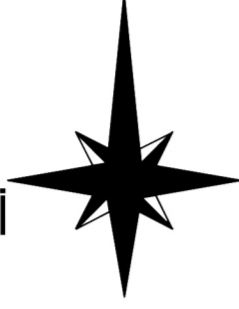


BALIKESİR İLİ ERDEK İLÇESİ  
ALAATTIN MAHALLESİ  
852 ADA 1 PARSEL  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KUZUY



ÖLÇEK : 1/ 1000

## GÖSTERİM

## PLANLAMA SINIRLARI

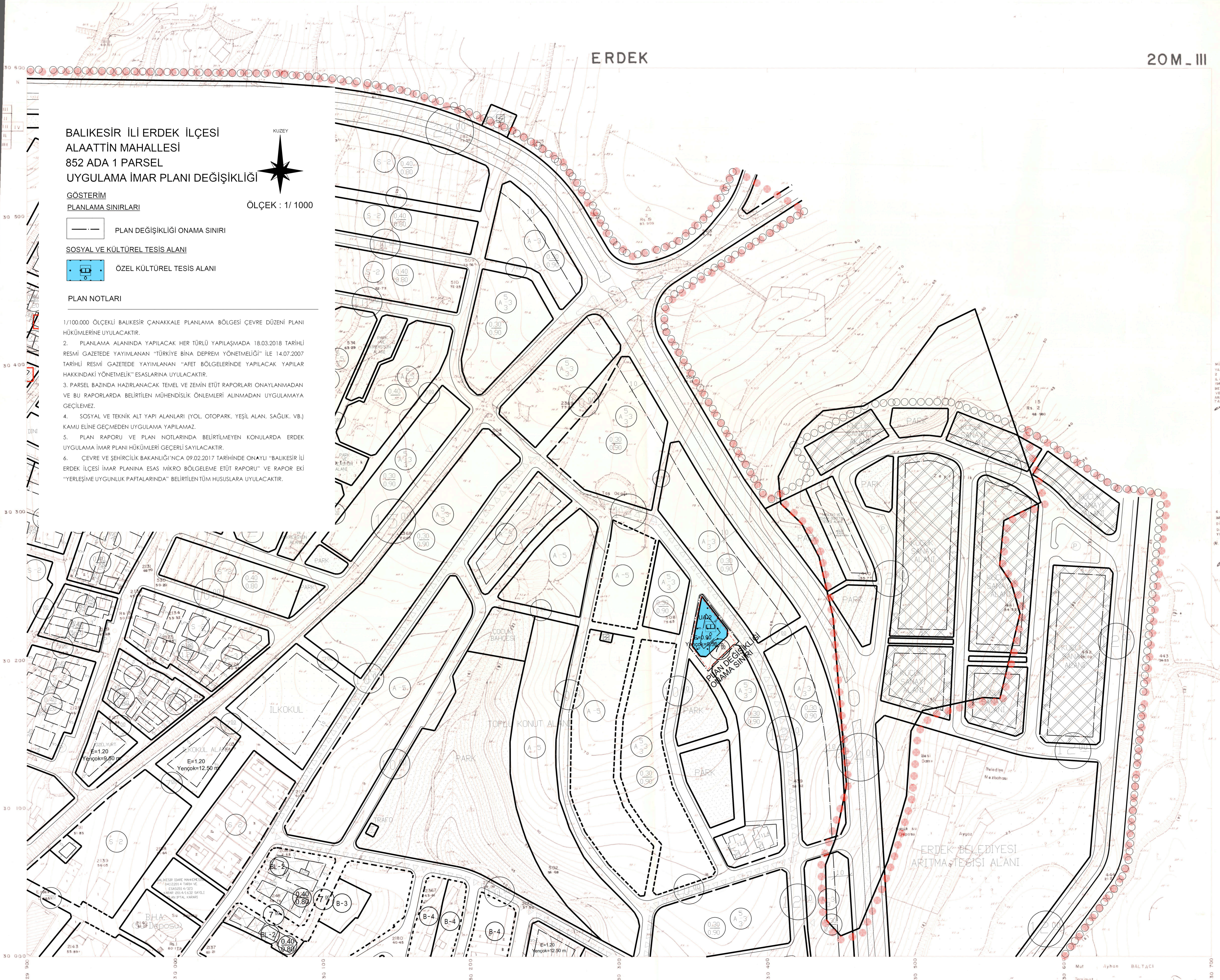
— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

## SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI

— ÖZEL KÜLTÜREL TESİS ALANI

## PLAN NOTLARI

- 1/100.000 ÖLÇEKLİ BALIKESİR ÇANAKKALE PLANLAMA BÖLGESİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. PLANLAMA ALANINDA YAPILACAK HER TÜRLÜ YAPILAŞMADA 18.03.2018 TARİHLİ RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN "TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİ" İLE 14.07.2007 TARİHLİ RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDAKİ YÖNETMELİK" ESASLARINA UYULACAKTIR.
3. PARSEL BAZINDA HAZIRLANACAK TEMEL VE ZEMİN ETÜT RAPORLARI ONAYLANMADAN VE BU RAPORLARDA BELİRTİLEN MÜHENDİSLİK ÖNLEMLERİ ALINMADAN UYGULAMAYA GEÇİLEMEZ.
4. SOSYAL VE TEKNİK ALT YAPI ALANLARI (YOL, OTOYOL, YEŞİL ALAN, SAĞLIK, VB.) KAMU ELİNE GEÇMEDEN UYGULAMA YAPILAMAZ.
5. PLAN RAPORU VE PLANI NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN KONULARDA ERDEK UYGULAMA İMAR PLANI HÜKÜMLERİ GEÇERLİ SAYILACAKTIR.
6. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NCA 09.02.2017 TARİHİNDE ONAYLI "BALIKESİR İLİ ERDEK İLÇESİ İMAR PLANINA ESAS MİKRO BÖLGELEME ETÜT RAPORU" VE RAPOR EKİ "YERLEŞİME UYGUNLUK PAFTALARINDA" BELİRTİLEN TÜM HUSUSLARA UYULACAKTIR.



MÜT. AYHAN BALTAÇI TARAFINDAN  
YAPILAN ERDEK KASABASINDA 1/1000  
ÖLÇEKLİ EKİME BLVNE HALIHAZIR HARİTA 6/10/  
1986 TARİHİ 1525 SAYILI ERDEK  
BELEDİYE BAŞKANLIĞI YAKIN İLE  
VERİLEN YETKİYE GÖRE BUHO VE  
ARAZİ KONTROLÜNE YAPILARAK  
TASDİK EDİLMİŞTİR.  
29.3.1989



İLLE B. BAKANI  
HAZİR. AYHAN  
MUT. DAL. İSK. V.

4.11.1984 TARİHİNDE İLLE  
BANKASI TARAFINDAN TASDİK E-  
DİLEN PAFTA KIRK OLDUĞUN-  
DAN ORJİNAL PAFTASINDAN KOP-  
YE EDİLMİŞTİR.

İLLE B. BAKANI  
NURRET UYSAL  
MUT. DAL. İSK. V.  
29.3.1989

