

YAPI MÜTEAHHİTLERİNİN SINIFLANDIRILMASI VE KAYITLARININ TUTULMASI HAKKINDA YÖNETMELİĞİN 2022 YILI HESAPLAMALARI

	4,674.00 ₺	Yönetmelik Madde4/(1)-k	210,330,000.00 ₺
2)MÜHENDİS VE MİMAR İŞ DENEYİM TUTARI:	1,168,500.00 ₺		
			YÜKLENİLEBİLECEK İŞ ORANI (AZAMI)=İDO*EŞİK DEĞER

MÜTEAHHİTLİK YETERLİLİK SİSTEMİ 2022 YILI DEĞERLENDİRİLMESİ

YAPI SINIFINA GÖRE ÜSTLENİLECEK AZAMI M2

MÜTEAHHİT GRUBU	TİCARET ODASI	BİLANÇO ROSYOLARI EN AZ R1>0.50 EN AZ R2>0.10 ENÇOK R3<0.75	CİRO ASGARI (İŞ ORANI*%20)	2022 YILI İÇİN GEREKLİ TUTAR(ciro)	BANKA REFERANS MEKTUBU	2022 YILI GREKLİ MİKTAR(BRM)	İŞ DENEYİM ORANI(İDO)	2022 YILI İÇİN GEREKLİ İŞ DENEYİM TUTARI(ASGARI)	MYK İŞ GÜCÜ	TEKNİK İŞGÜCÜ	İŞ ORANI	YÜKÜMLENİLEBİLECEK AZAMI İŞ ORANI (PARASAL TUTAR)	3A (3200TL/M2)	21.50 kadar konut 3B (4275 TL/M2)	30.50 kadar konut4A (4580 TL/M2)	(151-600 arası villa)-4B (5440 TL/M2)	51.50 kadar konut4C (5875 TL/M2)
A	+	+	15%	63,099,000.00 ₺	5.00%	21,033,000.00 ₺	2	420,660,000.00 ₺	50	8	sınırsız	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ	SINIRSIZ
B	+	+	15%	44,169,300.00 ₺	5.00%	14,723,100.00 ₺	7/5	294,462,000.00 ₺	24	6	1	294,462,000.00 ₺	92,019	68,880	64,293	54,129	50,121
B1	+	+	15%	37,859,400.00 ₺	5.00%	12,619,800.00 ₺	6/5	252,396,000.00 ₺	18	4	1	252,396,000.00 ₺	78,874	59,040	55,108	46,396	42,961
C	+	+	15%	31,549,500.00 ₺	5.00%	10,516,500.00 ₺	1	210,330,000.00 ₺	12	3	1	210,330,000.00 ₺	65,728	49,200	45,924	38,664	35,801
C1	+	+	15%	26,291,250.00 ₺	5.00%	8,763,750.00 ₺	5/6	175,275,000.00 ₺	10	3	1	175,275,000.00 ₺	54,773	41,000	38,270	32,220	29,834
D	+	+	15%	21,033,000.00 ₺	5.00%	7,011,000.00 ₺	2/3	140,220,000.00 ₺	9	2	1	140,220,000.00 ₺	43,819	32,800	30,616	25,776	23,867
D1	+	+	15%	15,774,750.00 ₺	5.00%	5,258,250.00 ₺	1/2	105,165,000.00 ₺	8	2	1	105,165,000.00 ₺	32,864	24,600	22,962	19,332	17,900
E	+	+	10%	7,011,000.00 ₺	5.00%	3,505,500.00 ₺	1/3	70,110,000.00 ₺	6	2	1	70,110,000.00 ₺	21,909	16,400	15,308	12,888	11,934
E1	+	+	10%	4,206,600.00 ₺	5.00%	2,103,300.00 ₺	1/5	42,066,000.00 ₺	5	2	4/3	56,088,000.00 ₺	17,528	13,120	12,246	10,310	9,547
F	+	+	-	-	5.00%	1,051,650.00 ₺	1/10	21,033,000.00 ₺	3	1	2	42,066,000.00 ₺	13,146	9,840	9,185	7,733	7,160
F1	+	+	-	-	5.00%	893,902.50 ₺	17/200	17,878,050.00 ₺	3	1	1.75	31,286,587.50 ₺	9,777	7,319	6,831	5,751	5,325
G	+	-	-	-	5.00%	736,155.00 ₺	7/100	14,723,100.00 ₺	1	1	1.5	22,084,650.00 ₺	6,901	5,166	4,822	4,060	3,759
G1	+	-	-	-	5.00%	525,825.00 ₺	1/20	10,516,500.00 ₺	1	1	1.5	15,774,750.00 ₺	4,930	3,690	3,444	2,900	2,685
H	+	-	-	-	-	-	-	-	1	1	G1*5/6	8,763,750.00 ₺	2,739	2,050	1,913	1,611	1,492
GEÇİCİ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500 m2					

Not: H Grubu ilk başvuruda iş gücü aranmaz.