

İLAN
SÖKE MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

S. No	Taşınmaz No	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Yüzölçüm (m ²)	Satılacak Yüzölçümü (m ²)	Cinsi	Tahmini Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat Tutarı (TL)	İmar Durumu	Fiili Durumu	İhale Günü	Saati
1	09140110395	Yenikent	1314	130	640,63	640,63	Arsa	800.800,00 TL	240.240,00 TL	Ticaret Alanı, Emsal=0,80, Y=8,50 m	Kısmen işgalli	26.10.2021	09:30
2	09140101542	Karakaya	103	14	11.214,05	11.214,05	Çalılık ve çamlık	70.000,00 TL	21.000,00 TL	İmarsız	İşgalsiz	26.10.2021	09:45
3	09140109968	Pamukçular	111	5	159,28	159,28	Tarla	2.500,00 TL	750,00 TL	İmarsız	Zeytinlik olarak işgallidir	26.10.2021	10:00
4	09140108868	Özbaşı	103	210	1.119,68	1.119,68	Arsa	297.000,00 TL	89.100,00 TL	Köy yerleşik alanı içerisinde	İşgalsiz (1 adet tek katlı bina mevcuttur)	26.10.2021	10:15
S. No	Taşınmaz No	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Yüzölçüm (m ²)	Kiralanacak Yüzölçümü (m ²)	Kiralama Amacı/Süresi	İlk Yıl Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat Tutarı (TL)	İmar Durumu	Fiili Durumu	İhale Günü	Saati
5	09140102559	Tuzburgazı	111	19	18.843,82	18.843,82	Zeytinlik / 5 yıl	3.000,00 TL	900,00 TL	İmarsız	Boş - Delicelik	26.10.2021	10:30
6	09140102560	Tuzburgazı	111	20	18.594,89	18.594,89	Zeytinlik / 5 yıl	2.900,00 TL	870,00 TL	İmarsız	Boş - Delicelik	26.10.2021	10:45
7	09140100572	Atburgazı	320	17	8.091,16	8.091,16	Zeytinlik / 5 yıl	800,00 TL	240,00 TL	İmarsız	Zeytinlik olarak işgallidir	26.10.2021	11:00
8	09140100575	Atburgazı	320	9	5.231,30	5.231,30	Zeytinlik / 5 yıl	500,00 TL	150,00 TL	İmarsız	Boş - Delicelik	26.10.2021	11:15
9	09140101495	Güllübahçe	343	1	13.784,90	13.784,90	Zeytinlik / 5 yıl	2.200,00 TL	660,00 TL	İmarsız	Boş - Delicelik	26.10.2021	11:30
10	09140102869	Güllübahçe	343	2	5.618,16	5.618,16	Zeytinlik / 5 yıl	900,00 TL	270,00 TL	İmarsız	Boş - Delicelik	26.10.2021	11:45

- 1- Yukarıda özellikleri yazılı taşınmazlardan 1 ila 4 sıra numarasında bulunanların satış ve 5 ila 10 sıra numarasında bulunanların ise kiralama ihaleleri 2886 sayılı Kanunun 45. Maddesine göre Söke Milli Emlak Şefliğinde (Maliye Hizmet Binası Kat:3 Söke/AYDIN) Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2- Taşınmaz mal şartname ve ekleri mesai saatleri içinde İdareye müracaatla bedelsiz olarak görülebilir.
- 3- İsteklilerin, geçici teminat makbuzu veya Banka Teminat mektubu, nüfus cüzdan örneği, ikametgah belgesi (tüzel kişilerde yetki belgesi,tüzel kişiliğin notere tasdikli imza sirküleri ve son 6 ay içerisinde Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri makamdan alınmış sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile ihaleye katılacak yetkilinin nüfus kayıt örneği) ile birlikte bizzat komisyon başkanlığına müracaat etmeleri gerekmektedir.
- 4- Taşınmaz satış ve kira bedelleri peşin ödenebileceği gibi 1/4'i peşin geri kalanı taksitle ödenebilir. İhale bedeli, süresi içerisinde yatırılmadığı takdirde geçici teminat Hazineye irat kaydedilir. Taşınmaz satış ihaleleri sonrasında her hangi bir vergi, resim ve harç alınmayacak, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Yönetmeliği gereğince döner sermaye bedeli alınacaktır.
- 5- Türkiye genelindeki ihale bilgileri <https://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir. Bilgi için Tel: 0 (256) 518 27 29
- 6- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR