

İLAN
T.C. YENİPAZAR KAYMAKAMLIĞI
MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ

1. Aşağıda her türlü niteliği belirtilen mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmaz malların 2886 sayılı Kanununun 45. maddesi gereğince **20.12.2019 Cuma** günü karşılarında belirtilen saatlerde Milli Emlak Şefliğinde satış ihaleleri yapılacaktır.
2. İstekliler geçici teminata ait makbuz veya teminat mektubu, vergi numarası, Nüfus Cüzdanı suretini (Tüzel kişilerde yılı içinde alınmış noterden onaylı yetki belgesi, imza sirkülerini ve tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belgeyi) ayrıca başkası adına katılacak olanlar noter tasdikli vekâletnamelerini ihale saatine kadar komisyona vereceklerdir.
3. PTT ile yapılan başvurularda meydana gelen gecikmeler dikkate alınmayacaktır.
4. İhaleye katılabilmek için kanuni ikametgâh belirtilmesi zorunludur. (Gerçek kişiler ikametgâh ilmühaberi verecektir.)
5. 4706 sayılı Kanun gereğince ihale bedelleri Katma Değer Vergisi ile vergi, resim ve harçtan müstesnadır.
6. İstenilmesi halinde ihale bedelleri alıcıları tarafından dörtte biri peşin olmak üzere, kanuni faiziyle birlikte üçer aylık dönemler halinde 2 yılda 8 eşit taksitte ödenebilecektir.
7. Satılan taşınmazlar 5 yıl süreyle emlak vergisinden muaftır.
7. İhaleye ait şartname ve dosyası mesai saatleri içerisinde T.C. Yenipazar Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinde bedelsiz olarak görülebilir.
8. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 9- Bilgi için T.C. Yenipazar Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği Tel: 0 256 361 32 90 / 3 Faks: 0 256 361 30 17

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALIN

Sıra No	Dosya No	Mahallesi	Cinsi	Ada / Parsel No	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Payı	Tahmini Bedel TL	Geçici Teminat TL	İhale saati	İmar durumu
1	09170102451	Alhan	Tarla	143/14	3.899,39	Tam	78.000,00	19.500,00	10.00	İmarsız
2	09170102450	Alhan	Tarla	128/1	6.855,65	Tam	103.000,00	25.750,00	10.30	İmarsız
3	09170102452	Alhan	Tarla	150/6	18.830,29	Tam	377.000,00	94.250,00	11.00	İmarsız
4	09170102488	Dereköy	Tarla	144/20	8.021,14	Tam	161.000,00	40.250,00	11.30	İmarsız
5	09170100270	Direcik	Tarla	106/4	21.145,00	Tam	318.000,00	79.500,00	12.00	İmarsız

İLAN OLUNUR.