



Sayı : E-19255866-010.07.01-8861849

26.02.2024

Konu : Mevzuat Değişiklikleri

DAĞITIM YERLERİNE

Bilindiği üzere, "Yapı Malzemeleri ve Zemin Laboratuvarları Uygulama Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve "4708 Sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun Kapsamında Denetimi Yürütülen Yapılara Ait Taze Betondan Numune Alınması, Deneylerinin Yapılması, Raporlanması Süreçlerinin İzlenmesi Ve Denetlenmesine Dair Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ" 22/2/2024 tarih ve 32468 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak ilan tarihinde yürürlüğe girmiştir.

Bu bağlamda anılan Yönetmelik ve Tebliğ değişikliği doğrultusunda;

Yönetmelik değişikliğinin yayımı tarihinden itibaren yapı denetimi hizmet sözleşmesi imzalanan betonarme yapıların, taşıyıcı sistemine ilişkin taze beton, sertleşmiş beton (karot) ve betonarme çeliği deney bedelleri ile beton deneylerinin izlenmesine yönelik kullanılacak etiket bedelleri yapı müteahhidi tarafından karşılanacaktır. Bu kapsamda yapı müteahhidi ile laboratuvar kuruluşu arasında Yönetmelik Ek-10'da yer alan laboratuvar hizmet sözleşmesi akdedilecektir.

Yönetmelik değişikliğinin yayımı tarihinden önce yapı denetimi hizmet sözleşmeleri imzalanarak sözleşmesi devam eden betonarme yapılarda, betonarme yapının taşıyıcı sistemine ilişkin taze beton, sertleşmiş beton (karot) ve betonarme çeliği deney bedelleri ile beton deneylerinin izlenmesine yönelik kullanılacak etiket bedelleri yapı denetimi hizmet bedeline dahildir.

Ayrıca betonarme yapılar dışında kalan diğer yapıların taşıyıcı sistemine ilişkin deney bedelleri de yapı denetimi hizmet bedelinin içerisinde yer almaktadır.

Yönetmelik değişikliğinin yayımı tarihinden önce yapı denetimi hizmet sözleşmeleri imzalanarak sözleşmesi devam eden betonarme yapılarda hakediş ödemeleri, sözleşmenin imzalandığı tarihteki mevzuat hükümleri doğrultusunda gerçekleştirilir. Bu itibarla laboratuvarlar tarafından her bir hakediş konu yapı bölümündeki taşıyıcı sisteme ilişkin muayene ve deneyler ayrı ayrı faturalandırılır. Yapı denetim kuruluşları tarafından bu faturalar ilgili hakediş ekine konular ve taşıyıcı sisteme ilişkin deneylerin fatura tutarı kadar bedel hakediş tahakkuka bağlandıktan sonra laboratuvar kuruluşunun hesabına aktarılır.

Tebliğ değişikliği yayımı tarihinden itibaren EBİS mobil yazılımına, yapıya ilişkin bilgiler yapı denetim kuruluşunun ilgili denetim elemanınca girilecektir. Konuya ilişkin kılavuz yazımız ekinde yer almakta olup, dökülen betona ilişkin bilgiler ise laboratuvar personeline girilecektir.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Do rulama Kodu: EE26D1CB-844B-41A0-AD0D-502552BBF7C3

Do rulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52 Çankaya / ANKARA

+90 (312) 410 10 00

<https://www.csb.gov.tr>

KEP Adresi : cevrevesehircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Ebru ÖZDEMİR

ube Müdürü V.

Telefon No:(312) 586 35 02



Tebliğ değişikliği yayımı tarihinden itibaren dökülen betonlarda, beton dökümü ve taze beton numunelerinin alımı sırasında ilgili denetim elemanı ile birlikte şantiye şefi de şantiye mahallinde bulunacak ve EBİS mobil yazılımı üzerinden beton dökümünün ve numune alımının kendi huzurunda gerçekleştiğine yönelik onay, ilgili denetim elemanı ile birlikte şantiye şefi tarafından gerçekleştirilecektir. Konuyla ilgili olarak Elektronik Beton İzleme Sisteminde (EBİS) güncellemeler yapılmış olup, şantiye şefi şahit modülü kullanım işlemleri ile ilgili kılavuz yazımız ekinde gönderilmektedir.

El terminalleri, laboratuvar kuruluşları tarafından EBİS hizmetlerinin alındığı kuruluştan Tebliğde yer alan bedel karşılığında talep edilecek ve EBİS hizmetlerinin alındığı kuruluş tarafından, bedeli laboratuvar kuruluşu tarafından yatırıldıktan sonra yedi iş günü içinde laboratuvara gönderilecektir. Söz konusu taleplerin alınması ile ilgili düzenleme gerçekleştirilmiş olup, işlemlere yönelik hazırlanan kılavuz yazımız ekinde bulunmaktadır.

Yapı müteahhitleri, <https://ebistr.com> adresi üzerinden "Etiket Ücreti Ödeme" butonunu kullanarak beton etiketi talep edebilecektir.

Konu ile ilgili uygulamaların yapılan açıklamalarımız doğrultusunda gerçekleştirilmesinin sağlanması için, yazımızın iliniz dâhilindeki yapı ruhsatı düzenleyen tüm kurumlara, Bakanlığımızdan izin belgeli laboratuvarlara, yapı denetim kuruluşlarına, şantiye şeflerine, il yapı denetim komisyonunun asil ve yedek üyelerine, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünüzde görev yapan ilgili personele tebliğ edilmesi hususlarında;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Namık GÜVER
Bakan a.
Yapı İşleri Genel Müdürü V.

Ek:

- 1 - El terminali sipariş kılavuzu (3 Sayfa)
- 2 - Şantiye şefi şahit modülü kullanım işlemleri (4 Sayfa)
- 3 - Yapı denetim kuruluşu YİBF detay ve taze beton bilgileri güncelleme işlemleri (3 Sayfa)

Dağıtım:

81 İl Valiliğine (Çevre, Şehircilik ve İklim
Değişikliği İl Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Do rulama Kodu: EE26D1CB-844B-41A0-AD0D-502552BBF7C3

Do rulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52 Çankaya / ANKARA

+90 (312) 410 10 00

<https://www.csb.gov.tr>

KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Ebru ÖZDEMİR

ube Müdürü V.

Telefon No:(312) 586 35 02

