

İLAN
SÖKE MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

S. No	Taşınmaz No	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Yüzölçüm (m ²)	Kiralanacak Yüzölçümü (m ²)	Kiralama Amacı/Süresi	İlk Yıl Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat Tutarı (TL)	İmar Durumu	Fiili Durumu	İhale Günü	Saati
1	09140100646	Atburgazı	103	85	7,205.43	7,205.43	Zeytinlik / 3 yıl	2,500.00 TL	750.00 TL	Kısmen ağaçlandırılacak alan	İşgalli	15.03.2022	09:30
2	09140100609	Atburgazı	278	12	7,605.27	7,605.27	Zeytinlik / 5 yıl	800.00 TL	240.00 TL	İmarsız	Boş - Delicelik	15.03.2022	10:00
S. No	Taşınmaz No	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Yüzölçüm (m ²)	Satılacak Yüzölçümü (m ²)	Cinsi	Tahmini Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat Tutarı (TL)	İmar Durumu	Fiili Durumu	İhale Günü	Saati
3	09140102995	Çavdar	126	82	19,298.31	19,298.31	Hali arazi	123,500.00 TL	37,050.00 TL	İmarsız	Boş	15.03.2022	10:30
4	09140102994	Çavdar	126	77	43,537.34	43,537.34	Hali arazi	286,000.00 TL	85,800.00 TL	İmarsız	Boş	15.03.2022	11:00
5	09140102988	Çavdar	126	52	4,421.36	4,421.36	Hali arazi	40,000.00 TL	12,000.00 TL	İmarsız	İşgalli	15.03.2022	11:30
6	09140110472	Yuvaca	154	28	677.80	677.80	Arsa	170,000.00 TL	51,000.00 TL	İmarsız	Boş	15.03.2022	12:00
7	09140101937	Sarıkemere	134	1	1,981.15	1,981.15	Arsa	396,250.00 TL	118,875.00 TL	Ayrık nizam 2 kat konut alanı	Kısmen işgalli	15.03.2022	14:00
8	09140101944	Sarıkemere	142	1	2,102.65	2,102.65	Arsa	420,550.00 TL	126,165.00 TL	Ayrık nizam 2 kat konut alanı	İşgalli	15.03.2022	14:30
9	09140101938	Sarıkemere	132	1	1,757.31	1,757.31	Arsa	351,500.00 TL	105,450.00 TL	Ayrık nizam 2 kat konut alanı	Kısmen işgalli	15.03.2022	15:00

ACIKLAMA

- 1- Yukarıda özellikleri yazılı taşınmazlardan 1 ve 2 sıra numarasında bulunanların kiralama ve 3 ila 9 sıra numarasında bulunanların ise satış ihaleleri 2886 sayılı Kanunun 45. Maddesine göre Söke Milli Emlak Şefliğinde (Maliye Hizmet Binası Kat:3 Söke/AYDIN) Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2- Taşınmaz mal şartname ve ekleri mesai saatleri içinde İdareye müracaatla bedelsiz olarak görülebilir.
- 3- İsteklilerin, geçici teminat makbuzu veya Banka Teminat mektubu, nüfus cüzdan örneği, ikametgah belgesi (tüzel kişilerde yetki belgesi,tüzel kişiliğin notere tasdikli imza sirküleri ve son 6 ay içerisinde Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri makamdan alınmış sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile ihaleye katılacak yetkilinin nüfus kayıt örneği) ile birlikte bizzat komisyon başkanlığına müracaat etmeleri gerekmektedir.
- 4- Taşınmaz satış ve kira bedelleri peşin ödenebileceği gibi 1/4'i peşin geri kalanı taksitle ödenebilir. İhale bedeli, süresi içerisinde yatırılmadığı takdirde geçici teminat Hazineye irat kaydedilir. Taşınmaz satış ihaleleri sonrasında her hangi bir vergi, resim ve harç alınmayacak, Çevre, Şehircilik ve İklim değişikliği Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Yönetmeliği gereğince döner sermaye bedeli alınacaktır.
- 5- Türkiye genelindeki ihale bilgileri <https://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir. Bilgi İçin Tel: 0 (256) 518 27 29
- 6- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR