

**İLAN**  
**SÖKE MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN**

S. No	Taşınmaz No	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Yüzölçüm (m <sup>2</sup> )	Satılacak Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Cinsi	Tahmini Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat Tutarı (TL)	İmar Durumu	Fiili Durumu	İhale Günü	Saati
1	09140110369	Bayırdamı	101	125	1.005,38	1.005,38	Ham toprak	205.000,00 TL	61.500,00 TL	İmarsız	Boş	7.06.2022	10:00
2	09140110370	Bayırdamı	101	126	126,18	126,18	Arsa	25.236,00 TL	7.570,80 TL	İmarsız	İşgalli	7.06.2022	10:30
3	09140110371	Bayırdamı	101	127	37,42	37,42	Arsa	7.484,00 TL	2.245,20 TL	İmarsız	İşgalli	7.06.2022	11:00
4	09140101937	Sarıkemer	134	1	1.981,15	1.981,15	Arsa	396.250,00 TL	118.875,00 TL	Ayrık nizam 2 kat konut alanı	Kısmen işgalli	7.06.2022	11:30
5	09140102547	Tuzburgazı	111	14	5.128,69	5.128,69	Zeytinlik	110.000,00 TL	33.000,00 TL	İmarsız	Boş	7.06.2022	12:00

**AÇIKLAMA**

- 1- Yukarıda özellikleri yazılı taşınmaz malların satış ihaleleri 2886 sayılı Kanununun 45. Maddesine göre Söke Millî Emlak Şefliğinde (Maliye Hizmet Binası Kat:3 Söke/AYDIN) Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2- Taşınmaz mal şartname ve ekleri mesai saatleri içinde İdareye müracaatla bedelsiz olarak görülebilir.
- 3- İsteklilerin, geçici teminat makbuzu veya banka teminat mektubu, nüfus cüzdan örneği, ikametgah belgesi (tüzel kişilerde yetki belgesi,tüzel kişiliğin notere tasdikli imza sirküleri ve son 6 ay içerisinde Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri makamdan alınmış sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile ihaleye katılacak yetkilinin nüfus kayıt örneği) ile birlikte bizzat komisyon başkanlığına müracaat etmeleri gerekmektedir.
- 4- Taşınmaz satış bedelleri peşin ödenebileceği gibi 1/4'i peşin geri kalanı taksitle ödenebilir. Satış bedellerinin peşin olarak ödenmesi halinde satış bedellerine yüzde yirmi (% 20) indirim uygulanır. İhale bedeli, süresi içerisinde yatırılmadığı takdirde geçici teminat Hazineye irat kaydedilir. Taşınmaz satış ihaleleri sonrasında her hangi bir vergi, resim ve harç alınmayacak, Çevre, Şehircilik ve İklim değişikliği Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Yönetmeliği gereğince döner sermaye bedeli alınacaktır.
- 5- Türkiye genelindeki ihale bilgileri <https://www.milliemlak.gov.tr> adresinden öğrenilebilir. Bilgi İçin Tel: 0 (256) 518 27 29
- 6- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**İLAN OLUNUR**