AYDIN İLİ, EFELER İLÇESİ
ŞEVKETİYE MAHALLESİ REZERV YAPI ALANINDA
121 ADA 58 PARSEL VE BİR KISIM
TESCİL HARİCİ ALANA İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

M19B16B4B

MEKÂNSAL PLANLAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			
DOSYA NO:	0901321188		
KONU:	AYDIN İLİ, EFELER İLÇESİ, ŞEVKETİYE MAHALLESİ 121 ADA 58 PARSELE VE BİR KISIM TESCİL HARİCİ ALANA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ		
ÖLÇEK:	1/1.000		
OLUR'EKİ PLAN PAFTASIDIR			
	İSİM	TARİH	İMZA
ŞB. MD. V.	Hilal BÜYÜK KÖKSAL	.../ .../ 2025	
DAİ. BŞK. V.	Serkan GENÇ	.../ .../ 2025	
GN. MD. YRD.	Celalettin ALKAN	.../ .../ 2025	
GN. MD.	Y. Erdal KAYAPINAR	.../ .../ 2025	

EFELER
(AYDIN)
M19-b-16-b-4-b

M19-b-16-b-1-c

4 189 749.02 — 4 189 753.66 — 568 770.78 — 569 320.96

4 189 700 — 4 189 600 — 4 189 500 — 4 189 400 — 4 189 300 — 4 189 200 — 4 189 100

M19-b-16-b-4-a — M19-b-16-b-3-a

Kuyulu Mahallesi — Şevketiye Mahallesi — Elmaçukuyu Mevkii

PARK 7 00 — T1 E=1.00 Yençok=9.50 m. 27 00

PARK — T1 E=1.00 Yençok=15.50 m. 27 00

T1 E=1.00 Yençok=9.50 m. — PARK 7 00 — P — TA — T1 E=1.00 Yençok=9.50 m. 27 00

AYDIN İLİ, EFELER İLÇESİ, ŞEVKETİYE MAHALLESİ REZERV YAPI ALANINDA 121 ADA 58 PARSEL VE BİR KISIM TESCİL HARİCİ ALANA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- T1 — TİCARET ALANI
- PARK — PARK ALANI
- P — OTOPARK ALANI
- TA — TEKNİK ALTYAPI ALANI

PLAN NOTLARI

1. BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA; 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE MERİ İMAR PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
2. İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK VE JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
3. OTOPARK ALANI OLARAK BELİRLENEN ALANDA ZEMİN ALTI KATLI OTOPARK OLARAK KULLANILABİR.YAPILAŞMA ŞARTLARI İLGİLİ BELEDİYESİ TARAFINDAN HAZIRLANACAK AVAN PROJEYE GÖRE BELİRLENECEKTİR.

4 189 055.30 — 568 776.58 — 568 800 — 568 900 — 569 000 — M19-b-16-b-4-c — 569 100 — 569 200 — 569 300 — 4 189 059.94 — 569 326.80

1/1000

ITRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0 EPOĞUNDA ŞAH-KAR HARİTA İNŞAAT TAAHHÜT LTD.ŞTİ. VE ÖZERLER MÜHENDİSLİK İNŞAAT SANAYİ VE TURİZM TİCARET A. Ş. İŞ ORTAKLIĞI TARAFINDAN ÜRETİLEN 219 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ HALİHAZIR HARİTA ONANMIŞTIR.

FETTAH GÖKÇÜL — Harita Mühendisi
HALİL DOĞAN — Harita Şube Müdür V.
SERAP ŞİMŞEK — İmar ve Şehircilik Dairesi Başkan V.
ERTUĞRUL YAMEN — Genel Sekreter V.
ONANDI
11.08.2017
Evrim KARAKOZ — Aydın Büyükşehir Belediyesi Başkan Vekili — Büyükşehir Belediye Başkan a.

2015 TARİHİNDE COĞRAFİ BİLGİ SİSTEMLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ÇEKTİRİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA KIYMETLENDİRME BİNA DIŞ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR. YERSEL BÜTÜNLEMELER BÜYÜK ÖLÇEKLİ HARİTA VE HARİTA BİLGİLERİ ÜRETİM YÖNETMELİĞİNE GÖRE YAPILMIŞTIR.

MÜTEAHHİT: ŞAHKAR-ÖZERLER İŞ ORTAKLIĞI
MESUL MÜHENDİS
Halil ÖZER

EFELER-M19-b-16-b-4-b
(AYDIN)