

**İLAN**  
**İNCİRLİOVA MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN**

1. Aşağıda her türlü niteliği belirtilen mülkiyeti Hazineye ait taşınmaz malların satış ihalesi 2886 sayılı Kanunun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile **01.09.2022 Perşembe** günü karşılarında yazılı saatde İncirlioVA Milli Emlak Şefliğinde yapılacaktır.
2. İstekliler geçici teminata ait makbuz veya teminat mektubu, vergi numarası, Nüfus Cüzdanı Suretini (Tüzel kişilerde yılı içinde alınmış noterden onaylı yetki belgesi, imza sirkülerini ve tüzel kişiliğın sicile kayıtlı olduğuna dair belgeyi) ayrıca başkası adına katılacak olanlar noter tasdikli vekaletnamelerini ihale saatine kadar komisyona vereceklerdir. P.T.T. ile yapılan başvurularda meydana gelen gecikmeler dikkate alınmayacaktır.
3. İhaleye katılabilmek için kanuni ikametgah belirtilmesi zorunludur.(Gerçek kişiler ikametgah ilmühaberi verecektir.)
4. 4706 sayılı Kanun gereğince ihale bedelleri Katma Değer Vergisi ile vergi, resim ve harçtan müstesnadır.
5. İhale bedelleri defaten ödenebileceği gibi iki yıl içinde 8 eşitte yasal faizi ile birlikte de ödenebilir.
6. Satılan taşınmaz mal satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisinden muaftır.
7. İhaleye ait şartname ve dosyası mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz görülebilir.
- 8.İhale ye ilişkin duyuru [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) Web Sitesinin satış ihale bilgileri kısmında ayrıca yayınlanacaktır.
9. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ VE TAŞINIR MALIN**

Sıra No	Dosya No	Mahallesi	Mevkii	Cinsi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Hazine Payı	Tahmini Bedel TL.	Geçici Teminatı TL	İhale saati	Fiili ve İmar durumu
1	09060103259	Arzular	Yalkıdere	Taşlık-Çalılık	0	922	610,36	Tam	25.000,00	5.000,00	11:00	Boş-taşlık ve çalılık