

DİDİM MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN
TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİLERİ YETİŞTİRMEK AMACIYLA KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ İLANI

Sıra No.	Taşınmaz No.	Mahallesi	Cinsi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Kiraya Verilecek Alan (m ²)	Başvuru Tarihleri
1	09160102221	Akyeniköy	Tarla	1772	1	1.374.494,80	1.374.494,80	18.03.2019-16.04.2019

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Taşınmaz, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmi Gazetede yapılan değişiklikle eklenen “Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri” başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenenlere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle ihale edilecektir.

- 1- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, **Ek-2’ve uygun olarak doldurdıkları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, 30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde Didim Milli Emlak Müdürlüğüne başvurmaları gerekmektedir.**
- 2- İlan edilen Hazine taşınmazı için birden fazla başvurunun olması durumunda, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. **Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.**
- 3- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibini belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin binde biri olarak belirlenecektir.
- 4- Hazine taşınmazı, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.
- 5- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığınca belirlenen ve bu Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile bu Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri bu Tebliğ kapsamında değerlendirmeye alınmaz.
- 6- Taşınmazın sonradan kiralama amacına uygun olmadığına anlaşılması ya da hak sahibinin beyan ettiği şartları taşımadığına anlaşılması gibi durumlarda Bakanlığımızın tasarruf hakkı saklıdır.
- 7- Başvuruların 18.03.2019-16.04.2019 tarihleri arası mesai saati bitimine kadar Didim Milli Emlak Müdürlüğüne yapılması gerekmekte olup, postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdaremiz sorumluluk kabul etmez.
- 8- İlan bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <http://www.aydin.csb.gov.tr> adresinden; Müdürlüğümüz ile taşınmazın bulunduğu Mahalle Muhtarlığı, Didim Belediye Başkanlığı, Ticaret Odası Başkanlığı ve Ziraat Odası Başkanlığına ait askı ilanından görülebilir.

İlan Olunur.