

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	17879.62
Toplam İmar Ada Alanı	=	17879.62
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	27355.69
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	2833.99
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	35985.57
Toplam Pay	=	35985.57
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4500000
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.4500000
Maksimum Döp Oranı	=	0.45
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Kamuya Ayrılan Alan	=	30189.68 - 17879.62 = 12310.06
Düzenleme Ortaklık Payı	=	12310.06 / 27355.69 = 0.4500000

alys ALYA PROJE
Har Müh. Müh. Taah. ve Tic. Ltd. Şti
Ceyhan Abf Kansu Cad. No: 114 F Blok D:5
Bağış - Çankaya / ANKARA
Tel / 0312 472 91 91 (3 Hat) Fax: 0312 472 91 94
Baskent Vergi Dairesi : 135 028 79 48

Özgür AKYÜZ
Harita ve Kadastro Mühendisi

Semih YELEN
Çevre ve Şehircilik Uzmanı
Harita Mühendisi

Özgür AKYÜZ
1 Numaralı İmar Uygulamaları
Şube Müdürü

İLİ : AYDIN
İLÇESİ : DİDİM
KÖYÜ/MAHALLESİ : EFELER

SAYFA NO:1

T.C. DİDİM BELEDİYESİ NOLU UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O											İ M A R		
Ada/Par	Alan	EskiDop	EskiDopMik	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İlave Terk	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
DOP	2833.99	-	-	-	-	-	0.00	2833.99	0.00	-	2833.99	5529	4924.75
4565/5	12659.75	-	-	-	-	5795.89	6863.86	-	3088.74	-	3775.12	5530	3437.41
5146/1	20491.83	-	-	-	-	-	20491.83	-	9221.32	-	11270.51	5531	3369.07
												5531	3369.07
												5532	3314.40
												5533	2833.99

K A D A S T R O T O P L A M L A R I										İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Dopalma	Top. Düz. Dop	Toplam Tahsis		Toplam Alan	
35985.57	35985.57	0.00	-	5795.89	27355.69	2833.99	12310.06	17879.62		17879.62	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 30189.68 - 17879.62 = 12310.06
Düzenleme Ortaklık Payı = 12310.06 / 27355.69 = 0.4500000
ALYA PROJE HAR.MÜH.MÜŞ.TAAH. VE TİC.LTD Nİ For Windows

alys ALYA PROJE
Har Müh. Müş. Taah. ve Tic. Ltd. Şti
Ceyhan Atıf Kansu Cad. No: 114 F Blok D:5
Balgat - Çankaya / ANKARA
Tel : 0312 472 91 91 (S Hat) Fax: 0312 472 91 94
Başkent Vergi Dairesi : 135 028 79 48

Ertuğrul KUYRUKCU
Harita ve Kadastro Mühendisi

Semih YELEN
Çevre ve Şehircilik Uzm.
Harita Mühendisi

TOPLAM ALAN : 35985.57	M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A						SAYFA NO:1					
TOPLAM PAY : 35985.57	V E						TOPLAM ADA ALANI : 17879.62					
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	Ö Z E T F O R M U						O.KATILIM ORANI : 0.0000000					
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 5795.89	(K A D A S T R O P A R S E L İ N E S I R A L I)						D.O.PAYI ORANI : 0.4500000					
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 30189.68												
K A D A S T R O						İ M A R						
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
2		DOPTAN KARŞILANAN ALAN	2833.99 2833.99	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 2833.99 2833.99	5533/1	2833.99	TAM	2833.99	
3		4565/5	12659.75 12659.75	TAM	TOPLU KONUR İDARESİ BAŞKANLIĞI T.C ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI	-	3088.74 3775.12	5529/1	4924.75	377512/492475	3775.12	
1		5146/1	20491.83 20491.83	TAM	TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI T.C ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI	-	9221.32 11270.51	5529/1 5530/1 5531/1 5532/1	4924.75 3437.41 3369.07 3314.40	114963/492475 TAM TAM TAM	1149.63 3437.41 3369.07 3314.40	

ALYA PROJE HAR.MÜH.MÜŞ.TAAH. VE TİC.LTD Nİ For Windows

alya ALYA PROJE
Har Müh. Müş. Taah. ve Tic. Ltd. Şti
Ceyhan Atif Karsu Cad. No: 114 F Blok D:5
Balgat - Çankaya / ANKARA
Tel : 0312 472 91 91 (3 Hat) Fax: 0312 472 91 94
Başkent Vergi Dairesi : 135 028 79 48

Ertuğrul KUYRUKCU
Harita ve Kadastro Mühendisi

Semir YELEN
Çevre ve Şehircilik Uzmanı
Harita Mühendisi

TOPLAM ALAN : 35985.57		T E S C İ L E E S A S					SAYFA NO:1				
TOPLAM PAY : 35985.57		D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ					TOPLAM ADA ALANI : 17879.62				
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		(İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)					O. KATILIM ORANI : 0.0000000				
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 5795.89							D. O. PAYI ORANI : 0.4500000				
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 30189.68											
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
3		4565/5	12659.75	TAM 12659.75	TOPLU KONUR İDARESİ BAŞKANLIĞI T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI	-	3088.74 3775.12	5529/1	4924.75	377512/492475	3775.12
1		5146/1	20491.83	TAM 20491.83	TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI	-	9221.32 11270.51			114963/492475	1149.63
1		5146/1	20491.83	TAM 20491.83	TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI	-	9221.32 11270.51	5530/1	3437.41	TAM	3437.41
1		5146/1	20491.83	TAM 20491.83	TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI	-	9221.32 11270.51	5531/1	3369.07	TAM	3369.07
1		5146/1	20491.83	TAM 20491.83	TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI	-	9221.32 11270.51	5532/1	3314.40	TAM	3314.40
2		DOPTAN KARŞILANAN ALAN	2833.99	TAM 2833.99	MALİYE HAZİNESİ	-	- 2833.99	5533/1	2833.99	TAM	2833.99

ALYA PROJE HAR.MÜH.MÜŞ.TAAH. VE TİC.LTD Nİ For Windows

alys ALYA PROJE
Har Müh. Müş. Taah. ve Tic. Ltd. Şti
Ceyhan Atfı Karsu Cad. No: 114 F Blok D:5
Bağdat - Çankaya / ANKARA
Tel : 0312 472 91 91 (3 Hat) Fax: 0312 472 91 94
Başkent Vergi Dairesi : 135 028 79 48

Ertuğrul KUYRUKCU
Harita ve Kadastro Mühendisi

Seyhan YELEN
Çevre ve Şehircilik Uzmanı
Harita Mühendisi

İstanbul İmar Uygulamaları
Şube Müdürlüğü
Özgür AKYÜZ
Şube Müdürü

İLİ		:AYDIN		T E S C İ L										SAYFA NO: 1	
İLÇESİ		:DİDİM		S A Y F A S I										ADANO : 5529	
KÖY/MAH.		:EFELER													
BELEDİYESİ		:DİDİM													
PAFTANO		:N18B11D1C													
Cl	t	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						Beyanlar
				He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
			1	0	4924	75	ARSA	377512/492475	4565	5	0	-	TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI	T.C.ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI	
								114963/492475	5146	1	55	5458	TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI	T.C.ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI	

ALYA PROJE HAR.MÜH.MÜŞ.TAAH. VE TİC.LTD Nİ For Windows

alya **ALYA PROJE**
Har Müh. Müş. Taah. ve Tic. Ltd. Şti
Ceyhan Atrf Kansu Cad. No: 114 F Blok D:5
Balgat - Çankaya / ANKARA
Tel : 0312 472 91 91 (3 Hat) Fax: 0312 472 91 94
Başkent Vergi Dairesi : 135 028 79 48

Ertuğrul KUYRUKCU
Harita ve Kadastro Mühendisi

Semih YELEN
Çevre ve Şehircilik Uzmanı
Harita Mühendisi

İLİ : AYDIN		T E S C İ L		SAYFA NO: 2										
İLÇESİ : DIDİM		S A Y F A S I		ADANO : 5530										
KÖY/MAH. : EFELER														
BELEDİYESİ : DIDİM														
PAFTANO : N18B11D1C														
Cl	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	Beyanlar
		1	0	3437	41	ARSA	TAM	5146	1	55	5458	TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI	T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI	

ALYA PROJE HAR.MÜH.MÜŞ.TAAH. VE TİC.LTD Nİ For Windows

alya **ALYA PROJE**
Har Müh. Müş. Taah. ve Tic. Ltd. Şti
Ceyhan Atif Karsu Cad. No: 114 F Blok D:5
Balgat - Çankaya / ANKARA
Tel : 0312 472 91 91 (3 Hat) Fax: 0312 472 91 94
Baskent Vergi Dairesi : 135 028 79 48

Ertuğrul KUYRUKCU
Harita ve Kadastro Mühendisi

Semih YELEN
Çevre ve Şehircilik Uzmanı
Harita Mühendisi

İLİ : AYDIN				T E S C İ L								SAYFA NO: 3		
İLÇESİ : DİDİM				S A Y F A S I								ADANO : 5531		
KÖY/MAH. : EFELER														
BELEDİYESİ : DİDİM														
PAFTANO : N18B11D1C														
Cilt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						Beyanlar
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	3369	07	ARSA	TAM	5146	1	55	5458	TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI	T.C. ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI	

ALYA PROJE HAR.MÜH.MÜŞ.TAAH. VE TİC.LTD Nİ For Windows

alys **ALYA PROJE**
Har Müh. MÜŞ. Taah. ve Tic. Ltd. Şti
Ceyhan Atif Kansu Cad. No: 114 F Blok D:5
Bağcı - Çankaya / ANKARA
Tel : 0312 472 91 91 (3 Hat) Fax: 0312 472 91 9
Başkent Vergi Dairesi : 135 028 79 48

Ertuğrul KUYRUKÇU
Harita ve Kadastro Mühendisi

Semih YELEN
Çevre ve Şehircilik Uzmanı
Harita Mühendisi

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						Beyanlar
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	
		1	0	3314	40	ARSA	TAM	5146	1	55	5458	TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI	T.C.ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI	

ALYA PROJE HAR.MÜH.MÜŞ.TAAH. VE TİC.LTD Nİ For Windows

ALYA PROJE
Har Müh. Müş. Taah. ve Tic. Ltd. Şti
Ceyhan Atıf Kansu Cad. No: 114 F Blok D:5
Balgat - Çankaya / ANKARA
Tel : 0312 472 91 94 (3 Hat) Fax: 0312 472 81 84
Başkent Vergi Dairesi : 138 028 79 48

Ertuğrul KUYRUKCU
Harita ve Kadastro Mühendisi

Semih YELEN
Çevre ve Şehircilik Uzmanı
Harita Mühendisi

İLİ : AYDIN	T E S C İ L				SAYFA NO: 5								
İLÇESİ : DIDİM	S A Y F A S I				ADANO : 5533								
KÖY/MAH. : EFELER													
BELEDİYESİ : DIDİM													
PAFTANO : N18B11D1C													
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O				Beyanlar	
			He.	M2	Dm2			Kada	KPar	Cilt	Syf.		Maliki
		1	0	2833	99	YÖNETİM ALANI	TAM	DOP KARŞILIĞI ALAN				MALİYE HAZİNESİ	

ALYA PROJE HAR.MÜH.MÜŞ.TAAH. VE TİC.LTD Nİ For Windows

alya ALYA PROJE
Har MÜh. Müş. Taah. ve Tic. Ltd. Şti
Ceyhan Atf Kansu Cad. No: 114 F Blok D:5
Balgat - Çankaya / ANKARA
Tel : 0312 472 91 91 (3 Hat) Fax: 0312 472 91 84
Başkent Vergi Dairesi : 135 028 79 48

Ertuğrul KUTRUKCU
Harita ve Kadastro Mühendisi

Serim YELİZ
Çevre ve Şehircilik Uzmanı
Harita Mühendisi