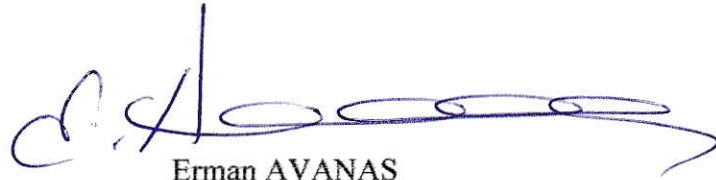


AYDIN VALİLİĞİ
ASKIYA ALMA TUTANAĞI

Aydın İli, Efeler İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 2189 ada 1 parsel numaralı 53.166,49 m² yüzölçümlü ve Orman Genel Müdürlüğü adına kayıtlı taşınmazın, Orman Genel Müdürlüğü ile Bakanlığımız Milli Emlak Genel Müdürlüğü arasında imzalanan protokol sonucunda 35.166,49 m² lik bölümünün Maliye Hazinesi adına tescil edilerek mer'î imar planında Ağaçlandırılacak Alan olan kullanım kararının, Aydın Adliyesi yapılabilmesi amacıyla Resmi Kurum Alanı kullanım kararına değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 11. Maddesi'nin (b) bendi kapsamında değerlendirilmiş ve Bakanlık Makamınca uygun görülerek onaylanmış, onaylı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Aydın Valiliği (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) tarafından tespit edilen ilan yerlerinde, internet sitesinde ve e-plan otomasyon sisteminde 10.01.2025 – 10.02.2025 tarihleri arasında 30 gün süre ile ilan edilmiş ve askı süresi içerisinde iletilen bir adedi mükerrer olmak üzere toplam dokuz (9) adet itiraz başvurusu Bakanlığımıza iletilmiştir. Aydın Cumhuriyet Başsavcılığı tarafından Bakanlığımıza iletilen ve plan değişikliği paftasında planlama alanının batı sınırındaki yapı yaklaşma mesafelerinin mer'î imar mevzuat kapsamında yeniden düzenlenmesi ile plan açıklama raporunda plan değişikliği yapılma gerekçesinin itiraz başvurularında belirtilen hususlar doğrultusunda detaylandırılması sonucu yeniden hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ise 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek 11. Maddesi'nin (b) bendi uyarınca Bakanlığımızca onaylanmıştır.

Onaylı UIP – 091086642 PİN Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği 25.03.2025 tarihinde Aydın Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ilan panosunda, <https://aydin.csb.gov.tr/> internet sitesinde ve E-Plan Otomasyon Sisteminde ulaşılabilecek şekilde 30 (otuz) gün süre ile askıya çıkarılmıştır. 25.03.2025


Zeynep BIÇAKÇI
Şehir Plancısı


Erman AVANAŞ
İmar ve Planlamadan Sorumlu
Şube Müdürü V.