

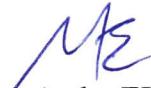
AYDIN VALİLİĞİ
PLAN ASKI TUTANAĞI

S.S. Nazilli Yerli Ürünler İhtisas Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi tarafından küçük sanayi sitesi kurmak amacıyla satışı talep edilen Aydın İli, Nazilli İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde bulunan 526.778,03 m² yüzölçümlü 175 ada 1 parselin 324.258,90 m²'sinin DSİ Genel Müdürlüğü'ne tahsisli olduğu, 161.082,71 m²'sinin ifraz edilerek tahsis edilmesinde DSİ Genel Müdürlüğünce sakınca bulunmadığı, söz konusu taşınmazın 161.082,71 m²'lik kısmının 6306 sayılı Kanun kapsamında Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğüne tahsis edildiği, ayrıca tahsis edilen 161.082,71 m²'lik kısmın, 6306 sayılı Kanunun 2'nci maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlendiğinden bahisle, anılan taşınmazın 6306 sayılı Kanunun 6'ncı maddesinin (e) ve (g) bendi ile Dönüşüm Projeleri Özel Hesabı Yönetmeliğinin 25'inci maddesinin ikinci fıkrası kapsamında satışına esas olmak üzere imar planı değişikliklerinin yapılmasına yönelik iş ve işlemlerin Genel Müdürlüğümüzce yürütülmesi talep edilmiş olup söz konusu taşınmaza yönelik hazırlanan "Küçük Sanayi Alanı E:1,00 Yençok:9.50m, Cami Alanı E:1.00, Ticaret Alanı E:1.00 Yençok:9.50m, Su Yüzeyi, Trafo Alanı, Otopark Alanı ve Park Alanı" kullanım kararlarından oluşan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 102 (e) ve (k) maddeleri ile 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanunun 6. maddesinin 6. bendi uyarınca re'sen onaylanmıştır.

Bahsi geçen Onaylı; NİP-091012722 PİN numaralı 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile UİP-091012721 PİN numaralı 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği paftaları 28.04.2023 tarihinde Aydın Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ilan panosunda, internet sitesinde ve e-plan otomasyon sisteminde "Plan Linki: <https://e-plan.gov.tr/html/main.html> web adreslerinden ulaşılabilecek şekilde 30 (otuz) gün süre ile askıya çıkarılmıştır. .../04/2023



Mehmet Taha AL
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği
İl Müdürü



Mehmet Aydın ELCAN
Şehir Plancısı