

İLAN
KUŞADASI KAYMAKAMLIĞI
MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

Satış Yapılacak Taşınmaz Mallar

Sıra No	Dosya No	Mahallesi	Ada/Parsel	Cinsi	Yüzölçümü (m ²)	Tahmini Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati	Fiili ve İmar Durumu
1	09110101944	Kirazlı	311 / 25	Fundalık	31.903,60	1.915.000,00	574.500,00	12.08.2020	14:00	Boş - İmarsız
2	09110100020	Camikebir	69 / 6	Üç Katlı Alın İskan Tesisi	179,04	830.558,40	83.055,84	12.08.2020	15:00	3 Katlı Bina ve Bahçesi- 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Ticaret, Bitişik Nizam Üç Kat İmarlı

1) Yukarıdaki tabloda yer alan 1 sıra numaralı taşınmazın satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre, 2 sıra numaralı taşınmazın satış ihalesi 4706 sayılı Kanunun 4. maddesinin 5. ila 11. fıkraları ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre, AÇIK TEKLİF USULÜ ile Maliye Hizmet Binası 3. Katta bulunan Kuşadası Milli Emlak Müdürlüğünde oluşturulacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

2) İhale veya ihalelere katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a) Kuşadası Malmüdürlüğü Veznesine yatırılacakları geçici teminata ait makbuzu veya 2886 sayılı Kanuna göre düzenlenmiş teminat mektubunu,

b) İkametgâh Belgesi (İdareimizden de temin edilebilir) ve Nüfus Cüzdanı Örneğini (TC Kimlik Numarasını belirtir),

c) Özel Kişiler adına vekaleten ihaleye giren kişilerden noterden onaylı vekaletnameyi,

d) Tüzel kişilerden vergi kimlik numarasını gösterir belgeyi,

e) Özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri mesleki kuruluşlardan, ihalenin yapıldığı yıl (2020) içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi,

İhale komisyonuna vermeleri ve ihale saatinde Komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

3) Ortak girişim olarak ihalelere teklif verilemez.

4) Taşınmaz malların satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Taşınmaz mallar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisine tabi değildir.

5) İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Kuşadası Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

6) İstekliler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun olarak hazırlanacak tekliflerini ihale saatine kadar ihale Komisyon Başkanlığına ulaşması şartıyla iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

7) İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8) Bu ihaleye ilişkin bilgiler www.milliemlak.gov.tr ve <https://aydin.csb.gov.tr> web sayfalarından da görülebilir. Tel: 0 256 614 10 13 Belgegeçer (faks): 0 256 614 47 08

İLAN OLUNUR