İLAN

ARTVİN ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN

|  |
| --- |
| SATIŞI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZ MALLARIN: |
| S/N | Taşınmaz no | İlçesi/Mah/Köyü | Sok/Mevkii | Ada no | Parsel no | Yüzölçümü (m2) | Hazine Payı | Cinsi | İmar durumu | Fiili Durum | Tahmini Satış Bedeli (TL) | Geçici Tem.Bedeli  | İhale Tarihi | İhale Saatı |
| 1 | 08010100294 | Merkez/Dere Mah. | Hadımoğlu mevkii | 169 | 17 | 370,93 | Tam | Tarla | Doğ.kar.kor.alan | Boş durumda | 60.000,00 | 18.000,00 | 16.07.2020Perşembe | 08,30 |
| 2 | 08010107302 | Merkez/Orta mah. | Sakıp Sabancı Sok. | 236 | 5 | 53,62 | Tam | Arsa | 5 kat konut alanı | Boş durumda | 56.900,00 | 17.070,00 | 16/07/2020 Perşembe | 09,00 |
| 3 | 08010100784 | Merkez/Beşağıl Köyü | Okul yanı | 106 | 16 | 1.699,77 | Tam | Tarla | İmarsız | Boş durumda |  40.000,00 | 12.000,00 | 16/07/2020 Perşembe | 09,30 |
| 4 | 08010105932 | Merkez/Bağcılar Köyü | Köyiçi | 136 | 18 | 284,03 | Tam | Ham toprak | İmarsız | Boş durumda |  5.700,00 | 1.710,00 | 16/07/2020Perşembe | 10,00 |
| 5 | 08010101089 | Merkez/Erenler Köyü | Kablevar | 163 | 12 | 1.238,13 | Tam | Hali arazi | İmarsız | 1.160 m2 lik kısmı üzerinde irtifak hakkı tesisi | 49.600,00 | 14.880,00 | 16/07/2020Perşembe | 10,30 |
| 6 | 08010101096 | Merkez/Erenler Köyü | Çitavur | 165 | 12 | 1.334,06 | Tam | Hali arazi | İmarsız | Boş durumda | 54.000,00 | 16.200,00 | 16/07/2020 Perşembe | 11,00 |
| 7 | 08010104451 | Merkez/Hızarlı Köyü | Köyiçi | 318 | 5 | 315,77 | Tam | Hali arazi | İmarsız | Boş durumda | 6.350,00 | 1.905,00 | 16/07/2020 Perşembe | 11,30 |
| 8 | 08010106034 | Merkez/Ortaköy Köyü | Onbaşılar | 258 | 17 | 1.879,36 | Tam | Ham toprak | İmarsız | Boş durumda | 50.000,00 | 15.000,00 | 16/07/2020 Perşembe | 13,30 |
| 9 | 08010101553 | Merkez/Salkımlı Köyü | Şosealtı | 159 | 2 | 1.122,43 | Tam | Tarla | İmarsız | İşgalli | 67.400,00 | 20.220,00 | 16/07/2020Perşembe | 14,00 |
| 10 | 08010101619 | Merkez/Salkımlı Köyü | Handeresi | 123 | 2 | 1.023,63 | Tam | Tarla | İmarsız | Boş durumdadır. | 51.200,00 | 15.360,00 | 16/07/2020Perşembe | 14,30 |
| 11 | 08010101981 | Merkez/Seyitler Köyü | Nigala | 154 | 50 | 563,11 | Tam | Tarla | İmarsız | Boş durumda | 25.400,00 | 7.620,00 | 16/07/2020 Perşembe | 15,00 |
| 12 | 08060100371 | Murgul/Osmanlı (Özmal) Köyü | Köyiçi | 145 | 2 | 2.099,48 | Tam | Tarla | İmarsız | 1.076,70 m2 si üzerinde irtifak hakkı tesisi | 31.500,00 | 9.450,00 | 16/07/2020 Perşembe | 15,30 |

KİRALAMASI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZ MALLARIN:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Taşınmaz no | Mahalle/Köyü, mevkii | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m2) | Hazine Payı | Kiralaması Yapılacak Kısmı | Kira Süresi | İmar Durumu | Fiili Durumu | Tahmini Kira Bed. | Geçici Teminatı | İhale Tarihi | İhale Saatı |
| 13 | 08010100260 | Merkez Çayağzı mah. Kazım Karabekir Cad. | 159 | 4 | 1.104,92 | Tam | 997,12 | 2 yıl | Pansiyon alanı | İşgalli | 66.900,00 | 20.070,00 | 16/07/2020 Perşembe | 16,00 |

SATIŞI YAPILACAK OLAN TAŞINIR MALLARIN:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| S/N | Cinsi ve Niteliği | Plaka no.ve Modeli | Ait Olduğu Kurum  | Tahmini Bedeli (TL) | Geçici Teminatı (TL) | İhale Tarihi | İhale Saatı | Bulunduğu Yer |
| 14 | Ford marka Transit 350 L Özel amaçlı ambulans | 08.AE.255/2006 | Borçka Devlet Hastanesi | 20.000,00 | 6.000,00 | 17/07/2020 Cuma | 09,00 | Borçka Devlet Hastanesi/BORÇKA |
| 15 | Volkswagen marka LT 35 tipli özel amaçlı ambülans | 08.AR.261/2005 | Borçka Devlet Hastanesi | 20.000,00 | 6.000,00 | 17/07/2020 Cuma | 09,30 | Borçka Devlet Hastanesi/BORÇKA |
| 16 | TOYOTA HILUK 2,80 marka kamyonet  | 08.AN.734/1990 | Tarım ve Orman Müdürlüğü | 25.000,00 | 7.500,00 | 17/07/2020 Cuma |  10,00 | Artvin Tarım ve Orman Müdürlüğü/ARTVİN |
| 17 | NİSSAN PICK UP Çift kabin kamyonet | 08.AF.329/1997 | Tarım ve Orman Müdürlüğü | 15.000,00 | 4.500,00 | 17/07/2020 Cuma | 10,30 | Artvin Tarım ve Orman İl Müdürlüğü/ARTVİN |
| 18 | TOYOTA Çift kabin kamyonet | 08.AK.802/1991 | Tarım ve Orman İl Müdürlüğü | 30.000,00 | 9.000,00 | 17.07/2020 Cuma |  11,00 | Artvin Tarım ve Orman İl Müdürlüğü/ARTVİN |

1-Yukarıda İlçesi,Mah./Köyü mevkii, tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen taşınmazlardan 1-2-3- 4-5-6-7-8-9-10-11-12 sıra numaralarında gösterilen taşınmazların satışları ile 13 sıra no.da gösterilen taşınmazın kiralanması ,14,15,16,17 ve 18 sıra numaralarında gösterilen taşınır malların satışları 2886 sayılı Kanunun 45’nci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile satışları hizalarında belirtilen tarih ve saatlerde 2886 sayılı Kanunun 45’nci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce Şehitlik Köyü, Zemin kat/ARTVİN adresinde bulunan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünde yapılacaktır.

 2-İhaleye katılacak olan isteklilerin aşağıda belirtilen belgelerle birlikte tekliflerini ihale tarih ve saatine kadar ihale komisyon başkanlığına teslim etmeleri veya iadeli taahhütlü posta yoluyla ulaştırmaları gerekmekte olup, (Tekliflerin 2886 sayılı Kanunun 37’nci maddesi kapsamında hazırlanması gerekmektedir) postada meydana gelebilecek gecikmeler dikkate alınmayacaktır. (Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve ihale komisyonu herhangi bir sorumluluk kabul etmez)

 3-İhaleye katılacak olan isteklilerin; a) Yasal yerleşim sahibi olmaları, b) Tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri, c) Gerçek kişilerin TC Kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, ç) Geçici teminata ilişkin belgeler. (Tedavüldeki Türk parası, Bankalar veya özel finans kurumlarının verecekleri 2886 sayılı Kanunun 27’nci maddesine göre düzenlenmiş süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenmiş belgeler, Bankalarca veya özel finans kurumlarınca verilen teminat mektupları dışındaki teminatların istekliler tarafından mal sandıklarına yatırılması zorunlu olup, bunlar komisyonlarca teslim alınmaz, d) Özel hukuk tüzel kişilerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi vermeleri, kamu kurum ve kuruluşlarının ise yukarıdaki (b) ve (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile yetkili olduklarını belirtir belgeyi vermeleri,

 4-4706 sayılı Kanun uyarınca satışı yapılacak olan Hazineye ait taşınmazın satış ihale bedelleri, KDV ile tüm vergi, resim ve harçlardan muaf olup, ayrıca satışı yapılan taşınmazlar 5 yıl süre ile emlak vergisinden muaftır.

 5- Taşınır malların satışlarına ait tüm vergi, resim ve harçlar alıcılarına aittir.

6-Taşınmazların satış bedelleri alıcıları tarafından talep edilmesi halinde defaten (peşin) olarak ödenebileceği gibi satış bedelinin %25’i peşin kalan kısmı ise kanuni faiz uygulanmak suretiyle iki (2) yıla kadar 8 (sekiz) taksitle ödeme kolaylığı getirilmiş olup, taşınır malların satış bedelleri ise peşin olarak tahsil edilecektir. Ancak üzerinde irtifak hakkı tesis edilmiş bulunan 5 ve 12 sıra no.da gösterilen taşınmazların satış bedelleri peşin ödeneceği gibi talep halinde en az %30’u peşin kalan tutar 5 yılda 10 taksitle kanuni faizi ile birlikte tahsil edilecektir. Kira bedeli ise peşin olarak ödenebileceği gibi talep edilmesi halinde ¼’ü peşin kalan kısmı 3 er aylık dönemler halinde peşin olarak tahsil edilecektir.

 6-Taşınmaz ve taşınır malların satış ve kiralanmalarına ait şartnameler mesai saatleri içerisinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

 7-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakla serbest olup, Bu ihaleye ilişkin bilgiler ile Türkiye genelindeki tüm ihale bilgileri [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr). Adresinden de öğrenilebilir. İLAN OLUNUR