

İLAN
MURGUL MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ
(TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER VEYA SÜS BİTKİLERİ ÜRETİMİNE YÖNELİK KİRALAMA AMAÇLI ÖN BAŞVURU İLANI)

Aşağıda bilgileri yazılı mülkiyeti Hazineye ait 5 adet taşınmaz, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 72/A maddesi ile 379 sayılı Milli Emlak Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde anılan Tebliğ eki Ek-1 sayılı listede belirtilen Tıbbi ve Aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri Üretimi yapılmak üzere Tarım İdaresince belirlenecek hak sahipleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi uyarınca kiraya verilecektir.

SIRA NO	Taşınmaz No	İl/İlçe	Mah/Köyü	Mevkii	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Hazine Payı	Cinsi	İmar Durumu	Fiili Durumu	Tahmini bir yıllık Kira Bedeli	Son Başvuru Tarihi ve Saati
1	08060100907	Artvin/ Murgul	Soğuksu Köyü	Aşağı Küre	142	1	7.649,94	Tam	Tarla	İmarsız	Boş	1.454,00 TL	23.05.2025 / 17:00
2	08060100905	Artvin/ Murgul	Soğuksu Köyü	Aşağı Küre	142	3	4.755,99	Tam	Tarla	İmarsız	Boş	904,00 TL	23.05.2025 / 17:00
3	08060100906	Artvin/ Murgul	Soğuksu Köyü	Aşağı Küre	144	1	2.143,80	Tam	Tarla	İmarsız	Boş	408,00 TL	23.05.2025 / 17:00
4	08060101013	Artvin/ Murgul	Soğuksu Köyü	Aşağı Küre	149	6	57.172,84/10.453,83	Tam	Tarla	İmarsız	Boş	2.614,00 TL	23.05.2025 / 17:00
5	08060101011	Artvin/ Murgul	Soğuksu Köyü	Aşağı Küre	235	2	19.815,15	Tam	Tarla	İmarsız	Boş	4.954,00 TL	23.05.2025 / 17:00

Kiraya verme esasları:

- 1- Hazine taşınmazları, Tarım ve Ormanlık Bakanlığınca belirlenen ve bu Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süsü bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Ormanlık Bakanlığının görüşü doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir.
- 2- Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile 379 sayılı Tebliğ Ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama değerlendirmeye alınmaz.
- 3- Hazine taşınmazları çok yıllık bitkiler için 10 (on) yıla, tek yıllık bitkiler için 5 (beş) yıla kadar kiraya verilecektir. Kira süresi sonunda kiracının talep etmesi halinde söz konusu taşınmaz kontrol ekibinin uygunluk raporu ile yeniden bedel belirlemek suretiyle yükümlülüklerini yerine getiren eski kiracısına yeniden kiraya verilebilir.
- 4- Hak sahibi olarak belirlenenlere aynı ilçe sınırları içerisinde tıbbi ve aromatik bitkiler için en fazla 1.000.000 m2 ye kadar süs bitkileri için en fazla 2.000,000 m2 ye kadar Hazine taşınmazları kiraya verilebilir.

Başvuru Şekli ve Kiraya Verme Şartları:

- 1- İlanda belirtilen taşınmaz üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler veya süsü bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde (Ek-2) Tıbbi aromatik Bitkiler veya Süs Bitkileri Üretimine Yönelik Kiralama Amaçlı Ön Başvuru Formu ve ekleriyle birlikte ilanda belirtilen **(24.04.2025 tarihi mesai başlangıcından itibaren-23.05.2025 tarihi mesai bitimine kadar)** son başvuru tarihine kadar **Murgul Milli Emlak Şefliğine** başvurması gerekmektedir.
 - 2- Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmeyecektir.
 - 3- Hak sahipliği 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde ilgili Tarım İdaresince belirlenecektir.
 - 3- Taşınmaz Tarım İdaresince belirtilen hak sahibine 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51. Maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle ihale edilecek ve ihale sonucunda oluşacak bedel üzerinden kira sözleşmesi düzenlenecektir.
 - 4- Başvurular posta aracılığı ile de yapılabilir. Ancak Posta ile yapılacak başvurularda ilgili bilgi ve belgelerin son başvuru tarih ve saatine kadar Murgul Milli Emlak Şefliğine ulaşmış olması gerekmektedir. Postada doğabilecek gecikmelerden dolayı İdare sorumlu olmayacaktır.
 - 6- Kiralama ihalesinde tüm vergi, resim ve harçlar alıcısına aittir.
- Ayrıca ; Bu ihaleye ilişkin bilgiler Artvin csb.gov.tr adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir."

İdarenin telefon numarası: 0466 7113518

İLAN OLUNUR