

ŞANLIURFA

EYYÜBİYE VE KARAKÖPRÜ'DE

6 TİCARET + KONUT ALANI

3 TİCARET ALANI

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
001	EYYÜBİYE	BATIKENT	533	7	2.287,60	2.287,60	Ticaret Alanı E:1.50, 6 Kat	₺27.460.000
002	EYYÜBİYE	BATIKENT	533	8	2.287,60	2.287,60	Ticaret Alanı E:1.50, 6 Kat	₺27.460.000
003	EYYÜBİYE	BATIKENT	533	9	2.287,60	2.287,60	Ticaret Alanı E:1.50, 6 Kat	₺27.460.000
004	EYYÜBİYE	BATIKENT	533	18	3.000,00	3.000,00	Ticaret + Konut Alanı E:1.50, 6 Kat	₺27.000.000
005	EYYÜBİYE	BATIKENT	533	19	2.300,00	2.300,00	Ticaret + Konut Alanı E:1.50, 6 Kat	₺21.850.000
006	EYYÜBİYE	BATIKENT	533	20	2.300,00	2.300,00	Ticaret + Konut Alanı E:1.50, 6 Kat	₺20.700.000
007	EYYÜBİYE	BATIKENT	534	8	2.193,28	2.193,28	Ticaret + Konut Alanı E:1.50, 6 Kat	₺19.740.000
008	EYYÜBİYE	BATIKENT	534	9	2.200,00	2.200,00	Ticaret + Konut Alanı E:1.50, 6 Kat	₺19.800.000
009	EYYÜBİYE	BATIKENT	534	10	2.200,00	2.200,00	Ticaret + Konut Alanı E:1.50, 6 Kat	₺19.800.000
010	KARAKÖPRÜ	MEHMETÇİK	150	1	9.795,79	5.804,01	Konut Alanı E: 1.20 , Yencok: 5 Kat	₺58.050.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

KOCAELİ BAŞİSKELE, DİLOVASI VE KANDIRA'DA 4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
011	BAŞİSKELE	YENİKÖY MERKEZ (Ş. YENİKÖY)	608	3	3.113,81	3.113,81	Konut Alanı Ayrık Nizam (TAKS:0,30, KAKS:0,60 - 2 Kat)	₺17.130.000
012	DİLOVASI	KÖSELER	0	2212	14.749,64	14.749,64	Gelişme Konut Alanı E: 0,60 , 3 Kat, T3-Ticaret Alanı E: 1,00, Park Alanı, Yol	₺88.500.000
013	DİLOVASI	KÖSELER	158	13	9.208,69	9.208,69	Plansız Alan	₺14.120.000
014	KANDIRA	BOLLU	101	3	11.288,95	11.288,95	1/25.000 Çevre Düzeni Planında Marjinal Tarım Alanı	₺29.360.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

İSTANBUL

ARNAVUTKÖY, BEYLİKDÜZÜ, BÜYÜKÇEKMECE, ÇATALCA, EYÜPSULTAN, MALTEPE, SANCAKTEPE VE SİLİVRİ'DE 48 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
015	ARNAVUTKÖY	ARNAVUTKÖY	-	8083	105,00	105,00	Konut Alanı, Bitişik Nizam, Hmax: 4 Kat, E: 1.10	₺2.300.000
016	ARNAVUTKÖY	ÖMERLİ	10718	3	2.751,75	2.751,75	Sanayi Alanı E: 1.50	₺68.800.000
017	ARNAVUTKÖY	ÖMERLİ	10732	3	7.331,33	7.331,33	Sanayi Alanı E: 1.50	₺168.630.000
018	BEYLİKDÜZÜ	YAKUPLU	543	2	2.590,36	2.559,15	Sanayi, Ticaret ve Depolama Alanı KAKS: 2,00 H: 4 Kat	₺102.370.000
019	BÜYÜKÇEKMECE	ATATÜRK	2665	19	1.691,33	1.691,33	Konut Alanı+Yol A-4 Kat Taks:0.25	₺37.210.000
020	ÇATALCA	FERHATPAŞA	810	8	11.656,39	11.656,39	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺72.860.000
021	ÇATALCA	FERHATPAŞA	815	1	14.888,75	14.888,75	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺93.060.000
022	ÇATALCA	FERHATPAŞA	817	3	14.127,59	14.127,59	Konut alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat ve KAKS: 0.20	₺88.300.000
023	ÇATALCA	FERHATPAŞA	829	1	56.319,13	56.319,13	Ticaret Alanı E: 0,25	₺675.830.000
024	ÇATALCA	FERHATPAŞA	830	1	157.169,69	157.169,69	Küçük Sanayi Alanı E: 0,25	₺1.601.400.000
			831	1				
			832	1				
025	ÇATALCA	KALEİÇİ	143	3	1.386,71	914,47	Konut Alanı, Ayrık Nizam, Emsal: 0.20, ve H: 2 Kat	₺9.150.000
026	EYÜPSULTAN	KEMERBURGAZ	-	2319	745,71	745,71	Konut Alanı E: 0,25	₺56.530.000
027	EYÜPSULTAN	KEMERBURGAZ	-	2321	544,31	544,31	Konut Alanı E: 0,25	₺41.260.000
028	MALTEPE	ESENKENT (ATIŞ OKULU)	2095	18	166,00	166,00	Konut Alanı Bitişik Nizam KAKS:1,50 Hmaks: 4 Kat (12,50 m) + Yol	₺4.360.000
029	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8521	13	60,30	60,30	Konut Alanı Ayrık Nizam T:0,40 E:0,70 H:4 Kat	₺730.000
030	SANCAKTEPE	SAMANDIRA	8966	16	1.758,95	1.665,39	Konut Alanı A-4 TAKS: 0.40 KAKS: 1.00	₺31.650.000
031	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	11	8.864,29	8.864,29	Plansız Gelişme Alanı	₺19.950.000
032	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	17	5.276,04	5.276,04	Plansız Gelişme Alanı	₺14.510.000
033	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	63	7.218,16	7.218,16	Konut Alanı 2 Kat E: 0.40	₺24.330.000
034	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	84	6.805,22	6.805,22	Konut Alanı 5 Kat E: 1.10	₺29.470.000
035	SİLİVRİ	ALİPAŞA	8356	95	7.683,92	7.683,92	Konut Alanı 2 Kat E: 0.40	₺25.900.000
036	SİLİVRİ	ÇAYIRDERE	4151	144	6.961,10	6.961,10	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺6.970.000
037	SİLİVRİ	ÇAYIRDERE	4171	31	6.827,82	6.827,82	Park Alanı Konut Alanı Yol	₺10.250.000
038	SİLİVRİ	ÇAYIRDERE	4198	10	601,13	601,13	Konut Alanı	₺2.650.000
039	SİLİVRİ	ÇAYIRDERE	4199	27	5.070,42	5.070,42	Park Alanı + Konut Alanı + Yol	₺8.330.000
040	SİLİVRİ	ÇAYIRDERE	4199	30	1.412,33	1.412,33	Konut Alanı + Yol	₺2.550.000
041	SİLİVRİ	ÇAYIRDERE	4205	24	12.487,51	12.487,51	Günübirlik Tesis Alanı + Park Alanı + Yol	₺17.800.000
042	SİLİVRİ	DANA MANDIRA	238	4	263,94	263,94	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺320.000
043	SİLİVRİ	DANA MANDIRA	241	3	193,19	193,19	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺220.000
044	SİLİVRİ	DANA MANDIRA	241	9	152,02	152,02	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺140.000
045	SİLİVRİ	DANA MANDIRA	241	10	163,78	163,78	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺150.000
046	SİLİVRİ	DANA MANDIRA	241	18	220,97	220,97	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺230.000
047	SİLİVRİ	DANA MANDIRA	241	22	61,74	61,74	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺65.000
048	SİLİVRİ	DANA MANDIRA	244	3	597,26	597,26	Köy Yerleşim Alanı E:0.80, 2 Kat	₺1.080.000
049	SİLİVRİ	DANA MANDIRA	249	53	2.632,37	2.632,37	Köy Yerleşim Alanı E:0.80, 2 Kat	₺4.740.000
050	SİLİVRİ	DANA MANDIRA	249	58	3.196,87	3.196,87	Köy Yerleşim Alanı E:0.80, 2 Kat	₺5.760.000
051	SİLİVRİ	DANA MANDIRA	249	69	3.196,02	3.196,02	Köy Yerleşim Alanı E:0.80, 2 Kat	₺5.760.000
052	SİLİVRİ	DANA MANDIRA	250	16	1.797,25	1.797,25	Köy Yerleşim Alanı E:0.80, 2 Kat	₺3.240.000
053	SİLİVRİ	DANA MANDIRA	254	2	1.406,27	1.406,27	Köy Yerleşim Alanı E:0.80, 2 Kat	₺2.540.000
054	SİLİVRİ	İSMETPAŞA	6503	6	772,18	772,18	Ai Konut Alanı + Yol (4 Kat)	₺8.110.000
055	SİLİVRİ	SAYALAR	170	11	15.046,95	15.046,95	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan Ve ~ 129 M ² Si İski Dere Koruma Kuşağı	₺13.550.000
056	SİLİVRİ	SAYALAR	170	12	7.055,98	7.055,98	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺6.710.000
057	SİLİVRİ	SAYALAR	170	14	6.098,73	6.098,73	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺5.800.000
058	SİLİVRİ	SAYALAR	204	8	16.130,70	16.130,70	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺13.720.000
059	SİLİVRİ	SAYALAR	214	16	272,56	272,56	A-2, Konut + Ticaret	₺350.000
060	SİLİVRİ	SAYALAR	233	30	2.991,54	2.233,38	A-2, Konut E: 0,10	₺3.570.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SAKARYA KOCAALI VE KARASU'DA 5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
061	KARASU	DARIÇAYIRI	199	24	1.998,49	1.998,49	1/25.000 NİP'de Mutlak Tarım Alanı	₺680.000
062	KARASU	DARIÇAYIRI	199	27	9.090,29	9.090,29	1/25.000 NİP'de Mutlak Tarım Alanı+ Nitelikli Tarım Alanı	₺3.000.000
063	KARASU	DARIÇAYIRI	199	28	5.269,67	5.269,67	1/25.000 NİP'de Mutlak Tarım Alanı+ Nitelikli Tarım Alanı	₺1.740.000
064	KARASU	DARIÇAYIRI	200	161	1.737,13	1.737,13	1/25.000 NİP'de Orman Alanı	₺560.000
065	KOCAALI	HIZAR	674	49	2.716,48	2.716,48	Konut Alanı E:0.75 ve Yol	₺6.730.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KIRKLARELİ LÜLEBURGAZ VE MERKEZ'DE 8 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
066	LÜLEBURGAZ	ZAFER	1368	2	4.240,14	4.240,14	Konut Alanı Emsal:1,00	₺65.730.000
067	MERKEZ	KAPAKLI	114	3	3.382,50	3.382,50	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺5.080.000
068	MERKEZ	KORUKÖY	151	7	1.742,32	1.742,32	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺2.620.000
069	MERKEZ	KORUKÖY	151	16	4.432,60	4.432,60	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺5.320.000
070	MERKEZ	YOĞUNTAŞ	185	1	2.787,32	2.787,32	Köy Yerleşik Alanı (E: 0,60 Yençok:2)	₺2.790.000
071	MERKEZ	YÜNDALAN	118	157	10.616,08	10.616,08	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺1.600.000
072	MERKEZ	YÜNDALAN	201	9	4.704,36	4.704,36	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺2.360.000
073	MERKEZ	YÜNDALAN	237	5	11.678,17	11.678,17	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	₺5.840.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

TEKİRDAĞ ÇORLU VE ERGENE'DE 5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
074	ÇORLU	HIDIRAĞA	681	39	3.151,68	3.151,68	Tarımsal Sanayi Alanı E: 1.00	₺36.250.000
075	ÇORLU	HIDIRAĞA	681	40	2.416,39	2.416,39	Tarımsal Sanayi Alanı E: 1.00	₺27.790.000
076	ÇORLU	HIDIRAĞA	681	42	5.602,20	5.602,20	Entegre Tarımsal Tesis Alanı, E: 1,00	₺64.430.000
077	ÇORLU	KAZİMİYE	202	240	2.152,24	2.152,24	A-6 Yerleşik Konut Alanı	₺38.750.000
078	ERGENE	VELİMEŞE	742	1	2.392,18	2.392,18	Ticaret Alanı, E: 0.50 Hmaks: 9,50m	₺11.970.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

BALIKESİR BANDIRMA VE GÖNEN'DE 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
079	BANDIRMA	ALTIYÜZEVLER	1422	15	567,92	567,92	Küçük Sanayi Alanı E:0.65	₺7.960.000
080	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1674	7	3.469,09	3.469,09	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı - E: 0,60	₺11.280.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ÇANAKKALE

AYVACIK'TA

2 Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli
Tarımsal Nitelikli Alan

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
081	AYVACIK	BALABANLI	206	5	1.623,50	1.623,50	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP J-16 Paftasında Tarımsal Nitelikli Alan	₺10.560.000
082	AYVACIK	BALABANLI	206	6	100,33	100,33	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP J-16 Paftasında Tarımsal Nitelikli Alan	₺1.010.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

EDİRNE KEŞAN'DA

1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
083	KEŞAN	İZZETİYE	113	18	1.158,57	1.158,57	Konut Alanı (TAKS:0,30 KAKS:0,60)	₺5.800.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

İZMİR

BAYRAKLI, BORNOVA ÇEŞME, DİKİLİ VE FOÇA'DA 28 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
084	BAYRAKLI	DOĞANÇAY	26449	85	9.970,08	9.970,08	Kismen Pazar Alanı, Kismen Konut Alanı, Kismen Otopark Alanı, Kismen Park, Kismen Spor Tesisi Alanı, Kismen Yol	₺34.900.000
085	BORNOVA	DOĞANLAR	22524	1	27.821,62	27.821,62	Kismen İmalathane Tesis Alanı (Taks=0.50-Emsal:0.80), Kismen Belediye Hizmet Alanı, Kismen Mesleki Teknik Öğretim Alanı, Kismen Yol	₺183.630.000
086	ÇEŞME	DALYAN	862	1	3.815,81	3.815,81	Tercihli Turizm Alanı + Yol	₺57.240.000
087	ÇEŞME	DALYAN	862	8	16.333,69	16.333,69	Tercihli Turizm Alanı + Rekreasyon Alanı + Yol	₺204.180.000
088	ÇEŞME	GERMİYAN	3803	1	621,00	621,00	Plansız Alan	₺3.000.000
089	ÇEŞME	GERMİYAN	3803	2	457,00	457,00	Plansız Alan	₺2.260.000
090	ÇEŞME	GERMİYAN	3803	3	601,00	601,00	Plansız Alan	₺2.900.000
091	ÇEŞME	GERMİYAN	3803	4	611,00	611,00	Plansız Alan	₺2.820.000
092	ÇEŞME	GERMİYAN	3803	5	492,00	492,00	Plansız Alan	₺2.330.000
093	ÇEŞME	GERMİYAN	3803	6	479,00	479,00	Plansız Alan	₺2.270.000
094	ÇEŞME	GERMİYAN	3803	7	609,00	609,00	Plansız Alan	₺2.940.000
095	ÇEŞME	GERMİYAN	3805	1	441,00	441,00	Plansız Alan	₺2.190.000
096	ÇEŞME	GERMİYAN	3805	2	425,00	425,00	Plansız Alan	₺2.020.000
097	ÇEŞME	GERMİYAN	3805	3	424,00	424,00	Plansız Alan	₺2.010.000
098	ÇEŞME	GERMİYAN	3805	4	423,00	423,00	Plansız Alan	₺2.001.000
099	ÇEŞME	GERMİYAN	3805	5	451,00	451,00	Plansız Alan	₺2.240.000
100	ÇEŞME	GERMİYAN	3806	1	652,00	652,00	Plansız Alan	₺3.150.000
101	ÇEŞME	GERMİYAN	3806	2	695,00	695,00	Plansız Alan	₺3.350.000
102	ÇEŞME	GERMİYAN	4323	1	768,00	768,00	Plansız Alan	₺3.700.000
103	ÇEŞME	GERMİYAN	4323	2	769,00	769,00	Plansız Alan	₺3.710.000
104	ÇEŞME	GERMİYAN	4323	3	769,00	769,00	Plansız Alan	₺3.710.000
105	ÇEŞME	REİSDERE MAHALLESİ	4009	2	1.344,00	1.344,00	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP de Tercihli Kullanım Alanı	₺20.160.000
106	ÇEŞME	REİSDERE MAHALLESİ	8569	4	500,00	500,00	A-2 Konut Alanı E: 0,40	₺13.500.000
107	ÇEŞME	REİSDERE MAHALLESİ	8569	5	510,02	510,02	A-2 Konut Alanı E: 0,40	₺14.290.000
108	ÇEŞME	REİSDERE MAHALLESİ	8570	3	502,64	502,64	A-2 Konut Alanı E: 0,40	₺14.080.000
109	ÇEŞME	REİSDERE MAHALLESİ	8570	4	603,41	603,41	A-2 Konut Alanı E: 0,40	₺16.300.000
110	DİKİLİ	İSMETPAŞA	378	29	11.739,00	11.739,00	Plansız alan, 1/25000 NİP'de Kismen Günöbirlik Tesis Alanı Kismen Turizm Alanı	₺19.370.000
111	FOÇA	YENİFOÇA-CUMHURİYET	11136	2	873,78	873,78	Konut Alanı Taks:0,25 Kaks:0,50 Hmax:6,80	₺22.720.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

AYDIN DİDİM, KUŞADASI VE KUYUCAK'DA 36 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
112	DİDİM	FEVZİPAŞA	3194	248	7.984,24	7.984,24	Plansız Alan	₺32.400.000
113	DİDİM	FEVZİPAŞA	3194	253	2.718,10	2.718,10	Plansız Alan 1/100.000 ÇDP'DE Kentsel Yerleşim Alanı	₺12.200.000
114	DİDİM	FEVZİPAŞA	3194	260	9.774,41	9.774,41	Plansız Alan 1/100.000 ÇDP'DE Kentsel Yerleşim Alanı	₺39.550.000
115	KUŞADASI	CAFERLİ	107	17	11.804,87	11.804,87	1/100.000 Ölçekli ÇDP Dahilinde Kısmen Tarım Alanı Kısmen Orman Alanı	₺15.940.000
116	KUŞADASI	DAVUTLAR	753	1	905,61	905,61	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam TAKS: 0.25, E: 0.75, 3 Kat	₺15.850.000
117	KUŞADASI	YENİKÖY	120	1	11.240,72	11.240,72	1/100.000 ÇDP de Kısmen orman Alanı, Kısmen Tarım Alanı	₺31.480.000
118	KUYUCAK	PAMUCAK	-	688	6.546,17	6.546,17	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.180.000
119	KUYUCAK	PAMUCAK	-	692	8.850,60	8.850,60	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.510.000
120	KUYUCAK	PAMUCAK	-	693	8.852,24	8.852,24	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.510.000
121	KUYUCAK	PAMUCAK	-	695	5.282,97	5.282,97	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.010.000
122	KUYUCAK	PAMUCAK	-	696	1.348,11	1.348,11	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺315.000
123	KUYUCAK	PAMUCAK	-	710	10.958,79	10.958,79	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.760.000
124	KUYUCAK	PAMUCAK	-	713	3.915,21	3.915,21	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺790.000
125	KUYUCAK	PAMUCAK	-	714	6.712,92	6.712,92	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.210.000
126	KUYUCAK	PAMUCAK	-	715	15.447,22	15.447,22	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺2.320.000
127	KUYUCAK	PAMUCAK	-	718	8.678,65	8.678,65	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.480.000
128	KUYUCAK	TAŞOLUK	115	2	466,40	466,40	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺320.000
129	KUYUCAK	TAŞOLUK	116	1	541,83	541,83	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺401.000
130	KUYUCAK	TAŞOLUK	116	2	540,82	540,82	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺401.000
131	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	2	500,00	500,00	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺390.000
132	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	3	500,00	500,00	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺390.000
133	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	5	466,61	466,61	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺360.000
134	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	6	440,52	440,52	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺350.000
135	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	7	437,73	437,73	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺310.000
136	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	9	445,67	445,67	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺350.000
137	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	10	484,82	484,82	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺350.000
138	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	11	489,65	489,65	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺360.000
139	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	12	545,29	545,29	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺400.000
140	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	13	403,62	403,62	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺310.000
141	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	14	408,99	408,99	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺310.000
142	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	15	438,80	438,80	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺330.000
143	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	16	421,04	421,04	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺330.000
144	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	17	438,26	438,26	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺340.000
145	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	18	432,11	432,11	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺320.000
146	KUYUCAK	TAŞOLUK	117	19	503,79	503,79	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺380.000
147	KUYUCAK	UZGUR(ÇAMDİBİ)	113	21	14.883,96	14.883,96	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Köy Yerleşik Alanı. Yapılaşma şartları; Maksimum 250 m ² inşaat hakkı ve 2 Kat şeklindedir.	₺13.400.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ANTALYA

AKSU, ALANYA, DÖŞEMEALTI, GAZİPAŞA, KEMER VE KEPEZ'DE 18 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
148	AKSU	GÜLOLUK	102	51	2.884,27	2.884,27	1/25.000 NİP'TE Tarım Alanı	₺2.890.000
149	ALANYA	DEMİRTAŞ	793	2	2.086,77	2.086,77	Gelişme Konut Alanı Ayrık Nizam Taks:0,20 E:0.80 4 Kat, ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺20.870.000
150	ALANYA	DEMİRTAŞ	1046	2	1.406,41	1.406,41	Konut Alanı, 4 Kat Ayrık Nizam - TAKS/KAKS: 0,20/0,80	₺15.480.000
151	ALANYA	DEMİRTAŞ	1047	3	1.429,75	1.429,75	Konut Alanı, 4 Kat Ayrık Nizam - TAKS/KAKS: 0,20/0,80	₺15.730.000
152	ALANYA	KARGICAK	602	5	501	501	Konut Alanı E: 0.40	₺7.140.000
153	ALANYA	KARGICAK	602	6	1.002	1.002,00	Konut Alanı E: 0.40	₺15.030.000
154	ALANYA	OBA	591	9	1.271	1.271,00	Konut Alanı E: 0.80 4 Kat, ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺50.840.000
155	ALANYA	OBA	592	4	2.890,49	2.890,49	Ticaret-Konut Alanı E: 0.80 4 Kat, ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺130.080.000
156	DÖŞEMEALTI	MELLİDAĞ	101	2	5.005	5.005	Konut Alanı E: 0.60 2 kat ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺22.030.000
157	DÖŞEMEALTI	MELLİDAĞ	102	1	6.765	6.765	Konut Alanı E: 0.60 2 kat ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺29.770.000
158	DÖŞEMEALTI	MELLİDAĞ	112	1	3.002	3.002	Konut Alanı E: 0.40 2 kat ön cepheden 5 m, yan cepheden 4 m çekme mesafeli	₺12.010.000
159	GAZİPAŞA	GÖÇÜK	181	121	6.646,50	6.646,50	1/25000 lik planda - TARIM ALANI	₺2.560.000
160	KEMER	KUZDERE	697	52	840,58	840,58	1/100.000 ÇDP- Tarım Alanı (Köy içi Yerleşik Alanı)	₺1.690.000
161	KEPEZ	BARAJ	26883	8	1.372	772	Konut Alanı- Ayrık Nizam, 4 Kat, E:0.60	₺6.180.000
162	KEPEZ	SANTRAL	10734	20	810	484	Konut+Ticaret Alanı - İkiz - 3 Kat - 0.40/0.60	₺8.230.000
163	KEPEZ	SÜTÇÜLER	26718	4	2.000	838	Konut Alanı- Ayrık - 7 Kat - E:0.60	₺10.400.000
164	KEPEZ	SÜTÇÜLER	26738	4	1.200	880	A-4 Konut Alanı, E: 0.60	₺14.960.000
165	KEPEZ	VARSAK/ALTIYAK	28484	47	7.319,79	7.319,79	A-5 Konut Alanı, Emsal: 0.75	₺28.190.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

MUĞLA BODRUM, FETHİYE, MENTEŞE, MİLAS VE ORTACA'DA 21 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
166	BODRUM	ORTAKENT	440	6	31.751,36	31.751,36	Plansız Alan	₺111.130.000
167	BODRUM	YENİKÖY (KARAOVA)	203	1	1.143,96	1.143,96	Ticaret Alanı E: 0.50	₺13.730.000
168	FETHİYE	KESİKKAPI	447	4	138,54	138,54	Plansız Alan	₺1.530.000
169	FETHİYE	KESİKKAPI	447	5	855,95	855,95	Plansız Alan	₺8.570.000
170	FETHİYE	KESİKKAPI	447	10	880,39	880,39	Plansız Alan	₺8.810.000
171	FETHİYE	KESİKKAPI	447	11	878,89	878,89	Plansız Alan	₺8.790.000
172	FETHİYE	PATLANGIÇ	2441	1	822,00	822,00	Konut Alanı (Taks:0.25, Kaks:0.50, Serbest Nizam, 2 Kat)	₺13.570.000
173	MENTEŞE	İKİZCE	265	1	15.112,90	15.112,90	Tarım Alanı + Orman Alanı	₺6.050.000
174	MENTEŞE	İKİZCE	273	4	6.477,94	6.477,94	Tarım Alanı	₺2.270.000
175	MENTEŞE	İKİZCE	283	4	1.539,60	1.539,60	Tarım Alanı + Orman Alanı	₺850.000
176	MENTEŞE	İKİZCE	290	19	9.522,13	9.522,13	Tarım Alanı + Orman Alanı	₺3.340.000
177	MİLAS	KAZIKLI	112	3	5.214,52	5.214,52	Plansız Alan	₺26.080.000
178	MİLAS	KAZIKLI	201	60	18.756,63	18.756,63	Plansız Alan	₺46.900.000
179	MİLAS	KAZIKLI	222	1	15.924,96	15.924,96	Plansız Alan	₺95.550.000
180	MİLAS	KAZIKLI	226	4	395,51	395,51	Plansız Alan	₺3.170.000
181	MİLAS	KAZIKLI	226	5	6.328,89	6.328,89	Plansız Alan	₺44.310.000
182	MİLAS	KAZIKLI	226	6	1.403,11	1.403,11	Plansız Alan	₺12.630.000
183	MİLAS	KAZIKLI	226	7	1.019,58	1.019,58	Plansız Alan	₺9.180.000
184	MİLAS	MEŞELİK	249	7	194,97	194,97	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP de Kırsal Yerleşme Alanı	₺1.470.000
185	MİLAS	OLUKBAŞI	130	3	3.659,96	3.659,96	Plansız Alan 1/100.000 ÇDP'de Kısmen Kırsal Yerleşik Alanı, Kısmen Orman Alanı	₺3.300.000
186	ORTACA	DALYAN	0	3987	1.441,49	1.257,70	Gelişme Konut Alanı Ayrık Nizam Taks:0,15/Kaks:0,30 , Hmaks: 6,50 m (2 Kat)	₺27.670.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

GAZİANTEP OĞUZELİ, ŞAHİNBEY VE ŞEHİTKAMİL'DE 6 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
187	OĞUZELİ	ÇAYBEYİ	0	479	951,16	951,16	1/25000 Kırsal Meskun Alan	₺480.000
188	ŞAHİNBEY	GENEYİK	8209	1	19.915,81	19.915,81	Ticaret - Konut E: 1.25 + Yol	₺89.630.000
189	ŞAHİNBEY	SARISALKIM	8642	2	5.768,12	3.525,53	Konut Alanı E: 0.45	₺15.870.000
190	ŞAHİNBEY	YAMAÇTEPE	9919	1	7.267,29	7.267,29	Konut Alanı E: 0,45, H: 9,50 m	₺72.680.000
191	ŞEHİTKAMİL	DÜNDARLI	6809	2	16.336,50	16.336,50	Küçük Sanayi Alanı E:0,80 2 Kat	₺24.510.000
192	ŞEHİTKAMİL	DÜNDARLI	6812	1	29.889,31	29.889,31	Küçük Sanayi Alanı E:0,80 2 Kat	₺44.840.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ADANA ÇUKUROVA VE SARIÇAM'DA 3 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
193	ÇUKUROVA	KİREÇOCAĞI	14876	2	5.000	3.697,89	Konut Alanı E: 1.20 Taks:0,40	₺37.000.000
194	SARIÇAM	GÖZTEPE	18664	8	1.448,03	1.448,03	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Park, Yol	₺1.360.000
195	SARIÇAM	GÖZTEPE	18664	9	9.102,07	9.102,07	Konut Alanı (E:0.6, TAKS:0.3 Yençok:2 kat), Yol	₺9.020.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

MALATYA BATTALGAZİ, YAZIHAN VE YEŞİLYURT'DA 7 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
196	BATTALGAZİ	ÇAMURLU	0	191	15.250	15.250	Tarımsal Nitelikli Alan	₺15.250.000
197	YAZIHAN	FETHİYE	124	5	2.585,26	2.585,26	Konut Alanı A-2 Kat, TAKS:0,30 KAKS:0,60	₺3.110.000
198	YEŞİLYURT	ATALAR	104	2	15.500	15.500	Plansız Alan 1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺1.400.000
199	YEŞİLYURT	CAFANA (GÖRGÜ)	203	3	5.561	5.561	Plansız Alan, 1/100.000'lik ÇDP de Tarım Alanı	₺4.290.000
200	YEŞİLYURT	CAFANA (GÖRGÜ)	205	9	6.251	6.251	Plansız Alan, 1/100.000'lik ÇDP de Tarım Alanı	₺4.820.000
201	YEŞİLYURT	CAFANA (GÖRGÜ)	206	1	4.624	4.624	Plansız Alan, 1/100.000'lik ÇDP de Tarım Alanı	₺3.610.000
202	YEŞİLYURT	CAFANA (GÖRGÜ)	234	5	7.654	7.654	Plansız Alan, 1/100.000'lik ÇDP de Tarım Alanı	₺5.900.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

AĞRI DOĞUBEYAZIT VE TAŞLICAY'DA 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
203	DOĞUBAYAZIT	HASANKEYF	1597	4	9.852,80	9.852,80	Kentsel Gelişim Alanı	₺2.470.000
204	TAŞLICAY	HÜRRİYET	155	8	10.273	10.273	A-2 Konut Alanı E: 0.60 Taks:0,30	₺4.840.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

ARDAHAN MERKEZ'DE 1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
205	MERKEZ	SUGÖZE	142	4	1.451,62	1.451,62	Konut Alanı, TAKS:0.30 -Yençok: 9.50 m	₺3.560.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

VAN EDREMİT, GÜRPINAR, İPEKYOLU VE TUŞBA'DA 5 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
206	EDREMİT	ŞABANIYE	7105	2	4.332,38	4.332,38	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks: 1.20 4 Kat	₺8.560.000
207	GÜRPINAR	AKPINAR	433	5	1.509,19	944,17	Konut Alanı A-4	₺1.050.000
208	İPEKYOLU	ŞAFAK	5585	2	1.460,34	1.460,34	Konut Alanı, Ayrık Nizam, Emsal: 1.20, TAKS:0,30, 4 Kat	₺2.710.000
209	TUŞBA	BARDAKÇI	0	2162	1.431,05	1.431,05	Konut Alanı (Ayrık Nizam- 2 Kat)	₺2.620.000
210	TUŞBA	BARDAKÇI	0	2190	1.581,90	1.581,90	Günü Birlik Tesis Alanı (E:0,20 Yençok:5.50 m.)	₺3.560.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KAHRAMANMARAS ÇAĞLAYANCERİT, ONİKİŞUBAT VE TÜRKOĞLU'DA 4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
211	ÇAĞLAYANCERİT	SOĞUKPINAR	169	88	20.546,96	20.546,96	Plansız Alan (1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni İmar Planında Tarım Alanı)	₺2.980.000
212	ONİKİŞUBAT	TAVŞANTEPE	7093	42	387,90	387,90	Plansız Alan	₺510.000
213	ONİKİŞUBAT	TAVŞANTEPE	7093	43	463,15	463,15	Plansız Alan	₺610.000
214	TÜRKOĞLU	BAYRAMGAZİ	262	2	31.810,04	31.810,04	1/25.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺3.820.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

OSMANİYE DÜZİÇİ'DE 1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
215	DÜZİÇİ	YARBAŞI/KARAÇARLI	166	1	5.784,91	5.784,91	Konut Alanı (02.08.2024 Tarih ve 2024/40 Nolu Meclis Kararı ile Onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı dahilinde "Belediye Hizmet Alanı (Gençlik Merkezi)" E: 1.00)	Satıştan Çekilmiştir

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

AMASYA SULUOVA'DA 1 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
216	SULUOVA	BİREYLÜL	1672	1	535,60	443,88	Konut Alanı A-4	₺1.230.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

AFYONKARAHİSAR ÇOBANLAR, DİNAR, EMİRDAĞ, İHSANİYE VE SİNANPAŞA'DA 16 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
217	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	221	6	922,47	922,47	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.25 Kaks:0.75	₺790.000
218	ÇOBANLAR	GÖLCÜK	221	7	922,60	922,60	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat Taks:0.25 Kaks:0.75	₺790.000
219	DİNAR	ÇİÇEKTEPE/ATATÜRK KÖYÜ	169	28	25.900	25.900	1/100.000 ÇDP'de Kısmen Tarım Alanı, Kısmen Çayır-Mera Alanı ve Maden Çıkarma Alanı	₺2.340.000
220	DİNAR	ÇİÇEKTEPE/CUMHURİYET KÖYÜ	110	80	6.800	6.800	Plansız Alan, 1/100.000 ÇDP'de Tarım Alanı	₺680.000
221	EMİRDAĞ	DAVULGA/SOFULU	280	153	1.341,46	1.341,46	A-2 Konut Alanı, E: 0.70, Hmax:6.50	₺810.000
222	EMİRDAĞ	DAVULGA/SOFULU	280	154	3.558,22	3.558,22	A-2 Konut Alanı, E: 0.70, Hmax:6.50	₺1.780.000
223	EMİRDAĞ	DAVULGA/SOFULU	424	6	1.043,55	1.043,55	A-2 Konut Alanı, E: 0.70, Hmax:6.50	₺630.000
224	EMİRDAĞ	DAVULGA/SOFULU	424	8	1.271,97	1.271,97	A-2 Konut Alanı, E: 0.70, Hmax:6.50	₺770.000
225	EMİRDAĞ	GÖMÜ	0	1962	1.031,23	1.031,23	A-2 Konut Alanı	₺980.000
226	EMİRDAĞ	GÖMÜ	0	1964	1.088,21	1.088,21	B-2 Konut Alanı	₺1.310.000
227	EMİRDAĞ	GÖMÜ	0	1965	1.093,36	1.093,36	B-2 Konut Alanı	₺930.000
228	EMİRDAĞ	KARACALAR	126	128	1.199,91	1.199,91	KONUT ALANI - 2 KAT, TAKS:0.30, E:0.60	₺720.000
229	EMİRDAĞ	KARACALAR	126	129	1.201,47	1.201,47	KONUT ALANI - 2 KAT, TAKS:0.30, E:0.60	₺730.000
230	İHSANİYE	ESKİEYİMİR	118	4	2.174,05	2.174,05	KÖY YERLEŞİM ALANI 2 Kat E: 0.40	₺660.000
231	SİNANPAŞA	AKÇAŞAR	128	19	466,77	466,77	Köy Yerleşim Alanı E: 0.80 , 2 Kat	₺3.320.000
232	SİNANPAŞA	AKÇAŞAR	147	1	589,16	589,16	Köy Yerleşim Alanı E: 0.80 , 2 Kat	₺3.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

NIĞDE

ALTUNHİSAR'DA

4 SANAYİ ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
233	ALTUNHİSAR	YEŞİLYURT	255	238	12.846,31	12.846,31	Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9.50	₺19.270.000
234	ALTUNHİSAR	YEŞİLYURT	255	239	8.757,52	8.757,52	Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9.50	₺14.020.000
235	ALTUNHİSAR	YEŞİLYURT	255	240	8.747,74	8.747,74	Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9.50	₺14.000.000
236	ALTUNHİSAR	YEŞİLYURT	255	241	8.698,07	8.698,07	Sanayi alanı E: 1.00 Yençok:9.50	₺13.920.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KONYA MERAM VE TUZLUKÇU'DA 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
237	MERAM	YATAĞAN	103	134	41.598,84	41.598,84	1/25.000 NİP'TE Tarımsal Niteliği Korunacak Alan+Konut Alanı	₺10.610.000
238	TUZLUKÇU	KONARI	-	2297	1.213,42	1.213,42	Plansız Alan, 1/25.000 Ölçekli NİP'DE Konut Alanı	₺92.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



KÜTAHYA EMET'TE

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
239	EMET	ESENTEPE	333	1	12.225,37	12.225,37	Sanayi Tesis Alanı Yençok:6,50 m - E: 0,50	₺12.230.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KAYSERİ

DEVELİ, İNCESU, KOCASINAN, MELİKGAZİ VE SARIOĞLAN'DA 17 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
240	DEVELİ	HARMAN	1663	5	446,02	446,02	Konut Alanı E: 1.20 Hmax: 13,00 Net İmar parsel	₺2.460.000
241	DEVELİ	ZİLE	0 (3841 Yeni)	4011 (15 Yeni)	1.245,96	1.245,96	Konut Alanı T: 0.30 K: 0.60 A-2	₺1.000.000
242	DEVELİ	ZİLE	0 (3841 Yeni)	4012 (16 Yeni)	1.341,94	1.341,94	Konut Alanı T: 0.30 K: 0.60 A-2	₺1.080.000
243	İNCESU	BAHÇESARAY	1190	5	1.699,70	1.699,70	Konut Alanı E:0.90	₺5.610.000
244	İNCESU	SARAYCIK	2432	1	1.928,18	1.928,18	Konut Alanı Taks:0.12 Kaks: 0.24 A-2	₺2.320.000
245	İNCESU	SARAYCIK	2434	20	2.706,66	2.706,66	Ticaret Alanı E: 0.50 Yeňok: 8.50 m net imar parseli	₺10.830.000
246	İNCESU	SARAYCIK	2435	9	5.828,79	5.828,79	Konut Alanı A-2 T: 0.12 K: 0.24	₺5.250.000
247	KOCASINAN	BARSAMA	7773	1	11.913,09	11.913,09	1/25.000 NİP'de Sanayi Alanı	₺8.460.000
248	KOCASINAN	BARSAMA	8058	22	9.780,87	9.780,87	1/25.000 NİP Tarım Alanı	₺6.070.000
249	KOCASINAN	EBİÇ	0	4333	953,04	953,04	Konut Alanı Ayrık Nizam T: 0.20 K: 0.40	₺860.000
250	KOCASINAN	OYMAAĞAÇ	6528	98	10.733,12	10.733,12	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Plansız Alanda, 1/25.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanında kalmaktadır.	₺10.740.000
251	KOCASINAN	YAVUZSELİM	6325	5	58.194,49	58.194,49	1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Konut Alanı, Park Alanı, Yol Alanı ve İkokul Alanı Konut alanı için yapılaşma şartları; Ayrık Nizam, E: 1,00 şeklindedir.	₺107.660.000
252	MELİKGAZİ	DEMOKRASİ	15861	42	9.784,06	9.784,06	Konut Alanı A-2 Taks:0.12 Kaks: 0.24	₺15.860.000
253	MELİKGAZİ	GESİ	373	1	5.496,50	5.191,90	Ayrık Nizam 3 kat Taks:0.15 Kaks:0.45 Konut Alanı (Cins Değişikliği Yapılmamıştır)	₺17.140.000
254	MELİKGAZİ	GESİ	701	1	4.137,32	1.189,48	Ayrık Nizam 3 kat Taks:0.15 Kaks:0.45 Konut Alanı	₺3.690.000
255	MELİKGAZİ	MİMARŞINAN	15034	1	8.099,93	8.099,93	Konut Alanı A-2 E: 0.24	₺11.140.000
256	SARIOĞLAN	PALAS	1354	11	1.017,02	1.017,02	Gelişme Konut alanı : 2 kat T: 0.30 K: 0.60	₺815.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

KIRIKKALE DELİCE'DE 3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
257	DELİCE	SARIKAYA	101	6	6.539,99	6.539,99	Plansız Alan	₺1.180.000
258	DELİCE	SARIKAYA	101	120	60.940,39	60.940,39	Plansız Alan	₺6.100.000
259	DELİCE	SARIKAYA	136	2	27.779,37	27.779,37	Plansız Alan	₺3.620.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



KIRŞEHİR MERKEZ'DE

1 TERMAL TURİZM ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
260	MERKEZ	KUŞDİLLİ	4754	2	39.766	39.766	Termal Turizm Alanı E: 0.35	₺28.640.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

TOKAT

ERBAA, TURHAL

YEŞİLYURT VE MERKEZ'DE

4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
261	ERBAA	EREK	1284	8	570,77	570,77	Konut Alanı A-2 TAKS: 0,30 KAKS:0,60	₺2.570.000
262	MERKEZ	KARŞIYAKA	2420	34	2.264,11	2.264,11	Konut Alanı - Ayrık Nizam, 4 kat, E:1.00 Hmaks:12.50m	₺14.270.000
263	TURHAL	BOYACILAR	1691	10	18.139,64	18.139,64	Sanayi Tesis Alanı Yençok:2 Kat	₺63.490.000
264	YEŞİLYURT	GOP	-	3548	48.957,31	48.957,31	1/1.000 Ölçekli ÜİP'DE Konut Alanı A-2 TAKS:0.40, E: 0.80 + Yol + Plansız Alan	₺220.000.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

UŞAK SİVASLI VE MERKEZ'DE 4 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
265	MERKEZ	BEYLERHAN	252	16	11.413,64	11.413,64	1/5000 NİP DE 4.392 m ² Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, 5.307 m ² Sağlık Koruma Bandı, 1671 m ² yol 1/1000 ölçekli imar planı bulunmamaktadır.	₺6.850.000
266	MERKEZ	SARAYALTI	5027	2	4.396,54	2.266,05	Aktivite Alanı E:0,30 Yençok: 8,50	₺22.670.000
267	SİVASLI	DEDEBALLAR	457	101	2.638,87	2.638,87	Konut Alanı TAKS:0.20, E:0.40	₺2.640.000
268	SİVASLI	PINARBAŞI-FATİH	179	2	1.708,38	1.708,38	Konut Alanı (TAKS:0.25, E:0.50, 2 Kat)	₺2.140.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

TRABZON ARAKLI VE ARSİN'DE 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
269	ARAKLI	ERİKLİ	976	1	10.740,78	10.740,78	Orman Alanı ve Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi/ Turizm Merkezi (1/100.000)	₺6.160.000
270	ARSİN	YALI (CUDİBEY)	179	25	10.179,15	10.179,15	1/100.000 ÇDP Bölgeye Özel Ürün Alanı	₺12.730.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



BAYBURT

AYDINTEPE'DE

1 Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
271	AYDINTEPE	ERİKDİBİ	149	6	721,89	721,89	Plansız Alan, 1/100.000 Ölçekli ÇDP'de Tarım Alanı	₺300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

GİRESUN

MERKEZ'DE

3 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
272	MERKEZ	GEDİKKAYA	1215	33	82,03	82,03	A-3 Konut Alanı E: 1.20 (Tevhid Şartı)	₺1.280.000
273	MERKEZ	GEDİKKAYA	1215	34	79,50	79,50	A-3 Konut Alanı E: 1.20 (Tevhid Şartı)	₺1.240.000
274	MERKEZ	GEDİKKAYA	1215	35	329,25	329,25	A-3 Konut Alanı E: 1.20 (Tevhid Şartı)	₺5.110.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

BİLECİK

PAZARYERİ'DE

1 Plansız Alan, Kısmen Köy Yerleşik Alanı
Kısmen Tarım Alanı

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
275	PAZARYERİ	DEMİRKÖY	131	177	20.385,59	20.385,59	Plansız Alan, Kısmen Köy Yerleşik Alanı Kısmen Tarım Alanı	₺15.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

ERZİNCAN MERKEZ'DE 3 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
276	MERKEZ	ULUKÖY	124	1	3.515,76	3.515,76	Konut Alanı A-2 Kat TAKS:0,30, KASK:0,60	₺3.520.000
277	MERKEZ	ULUKÖY	127	2	1.128,10	1.128,10	Konut Alanı A-2 Kat TAKS:0,30, KASK:0,60	₺1.130.000
278	MERKEZ	ULUKÖY	128	1	1.751,69	1.751,69	Konut Alanı A-2 Kat TAKS:0,30, KASK:0,60	₺1.760.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

25.02.2025 SALI SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

MARDİN ARTUKLU, MAZIDAĞI VE MİDYAT'TA 6 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
279	ARTUKLU	ACAR	128	1	9.314,80	9.314,80	Konut Alanı, Ayrık Nizam 5 Kat, E=0.70	₺33.660.000
280	ARTUKLU	AKBAĞ	0	1069	2.702,57	2.702,57	Plansız Alan (1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında Tarım Alanı)	₺2.370.000
281	MAZIDAĞI	EVCİLER	125	133	12.986,36	12.986,36	1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı 1/1000 DE PLANSIZ	₺2.210.000
282	MİDYAT	ACIRLI	425	2	1.077,31	1.077,31	A-3 Konut Alanı Kat E:1.40	₺4.310.000
283	MİDYAT	ÇAVUŞLU/ CUMHURİYET	239	214	18.233,17	18.233,17	Plansız Alan	₺2.470.000
284	MİDYAT	MERCİMEKLİ	105	76	74.324,25	38.324,25	Plansız Alan	₺11.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

BİTLİS GÜROYMAK VE MERKEZ'DE 15 KONUT ALANI

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
285	GÜROYMAK	TAHTALI	124	5	1.299,83	1.299,83	Konut Alanı E:1.25 Yençok: 5 kat	₺1.950.000
286	GÜROYMAK	TAHTALI	124	11	994,96	994,96	Konut Alanı E:1.25 Yençok: 5 kat	₺1.500.000
287	MERKEZ	BEŞMİNARE	1332	4	1.148,04	1.148,04	KONUT ALANI, KAKS=1.00, Y.e.ç=12.50,Ayrık Nizam 4 KAT	₺4.020.000
288	MERKEZ	BEŞMİNARE	1332	5	2.217,95	2.217,95	KONUT ALANI, KAKS=1.00, Y.e.ç=12.50,Ayrık Nizam 4 KAT	₺8.880.000
289	MERKEZ	BEŞMİNARE	1455	3	1.937,88	1.937,88	KONUT ALANI, KAKS=1.00, Y.e.ç=12.50,Ayrık Nizam 4 KAT	₺10.660.000
290	MERKEZ	HERSAN	1296	1	2.439,85	2.439,85	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺3.420.000
291	MERKEZ	HERSAN	1298	2	1.399,85	1.399,85	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺2.100.000
292	MERKEZ	HERSAN	1300	2	1.665,46	1.665,46	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺2.500.000
293	MERKEZ	HERSAN	1301	3	1.430,59	1.430,59	Konut Alanı E:0.50 A-2 Kat	₺2.150.000
294	MERKEZ	HÜSREVPAŞA	1096	2	1.028,75	1.028,75	A-4 Konut Alanı	₺2.580.000
295	MERKEZ	HÜSREVPAŞA	1104	3	796,73	796,73	A-7 Konut Alanı	₺2.400.000
296	MERKEZ	HÜSREVPAŞA	1303	2	1.457,70	1.457,70	Konut Alanı E:1.00 Hmax: 12.50	₺3.870.000
297	MERKEZ	HÜSREVPAŞA	1304	9	2.690,15	2.690,15	Konut Alanı E:1.00 Hmax: 12.50	₺6.730.000
298	MERKEZ	HÜSREVPAŞA	1307	2	3.318,99	3.318,99	Konut Alanı E:1.00 Hmax: 12.50	₺8.140.000
299	MERKEZ	HÜSREVPAŞA	1549	1	637,76	637,76	Konut Alanı E:1.00 Yençok: 2 Kat	₺2.870.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
300	MERKEZ	AKSARAY	3521	3	2.274	2.274	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺6.830.000
301	MERKEZ	AKSARAY	3522	1	5.665	5.665	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺16.150.000
302	MERKEZ	AKSARAY	3522	4	2.160	2.160	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺6.270.000
303	MERKEZ	AKSARAY	3523	2	2.400	2.400	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺6.970.000
304	MERKEZ	AKSARAY	3523	3	1.550	1.550	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺4.650.000
305	MERKEZ	AKSARAY	3527	5	1.035	1.035	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺3.110.000
306	MERKEZ	AKSARAY	3527	9	1.407,43	1.407,43	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺4.560.000
307	MERKEZ	AKSARAY	3528	2	2.445	2.445	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺7.340.000
308	MERKEZ	AKSARAY	3533	1	10.079	10.079	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺29.230.000
309	MERKEZ	AKSARAY	3537	1	7.507	7.507	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺21.020.000
310	MERKEZ	AKSARAY	3539	1	2.962	2.962	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺8.300.000
311	MERKEZ	AKSARAY	3541	4	1.200	1.200	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺3.600.000
312	MERKEZ	AKSARAY	3543	1	1.342	1.342	Ticaret Alanı E: 1.00	₺8.060.000
313	MERKEZ	AKSARAY	3682	1	7.662	7.662	A-5 Konut Alanı E: 1.50	₺19.930.000
314	MERKEZ	AKSARAY	3738	2	1.899,74	1.899,74	Konut Alanı E: 1.00	₺4.950.000
315	MERKEZ	SARAYATIK	1	124	527,48	527,48	Ticaret Alanı, E: 1.00, Yençok: 6.50	₺10.550.000
316	MERKEZ	ZAFRAN	6923	1	3.505,85	3.505,85	Konut Alanı E: 1.50 Yençok:30,50 m.	₺24.550.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
317	MERKEZ	BAHÇESARAY	8327	1	36.434,64	36.434,64	Konut Alanı E: 1.80	₺218.610.000
318	MERKEZ	BAHÇESARAY	8328	1	6.616	6.616	Ticaret Alanı E: 0.60	₺46.320.000
319	MERKEZ	BAHÇESARAY	8337	1	6.963,13	6.963,13	Ticaret Alanı E: 0.60	₺48.750.000
320	MERKEZ	BAHÇESARAY	8343	1	22.951,50	22.951,50	Ticaret - Turizm Alanı E: 1.80	₺172.150.000
321	MERKEZ	BAHÇESARAY	8344	1	6.613,38	6.613,38	Akaryakıt İstasyonu Alanı E: 0.70	₺72.750.000
322	MERKEZ	BAHÇESARAY	8345	1	45.428,63	45.428,63	Konut Alanı E: 1.80	₺272.580.000
323	MERKEZ	NAKKAŞ	4734	11	1.170	1.170	Konut Alanı (A-4, 0,30/1,20)	₺6.440.000
324	MERKEZ	NAKKAŞ	7095	1	3.836	2.200	Ticaret Alanı, Ayrık Nizam,4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺24.650.000
325	MERKEZ	NAKKAŞ	7113	4	2.000	2.000	Konut Alanı, Ayrık Nizam,4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺13.720.000
326	MERKEZ	NAKKAŞ	7113	5	2.000	2.000	Konut Alanı, Ayrık Nizam,4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺13.860.000
327	MERKEZ	ŞİFAHANE	3507	1	1.360	1.360	Ticaret Alanı, Yençok=1 Kat	₺8.160.000
328	MERKEZ	TACİN	7116	3	1.316,90	1.316,90	Konut Alanı, Ayrık Nizam,4 Kat, TAKS=0.30, KAKS=1.20	₺13.170.000
329	MERKEZ	TAŞPAZAR	6849	9	1.365	358	A-6 Konut Alanı, E: 1.80	₺5.500.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
330	AYAŞ	EVCI	114	91	4.278,17	4.278,17	Plansız Alan	₺860.000
331	GÖLBAŞI	BEZİRHANE	126131	18	13.431,44	13.431,44	Plansız Alan	₺12.430.000
332	GÖLBAŞI	ÇELTEK	121412	32	69.445,76	69.445,76	Plansız Alan	₺9.030.000
333	GÖLBAŞI	ÇELTEK	121412	46	14.921,42	14.921,42	Plansız Alan	₺2.240.000
334	GÖLBAŞI	GERDER-İMAR	4	10	5.009	3.407	Sanayi Alanı E=0.50, Yençok=9,50 m	₺15.000.000
335	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	122734	44	2.656,13	2.656,13	Plansız Alan	₺1.222.000
336	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	122734	45	1.181,59	1.181,59	Plansız Alan	₺560.000
337	GÖLBAŞI	KARAGEDİK	126429	2	11.986,66	11.986,66	Plansız Alan	₺5.400.000
338	GÖLBAŞI	KARAOĞLAN-İMAR	113422	1	2.556	2.556	Konut Alanı E: 0.15	₺10.870.000
339	GÖLBAŞI	TEPEYURT-GERMEYİK	124583	1	38.051,47	38.051,47	Yerleşik Konut Alanı ancak uygulama görmemiştir.	₺15.230.000
340	GÖLBAŞI	YAVRUCUK	113067	1	19.750	3.724,88	Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (E:0,50 Hmax:9,50m)	₺13.790.000
341	HAYMANA	BÜYÜKKONAK	114	51	15.630,31	15.630,31	Plansız (Tarımsal Arazî)	₺3.130.000
342	HAYMANA	BÜYÜKKONAK	114	53	3.569,50	3.569,50	Plansız (Tarımsal Arazî)	₺900.000
343	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2811	1	3.968	3.968	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺13.300.000
344	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2811	6	2.000	2.000	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺6.800.000
345	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2812	1	2.098	2.098	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺7.140.000
346	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2812	2	2.000	2.000	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺6.800.000
347	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2812	3	2.000	2.000	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺6.800.000
348	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2812	5	2.000	2.000	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺6.800.000
349	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2812	6	2.000	2.000	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺6.800.000
350	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2821	7	2.049	2.049	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺6.870.000
351	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2825	3	2.725	2.725	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺9.130.000
352	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2825	4	2.725	2.725	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺9.130.000
353	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2826	1	2.306	2.306	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺7.850.000
354	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2826	2	2.306	2.306	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺7.850.000
355	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2826	7	2.500	2.500	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺8.500.000
356	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2828	8	2.931	2.931	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺9.820.000
357	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2828	9	2.932	2.932	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺9.830.000
358	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2833	1	2.321	2.321	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺7.550.000
359	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2833	2	2.397	2.397	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺7.800.000
360	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2833	6	2.302	2.302	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺7.490.000
361	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2839	1	2.813	2.813	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺9.150.000
362	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2839	2	2.000	2.000	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺6.500.000
363	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2840	2	2.644	2.644	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺8.600.000
364	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2847	3	2.798	2.798	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺9.100.000
365	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2847	10	2.798	2.798	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺9.100.000
366	KAHRAMANKAZAN	KAYI	2848	2	2.006	2.006	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺6.520.000
367	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221522	6	2.818	2.818	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺9.590.000
368	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221522	7	1.522	1.522	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺5.255.000
369	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221523	1	1.176	1.176	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺4.060.000
370	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221523	4	1.895	1.895	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺6.540.000
371	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221523	5	1.500	1.500	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺5.180.000
372	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221523	7	1.500	1.500	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺5.180.000
373	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221524	3	1.442	1.442	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺4.980.000
374	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221524	8	1.400	1.400	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺4.830.000
375	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221524	9	1.443	1.443	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺4.980.000
376	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221524	11	1.400	1.400	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺4.830.000
377	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221524	12	1.400	1.400	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺4.830.000
378	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221524	13	1.400	1.400	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺4.830.000
379	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221524	14	1.400	1.400	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺4.830.000
380	KAHRAMANKAZAN	KAYI	221524	15	1.165	1.165	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺4.020.000
381	KAHRAMANKAZAN	KUMPINAR (İ)	2867	3	2.077	2.077	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺6.440.000
382	KAHRAMANKAZAN	KUMPINAR (İ)	2867	5	2.078	2.078	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺6.450.000
383	KAHRAMANKAZAN	KUMPINAR (İ)	2867	6	2.078	2.078	A-2 Konut Alanı Taks: 0,10 Kaks: 0,20	₺6.450.000
384	KEÇİÖREN	BAĞLUM	4016	45	27.383,54	27.383,54	Plansız Alan (Plan İptali)	₺12.330.000
385	KEÇİÖREN	BAĞLUM	4031	12	41.199,31	41.199,31	Plansız Alan (Plan İptali)	₺17.310.000
386	POLATLI	ESKİKARSAK	142	17	29.122,14	29.122,14	Plansız Alan	₺4.520.000
387	SINCAN	SINCAN	717	4	482	482	Konut Alanı Taks:0.35 Kaks:1.05	₺4.920.000
388	SINCAN	SINCAN	717	7	648	648	Konut Alanı Taks:0.35 Kaks:1.05	₺6.520.000
389	SINCAN	SINCAN	100033	3	802	802	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺6.220.000
390	SINCAN	SINCAN	100033	7	803	803	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺6.230.000
391	SINCAN	SINCAN	100034	1	1.233	1.233	Konut Alanı Taks:0.30 Kaks:0.60	₺9.380.000
392	SINCAN	SINCAN	100163	3	1.360	1.360	Konut Alanı E:1.00 Yençok:9.50	₺10.950.000
393	SINCAN	SINCAN	100165	4	2.338	2.338	Konut Alanı E:1.00 Yençok:9.50	₺18.240.000
394	SINCAN	TEMELLİ/BACI	119	273	50.451,14	26.651,14	Plansız Alan, 1/25.000 Ölçekli NİP'de Tarım Alanı	₺9.330.000
395	SINCAN	TEMELLİ/MALIKÖY	101440	2	4.894	4.894	Ticaret Alanı E: 1.00 Yençok: Serbest	₺24.470.000
396	SINCAN	TEMELLİ/MALIKÖY	101485	3	19.235,96	19.235,96	Konut Alanı E: 1.25 Yençok: 16kat	₺48.100.000
397	SINCAN	YENİ CİMŞİT	100626	1	4.578,91	4.578,91	Ticaret Alanı E:0.20 Yençok: 3 Kat	₺70.290.000
398	SINCAN	YENİ CİMŞİT	101504	1	7.944,32	7.944,32	Ticaret Alanı E:0.20 Yençok: 3 Kat	₺119.570.000
399	SINCAN	YENİ CİMŞİT	101607	1	12.053,34	12.053,34	Toplu İşyeri Alanı E:0.60 Yençok: 3 Kat	₺179.600.000
400	SINCAN	YENİ CİMŞİT	101608	1	10.553,17	10.553,17	Toplu İşyeri Alanı E:0.60 Yençok: 3 Kat	₺160.410.000

ANKARA

AYAŞ, GÖLBAŞI, HAYMANA,
KAHRAMANKAZAN, KEÇİÖREN,
POLATLI VE SİNCAN'DA
103 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
401	SİNCAN	YENİKENT/AKÇAÖREN	102508	5	5.901,92	5.901,92	Sanayi Alanı E=0.50, Yençok=15.50 m	₺36.010.000
402	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	8	1.050	1.050	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.150.000
403	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	9	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
404	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	10	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
405	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	11	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.000.000
406	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	12	1.177,45	1.177,45	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.540.000
407	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	13	1.268,28	1.268,28	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.620.000
408	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101726	14	1.200,11	1.200,11	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.610.000
409	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101727	9	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
410	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101727	10	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
411	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101727	11	1.302,47	1.302,47	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.910.000
412	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101727	12	1.097,95	1.097,95	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.300.000
413	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101745	15	770,92	770,92	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.320.000
414	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101745	16	744,32	744,32	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.130.000
415	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101745	17	904,08	904,08	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.580.000
416	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101748	9	1.349,64	1.349,64	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.850.000
417	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101749	13	1.200	1.200	Meskun Konut Alanı, A-B, 3 KAT	₺3.780.000
418	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101757	20	765,48	765,48	Meskun Konut Alanı, A-B, 3 KAT	₺2.380.000
419	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101757	21	757,34	757,34	Meskun Konut Alanı, A-B, 3 KAT	₺2.470.000
420	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101758	8	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
421	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101758	11	1.127,43	1.127,43	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.220.000
422	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101758	12	1.264,20	1.264,20	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺3.800.000
423	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101759	13	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
424	SİNCAN	YENİKENT/İLYAKUT	101759	14	1.000	1.000	Gelişme Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.30, KAKS=0.60	₺2.850.000
425	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	909	1	884	884	Ticaret Alanı, E=0.50, Yençok=6.50 m	₺8.490.000
426	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	965	3	514	514	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.15, KAKS=0.30	₺1.930.000
427	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	1125	1	1.240	1.240	Ticaret Alanı, E=0.50, Yençok=6.50 m	₺9.430.000
428	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	1179	3	681	681	Konut Alanı, Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS=0.15, KAKS=0.30	₺2.970.000
429	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	1212	1	1.886	1.886	Ticaret Alanı, E=0.50, Yençok=6.50 m	₺13.960.000
430	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	1406	1	5.391	5.391	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺8.550.000
431	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	1408	1	2.621	2.621	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺5.410.000
432	SİNCAN	YENİKENT-İMAR	1409	2	8.665	8.665	Tarım Hayvancılık Alanı (Hayvan Barınağı), E=0.20	₺19.300.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

DÜZCE GÜMÜŞOVA VE MERKEZ'DE 2 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
433	GÜMÜŞOVA	SELAMLAR	101	10	939,69	939,69	Sanayi Alanı E: 1.00 (Artık parsel)	₺1.410.000
434	MERKEZ	SARAYYERİ	3175	2	1.480,78	1.480,78	Konut Alanı Ayrık Nizam Taks:0.40 Kaks:: 1.30 Hmax:3 kat	₺6.670.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

ESKİŞEHİR

MAHMUDIYE'DE

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
435	MAHMUDIYE	HAMİDİYE	125	1	17.557,59	17.557,59	Plansız Alan 1/25.000 NİP de Köy İçi Yerleşik Alanı	₺15.810.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

DENİZLİ

ACIPAYAM VE MERKEZEFENDİ'DE

3 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
436	ACIPAYAM	YEŞİLYUVA	970	5	1.953,49	1.953,49	A-2 Gelişme Konut Alanı E: 0.60	₺2.150.000
437	MERKEZEFENDİ	ŞEMİKLER	8640	4	603,69	603,69	Küçük Sanayi Alanı Bitişik Nizam, Hmax:8,50 m	₺7.850.000
438	MERKEZEFENDİ	ŞEMİKLER	8640	5	603,71	603,71	Küçük Sanayi Alanı Bitişik Nizam, Hmax:8,50 m	₺8.160.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

KASTAMONU

MERKEZDE'DE

1 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
439	MERKEZ	İNÖNÜ	990	88	1.500	1.500	Sanayi alanı (Küçük sanayi Sitesi) Hmax=8.50	₺14.400.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00



T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
KENTSEL DÖNÜŞÜM
BAŞKANLIĞI

MERSİN ERDEMLİ, SİLİFKE VE TOROSLAR'DA

76 MÜHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
440	ERDEMLİ	TIRTAR	1049	1	2.456,27	2.456,27	Otel E:0.60 Hmax:6.50	₺17.690.000
441	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1209	44.804,74	44.804,74	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)+Belediye Hizmet Alanı + Park + Yol	₺132.400.000
442	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1240	2.638,04	2.638,04	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)+ Çocuk Bahçesi + Yol	₺8.330.000
443	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1242	1.108,47	1.108,47	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)+ Yol	₺3.760.000
444	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1243	1.382,56	1.382,56	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)+ Yol	₺4.690.000
445	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1247	1.056,20	1.056,20	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)+ Yol	₺3.580.000
446	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1254	18.204,23	18.204,23	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat), Regrasyon Alanı+ Yol	₺54.850.000
447	SİLİFKE	BURUNUCU	0	1255	2.775,10	2.775,10	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)+ Yol	₺9.160.000
448	SİLİFKE	BURUNUCU	102	1	972,75	972,75	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.840.000
449	SİLİFKE	BURUNUCU	102	2	909,33	909,33	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.460.000
450	SİLİFKE	BURUNUCU	102	3	1.001	1.001	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.750.000
451	SİLİFKE	BURUNUCU	103	1	884,31	884,31	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.310.000
452	SİLİFKE	BURUNUCU	103	2	1.157,39	1.157,39	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.650.000
453	SİLİFKE	BURUNUCU	103	3	1.042,85	1.042,85	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.990.000
454	SİLİFKE	BURUNUCU	104	1	1.098,69	1.098,69	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.310.000
455	SİLİFKE	BURUNUCU	104	2	1.114,74	1.114,74	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.400.000
456	SİLİFKE	BURUNUCU	104	3	1.114,75	1.114,75	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.400.000
457	SİLİFKE	BURUNUCU	104	4	1.103,64	1.103,64	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.340.000
458	SİLİFKE	BURUNUCU	105	1	1.115,64	1.115,64	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.410.000
459	SİLİFKE	BURUNUCU	105	2	877,76	877,76	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.270.000
460	SİLİFKE	BURUNUCU	105	3	804,04	804,04	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺4.830.000
461	SİLİFKE	BURUNUCU	105	4	997,05	997,05	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.990.000
462	SİLİFKE	BURUNUCU	106	1	860,03	860,03	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.170.000
463	SİLİFKE	BURUNUCU	106	2	855,81	855,81	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.140.000
464	SİLİFKE	BURUNUCU	106	3	855,80	855,80	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.140.000
465	SİLİFKE	BURUNUCU	106	4	855,81	855,81	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.140.000
466	SİLİFKE	BURUNUCU	107	1	1.166,40	1.166,40	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.700.000
467	SİLİFKE	BURUNUCU	108	1	915,26	915,26	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.500.000
468	SİLİFKE	BURUNUCU	108	2	923,79	923,79	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.550.000
469	SİLİFKE	BURUNUCU	108	3	918,56	918,56	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.520.000
470	SİLİFKE	BURUNUCU	108	6	854,72	854,72	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.130.000
471	SİLİFKE	BURUNUCU	109	1	1.153,14	1.153,14	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.620.000
472	SİLİFKE	BURUNUCU	109	2	1.168,73	1.168,73	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.710.000
473	SİLİFKE	BURUNUCU	110	2	1.096,75	1.096,75	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.470.000
474	SİLİFKE	BURUNUCU	110	3	1.096,74	1.096,74	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.470.000
475	SİLİFKE	BURUNUCU	110	4	1.087,19	1.087,19	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.410.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
476	SİLİFKE	BURUNUCU	111	2	1.116,16	1.116,16	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.580.000
477	SİLİFKE	BURUNUCU	111	3	1.489,85	1.489,85	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺8.790.000
478	SİLİFKE	BURUNUCU	111	4	1.621,86	1.621,86	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺9.570.000
479	SİLİFKE	BURUNUCU	111	5	1.014,08	1.014,08	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.980.000
480	SİLİFKE	BURUNUCU	111	6	1.012,41	1.012,41	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.970.000
481	SİLİFKE	BURUNUCU	112	1	806,77	806,77	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺4.970.000
482	SİLİFKE	BURUNUCU	114	2	941,65	941,65	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.800.000
483	SİLİFKE	BURUNUCU	114	3	1.222,94	1.222,94	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺7.210.000
484	SİLİFKE	BURUNUCU	115	3	776,60	776,60	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺4.790.000
485	SİLİFKE	BURUNUCU	116	3	834,81	834,81	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.140.000
486	SİLİFKE	BURUNUCU	116	4	834,81	834,81	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.140.000
487	SİLİFKE	BURUNUCU	116	5	828,45	828,45	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.100.000
488	SİLİFKE	BURUNUCU	116	7	849,34	849,34	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.230.000
489	SİLİFKE	BURUNUCU	116	8	829,08	829,08	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.110.000
490	SİLİFKE	BURUNUCU	116	9	834,81	834,81	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.140.000
491	SİLİFKE	BURUNUCU	118	1	3.087,67	3.087,67	Ticaret Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺19.820.000
492	SİLİFKE	BURUNUCU	120	2	876,20	876,20	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.400.000
493	SİLİFKE	BURUNUCU	120	5	991,90	991,90	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.110.000
494	SİLİFKE	BURUNUCU	121	1	893,34	893,34	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.500.000
495	SİLİFKE	BURUNUCU	121	2	1.048,74	1.048,74	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺6.190.000
496	SİLİFKE	BURUNUCU	121	5	899,79	899,79	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.540.000
497	SİLİFKE	BURUNUCU	126	3	750	750	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺4.700.000
498	SİLİFKE	BURUNUCU	129	4	950,20	950,20	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.850.000
499	SİLİFKE	BURUNUCU	129	6	897,80	897,80	Konut Alanı (E:0,50 , Yençok: 2 Kat)	₺5.530.000
500	TOROSLAR	ÇOPURLU	-	1340	17.602,19	17.602,19	1/100.000 ÇDP'DE tarım alanı 1/1000 DE PLANSIZ	₺17.610.000
501	TOROSLAR	GÖZNE	320	9	747	747	Konut Alanı E: 0.50	₺3.370.000
502	TOROSLAR	GÖZNE	612	9	504,32	504,32	Konut Alanı E: 0.50	₺1.520.000
503	TOROSLAR	GÖZNE	699	1	644	644	Konut Alanı E: 0.50 + Yol (18. Madde Uygulamasına Tabii)	₺1.940.000
504	TOROSLAR	GÖZNE	12317	2	974,22	974,22	Konut Alanı E: 0.50	₺2.930.000
505	TOROSLAR	GÖZNE	12323	2	1.584,21	1.584,21	Konut Alanı E: 0.50	₺4.760.000
506	TOROSLAR	GÖZNE	12324	4	898,16	898,16	Konut Alanı E: 0.50	₺3.960.000
507	TOROSLAR	GÖZNE	12325	2	1.488,03	1.488,03	Konut Alanı E: 0.50	₺4.470.000
508	TOROSLAR	GÖZNE	12325	5	1.976,50	1.976,50	Konut Alanı E: 0.50	₺5.930.000
509	TOROSLAR	GÖZNE	12326	1	2.023,16	2.023,16	Konut Alanı E: 0.50	₺6.070.000
510	TOROSLAR	GÖZNE	12327	1	1.128,05	1.128,05	Konut Alanı E: 0.50	₺4.970.000
511	TOROSLAR	GÖZNE	12654	1	512,33	512,33	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat	₺1.800.000
512	TOROSLAR	GÖZNE	12655	1	445,85	445,85	Konut Alanı Ayrık Nizam 3 Kat	₺1.570.000
513	TOROSLAR	GÖZNE	-	4296	17.753,84	17.753,84	Plansız Alan	₺11.540.000
514	TOROSLAR	KAVAKLIPINAR	125	34	3.151,64	3.151,64	1/100.000 ÇDP'DE Köy Yerleşik Alanı 1/1000 de Plansız Alan	₺2.050.000
515	TOROSLAR	KAVAKLIPINAR	162	11	10.075,98	10.075,98	1/100.000 ÇDP'DE ORMAN ALANI 1/1000 de Plansız Alan	₺2.520.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

SAMSUN

19 MAYIS, ÇARŞAMBA, İLKADIM, KAVAK VE LADİK'TE

29 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
516	19 MAYIS	BALLICA	994	1	598,91	598,91	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺3.090.000
517	19 MAYIS	BALLICA	994	2	524,87	524,87	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺2.630.000
518	19 MAYIS	BALLICA	994	3	523,70	523,70	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺2.620.000
519	19 MAYIS	BALLICA	994	4	522,99	522,99	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺2.620.000
520	19 MAYIS	BALLICA	994	5	522,28	522,28	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺2.620.000
521	19 MAYIS	BALLICA	994	6	521,57	521,57	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺2.610.000
522	19 MAYIS	BALLICA	994	7	520,85	520,85	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺2.610.000
523	19 MAYIS	BALLICA	994	8	600	600	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺3.090.000
524	19 MAYIS	BALLICA	995	1	479,17	479,17	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺2.470.000
525	19 MAYIS	BALLICA	995	2	395,63	395,63	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺1.980.000
526	19 MAYIS	BALLICA	995	3	391,07	391,07	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺1.960.000
527	19 MAYIS	BALLICA	995	4	386,50	386,50	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺1.940.000
528	19 MAYIS	BALLICA	995	5	381,94	381,94	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺1.910.000
529	19 MAYIS	BALLICA	995	12	375,08	375,08	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺1.880.000
530	19 MAYIS	BALLICA	995	13	375,08	375,08	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺1.880.000
531	19 MAYIS	BALLICA	995	14	375,08	375,08	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺1.880.000
532	19 MAYIS	BALLICA	995	15	375,08	375,08	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺1.880.000
533	19 MAYIS	BALLICA	995	16	447,04	447,04	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺2.310.000
534	19 MAYIS	BALLICA	998	6	469,70	469,70	Konut Alanı A-3 Taks:0,30 Kaks:0,90	₺2.420.000
535	19 MAYIS	İSTİKLAL	12	11	3.139,63	3.139,63	Konut Alanı Taks:0,30 E:0,90 3 Kat	₺7.850.000
536	19 MAYIS	İSTİKLAL	17	1	263,91	263,91	Konut Alanı Taks:0,30 E:0,90 3 Kat	₺660.000
537	19 MAYIS	YÖRÜKLER	352	9	517,43	517,43	1/1.000 Ölçekli UİP'DE Konut Alanı A-2 TAKS:0,20, KAKS:0,40	₺2.200.000
538	19 MAYIS	YÖRÜKLER	352	10	521,65	521,65	1/1.000 Ölçekli UİP'DE Konut Alanı A-2 TAKS:0,20, KAKS:0,40	₺2.220.000
539	19 MAYIS	YÖRÜKLER	362	8	718,67	718,67	1/1.000 Ölçekli UİP'DE Konut Alanı A-2 TAKS:0,20, KAKS:0,40	₺3.185.000
540	ÇARŞAMBA	HELVALI	116	99	1.069,27	469,27	1/1000 Ölçekli Çarşamba İlave UİP'de Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, H:6,50 m, E:0,60	₺8.940.000
541	İLKADIM	KAPAKLI	14052	9	1.383,50	1.383,50	Plansız Alan	₺1.830.000
542	KAVAK	YENİCAMİ	86	34	6.832,57	6.832,57	Plansız Alan	₺4.100.000
543	LADİK	HACIALİPİNAR	567	21	36.197,18	36.197,18	Sanayi Alanı (TAKS: 0,50, E: 1,50, 3 Kat) + Yol + Park Alanı	₺88.690.000
544	LADİK	SANAYİ	169	81	1.567,46	1.567,46	Ticaret Alanı E:1,00 Yençok:4 Kat	₺7.160.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

**SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL**

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00

YOZGAT BOĞAZLIYAN VE YERKÖY'DE 12 MUHTELİF ARSA

SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

LOT	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	HAZİNE YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	İMAR DURUMU	MUHAMMEN BEDEL
545	BOĞAZLIYAN	BAHARİYE	239	2	2.620,64	2.620,64	2 kat Konut Alanı E: 0.80	₺5.770.000
546	BOĞAZLIYAN	BAHARİYE	248	2	1.679,05	1.679,05	2 kat Konut Alanı E: 0.80	₺3.870.000
547	BOĞAZLIYAN	BAHARİYE	252	3	765,94	765,94	2 kat Konut Alanı E: 0.80	₺2.110.000
548	BOĞAZLIYAN	BAHARİYE	253	3	806,10	806,10	2 kat Konut Alanı E: 0.80	₺2.140.000
549	BOĞAZLIYAN	BAHARİYE	253	4	753,31	753,31	2 kat Konut Alanı E: 0.80	₺2.000.000
550	BOĞAZLIYAN	BAHARİYE	253	6	3.583,11	3.583,11	2 kat Konut Alanı E: 0.80	₺7.890.000
551	BOĞAZLIYAN	BAHARİYE	259	3	786,07	786,07	2 kat Konut Alanı E: 0.80	₺1.970.000
552	BOĞAZLIYAN	BAHARİYE	260	4	548,50	548,50	2 kat Konut Alanı E: 0.80	₺1.430.000
553	BOĞAZLIYAN	BAHARİYE	262	3	828,98	828,98	2 kat Konut Alanı E: 0.80	₺2.200.000
554	BOĞAZLIYAN	BAHARİYE	263	1	1.222,53	1.222,53	2 kat Konut Alanı E: 0.80	₺3.240.000
555	BOĞAZLIYAN	BAHARİYE	270	2	1.092,96	1.092,96	2 kat Konut Alanı E: 0.80	₺2.520.000
556	YERKÖY	AYDINGÜN	141	1	3.328,15	3.328,15	Köy Yerleşik Alanı	₺1.840.000

MEVCUT HALİYLE SATILMAKTA OLUP TESLİM ALMA YÜKÜMLÜLÜĞÜ ALICIYA AİTTİR.

VADELİ, KDV'DEN MUAF, AÇIK ARTIRMA İLE SATILACAKTIR.

KANUNİ FAİZ %25 PEŞİNAT

24 AY VADE İMKANIYLA

26.02.2025 ÇARŞAMBA SAAT:10.30

SALON KATILIMI: HOLIDAY INN ÇUKURAMBAR - ÇANKAYA/ANKARA
TOKİ İSTANBUL HİZMET BİNASI - KÜÇÜKÇEKMECE/İSTANBUL

İNTERNETTEN KATILIM VE DETAYLI BİLGİ İÇİN: www.emlakmuzayede.com.tr / 0 212 608 15 00