

İLAN
ARTVİN ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN

SATIŞI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZLARIN:

S/N	Taşınmaz no	İlçesi/Mah./Köyü	Sok/Mevkii	Ada no	Parsel no	Yüzölçümü (m ²)	Hazine payı (m ²)	Cinsi	İmar Durumu	Filili Durumu	Tahmini Bed. (TL)	Geç.Tem.Bed (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	08010105352	Aşağımaden Köyü	Sırtlar	523	7	4.464,47	4.464,47	Tarla	İmarsız	Boş ve İşgalsiz	425.000,00 TL	127.500,00 TL	29.11.2024	08:30
2	08010100622	Bakırköy Köyü	Hanlar	103	42	368,41	368,41	Bahçe	İmarsız	Boş ve İşgalsiz	74.000,00 TL	22.200,00 TL	29.11.2024	09:00
3	08010100623	Bakırköy Köyü	Hanlar	103	43	259,16	259,16	Bahçe	İmarsız	Boş ve İşgalsiz	52.000,00 TL	15.600,00 TL	29.11.2024	09:30
4	08010100624	Bakırköy Köyü	Hanlar	103	44	544,02	544,02	Tarla	İmarsız	Boş ve İşgalsiz	109.000,00 TL	32.700,00 TL	29.11.2024	10:00
5	08010102529	Okumuşlar Köyü	Arkim	105	9	512,47	512,47	Sağlık Ocağı ve Arsası	İmarsız	Boş ve İşgalsiz	645.000,00 TL	193.500,00 TL	29.11.2024	10:30
6	08010101609	Salkımlı Köyü	Salıgur	150	6	795,77	795,77	Bahçe	İmarsız	Boş ve İşgalsiz	320.000,00 TL	96.000,00 TL	29.11.2024	11:00
7	08010107795	Seyitler Köyü	Düzler	207	2	1.220,19	1.220,19	Hali Arazi	İmarsız	Boş ve İşgalsiz	550.000,00 TL	165.000,00 TL	29.11.2024	11:30
8	08010107822	Seyitler Köyü	Sotibar Mah.	208	28	788,69	788,69	Hali Arazi	İmarsız	Boş ve İşgalsiz	355.000,00 TL	106.500,00 TL	29.11.2024	13:30
9	08010100393	Orta Mah.	Doğuş Sk.	198	14	230,50	230,50	Arsa	5 Kat Konut Alanı	Boş ve İşgalsiz	1.040.000,00 TL	312.000,00 TL	29.11.2024	14:00

KİRALAMASI YAPILACAK OLAN TAŞINMAZLARIN:

S/N	Taşınmaz no	İlçesi/Mah./Köyü	Sok/Mevkii	Ada no	Parsel no	Yüzölçümü (m ²)	Hazine payı / Kiralanan (m ²)	Cinsi	İmar Durumu	Filili Durumu	Tahmini Kira Bed. (TL)1.Yıl	Geç.Tem.Bed (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
10	08010100522	Ahlat Köyü	Didvake	104	15	1.567,74	1.567,74	Çayır	İmarsız	İşgalli	5.000,00 TL	1.500,00 TL	29.11.2024	14:30
11	08010100521	Ahlat Köyü	Didvake	104	22	12.911,30	12.911,30	Çayır	İmarsız	İşgalli	41.500,00 TL	12.450,00 TL	29.11.2024	15:00
12	08010104753	Salkımlı Köyü	Varyant	169	1	4.231,69	4.231,69	Hali Arazi	İmarsız	Boş ve İşgalsiz	57.400,00 TL	17.220,00 TL	29.11.2024	15:30
13	08010100417	Yeni Mahalle	Mezra	8	1	4.821,60	4.821,60	Çalılık	İmarsız	Boş ve İşgalsiz	37.000,00 TL	11.100,00 TL	29.11.2024	16:00
14	08010100422	Yeni Mahalle	Mezra	8	18	3.289,35	3.289,35	Tarla	İmarsız	Boş ve İşgalsiz	30.000,00 TL	9.000,00 TL	29.11.2024	16:30

1-Yukarıda ilçesi, Mah./Köyü, mevki, tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen taşınmazların 1,2,3,4,5,6,7,8,9 sıra numaraları ile gösterilen taşınmazların satışları, 10,11,12,13,14 sıra numaraları ile gösterilen taşınmazların kiralama 2886 sayılı Kanununun 45'nci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile kiralama ihaleleri hizalarında belirtilen tarih ve saatlerde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne Şehitlik Köyü, İl Müdürlüğü, Zemin kat/ARTVIN adresinde bulunan Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünde yapılacaktır.

2-İhaleye katılacak olan isteklilerin aşağıda belirtilen belgelerle birlikte tekliflerini ihale tarih ve saatine kadar ihale komisyon başkanlığına teslim etmeleri veya iadeli taahhütlü posta yoluyla ulaştırmaları gerekmekte olup, (Tekliflerin 2886 sayılı Kanununun 37'nci maddesi kapsamında hazırlanması gerekmektedir) postada meydana gelen gecikmeler dikkate alınmayacaktır. (Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı idare ve ihale komisyonu her hangi bir sorumluluk kabul etmez)

3-İhaleye katılacak olan isteklilerin; a) Yasal yerleşim sahibi olmaları, b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri, c) Gerçek kişilerin TC Kimlik numarasını bildirmeleri, ç) Geçici teminata ilişkin belgeler, ((Tedavüldeki Türk parası, Bankalar veya özel finans kurumlarının verecekleri 2886 sayılı Kanununun 27'nci maddesine göre düzenlenmiş süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenmiş belgeler, Bankalarca veya özel finans kurumlarınca verilen teminat mektupları dışındaki teminatların istekliler tarafından mal sandıklarına yatırılması zorunlu olup, bunlar komisyonca teslim alınmaz, d) Özel hukuk tüzel kişilerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluşundan ihalenin yapıldığı yer içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameyi vermeleri, kamu kurum ve kuruluşlarının ise yukarıdaki (b) ve (ç) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile yetkili olduklarını gösterir belgeyi vermeleri,

6-Taşınmazların satışı ve kiralanması ait şartnameler mesai saatleri içerisinde Artvin Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir. Taşınmazlara ait özellik arz eden her türlü durum bu şartnamelerde yer almaktadır.

8-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakla serbest olup, bu ihaleye ilişkin bilgiler ile Türkiye genelindeki tüm ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

13-Komisyon ihaleyi yapıp, yapmamakta serbesttir.

14-Bu ihaleye ilişkin bilgiler, www.milliemlak.gov.tr adresinden de öğrenilebilir.

İlan Olunur.