

**İLAN**  
**ARDANUÇ MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ**

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR														
SIRA NO	Taşınmaz No	Mah/Köyü	Mevkii	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m2)	Hazine payı	Cinsi	İmar Durumu	Fili Durumu	Tahmini Satış Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi / Günü	İhale Saati
1	08020100104	Aşağırmaklar Köyü	Göller	243	8	1.179,18	Tam	Tek Katlı Karakol Binası ve Arsası	İmarsız	Boş	265.000,00 TL	79.500,00 TL	25.12.2020 Cuma	11:00
2	08020100308	Ferhatlı Köyü	Gençali	137	1	1.402,84	Tam	Çalılık	İmarsız	Boş	43.500,00 TL	13.050,00 TL	25.12.2020 Cuma	11:30
3	08020100408	Harmanlı Köyü	İki Yol Arası	110	1	5.085,75	Tam	Tarla	İmarsız	Boş	153.000,00 TL	45.900,00 TL	25.12.2020 Cuma	13:00
SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZI														
SIRA NO	Taşınmaz No	Plaka No	Model	Marka	Cinsi	Şase Seri No	Bulunduğu Yer	Tahmini Satış Fiyatı	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi /Günü / Saati				
1	08020500011	Plakasız	-----	Lifan	Motosiklet	NNCXCG0A5DA001140	Ardanuç Milli Emlak Şefliği Deposunda	320,00 TL	96,00 TL	25.12.2020 / Cuma / 13:30				

- 1-Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınır ve taşınmaz malların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile hizalarında belirtilen tarih gün ve saatte, Ardanuç Milli Emlak Şefliğinde toplanacak komisyon huzurunda satış ihaleleri yapılacaktır.
- 2-İhaleye katılacak isteklilerin aşağıda belirtilen belgelerle birlikte tekliflerini ihale saatine kadar İhale Komisyon Başkanlığına teslim etmeleri veya iadeli taahhütlü posta yoluyla ulaştırmaları gerekmekte olup, Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaştırılması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyonca herhangi bir sorumluluk kabul edilmeyecektir.
- 3- İhaleye katılacak isteklilerin; a) Yasal yerleşim sahibi olmaları, b) Tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri, c) Gerçek kişiler T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, d) Geçici teminata ilişkin belgeler. (Tedavüldeki Türk Parası, Bankalar veya Özel Finans kurumlarının verecekleri, 2886 sayılı Kanunun 27. maddesine göre düzenlenmiş süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler (Nominal bedele faiz dahil edilerek ihtiyaç edilmiş ise bu işlemlerde anaparaya tekabül eden satış değerleri esas alınır.). Bankalarca ve özel finans kurumlarınca verilen teminat mektupları dışındaki teminatların istekliler tarafından mal sandıklarına yatırılması zorunlu olup, bunlar komisyonlarca teslim alınmaz. c) Özel hukuk tüzel kişilerinin, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (d ) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri.
- 4- Satış ihalesinde tüm vergi, resim ve harçlar alıcısına aittir.
- 5- 4706 sayılı Kanun uyarınca Hazineye ait taşınmaz malların satış ihale bedelleri KDV ile tüm vergi, resim ve harçlardan muaf olup, ayrıca satışı yapılan taşınmaz 5 yıl süre ile emlak vergisinden muaftır.
- 6- İstenilmesi halinde alıcıları tarafından taşınmaz satış ihale bedeli defaten (peşin) ödeneceği gibi satış bedelinin ¼ ‘ü peşin kalan kısmı ise faiz uygulanmak suretiyle iki (2) yıl kadar 8 (sekiz) eşit taksitle ödeme kolaylığı getirilmiştir.
- 7- Taşınır ve Taşınmaz malların satış şartnameleri ve ekleri mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak Ardanuç Milli Emlak Şefliğinde görülebilir.
- 8- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 9- Bu ihale ilişkin bilgiler ile Türkiye genelindeki tüm ihale bilgileri [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) adresinden öğrenilebilir.

**İLAN OLUNUR.**