

TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİLERİ YETİŞTİRİLMEK AMAÇLI KİRALAMA İŞLEMLERİNE İLİŞKİN İLAN LİSTESİ

Sıra No	Taşınmaz No	Takbis No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü(m²)	Kıralanacak Yüzölçüm (m²)	Tamin Edilen Bedel (TL)	Kiralama Amacı	İmar Durumu	Kıra Ana Cinsi	Kıra Ayrıntı Cinsi
1	01090106832	74774280	Adana	Kozan	Şevketiye Mahallesi	1	131	231.831,90	195.266,15	53.699,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Taşlık Arazi	Taşlık Arazi
2	06200107709	98726979	Ankara	Kahramankazan	Saraç Mahallesi	129	1	11.410,34	11.410,34	230,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
3	06010107794	111701859	Ankara	Altındağ	Peçenek Mahallesi	182	1	10.365,05	10.365,05	1.600,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Hali Arazi	Hali Arazi
4	06230114596	92407440	Ankara	Polatlı	Sarıoba Köyü	298	4	99.489,33	99.489,33	597,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
5	06230200832		Ankara	Polatlı	Babayakup Köyü	DHTA	DHTA	7.384,57	7.384,57	111,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
6	06230200831		Ankara	Polatlı	Babayakup Köyü	DHTA	DHTA	3.845,07	3.845,07	58,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
7	06230200830		Ankara	Polatlı	Babayakup Köyü	DHTA	DHTA	1.878,45	1.878,45	29,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
8	06230101719	92254239	Ankara	Polatlı	Beylikköprü Köyü	155	5	47.336,08	47.336,08	1.421,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
9	07030104799	101033642	Antalya	Alanya	Uğrak Köyü	220	27	9.124,75	9.124,75	10.208,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Taşlık Arazi	Taşlık Arazi
10	07030104800	101033641	Antalya	Alanya	Uğrak Köyü	220	26	858,97	858,97	1.074,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
11	07030114279	20691525	Antalya	Alanya	Mahmutseydi Mahallesi	421	76	66.010,83	62.476,08	6.248,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Hali Arazi	Hali Arazi
12	07030114559	20691366	Antalya	Alanya	Mahmutseydi Mahallesi	421	17	61.887,37	44.654,59	4.466,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Hali Arazi	Hali Arazi
13	08080106736	56495094	Artvin	Yusufeli	İşhan Köyü	239	126	45.028,27	45.028,27	1.802,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
14	08020100309		Artvin	Ardanuç	Ferhatlı Köyü	138	1	9.629,53	9.629,53	482,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Çalılık	Çalılık
15	09010102481		Aydın	Efeler	Tepecik	204	171	39.867,43	39.867,43	39.868,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
16	10110104064	64976351	Balıkesir	Gönen	Yörükkeçidere Mahallesi		368	15.625,00	15.625,00	125,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
17	10110104055	64976339	Balıkesir	Gönen	Yörükkeçidere Mahallesi		357	13.000,00	13.000,00	104,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
18	10120102319	61344638	Balıkesir	Havran	Fazlıca Köyü	328	19	4.351,28	4.351,28	414,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
19	10120102354	61348203	Balıkesir	Havran	Fazlıca Köyü	383	9	4.873,29	4.873,29	439,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
20	10120102320	61344664	Balıkesir	Havran	Fazlıca Köyü	331	6	4.669,40	4.669,40	444,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
21	10010104353		Balıkesir	Karesi	Köteyli Mahallesi	126	55	13.800,67	11.944,67	9.000,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
22	69010100571	98827113	Bayburt	Merkez	Arpalı Beldesi/Cumhuriyet Mah.	283	9	16.193,05	16.193,05	100,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
23	69010100572	98827366	Bayburt	Merkez	Arpalı Beldesi/Cumhuriyet Mah.	283	10	19.655,85	19.655,85	120,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
24	69010108299	86314085	Bayburt	Merkez	Uğrak Köyü	103	42	4.743,72	4.743,72	50,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
25	13010110134		Bitlis	Merkez	Zeydan Mahallesi	1192	1	56.751,25	56.751,25	1.135,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
26	13010105674		Bitlis	Ahlat	Tunus Mahallesi	350	206	51.928,01	51.928,01	2.597,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
27	16170106617	114916863	Bursa	Yenişehir	Ebeköy Mahallesi	187	1	22.542,86	22.542,86	1.200,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
28	22090105374	76438969	Edirne	Uzunköprü	Kırcasalih-Merkez Mahallesi	193	38	31.146,48	31.146,48	779,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
29	22020101009	53882543	Edirne	Enez	Küçükevren Köyü		180	7.227,79	7.227,79	2.169,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
30	23010203768		Elazığ	Merkez	Hersenk (Salkaya) Köyü	DHTA	DHTA	58.582,95	58.582,95	6.450,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
31	23070103300	43571897	Elazığ	Keban	Gökbelen Köyü	151	220	10.971,00	10.971,00	165,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
32	24070102569	27616322	Erzincan	Refahiye	Karayaprak Köyü	114	243	664.847,11	482.886,48	2.000,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
33	24070102598	27616554	Erzincan	Refahiye	Karayaprak Köyü	115	240	20.349,57	20.349,57	100,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
34	24070102594	27616589	Erzincan	Refahiye	Karayaprak Köyü	115	278	4.022,87	4.022,87	100,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
35	24070102592	27616638	Erzincan	Refahiye	Karayaprak Köyü	117	4	85.584,94	85.584,94	400,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
36	24070102565	27616643	Erzincan	Refahiye	Karayaprak Köyü	118	5	504.979,65	504.979,65	2.100,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
37	26140116000	109003967	Eskişehir	Odunpazarı	Türkmentokat Mahallesi	4720	1	3.537,46	3.537,46	460,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
38	26150115523	107954789	Eskişehir	Tepebaşı	Yusuflar Mahallesi	4681	11	7.905,89	7.905,89	3.953,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
39	26120113035		Eskişehir	Seyitgazi	Derebenek Mahallesi	4751	126	2.107.390,18	330.279,95	8.260,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Hali Arazi	Hali Arazi
40	27050200149		Gaziantep	Karkamış	Yurtbağı	DHTA	DHTA	71.189,19	71.189,19	4.984,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız		
41	27080100043	111939222	Gaziantep	Oğuzeli	Gürsu Mahallesi	713	57	323.017,72	293.017,72	8.076,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarlı	Ham Toprak	Ham Toprak
42	27010200272		Gaziantep	Şahinbey	Pancarlı Mahallesi	DHTA	DHTA	7.518,80	7.518,80	602,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarlı	Ham Toprak	Ham Toprak
43	32050102923		İsparta	Gelendost	Yenice Köyü	168	277	6.159,89	6.159,89	1.050,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
44	32050102932		İsparta	Gelendost	Afşar Köyü	168	278	4.805,56	4.805,56	950,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
45	32050102917		İsparta	Gelendost	Afşar Köyü	168	279	3.675,80	3.675,80	630,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla

46	32050102927		Isparta	Gelendost	Yenice Köyü	168	284	9.105,34	9.105,34	1.550,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
47	32050102916		Isparta	Gelendost	Afşar Köyü	168	285	4.662,97	4.662,97	800,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
48	32050102926		Isparta	Gelendost	Afşar Köyü	168	292	4.129,84	4.129,84	710,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
49	32050102925		Isparta	Gelendost	Afşar Köyü	168	297	8.204,36	8.204,36	1.400,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
50	32050102631		Isparta	Gelendost	Yenice Köyü	264	1	32.423,52	32.423,52	850,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
51	32050102630		Isparta	Gelendost	Yenice Köyü	266	1	6.882,67	6.882,67	180,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
52	32010107902	123833734	Isparta	Merkez	Direkli Köyü		4479	58.081,10	58.081,10	800,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
53	35240101911	88945493	İzmir	Seferihisar	Kavakdere Mahallesi	101	11	16.774,31	16.774,31	5.033,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarlı	Hali Arazi	Arazi
54	78050100878		Karabük	Safranbolu	Gayza Köyü	108	62	2.029,81	2.029,81	2.051,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
55	36010103817	90451134	Kars	Merkez	Boğazköy Köyü	119	46	9.124,78	9.124,78	92,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
56	37170102480	94170606	Kastamonu	Seydiler	Ayvatlar Mahallesi	213	14	27.515,74	27.515,74	1.101,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
57	38060102208	38856291	Kayseri	Felahiye	Acır Mahallesi	126	31	38.893,66	38.893,66	234,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
58	38060102229	38855661	Kayseri	Felahiye	Acır Mahallesi	112	67	148.128,39	148.128,39	409,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
59	38020108709	127136828	Kayseri	Melikgazi	Tavlusun Mahallesi	11116	38	4.973,93	4.973,93	1.000,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
60	71060100123	85256527	Kırıkkale	Karakeçili	Yeşilevler Mahallesi	990	1	48.514,65	48.514,65	2.426,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
61	71090201232		Kırıkkale	Yahşihan	Doğanlık Mahallesi	DHTA	DHTA	25.000,00	25.000,00	37.500,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
62	79010102060	117204039	Kilis	Merkez	Tamburah Köyü		750	10.300,00	10.300,00	153,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
63	41050101938	88507532	Kocaeli	Karamürsel	Fulacık	101	385	2.534,01	2.534,01	229,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
64	42030105284	116188118	Konya	Selçuklu	Yazıbelen Mahallesi	45116	203	7.114,95	7.114,95	500,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
65	42030102190	116646585	Konya	Selçuklu	Dağdere Mahallesi	45208	14	5.318,04	5.318,04	200,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
66	42210103093	63273477	Konya	Hüyük	Başlanmış Köyü	119	133	19.218,09	19.218,09	769,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
67	43060113435		Kütahya	Merkez	Elmacık Köyü	107	82	12.523,75	12.523,75	800,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
68	43060113427		Kütahya	Merkez	Elmacık Köyü	107	119	9.399,76	9.399,76	600,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
69	43010106106		Kütahya	Merkez	Elmacık Köyü	149	1	42.376,82	42.376,82	2.550,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
70	33090115379	49472269	Mersin	Silifke	Özboynuınceli Mahallesi	132	278	3.341.644,37	12.886,76	142,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
71	33130118742		Mersin	Toroslar	Musalı Mahallesi		2207	5.057,88	5.057,88	1.265,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
72	33130120674		Mersin	Toroslar	Musalı Mahallesi		2208	11.169,72	11.169,72	2.793,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
73	33130118743		Mersin	Toroslar	Musalı Mahallesi		2209	3.724,93	3.724,93	932,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
74	33130120675		Mersin	Toroslar	Musalı Mahallesi		2211	8.372,40	8.372,40	2.094,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
75	51010119517	113278869	Niğde	Merkez	Hançerli köyü	199	70	44.714,82	44.714,82	6.708,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
76	51010109376	10506040	Niğde	Merkez	Yaylayolu Köyü		73	39.500,00	39.500,00	1.500,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
77	51010109378		Niğde	Merkez	Yaylayolu Köyü		159	50.750,00	50.750,00	1.015,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
78	51030106354	125084384	Niğde	Bor	Karamahmutlu Köyü		714	111.759,42	111.759,42	2.236,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Arazi	Arazi
79	55010104344	81762205	Samsun	Atakum	Yukarıaksu Mahallesi	107	49	92.978,49	92.978,49	12.100,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
80	55160111967	36208520	Samsun	Atakum	Akalan	101	553	16.816,60	16.816,60	675,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Hali Arazi	Hali Arazi
81	58170102864		Sivas	Zara	Ilıca Köyü	101	262	51.891,09	7.356,22	700,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Ham Toprak	Ham Toprak
82	62070102241	118580358	Tunceli	Pertek	Yeniköy Köyü	124	36	112.674,06	84.573,36	2.707,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
83	60050102580		Tokat	Erbaa	Canbolat Köyü	103	79	12.249,61	12.249,61	5.550,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
84	60050102601		Tokat	Erbaa	Canbolat Köyü	113	37	4.684,46	4.684,46	2.600,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
85	77060100384	85052751	Yalova	Termal	Akköy Köyü	444	8	2.805,24	2.805,24	2.975,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Çalılık	Çalılık
86	67060100781	121341122	Zonguldak	Devrek	Komşular Köyü	127	14	1.499,86	1.499,86	120,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
87	67060100783	121341126	Zonguldak	Devrek	Komşular Köyü	127	16	548,80	548,80	39,00	Tıbbi ve aromatik bitkiler	İmarsız	Tarla	Tarla
TOPLAM									9.263.067,41	3.813.414,09	288.937,00			

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmî Gazetede yapılan değişiklikle eklenen "Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri" başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirme amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Millî Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenenlere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralanacaktır.

1- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirme isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, Tebliğ eki (Ek-2) ve uygun olarak doldurdıkları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, 30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde ilgili İdareye (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Emlak-Millî Emlak Müdürlüğü/İlçe Millî Emlak Müdürlüğü/Millî Emlak Şefliği) basvurularını gerekmektedir.

2- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. **Basvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.**

3- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibinin belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. **İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin binde biridir.**

4- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.

5- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirmeye alınmaz.

6- Başvuruların **28.12.2023 – 26.01.2024** tarihleri arası mesai saati bitimine kadar **ilgili İdareye (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü/Emlak-Milli Emlak Müdürlüğü/İlçe Milli Emlak Müdürlüğü/Milli Emlak Şefliği)** yapılması gerekmektedir.

7- **İlan bilgileri** <http://www.milliemlak.gov.tr> ve ilgili İdarelerin (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Emlak-Milli Emlak Müdürlüğü/İlçe Milli Emlak Müdürlüğü/Milli Emlak Şefliği) web adreslerinden görülebilir.

İlan Olunur.