

## İLAN

AKSEKİ KAYMAKAMLIĞI  
(MİLL EMLAK ŞEFLİĞİ)

Sıra No	İhale Türü	İlçe	Mahalle	Fiili Durumu	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hazine Payı (m <sup>2</sup> )	İrtifak Hakkı Süresi	İrtifak Hakkı Amacı	Cinsi	İmar Durumu	Tahmin Edilen Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale saati
1	İrtifak Hakkı	Akseki	Yarpuz	İşgalli	110	35	2.079,26	Tam	30 Yıl	Hayvancılık/Organize Hayvancılık	Ham Toprak	Tarımsal Niteliği Korunacak Alan	1.500,00	450,00	04.09.2023	11:30

## Açıklamalar:

1-	İlçemiz sınırları içerisinde bulunan yukarıda bilgileri verilen mülkiyeti Hazine'ye ait taşınmazın, hızasında yazılı gün ve saatte Akseki Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği Odasında toplanacak Komisyonca 2886 Sayılı Kanununun 51'inci maddesinin (g) bendi uyarınca Pazarlık Usulü ile 30 yıl süreli bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı ihalesi yapılacaktır.
2-	Taşınmaz ihalesine iştirak etmek isteyen <b>Gerçek Kişilerin</b> ; Geçici teminat makbuzunu veya geçici ve süresiz banka teminat mektubunu (Her teminat mektubunda daha önce ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterilmesi zorunludur.), Yasal yerleşim yeri belgesi (ikametgah senedi) ve nüfus cüzdan örneğini, <b>Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin ise</b> ; bunlara ilaveten idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirkülerini ihale saatinde İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri ya da teklif mektupları ile istenilen belgeleri ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla posta ile iadeli taahhütlü olarak göndermeleri zorunludur. Faks ve elektronik posta ile yapılacak müracaatlar kabul edilmez.
3-	Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin iadeli taahhütlü olarak ihale saatinden önce ihale komisyonuna ulaştırılması şarttır. Postada meydana gelecek gecikmelerden dolayı idare ve ihale komisyonu sorumlu değildir.
4-	İrtifak hakkı ihalesinin onayını müteakip gerekmesi halinde, fiili kullanım olmaksızın taşınmazın tescil, ifraz, tevhit, terk ve benzeri işlemlerin yapılması veya imar planının yaptırılması, değiştirilmesi ya da uygulama projelerinin hazırlanması, onaylatılması ve ilgili kamu idarelerinden gerekli izin ve ruhsatların alınması amacıyla, üzerinde ihale kalan yatırımcıya Yönetmelik eki "Ön İzin Sözleşmesi" düzenlenmek suretiyle bir yıl süreli ön izin verilecektir.
5-	Taşınmazın üzerinde yapılacak ağıl ve hayvancılık tesisi için, faaliyete başlanılmadan önce 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında gerekli izinler alınacaktır.
6-	İhale ile ilgili şartname mesai saatleri dahilinde Akseki Milli Emlak Şefliğinde ücretsiz görülebilir.
7-	Halen haklarında ihaleden yasaklama kararı bulunan gerçek ve tüzel kişiler ihalelere katılamayacaktır.
8-	Komisyon gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
9-	Türkiye Genelindeki ihaleler <a href="http://www.milliemlak.gov.tr">http://www.milliemlak.gov.tr</a> internet adresinden görülebilir. Akseki Milli Emlak Şefliği Tel: 0 242 678 22 00 İLAN OLUNUR.