

İLAN

ANTALYA ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI FALEZ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

Sıra	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçüm (m ²)	Hazine Hissesi (m ²)	İhale Edilecek Kısım (m ²)	Fiili Durum	İmar Durumu	Kiralama Amacı	Kiralama Süresi	Bir Yıllık Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Muratpaşa	Selçuk	166	87	2.271,70	TAM	1.418,00	İşgalli	Otopark, Düzenlenecek Açık Alan, Pasif Yeşil Alan, Falez ve İmar Yolu	Otopark	5 Yıl	1.000.000,00	300.000,00	10/05/2024	10:00

1 - Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazın **kiralama ihalesi** belirtilen tarih ve saatlerde Antalya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü hizmet binası zemin kat Konferans Salonunda (Meltem Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No:175 - 07030 - Muratpaşa/ANTALYA) Antalya Millî Emlak Dairesi Başkanlığı Falez Emlak Müdürlüğüne 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine göre, Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.

2 - İhalelere katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar:

- a) Mahalle, Ada, parsel numaralarını belirtir Geçici teminat makbuzu, (Alındı Belgesi, 2886 Sayılı Kanuna göre hazırlanan banka limiti ve kullanılan limitleri de gösteren mevduat ve katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları (Geçici teminat mektuplarının şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 27. Maddesi ve bu kanunun uygulanmasına yönelik çıkarılmış Devlet İhale Genelgelerinde belirtilen şartları taşıması, Süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir.) Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri) ve banka teyit yazısının ibraz edilmesi,
- b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri (Adres Beyanı) ve yasal yerleşim yeri (İkametgah İlmühaberi) ile T.C. Kimlik numarasını içeren nüfus cüzdan sureti (fotokopi) (Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir)
- c) Başkası adına vekâleten ihaleye girenlerden noterden onaylı vekâletname aslı,
- d) Tüzel kişilerde vergi kimlik numarası,
- e) Özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapılacağı 2024 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekaletnameyi, Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bendinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsilen yetkili olduğunu belirtir belgeyi (belge asıllarını) hazır bulundurmaları gerekmektedir.
- f) Müşterek isteklilerde taliplilerin hisse miktarlarını da belirtir noter tasdikli sözleşme veya Ortak Girişim Beyannamesinin aslının (Beyannamenin haricen düzenlenmesi halinde noter tasdiki zorunludur),

g) İstekliler, geçici teminatı NAKİT olarak ödemek istemesi halinde, ihale saatinden önce Antalya Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü veznesine ödenen teminata ait ALINDI BELGESİNİ, BANKA yoluyla ödemek istemesi halinde önceden Banka yoluyla ödenen teminata ait Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğünden ihale saatinden önce temin edilecek MUHASEBE İŞLEM FİŞİNİ, teminat mektubu yoluyla ödemek istemesi halinde ise TEMİNAT MEKTUBU VE BANKA TEYİT YAZISININ aslını ihale saatinden önce Komisyon Başkanlığına vermeleri zorunludur.

3 - Taşınmaz ile ilgili ihaleye ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Antalya Defterdarlığı hizmet binasında bulunan Falez Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

4 - Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaştırılması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyonca herhangi bir sorumluluk kabul edilmeyecektir.

5 - Haklarında halen ihalelerden yasaklama kararı bulunan gerçek ve tüzel kişiler (kendi adına veya temsilen) ihalelere katılamayacaklardır. Bu kişilere ihale yapılmış olsa bile ihale iptal edilecektir.

6 - Komisyon gerekçesini açıklayarak ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.