

İŞ DENEYİM BELGELERİ ve YETKİ BELGE GRUBU TAYİNİ

1. **Mesleki ve teknik yeterliğin sağlanması kapsamında iş deneyim belgeleri** ve iş gücünü gösteren belgeler sunulur. (YMSKTHY 13)
2. Belge düzenlemeye yetkili kurum ve kuruluşlar (YİİUY 43)
 - 2.1. Yapılan iş karşılığı bedel içeren noter onaylı sözleşmeye dayalı olarak Kamu idareleri ile diğer kamu kurum ve kuruluşları tarafından düzenlenir ve sözleşmeyi yapan yetkili makam tarafından onaylanır.
 - 2.2. **Gerçek kişilere veya tüzel kişilere gerçekleştirilen işler için;**
 - 2.2.a. **Belediye sınırları veya mücavir alan içinde ilgili Belediye tarafından,**
 - 2.2.b. Belediye sınırları veya mücavir alan dışında İl Özel İdaresi tarafından,
Düzenlenir ve yetkililerce onaylanır.
 - 2.3. Organize sanayi bölgesinin yetki alanı dâhilindeki yerlerde gerçekleştirilen işlere ilişkin iş deneyim belgeleri, organize sanayi bölgesi müdürlüğü tarafından,
 - 2.4. Serbest bölgelerin yetki alanı dahilindeki işlere ilişkin iş deneyim belgeleri, serbest bölge müdürlüklerince,
 - 2.5. Teknoloji geliştirme bölgelerinde gerçekleştirilen işlere ilişkin iş deneyim belgeleri, Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının ilgili birimi tarafından verilir.
 - 2.6. Yurt dışında yapım işleri ise o ülkedeki ilgili Türkiye Cumhuriyeti Ticaret Müşavirlikleri/Ateşelikleri tarafından,
Düzenlenir ve yetkililerce onaylanır.
3. **Belge düzenleme şartları (YİİUY 44)**

İş deneyim belgeleri, yapılan iş karşılığı tek bir sözleşmeye dayalı olarak taahhüt edilen;

 - 3.1. Geçici kabulü yapılmış, yapı kullanma izni alınmış işlerde **“yüklenici iş bitirme belgesi”**,
 - 3.2. Geçici kabulü yapılmış, yapı kullanma izni alınmış işler ile, devam eden işlerde işin en az %80’i oranında denetleme ve yönetme görevinde bulunan **mimar veya mühendislere “iş denetleme belgesi”** veya **“iş yönetme belgesi”**,
 - 3.3. İş deneyim belgesi düzenlemeye yetkili kurum ve kuruluşlara taahhütte bulunan yükleniciye taahhüt edilen iş kısmının kabulünün yapılması veya asıl işin geçici kabulünün yapılması şartıyla **“alt yüklenici iş bitirme belgesi”**,
 - 3.4. İdarenin izni ile devredilen ve geçici kabulü yapılan işlerde, devir öncesinde veya sonrasındaki dönemde işin ilk sözleşme bedelinin en az % 80’i oranındaki kısmını gerçekleştiren yüklenicilere **“yüklenici iş bitirme belgesi”**,
olarak düzenlenir.
 - 3.5. Devam eden işlerde iş durum belgesi düzenlenebilmesi için; ilk sözleşme bedelinin tamamlanması şartıyla, toplam sözleşme bedelinin en az % 80’lik kısmının gerçekleştirilmiş olması ve yapılan işlerin kusursuz olarak gerçekleştirilerek, bedelinin ödenmiş ya da tahakkuka bağlanmış olması, iş durum belgesine esas teşkil edecek kontrollük tespitinde sözleşmeye, projeye, fen ve sanat kurallarına aykırılık teşkil eden açık kusur ve eksiklikler bulunmadığının belirlenmesi koşulları aranır.

4. Belge alınabilmesi için düzenlemeye yetkili idareye sunulması gereken belgeler (YİİUY 45)

4.1. İş deneyim belgesi düzenlemeye yetkili kurum ve kuruluşlara taahhütte bulunan yükleniciler için; sözleşme, hakediş raporları, geçici kabul tutanağı, varsa; tasfiye tutanağı, kesin hakediş raporu, keşif artış olurları ve devir sözleşmesi.

4.2. Özel sektöre taahhütte bulunan yükleniciler için; yapılacak iş karşılığı bedel içeren noter onaylı sözleşme, yapı ruhsatı, yapı kullanma izin belgesi, ilgili sigorta müdürlüğünden onaylı iş yeri bildirgesi, kat ve/veya arsa karşılığı inşaat işleri haricindeki işlerde bu belgelere ek olarak sözleşmeye ilişkin fatura örnekleri.

4.3. Özel sektöre taahhütte bulunan yüklenici bünyesinde mühendis veya mimar olarak görev alanlar için; mezuniyet belgesi, ilgili meslek odası üye kayıt belgesi, yapı ruhsatı, yapı kullanma izin belgesi, belgeye konu işe ilişkin bedel içeren noter onaylı sözleşme, sosyal güvenlik prim ödemelerini gösteren belgeler.

5. İş deneyim tutarı tespiti (YİİUY 46)

5.1. Özel sektöre gerçekleştirilen işlerde iş deneyim tutarının tespitinde, diğer belgelerin de bu tutarı doğrulaması şartıyla işin sözleşmesinde yazılı bedeli aşmamak üzere fiilen yapılan iş tutarı dikkate alınır. Sözleşmede iş artışına ilişkin hüküm bulunması durumunda, ayrıca sözleşme bedelinin % 10'unu aşmamak üzere tamamlanan iş tutarı da dikkate alınır.

5.2. Kat ve/veya arsa karşılığı inşaat işlerine ilişkin iş deneyim tutarının tespitinde, yapı ruhsatında belirtilen inşaatın yüzölçümü ile sözleşmenin imzalandığı yıla ait Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğde inşaatın sınıfına ve grubuna göre belirlenen yapı birim maliyetinin çarpılması suretiyle hesaplanan bedelin % 60'ı esas alınır.

Fiilen gerçekleştirilen, denetlenen veya yönetilen işlerin tutarı olarak;

5.3. Geçici kabulü yapılmış işlerde ise hakediş raporları ve varsa kesin hakediş raporundaki iş veya görevle ilgili tutar üzerinden,

5.4. Keşifindeki birim fiyatlar üzerinden ihale indirimi yapılmak suretiyle sözleşmeye bağlanmış işlerde; her türlü fiyat farkları hariç, varsa yasal keşif artışları dahil, ihale indirimi yapılmış, hakedişteki sözleşme yılı birim fiyatları ile yapılan işin tutarı üzerinden,

5.5. Anahtar teslimi götürü bedel veya teklif birim fiyat ya da karma teklif alınmak suretiyle sözleşmeye bağlanan işlerde; fiyat farkları hariç, varsa yasal keşif artışları dahil hakedişteki sözleşme fiyatları ile yapılan işin tutarı üzerinden,

5.6. Kontrol şefi ve şantiye şefi ile işin tümünden sorumlu olarak görevlendirilen kontrol mühendisinin iş deneyimi, aldıkları lisans eğitimlerine bakılmaksızın denetledikleri işin tamamı üzerinden,

5.7. Kontrol şefi ve şantiye şefi hariç denetleme görevlerinde bulunanların iş deneyimi, denetledikleri işlerin lisans eğitimini aldıkları kendi mesleki alanları ile ilgili tutarları üzerinden, işin tamamında veya bir kısmında aynı sıfat ve görev unvanı ile eşzamanlı görev yapan birden fazla denetleme görevlisi bulunması halinde ise; görevlilerin sayısına bölünerek bulunan tutarlar üzerinden,

5.8. Yönetme görevlerinde bulunanların iş deneyimi yönettikleri tutarlar üzerinden, ancak işin tamamında veya bir kısmında aynı sıfat ve görev unvanı ile eşzamanlı görev yapan birden fazla yönetici olması halinde belge tutarı, yöneticilerin sayısına bölünerek bulunan tutarlar üzerinden, Belirlenir.

5.9. İş deneyim belgesi düzenlemeye yetkili kurum ve kuruluşlara doğrudan tek sözleşme ile taahhüt edilmiş işlerin bir bölümünü yapan alt yüklenicilerin iş deneyim tutarının tespitinde; diğer belgelerin de bu tutarı doğrulaması şartıyla, yaptıkları işin esas sözleşme fiyatları ile hesaplanan tutarını geçmemek üzere, kendi sözleşmelerinde yazılı bedel esas alınır.

6. Belge kullanımı;

6.1. İş bitirme, iş durum, iş denetleme ve iş yönetme belgeleri, belge sahibi gerçek veya tüzel kişiler dışındaki aday ve istekli tarafından kullanılamaz, devredilemez, kiraya verilemez ve satılamaz. (YİİUY 47/6)

6.2. İş deneyim belgesi sahiplerinin kuracakları veya ortak olacakları tüzel kişilerin en az bir yıldır bir tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahipse ve ilzama yetkili ise, belge bu tüzel kişilik tarafından kullanılabilir. Ancak belge grubunun geçerlilik süresi sonuna kadar bu DURUM muhafaza edilmelidir. (YİİUY 47/6, YMSKTHY 13/e)

6.3. Mezuniyet belgesi sahiplerinin kuracakları veya ortak olacakları tüzel kişilerin başvurusunda; tüzel kişiliğin en az beş yıldır % 51 veya daha fazla hissesine sahip olmaları ve belge geçerlik süresince bu oranın muhafaza edilmesi zorunludur. (YİİUY 47/7)

6.4. İş deneyimini gösteren belgeler, kullanıldığı yetki belge numarasının belge grubu geçerlilik süresi sonuna kadar başka bir gerçek veya tüzel kişiye kullanılamaz. (YMSKTHY 13/d)

DİĞER HUSULAR

7. 31/12/2022 tarihine kadar, R3 ile mesleki ve teknik deneyime ilişkin iş gücü yeterliği aranmaz. Ancak başvuru tarihinden önceki son üç yıla kadar olan değerler beyan edilir.
8. Başvurularda, Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelikte belirtilen belgelerin sunuluş şekline ilişkin düzenlemelere uygun sunulmayan, geçerlik süresi dolan ve ilgili mevzuatına uygun düzenlenmeyen belgeler değerlendirmeye alınmaz.
9. Müdürlük/Belge komisyonu başvuru evrakında çelişki ve/veya yanlışlık olduğu kanaatine varırsa, başvuru sahibinden, ilgili kurum ve kuruluşlara başvurması suretiyle evrakta yer alan bilgilerin doğruluğunun teyit ettirilmesini isteyebilir.
10. Şahıs veya sermaye şirketlerinin 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununa göre nev'i veya unvan değiştirmeleri halinde, değişiklikten önce bildirim yükümlülüğü dâhilinde sahip olunan güncel yeterlik belgeleri nev'i veya unvan değiştirilmiş şirket tarafından kullanılabilir. Bu durumda olan şirketlere, önceki grupları tahsis edilir (YMSKTHY 5/6). Bu hususta; Türk Ticaret Kanunu'nun "IV - Tür değiştirme 1. Genel hükümler" başlığı altında yer alan 180'inci maddesinde, bir şirketin hukuki şeklini değiştirebileceği ve yeni türe dönüştürülen şirketin eskisinin devamı olduğu, **181'inci maddesinde ise, "Geçerli tür değiştirmeler" başlığı altında sayma yöntemiyle bir sermaye şirketinin dönüşebileceği sermaye şirketi türleri sayılmış**, 182 ilâ 193'üncü maddelerde ise tür değiştirmeye ilişkin diğer hususlar düzenlenmiştir. Tür değiştirmeye ilişkin düzenlemelerin yer aldığı 180 ilâ 193'üncü maddelerde ticari işletmenin tür değiştirmesine ilişkin herhangi bir düzenlemeye yer verilmemiş, genel düzenlemelerden hariç olarak 194'üncü maddesinde özel bir hüküm yer almıştır. Bu şekildeki düzenlemeden kanun koyucunun ticari şirketlerin tür değiştirmesiyle ticari işletmenin tür değiştirmesini aynı nitelikte görmediği anlaşıldığından, doğrudan bir atıf olmadıkça tür değiştiren ticari işletmelere diğer hükümlerin kıyasen uygulanamayacağı ve kamu ihale mevzuatı açısından **ticari işletmelerin (şahıs işletmeleri) sermaye şirketine dönüşmesinin söz konusu madde kapsamında kalmadığı değerlendirilmektedir.** (KİK 2017/UY.III-772)
11. Devralma ya da yeni şirket kurma yoluyla birleşme durumunda tasfiyesiz sona eren şirket/şirketlere ya da işletmeler adına alınan yetki belgesi grubu devralan ya da yeni kurulan şirket tarafından, mevzuatta belirtilen şartların sağlanması halinde, kullanılabilir.

12. İŞ DENEYİM BELGELERİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ VE BELGE TUTARI TESPİTİ **(YMSKTH)**

12.1. Gerçek ve tüzel kişilerin yapım işlerinde benzer iş grupları listesinin “(B) Üst yapı (Bina) işleri” başlığı altındaki I. Grup, II. Grup ve III. Grup kapsamında yaptığı işlerle ilgili olarak deneyimini gösteren; iş bitirme belgeleri, iş durum belgeleri, iş denetleme belgeleri ve iş yönetme belgeleri, **iş deneyimi olarak kabul edilir.** Mimarlık ve mühendislik hizmet bedellerinin hesabına esas yapı yaklaşık birim maliyetleri listesinde **II-B(4), II-C, III-A(11) ve B(1), IV-A(10) grubu yapılar değerlendirme dışı tutulur.** (YMSKTHY 13/2/a)

12.2. Mezuniyet belgeleri bakımından inşaat mühendisliği ve mimarlık bölümleri benzer iş grubuna denk sayılır.

12.3. İş deneyimini gösteren belgelerde yer alan ancak gruplamaya esas iş veya benzer iş kapsamında bulunmayan işlerin tutarları iş deneyiminde değerlendirmeye alınmaz.

12.4. Yapımla ilgili hizmet işlerinden elde edilen belgeler değerlendirmeye alınmaz.

12.5. İş bitirme belge tutarı tam olarak, şantiye şefliği gibi **iş denetim veya iş yönetim** faaliyetleri ile alınan belge tutarları **beşte bir oranında** dikkate alınır. (YİİUY 48/6/b)

12.6. Özel sektöre gerçekleştirilen işlerde iş deneyim tutarının tespitinde; diğer belgelerin de bu tutarı doğrulaması şartıyla, işin sözleşmesinde **yazılı bedeli aşmamak üzere fiilen yapılan iş tutarı** dikkate alınır. (YİİUY 46/4)

12.7. Kat ve/veya arsa karşılığı inşaat işlerine ilişkin iş deneyim tutarının tespitinde, yapı ruhsatında belirtilen inşaatın yüzölçümü ile sözleşmenin imzalandığı yıla ait Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğde inşaatın sınıfına ve grubuna göre belirlenen **yapı birim maliyetinin çarpılması suretiyle hesaplanan bedelin % 60'ı esas alınır.** (YİİUY 46/6). **İş deneyim tutarı olarak yapı maliyetinin %60'ı alınmış yapım işlerine ait iş deneyimleri %25 fazlasıyla hesaba katılır.** (YMSKTHY 16/8)

12.8. Yapı sahibinin aynı zamanda yapı müteahhidi olması halinde sözleşme tarihi yerine **ilk yapı ruhsatı** tarihi dikkate alınarak kat karşılığı usule göre hesaplanır, bu tür işlerden alınan yapı kullanma izin belgeleri iş deneyim belgesi olarak kabul edilir. (YMSKTHY 16/5)

12.9. İş ortaklığı tarafından gerçekleştirilen işlerden edinilen iş deneyim belgelerindeki tutarlar, aday veya isteklinin belge sahibi **iş ortaklığındaki hisse oranları** esas alınarak değerlendirilir. (YMSKTHY 13/2/b)

12.10. İş deneyimi olarak **mezuniyet belgelerinin sunulması durumunda;** mezuniyetten sonra geçen sürenin **onbeş yıldan fazlasının değerlendirmeye alınabilmesi için,** başvuru kapsamında mezuniyet belgesi sahibine ait bir iş deneyim belgesinin sunulması zorunludur olup; mezuniyetten sonra geçen her yıl Tablo'da belirtilen tutar kadar dikkate alınır.

12.11. İş deneyim belgelerinin, 4734 sayılı Kanun ve ilgili mevzuatı kapsamında, EKAP'a kaydı zorunludur.

12.12. Mimarlık ve mühendislik hizmet bedellerinin hesabına esas yapı yaklaşık birim maliyetleri listesinde **II-C(2), III-A(11) ve B(1), IV-A(10)** grubu yapım işlerinden alınan iş deneyim belgeleri yeterlik değerlendirilmesinde kullanılabilir. Ancak yeterlik değerlendirilmesinde hesaba katılacak iş deneyim miktarı, yapı ruhsatının düzenlendiği tarihte belge sahibinin yetki belge grubunun üstlenebileceği azami iş miktarını geçemez.

Örnek 1:

3B grubu 2000 m² ve sözleşme tarihi 07/07/2017 olan, kat veya arsa karşılığı inşaat işine ilişkin iş deneyim tutarının hesaplanması:

1. Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılan Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Tebliği, <https://yfk.csb.gov.tr/tebligler-iscilikler-i-329> sayfasında toplu halde yer almakta olup; Buradan kat karşılığı sözleşme tarihi 2017 olan 3B yapının birim fiyatı 838 TL/m² olduğu tespit edilmektedir.
2. Yapı yaklaşık maliyeti;
 $2000 \text{ m}^2 \times 838 \text{ TL/ m}^2 = 1.676.000 \text{ TL}$ olarak bulunur.
Kat karşılığı iş için dikkate alınacak belge tutarı;
 $1.676.000 \text{ TL} \times 0,75 = 1.257.000 \text{ TL}$ olarak bulunur.
3. Belge tutarı **başvuru tarihine** göre;
[EKAP İş Deneyim Tutar Güncelleme \(https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/Vatandas/BelgeGuncelle.aspx\)](https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/Vatandas/BelgeGuncelle.aspx) sayfasında adresinden güncelleme yapılabilir (YİİUY 49/a):

Lütfen hesaplama aracını seçiniz

İlan/Davet tarihi 01.02.2014 tarihinden önce olanlar için kullanılacak hesaplama modülü (ÜFE/TEFE)

İlan/Davet tarihi 01.02.2014 tarihi ve sonrası olanlar için kullanılacak hesaplama modülü (Yİ-ÜFE) 1

İlan/Davet tarihi 01.02.2014 tarihi ve sonrası olanlar için kullanılacak hesaplama modülü (Yİ-ÜFE)

İlan/Davet Tarihi 2-Güncellenecek tarih

İş Deneyim Belgesine İlişkin Bilgiler

İhale Türü 3
 Mal Yapım Hizmet Danışmanlık Hizmeti

İşin Kapsamı 4
 Keşif Birim Fiyatlı 4734 sayılı Kanun Kapsamında Diğer Kapsamlar/Alt Yüklenici İş Bitirme Belgesi

Sözleşme Tarihi/ Alt Yüklenicinin Sözleşme Tarihi 5-Sözleşme tarihi

İlan/Davet Tarihi

Belge Tutarı 6-Belge tutarı

7

Yukardaki bilgiler doğrultusunda belgenizin güncellenmiş tutarı

4.802.350,81 TL

13. YETKİ BELGE GRUBUNUN TESPİTİ

13.1. İş deneyimlerinin değerlendirilmesinde **tek sözleşmeye ve/veya yapı ruhsatına** dayalı olarak başvuru tarihinden **geriye doğru son on beş yıl içerisinde** alınmış **iş deneyim belgelerinin en fazla miktarda olanın iki katı** alınarak veya daha büyük sonuç vermek şartıyla, **bitirilen işler içinde geriye doğru son beş yıl içinde bitirdiği işlerin bedelinin toplamı** alınarak iş deneyim tutarı belirlenmektedir.

13.2. Toplama işleminde son on beş yıl içerisindeki en büyük işin iş deneyim miktarının üç katından fazlası dikkate alınmaz. (YMSKTHY 16/2)

13.3. Mezuniyet belgelerinin iş deneyimini tevsik için sunulması durumunda; mezuniyet tarihinden başvuru tarihine kadar geçen sürenin tespitinde yıl, ay, gün üzerinden kıst hesabı yapılır. Buna göre dikkate alınacak yıllık tutar Tablo'da belirtilmektedir.

13.4. Belge grubunun geçerlik süresi üç yıldan az olmamak ve beş yılı geçmemek üzere iş deneyim belgelerinin geçerlik süresi kadardır. (YMSKTHY 19/1)

Örnek 2:

28/02/2022 tarihinde müteahhitlik yetki belgesi başvurusunda,

3B grubu 2000 m² ve sözleşme tarihi 07/07/2017, kat karşılığı inşaat işini gösteren iş deneyim belgesi sunulması halinde grup tayini:

1. **Örnek 1**'de belirtildiği üzere ibraz edilen tutar, başvuru tarihine göre güncellenerek 4.802.350 TL olarak hesap edilmiştir.
2. Yukarıda açıklandığı üzere son 15 yıl içinde yapılan en büyük işin iki katı alınmak suretiyle hesaplanan;
4.802.350 x 2 = 9.604.700 TL tutarın, Tablodan G1 grubunun asgari iş deneyim tutarını sağladığı tespit edilmiştir.

Örnek 3:

28/02/2022 tarihinde müteahhitlik yetki belgesi başvurusunda,

- a. 3B grubu 2000 m², kat karşılığı sözleşme tarihi 07/07/2017 iş deneyim tarihi 07/07/2019,
- b. 3B grubu 1800 m², yapı sahibi aynı zamanda yapı müteahhidi, ilk yapı ruhsatı tarihi 06/06/2018 ve iş deneyim tarihi 06/06/2020,
- c. 3B grubu 1500 m², kat karşılığı sözleşme tarihi 05/05/2016 ve iş deneyim tarihi 05/05/2018,

Yapım işleri gösteren iş deneyim belgelerinin sunulması halinde grup tayini:

- 1) Sunulan iş deneyim belgelerinin başvuru tarihine göre güncellenmesi;
 - a. Örnek 1'de belirtildiği üzere güncel tutar 4.802.350 TL
 - b. 1800 m² x 966 TL/ m² (2018/3B) x 0,75 = 1.304.100 TL
06/06/2018 tarihinden başvuru tarihine ekap üzerinden güncelleme tutarı: 4.149.268 TL
 - c. 1500 m² x 750 TL/ m² (2016/3B) x 0,75 = 843.750 TL
05/05/2016 tarihinden başvuru tarihine ekap üzerinden güncelleme tutarı: 3.773.197 TL olarak hesaplanır.

- 2) Grup tayini ve yukarıda açıklanan kriterlerin kontrolü,

EN BÜYÜK İŞ x 2 < SON 5 YILDA BİTİRİLEN İŞLERİN TOPLAMI < EN BÜYÜK İŞ x 3

4.802.350 TL x 2 < 4.802.350 TL + 4.149.268 TL + 3.773.197 TL < 4.802.350 TL x 3

9.604.700 TL < 12.724.815 TL < 14.407.050 TL

Bu doğrultuda dikkate alınacak 12.724.815 TL tutarı, F1 grubunun asgari iş deneyim tutarını sağlamaktadır.

Örnek 4:

28/02/2021 tarihinde müteahhitlik yetki belgesi başvurusunda,

- a. 3B grubu 2000 m², kat karşılığı sözleşme tarihi 07/07/2017 iş deneyim tarihi 07/07/2019,
- b. 3B grubu 1800 m², yapı sahibi aynı zamanda yapı müteahhidi, ilk yapı ruhsatı tarihi 06/06/2018 ve iş deneyim tarihi 06/06/2020,
- c. 3B grubu 1500 m², kat karşılığı sözleşme tarihi 05/05/2016 ve iş deneyim tarihi 05/05/2018,
- d. 3B grubu 1300 m², kat karşılığı sözleşme tarihi 08/04/2015 ve iş deneyim tarihi 08/04/2017,

Yapım işleri gösteren iş deneyim belgelerinin sunulması halinde grup tayini:

1) Sunulan iş deneyim belgelerinin başvuru tarihine göre güncellenmesi;

a. Örnek 1 'de belirtildiği üzere güncel tutar **4.802.350,81 TL**

b. Örnek 2'de hesaplandığı üzere güncel tutarı **4.149.268,77 TL**

c. Örnek 2'de hesaplandığı üzere güncel tutarı **3.773.197,06 TL** olarak hesaplanır.

d. 1300 m² x 700 TL/ m² (2015/3B) x 0,75 = 682.500 TL

08/04/2015 tarihinden başvuru tarihine ekap üzerinden güncelleme tutarı: **3.184.539,30 TL**

2) Grup tayini ve yukarıda açıklanan kriterlerin kontrolü,

EN BÜYÜK İŞ x 2 < SON 5 YILDA BİTİRİLEN İŞLERİN TOPLAMI < EN BÜYÜK İŞ x 3

4.802.350,81 TL x 2 < (4.802.350,81 + 4.149.268,77 + 3.773.197,06 + 3.184.539,30) < 4.802.350,81 TL x 3

9.604.701 TL

<

15.909.355 TL

< **14.407.052 TL**

Bu doğrultuda, "Toplama işleminde son on beş yıl içerisindeki en büyük işin iş deneyim miktarının üç katından fazlası dikkate alınmaz." hükmü gereğince dikkate alınacak **14.407.052 TL** tutarı, F1 grubunun asgari iş deneyim tutarını sağlamaktadır.

Kaynaklar:

- > [Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik](#)
- > [Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliği](#)
- > [Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılan Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Tebliği](#)
- > [Yapım İşlerinde Benzer İş Grupları Tebliği](#)
- > [Kamu İhale Kanunu](#)
- > [Kamu İhale Genel Tebliği](#)
- > [Kamu İhale Kurulu Karar Tutanakları](#)

| Müteahhitlik Yeterlik Sistemi | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|---------------------|---------------------|------------------------------|------------------|--------------|--------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------|----------------|---|
| Yetki Belge Grubu | İş Ortaklığı | | Ekonomik ve Mali Yeterlikler | | | | | | Mesleki ve Teknik Yeterlikler | | | Tek Projede Üstlenebilecek Azami İş Tutarı (Yaklaşık Maliyet) |
| | Pilot Ortak (En Az) | Diğer Ortak (En Az) | Bilanço Rasyoları | | | Asgari İş Hacmi (Ciro) Miktarı | | Asgari Banka Referans Mektubu | Asgari İş Deneyim Tutarı | MYK İş Gücü | Teknik İş Gücü | |
| | | | Cari Oran > | Özkaynak Oranı > | Borç Oranı < | Toplam | veya Yapım İşleri | | | | | |
| A | B1 | E1 | 0.50 | 0.10 | 0.75 | 44.145.000 ₺ | 35.316.000 ₺ | 14.715.000 ₺ | 294.300.000 ₺ | 50 | 8 | Sınırsız |
| B | C | E1 | 0.50 | 0.10 | 0.75 | 30.901.500 ₺ | 24.721.200 ₺ | 10.300.500 ₺ | 206.010.000 ₺ | 24 | 6 | 206.010.000 ₺ |
| B1 | C1 | E1 | 0.50 | 0.10 | 0.75 | 26.487.000 ₺ | 21.189.600 ₺ | 8.829.000 ₺ | 176.580.000 ₺ | 18 | 4 | 176.580.000 ₺ |
| C | D | F | 0.50 | 0.10 | 0.75 | 22.072.500 ₺ | 17.658.000 ₺ | 7.357.500 ₺ | 147.150.000 ₺ | 12 | 3 | 147.150.000 ₺ |
| C1 | D1 | F1 | 0.50 | 0.10 | 0.75 | 18.393.750 ₺ | 14.715.000 ₺ | 6.131.250 ₺ | 122.625.000 ₺ | 10 | 3 | 122.625.000 ₺ |
| D | D1 | G | 0.50 | 0.10 | 0.75 | 14.715.000 ₺ | 11.772.000 ₺ | 4.905.000 ₺ | 98.100.000 ₺ | 9 | 2 | 98.100.000 ₺ |
| D1 | E | G1 | 0.50 | 0.10 | 0.75 | 11.036.250 ₺ | 8.829.000 ₺ | 3.678.750 ₺ | 73.575.000 ₺ | 8 | 2 | 73.575.000 ₺ |
| E | E1 | G1 | 0.50 | 0.10 | 0.75 | 4.905.000 ₺ | 3.924.000 ₺ | 2.452.500 ₺ | 49.050.000 ₺ | 6 | 2 | 49.050.000 ₺ |
| E1 | E1 | H | 0.50 | 0.10 | 0.75 | 2.943.000 ₺ | 2.354.400 ₺ | 1.471.500 ₺ | 29.430.000 ₺ | 5 | 2 | 39.240.000 ₺ |
| F | G | H | 0.50 | 0.10 | 0.75 | - | - | 735.750 ₺ | 14.715.000 ₺ | 3 | 1 | 29.430.000 ₺ |
| F1 | G | H | 0.50 | 0.10 | 0.75 | - | - | 625.388 ₺ | 12.507.750 ₺ | 3 | 1 | 21.888.563 ₺ |
| G | G1 | H | - | - | - | - | - | 515.025 ₺ | 10.300.500 ₺ | 1 | 1 | 15.450.750 ₺ |
| G1 | G1 | H | - | - | - | - | - | 367.875 ₺ | 7.357.500 ₺ | 1 | 1 | 11.036.250 ₺ |
| H | H | H | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6.131.250 ₺ |

| Döner Sermaye Ücret ve Kodları | | |
|--------------------------------|-----------------|-------------------|
| YAMBİS NUMARA ÜCRETİ | İNCELEME ÜCRETİ | GRUP KAYIT ÜCRETİ |
| 3.800 ₺ (911) | 9.750 ₺ (1025) | 39.000 ₺ (1033) |
| 3.800 ₺ (911) | 7.500 ₺ (1024) | 29.500 ₺ (1032) |
| 3.800 ₺ (911) | 6.600 ₺ (1039) | 26.250 ₺ (1045) |
| 3.800 ₺ (911) | 5.700 ₺ (1023) | 22.000 ₺ (1031) |
| 3.800 ₺ (911) | 4.900 ₺ (1038) | 19.600 ₺ (1044) |
| 3.800 ₺ (911) | 4.100 ₺ (1022) | 16.500 ₺ (1030) |
| 3.800 ₺ (911) | 3.500 ₺ (1037) | 14.000 ₺ (1043) |
| 3.800 ₺ (911) | 2.850 ₺ (1021) | 11.000 ₺ (1029) |
| 3.800 ₺ (911) | 2.350 ₺ (1036) | 9.350 ₺ (1042) |
| 3.800 ₺ (911) | 1.850 ₺ (1020) | 7.500 ₺ (1028) |
| 3.800 ₺ (911) | 1.500 ₺ (1035) | 6.250 ₺ (1041) |
| 3.800 ₺ (911) | 1.250 ₺ (1023) | 4.900 ₺ (1027) |
| 3.800 ₺ (911) | 850 ₺ (1034) | 3300 ₺ (1040) |
| 3.800 ₺ (911) | 450 ₺ (1018) | 1700 ₺ (1026) |

<https://basvuru.csb.gov.tr/>

Cari oran: Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Borçlar **R1 > 0.5**
Özkaynak oranı: Özkaynaklar / Toplam Aktif **R2 > 0.1**
Kısa Vadeli Banka Borçları / Özkaynak **R3 < 0.75**

| | |
|--|---------------|
| 2022 Yapı Sınır Bedeli = | 147.150.000 ₺ |
| İnş.Müh/Mimar Diploması Yıllık Tutar = | 817.500 ₺ |
| 18/02/2022 tarihinden itibaren yapılan başvurularda | |