

PLAN NOTLARI

1-) ANTALYA İLİ MURATPAŞA İLÇESİ KIŞLA MAHALLESİ 546 ADA 2 NO LU PARSEL RESMİ KURUM(METEOROLOJİ) ALANIDIR. TAKS: 0.40, EMSAL=1.80 YENÇOK =5 KAT'TIR.

2-) YAPI YAKLAŞMA MESAFELERİ KOMŞU PARSELDEN "1" (BİR), 546 ADA 2 NO LU PARSELİN DOĞUSUNDAKİ CEPHE ALDIĞI YOLDAN(PİRİ REİS CADDESİ) "3" (ÜÇ) METRE, DİĞER YÖNLERDEN "5"(BEŞ) METREDİR.

3-) ANTALYA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 06/04/2021 TARİHİNDE ONAYLADIĞI JEOLJİK VE JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNA VE TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

4-) BU PLANDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA ONAYLI İMAR PLANI VE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.