

TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİLERİ YETİŞTİRMEK AMACIYLA KİRALANABİLECEK TAŞINMAZLAR									
Sıra No	Taşınmaz No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Kiralananacak Yüzölçümü (m ²)	Yıllık Kira Bedeli (TL)
1	06140110369	Ankara	Çubuk	Siğirliharı Mahallesi	119	18	6.961,87	6.961,87	3.133,00
2	06210115357	Ankara	Kızılcahamam	Gebeler Köyü	106	36	73.353,15	61.619,33	24.648,00
3	07040101218	Antalya	Elmalı	Büyüksöğle Köyü	123	35	18.786,90	18.786,90	934,00
4	07040106195	Antalya	Elmalı	Büyüksöğle Köyü	123	44	4.534,74	4.534,74	227,00
5	07040106193	Antalya	Elmalı	Büyüksöğle Köyü	123	66	6.792,80	6.792,80	340,00
6	07040106194	Antalya	Elmalı	Büyüksöğle Köyü	123	99	7.173,18	7.173,18	359,00
7	08020100438	Artvin	Ardanuç	Harmanlı Köyü	133	11	10.470,46	10.470,46	524,00
8	23070100764	Elazığ	Keban	Altunkürek Köyü	113	5	11.044,32	11.044,32	332,00
9	32030100576	Isparta	Atabey	Kapıcak		1451	1.150,00	1.150,00	95,00
10	32030100577	Isparta	Atabey	Kapıcak		1452	1.075,00	1.075,00	100,00
11	32030100578	Isparta	Atabey	Kapıcak		1454	546,00	546,00	100,00
12	32030100579	Isparta	Atabey	Kapıcak		1456	328,00	328,00	100,00
13	32030100580	Isparta	Atabey	Kapıcak		1458	1.750,00	1.750,00	135,00
14	38010132154	Kayseri	Kocasinan	Ebiç Mahallesi	9476	59	14.735,99	14.735,99	7.368,00
15	71050100723	Kırıkkale	Delice	Coğul Köyü	117	58	126.773,41	113.444,41	3.404,00
16	44120101076	Malatya	Pütürge	Aktarla	105	326	186.704,80	22.033,70	1.212,00
17	47010105247	Mardin	Artuklu	Yaylabaşı	101	2	123.967,55	123.967,55	11.160,00
18	33110119810	Mersin	Akdeniz	Puğkaracadağ Köyü	124	154	3.109,65	3.109,65	1.900,00
19	33010108874	Mersin	Akdeniz	Puğkaracadağ Köyü	101	155	2.683,91	2.683,91	1.650,00
20	33090102018	Mersin	Silifke	Çatak	104	75	4.967,74	4.967,74	60,00
21	33090126676	Mersin	Silifke	Çatak	104	118	4.652,52	4.652,52	56,00
22	33090102000	Mersin	Silifke	Çatak	153	100	24.759,84	24.759,84	296,00
23	33090101999	Mersin	Silifke	Çatak	153	112	30.233,17	30.233,17	363,00
24	33090101979	Mersin	Silifke	Çatak	153	137	31.171,99	31.171,99	375,00
25	33090101929	Mersin	Silifke	Çatak	153	138	7.407,96	7.407,96	89,00
26	33090101930	Mersin	Silifke	Çatak	153	139	12.671,02	12.671,02	153,00
27	33090101928	Mersin	Silifke	Çatak	153	140	13.293,37	13.293,37	160,00
28	33090101927	Mersin	Silifke	Çatak	153	142	6.644,75	6.644,75	80,00
29	33090126672	Mersin	Silifke	Çatak	153	202	3.109,74	3.109,74	38,00
30	33090126673	Mersin	Silifke	Çatak	153	204	3.373,95	3.373,95	41,00
31	33090126675	Mersin	Silifke	Çatak	153	205	1.497,16	1.497,16	18,00
32	33090126671	Mersin	Silifke	Çatak	153	206	1.509,27	1.509,27	19,00
33	33090126670	Mersin	Silifke	Çatak	153	207	4.284,11	4.284,11	52,00
34	33090126674	Mersin	Silifke	Çatak	153	208	88.784,11	88.784,11	1.066,00
35	33090119204	Mersin	Silifke	Çatak		2512	1.023,77	1.023,77	13,00
36	33090119205	Mersin	Silifke	Çatak		2513	1.190,61	1.190,61	15,00
37	33090119206	Mersin	Silifke	Çatak		2514	17.379,00	17.379,00	209,00
38	33090119213	Mersin	Silifke	Çatak		2521	12.645,43	12.645,43	152,00
39	33090119214	Mersin	Silifke	Çatak		2522	637,85	637,85	8,00
40	33090119215	Mersin	Silifke	Çatak		2523	260,64	260,64	4,00
41	33090119216	Mersin	Silifke	Çatak		2524	185.580,43	185.580,43	2.227,00
42	33090119217	Mersin	Silifke	Çatak		2525	686,47	686,47	9,00
43	33090119218	Mersin	Silifke	Çatak		2526	9.374,92	9.374,92	113,00
44	33090119219	Mersin	Silifke	Çatak		2527	494,02	494,02	6,00
45	33090119220	Mersin	Silifke	Çatak		2528	11.657,82	11.657,82	140,00
46	33090119221	Mersin	Silifke	Çatak		2529	188.482,25	188.482,25	2.262,00
47	51060105272	Niğde	Ulukışla	Güney Köyü	216	208	138.627,70	107.027,70	3.425,00
48	55160111967	Samsun	Atakum	Akalan	101	553	16.816,60	16.816,60	2.943,00
TOPLAM							1.425.159,94	1.203.826,02	72.113,00

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmî Gazetede yapılan değişiklikle eklenen "Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri" başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirme amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Millî Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenenler, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralanacaktır.

- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirme isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, Tebliğ eki (Ek-2) ve uygun olarak doldurdukları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, **30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde ilgili İdareye (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Emlak-Millî Emlak Müdürlüğü/İlçe Millî Emlak Müdürlüğü/Millî Emlak Şefliği) başvurmaları gerekmektedir.**
- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. **Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.**
- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibinin belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. **İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin binde biridir.**
- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.
- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirilmeye alınmaz.
- Başvuruların **26.08.2024 – 24.09.2024** tarihleri arası mesai saati bitimine kadar **ilgili İdareye (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü/Emlak-Millî Emlak Müdürlüğü/İlçe Millî Emlak Müdürlüğü/Millî Emlak Şefliği)** yapılması gerekmektedir.
- İlan bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve ilgili İdarelerin (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Emlak-Millî Emlak Müdürlüğü/İlçe Millî Emlak Müdürlüğü/Millî Emlak Şefliği) web adreslerinden görülebilir.**

İlan Olunur.