

POLATLI MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN HAZİNE TAŞINMAZMALLARI SATIŞ İLANI

İLİ : ANKARA

İLÇESİ : POLATLI

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZMALLARIN

SIRA NO :	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ M2	Hazine	VASFI	İMAR	TAHMİNİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALENİN	İHALENİN
		NO	NO		Hissesi		DURUMU	BEDEL	BEDELİ	TARİHİ	SAATİ
1	Bayburt (Gündoğan)	152	30	8.579,57	Tam	Tarla	İmarsız	128.700,00 TL	25.740,00 TL	8.02.2022	10:30
2	Haciosmanoğlu	197	3	1.394,26	Tam	Arsa	İmarsız	226.600,00 TL	45.320,00 TL	8.02.2022	10:45
3	Gençali	101	2	1.516,30	Tam	Arsa	İmarsız	22.800,00 TL	4.560,00 TL	8.02.2022	11:00
4	Şabanözü	447	21	914,13	Tam	Hali Arazi	İmarsız	18.300,00 TL	3.660,00 TL	8.02.2022	11:15
5	Şabanözü	411	476	652,56	Tam	Arsa	İmarsız	13.100,00 TL	2.620,00 TL	8.02.2022	11:30
6	Yeniköşeler	200	68	390,34	Tam	Arsa	İmarsız	7.900,00 TL	1.580,00 TL	8.02.2022	11:45

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmaz malların, belirtilen tahmini bedeller üzerinden karşılığında yazılı tarih ve saatlerde Polatlı Millî Emlak Müdürlüğünde teşekkül edecek komisyon huzurunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca açık teklif usulü ile satış ihaleleri yapılacaktır.

2-İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;

a- Geçici teminat (tedavüldeki Türk Parası, mevduat ve katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri) belgesini ibraz etmeleri,
b- Yasal yerleşim yeri sahibi olduklarını gösterir belgeyi (ikametgah belgesi v.s.) vermeleri ve tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,
c- Gerçek kişilerin T.C. Kimlik bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri, (Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.) özel hukuk tüzel kişilerinin vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imzalı sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri, kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri gerekmektedir.

3- Haciosmanoğlu Mahallesi 197 ada, 3 parsel üzerinde ev Hazineye aittir. Evin bedeli, Tahmini bedel içindedir.

4- İhaleye ait şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Polatlı Millî Emlak Müdürlüğünde görülebilir.

5- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

6- Postayla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesine uygun hazırlanması ve ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır.

7-Postada meydana gelebilecek gecikmeler ile faks, internet v.b araçlarla yapılan müracaatlar kabul edilmez.

8- Satışlarda ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi mücavir alan sınırları içerisinde 5.000.00 TL'yi geçmesi halinde bedelin 1/4'lük kısmı peşin ödenmek, kalan kısmına ise kanuni faiz uygulanmak suretiyle 24 ay ve 8 eşit taksite kadar taksitlendirme yapılabilmektedir. Taşınmazların satışı KDV, harç ve damga vergisinden müstesna olup, 5 yıl süre ile de emlak vergisine tabi değildir.

8-Bu ihaleye ilişkin bilgiler milliemlak@gov.tr adresinden görülebilir.

TEL:(312)6231083 İLAN OLUNUR.