

Müteahhitlik Yeterlik Sistemi															
Yetki Belge Grubu	Ekonomik ve Mali Yeterlikler						Mesleki ve Teknik Yeterlikler			Tek Projede Üstlenebilecek Azami İş Tutarı	İş Ortaklığı		basvuru.csb.gov.tr		
	Bilanço Rasyoları			Asgari İş Hacmi (Ciro) Miktarı		Asgari Banka Referans Mektubu	Asgari İş Deneyim Tutarı	MYK İş Gücü *** 31.12.2022'ye kadar aranmaz.	Teknik İş Gücü		Pilot Ortak (En Az %60)	Diğer Ortaklar (En Az %10)	Döner Sermaye Ücret ve Kodları		
	Cari Oran ≥	Özkaynak Oranı ≥	Borç Oranı <	Toplam	veya Yapım İşleri								NUMARA ÜCRETİ	İNCELEME ÜCRETİ	GRUP KAYIT ÜCRETİ
A	0,50	0,10	0,75	68.445.000 ₺	54.756.000 ₺	22.815.000 ₺	456.300.000 ₺	50	8	Sınırsız	B1	E1	3.800 ₺ (911)	9.750 ₺ (1025)	39.000 ₺ (1033)
B	0,50	0,10	0,75	47.911.500 ₺	38.329.200 ₺	15.970.500 ₺	319.410.000 ₺	24	6	319.410.000 ₺	C	E1	3.800 ₺ (911)	7.500 ₺ (1024)	29.500 ₺ (1032)
B1	0,50	0,10	0,75	41.067.000 ₺	32.853.600 ₺	13.689.000 ₺	273.780.000 ₺	18	4	273.780.000 ₺	C1	E1	3.800 ₺ (911)	6.600 ₺ (1039)	26.250 ₺ (1045)
C	0,50	0,10	0,75	34.222.500 ₺	27.378.000 ₺	11.407.500 ₺	228.150.000 ₺	12	3	228.150.000 ₺	D	F	3.800 ₺ (911)	5.700 ₺ (1023)	22.000 ₺ (1031)
C1	0,50	0,10	0,75	28.518.750 ₺	22.815.000 ₺	9.506.250 ₺	190.125.000 ₺	10	3	190.125.000 ₺	D1	F1	3.800 ₺ (911)	4.900 ₺ (1038)	19.600 ₺ (1044)
D	0,50	0,10	0,75	22.815.000 ₺	18.252.000 ₺	7.605.000 ₺	152.100.000 ₺	9	2	152.100.000 ₺	D1	G	3.800 ₺ (911)	4.100 ₺ (1022)	16.500 ₺ (1030)
D1	0,50	0,10	0,75	17.111.250 ₺	13.689.000 ₺	5.703.750 ₺	114.075.000 ₺	8	2	114.075.000 ₺	E	G1	3.800 ₺ (911)	3.500 ₺ (1037)	14.000 ₺ (1043)
E	0,50	0,10	0,75	7.605.000 ₺	6.084.000 ₺	3.802.500 ₺	76.050.000 ₺	6	2	76.050.000 ₺	E1	G1	3.800 ₺ (911)	2.850 ₺ (1021)	11.000 ₺ (1029)
E1	0,50	0,10	0,75	4.563.000 ₺	3.650.400 ₺	2.281.500 ₺	45.630.000 ₺	5	2	60.840.000 ₺	E1	H	3.800 ₺ (911)	2.350 ₺ (1036)	9.350 ₺ (1042)
F	0,50	0,10	0,75	-	-	1.140.750 ₺	22.815.000 ₺	3	1	45.630.000 ₺	G	H	3.800 ₺ (911)	1.850 ₺ (1020)	7.500 ₺ (1028)
F1	0,50	0,10	0,75	-	-	969.638 ₺	19.392.750 ₺	3	1	33.937.313 ₺	G	H	3.800 ₺ (911)	1.500 ₺ (1035)	6.250 ₺ (1041)
G	-	-	-	-	-	798.525 ₺	15.970.500 ₺	1	1	23.955.750 ₺	G1	H	3.800 ₺ (911)	1.250 ₺ (1023)	4.900 ₺ (1027)
G1	-	-	-	-	-	570.375 ₺	11.407.500 ₺	1	1	17.111.250 ₺	G1	H	3.800 ₺ (911)	850 ₺ (1034)	3.300 ₺ (1040)
H	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.506.250 ₺	H	H	3.800 ₺ (911)	450 ₺ (1018)	1.700 ₺ (1026)
Madde 12-2				Madde 12-4		Madde 12-3	Madde 14-1	Madde 14-1		Madde 14-3	Madde 14-2		EKSİK ÜCRETLERİN TAMAMLANMASI DIĞER KISMINDA 1447 KODUYLA		
Cari oran: Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Borçlar R1 ≥ 0.5							2022 Yapı Sınır Bedeli:			228.150.000 ₺					
Özkaynak oranı: Özkaynaklar / Toplam Aktif R2 ≥ 0.1							İnş. Müh./Mimar Diploması Yıllık Tutar:			1.267.500 ₺					
Borç oranı: Kısa Vadeli Banka Borçları / Özkaynak R3 < 0.75															

13/09/2022 Tarihinde Resmi Gazetede Yayımlanan Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak 2022 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğ'e göre.

2022 Yılı Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri (TL/m²)

IA	IB	IIA	IIB	IIC	IIIA	IIIB	IVA	IVB	IVC	VA	VB	VC	VD
650	990	1650	2400	2685	3450	4650	4950	5900	6400	7700	9350	10300	12150

*Sunulan iş deneyimlerinin değerlendirilmesinde tek sözleşmeye ve/veya yapı ruhsatına dayalı olarak başvuru tarihinden geriye doğru son on beş yıl içerisinde alınmış iş deneyim belgelerinin en fazla miktarda olanın iki katı alınarak veya daha büyük sonuç vermek şartıyla, bitirilen işler içinde geriye doğru son beş yıl içinde bitirdiği işlerin bedelinin toplamı alınarak iş deneyim tutarı belirlenir. (Ekcümle:RG-21/9/2019-30895) Toplama işlemi son on beş yıl içerisindeki en büyük işin iş deneyim miktarının üç katından fazlası dikkate alınmaz. Mezuniyet belgelerinin iş deneyimini tevsik için sunulması durumunda; mezuniyetten sonra geçen süreye göre 28inci madde kapsamında hesaplanacak tutara herhangi bir artırım uygulanmaz.

* Yetki belgesi grupları, mesleki ve teknik yeterlikler ile ekonomik ve mali yeterlikler esas alınarak; A, B, B1, C, C1, D, D1, E, E1, F, F1, G, G1 ve H olmak üzere gruplandırılır.

Bu gruplandırmaya göre tabloda belirtilen yeterlik kriterlerinin birlikte sağlanması gerekir.

* H grubu belge almak isteyenlerden ekonomik, mali, mesleki ve teknik yeterlik belgeleri istenmez.

*** 31/12/2022 tarihine kadar, R3 ile mesleki ve teknik deneyime ilişkin iş gücü yeterliği aranmaz. Ancak başvuru tarihinden önceki son üç yıla kadar olan değerler beyan edilir.