

**BİNA İKMAL İNŞAATI YAPTIRILACAKTIR**  
**ANKARA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI BAKAN**  
**YARDIMCILIKLARI**

**Ankara Sincan Çocuk Koruma Bakım ve Sosyal Rehabilitasyon Merkezi Yapım İkmal** yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

**İhale Kayıt Numarası** : 2020/362503

**1-İdarenin**

- a) Adresi : **Necatibey Cad.No:98 Çankaya/ANKARA ÇANKAYA/ANKARA**
- b) Telefon ve faks numarası : **3122197791 - 3122197307**
- c) Elektronik Posta Adresi : **ankara@csb.gov.tr**
- ç) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi : **https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/**

**2-İhale konusu yapım işinin**

- a) Niteliği, türü ve miktarı : **1 Adet İdari Bina (1143,60 M2),4 Adet Yaşam Binası(1686,4 M2),1 Adet Güvenlik Kulübesi ve Çevre Düzenlemesi İkmal İş Ayrıntılı bilgiye EKAP'ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir.**
- b) Yapılacağı yer : **Ankara**
- c) İşe başlama tarihi : Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren **10** gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.
- ç) İşin süresi : Yer tesliminden itibaren **70 (yetmiş) takvim günüdür.**

**3- İhalenin**

- a) Yapılacağı yer : **Necatibey Cad.No:98 Çankaya/ANKARA**
- b) Tarihi ve saati : **10.08.2020 - 09:00**

**4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**

**4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:**

**4.1.1.3. İhale konusu işin yapılmasına ilişkin olarak ilgili mevzuatı gereği alınması zorunlu olan belge;**

**Aday veya isteklilerin son başvuru veya ihale tarihi itibarıyla ilgili mevzuatı uyarınca yapı müteahhitiği yetki belgesi numarası almış, Yapı Müteahhitiği Bilişim Sistemine (YAMBİS) kayıtlı ve kayıtlarının aktif durumda (belge numaralarının iptal edilmemiş) olması şartı aranacak olup,İsteklilere ait YAMBİS numarası teklif ekinde sunulacaktır.**

**4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.**

**4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.**

**4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,**

**4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.**

**4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.**

**4.1.5 İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir. Ancak işin tamamı alt yüklenicilere yaptırılamaz.**

**4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.**

**4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:**

İdare tarafından ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin kriter belirtilmemiştir.

#### 4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

##### 4.3.1. İş deneyim belgeleri:

Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin % 70 oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

#### 4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işlere denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:

4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:

**11.06.2011 tarih ve 27961 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Yapım işlerinde iş deneyiminde değerlendirilecek benzer işlere dair tebliğ" de yer alan (B) Üst yapı (Bina) İşleri III. Grup Bina İşleri benzer işlere denk sayılacaktır.**

4.4.2. Benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri:

**İnşaat Mühendisi veya Mimar**

5. Ekonomik açıdan en avantajlı teklif fiyatla birlikte fiyat dışındaki unsurlar da dikkate alınarak belirlenecektir.

Sıra No:	Poz No:	İş Klemının Adı	İş Kalemine Ait Puan
1	25.630.1301	20 kg/defa kapasite için CR-Nİ veya Polyester dış panelli, elektrikli ısıtma sistemli	2
2	35.445.1100	Dış Ortam Bullet Kamera Tip-1: (Ölçü:Ad.) Yüksek Çözünürlüklü, Renkli, Siyah/Beyaz, Gece/Gündüz Fonksiyonlu, en az 2 MP Bullet tipi IP Kamera, en az 1/3	3
3	25.635.2302	Kendinden Kazanlı Paskala Ütü	2
4	35.740.1116	400 kVA (Tam yükte sürekli çalışma gücü), Diesel motoru su veya hava ile soğuyan cinsten, 1.500 devir/dakika	10
5	ÖZEL-INS/2	Baskı beton kaplama yapılması	3
6	ÖZEL-M-Ç-14	EV TİPİ ÇAMAŞIR MAKİNASI	2
7	ÖZEL AS:1	2 Duraklı 800kg 1,m/s hızlı Sınıf asansörün revize edilmesi	3
8	ÖZEL AYD:1	Çevre Aydınlatma direği ( 3 metre 30 W Ledli Alüminyum)	3
9	ÖZEL AYD:2	Çim Aydınlatma Direği (75 cm , 25W LED, Alüminyum)	2
10	15.150.1006	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C 30/37 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)	2
11	15.460.1005	Elektrostatik toz boyalı ısı yalıtımsız alüminyum doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması	2

12	15.540.1222	Saten alçılı ve alçıpanel yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı yarım mat boya yapılması (iç cephe)	3
13	15.540.1304	Brüt beton, sıvalı veya eski boyalı yüzeylere, astar uygulanarak silikon esaslı su bazlı boya yapılması (dış cephe)	3
14	25.635.2201	Silindir Çapı Ø mm: 320 Boyu mm: 1.800 Rezistans Gücü En Az: 12 kW, Elektrik ısıtma sistemli, SİLİNDİR ÜTÜ MAKİNASI	2
15	25.632.1005	Çamaşır kurutma makinası, elektrikli: 20 kg/saat 400 litre tambur hacminde	2
16	ÖZEL DATA:1	24 Port Gigabit Yönetilebilir Switch	2
17	ÖZEL TV:04	DVB/S-QAM 8x4 FTA Modül	2
18	25.214.1009	100 kW - 114,9 kW arası, DUVARA ASILABİLEN GAZ YAKITLI YOĞUŞMALI KAZANLAR DOĞALGAZ VE/VEYA LPG YAKITLI	2
		Toplam	50

**Yaklaşık Maliyet Oranı(YMO): Fiyat dışı unsur olarak belirlenen kalemin, yaklaşık maliyetteki fiyatının yaklaşık maliyete oranıdır.**

**Teklif Maliyet Oranı (TMO): Fiyat dışı unsur olarak belirlenen kalemin teklif tutarının toplam teklif fiyatına oranıdır.**

**Yaklaşık Maliyet Oranından Sapma (YMOS)=[1-(TMO/YMO)]X100**  
Yukarıdaki formül ile elde edilen değer  $-%25 \leq YMOS \leq +%25$  olması durumunda teklif edilen birim fiyat için tabloda karşısında yazılı olan puan verilecektir. İsteklilerin teklifleri  $-%25 \leq YMOS \leq +%25$  aralığı dışında kalıyorsa iş kalemleri için puan alamayacaklardır. Tablo'da verilen tüm fiyat dışı unsur olarak belirtilen iş kalemleri için ayrı ayrı puanlama yapılacaktır. Bu puanların toplamı İsteklinin fiyat dışı unsur puanı olacaktır.

**FİYAT DIŞI UNSURLAR DİKKATE ALINARAK DEĞERLENDİRİLMİŞ TEKLİF BEDELİ (FDTF) :**

**FDTF = (ETF x ETP) / TTP formülü ile hesaplanacaktır.**

**Bu formülde; FDTF: İsteklinin fiyat dışı unsurlar dikkate alınarak değerlendirilmiş teklif bedeli, ETF: Toplam puanı en yüksek istekliye ait teklif bedeli, TTP: İsteklinin toplam puanı,**

**ETP: En yüksek Teklif Puanı ifade eder.**

**6. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.**

**7. İhale dokümanının görülmesi:**

**7.1. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir.**

**7.2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını EKAP üzerinden e-imza kullanarak indirmeleri zorunludur.**

**8. Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar **Ankara Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü İhale Salonu** adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.**

**9. İstekliler tekliflerini, Her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan toplam bedel üzerinden teklif birim fiyat şeklinde verilecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan**

istekliyle birim fiyat sözleşme imzalanacaktır.  
Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

**10.** İstekliler teklif ettikleri bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

**11.** Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren **90 (doksan)** takvim günüdür.

**12.** Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

**13.** Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.

**14. Diğer hususlar:**

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (N) : **1**  
Teklifi sınır değerinin altında olduğu tespit edilen isteklilerin teklifleri, Kanununun 38 inci maddesinde öngörülen açıklama istenmeksizin reddedilecektir.