## PLAN NOTLARI

1. Ticaret Alanında; Yapılaşma Koşulları: Emsal (E)= 1.00 ve [Yençok:](file:///D:\ANKARA\YENİMAHALLE\03_ERGAZİ_15305_ADA_1_PARSEL\PLANLAMA\ÖNERİ%20PLAN\PLAN%20AÇIKLAMA%20RAPORU\Yençok:17.50) 4 Kattır.
2. Bu plan notlarında ve imar planında belirtilmeyen hususlarda 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun, 3194 sayılı İmar Kanunu ve yürürlükte bulunan yönetmelik hükümleri geçerlidir.