

ANKARA İLİ
POLATLI İLÇESİ
İNLER MAHALLESİ
131 ADA 54 PARSELİN BİR KISMI VE 55
PARSELİN TAMAMINA İLİŞKİN
YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA
DAYALI ÜRETİM TESİS ALANI (GÜNEŞ
ENERJİ SANTRALİ) VE YOL AMAÇLI 1/1000
ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
AÇIKLAMA RAPORU



PLANLAMA EKİBİ	İMZA
ŞEHİR PLANCISI	MARKA KENT PLANLAMA MİMARLIK İNŞ. SANAYİ VE TİCARET A.Ş. FİLİZ İSMAİLOĞLU (A GRUBU ŞEHİR PLANCISI) Oda Sicil No: 1022 Karne Dosya No: 2030

İçindekiler

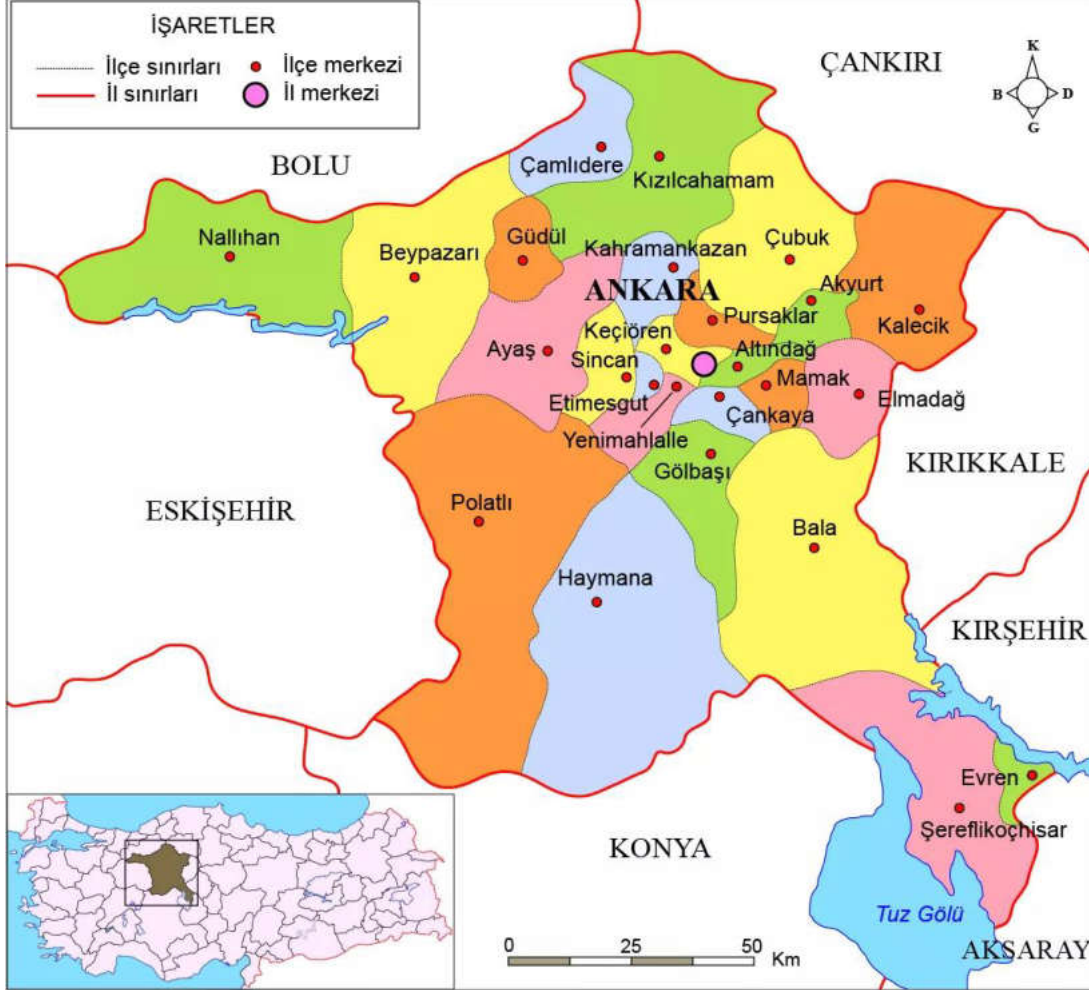
1. BÖLÜM: PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI.....	4
2. BÖLÜM: PLANLAMANIN AMACI	5
2.1. YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARININ GEREKLİLİĞİ	5
2.2. GÜNEŞ ENERJİSİ	7
2.3. GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİMİNİN AVANTAJLARI VE DEZAVANTAJLARI.....	8
3. BÖLÜM: ARAŞTIRMA VE ANALİZ ÇALIŞMALARI	9
3.1. İKLİM VE BİTKİ ÖRTÜSÜ	9
3.2. ULAŞIM	9
3.3. JEOMORFOLOJİ.....	9
4. BÖLÜM: ÜST ÖLÇEKLİ PLAN KARARLARI.....	10
4.1. 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI KARARLARI	10
4.2. 1/25.000 VE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI KARARLARI	10
5. BÖLÜM: PLANLAMANIN YASAL DAYANAĞI.....	10
5.1. YAPI YASAKLI ALANLAR	10
5.2. ÖZEL KANUNLARA TABİ ALANLAR	10
5.3. KORUMA STATÜSÜ BULUNAN ALANLAR	10
6. BÖLÜM: MÜLKİYET DURUMU	10
7. BÖLÜM: YERLEŞİME UYGUNLUK DURUMU	11
8. BÖLÜM: 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI TEKLİFİ	12
9. BÖLÜM: EKLER	13

Şekiller

Şekil 1. Ankara İl ve İlçeler Haritası	4
Şekil 2. Planlama Alanının Yakın Çevre Ulaşım Haritası	9
Şekil 3. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı	12

1. BÖLÜM: PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Polatlı, Ankara'nın ilçesidir. İlin güneybatısında olup Ankara şehir merkezine 76 km mesafededir. İlçenin nüfusu 2023 yılı adrese dayalı nüfus kayıt sistemine göre 128.895'dir. 3.473 km² yüzölçümündeki ilçeye bağlı toplam 95 mahalle bulunmaktadır.



Şekil 1. Ankara il ve ilçeler Haritası

2. BÖLÜM: PLANLAMANIN AMACI

2.1. YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARININ GEREKLİLİĞİ

Ekonomi ve sosyal kalkınma açısından enerji kaynakları oldukça önemlidir. Endüstri Devrimi sonrasında insanın enerji kaynaklarına olan talebi artmış ve bu artış günümüzde de devam etmektedir. Gelişmişlik düzeyi yüksek ülkelerin en önemli ihtiyaçlarının başında gelen enerji tüketimi, sürekli artmakta ve bu artış gelecekte de sürekli artarak devam edecektir. Sürekli artan nüfus sayısı artışı ile paralel bir şekilde tüketimi de çok hızlı bir şekilde yükseltmektedir. Artan nüfusun da getirdiği yoğun tüketim ile mevcut enerji kaynaklarının belirli bir süre sonra yetersizliği ortaya çıkacaktır.

Günümüzde ki teknolojik gelişmelerle enerjiye daha bağımlı bir yapıya bürünürken, gerekli enerjinin büyük bir kısmını fosil yakıtlardan ve nükleer enerji kaynaklarından karşılamaktayız. Ancak fosil yakıtlar sağladıkları enerjinin yanı sıra çevreye ve insan sağlığına büyük zararlar vermektedir. Ancak fosil yakıtlar zamanlar azalmakta ve gelecekte artan enerji ihtiyacını karşılamayacağı kaçınılmaz bir gerçektir. Bu durum da, kalkınma ve sanayileşme yönünde önceden göz ardı edilen, doğanın kendi ürünü olan yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanımına yönelimin arttırılması gerekmektedir.

Enerji üretimi ve kullanımı sırasında yaşanan çevre sorunları, kömür, petrol ve doğalgaz santrallerinin kuruldukları bölgede tahribatları, küresel olarak tüm dünyayı tehdit eden etkileri eski kaynaklar yerine yeni üretim kaynaklarına yönelime başlanması gerektiğini göstermektedir. Fosil yakıtlar yakıldığında atmosfere yayılan karbon dioksit, kükürt dioksit, azot oksit, toz ve kurum çevre kirliliğine, küresel iklim değişikliğine ve ölümlere yol açmakta ve tüm dünya ülkelerinde yaşamı tehdit etmektedir

Her gün hayatımıza giren yeni teknolojilerin sürekli artış göstermesi, insanları yeni enerji kaynakları bulmaya itmiştir. Var olan petrol, doğalgaz, kömür gibi fosil yakıt kaynaklarının gelecekteki hızlı nüfus artışı, günlük hayatta kullanılan teknolojik cihazların artması sonucu zamanla hızlı bir şekilde tükenmesi beklenmektedir. Bu yüzden yenilebilir enerji kaynaklarına hem teknolojik araştırmalar açısından hem de üretilip kullanılması açısından yapılan yatırımlar artış göstermiştir. Ancak enerji üretimi kadar üretim kaynaklarının çevreye verdiği zararlarda günümüzde önemlidir. Enerji üretimi ve çevre arasında oluşabilecek olumsuz sonuçların önlenmesi zorunluluğu, temiz ve güvenilir enerji üretiminin benimsenmesini gerektirmiştir. Enerjide dışa bağımlı yapıyı önlemek ve gelecekte ortaya çıkacak kaynak yetersizliğinin önüne geçebilmek için enerji üretiminde çeşitliliğe gidilmelidir. Tek tip kaynaklardan üretilen enerjiler hem bağımlılığı arttırmakta hem de kaynak tüketimini hızlandırmaktadır.

Yenilenebilir enerji kaynakları sayesinde;

- Öz kaynaklara öncelik verilmesi sağlanacaktır
- Yerli üretime katkı sağladığı gibi yerli istihdam oluşmasını sağlayacaktır.
- Sürdürülebilir ekonomik gelişime imkân sağlayacaktır.
- Enerji arz güvenliğini arttıracaktır.
- Enerji talebini karşılamada sağlanan güvenlik ile enerjiyi kullanan sektörleri olumlu etkileyerek yatırımcıları teşvik edecektir.
- Üretim ve tüketimde sağlanan güven ortamı ile istikrar artacaktır.

Enerji üretim ve dağıtım aşamasında, kurulan santral tipleri için maliyet hesabı yapılırken; işletme, üretim, atıkların yok edilmesi, dağıtım maliyetleri göz önüne alınır. Yenilenebilir enerji kaynakları şebekeye bağlanmadan üretildiği yerde tüketilme olanağına sahip olduğu için, özellikle iletim ya da dağıtım hatlarına erişimin zor olduğu yerlerde kullanılabilir. Bu sayede hat yapımı maliyetinden kar sağlanırken, dağıtım hatlarının kurumunun zor olduğu bölgelerde kurulduğu yerde kullanılma imkânıyla daha kolay enerjiye erişim sağlamaktadır. Örneğim güneş ve rüzgâr gücü, evlerin dağınık olduğu düzensiz yerleşmelerde, hat ile dağıtımdan daha uygun enerji üretim kaynağı olmaktadır.

Yenilenebilir enerji kaynakları doğada, bir yere bağlı olmadan herkesin kullanımına açık şekilde bulunduğu için, petrol, doğalgaz gibi ithal edilen kaynaklar için harcanan giderlerin azalmasını sağlayacaktır. Yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelim, üretim santrallerinin inşası, kurulması, üretimi, santrallerin bakım ve onarımı gibi alanlarda doğrudan ve dolaylı yönden ülke istihdamına katkı sağlayacaktır.

2.2. GÜNEŞ ENERJİSİ

Dünyanın en önemli doğal enerji kaynağı güneştir. Fosil ve hidrolik enerjinin de kaynağı olan güneş, devamlılığı milyonlarca yıl devam edeceğinden, dolaylı ya da dolaysız yoldan dünyada ki tüm enerji kaynaklarına temel oluşturan sonsuz bir enerji kaynağı olacaktır.

Güneş, dünyada insanların tükettiği enerji kaynaklarının ortalama 15 bin katı enerji göndermektedir. Günümüzde güneş enerjisi topaçlarla ısı enerjisine ve güneş hücreleri-pilleri ile doğrudan elektrik enerjisine olmak üzere iki farklı şekilde değerlendirilmektedir. Kullanımı pek yaygın olmayan ancak geleceğin en çok kullanılabilecek enerji kaynağı olan güneş, günümüzün koşullarında en çok ısı kullanımı önem kazanmıştır. İnsanlık tarihinin başlangıcından bugüne kadar güneş enerjisinin önemini fark etmiştir ve tarım ürünlerinin kurutulması, kışlık besin kaynağı olabilecek yiyeceklerin kurutulması, tarım mahsullerinin verimliliğinin belirlenmesi gibi birçok şekilde güneş enerjisinden yararlanmıştır. Bu yönüyle güneş-ısı dönüştürümleri güneş enerjisinin teknik kullanımının en eski yoludur ve bugün de önemini korumaktadır.

Güneş enerjisinin kullanımında; yapıların ısıtılması, güneş enerjisinin elektriğe dönüştürülerek kullanılması ve güneş kaynaklı elektrik santrallerinin geliştirilmesi, geleceğin yakıtı olan hidrojenin elektroliz yöntemi ile güneş enerjisinden hidrojen gazının sudan elde edilmesi ve elektrik üretilmesinde kullanılması, üç temel alan vardır.

Dünyada güneş enerjisi kullanımında liderlik yapabilir piyasalar: Almanya, İtalya, Japonya, İspanya, ABD, Çin ve İngiltere'dir. Türkiye'de 1983 yılında önce MTA, sonra da EİE tarafından başlatılan bir proje kapsamında 2 W gücünde bir güneş pili modülü imal edilmiştir. Diğer bir proje kapsamında da 1600 W gücünde bir güneş pili sistemi kurulmuştur. Güneş enerjisinden pratik elektrik sağlanmasıyla ilgili çalışmalar 1997'de deneysel bir güneş enerji santrali devreye sokulmuştur. Bugün Türkiye'de bulunan Güneş Enerji Santrallerinin toplam kurulu gücü 203,10 MW'dır.

Güneş enerjisini elektrik enerjisine dönüştürmek için fotovoltaik sistemler (güneş pili sistemi) kullanılır. Bu sistemlerde güneş izleme düzeni ve elektronik güç dönüştürücüleri kullanılarak her an mümkün olan en yüksek güneş enerjisinden yararlanılır. Güneş pilleri; uzun ömürlü, dayanıklı, kayda değer bir çevre kirliliği oluşturmeyen yarı iletken aygıtlardır. Çalışmaları sırasında hiçbir elektriksel sorun çıkarmazlar ve çok az bakım gerektirirler. Fotovoltaik güç sistemleri diğer elektrik enerjisi üretim sistemleri ile karşılaştırıldığında daha pahalı olarak görünseler de, yakın gelecekte güç üretimine önemli kazançlar sağlayacağı göz önüne alındığından konuyla ilgili araştırmalar, Ar-Ge çalışmaları artmakta ve yaygın olarak kullanılabilmesi sağlayacak sistemler geliştirme çalışmaları sürdürülmektedir.

2.3. GÜNEŞ ENERJİSİ ÜRETİMİNİN AVANTAJLARI VE DEZAVANTAJLARI

Sanayileşme ve ekonomik kalkınma ile birlikte yeni ve alternatif enerji kaynaklarının kullanımının yaygınlaşması ekonomik gereklilik ve dışarıya bağlı enerji üretim metotlarının ağırlığının azaltılması hususlarını beraberinde getirmektedir. Bu kapsamda alternatif ve temiz enerji üretim yöntemlerinden GES (Güneş Enerji Santralleri) de ön plana çıkmaktadır. Enerji üretiminin doğal kaynaklarla üstelik doğal kaynak israfına yol açmadan karşılanabildiği GES tesisleri son yıllarda ülkemizde hızla yaygınlaşma belirtileri göstermektedir. Güneş enerjisinden yararlanma konusundaki çalışmalar özellikle 1970'lerden sonra hız kazanmış, güneş enerjisi sistemleri teknolojik olarak ilerleme ve maliyet bakımından düşme göstermiş, güneş enerjisi çevresel olarak temiz bir enerji kaynağı olarak kendini kabul ettirmiştir.

Güneş, dış kaynaklara bağlı olmayan, her ülkenin kullanabileceği ucuz enerji kaynaklarından biridir. Çevreyi kirletici atık oluşturmeyen, kurulumu ve taşınması kolay, çevre dostu, gereken enerji ihtiyacını karşılayacak şekilde değiştirilebilecek sistemlerdir. CO2 artışına bağlı olarak sera gazı etkisi ve küresel ısınmaya neden olmaz. Güneş enerjisinde kaynak sorunu olmaması, işletme kolaylığının olması, mekanik yıpranma olmaması ve parçalarının değiştirilebilir olması uzun yıllar sorunsuz çalışmasını sağlamaktadır. Güneş pillerinin dayanıklı olması, her ev kendi çatısına kurduğu pillerle kendi enerjisini sağlayabileceği için iletim, enerji taşıma maliyetlerinden kazanç sağlanacaktır. Ayrıca dağıtım sırasında ortaya çıkan kayıp enerji oranının da minimize edilmesini sağlayacaktır. Modülerdir, taşınabilir. İhtiyaç halinde sisteme ilaveler yapılabilir.

Güneş enerjisi üretimin avantajları kadar dezavantajları da mevcuttur. Güneş enerjisi üretmek için kullanılan güneş pillerinin verimliliği düşüktür. Güneş pillerinin üretim maliyeti teknolojik gelişmeler ve kullanımının yaygınlaştırılmasıyla düşürülmeye çalışılsa da günümüzde bu maliyet yüksektir. Güneş enerjisi üretiminde her dönem güneşten eşit düzeyde yararlanılamadığından ve depolama imkânı olmadığından verimliliği her dönem aynı değildir.

3. BÖLÜM: ARAŞTIRMA VE ANALİZ ÇALIŞMALARI

3.1. İKLİM VE BİTKİ ÖRTÜSÜ

Polatlı, otlarla kaplı geniş bir bozkır olan yüksek Anadolu Platosu'nun kalbinde yer almaktadır. Kıyıdan uzakta, tipik bir bozkır iklimi görülür. Kışlar soğuk ve genellikle karlı, yazlar ise sıcak ve kurak geçer. İlkbahar ve sonbahar, en yağışlı mevsimlerdir, özellikle de ilkbahar.

3.2. ULAŞIM

Planlama alanı Ankara İli, Polatlı İlçesi İnler mahallesi içerisinde yer almaktadır. Planlama alanına ulaşım, Ankara- Akşehir oto yolunun doğusunda bulunan Yenimehmetli yolundan sağlanmaktadır.



Şekil 2. Planlama Alanının Yakın Çevre Ulaşım Haritası

3.3. JEOMORFOLOJİ

İnceleme alanı kısmen eğimli bir topoğrafyaya sahiptir. İnceleme alanını oluşturan formasyonlar %0-10, %10-20 eğim aralığında yayılım göstermektedir.

4. BÖLÜM: ÜST ÖLÇEKLİ PLAN KARARLARI

4.1. 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI KARARLARI

İmar planına konu olan Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi, 131 ada 54 ve 55 parsel 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında ‘Tarımsal Niteliği Korunacak Alan’a isabet etmektedir.

4.2. 1/25.000 VE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI KARARLARI

Planlama alanına ait 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar planı kararı bulunmamaktadır.

5. BÖLÜM: PLANLAMANIN YASAL DAYANAĞI

Planlama alanında lisanssız elektrik üretimi yönetmeliğine göre güneş enerjisinden elektrik üretimi yapılacaktır. Bu konuda 21.07.2011 tarih ve 28001 sayılı resmi gazetede yayımlanıp, 02.10.2013 tarih ve 28783 sayılı resmi gazetede son değişikliği duyurularak yürürlüğe giren yönetmeliğe uyulacaktır.

5.1. YAPI YASAKLI ALANLAR

Planlama alanında yapı yasaklı alan bulunmamaktadır.

5.2. ÖZEL KANUNLARA TABİ ALANLAR

Planlama alanı herhangi bir özel kanuna tabi değildir.

5.3. KORUMA STATÜSÜ BULUNAN ALANLAR

Planlama alanı herhangi bir koruma statüsünde yer almamaktadır.

6. BÖLÜM: MÜLKİYET DURUMU

Planlama alanı Ankara İli Polatlı İlçesi Yeniyapançarsak Mahallesinde bulunan 131 ada 54 ve 55 parsel, toplamda 201547.06 m² alan için mülkiyeti özel olup tarla niteliğindedir.

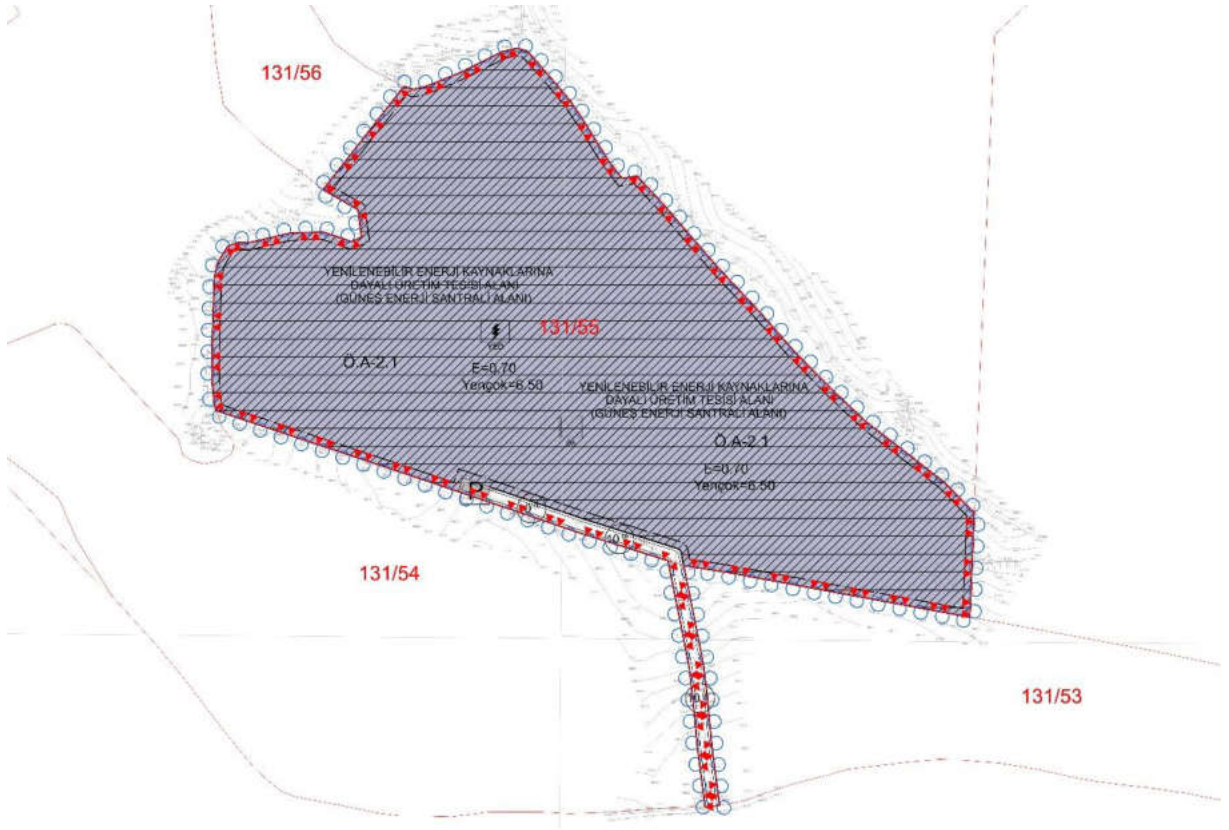
7. BÖLÜM: YERLEŞİME UYGUNLUK DURUMU

Planlama alanına ilişkin hazırlanan Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi, 131 ada 54 ve 55 parsel için; İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 13.12.2024 tarihinde onaylanmıştır.

Söz konusu rapora göre planlama alanı yerleşime uygunluk açısından (1) kategoride değerlendirilmiştir.

1- **Önlemleri Alan 2.1 (ÖA-2.1): Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar**

8. BÖLÜM: 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI TEKLİFİ



Şekil 3. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) alanında yapılaşma koşulları Emsal= 0.70 ve Yençok=6.50 metre olarak; yapı yaklaşma mesafeleri yoldan ve komşu parsellerden 5 metre ve teknik değerlendirme raporunda belirlenen koordinat sınırlarına göre belirlenmiştir. Alan kullanımları aşağıdaki tabloda verilmiştir.

Güneş Enerjisinden üretilen elektrik; çağrı mektubunda belirtilen 7518kWe/9021,6 kWp (3900kWe/4680kWp, 1920kWe/2304kWp ve 1698kWe/2037,6kWp)'i geçemez.

	Alan Kullanımı	Alan Büyüklüğü (m ²)
Plan Teklifi	Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali)	104073.25
	Genel Otopark	200.00
	Yol	3114.37
	Planlama Alanı	107387.62

9. BÖLÜM: EKLER

EKLER

EK 1. TAPU BELGELERİ

EK 2. MÜELLİF EVRAKLARI

EK 3. KURUM GÖRÜŞLERİ

**EK 4. ÇAĞRI MEKTUBU/BAĞLANTI
ANLAŞMALARI**

**EK 5. JEOLojİK ETÜT RAPORU SONUÇ
VE ÖNERİLER**

EK 1. TAPU BELGELERİ/MUVAFAKATNAME VE VEKALETNAME

			
TÜRKİYE CUMHURİYETİ TAPU SENEDİ			
TAŞINMAZ BİLGİLERİ	İl:	ANKARA	
	İlçe:	POLATLI	
	Mahalle/Köy:	İNLER	
	Mevki:	Kuzeyde	
	Ada:	131	
	Parsel:	55	
	Yüz Ölçümü:	105.683,41 m2	
Cilt/Sayfa No:	19 - 1781		
Niteliği:	TARLA		
			
MALİK BİLGİLERİ	Adı Soyadı/Baba Adı:	Hissesi:	Hisseye düşen m²:
	ATLAS YATIRIM PLANLAMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	Tam	105.683,41
TESCİL İLİŞKİN BİLGİLER	Taşınmaz No:	Edinme Nedeni:	İşlem Bedeli:
	118984861	Satış	3.000.000,00
	Konum Bilgisi:	Tescil Tarihi/Yevmiye No:	Siciline Uygundur
		17/04/2023 - 17138	Veri İş Tarihi : 17/04/2023 Onur YENİS Yetkili Müdür Yardımcısı
			
Mülkiyetin dışındaki aynı ve şahsi haklar ile şerh ve belirtmeler için tapu siciline müracaat edilmesi gerekmektedir.			

Türkiye Cumhuriyeti		Tarih: 19/09/2024 Yev.No: (A)
T.C. KONYA 12. NOTERLİĞİ	MUVAFAKATNAME	
KONYA 12. NOTERİ GÜLFİKAR ÖZDEMİR	№23677 Temsile yetkili bulunduğum aşağıda ünvanı yazılı şirketi temsilen, sahibi bulunduğumuz Ankara İli Polatlı İlçesi İnler mh hudutları bulunan 131 ada 54 parselde kayıtlı bulunan gayrimenkulümüz sınırlarında imar çalışmalarına esas olmak üzere aynı bölgede bulunan 131 ada 55 parselin kullanımına uygun olarak 10 m genişliğinde yol imarı çalışması yapılmasına muvafakatımın bulunduğunu kabul ve beyan ederim. MUVAFAKAT EDEN AYDINALP UN SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ 1060061645 Tömek Mah. Koca Yusuf Cad. No: 54 Selçuklu / KONYA YETKİLİSİ: SELÇUK AYDINALP 19310128892 Bu Onaylama işlem altındaki imzanın 1060061645 vergi numaralı AYDINALP UN SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına YETKİLİSİ olarak hareket eden, gösterdiği T.C. İçişleri Bakanlığı tarafından verilmiş 14/10/2032 geçerlilik tarihli, A38M07883 seri numaralı, fotoğraflı Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartına göre, baba adı ALİ, ana adı ABİDE, doğum tarihi 12/10/1969 olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, okuryazar olduğunu bildiren 19310128892 T.C. kimlik numaralı SELÇUK AYDINALP isimli kişiye ait olduğunu noterlikte huzurumda alındığını, onaylarım. Ondokuz Eylül İkibinyirmidört, Perşembe günü 19/09/2024 DAYANAK: KONYA 8. Noterliği'nden 10/05/2011 tarih ve 9904 yevmiye no ile tasdikli imza sirkülerinin incelenmesinden AYDINALP UN SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına 06/05/2011 tarihinden itibaren münferiden 15 yıl süre ile temsile SELÇUK AYDINALP isimli kişinin yetkili olduğu görüldü. KONYA 12. NOTERİ GÜLFİKAR ÖZDEMİR Yerine İmzaya Yetkili Başkatip ABDULLAH SÖYLEMEZ	

KDV, Harç, Damga Vergisi ve Değerli Kağıt bedeli makbuz karşılığı tahsil edilmiştir.
AS52 A/Ş Yazı: 1/0 Kod: 7.3.1
NBS 2024091904200127862492458

A-1 / 1 - 1

17

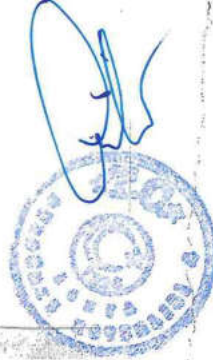
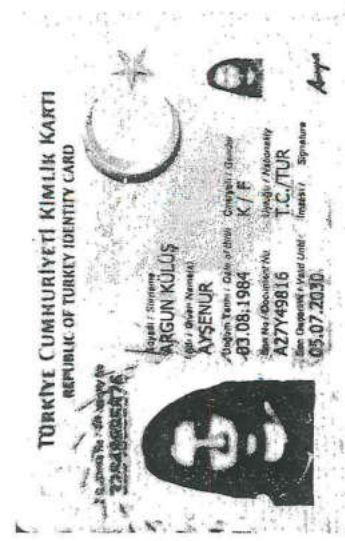
Türkiye Cumhuriyeti		Tarih: 16/09/2024 Yev.No: (A)
DÜZENLEME ŞEKLİNDE VEKALETNAME		№ 14473
SÜRELİDİR: Bu vekaletname 31/12/2025 (Otuzbir Aralık İkibinyirmibes) Çarşamba günü mesai bitimine kadar geçerlidir.		
Onaltı Eylül İkibinyirmidört, Pazartesi günü 16/09/2024		
Aşağıda mühür ve imzası bulunan ben KONYA 4. NOTERİ ŞENGÜL KOLOĞLU Yerine İmzaya Yetkili Katip MUSTAFA GÜNDEMİR NİŞANTAŞI MAH. DR. HULUSİ BAYBAL CAD. GÜNEŞADIL SİTESİ GÜNEŞ BLOK NO:26/A SELÇUKLU / KONYA adresindeki dairemde görev yaparken davet üzerine işlerinin yoğunluğu nedeni ile gidilen şirket adresinde 1020047307 vergi numaralı Tatlıcak Mah. Konya Ereğli Cad. No: 3 Karatay / KONYA adresinde faaliyette bulunan ATLAS YATIRIM PLANLAMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ adına YETKİLİSİ olarak hareket eden, gösterdiği T.C. İçişleri Bakanlığı tarafından verilmiş 05/07/2030 geçerlilik tarihli, A27Y49816 seri numaralı, fotoğrafı Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartına göre, baba adı NUSRET, ana adı FIKRIYE, doğum tarihi 03/08/1984 olan, 32548685876 T.C. kimlik numaralı, halen Havzan Mah. Yeni Meram Cad. No: 43o / 1 Meram / KONYA adresinde oturduğunu ve okuryazar olduğunu bildiren ilgili AYŞENUR ARGUN KÜLÜŞ, bana başvurarak VEKALETNAME düzenlenmesini istedi. İlgilinin kimliği hakkında yukarıda yazılı belge ile kanı sahibi olduğum gibi bu işlemi yapma yeteneğinin bulunduğunu ve ilgiliden AYŞENUR ARGUN KÜLÜŞ adlı kişinin okuryazar olduğunu anladım. KONYA 4. Noterliği'nden 31/10/2022 tarih ve 12057 yevmiye no ile tasdikli imza sirkülerinin incelenmesinden ATLAS YATIRIM PLANLAMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ünvanlı tüzel kişi 28/10/2022 tarihinden itibaren aksi karar alınmaya kadar süre ile temsile AYŞENUR ARGUN KÜLÜŞ isimli kişinin yetkili olduğu görüldü. İlgili AYŞENUR ARGUN KÜLÜŞ şu suretle söze başladı.		
"Taraflarımıza ait ANKARA İli, POLATLI İlçesi, İNLER MH Mahallesi hudutları dâhilinde bulunan 131 ada 55 parsel sayılı gayrimenkullerle ilgili olarak yapılacak imar işlemleri için resmi kurum ve kuruluşlar, makam ve merciler, daire ve müesseseler, özel ve tüzel kişilikler, tapu sicil müdürlükleri, kadastro müdürlükleri, bakanlıklar veya ilgili belediyelerden veya bunlara bağlı birimlerden bilgi belge temin etmeye, sayısal hâlihazır haritalarını, jeolojik ve jeofizik etütlerini. Her ölçekteki etütlerini. Her ölçekteki imar planlarını, parselasyon haritalarını, yapmaya, yaptırmaya, Bu konularda Şirketimizce yapılması gereken tüm işlemleri başından sonuna kadar ifa ve ikmale, muvafakatnameler, taahhütname, beyannameler tanzim ve imzalamaya, yatırılması gerekli her türlü harç. Vergi ve rüsumları yatırmaya, fazla yatırılanları geri almaya, teslim ve tesellüme, teslim ve tesellüm belgelerini imzalamaya. Taraflarımıza ait ANKARA İli, POLATLI İlçesi, İNLER MH Mahallesi hudutları dâhilinde bulunan 131 ada 55 parsel sayılı gayrimenkullerle ilgili olarak, dilediği şekli ve şartlarla, taksim, ifraz, tevhit, tefrik ve parselasyonlar yaptırmaya, parselasyon planlarına itiraza, tasdik talebinde bulunmaya, kayıtlarını terkinde, cins tashihi ve cins değişikliği yaptırmaya, İlgili Belediye Fen İşleri ve İmar Müdürlükleri nezdinde müracaatlarda bulunmaya, plan, proje, çap, aplikasyon, inşaat ruhsatı, iskân ruhsatı, kitle tespiti, temel ve temel üstü ruhsatlarını almaya, plan ve projelerini çizdirip, tasdik ettirmeye, plan ve projelerde her türlü tadilat tashih ilave ve değişikliklerde bulunmaya, muvafakatimizin bulunduğunu beyan ile imzaya. Şirketimiz/tafımız adına İmar Kanunu madde 18 uygulaması yapmaya. Belediye ile yapılması gerekli bircümle iş ve işlemleri yapmaya. Yol Geçit Hakkı Tesis Etmeye, İrtifak Hakkı Tesis Etmeye, Yatırılması gerekli harç ve rüsumları yatırmaya, fazla yatırılanları geri almaya, gayrimenkulden yola veya yeşil sahaya terki gereken kısımları bedelli veya bila bedel terk etmeye, bedelli olduğu takdirde bedellerini talep tahsil ve ahzu kabza, yoldan ihdas olunan kısmı satın almaya, bedelini ödemeye, takrirlerini dinleyip kabul etmeye, adıma kayıt ve tesciline, yapılacak olan alan düzeltmelerine muvafakat etmeye, trampa, takas yapmaya, yeni parsel numaraları almaya, yukarıda zikredilen hususlardan dolayı Belediyeler ve diğer ilgili bakanlıklar resmi daireler tarafından istenecek olan her türlü taahhütlerde bulunmaya, elden evrak alıp vermeye tüm bu konularda şirketimizi temsile, vekaletnameden kayıt ve suret çıkartmaya, 31/12/2025 (Otuzbir Aralık İkibinyirmibes) Çarşamba günü mesai bitimine kadar Birlikte veya ayrı ayrı vekaleti ifaya yetkili olmak üzere 30881035198 T.C.Kimlik Numaralı MÜNİR GÜNAY, 38668484344 T.C.Kimlik Numaralı NİHAN ALTUN, 13478951996 T.C.Kimlik Numaralı FİLİZ İSMALOĞLU, 30422046898 T.C.Kimlik Numaralı ŞERİFE NUR DÖNMEZ, 58660127612 T.C.Kimlik Numaralı ASUMAN GÜNAY, 44011620536 T.C.Kimlik Numaralı HAMDİ AKMAN, 59524104336 T.C.Kimlik Numaralı HATİCE UYSAL, 43654633644 T.C.Kimlik Numaralı HASAN EMRE PEKYATIRMACI, 15578568364 T.C.Kimlik Numaralı YASİN EMRE HARMAN tarafından vekil tayin edildi." diye sözlerini bitirdi. Yazılan bu tutanak, okuryazar ilgilie okunması için verildi. Okudu. Gerçek isteklerinin aynen yazıldığını okuryazar ilgilinin bildirmesi üzerine okuryazar ilgili tarafından ve tarafımdan imzalandı, mühürlendi. Onaltı Eylül İkibinyirmidört, Pazartesi günü 16/09/2024 İLGİLİ ATLAS YATIRIM PLANLAMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ 1020047307 Tatlıcak Mah. Konya Ereğli Cad. No: 3 Karatay / KONYA YETKİLİSİ: AYŞENUR ARGUN KÜLÜŞ 32548685876 Okudum. Argun KONYA 4. NOTERİ ŞENGÜL KOLOĞLU Yerine İmzaya Yetkili Katip MUSTAFA GÜNDEMİR		
T.C. KONYA 4. NOTERLİĞİ		
KONYA 4. NOTERİ ŞENGÜL KOLOĞLU		
NİŞANTAŞI MAH. DR. HULUSİ BAYBAL CAD. GÜNEŞADIL SİTESİ GÜNEŞ BLOK NO:26/A SELÇUKLU / KONYA Tel:+903322369022 Fax:+903322369100		

KDV, Harç, Damga Vergisi ve Değerli Kağıt bedeli makbuz karşılığı tahsil edilmiştir.

MG58 A / S Yazı : 5 / 0 Kod: 1.19.1

NBS 2024091604200047308292877

A-2 / 1 - 1



214473

06 EYLÜL 2024

EK 2. MÜELLİF EVRAKLARI

T.C.
KONYA DOKUZUNCU NOTERLİĞİ
Hazım Uluşahin İş Merkt. A Blok Zemin Kat
No: 72-73 Tel: 237 02 61 KONYA

SURET

21351

19 HAZ 2018

TURKİYE CUMHURİYETİ
ORTA DOĞU TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
ANKARA

REPUBLIC OF TURKEY
MIDDLE EAST TECHNICAL UNIVERSITY
ANKARA

Filiz Daban

Filiz Daban

MİMARLIK
FAKÜLTESİ

HAVING SATISFACTORILY COMPLETED ALL REQUIREMENTS OF
THE DEPARTMENT OF

ŞEHİR VE BÖLGE PLÂNLAMA

CITY AND REGIONAL PLANNING

BÖLÜMÜNDE GEREKLİ ÇALIŞMALARINI BAŞARI İLE TAMAMLAYARAK
1984-1985 DERS YILI İKİNCİ DÖNEMİ SONUNDA

IN THE FACULTY OF
ARCHITECTURE

AT THE SECOND SEMESTER OF THE ACADEMIC YEAR 1984-1985

ŞEHİR PLÂNCISI
LİSANS

HAS BEEN AWARDED THE DEGREE OF
BACHELOR OF CITY PLANNING

DERECESİNİ,
TANINAN BUTÜN YETKİLERİYLE BİRLİKTE
ALMAYA HAK KAZANMIŞTIR

ALL THE PRIVILEGES CONNECTED THEREUNTO

REKTÖR
PRESIDENT

FAKÜLTİ DEKANI
DEAN OF THE FACULTY

BÖLÜM BAŞKANI
CHAIRMAN OF THE DEPARTMENT

ORTA DOĞU TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
MIDDLE EAST TECHNICAL UNIVERSITY

DİP. NO.	20643
MEZUNİYET TARİHİ	9.7.1985
GRADUATION DATE	July 9, 1985
TUTAN BAKANI	
Kayıt ve Kabul İleri Müdürlüğü Registrar	

ORTA DOĞU TEKNİK ÜNİVERSİTESİ
MIDDLE EAST TECHNICAL UNIVERSITY

21351

19 HAZ 2018

ÖRNEK
T.C.

KONYA DOKUZUNCU NOTERLİĞİ
Hazım Uluşahin İş Merkt. A-Blok Zemin Kat
No:1/K - 1L Tel:0332 237 02 61 Selçuk/KONYA
ASLINA UYGUNDUR
TASDİK OLUMUR.
İşbu örnek, ilgili belge ile aynı içeriği taşıyan ve aynı
tarafından aynı maddelerin doğruluğu konusunda aynı
tarafından onaylanmıştır. Bu belge, ilgili belge ile aynı
maddelerin doğruluğu konusunda aynı tarafından onaylanmıştır.
KONYA DOKUZUNCU NOTERLİĞİ



28.05.2017
22252

28 EKİM 2017
11222

T.C.
KONYA DOKUZUNCU NOTERLİĞİ

İmzaya Yetkili Katip
Ali TEKELİ

Türkiye Cumhuriyeti		No: 113	Tarih: 06/10/2015 Yev.No: (A)
T.C. ANKARA 28. NOTERLİĞİ	SOĞUK MÜHÜR VARDIR	İMZA BEYANNAMESİ	
ANKARA 28. NOTERİ SIDIKA SAVAŞ	Türkiye Cumhuriyeti resmi kurum ve kuruluşları, gerçek ve tüzel kişiler ile bankalarla yapacağım her türlü işlemlerde aşağıda örnekleri bulunan imzayı kullanacağımı, imzamın beni her bakımdan sorumlu kılacağını beyan eder, onaylanmasını talep ederim. FİLİZ İSMAİLOĞLU - 13478951996-5367777109- Yavuz Selim Mah. 559 Sk. No: 16-37 Etimesgut / ANKARA İMZA <i>Filiz İsmailoğlu</i> İMZA İMZA Bu Onaylama işlem (N.K.90.md.) altındaki imzanın gösterdiği Yenimahalle Nüfus Müdürlüğü'nden verilmiş 25/04/2006 tarih, 10339 kayıt, S08 seri ve 989939 numaralı fotoğraflı Nüfus Cüzdanına göre Trabzon ili, Sürmene ilçesi, Zeytinli mahallesi/köyü, 28 cilt, 18 aile sıra, 55 sıra numaralarında nüfusa kayıtlı olup, baba adı Ali , ana adı Fatma , doğum tarihi 1/6/1964 , doğum yeri Antalya olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, okuryazar olduğunu bildiren 13478951996 T.C. kimlik numaralı FİLİZ İSMAİLOĞLU isimli kişiye ait olduğunu noterlikte huzurumda alındığını, onaylarım. (Altı Ekim İki bin on beş) Salı günü 06/10/2015		
ESAT CAD. ESAT PAŞAJI NO.89/50 KÜÇÜKESAT 06660 ÇANKAYA / ANKARA Tel: +903124180682 Fax: +903124177358	ANKARA 28. NOTERİ SIDIKA SAVAŞ 		



**T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü**

PLAN YAPIMI YETERLİLİK BELGESİ

T.C. Kimlik No : 13478951996
Adı Soyadı : FİLİZ İSMAİLOĞLU
Belge Grubu : A
Sektör : Özel
Çalıştığı Kurum : -
Geçerlilik Tarihi : 18.03.2028

Yukarıda bilgileri verilen **13478951996** T.C. Kimlik No'lu **FİLİZ İSMAİLOĞLU** 07.01.2006 tarih ve 26046 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Plan Yapımının Yüklümlenecek Müelliflerin Yeterliliği Hakkında Yönetmelik'in 5.Maddesinde belirtilen A grubundaki planları yapmaya yetkilidir.

- Bu belge yukarıdaki "sorgulamaya esas kimlik bilgileri" ne göre E-Plan Otomasyon Sistemi'nden alınmıştır.
- Plan müellifine ait kısıtlılık ve yasaklılık durumunun plan onayını gerçekleştirecek idare tarafından güncel olarak sorgulanması gerekmektedir.



6.08.2025 17:04

spobis.spo.org.tr/uye/sirket/sirket_belge_yaz.php?tescilno=2496&bkod=167318&belgetipi=SSBTB



SERBEST ŞEHİRCİLİK BÜROSU TESCİL BELGESİ

Tarih : 06.08.2025
Sayı : 42.25.332

İLGİLİ MAKAMA

Gerekli kayıt ve sicil bilgilerini aşağıda belirtildiğimiz; **MARKA KENT PLANLAMA MİMARLIK İNŞAAT SAN. VE TİC. A. Ş.**, Odamız Serbest Şehircilik Hizmetleri Büro Tescil, Mesleki Denetim ve En Az Ücret Yönetmeliği esaslarına uygun olarak, serbest şehircilik hizmetleri yapmaya yetkilidir. **MARKA KENT PLANLAMA MİMARLIK İNŞAAT SAN. VE TİC. A. Ş. 2025** yılı tescilini yenilemiş olup, halen faaliyetini sürdürmektedir.

Bu belge, ilgili büronun başvurusu üzerine ve **ANKARA İLİ POLATLI İLÇESİ İNLER MAHALLESİ 131 ADA 54 PARSELİN BİR KISMI VE 55 PARSELE İLİŞKİN YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİS ALANI (GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ) VE YOL AMAÇLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI** için verilmiştir. Başka bir amaçla kullanılamaz, çoğaltılamaz ve kopyalarının geçerliliği yoktur. Belgenin geçerlilik süresi **1 (BİR) AY** 'dır.

Bilgilerinize rica ederiz.

Saygılarımızla,



Serbest Şehircilik Bürosu Ünvanı	MARKA KENT PLANLAMA MİMARLIK İNŞAAT SAN. VE TİC. A. Ş.		
Tescil No	: 4242496	İlk Tescil Tarihi	: 01.07.2024
Yetkili Serbest Şehirci	: FİLİZ İSMAİLOĞLU	Tescil Yenileme Tarihi	: 06.02.2025
Kayıtlı Olduğu Oda	: ŞPO	Sicil No	: 1022
Diploma Ünvanı (Lisans)	: ŞEHİR PLANCISI	Diploma No/Yılı	: 20643/1985
Bitirdiği Üniversite	ORTA DOĞU TEKNİK ÜNİVERSİTESİ/MİMARLIK FAKÜLTESİ/ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA		
Büro Adresi	YAKA MAH. YAKA CAD. NO: 189 İÇ KAPI NO: 1 MERAM / KONYA		

Bu belgenin doğruluğunu barkod numarası ile <http://www.spo.org.tr/belgekontrol/> adresinden kontrol edebilirsiniz.

EK 3. KURUM GÖRÜŞLERİ



T.C.
ANKARA VALİLİĞİ
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü



Sayı : E-94695246-230.04.02-19850341
Konu : Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler mahallesi
131 ada 54 parsel Yol Amaçlı İmar Planı
ile 131 ada 55 parsel Güneş Enerji Santrali
Amaçlı İmar Planı İlk.

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) 23.12.2024 tarihli ve E-54686211-720-13321 sayılı yazınız.
b) Ankara İl Tarım ve Orman Müdürlüğü (Tarımsal Altyapı ve Arazi Değerlendirme Şube Müdürlüğü)'nün 12.02.2025 tarihli ve E-94695246-230.04.02-17994701 sayılı yazısı.
c) Tarım Reformu Genel Müdürlüğü 17.06.2025 tarih ve 19735610 sayılı yazısı.
ç) DSİ 5. Bölge Müdürlüğü'nün 18.11.2024 tarih ve 5239132 sayılı yazısı.

İlgi (a)'da kayıtlı yazı konusu Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler mahallesi 131 ada 54 parsel 0,1700 hektarlık kısmında "Yol Amaçlı İmar Planı" ile 131 ada 55 parsel numaralı taşınmazın tamamında "Güneş Enerji Santrali Kurulması" amaçlı imar planı talebi ile ilgili olarak 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu 13. maddesi kapsamında Kurum görüşümüz talep edilmektedir.

9 Aralık 2017 tarih ve 30265 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına İlişkin Yönetmeliğin 7 inci maddesinin 3 üncü fıkrası gereğince söz konusu proje alanının Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 10.08.2022 tarihinde yerinde incelenmesi sonucu tarımsal etüt raporu düzenlenmiştir.

İlgi (a)'da kayıtlı yazı gereği, 5403 sayılı Kanunun 13 üncü maddesinin 3 üncü fıkrası gereğince; Kuru Marjinal Tarım Arazisi (KTA) olduğu tespit edilmiş olan Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler mahallesi 131 ada 55 parsel numaralı taşınmazın içerisinde 3,9821 hektar yüzölçümüne sahip olan alanda güneş panellerinin izinsiz olarak inşa edilmek suretiyle arazinin doğal toprak yapısının bozulduğu 28.01.2025 tarihinde tespit edilmiş olup, bu gerçekçe ile 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunun 21 inci maddesinin uygulanması kararına varılmıştır.

Doğal toprak yapısı bozulan; Kuru Marjinal Tarım Arazisi için, $39.821 \text{ m}^2 \times 75,56 = 3.008.874,00$ TL (ÜÇMİLYONSEKİZBİNSEKİZYÜZYETMİŞDÖRT) idari para cezası hesaplanmıştır.

Söz konusu idari para cezası, talep sahibi tarafından yatırılarak ödendi makbuzu Müdürlüğümüze ibraz edilmiştir.

Söz konusu talebe ilişkin dosya Bakanlığımız görüşlerine sunulmak üzere ilgi (b) de kayıtlı yazımız ile Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'ne gönderilmiştir. Bakanlığımız ilgi (ç) de kayıtlı görüş yazısında Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler mahallesi 131 ada 55 parsel numaralı 10,5683 hektarlık taşınmazda "Güneş Enerji Santrali" amaçlı tarım dışı kullanılmasına ilgi (d) de kayıtlı DSİ 5. Bölge Müdürlüğü'nün yazısında belirtilen hususlara uyulması şartıyla izin verildiği belirtilmiştir.

Etüt raporu ve eklerinin değerlendirilmesi sonucu 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13. maddesi gereğince Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler mahallesi 131 ada 55 parsel numaralı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: BD10C281-5718-4AF3-96CB-73AAF6A130D1

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-chys>

Gayret Mahallesi Şehit Cem Ersever Cad. No: 14 Yenimahalle-ANKARA

Tel: (0312) 344 59 50 Faks: (0312) 315 60 07

E-Posta: ankara@tarim.gov.tr

KEP Adresi : tarimvcormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Cemal KÜÇÜK

Mühendis

Telefon No: (312) 658 10 44



taşınmazın "Güneş Enerji Santrali" amaçlı imar planı yapılması ile Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler mahallesi 131 ada 54 parsel numaralı taşınmazın 0,1700 hektarlık kısmı "Yol Amaçlı İmar Planı" yapılmasına yazımız ekinde yer alan vaziyet planına ve DSİ 5. Bölge Müdürlüğünün ilgi (d) kayıtlı yazısında belirtilen hususlara uyulması şartıyla V aliliğimizce izin verilmiştir.

Ayrıca 09.12.2017 tarih ve 30265 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 12 inci maddesinin 8 inci fıkrası gereği; arazi kullanımına ilişkin verilen izinler, izin tarihinden itibaren 2 (iki) yıl içerisinde, tarım dışı amaçlı kullanımlarda planların onaylanmaması durumunda geçersiz kabul edilecek olup, verilen izine yönelik planın onaylanma tarihinden itibaren bir (1) ay içerisinde Müdürlüğümüze bildirilmesi gerekmektedir. Verilen izinler amacı dışında kullanımının tespit edilmesi halinde V aliliğimizin izni iptal edilecek ve 5403 sayılı Kanunun 20 ve 21 inci maddelerine göre işlemler yapılacağı hususunda;

Gereğini arz/rica ederim.

Osman BEYAZYILDIZ

Vali a

Vali Yardımcısı

Ek: Vaziyet Planı (1 Sayfa)

Dağıtım:

Polatlı Belediye Başkanlığına

(Plan ve Proje Müdürlüğü)

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına

(Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: ED10C281-5718-4AF3-96CE-73AAE5A130D1

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-e-bys>

Gayret Mahallesi Şehit Cem Ersever Cad. No: 14 Yenimahalle-ANKARA

Tel: (0312) 344 59 50 Faks: (0312) 315 60 07

E-Posta: ankara@tarim.gov.tr

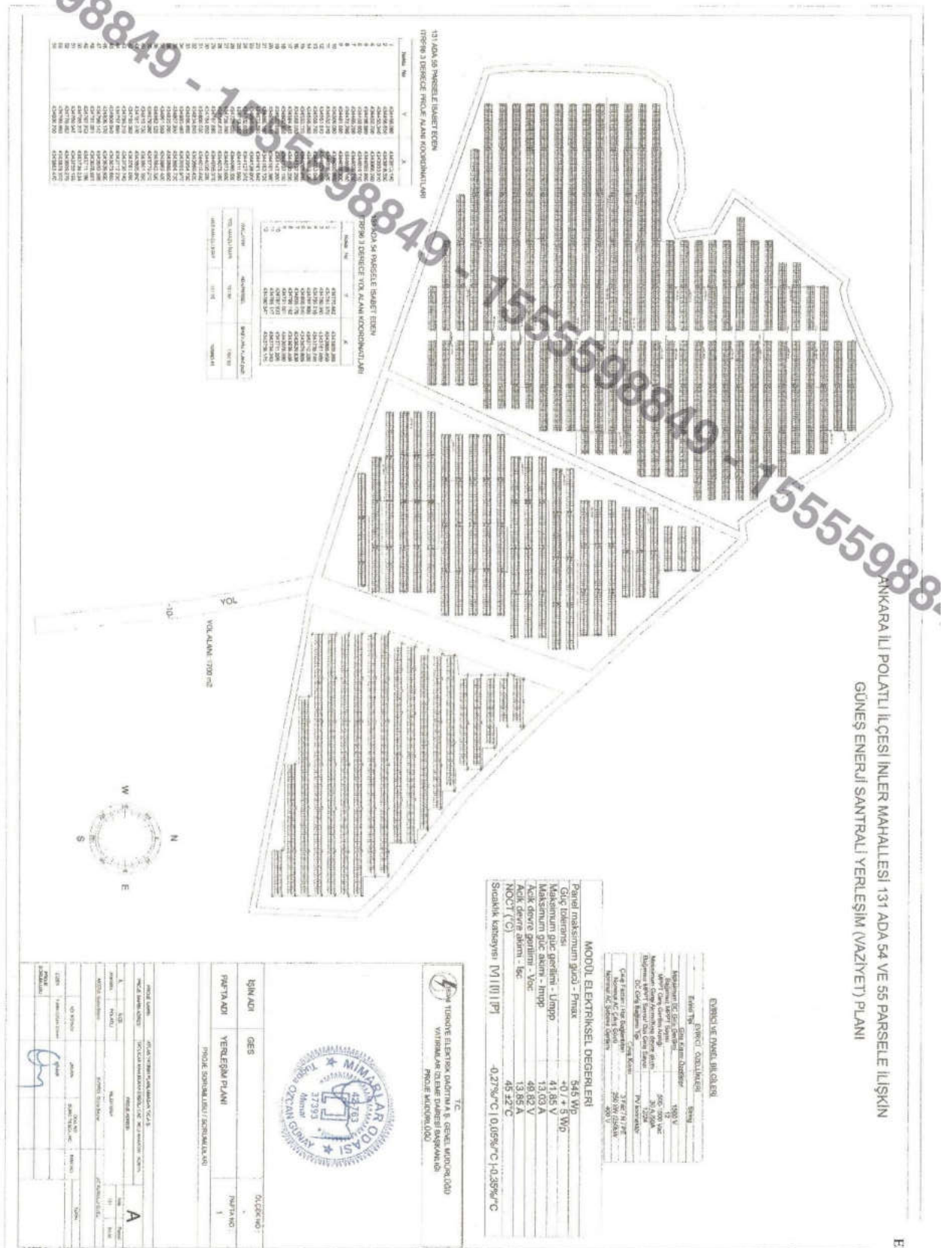
KEP Adresi: tarimveormanbakanligi@is01.kep.tr

Bilgi için: Cemal KÜÇÜK

Mühendis

Telefon No: (312) 658 10 44







T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Ankara Orman Bölge Müdürlüğü



Sayı : E-80840283-250-14018481

Konu : Kurum Görüşü (01- 2810)

MARKA ŞEHİRCİLİK MİMARLIK İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. NE
(KEP) YAKA MAHALLESİ YAKA CAD. NO:189 MERAM / KONYA

İlgi : 19.09.2024 tarihli ve 53281 sayılı yazınız.

İlgi sayılı yazınız ve ekindeki bilgi ve belgelere konu, Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler mahallesi, 131 ada 55 nolu parseldeki ekteki belirtilen alanda, **Güneş Enerji Santrali** yapılacağı belirtilmekte olup, söz konusu alan hakkında, imar planına esas kurum görüşümüz talep edilmiştir.

İlgi sayılı yazınız ve ekine konu talebiniz, Ankara Orman İşletme Müdürlüğünce oluşturulan komisyon marifetiyle büro ve mahallinde incelenmiş, yapılan tetkikler sonucu 03.12.2024 tarihli inceleme raporu ve ekleri tanzim edilmiştir.

Buna göre;

Kurumumuz görüşü sorulan taşınmazın bulunduğu birimde, 6831 sayılı Orman Kanunu hükümlerine göre orman kadastro ve 2/b çalışmalarının henüz yapılmadığı,

Görüşü sorulan taşınmazın değişik tarihli memleket haritasındaki durumu, amenajman planı, meşcere haritasındaki konumu ve fiili durumu itibarıyla **orman sayılmayan** alanlara isabet ettiği anlaşıldığından incelemeye konu taşınmazın orman ve orman sayılan alanlarla herhangi bir ilgisinin bulunmadığı hususunda,

Gereğini bilgilerinize rica ederim.

Veysel KODALAK
Bölge Müdürü

Ek: Meşcere Haritası (1 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: C15D41B6-F90D-478C-B6A3-CEC31638A874

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>

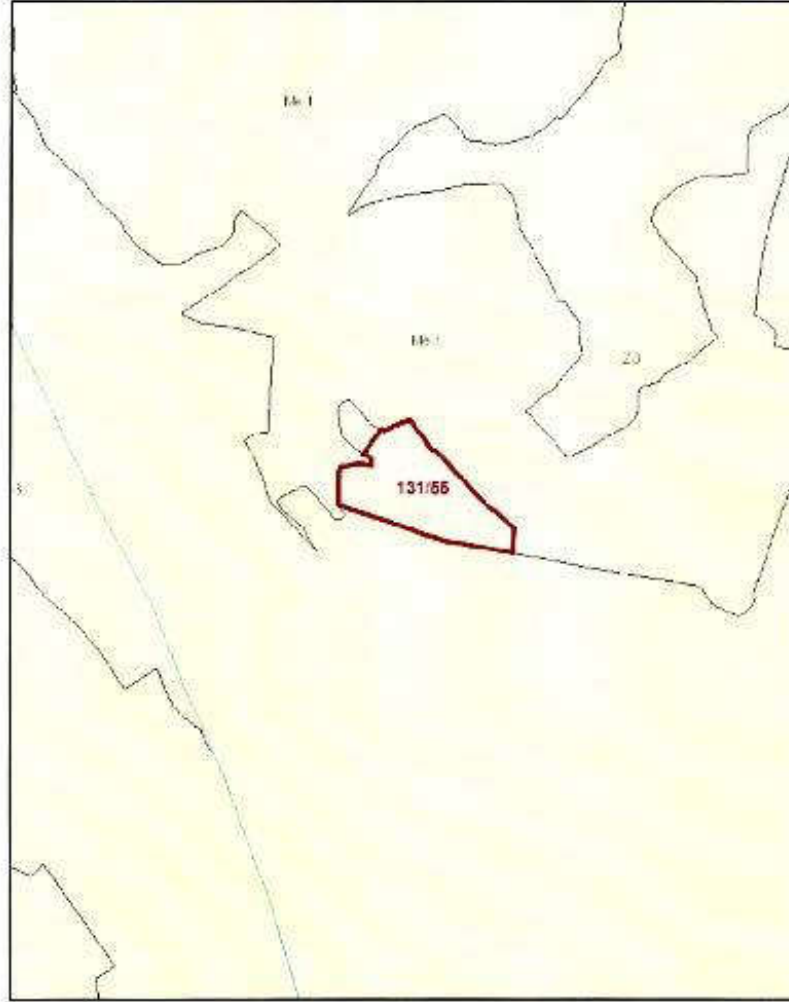
Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü
Yeşilkent Mahallesi 555. Caddesi - No: 1 / B 06705 Çankaya / ANKARA
Telefon : +90 312 296 45 00 Belge Geçer : +90 312 296 45 05
İnternet Adresi: <https://www.ogm.gov.tr/ankaraobm>

Bilgi için: Arif KOÇ
Bilgisayar İşletmeni
Telefon No (312) 296 46 25



Ek-1

MEŞCERE HARİTASI



Plan Sınırı

Mehmet HAN BEBEKOĞLU
İşletme Müdür Yardımcısı

Enisean PEKER
Kadastro ve Mülkiyet Şefi v.

Erdoğan AYDEMİR
Polatlı Ürün İşletme Şefi

Ömer Derman DİRNA
Harita ve Kad. Teknisieri



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü



Sayı : E-21924027-309.99[005]-5776687

Konu : Ankara İli, Polatlı İlçesi ve İnler Mahallesi
Sınırları İçerisinde Yapılması Düşünülen
Ges Hakkında Kurum Görüşü

Sayın Münir GÜNAY
Yaka Mah. Yaka Cad. No:189/1 Meram / KONYA

İlgi : Münir GÜNAY'ın 19.09.2024 tarihli başvurusu.

İlgi başvuru ve ekleri ile Ankara İli, Polatlı İlçesi ve İnler Mahallesi sınırları içerisinde kalan ilgi yazı ekinde 1/25000 ölçekli harita krokisi ve tapu kaydı sunulan 131 ada, 55 no.lu parsel sayılı taşınmazda "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)" amaçlı imar planı yapılmasına ilişkin Genel Müdürlüğümüz görüşünün iletilmesi istenilmektedir.

İlgi yazı ekinde sınırları belirtilen GES alanı ve ilave türbin yapılmak istenilen alan, 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilmiş herhangi bir kültür ve turizm koruma ve gelişim bölgesi veya turizm merkezi sınırları içerisinde kalmamaktadır. Anılan alanda Genel Müdürlüğümüzce yürütülen bir çalışma bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Emin ÖZKAN
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: C3DE5487-3B17-48BC-B654-7986225E4889

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/kth-ebys>

İsmet İnönü Bulvarı No:32 Emek Çankaya/ANKARA

Telefon No : (312) 470 80 00 Belgegeçer No : (312) 212 83 94

e-posta : ygplanlama@kultur.gov.tr internet adresi : www.kultur.gov.tr

KEP Adresi : kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Cem ÇINAR

Kültür ve Turizm Uzman Yrd.

Telefon No:(312) 470 73 23





T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı



Sayı : E-58336634-045.99-286565

Konu : GES İmar Planı Görüş (Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi)

MARKA ŞEHİRCİLİK MİMARLIK İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NE
Meram / KONYA

İlgi : 18/09/2024 tarihli ve 53281 sayılı yazınız.

İlgi'de kayıtlı yazınızda; Ankara ili, Polatlı, İnler Mahallesi 131 ada 55 no'lu parsel üzerinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)" amaçlı imar planı çalışması yapılmasına ilişkin, Bakanlığımız görüşü talep edilmektedir.

Bakanlığımız Enerji İşleri Genel Müdürlüğünce; rüzgar, güneş, jeotermal ve biyokütle kaynaklarına dayalı elektrik üretim tesisleri kurulmak amacıyla yapılan önlisans veya lisanssız üretim faaliyeti başvuruları için 6446 Sayılı Kanunun 7 nci maddesinin dördüncü ve dokuzuncu fıkraları kapsamında oluşturulan görüşler, başvuru şekline göre Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) veya ilgili şebeke işletmecisine bildirildiğinden, belirtilen tesis yerinin görüş verdiğimiz elektrik üretim tesislerini etkileyip etkilemediğine ilişkin olarak EPDK ve/veya ilgili şebeke işletmecisinden alınacak nihai görüşler doğrultusunda değerlendirilmesi,

Bununla birlikte, söz konusu alandaki olası tarım arazilerinin, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında ilan edilen Büyük Ova Koruma Alanları içerisinde kalması durumunda ise, ilgi Kanunun 14 üncü maddesine göre tarım dışı kullanımları için kamu yararı kararı alınması gerekmektedir.

Konuya ilişkin olarak, Bakanlığımız bağlı ve ilgili kuruluşlarından alınan yazıların birer örneği ekte gönderilmekte olup, yazılarda belirtilen hususların dikkate alınması gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Nevin KÜRÜM
Bakan a.
Daire Başkanı

Ek:

1 - MAPEG Yazı Eki

2 - Kurum Görüşleri (8 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: EEDB48B4-811C-4DD2-8363-6CBE83F268BA Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-e-bys>
Nasuh Akar Mah. Türkocağı Cad. No 2 06520 Çankaya-ANKARA Bilgi için: Kıbra KARAASLAN
03125464646 Bilgisayar İşletmeni
03122123816 Telefon No: (312) 546 58 16
KEP Adresi: enerjivetabukaynaklarbakanligi@e01.kep.tr



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü



Sayı :E-91714819-101.27.00.00-2024447087
Konu : Ankara İli Polatlı İlçesi İnler Mahallesi
GES Projesi (ER:3511792)

23.09.2024

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) 18.09.2024 tarihli ve 53281 sayılı dilekçeniz.
b) Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının 20.09.2024 tarihli ve E-58336634-045.99-281397 sayılı yazısı.

İlgi (a) dilekçeniz ve dilekçenize istinaden Genel Müdürlüğümüze yazılan İlgi (b) yazı ile Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi 131 ada 55 numaralı parsel dahilinde yapımı planlanan Güneş Enerji Santrali (GES) projesi kapsamında Genel Müdürlüğümüz görüşünün bildirilmesi talep edilmiştir.

Genel Müdürlüğümüz sistem kayıtlarında 20.09.2024 tarihinde yapılan alan sorgulamasında; 10,73 hektar büyüklüğündeki proje alanının Genel Müdürlüğümüzce verilmiş ve yürürlükte olan herhangi bir maden ruhsat hakkı ile girişimi bulunmadığı tespit edilmiş olup, GES projesinin ekte belirtilen koordinatlar dahilindeki toplam 10,73 hektar alanda yapılmasında Genel Müdürlüğümüzce herhangi bir sakınca olmadığına karar verilmiştir.

Söz konusu proje alanı, Genel Müdürlüğümüz sistem kayıtlarında madencilğe kapalı alan haline getirilmeyerek ER:3511792 sayılı GES projesi özel izin alanı olarak işlenmiştir. Bu alana yapılacak olan maden ruhsat müracaatlarına 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 7 nci maddesi üçüncü fıkrası gereği, Genel Müdürlüğümüzden ve ilgili Kurumdan izin alınması için 1 (bir) yıl süre verilecek ve bu alanlarda madencilik faaliyetlerinde bulunulmasının istenilmesi halinde ise Genel Müdürlüğümüzden ve ilgili Kurumdan izin alınmadan faaliyette bulunulmayacağı konusunda ruhsat ve talep sahiplerine bilgi verilecektir.

Genel Müdürlüğümüz görüşü istenmiş olan yatırımların herhangi bir nedenle gerçekleşmeyecek olması durumunda Genel Müdürlüğümüze bilgi verilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Fatih DUMANLI
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı

Ek:
1-) ER.3511792 ED50 6 Derece Proje Alanı Koordinatları
2-) ER.3511792 Proje Alanı KML

Belge Doğrulama Kodu: IOF0V0AB-6PVW-TD9R-BQC6BPEYCXZO09N6 Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/mapeg-ebys>

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Mevlana Bulvarı No: 76 PK:06560 Beştepe/ANKARA
Telefon No: (0 312) 212 80 00 Faks No: (0 312) 213 84 51
e-Posta: mapeg@mapeg.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.mapeg.gov.tr>
Kep Adresi: migen@hs01.kep.tr

Bilgi için: Burak Büyüktines
Mühendis
Dahili: 5731



Dağıtım:

Gereği:

MARKA ŞEHİRCİLİK MİMARLIK İNŞAAT
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Bilgi:

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR

BAKANLIĞI - Strateji Geliştirme Başkanlığı

Ek-2

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: IOF0V0AB-6PVW-TD9R-BQC6BPEYCXZ009N6 Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/mapeg-ebys>

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Mevlana Bulvarı No: 76 PK-06560 Beştepe/ANKARA
Telefon No: (0 312) 212 80 00 Faks No: (0 312) 213 84 51
e-Posta: mapeg@mapeg.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.mapeg.gov.tr>
Kep Adresi: migem@hs01.kep.tr

Bilgi için: Burak Uygutunç

Mühendis

Dahili: 5731





T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü
Jeoloji Etütleri Dairesi Başkanlığı



Ek-2

GÜNLÜDÜR

27.09.2024

Sayı : E-65116061-045.01-454797

Konu : GES İmar Planı Görüş (Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi)

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

İlgi : a) 19/09/2024 tarihli 53281 sayılı Marka Şehircilik Anonim Şirketinin yazısı.
b) 20/09/2024 tarih ve E.281397 sayılı yazınız.

İlgi (b) yazınızda; Marka Şehircilik Anonim Şirketinden alınan ve bir örneği ekte gönderilen ilgi (a)'da kayıtlı yazıya istinaden; Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi 131 ada, 55 no.lu parsel üzerinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)" amaçlı imar planı yapılacağı belirtilerek; imar planına esas görüşümüzün tarafınıza iletilmesi talep edilmektedir.

Görüş talep edilen alana karşılık gelen 1/25.000 ölçekli J28-d2 paftasına ait Jeoloji Haritası arşivimizde sayısal olarak mevcuttur. Söz konusu alana ilişkin raporlar ile 1/25.000 ve 1/100.000 ölçekli jeoloji ve heyelan haritalarına Genel Müdürlüğümüz WEB sayfası, E-Ticaret Portal'ından ulaşılabilir ve ücreti karşılığı satın alınabilir.

"Türkiye Diri Fay Haritası (2013)" Genel Müdürlüğümüz WEB sayfası <https://www.mta.gov.tr/v3.0/hizmetler/diri-fay-haritalari> linkinden 1/250.000 ölçeğinde görüntülenebilmekte; 1/25.000 ölçek hassasiyetinde de sayısal ortamda ".kmz" ve ".shp" uzantılı olarak <https://www.mta.gov.tr/v3.0/bilgi-merkezi/turkiye-diri-fay-haritasi-sayisal> linkinden ücretsiz erişim sağlanabilmektedir. Başta deprem olmak üzere, Ülkemizin doğa kaynaklı afet riski dikkate alınarak işlem tesis edilmesi önerilmektedir.

Belirtilen alan çevresinde Kurumumuzun bundan sonra yapabileceği olası çalışmalara ilişkin hakları saklı kalmak kaydıyla, söz konusu alanda Kurumumuz çalışmaları açısından engel teşkil edecek herhangi bir husus bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Vedat YANIK
Genel Müdür

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: B3F1CBE9-C2BA-4EA1-AFE1-6380C92091C3
Çukurambar Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No:11 Çankaya/ANKARA
Telefon: (0312) 201 14 90 Faks: (0312) 285 42 71
Elektronik Ağ: <http://www.mta.gov.tr/>
KEP Adresi : mta@haberlesme.sb@hs01.kep.tr

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>

Bilgi için:Nimet DEMİRKAN
Jeoloji Mühendisi
Telefon No:(312) 201 10 00-1556





T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü
Çevre ve Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-92914634-611.02-2697755
Konu : GES İmar Planı Görüş Talebi (Ankara İli,
Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi) Hk.

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

İlgi : Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının 20.09.2024 tarihli ve E-58336634-045.99-281397 sayılı yazısı.

İlgi'de kayıtlı yazıda, Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi 131 ada 55 parsel sayılı taşınmaz üzerinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES)" amaçlı imar planı çalışmalarına esas teşkil edecek Teşekkülümüz görüşü talep edilmektedir.

Teşekkülümüz tarafından yapılan incelemeler neticesinde, ilgi yazı konusu planlama alanında mevcut ve yapım aşamasında herhangi bir tesisimizin bulunmadığı tespit edilmiştir.
Gereğini arz ederiz.

Deniz COŞKUN
Genel Müdür Yardımcısı

Orhan KALDIRIM
Yönetim Kurulu Başkanı
Genel Müdür

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 6E0FE59F-F727-420E-9508-7AB47855D470

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/teias-ebys>

Nasuh Akar Mah. Türk Ocağı Cad. No:12 (06520) Balgat/Çankaya/ANKARA
Sermaye: 17.731.798.237,00 TL Vergi D: Ankara Kurumlar
Vergi No: 879 030 4314 ASO: 5887 ATO: 165458
KEP Adresi : teias@hs01.kep.tr

Bilgi için: Seyit Ali GÜLBAĞ
Mühendis
Telefon No: (312) 203 85 53-
8553



Ek-2



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş.
Doğal Gaz İletim Ve Piyasa İşlemleri Daire Başkanlığı



GÜNLÜDÜR

Sayı : 67905369-405.02.99-E.2989968

Konu : GES İmar Planı Görüş (Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi)

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

İlgi : 20/09/2024 Tarih ve 281397 Sayılı Yazı

İlgi yazınızda özetle; Marka Şehircilik Anonim Şirketi Şehir Plancısı Münir GÜNAY'ın yazısına atıfla; Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi 131 ada 55 numaralı parsel üzerinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)" amaçlı imar planı yapılmasına ilişkin Kuruluş görüşümüzün iletilmesi talep edilmektedir.

Konu ile ilgili olarak, 13/08/2021 tarih ve 31567 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "BOTAS Ham Petrol ve Doğal Gaz Boru Hattı Tesislerinin Yapımı ve İşletilmesine Dair Teknik Emniyet ve Çevre Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri doğrultusunda, doğal gaz iletim boru hatlarımız ve tesislerimize 200 metreden daha yakında yapılacak her türlü yapılaşmalar, imar planları ve altyapı projeleri (yol geçişi, trafo, hafriyat alanı, enerji nakil hattı, su/kanalizasyon hattı, telekomünikasyon hattı, sondaj çalışması vb.) ve 400 metre mesafe içerisinde planlanan her türlü maden üretim ve işletim projelerinden önce Kuruluşumuzdan görüş alınarak, söz konusu çalışmaların Yönetmeliğimizde belirtilen teknik emniyet kriterlerine ve yaklaşım mesafelerine uygun olarak yürütülmesi gerekmektedir.

Bu doğrultuda yapılan inceleme neticesinde, söz konusu alan içerisinde veya teknik emniyet mesafeleri dâhilinde Kuruluşumuza ait mevcut veya planlanan doğal gaz boru hattımızın/tesisimizin bulunmadığı tespit edilmiştir. Bu bağlamda, söz konusu imar planının yapılmasında Kuruluşumuz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Gereğini arz ederiz.

[E-İmzalı]
Selçuk ADVAN
Genel Müdür Yardımcısı

[E-İmzalı]
Abdulvahit FIDAN
Genel Müdür V.

Bu evrakı <https://www.turkiye.gov.tr/botas-ebys> adresinden doğrulayabilirsiniz. Doğrulama Kodu:
RzBMWTJnR3VaTDVXeHRDY0RnLOErUT09

Adres : Eskişehir Yolu 25. km. Yapraklı Mevkii
06790, Enmesgnt/ANKARA
Telefon : 0 (312) 299 8282
Faks : 0 (312) 299 8300
İnternet Adresi : www.botas.gov.tr

Bilgi için : Alp ENGİN
Başmühendis
Telefon : 03122973971
e-Posta : alp.engin@botas.gov.tr
Kep Adresi : botas.dogalgaz-ibm@hs01.kep.tr



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Eti Maden İşletmeleri Genel Müdürlüğü
Üretim Ve Koordinasyon Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-43278264-110.99-280719

26.09.2024

Konu : GES İmar Planı Görüş (Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi)

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

İlgi : 20.09.2024 tarihli ve E-58336634-045.99-281397 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınızda; Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi 131 ada 55 no'lu parsel üzerinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)" amaçlı imar planı yapılmasına ilişkin, Teşekkülümüz görüşlerinin 11.10.2024 tarihine kadar Bakanlığımıza bildirilmesi istenmektedir.

Konu incelenmiş olup söz konusu alanda Teşekkülümüze ait ruhsatlı maden sahası bulunmadığı tespit edilmiştir.

Bilgilerinize arz ederiz.

Alper ENTOK
Üretim ve Koord. Dai. Bşk. V.

Derya MARAŞLIOĞLU
Genel Müdür Yardımcısı V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 5F2C3CC8-A78A-49B9-B946-4BEE6E64B27B Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>
Adres:Kızılırmak Mahallesi 1443. Cadde No:5 06530 Çukurambar-
Çankaya/ANKARA Bilgi için:Feyzanur Begüm MÜJDE
Tel: (0312) 294 20 00 Faks: (0312) 294 21 64 Maden Hakları Ve İştirakler Sorumlusu
e-Posta: etimaden@etimaden.gov.tr İnternet Adresi: www.etimaden.gov.tr Telefon No:(312) 294 20 00-2933
KEP Adresi : etimaden@hs01.kep.tr



Ek-2



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu Genel Müdürlüğü
Etüt Proje ve Arama Dairesi Başkanlığı



KEP

Sayı : E-94160634-045.99-4675424
Konu : GES İmar Planı Görüş (Ankara İli,
Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi)

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

İlgi : 20.09.2024 tarihli ve E-58336634-045.99-281397 sayılı yazınız.

İlgi yazıda; Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler mahallesi 131 ada 55 numaralı parsel üzerinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)" amaçlı imar planı yapılmasına ilişkin Kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Söz konusu alanın Kurumumuzun ruhsat sahaları ile çakışma durumu incelenmiş olup, belirtilen alanda Kurumumuza ait ruhsat sahası bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederiz.

Mehmet UYGUN
Genel Müdür Yardımcısı V.

Abdullah ÇİFTÇİ
Genel Müdür V.



Ek-2



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Türkiye Petrolleri Anonim Ortaklığı Genel Müdürlüğü
Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı

Sayı : E-87548541-756.99-396857
Konu : GES İmar Planı Görüş (Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi)

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

İlgi : 20.09.2024 tarihli ve E-58336634-045.99-281397 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazıyla; Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler mahallesi 131 ada 55 no'lu parsel üzerinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)" amaçlı imar planı yapılmasına ilişkin, Genel Müdürlüğümüzün görüşü talep edilmektedir.

Yapılan inceleme neticesinde, bahsi geçen alanda Genel Müdürlüğümüze ait herhangi bir yatırım bulunmadığı tespit edilmiştir.

Gereğini bilgilerinize arz ederiz.

Dr. İsa RAHMANLAR
Destek Hizmetleri Daire Başkanı V.

Zühtü BATI
Genel Müdür Yardımcısı V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 3F40D0ED-B5B4-4E54-8965-18B903F150D4 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tpao-ebys>
KAMULAŞTIRMA ŞEFLİĞİ Bilgi için: Fevzi GÜNEŞ
KEP Adresi : tp@hs01.kep.tr Elektrik-Elektronik Teknisyeni





HİZMETE ÖZEL

T.C.
ANKARA VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü



Sayı : E-95368565-952.01.04.04-1112282

Konu : Afete Maruz Bölge Hk.

Sayın Münir GÜNAY

İlgi : Münir GÜNAY'ın 19.09.2024 tarihli başvurusu.

İlimiz, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi sınırları içerisinde kalan ilgi yazı ekinde 1/25000 ölçekli harita krokisi ve tapu kaydı sunulan 131 ada, 55 parsel numaralı taşınmazda "**Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)**" amaçlı imar planına esas kurum görüşü talebinize ilişkin ilgi yazı ve ekleri incelenmiştir.

İlgi yazı ekinde sınırları belirtilen alan ile ilgili olarak yapılan arşiv çalışmasında, 7269 sayılı kanun kapsamında, kurumumuz adına herhangi bir tahsis işlemi yer almamakta olup, ayrıca belirtilen alan ile ilgili olarak alınmış **Afete Maruz Bölge Kararı** bulunmamaktadır.

Ancak, inceleme alanı ve çevresinde afet risklerinin de değerlendirildiği ayrıntılı jeolojik jeoteknik etütlerin yapılarak, konu ile ilgili hazırlanacak jeolojik ve jeoteknik rapor sonuçlarına göre söz konusu alanda planlamaya gidilmesi uygun olacaktır.

Bilgilerinizi rica ederim.

Ahmet DEMİRTAŞ
İl Afet ve Acil Durum Müdürü V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 8D996EFE-77CF-45C4-AA2F-E649756FC13B Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>
Fatih Sultan Mehmet Bulvarı No: 290 Batıkent Yenimahalle ANKARA Telefon No: (312) 252 59 79 Bilgi için: Musab KARACA
e-Posta: planlama.ankara@afad.gov.tr Mühendis
Kep Adresi: ankaraafad@hs01.kep.tr Telefon No: (312) 252 59 79-1316
KEP Adresi : ankaraafad@hs01.kep.tr Internet Adresi: <https://ankara.afad.gov.tr>

HİZMETE ÖZEL





T.C.
ANKARA VALİLİĞİ
İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü

GÜNLÜDÜR

20/09/2024

Sayı :E-18516669-453.04-6134621 /06

Konu :İmar Planı Görüşü

MARKA ŞEHİRCİLİK MİMARLIK İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİNE
YAKA MAHALLESİ YAKA CAD. NO: 189/1 MERAM/KONYA

İlgi : Marka Şehircilik Mimarlık İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 19.09.2024 tarihli ve STIM_19.09.2024_09.58 sayılı yazısı.

İlgi'de kayıtlı yazınız ile Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesinde bulunan 131 ada 55 parselde Güneş Enerjisi Santrali projesine ait imar planı çalışmaları hakkında kurum görüşümüzün bildirilmesi istenmektedir.

Konu genel çerçevede değerlendirilmiş olup;

-Planlamaya konu alanda ilan edilmiş ya da çalışmaları devam eden Organize Sanayi Bölgesi (OSB) ve Endüstri Bölgesi (EB) bulunmamakta olup, sanayi yatırımlarının öncelikle Organize Sanayi Bölgelerine yapılması ve yeni bir sanayi alanı açılmaması,
-Bölgeye ilişkin üst ölçekli planlarda sanayi lekesi mevcut ise alt ölçekli planlarda öncelikle OSB ve EB'lerde kurulamayacak sanayi sektörlerine yer verilmesi, bu konuda plan notu düzenlenmesi hususlarına dikkat edilmelidir.

Bu çerçevede; imar planı çalışması yapılacak bölgeye ilişkin üst ölçekli plan kararlarına uygun olması koşuluyla ilgili kurum ve kuruluşların uygun görmesi halinde plan yapılmasında Kurumumuz açısından bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Muhammed POLAT
İl Müdürü

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:8DA8EB75-3759-44D2-9108-28FF7FCA2005

Belge Doğrulama Adresi:<https://www.turkiye.gov.tr/sb-ebys>

İvedik OSB Mah. 1469. Cad. No:152 Yenimahalle/ANKARA

Telefon: 444 61 00 / 20665

Faks: 0312 310 69 90

Keş: sanayiveteknolojibakanligi.ankarail@hs01.kep.tr

Bilgi için: Bünayın SEYREK Mühendis

e-posta: bunayin.seyrek@sanayi.gov.tr

İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr





Sayı : 2024/ 591

02 / 12 / 2024

Konu: Görüş Hk.

ATLAS YATIRIM PLANLAMA

Yaka Mahallesi Yaka Caddesi No:189

Meram / KONYA

İlgi: 53281 Sayılı ve 27.11.2024 tarihli yazınız.

İlgi yazınız ile belirtmiş olduğunuz Polatlı İlçesi, İnler Mahallesinde bulunan, 131 Ada ve 54, 55 parseller, çevresinde POLGAZ Polatlı Doğal Gaz Dağıtım A.Ş. ye ait doğal gaz hattı ve projesi bulunmamaktadır.

Yazımız tarihi itibari ile bahse konu Ada, parsellerde Doğalgaz boru hattı bulunmadığından, Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (GES) amaçlı İmar Planı Çalışması Yapılmasında Şirketimizce bir sakınca yoktur.

Gereğini bilgilerinize rica ederiz.

Saygılarımızla.

Polgaz Polatlı Doğal Gaz Dağıtım A.Ş.

Oğuzcan Gökse KALE
Şirket Müdürü





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
9. Bölge Müdürlüğü



Sayı : E-68940918-045.99-16242455

Konu : Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi,
131 Ada 55 Parsel, "Yenilenebilir Enerji
Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı
(Güneş Enerji Santrali Alanı) Amaçlı, İmar
Planı, Kurum Görüşü

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) Münir GÜNAY'ın 10.10.2024 tarihli başvurusu.
b) Sakarya Meydan Muharebesi Tarihi Milli Park Müdürlüğü'nün 10.10.2024 tarihli ve E-31001506-045.99-16153832 sayılı yazısı.
c) Ankara İl Şube Müdürlüğü (Polatlı DKMP Şefliği)'nün 10.10.2024 tarihli ve E-80578601-045.99-16197977 sayılı yazısı.

İlgi(a) kayıtlı yazı ile; Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler mahallesi 131 ada 55 parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı(Güneş Enerji Santrali Alanı) amaçlı imar planı yapılacağından bahisle kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Kurum görüşümüz talep edilen alanın; 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu (Milli Park, Tabiat Parkı, Tabiat Anıtı ve Tabiatı Koruma Alanı), 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunu (Yaban Hayatı Koruma Sahası, Yaban Hayatı Geliştirme Sahası), Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği ve Ulusal Biyolojik Çeşitlilik, Envanter ve İzleme Projesi kapsamında herhangi bir korunan alan içerisinde kalmadığı tespit edilmiş ayrıca bahsi geçen alan, Sakarya Meydan Muharebesi Tarihi Milli Parkımız ana kaynak değerleri ve Uzun Devreli Gelişim Planı çerçevesinde incelenmiştir.

Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler mahallesi yer alan taşınmazın, Milli Park sınırları dışında bulunduğu tespit edilmiştir.

Sakarya Meydan Muharebesi Tarihi Milli Parkımıza ait Uzun Devreli Gelişim Planında (UDGP) Genel Hükümler Başlığında düzenlenen 3.4.12 nolu maddesinde " **Tarihi Milli Park Sınırları içerisinde veya noktasal kaynak değeri bulunduğu alanlarda muharebeye ait hiçbir unsur, şarapnel parçası dahil olmak üzere Tarım ve Orman Bakanlığı (Doğa Koruma ve Milli Parklar) 9. BölgeMüdürlüğü'nden izin alınmadan alandan çıkarılamaz.**" hükmü yer almaktadır.

Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesinde 131 ada 55 parsel numaralı taşınmazda Elif Global Yenilenebilir Enerji Sistemleri İnşaat Mühendislik Taahhüt San.ve Tic. Ltd. Şti.'ne ait Ankara Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 28-10-2022 karar tarihli ve E-2022633 karar numaralı "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı bulunan ve Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi, 131 ada 55 parsel numaralı taşınmazda "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı) amaçlı imar planına ilişkin ilgili kurum ve kuruluşlardan da uygun görüş alınması ve yukarıda belirtilen UDGP hükümlerine dikkat edilmesi kaydıyla kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 60fC5169-0B7C-4CB6-B119-F3933A165CC9

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

Zübeydehanım Mah. İstanbul Cad. No:98, PK:06070 Altındağ/ANKARA

Tel: (312) 384 73 25 Faks: (312) 384 02 85

KEP: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

KEP Adresi : tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:İsmahan Arzu

Y.H.MAZ

Mühendis



Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Gültekin AKSAN
Bölge Müdürü

Dağıtım:

Gereği:

Sayın Münir GÜNAY

Yaka Mahallesi Yaka Caddesi No:189

Meram/KONYA

Bilgi:

Ankara İl Şube Müdürlüğüne

Sakarya Meydan Muharebesi Tarihi Milli Park

Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 60EC5169-0E7C-4CB6-B119-F3933AE65CC9

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarin-e-bys>

Zübeydehanım Mah. İstanbul Cad. No 98, PK 06070 Altındağ/ANKARA

Tel: (312) 384 73 25 Faks: (312) 384 02 85

KEP: tarimveormanbakanligi@ts01.kep.tr

KEP Adresi: tarimveormanbakanligi@ts01.kep.tr

Bilgi için İmzanan Arzu

YILMAZ

Mühendis





T.C.
DEVLET DEMİRYOLLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
TCDD 2. Bölge Müdürlüğü (Ankara)
Emlak Servis Müdürlüğü



Sayı : E-25552722-754-1021938

30.09.2024

Konu : İmar Görüşü (Ankara/ Polatlı/ İnler Mah./
131 Ada 55 Parsel (GES))

MARKA ŞEHİRCİLİK A.Ş.

İlgi : 18.09.2024 tarih ve 53281 sayılı yazınız.

Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi 131 ada 55 parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Güneş Enerji Santrali (GES)" kullanım kararı ile yapılacak imar plan çalışmasına esas olacak Teşekkülümüz görüşü ilgi yazı ile istenilmektedir.

Görüş istenilen alana isabet eden herhangi bir projemiz bulunmamakta olup bilgilerinize rica ederim.

İbrahim KARAASLAN
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: B4D3A214-5A77-4E48-AECC-2306B50C2F8D

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tcdd-ebys>

EMLAK VE İNŞAAT SERVİS MÜDÜRLÜĞÜ
KEP Adresi : tcdd.2bolge@hs01.kep.tr

Bilgi için: Halil YILDIZTEKİN
Şehir ve Bölge Plancısı
Telefon No: (312) 520 81 18





T.C.
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
İmar ve Çevre Düzeni Planlama Şube Müdürlüğü



Sayı : E-84171958-115-1407921

24.09.2024

Konu : Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi, 131 ada 55 parsel GES
Kurum Görüşü Hk.

MARKA ŞEHİRCİLİK A.Ş.
Yaka Mahallesi Yaka Caddesi No:189 Meram/Konya Tel: 0554 532 81 89

İlgi : 19.09.2024 tarihli ve 19.09.2024 sayılı dilekçeniz.

İlgide kayıtlı dilekçeniz ile Ankara ili, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi 131 ada 55 parselde Güneş Enerjisi Santrali (GES) yapımı amaçlı imar planı çalışmasına esas kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Yapılan incelemede;

Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi'nin 06.12.2012 gün 28489 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 6360 sayılı yasanın 1. maddesinin 2. bendi uyarınca Ankara Büyükşehir Belediye sınırnın İl Mülki Sınır olmasından dolayı, maddenin yürürlük tarihi olan 30.03.2014 tarihinden itibaren yetki alanımız içerisinde kaldığı,

Belediyemiz Meclisinin 13.01.2017 gün ve 116 sayılı kararı ile onaylanan 1/100.000 ölçekli 2038 yılı hedefli "Ankara İli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı" Ankara 9. İdare Mahkemesinde 2018/551 E. sayılı dosya üzerinden açılan davada, Mahkemenin 28.09.2020 tarih ve 2020/1610 sayılı kararı ile iptal edildiğinden üst ölçek plan üzerinden görüş oluşturulmadığı,

Bahsi geçen alana ilişkin; Daire Başkanlığımız arşiv kayıtlarında ve İl Özel İdaresinden teslim edilen dosyalarda onaylı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına rastlanılmadığı, güncel imar durumuna ilişkin Polatlı Belediye Başkanlığından da bilgi alınması gerektiği,

1/100.000 ölçekli 2038 yılı hedefli Ankara İli Çevre Düzeni Planı'nın iptal olması sebebiyle Başkanlığımızca "2050 yılı hedefli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı" çalışmalarına başlandığı ve Çevre Düzeni Planı ana kararlarının belirlenmesine yönelik "Araştırma, Veri Toplama, Saptama" aşamasında çalışmaların devam ettiği,

Güneş ve rüzgâr gibi elektrik üretim santrallerine yönelik planlamalarda tesislerin çevreye olumsuz etkilerinin önlenmesi amacıyla, bunun için tesisin tanımı, amacı, türü, kapasitesi, çevresel etkileri boyutlarıyla birlikte değerlendirilmeli, çevre mevzuatı ve diğer ilgili mevzuatta öngörülen kurallar dikkate alınmak suretiyle bu tesislerin; işlemleri, yer seçimi, büyüklüğü, kapasitesi, koruma bandı ve güvenlik tedbirleri gibi planlamaya esas olacak bilgi ve belgelerin bir bütün olarak değerlendirilerek ilgili mevzuatlara uygun imar planları hazırlanması gerektiği,

Plan teklifinde; 3194 sayılı İmar Kanun hükümlerine uygun şekilde yol, park alanı vb DOP alanı ayrılması gerektiği, İdareміz tarafından onaylanan Güneş Enerjisi Santrali amaçlı hazırlanan imar planlarında yaklaşık %20 oranında DOP kesintisi ile panellerin dış etkenlerden korunması ve servis hizmetleri gibi ihtiyaçların karşılanabildiği, ayrıca plan notlarının ilgili yönetmelik çerçevesinde ve ilgili mevzuat doğrultusunda plan ölçeğine göre oluşturulması gerektiği,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : LU67-1M0M-0V81 Belge Doğrulama Adresi : <https://ebyssorgu.ankara.bel.tr>

Adres: Hipodrom Cad. No:5 Yenimahalle / ANKARA
Telefon No : (0312) 507 27 45 Fax No : (0312) 507 27 11
İnternet Adresi : <http://www.ankara.bel.tr/> e-Posta :
Kep Adresi : ankarabuyuksehirbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi İçin :İrem Beyza DULKADİR
Personel
Dahili No:3138





T.C.
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
İmar ve Çevre Düzeni Planlama Şube Müdürlüğü



Sayı : E-84171958-115-1407921

24.09.2024

Konu : Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi, 131 ada 55 parsel GES
Kurum Görüşü Hk.

Planlama alanında önerilen yolların; kadastro yolu, imar yolu veya kadastro parseli içinden ayrılması gerektiği; aynı zamanda planlama ile oluşturulan yolların kadastro yolu veya imar yoluna bağlanması gerektiği, ayrıca İmar Kanunun 18. maddesinin (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/9 md.) kapsamında "Kapanan imar ve kadastro yollarının öncelikle düzenleme ortaklık payına ayrılan toplam alandan düşülmesi esastır." hükmüne uyulması gerektiği,

İlgi dilekçeniz ile görüş sorulan ve tarafınızca yürütülen imar planı çalışmasına yönelik kullanım kararları, yapılaşma koşulları, ulaşım bağlantıları vb. hususların belirtilmediği, bu nedenle bahse konu imar planlarına ilişkin detaylı değerlendirmenin yapılamadığı,

Yukarıda belirtilen hususlar doğrultusunda, İdaremiz yetki ve sorumluluğunda bulunan alana ilişkin yürütülecek olan imar planı çalışmasının, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve diğer ilgili tüm mevzuat hükümleri çerçevesinde, gerekli olan tüm kurum ve kuruluş görüşleri (DSİ, ASKİ, BOTAŞ, Başkent Doğalgaz A.Ş. Koruma Kurulları, BEDAŞ, TEİAŞ, Karayolları, imar planına esas sondajlı jeolojik-jeoteknik etüd.vb.) ve konuya özel diğer mevzuatlarda gerekli kılınan tüm bilgi, belge, lisans, izinler vb. hususlar doğrultusunda yapılacak sentez çalışmalarına ve üst ölçek plan kararlarına uygun olarak, hazırlanacak 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve açıklama raporunun 7 takım olarak sunulması ve gerekli plan inceleme ücretinin yatırılması halinde konunun Belediye Meclisimizce değerlendirilebileceği görüş ve kanaatine varılmıştır.

Bilgilerinize rica ederim.

e-imzalıdır

Ertuğrul CANDAŞ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : LU67-1M0M-0V81 Belge Doğrulama Adresi : <https://ebyssorgu.ankara.bel.tr>

Adres: Hipodrom Cad. No:5 Yenimahalle / ANKARA
Telefon No : (0312) 507 27 45 Fax No : (0312) 507 27 11
İnternet Adresi : <http://www.ankara.bel.tr/> e-Posta :
Kep Adresi : ankarabuyuksehirbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi İçin : İrem Beyza DULKADİR
Personel
Dahili No:3138





T.C.
MİLLÎ SAVUNMA BAKANLIĞI
Lojistik Genel Müdürlüğü
Ankara İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı



Sayı : E-98889786-203.02-3948203

23 Eylül 2024

Konu : GES Kurum Görüşü (Ankara-Polatlı)

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Marka Şehircilik A.Ş.'nin 18.09.2024 tarihli ve sayılı yazısı.

İlgi'de kayıtlı yazımız ile; Ankara ili Polatlı ilçesi İnler Mahallesi, 131 ada 55 numaralı parsel sınırları içerisinde yapılacak olan "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali)" amaçlı imar planı çalışmaları kapsamında kurum görüşümüz talep edilmiştir.

Söz konusu bölgede; planlama/proje alanı içerisinde Bakanlığımız sorumluluğunda askeri alan, ANT akaryakıt boru hattı, mânia planı, askeri yasak bölge ve askeri güvenlik bölgesi bulunmamaktadır.

Arz ve rica ederim.

Zafer Barış GÜLTEKİN
Mühendis Albay
Bölge Başkanı

Dağıtım:

Gereği:

Marka Şehircilik A.Ş.NE
Yaka Mah.Yaka Cad.No:189 MERAM /
KONYA

Bilgi:

Lojistik Genel Müdür Yardımcılığı
(Sn.Tuğg.Ahmet Hamdi ATAÇ)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: D849F9A7-BFC4-40C9-8957-A025DA89A5BC Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/msb-ebys>

MSB Ankara İnşaat Emlak Bölge Başkanlığı Devlet Mah.Süleyman
Emin Cad.No:3
06420-Çankaya/ANKARA
Tlf.:0 312 417 44 46 Belgegeçer : 0 312 425 04 17

Bilgi için: THS.De.Me. Turgay
CÖLKÜŞÜ
Harita Teknikeri
Telefon No:(312) 417 44 46-



BAŞKENT ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.

Kızılırmak Mahallesi Ufuk Üniversitesi Caddesi No: 1. Başkent Kule
Çukurambar - Çankaya / ANKARA
T 0 312 573 50 00
F 0 312 573 50 30
ANKARA KURUMLAR V.D / 8790013112
MERKEZİ NO: 0879-0013-1120-0013
TİCARET SİCİL NO: 50300
online.baskentedas.com.tr



Başkent



MARKA ŞEHİRCİLİK A.Ş.
YAKA MAHALLESİ
YAKA CADDESİ NO:189
MERAM/KONYA

09/10/2024

BE-OUT-423-2024-E. 628045

Konu: Görüş Talebi

(9320435446)

İlgi: 18/09/2024 tarih ve 53281 sayılı yazınız

İlgi yazınızda Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi sınırları içerisinde kalan 1/25000 ölçekli harita krokisi ve tapu kaydı sunulan 131 ada, 55 no.lu parsel sayılı taşınmazda "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)" amaçlı imar planı yapılacağı belirtilerek, imar planına esas olacak şekilde; anılan yerde mevcut veya planlanmış enerji nakil hattı bulunup bulunmadığının (varsa EN koruma bandı ve mesafelerinin sayısal verisinin) tarafınıza bildirilmesi istenmektedir.

Talep ettiğiniz bölgedeki altyapı ve üstyapı tesislerimize ait güzergâh bilgileri coğrafi bilgi sistemimiz üzerinden alınarak yazımız ekinde (EK-1) bilgilerinize sunulmuştur.

Belirtilen veriler, tiplerine göre ayrı katmanlarda düzenlenmiştir. Şirketimiz bünyesinde sistemimizde kayıtlı olan verilerimizin doğruluğunu arttırmaya ve düzeltmeye yönelik çalışmalarımız devam etmektedir. Bu doğrultuda verilerdeki eksiklik ve hata ihtimali göz önünde bulundurularak, yapılacak çalışmalarda özellikle kazı işleminin iş makinası yerine el ile özenli çalışma şeklinde yapılması gerekliliğini hatırlatırız.

Bilgilerin, çalışmalarda kontrolsüz kullanılması durumunda meydana gelebilecek olumsuzluklardan Şirketimizin mesul tutulamayacağını belirtmek isteriz. Yapılacak çalışmalara başlanılmadan önce 186 Çağrı Merkezimiz kanalıyla ihbar bırakılması faydalı olacaktır.

Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği'nde belirtilen yatay ve düşey emniyet mesafelerine (*) riayet edilmesi gerektiğini belirtmek isteriz.

Tapu kaydı üzerinde yapılan inceleme neticesinde 22.01.2024 tarih ve 3734 yevmiye ile TEDAŞ lehine kira şerhine ait tesislerimizin ve şerhimizin korunması gerekmektedir.

Tapu kaydı ektir. (EK-2)

Doğrulamak için: <https://kep.eedas.com.tr/enVision.Sorgula/Belgedogrulama.aspx?eD=BS9N3VY76L>



Başvurunuzla yönelik ilave bilgi talebinde bulunmanız durumunda, alternatif başvuru kanallarımız üzerinden bize ulaşabilirsiniz. Şirketimizin dağıtım faaliyeti kapsamında yürüttüğü hizmetleri içerisinde, farklı bir talebinizin olması halinde ise memnuniyetle yardımcı olacağımızı belirtmek isteriz.



e-on

SABANCI



online.baskentedas.com.tr



Alo 186
Çağrı Merkezi



Başkent 186
Mobil Uygulaması



/baskentdestek



BAŞKENT ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.

Kızılırmak Mahallesi Ufuk Üniversitesi Caddesi No: 1 Başkent Kule
Çukurambar - Çankaya / ANKARA
T 0 312 573 50 00
F 0 312 573 50 30
ANKARA KURUMLAR V.D / 8790013112
MERNİS NO: 0879-0013-1120-0013
TİCARET SİCİL NO: 50300
online.baskentedas.com.tr



Bahse konu parselde ilgili tesis alanı kurulmasına ilişkin tarafımızca sakınca bulunmamaktadır. Parsel içerisinde bulunan yapıların elektrik ihtiyaçlarının oluşması halinde Şirketimiz Polatlı Yeni Bağlantı Birimine, kurulacak tesisler Lisanslı/Lisanssız Elektrik Üretimi kapsamında ise teknik uygunluğu için Şirketimiz Dağıtım Gömülü Santraller Müdürlüğüne başvuruda bulunulması gerekmektedir.

Bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla,

e-imza

Aslıhan Eda ARAFAL
Takım Yöneticisi

e-imza

Cansu PARLAR
Müdür V.

Ek:

- 1- Polatlı İnler 131-55 TK
- 2- 9320435446
- 3- Mevzuat (EKAT)

Doğrulamak İçin: <https://kep.eedas.com.tr/enVision.Sorgula/Belgedogrulama.aspx?eD=BS9N3VY76L>



Başvurunuzla yönelik ilave bilgi talebinde bulunmanız durumunda, alternatif başvuru kanalları üzerinden bize ulaşabilirsiniz. Şirketimizin dağıtım faaliyeti kapsamında yürüttüğü hizmetleri içerisinde, farklı bir talebinizin olması halinde ise memnuniyetle yardımcı olacağımızı belirtmek isteriz.



e-on

SABANCI



online.baskentedas.com.tr



Alo 186
Çağrı Merkezi



Başkent 186
Mobil Uygulaması



/baskentdestek

TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI									
Taşınmaz Tip	AnaTaşınmaz	Mah/Köy Adı	İNLER M	Ada/Parsel	131/55	Blok/Kat/Giriş-B. B. No	0/0/00		
Taşınmaz No	118984861.0	Mevki	Kuzeyde	Yüzölçüm	105.683,41 m2	Arsa Pay/Payda	0/0		
İlilçe	ANKARA/POLATLI	Cilt/Sayfa No	19/1781	Ana Taş. Nitik	TARLA	Bağ. Böl. Nitelik	0		
Kurum Ad	Polatlı	Pafta	J28-d-05-b-3						
REHİN									
Derece	1	Açıklama	0	Yevmiye No	26003				
Kredi Tip Ad		Miktar	200000000	Yevmiye Tarih	22.05.2023				
R. Alacaklı Ad	(SN:1850) TÜRKİYE CUMHURİYETİ ZİRAAT BANKASI A.Ş. VKN:9980069675	R. Alacaklı Tip	0						
MÜLKİYET BİLGİLERİ									
HİSSE									
İştirak No	Edinme Sebebi	Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi	Tarih-Yevmiye	Hisse				
0	Satış	17.04.2023-17138	0	1.01.0001-0	1000/1000				
TÜZEL KİŞİ									
Vergi No	Malik Ad Soyad								
1020047307	ATLAS YATIRIM PLANLAMA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ								
Ş/Bil	Açıklama	Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi	Tarih-Yevmiye					
Serh.	0.01 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (ELEKTRİK DAĞITIM TESİSİ (DAĞITIM MERKEZİ YERİ (42,75 M2) KABLO GÜZERGAHI VE MÜŞTEMLATLARI TOPLAM :494,80 M2 KISIMDA TÜRKİYE ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. LEHİNE 99 YIL SURE ,1 KRŞ BEDEL İLE KİRA ŞERHİ. BAŞLANGIÇ TARİHİ 12/01/2024)	22.01.2024-3734	0	1.01.0001-0					

Elektrik Dağıtım Faaliyetleri dışında başka bir amaçla kullanılamaz. Bu belge "TAKBİS" verileri kullanılarak üretilmiştir. İhtilaf halinde ilgili Tapu Müdürlüklerinde bulunan tapu kütükleri esas alınır.

HASAN BASRI BİLEN (BAŞKENT EDAS)

1/1

*30 Kasım 2000 tarih ve 24246 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği’nde,		
UZAKLIKLAR Bağlıklı Madde 44 (i)	Hattın izin verilen en yüksek sürekli işletme gerilimi: 0-1 kV için yatay uzaklık en az 1 m, (iletkenlerin en büyük salınımlı durumunda) 1-36 kV için yatay uzaklık en az 2 m, (iletkenlerin en büyük salınımlı durumunda)	0-1 kV için düşey uzaklık en az 2,5 m (herkes tarafında çıkılabilen düz damlı yapılar için) 1-36 kV için düşey uzaklık en az 3,5 m (herkes tarafında çıkılabilen düz damlı yapılar için) 0-1 kV için düşey uzaklık en az 2 m (herkes tarafında çıkılmayan eğik damlı yapılar için) 1-36 kV için düşey uzaklık en az 3 m (herkes tarafında çıkılmayan eğik damlı yapılar için) olması gerektiği belirtilmektedir.
		İLETKENLER Bağlıklı Madde 46 (a)



HİZMETE ÖZEL

T.C.
ANKARA VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü



Sayı : E-73209981-000-10525153

Konu : İmar Planına Esas Kurum Görüşü Hk.

Sayın Münir GÜNAY

İlgi : 19.09.2024 tarih ve 53281 sayılı başvurunuz.

Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi sınırları içerisinde kalan ve ilgi yazı ekinde güncel 1/25000 ölçekli harita krokisi ve tapu kaydı sunulan 131 ada 55 no.lu parsel sayılı taşınmazda "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)" amaçlı imar planı yapılacağından bahisle, söz konusu taşınmazın sit alanında kalıp kalmadığına ilişkin kurum görüşümüzün bildirilmesi ilgede kayıtlı yazı ile istenmektedir.

Söz konusu alana ilişkin Müdürlüğümüzce yapılan arşiv araştırması neticesinde; alanda 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'na göre korunması gerekli tabiat varlığı bulunmadığı ve alanın doğal sit alanı olmadığı anlaşılmıştır. Ancak çalışmalar sırasında herhangi bir tabiat varlığına (mağara, fosil yatağı vb.) rastlanması halinde, İl Müdürlüğümüze bilgi verilmesi gerektiği hususunda;

Gereğini rica ederim.

Mustafa Altay ARIK
Vali a.
İl Müdür V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 45829E31-471A-49E0-A607-7884C9026F35

Necatibey Cad. No:98 Kızılay Çankaya/Ankara
Tel:0.312.219 77 91 (5 Hat) Fax:0.312.219 73 07
KEP: ankaracevreschircilik@hs01.kep.tr
KEP Adresi : ankaracevreschircilik@hs01.kep.tr

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Bilgi için:Uğur ATEŞOĞLU
Mühendis
Telefon No:(312) 219 71 31



HİZMETE ÖZEL



T.C.
ANKARA VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü
Başkent Milli Emlak Daire Başkanlığı



Sayı : E-80834816-000-10709186

Konu : Ç.İ.2024/01 Kurum görüşü

MARKA ŞEHİRCİLİK MİMARLIK İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİNE
YAKA MAHALLESİ YAKA CAD. NO: 189/1 MERAM KONYA

İlgi : Müdürlüğümüze hitaben yazılan 18.09.2024 tarihli başvurunuz.

İlimiz Polatlı İlçesi, İnler Mahallesinde bulunan 131 ada 55 no.lu parseller üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisleri Alanı (GES) kurulması amacına ilişkin kurum görüşümüzün bildirilmesi ilgi başvurunuzla istenilmiştir.

MEBİS kayıtlarımız üzerinde yapılan incelemede; söz konusu taşınmazın Hazineye ait olmadığı anlaşıldığından görüş verilememiştir.

Bilgilerinize sunulur.

İbrahim ATAĞ
Daire Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 06A1948A-FFE4-4A8F-9B3B-6A7FA81FF951

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

İzmir-1 Cad. No:35 Kızılay / Ankara

Telefon: (0312) 417 71 71-82-83-84-85 (5 Hat) Faks: (0312) 417 71 81

Elektronik Ağ: ankara.esb.gov.tr KEP: ankaracevreseshircilik@hs01.kep.tr

KEP Adresi : ankaracevreseshircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için:Gülhan DEMİRTAŞ

V.H.K.İ.

Telefon No:(312) 417 71 71-

1615





T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü



Sayı : E-42193254-110.03.01-10622152
Konu : Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi
131 Ada 55 Nolu Parsel İmar Planı
Çalışması

MARKA ŞEHİRCİLİK ANONİM ŞİRKETİNE

(Yaka Mahallesi Yaka Caddesi No:189 Meram/Konya)

İlgi : 19.09.2024 tarihli ve 53281 sayılı başvurunuz.

İlgide kayıtlı yazınızda; Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1/25000 ölçekli harita krokisi ve tapu kaydı sunulan 131 ada, 55 parsel numaralı taşınmazda "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)" amaçlı imar planı hazırlanacağı belirtilerek imar planına esas olacak şekilde Bakanlığımız görüşü istenmektedir.

Söz konusu imar planı çalışmasıyla ilgili olarak;

- İmar planlama çalışmasına istinaden bölgede oluşacak atık suların alıcı ortama deşarj edilmesi halinde, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna dayanılarak yayımlanan "Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği" ve "Kentsel Atıksu Arıtımı Yönetmeliği" çerçevesinde; Ankara Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün sorumluluk alanındaki her türlü atık suyun kanalizasyon veya kolektör hattına bağlanması durumunda ise 2560 sayılı İstanbul Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun gereğince, Ankara Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne Bakanlığımız uygun görüşü ile çıkartılan "Atıksuların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği" çerçevesinde işlem yapılması,
- İmar planı çalışmalarına yönelik olarak yürütülecek faaliyetlerde; yerleşim yerleri, sanayi tesisleri/siteleri, ulaşım güzergâhları, okul, hastane vb. kurumların konumlarının, bunlarla birlikte faaliyetlerin ve çalışmaların olası etkilerinin, gürültü ve hava kalitesinin yönetimi açısından ilgili mevzuat hükümleri göz önünde bulundurularak bütüncül şekilde değerlendirilmesi,
- Ülkemizde katı atıkların toplanması, taşınması, geri kazanılması ve nihai bertarafına ilişkin yükümlülük, yetki ve sorumluluklar 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun ilgili maddeleri ile Belediyelere verilmiş olup söz konusu proje sınırları içerisinde kalan alanlarda yeni atık işleme tesisi yapımı planlanabileceği ve düzensiz depolama

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0CF491C9-DAC4-4C77-9C01-4A7988F8161F

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52 Çankaya/ANKARA

Tel:(312)410 10 00

Faks:(0312)474 03 35

KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Bilgi için: Kaya Fatih TOPRAK

Jeofizik Mühendisi

Telefon No:(312) 586 32 27-

3227



sahaları (vahşi döküm sahası) bulunabileceğinden herhangi bir olumsuzluğa mahal verilmesi adına ilgili yerel yönetimlerin görüşünün alınması gerekli görülmektedir.

Ayrıca, yapılacak planlama çalışmasında 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna dayanılarak çıkarılan mevzuata uyulması hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Gürsel ERUL
Bakan a.
Çevre Yönetimi Genel Müdürü V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0CF491C9-DAC4-4C77-9C01-4A7988F8161F
Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52 Çankaya/ANKARA
Tel:(312)410 10 00
Faks:(0312)474 03 35
KEP Adresi: cevrevesehirlikbakanligi@ts01kep.tr

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>
Bilgi için: Kaya Fatih TOPRAK
Jeofizik Mühendisi
Telefon No: (312) 586 32 27-
3227



HİZMETE ÖZEL



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü



Sayı : E-48331039-220.02-10645935

Konu : Ankara-Polatlı-İnler GES İmar Planı Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 18.09.2024 tarihli ve 53281 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile; Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi, 131 ada, 55 nolu parsel üzerinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali) amaçlı imar planı ile ilgili görüşümüz istenmiştir.

Söz konusu projenin Çevresel Etki Değerlendirme süreci Ankara Valiliği (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) tarafından yürütülmüş olması nedeniyle değerlendirmenin Valilikçe yapılması gerekmekte olup, imar planı teklifine ilişkin herhangi bir husus bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Ömer ALBAYRAK
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı V.

Dağıtım:

Gereği:

Sayın Münir GÜNAY
(Yaka Mah. Yaka Cad. No.189 MERAM /
KONYA)

Bilgi:

ANKARA VALİLİĞİNE (Çevre, Şehircilik ve
İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4805A32E-8164-4DEA-ABF7-A99BB3655162

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52 Çankaya / Ankara

Telefon No: (0312) 410 10 00 Faks:(0312) 419 21 92

KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Elif KILIÇ
Çevre ve Şehircilik Uzmanı
Telefon No:(312) 410 17 97



HİZMETE ÖZEL



T.C.
ANKARA VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü



Sayı : E-53430385-220.99-11932929
Konu : ÇED Yönetmeliği Uygulamalarına Esas
Görüş.

05.03.2025

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) 20.01.2025 tarihli ve E-83837498-305.03.15-11515197 sayılı yazınız.
b) 11.02.2025 tarihli ve 11602603 sayılı yazınız.
c) Mrt Çevre Mühendisliği ve Diş Sağlığı Hizmetleri Madencilik Müşavirlik Dış Ticaret Limited Şirketinin 03.03.2025 tarihli ve bila sayılı yazısı.

İlimiz Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi, 131 ada 54 ve 55 parsellerde hazırlanan Güneş Enerji Santrali amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı süreci ile ilgili iş ve işlemlerin devam ettiği, ancak talep edilen alanın 3 farklı şirket tarafından işletilmesi ve ÇED Belgesinin, Avrasya Entegre Et ve Tuz Ürünleri San. ve Tic. A.Ş., Atlas Yatırım Planlama San. ve Tic. A.Ş. ve Cihanbeyli Madencilik Tuz Nakliyat Kimya San. ve Tic. A.Ş. için geçerli olup olmadığı hususunda tereddüde düşüldüğü ilgi (a) da kayıtlı yazı ile belirtilmiş, ilgi (b) de kayıtlı yazımız ile tüm sorumluluk kapasite artışı alan artışı vs. Elif Global Yenilenebilir Enerji Sistemleri İnşaat Mühendislik Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti ne aittir ve "ÇED Gerekli Değildir" belgesi sadece Elif Global Yenilenebilir Enerji Sistemleri İnşaat Mühendislik Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti için geçerli olduğu, proje sahibi değişikliği veya kiralama yapılması durumunda başvuru yapılması gerektiği belirtilmiş, Müdürlüğümüzden alınmış devir ve kiralama ile ilgili yazıların Bakanlığımız Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'ne iletilmesi ilgi (c) de kayıtlı yazı ile talep edilmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde;

- Elif Global Yenilenebilir Enerji Sistemleri İnşaat Mühendislik Taahhüt San ve Tic. Ltd. Şti ait "Güneş Enerji Santrali (10,57 hektar- 8.064 MWe- 6.53 MWm)" faaliyeti için 28.10.2022 tarih ve 53430385 220-02 E-2022633 karar numarası ile "ÇED Gerekli Değildir Kararı" bulunduğu,
- 19.02.2025 tarih ve 11802086 sayılı yazımız ile "ÇED Gerekli Değildir Kararı"nın Atlas Yatırım Planlama Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi'ne devir edildiği,
- Söz konusu "Güneş Enerji Santrali (10,57 hektar- 8.064 MWe- 6.53 MWm)" projesi kiralama talebi Bakanlığımız 11.01.2016 tarih ve E.473 sayılı yazıları gereği, 28.10.2022 tarih ve 53430385 220-02 E-2022633 sayılı "ÇED Gerekli Değildir" kararına esas kapasite ve taahhütlerde çalışılması, **tüm taahhüt ve yükümlülüklerin Atlas Yatırım Planlama Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi'nin sorumluluğunda kalması kaydıyla**, yeralan faaliyetin Atlas Yatırım Planlama Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi ile birlikte kiracıları Cihanbeyli Madencilik Tuz Nakliyat Kimya San. Ve Tic. A.Ş. ve Avrasya Entegre Et Ürünleri Anonim Şirketi tarafından işletilmesinde Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliğince yapılacak herhangi bir işlem bulunmadığına ilişkin 24.02.2025 tarihli ve 11850973 sayılı yazımız bulunmakta olup, söz konusu yazı örnekleri yazımız ekinde yer almaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 097F11DA-2A80-4EEA-ACE2-EFD454CAAD31

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Necatibey Cad. No:98 Kızılay Çankaya/Ankara

Tel:0.312.219 77 91 (5 Hat) Fax:0.312.219 73 07

KEP: ankaracevreseshircilik@hs01.kep.tr

KEP Adresi: ankaracevreseshircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için: Melek SIVRI
Şehir Plancısı



Mustafa Altay ARIK
Vali a.
İl Müdürü

Ek:

- 1 - Kiralamaya ilişkin yazı (2 Sayfa)
- 2 - Devir ile ilgili yazı (2 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığına
(Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü)

Bilgi:

MRT ÇEVRE MÜHENDİSLİĞİ VE DİŞ SAĞLIĞI
HİZMETLERİ MADENCİLİK MÜŞAVİRLİK DİŞ
TİCARET LİMİTED ŞİRKETİNE(Ekler konulmadı)
Nişantaş Mah. Şehit Ömer Taşer Sok.
Sur Apt. No: 4/2 Selçuklu/KONYA

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 097F11DA-2A80-4EEA-ACE2-EFD454CAAD31

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Necatibey Cad. No:98 Kızılay Çankaya/Ankara

Tel:0 312 219 77 91 (5 Hat) Fax:0 312 219 73 07

KEP: ankaracevresehirclik@hs01.kep.tr

KEP Adresi: ankaracevresehirclik@hs01.kep.tr

Bilgi için: M. Akk. SİVRİ
Şehir Plancısı





T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Enerji İşleri Genel Müdürlüğü



Sayı : E-63632425-622.01-281799

Konu : Kurum Görüşü

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Münir GÜNAY'ın 19.09.2024 tarihli başvurusu.

İlgide kayıtlı yazıda Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler mahallesi, 131 ada 55 parsel numaralı taşınmaz sınırları dahilinde güneş enerji santrali kurulması amacıyla yapılacak imar planı çalışması için Genel Müdürlüğümüz görüşleri talep edilmiş olup bahse konu talep Genel Müdürlüğümüz görev, yetki, sorumlulukları ve aşağıdaki açıklamalar kapsamında incelenmiştir.

Rüzgar, güneş, jeotermal ve biyokütle kaynaklarına dayalı elektrik üretim tesislerinin kurulması amacıyla yapılan ön lisans veya lisanssız elektrik üretim faaliyeti başvuruları için 6446 Sayılı Kanunun 7 nci maddesinin dördüncü ve dokuzuncu fıkraları kapsamında oluşturulan Genel Müdürlüğümüz görüşleri, başvuru şekline göre Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) veya ilgili şebeke işletmecisine bildirildiğinden, ilgi yazınızda belirtilen alanın görüş verdiğimiz diğer elektrik üretim tesislerini etkileyip etkilemediğine ilişkin olarak EPDK ve/veya ilgili şebeke işletmecisinden alınacak nihai görüşler doğrultusunda değerlendirme yapılması gerekmektedir.

Bununla birlikte, Bakanlığımız bağlı ve ilgili kurum/kuruluşlarından da görüşlerin alınması ve söz konusu alandaki olası tarım arazilerinin, 19/07/2005 tarihli ve 25880 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında ilan edilen Büyük Ova Koruma Alanları içerisinde kalması durumunda ise, ilgi Kanunun 14 üncü maddesine göre tarım dışı kullanımları için kamu yararı kararı alınması gerektiğinin bilinmesi hususunda bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Sebahattin ÖZ

Bakan a.

Genel Müdür Yardımcısı V.

Dağıtım:

Gereği:

MARKA ŞEHİRCİLİK MİMARLIK İNŞ. SAN.

TİC. A.Ş'NE

Meram / KONYA

Bilgi:

Strateji Geliştirme Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: A7908C6C-F1FB-45DB-9AA9-265AC48DEBB7

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>

KEP Adresi : enerjivetabiikaynaklarkabankligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Ertuğrul
KALINBAÇOĞLU
Mühendis
Telefon No: (312) 546 46 46-
5426





HİZMETE ÖZEL
T.C.
ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU
Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-49675930-752.99-980055
Konu: EPDK

08.10.2024

Sayın MÜNİR GÜNAY

İlgi : MÜNİR GÜNAY,19.09.2024 tarihli ve EPDK_19.09.2024_09.52 sayılı yazı.

İlgi yazıda; Ankara ili Polatlı ilçesi İnler mahallesinde 131 ada 55 parsel numarası ile Atlas Yatırım Planlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına kayıtlı bulunan taşınmaz üzerinde "*Lisanssız Güneş Enerji Santrali*" kurulması planlandığı belirtilerek 1/25000 ölçekli harita planına ilişkin Kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin "*Lisans alma ile şirket kurma muafiyeti*" başlıklı 5/c maddesinde; "Kurulu gücü bir megavat veya Kanunun 14 üncü maddesi çerçevesinde Cumhurbaşkanı tarafından belirlenmiş kurulu güç üst sınırına kadar olan yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri"nin lisans alma muafiyetine dahil olduğu hükme bağlanmış olup yine aynı yönetmeliğin "*kamulaştırma*" başlıklı 32 nci maddesinde; "Bu Yönetmelik kapsamında kurulacak üretim tesisleri için Kurum tarafından taşınmaz mülkiyeti ve sınırlı ayni hak edinimine ilişkin herhangi bir işlem yapılmaz" hükmüyle, Kurum tarafından lisanssız elektrik üretimi tesislerinin proje alanında bulunan taşınmazların temini işlemlerinin yapılmayacağı kurala bağlanmıştır. İlgi yazıya konu olan proje, bu kapsamda yer almaktadır.

Söz konusu faaliyetin lisanssız elektrik üretim faaliyeti olması nedeniyle ve yukarıda belirtilen ilgili mevzuat gereğince, Kurumumuz tarafından herhangi bir taşınmaz temini işlemi yapılması veya kamu yararı kararı alınması mümkün bulunmamaktadır.

Ancak, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 16/05/2019 tarihli ve 8587 sayılı Kararı kapsamında, çatı uygulaması dışındaki güneş enerjisi santrallerinin; mutlak tarım arazileri, özel ürün arazileri, dikili tarım arazileri, sulu tarım arazileri, sulu-kuru I, II, III, IV. sınıf tarım arazileri ve çevre arazilerde tarımsal kullanım bütünlüğünü bozan alanları kapsamayan arazilerde yer alması şartıyla kurulmasında Kurumumuz açısından bir sakınca bulunmadığı değerlendirilmektedir.

Bu nedenle; yukarıda izah edilen hususlar ve diğer ilişkili mevzuat kapsamında, bahse konu talebin ilgili idareler nezdinde değerlendirilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Esat AKYILDIZ
Başkan a.
Daire Başkanı

Bu evrak elektronik olarak imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : BSLYM7E2HC

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/epdk-ebys>

Mustafa Kemal Mahallesi, 2078. Sokak No:4 06510 Çankaya/ ANKARA
Telefon No:(0312) 201 40 00 Faks No:(0312) 201 41 00
e-Posta:nyuksekk@epdk.gov.tr İnternet Adresi:<https://www.epdk.gov.tr>
Kep Adresi:epdk.kamulastirma@epdk.his03.kep.tr

Bilgi için: Nursel YÜKSEK
Unvanı: Yönetim Görevlisi
Telefon No: (0312)2014151



HİZMETE ÖZEL

HİZMETE ÖZEL



T.C.
ENERJİ ve TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Elektrik Üretim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü
Çevre, Emlak ve Kamulaştırma Daire Başkanlığı



Sayı : E-23887008-754-1182851
Konu : Ankara Polatlı İler Mahallesi (GES) İmar
Planı

MARKA ŞEHİRCİLİK MİMARLIK İNŞ. SANAYİ VE TİCARET A.Ş.NE
Yaka Mahallesi Yaka Cad. No:189 Meram / KONYA

İlgi : 18.09.2024 tarih ve 53281 sayılı yazınız.

Ankara ili, Polatlı ilçesi, İler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 131 ada 55 parselde Güneş Enerji Santrali (GES) için İmar Planı çalışması yapılacağı belirtilerek ilgede kayıtlı yazınızla görüşümüz talep edilmektedir

Söz konusu parselde herhangi bir tesisimiz plan ya da projemiz olmadığından görüşümüz bulunmamaktadır.

Gereğini rica ederiz.

Murat KANAT
Daire Başkanı(G)

Mithat YÜKSEL
Genel Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 9F4E3E10-7F6E-408C-8F49-8A4BF008CA4E Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-ebys>
Mustafa Kemal Mah. Eskişehir Yolu 7. Km. No:166 Çankaya ANKARA/TÜRKİYE Bilgi için: Dr. Selda Gülcan
Tel: (0 312) 295 50 00 ÜNAL
KEP Adresi : euas@hs01.kep.tr Şehir Plancısı-Teknik Şefi(G)
Telefon No: (312) 295 50 00-20768



HİZMETE ÖZEL

HİZMETE ÖZEL



T.C.
ANKARA VALİLİĞİ
İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü



Sayı : E-62122103-168.01.09[168.01.09]-5703411
Konu : İmar Planları Yapımı-Polatlı İlçesi/İnler
Mah.131 ada 55 Parsel

MARKA ŞEHİRCİLİK ANONİM ŞİRKETİNE
Sayın Münir GÜNAY
Yaka Mah. Yaka Cad. No:189/1 MERAM / KONYA

İlgi : Münir GÜNAY'ın 19.09.2024 tarihli başvurusu.

Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi 131 Ada 55 Parsel üzerine Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Sistemi (GES) kurulması amaçlı yapılacak olan imar ve uygulama planlaması çalışmasına ilişkin olarak kurum görüşünün iletilmesi ilgi dilekçeniz ile istenilmektedir.

Söz konusu taşınmaz 2634 Sayılı Turizmi Teşvik Kanunu uyarınca ilan edilen herhangi bir "Turizm Merkezi " ya da "Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi" sınırları içerisinde yer almamakta olup; bahse konu taşınmaz ve civarında Müdürlüğümüzce yürütülen herhangi bir proje bulunmamaktadır.

Bilgilerinize rica ederim.

Ali AYVAZOĞLU
Ankara İl Kültür ve Turizm Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 85E8BB27-3FE7-40FF-86E7-D0D26B47CA64 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>
Anafartalar Caddesi No: 65 - 67 (Eski Adliye Binası) Ulus ANKARA Bilgi için: Ali Tuna KAYNAK
Telefon : 0312 310 87 87 - Faks : 0312 310 03 42 Enformasyon Memuru
E- posta : iktm06@kulttur.gov.tr Telefon No:(312) 415 48 65
KEP Adresi : ankaranikulturturizm@hs01.kep.tr



HİZMETE ÖZEL





T.C.
ANKARA VALİLİĞİ
İl Sağlık Müdürlüğü
Halk Sağlığı Hizmetleri Başkanlığı



Sayı : E-80071876-129-260018202
Konu : İmar Planına Esas Kurum Görüşü Hk.

21.11.2024

MARKA ŞEHİRCİLİK
(Yaka Mahallesi Yaka Caddesi No:189)

İlgi : 19.09.2024 tarihli ve 53281 sayılı yazınız.

İlimiz Polatlı İlçesi İnler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 131 ada 55 parselde enerji üretim lisansları kapsamında "Güneş Enerji Santrali (GES)" projesine ilişkin İmar Planı çalışmaları hakkındaki ilgede kayıtlı yazınız ve ekte yer alan planlar incelenmiştir.

Bu kapsamda imar planı çalışmalarına altlık teşkil etmek üzere Müdürlüğümüz denetim elemanlarınca 13.11.2024 tarihinde sahalarda ve dosyalarında inceleme ve değerlendirmeler yapılmıştır. 131 ada 55 parsel üzerinde planlanan GES Proje kapasitesi 8,358 kWe olduğundan dolayı anılan faaliyetler İkinci Sınıf Gayrisihhi Müessese (B) İKİNCİ SINIF GAYRİSİHHİ MÜESSESELER" bölümünün "1- ENERJİ SANAYİİ" başlığında "1.7- (Ek: RG-25/8/2022-31934-C.K-5987/13 md.) Toplam ısıt gücü 1-10 megavat (MW) arası kapasitede olan fotovoltaik güneş enerjisine dayalı elektrik santralleri,] olarak sınıflandırılmaktadır. Toplam ısıt gücü 1-10 megavat (MW) arası kapasitede olan fotovoltaik güneş enerjisine dayalı elektrik santrali olduğu anlaşılmıştır.

Bu doğrultuda 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanununun yeni kurulacak alanlara ilişkin hükümlerine uyulması, İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca içme ve kullanma suyu temin edilmesi, kanalizasyon altyapısının planlanması ve paydaş kurum ve kuruluşların olumlu görüşlerinin alınması kaydıyla kurumuzca herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Uzm. Dr. Oğuz SARIYILDIZ
Müdür a.
Halk Sağlığı Hizmetleri Başkanı

Ek: VAZİYET PLANI

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

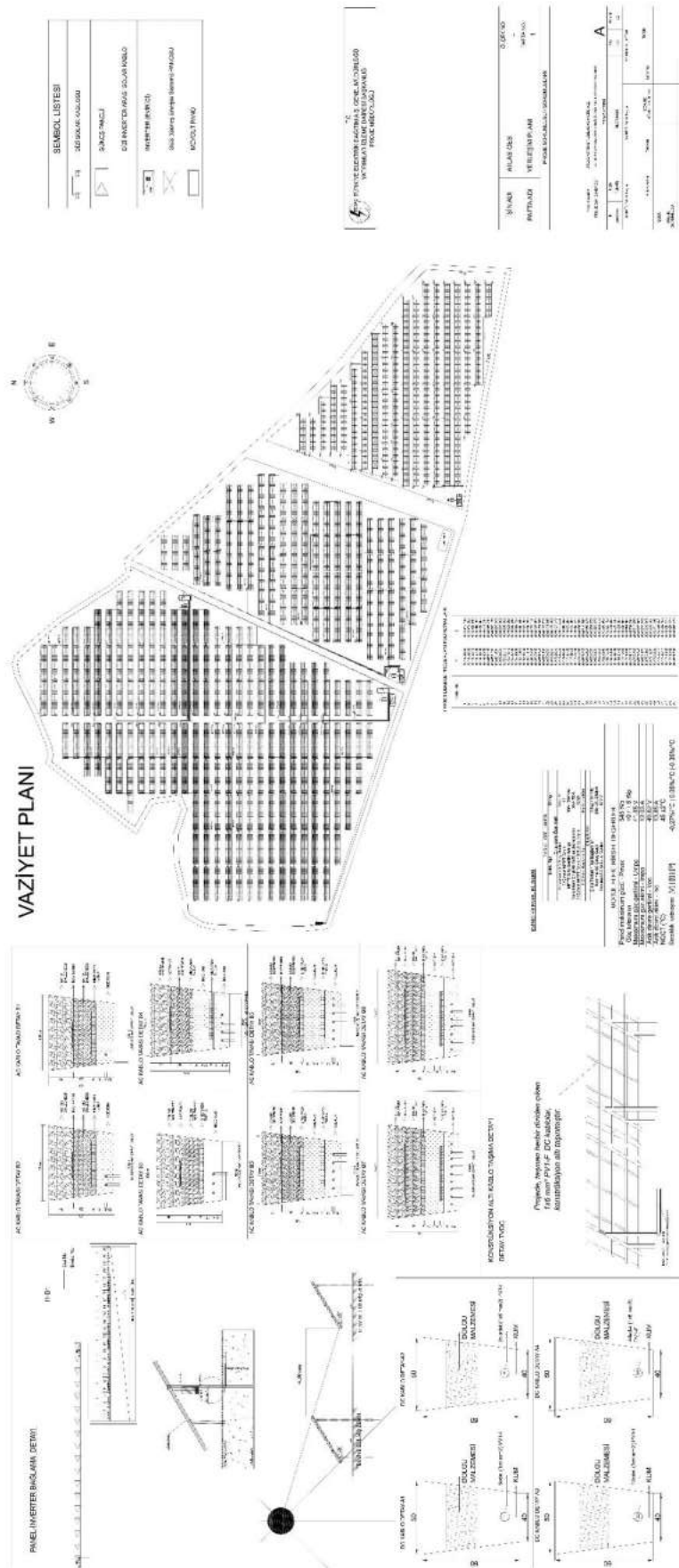
Belge doğrulama kodu: 3A331F6A-E4A9-4F37-AEB6-475A9738D02F

Belge doğrulama adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/saglik-bakanligi-ebys>

Ankara Çevre Sağlığı Birimi
Hacettepe, Talatpaşa Blv no 44, 06230 Altındağ/Ankara 06000
Telefon No: 03125084000
e-Posta: Internet.Adresi:https://www.saglik.gov.tr/
Kep Adresi: ankarnilsaglik@hs01.kep.tr

Bilgi için: Süleyman ADIKTI
Çevre Sağ. Tekn.
Telefon No: 03125084815







T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-52886439-168.01.01-5713464
Konu : Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi,
131 ada, 55 parsel, kurum görüşü.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Münir GÜNEY'in 19.09.2024 tarihli başvurusu.

Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi sınırları içerisinde kalan ve 1/25000 ölçekli haritada işaretlenen 131 ada, 55 numaralı parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali)" amaçlı imar planı yapılmasına yönelik Bakanlığımız görüşünün istendiği ilgi yazı ve ekleri incelenmiştir.

Konunun 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat kapsamında Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünce incelenmesi, 29.08.2023 gün ve 4115840 sayılı Makam Oluru ile yürürlüğe giren "Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüklerinin Çalışma Esasları ile Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu Çalışmalarına ilişkin Yönergenin 4. maddesinin (I) fıkrası uyarınca gerekli işlemlerin yapılarak oluşturulacak Bakanlık görüşümüzün ilgisine iletilmesi ve sonucundan Genel Müdürlüğümüze bilgi verilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Tuğba ŞENOL
Bakan a.
Daire Başkanı V.

Ek: İlgi yazı ve ekleri (1 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
Müdürlüğüne

Bilgi:

Sayın Münir GÜNEY
Yaka Mah. Yaka Cad. No:189/1 MERAM /
KONYA

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 8558564C-214C-4B0F-8878-95FEBED1DFF68 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/kth-ebys>
Cumhuriyet Bulvarı Eski Sayıştay Binası B Blok 06050 Ulus Altındağ/ANKARA
Telefon:0(312) 470 60 29 Faks:0(312) 470 65 45
<http://www.kulturvarliklari.gov.tr> kvmgmtespitplanlama@kultur.gov.tr Bilgi için:Orçun GÜLER
Harita Mühendisi
KEP Adresi : kulturveturizmbakanligi@hs01.kep.tr





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



Sayı : E-53970621-165.02.02-5714449
Konu : Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
Görev Alanları İşlemleri

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Ankara İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 20.09.2024 tarihli ve E-85167190-165.02.02[-5706416 sayılı yazısı.

Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi 131 ada 55 parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi İanı (Güneş Enerji Santrali Alanı) amaçlı imar planı yapılacağından bahisle 2863 sayılı yasa kapsamında görüş bildirilmesinin talep edildiği ilgi yazı ve ekleri incelenmiştir.

Müdürlüğümüz arşiv kayıtlarında ve iletilen bilgi belgelerden bahse konu alanda 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli kültür varlığına rastlanılmadığından Müdürlüğümüzce yapılacak bir işlem bulunmamaktadır.

Ancak söz konusu alanda yapılacak inşai ve fiziki uygulamalar sırasında korunması gerekli herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda çalışmaların derhal durdurularak 2863 sayılı Yasanın 4. Maddesi gereğince ilgili makamlara haber verilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Mustafa KAYMAK
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Dağıtım:

Gereği:

Sayın Münir GÜNAY
Yaka Mah. Yaka Cad. No:189/1 MERAM /
KONYA

Bilgi:

Ankara İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 24905406-8943-4FD2-AB38-A5F:CAFC8434 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>
Necatibey Mahallesi Konya Sokak No:46 Altındağ/Ankara Telefon No:(312) 310 42 96-124
Belgegeçer:(0312) 310 43 41
e-posta: ankarakurul@ktb.gov.tr
Kİ:P Adresi : kulturveturizm.bakanligi@hs01.kep.tr





T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü
Jeoloji Etütleri Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-65116061-045.01-454755
Konu : Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi
Kurum Görüşü

MARKA ŞEHİRCİLİK A.Ş.
(Yaka Mah. Yaka Cad.No:189)
Meram / KONYA

İlgi : 18/09/2024 tarih ve 53281 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda; Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi sınırları içerisinde kalan yazınız ekinde güncel, 1/25.000 ölçekli harita krokisi ve tapu kaydı sunulan 131 ada, 55 no.lu parsel sayılı taşınmazda "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)" amaçlı imar planı yapılacağı belirtilerek; imar planına esas görüşümüzün tarafınıza iletilmesi talep edilmektedir.

Görüş talep edilen alana karşılık gelen 1/25.000 ölçekli J28-d2 paftasına ait Jeoloji Haritası arşivimizde sayısal olarak mevcuttur. Söz konusu alana ilişkin raporlar ile 1/25.000 ve 1/100.000 ölçekli jeoloji ve heyelan haritalarına Genel Müdürlüğümüz WEB sayfası, E-Ticaret Portal'ından ulaşılabilir ve ücreti karşılığı satın alınabilir.

"Türkiye Diri Fay Haritası (2013)" Genel Müdürlüğümüz WEB sayfası <https://www.mta.gov.tr/v3.0/hizmetler/diri-fay-haritalari> linkinden 1/250.000 ölçeğinde görüntülenebilmekte; 1/25.000 ölçek hassasiyetinde de sayısal ortamda ".kmz" ve ".shp" uzantılı olarak <https://www.mta.gov.tr/v3.0/bilgi-merkezi/turkiye-diri-fay-haritasi-sayisal> linkinden ücretsiz erişim sağlanabilmektedir. Başta deprem olmak üzere, Ülkemizin doğa kaynaklı afet riski dikkate alınarak işlem tesis edilmesi önerilmektedir.

Belirtilen alan çevresinde Kurumumuzun bundan sonra yapabileceği olası çalışmalara ilişkin hakları saklı kalmak kaydıyla, söz konusu alanda Kurumumuz çalışmaları açısından engel teşkil edecek herhangi bir husus bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederiz.

Doç. Dr. Selim ÖZALP
Daire Başkanı V.

Haşim AĞRILI
Genel Müdür Yardımcısı V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 78795232-A003-4B81-A2f4-412D275B8B10

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/enerji-cbys>

Çukurambar Mahallesi Dumlupınar Bulvarı No:11 Çankaya/ANKARA

Telefon: (0312) 201 14 90 Faks: (0312) 285 42 71

Elektronik Ağ: <http://www.mta.gov.tr/>

KEP Adresi : mta@hsgb.gov.tr

Bilgi için:Nimet DEMİRKAN

Jeoloji Mühendisi

Telefon No:(312) 201 10 00-

1556





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
9. Bölge Müdürlüğü



Sayı : E-68940918-045.99-16242455

Konu : Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi,
131 Ada 55 Parsel, "Yenilenebilir Enerji
Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı
(Güneş Enerji Santrali Alanı) Amaçlı, İmar
Planı, Kurum Görüşü

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) Münir GÜNEY'in 10.10.2024 tarihli başvurusu.
b) Sakarya Meydan Muharebesi Tarihi Milli Park Müdürlüğü'nün 10.10.2024 tarihli ve E-31001506-045.99-16153832 sayılı yazısı.
c) Ankara İl Şube Müdürlüğü (Polatlı DKMP Şefliği)'nün 10.10.2024 tarihli ve E-80578601-045.99-16197977 sayılı yazısı.

İlgi(a) kayıtlı yazı ile; Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler mahallesi 131 ada 55 parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı(Güneş Enerji Santrali Alanı) amaçlı imar planı yapılacağından bahisle kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Kurum görüşümüz talep edilen alanın; 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu (Milli Park, Tabiat Parkı, Tabiat Anıtı ve Tabiatı Koruma Alanı), 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunu (Yaban Hayatı Koruma Sahası, Yaban Hayatı Geliştirme Sahası), Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği ve Ulusal Biyolojik Çeşitlilik, Envanter ve İzleme Projesi kapsamında herhangi bir korunan alan içerisinde kalmadığı tespit edilmiş ayrıca bahsi geçen alan, Sakarya Meydan Muharebesi Tarihi Milli Parkımız ana kaynak değerleri ve Uzun Devreli Gelişim Planı çerçevesinde incelenmiştir.

Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler mahallesi yer alan taşınmazın, Milli Park sınırları dışında bulunduğu tespit edilmiştir.

Sakarya Meydan Muharebesi Tarihi Milli Parkımıza ait Uzun Devreli Gelişim Planında (UDGP) Genel Hükümler Başlığında düzenlenen 3.4.12 nolu maddesinde " **Tarihi Milli Park Sınırları içerisinde veya noktasal kaynak değeri bulunduğu alanlarda muharebeye ait hiçbir unsur, şarapnel parçası dahil olmak üzere Tarım ve Orman Bakanlığı (Doğa Koruma ve Milli Parklar) 9. BölgeMüdürlüğü'nden izin alınmadan alandan çıkartılamaz.**" hükmü yer almaktadır.

Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesinde 131 ada 55 parsel numaralı taşınmazda Elif Global Yenilenebilir Enerji Sistemleri İnşaat Mühendislik Taahhüt San.ve Tic. Ltd. Şti.'ne ait Ankara Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 28-10-2022 karar tarihli ve E-2022633 karar numaralı "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı bulunan ve Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi, 131 ada 55 parsel numaralı taşınmazda "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı) amaçlı imar planına ilişkin ilgili kurum ve kuruluşlardan da uygun görüş alınması ve yukarıda belirtilen UDGP hükümlerine dikkat edilmesi kaydıyla kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 60EC5169-0B7C-4CB6-B119-F3933AE65CC9

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ebys>

Zübeydehanım Mah. İstanbul Cad. No:98, PK:06070 Altındağ/ANKARA

Tel: (312) 384 73 25 Faks: (312) 384 02 85

KEP: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

KEP Adresi : tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:İsmahan Arzu
YILMAZ
Mühendis



Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Gültekin AKSAN
Bölge Müdürü

Dağıtım:

Gereği:

Sayın Münir GÜNAY
Yaka Mahallesi Yaka Caddesi No:189
Meram/KONYA

Bilgi:

Ankara İl Şube Müdürlüğüne
Sakarya Meydan Muharebesi Tarihi Milli Park
Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 60ECS169-0B7C-4CB6-B119-F3933AE65CC9

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarin-e-bys>

Zübeydehanım Mah. İstanbul Cad. No 98, PK 06070 Ahtudağ/ANKARA

Tel: (312) 384 73 25 Faks: (312) 384 02 85

KEP: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

KEP Adresi: tarimveormanbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için İsmahan Arzu

YILMAZ

Mühendis





T.C.
TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
8.Bölge Müdürlüğü (Ankara)
İnşaat Vc Emlak Müdürlüğü



Sayı : E-17529916-754-2677946

Konu : İmar Planı Kurum Görüşü

MARKA ŞEHİRCİLİK MİM.İNŞ.SAN.VE TİC.A.Ş.A
Şehir Plancısı Münir GÜNAY
Yaka Mah.Yaka Cad.No:189/1 MERAM / Konya

İlgi : Münir GÜNAY'ın 19.09.2024 tarihli başvurusu.

İlgi yazınızda, Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi, 131 ada, 55 parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (GES)" amaçlı yapılacak olan imar planı çalışmalarına esas teşkil etmek üzere Teşekkülümüzün görüşü talep edilmektedir.

Bölge Müdürlüğümüzce yapılan inceleme neticesinde, Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi, 131 ada, 55 parsel üzerine, Teşekkülümüze ait herhangi bir Enerji İletim Tesisi isabet etmediğinden, ilgili parselde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (GES)" amaçlı imar planı çalışmalarının yapılmasında Kurumumuzca sakınca bulunmamaktadır.

Gereğini rica ederiz.

Harun YILDIZ
Bölge Müdür Yardımcısı V.

Hadi BİNGÖL
Bölge Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: BC97EE42-3B28-4831-8FB3-FF622F0C7357

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/teias-ebys>

Macun Mahallesi, Fatih Sultan Mehmet Bulvarı No:254 Yenimahalle / ANKARA
Mail: 8bolgemd@teias.gov.tr // Kep: teias.8bolge@hs01.kep.tr Tel: 0 (312) 586 10 00
// Faks: 0 (312) 586 10 48
Sermaye: 17.731.798.237,00 TL Vergi D: Ankara Kurumlar
Vergi No: 879 030 4314 ASO: 5887 ATO: 165458
KEP Adresi : teias.8bolge@hs01.kep.tr

Bilgi için:Özüm DEMİREL
Şehir Plancısı
Telefon No:(312) 586 19 74





T.C.
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ASKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Planlama Koordinasyon ve Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı
Planlama Şube Müdürlüğü



Sayı : E-13905301-045-703023
Konu : Polatlı İlçesi İnler Mahallesi 131 Ada 55
Parsel GES Görüşü

10.10.2024

MARKA ŞEHİRCİLİK A.Ş.'YE
(Yaka Mahallesi Yaka Caddesi No:189 Meram/KONYA)

İlgi : 19.09.2024 tarihli ve ASKİ_19.09.2024_09.43 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi 131 ada, 55 parselde “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)” amaçlı imar planı yapılacağı belirtilerek konu ile ilgili kurum görüşümüz istenmektedir.

Bahse konu alanda Genel Müdürlüğümüzce herhangi bir çalışmamız bulunmamakta olup söz konusu çalışmanın yapılmasında Kurumumuzca bir sakınca görülmemektedir. Bununla birlikte, ‘Güneş Enerji Santrali Projeleri’ faaliyet alanının büyüklüğüne ve/veya enerji üretim kapasitelerine göre ‘Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği’ne tabi olup faaliyetin ÇED sürecinde tekrar Kurum görüşümüzün sorulması, ÇED sürecinin olumlu sonuçlanması halinde ise “ASKİ Atıksuların Kanalizasyon Şebekesine Deşarj Yönetmeliği” hükümleri ve mer’i mevzuat hükümleri doğrultusunda hareket edilmesi ve altyapı tedbirleri yönünden uyulması hususunda,

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Ahmet ALADAĞ
Planlama Koordinasyon Dış İlişkiler Dairesi Başkan V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 8J8G-HU5H-0PHY Belge Doğrulama Adresi : <https://ebysorgu.aski.gov.tr/>

Adres:
Telefon No :
e-Posta :
Kep Adresi : askigenelmudurlugu@hs01.kep.tr
Fax No :

Bilgi İçin :Münire ARSLANOĞLU SEZGİN
Koordinasyon Şefi V.
Dahili No:





T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş.
Doğal Gaz İletim I. Bölge Müdürlüğü



Sayı : 55757347-405.02.99-E.2988350/34254
Konu : İmar Planı Hk.

20/09/2024

MARKA ŞEHİRCİLİK A. Ş.
(Şehir Plancısı Münir GÜNEY)

İlgi : 18/09/2024 Tarih ve 53281 Sayılı Yazı

İlgi yazınızda özetle, Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler mahallesi, 131 ada, 55 parsel numaralı taşınmazda kurulması planlanan Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı)'na ilişkin yapılacak imar planı çalışması hakkında Kuruluşumuz görüşü talep edilmektedir.

Konu ile ilgili olarak, Resmî Gazete'nin 13.08.2021 tarih ve 31567 sayılı nüshasında yayımlanan "BOTAŞ Ham Petrol Ve Doğal Gaz Boru Hattı Tesislerinin Yapımı ve İşletilmesine Dair Teknik Emniyet Ve Çevre Yönetmeliği" gereğince, doğal gaz iletim boru hatlarımız ve tesislerimize 200 metreden daha yakında yapılacak her türlü yapılaşmalar, imar planları ve alt yapı projeleri (yol geçişi, trafo, hafriyat alanı, enerji nakil hattı, su/kanalizasyon/telekomünikasyon hattı, sondaj çalışması vb.) ve 400 metre mesafe içerisinde planlanan her türlü maden üretim ve işletim projelerinden önce Kuruluşumuzdan görüş alınması ve söz konusu çalışmaların Yönetmeliğimizde belirtilen teknik emniyet kriterlerine ve yaklaşım mesafelerine uygun olarak yürütülmesi gerekmektedir.

Bu doğrultuda yapılan inceleme neticesinde, bahse konu sınırları belirtilen alan içerisinde veya teknik emniyet mesafeleri dahilinde Kuruluşumuza ait mevcut veya planlanan doğal gaz boru hattımızın/tesisimizin olmadığı tespit edilmiş olup söz konusu imar planı çalışmasının belirtilen alanda yapılmasında Kuruluşumuz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerini ve gereğini rica ederiz.

[E-İmzalı]
Fatih SEDİR
Doğal Gaz İletim I. Bölge Müdür Yardımcısı

[E-İmzalı]
Ümit Can BAŞARAN
Doğal Gaz İletim I. Bölge Müdürü V.

Bu evrakı <https://www.turkiye.gov.tr/botas-ebys> adresinden doğrulayabilirsiniz. Doğrulama Kodu:
TkZaOEZLU0hQUWw3REZhKzR5TG9uZz09

Adres : Yayıncık Mh. Dönüşünür Biv. (Eskişehir Yolu) 23. Km.
06790, Etiler/Beştepe/ANKARA
Telefon : 0 (312) 297 3600
Faks : 0 (312) 297 1923
İnternet Adresi : www.botas.gov.tr

Bilgi için : Hilal CAN
Başmühendis
Telefon : 3962
e-Posta : hilal.can@botas.gov.tr
Kep Adresi : botas.dogalgaziletim1@hs01.kep.tr



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü
5. Bölge Müdürlüğü



Sayı : E-79580170-754-5239132

18.11.2024

Konu : Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi 134 ada 54 ve
55 parsel kurum görüşü hk. Pafta no:
J28D2

MARKA ŞEHİRCİLİK MİMARLIK İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİNE

İlgi : Marka Şehircilik Mimarlık İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 18.09.2024 tarihli ve sayılı yazısı.

Bölge Müdürlüğümüze iletilen yazınızda; Ankara İli Polatlı ilçesi İnler mahallesi 131 ada 54 ve 55 parsel no'lu taşınmaza "Güneş Enerji Santrali" yapılmasına ilişkin Kuruluşumuz görüşünün bildirilmesi istenmektedir.

Yapılan inceleme neticesinde aşağıda belirtilen hususlar tespit edilmiştir:

1- Ekli 1/25000 ölçekli haritada yeri işaretli söz konusu alanın, DSİ projeleri kapsamında yer almadığı görülmüştür.

2- Etüt alanında mevcut ya da planlama aşamasında olan herhangi bir yeraltı suyu tesisi bulunmamaktadır. Su ihtiyacının yeraltı suyundan temin edilmek istenmesi halinde 167 sayılı Kanun gereği Kuruluşumuzdan izin alınması ve yeraltı/yerüstü sularının kalitesinin etkilenmemesi için atıklar konusunda Su Kirliliği Kontrol Yönetmeliği ile Katı Atık Yönetmeliği'nde belirtilen esaslara uyulması gerekmektedir.

3- Faaliyet esnasında, civarda bulunan tüm baz akımlı ve kuru dere yataklarının korunması; dere yataklarına katı atık, hafriyat vb. atılmaması/stoklanmaması; dere yataklarını daraltıcı ve akış rejimini olumsuz etkileyen müdahalelerde bulunulmaması olası aşırı yağışlarda oluşabilecek çevre yüzey sularına ve su baskınlarına karşı tüm tedbirlerin faaliyet sahibi tarafından alınması gerekmektedir.

4- Herhangi bir çalışmadan dolayı 3. kişilerin görebileceği zarar ziyan hususunda DSİ'den zarar ziyan talep edilmemeli, taşkın zararlarından DSİ sorumlu tutulmamalıdır.

5- Ayrıca, "Taşkın ve Rüşubat Kontrolü Yönetmeliği"nde belirtilen hususlara titizlikle riayet edilmelidir.

Yukarıda belirtilen hükümlere uyulması kaydıyla, Kuruluşumuzca uygun değerlendirilmektedir

Gereğini ve bilgilerinizi rica ederim.

Osman ÇİÇEKDAĞ
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 6849CD6C-8B96-4F54-9F45-4D246200E7E3

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/devlet-su-isleri-ebys>

Adres: Mustafa Kemal Mah. 2151/1 Cad. A Blok No:24 06520 Çankaya -ANKARA

Telefon No : Belgegeçer No :

KEP Adresi : dsi.gnlmud@hs01.kep.tr

Bilgi için: Cem SORUCU

İşçi



Ek:

1 - 1/25000

2 - Uydu Görüntüsü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 6849CD6C-8B96-4F54-9F45-4D246200E7E3

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/devlet-su-isleri-ebys>

Adres: Mustafa Kemal Mah. 2151/1 Cad. A Blok No 24 06520 Çankaya - ANKARA

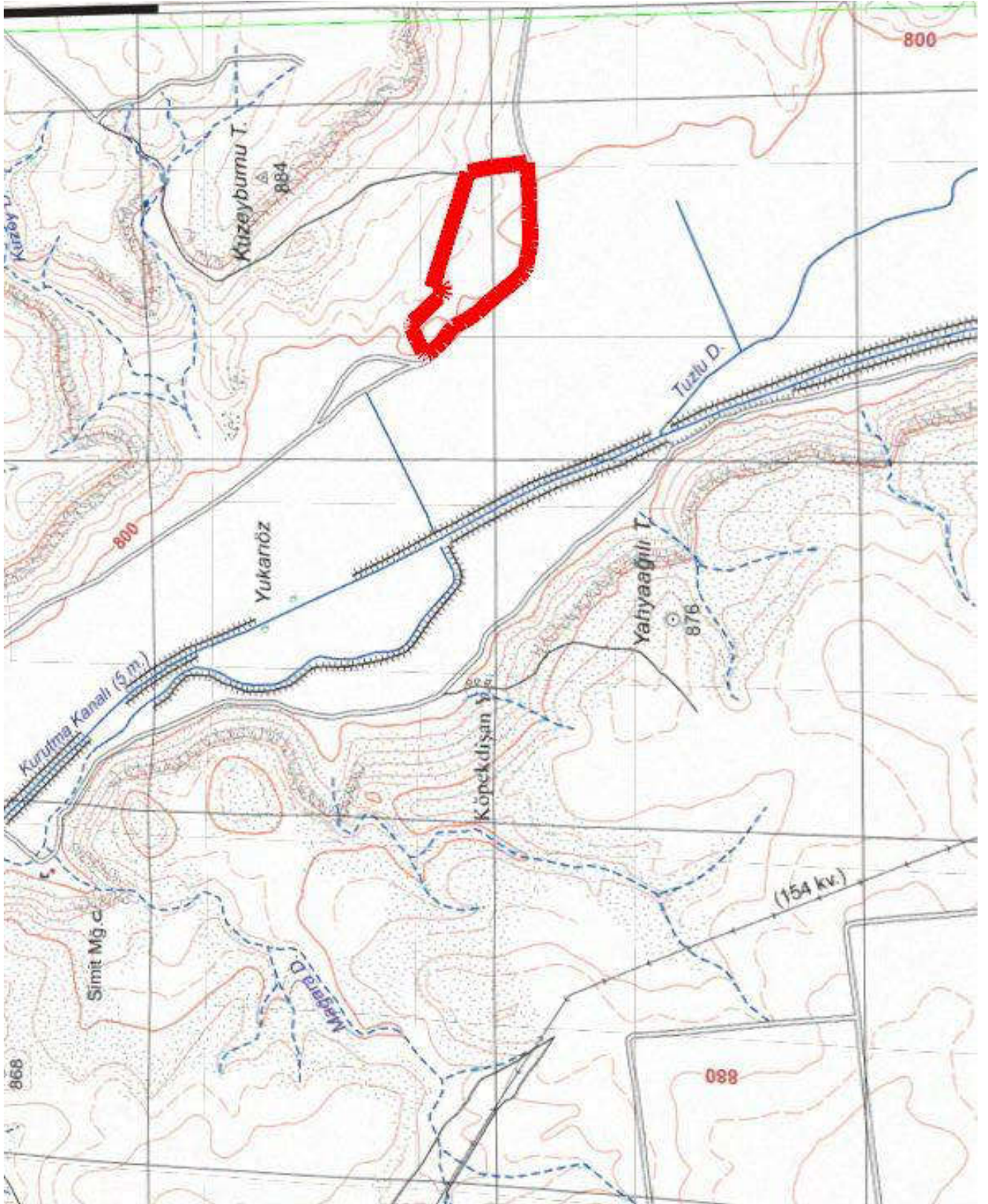
Bilgi için: Cem SORUCU

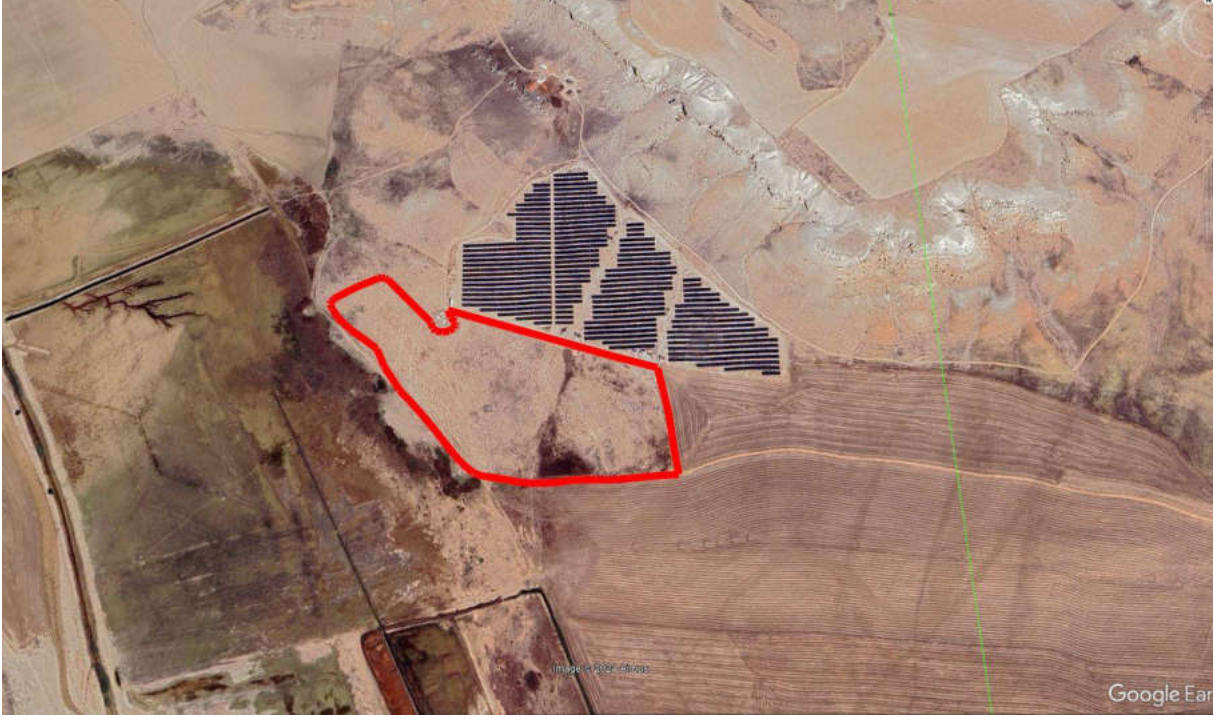
Telefon No : Belge Geçer No :

İmza

KEP Adresi: dsigulmud@is01kep.tr









T.C.
ANKARA VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

Sayı : E-53430385-220.99-6123384

03.04.2023

Konu : Diğer

ELİF GLOBAL YENİLENEBİLİR ENERJİ SİSTEMLERİ İNŞAAT MÜHENDİSLİK TAAHHÜT
SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİNE
Konutkent Mahallesi 3028. Cadde No:6/35 Çankaya/ANKARA

- İlgi : a) 30.03.2023 tarihli ve sayılı yazınız.
b) 30.03.2023 tarihli ve 6102200 sayılı yazımız.
c) 30.03.2023 tarihli ve bila sayılı yazınız.

İlimiz, Polatlı İlçesi İnler Mahallesi Kuzeyde mevkii 131 Ada 55 Parsel adresinde Elif Global Yenilenebilir Enerji Sistemleri İnşaat Mühendislik Taahhüt San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından faaliyet gösterilen "Güneş Enerji Santrali (10,57 hektar-8.064 MWe-6.53 MWm)" nin Avrasya Entegre Et ve Tuz ürünleri San. ve Tic. A.Ş., Atlas Yatırım Planlama San. ve Tic. A.Ş. ve Cihanbeyli Madencilik Tuz Nakliyat Kimya San. ve Tic. A.Ş.ne devrıldığı belirtilerek ÇED Gerekli Değildir Kararı'nın firmalar adına devrine ilişkin gerekli işlemlerin Müdürlüğümüzce yapılması ilgi (a) da kayıtlı yazınız ile talep edilmiş olup, ilgi (b) de kayıtlı yazımız ile talebinize cevap verilmiştir. Yine aynı ada parsel için aynı 3 farklı firma tarafından güneş enerji santralinin işletilmesinin planlandığı bu bahisle "ÇED Gerekli Değildir Kararının" geçerli olup olmadığı hususunda değerlendirilmesi ilgi (c) de kayıtlı yazınız ile tekrar talep edilmektedir.

İlgi (c) de kayıtlı yazınız ve eklerinde yer alan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesi neticesinde;
-29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren ÇED Yönetmeliği'nin 17. Maddesine istinaden Müdürlüğümüzce, "28-10-2022 tarih ve 53430385 220-02 E-2022633" numaralı belge ile "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararının verildiği,

-Söz konusu projenin, Elif Global Yenilenebilir Enerji Sistemleri İnşaat Mühendislik Taahhüt San. ve Tic. Ltd. Şti. ile Avrasya Entegre Et ve Tuz ürünleri San. ve Tic. A.Ş., Atlas Yatırım Planlama San. ve Tic. A.Ş. ve Cihanbeyli Madencilik Tuz Nakliyat Kimya San. ve Tic. A.Ş. arasında imzalanan sözleşme ile kiralama yoluyla 3 farklı şirket tarafından işletilmesinin planlandığının beyan edildiği,

- 31.03.2023 tarih ve 07190 nolu Ankara 46. Noterliğince onaylı Elif Global Yenilenebilir Enerji Sistemleri İnşaat Mühendislik Taahhüt San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından söz konusu ÇED Kararına esas onaylanan nihai Proje Tanıtım Dosyasındaki tüm bilgi ve belgelerde belirtilen bütün sorumlulukların ve taahhütlerin kendi uhdelelerinde kalacağına dair taahhütnamenin bulunduğu tespit edilmiştir.

Bilindiği üzere, ÇED Olumlu/ÇED Gerekli Değildir Kararları hukuken birleştirilemez veya bölünemez olduklarından, ÇED kararları hangi gerçek/tüzel kişi adına düzenlenmiş ise o gerçek/tüzel kişi için geçerliliğini devam ettirmektedirler. Bununla birlikte, kendi adına ÇED belgesi düzenlenmiş olan bir proje sahibinin değişmesini ya da ÇED belgesine konu projenin bir başkasına devredilmesini konu alan iş ve işlemler ÇED Yönetmeliği'nin 21. Maddesinde yer alan hükümler çerçevesinde gerçekleştirilmektedir.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: FABEE773-9304-47F6-9A50-7394251489C2

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Necatibey Cad. No:98 Kızılay Çankaya/Ankara

Tel:0.312.219 77 91 (5 Hat) Fax:0.312.219 73 07

KEP: ankara@cevreveschircilik@hs01.kep.tr

KEP Adresi: ankara@cevreveschircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için: Melek SİVRİ

Şehir Plancısı



Diğer taraftan, "işletme" kavramı genel olarak ticari amaçla mal ve hizmet üreten birimleri ifade ettiğinden, "işletme hakkı" da mevcut bir işletmeyi kazanç sağlamak üzere işletme ve çalıştırma hakkı olarak tanımlandığından, gerek "işletme hakkının devri", gerekse "kiralama yöntemi" mülkiyet devrini içermemekte olup, söz konusu işlemleri konu alan devir ya da kira sözleşmeleri de Türk Ticaret Kanunu ile Türk Borçlar Kanunu'nun ilgili maddeleri doğrultusunda gerçekleştirilmektedir.

Bu itibarla, İlimiz, Polatlı İlçesi İnler Mahallesi Kuzeyde mevkii 131 Ada 55 Parsel adresinde Elif Global Yenilenebilir Enerji Sistemleri İnşaat Mühendislik Taahhüt San. ve Tic. Ltd. Şti. tarafından faaliyet gösterilen "Güneş Enerji Santrali (10,57 hektar-8.064 MWe-6.53 MWm) projesi hakkında 28-10-2022 tarih ve 53430385 220-02 E-2022633" numaralı belge ile "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir kararından doğan yükümlülükler ile 5491 sayılı Kanunla Değişik 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu kanuna istinaden çıkarılan yönetmeliklerin ilgili hükümlerinden doğan sorumluluklar, projenin sahibi Elif Global Yenilenebilir Enerji Sistemleri İnşaat Mühendislik Taahhüt San. ve Tic. Ltd. Şti. 'nin üzerinde kalmak koşuluyla ve projeye ait Nihai Proje Tanıtım Dosyasında belirtilen tüm çevresel önlemler ve taahhütler de saklı kalmak kaydıyla söz konusu güneş enerji santralinin Elif Global Yenilenebilir Enerji Sistemleri İnşaat Mühendislik Taahhüt San. ve Tic. Ltd. Şti. ile Avrasya Entegre Et ve Tuz ürünleri San. ve Tic. A.Ş., Atlas Yatırım Planlama San. ve Tic. A.Ş. ve Cihanbeyli Madencilik Tuz Nakliyat Kimya San. ve Tic. A.Ş. olmak üzere 3 farklı şirket tarafından işletilmesinde sakınca bulunmadığı ve ilgili kurumların mevzuatı kapsamında olduğu hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Adem KARACİF
Müdür a.
İl Müdür Yardımcısı V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: FABEE773-9304-47F6-9A50-7394251489C2

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Neçatibey Cad. No:98 Kızılay Çankaya/Ankara
Tel:0.312.219 77 91 (5 Hat) Fax:0.312.219 73 07
KEP: ankaracevreschircilik@hs01.kep.tr
KEP Adresi : ankaracevreschircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için: Melek SİVRİ
Şehir Plancısı





T.C.
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
4. Bölge Müdürlüğü



Sayı : E.33216296- 175.09 / 1636898
Konu : Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler
Mahallesi, 131 Ada, 55 No'lu Parsel
Hk.

03.10.2024

MARKA ŞEHİRCİLİK A.Ş.YE
Yaka Mah. Yaka Cad. No:189 Meram/KONYA

İlgi: 19/09/2024 tarihli ve - 53281 sayılı yazımız.

Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi, 131 Ada, 55 No'lu Parselde yapılmak istenen "Güneş Enerji Santrali" amaçlı imar planı hakkındaki ilgi yazımız incelenmiştir. Söz konusu parsel mevcut ve planlanan yol güzergahlarımız dışında olup, "Güneş Enerji Santrali" amaçlı imar planı yapılmasında Kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır. Bilgilerini ve gereğini rica ederim.

Arif POLAT
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

Belge Doğrulama Kodu: "tqsp9C3353D"

Belge Doğrulama Adresi: "https://www.turkiye.gov.tr/kgm-ebys"

Zübeyde Hanım Mah. Etlik Cad. No:19 06070 Altındağ / ANKARA

Bilgi İçin :Bülent DEMİRCAN
Yol Boyu Tesisleri Teknik Elemanı

Telefon No : 312 5506000

Faks: 312 5506074

Tel - Faks: 312 5506000-

İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr

KEP: kgm4bolge@hs01.kep.tr

e-posta : bdemircan@kgm.gov.tr

İlgili Birim : Trafik Güvenliği Başmühendisliği -





T.C.
POLATLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : E-54686211-800-12247
Konu : İler Mah. 131 ada 55 parsel

02.12.2024

MARKA ŞEHİRCİLİK A.Ş.
Yaka Mah. Yaka Cad. No: 189/1
Meram/KONYA

İlgi : 18.09.2024 tarihli dilekçeniz.

İlgide kayıtlı yazıya istinaden; Ankara İli Polatlı İlçesi İler Mahallesi 131 ada 55 parselde sunulan imar plan teklifine ait yapılan incelemede;

İmar planlarının, plan notlarının ve plan açıklama raporunun bir bütün olarak mevzuata uygun şekilde hazırlanması ve planda önerilen ulaşım bağlantılarının kesintiye uğramadan sürekliliğin sağlanması gerektiği, ilgili kurumlardan alınacak uygunluk görüşlerinin tamamlanması, imar planı sonucunda oluşacak parsellerin imar yoluna cepheli olacak şekilde düzenlenmesinin uygun olacağı,

İlçe bütünündeki muhtelif tarih ve kurumlarca onaylı, diğer planlardaki aynı nitelikli kullanımlarda Güneş Enerji Santrali Üretim Tesis Alanı (GES), Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (YED) eşitlik ilkesi gereği yapılaşma koşullarının ve Düzenleme Ortaklık Payı (DOP) belirlenmesi gerektiği,

Çalışma alanı içerisinde tescil harici alanlar var ise, bu alanların plana dahil edilerek plan bütünlüğünün sağlanmasının uygun olacağı,

Üst ölçekli imar planı onama yetkisine sahip Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı görüşünün alınması ve hazırlanacak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarının, plan onama yetkisine sahip kurumlardan onaylatılması hususlarını,

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Yasin Coşar YAĞCI
Belediye Başkanı a
Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 21FB5381-D8AB-41A1-A72F-32746EAC62C7

Belge Doğrulama Adresi: <http://belgedogrulama.sbs.polatlibel.tr>

Ehretpe Mah. Nureddin Hoca Bulvarı No:5 06900 Polatlı/ANKARA Vergi No: 7320046572 Vergi No: 7320046572 Bilgi İçin: Hüseyin SARICA
Telefon No: 3126220606 Fax No: (Şehir Plancısı)
e-Posta: planproje@polatlibel.tr İmza Adresi:
Kep Adresi: polatlibelediyesi@ks01kep.tr

1/1

Belge Numarası:187240





T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü



Sayı : E-91714819-101.27.00.00-2024447087
Konu : Ankara İli Polatlı İlçesi İnler Mahallesi
GES Projesi (ER:3511792)

23.09.2024

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) 18.09.2024 tarihli ve 53281 sayılı dilekçeniz.
b) Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının 20.09.2024 tarihli ve E-58336634-045.99-281397 sayılı yazısı.

İlgi (a) dilekçeniz ve dilekçenize istinaden Genel Müdürlüğümüze yazılan İlgi (b) yazı ile Ankara ili, Polatlı ilçesi, İnler Mahallesi 131 ada 55 numaralı parsel dahilinde yapımı planlanan Güneş Enerji Santrali (GES) projesi kapsamında Genel Müdürlüğümüz görüşünün bildirilmesi talep edilmiştir.

Genel Müdürlüğümüz sistem kayıtlarında 20.09.2024 tarihinde yapılan alan sorgulamasında; 10,73 hektar büyüklüğündeki proje alanının Genel Müdürlüğümüzce verilmiş ve yürürlükte olan herhangi bir maden ruhsat hakkı ile girişimi bulunmadığı tespit edilmiş olup, GES projesinin ekte belirtilen koordinatlar dahilindeki toplam 10,73 hektar alanda yapılmasında Genel Müdürlüğümüzce herhangi bir sakınca olmadığına karar verilmiştir.

Söz konusu proje alanı, Genel Müdürlüğümüz sistem kayıtlarında madencilğe kapalı alan haline getirilmeyerek ER:3511792 sayılı GES projesi özel izin alanı olarak işlenmiştir. Bu alana yapılacak olan maden ruhsat müracaatlarına 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 7 nci maddesi üçüncü fıkrası gereği, Genel Müdürlüğümüzden ve ilgili Kurumdan izin alınması için 1 (bir) yıl süre verilecek ve bu alanlarda madencilik faaliyetlerinde bulunulmasının istenilmesi halinde ise Genel Müdürlüğümüzden ve ilgili Kurumdan izin alınmadan faaliyette bulunulmayacağı konusunda ruhsat ve talep sahiplerine bilgi verilecektir.

Genel Müdürlüğümüz görüşü istenmiş olan yatırımların herhangi bir nedenle gerçekleşmeyecek olması durumunda Genel Müdürlüğümüze bilgi verilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Fatih DUMANLI
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı

Ek:

- 1-) ER.3511792 ED50 6 Derece Proje Alanı Koordinatları
- 2-) ER.3511792 Proje Alanı KML

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Belge Doğrulama Kodu: IOF0V0AB-6PW-TD9R-BQC6HPEYCXZ009N6 Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/mapeg-ebys>

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Mevlana Bulvarı No: 76 PK:06560 Beştepe/ANKARA
Telefon No: (0 312) 212 80 00 Faks No: (0 312) 213 84 51
e-Posta: mapeg@mapeg.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.mapeg.gov.tr>
Kep Adresi: migem@is01.kep.tr

Bilgi için: Burak Baygıoğlu
Mühendis
Dahili: 5731



Dağıtım:

Gereği:

**MARKA ŞEHİRCİLİK MİMARLIK İNŞAAT
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

Bilgi:

**ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR
BAKANLIĞI - Strateji Geliştirme Başkanlığı**

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: IOF0V0AB-6PVW-TD9R-BQC6HPEYCXZ009N6 Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/mapeg-chys>

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Mevlana Bulvarı No: 76 PK:06560 Beştepe/ANKARA
Telefon No: (0 312) 212 80 00 Faks No: (0 312) 213 84 51
e-Posta: mapeg@mapeg.gov.tr İnternet Adresi: <https://www.mapeg.gov.tr>
Kep Adresi: mjgm@hs01.kep.tr

Bilgi için: Burak Baygüneş
Mühendis

Dahili: 5731





T.C.
ANKARA VALİLİĞİ
Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı



Sayı : E-69023836-249-389677
Konu : Görüş

04.12.2024

Sayın ATLAS YATIRIM PLANLAMA SAN. VE TİC. A. Ş.
Yaka Mah. Yaka Cad. No:189 Meram/KONYA

İlgi : 26.11.2024 tarih ve 53281 sayılı yazınız

İlgi yazınızda Polatlı İlçesi İnler Mahallesi 131 ada 54 ve 55 nolu parsellerde yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi alanı (güneş enerji santrali) amaçlı imar planı yapılacağı belirtilerek Başkanlığımız görüşü istenmektedir.

Söz konusu parselde Başkanlığımızca verilmiş herhangi bir jeotermal kaynak ve doğal mineralli su ruhsatı bulunmamakta olup, 131 ada 54 ve 55 nolu parsellerde yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi alanı (güneş enerji santrali) amaçlı imar planı yapılmasında Kurumumuz mevzuatı açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Gereğini bilgilerinize rica ederim.

Dr. Harun KAYA
Vali a.
Vali Yardımcısı
Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: IPHW4/-nVoIMT-Sv0/13-5VG6qQ-WLx3wEm0 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

Varlık Mah. Tanzimat Cad. No:67 Yenimahalle / Ankara
Telefon No: (312)306 67 67 Faks No: (312)306 67 12
e-Posta: yikob@ankara.gov.tr İnternet Adresi: KEP.icisleribakanligi@hs01.kep.tr
Kep Adresi: icisleribakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mahmut Salih SUSAN
Mühendis
Telefon No:



EK 4. ÇAĞRI MEKTUBU/BAĞLANTI ANLAŞMALARI

BAŞKENT
ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.

KIZILIRMAK MAH. UFUK ÜNİVERSİTESİ CAD.
NO:1 06520 BAŞKENT KULE ÇUKURAMBAR
ÇANKAYA ANKARA
T 0312 573 50 00
F 0312 573 50 30
BAŞKENT V.O. / 8790013112
MERSİS NO: 4982044415277410
TİCARET SİCİL NO: 50308
www.baskenteds.com.tr

09 Ocak 2023



Başkent

Ref : BE-OUT-304-2023-19

Konu : Bağlantı Anlaşmasına Çağrı Mektubu

**ATLAS YATIRIM PLANLAMA SANAYİ TİCARET A.Ş. Adına
Ankas Enerji Müh. Dan. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.**

İncilipınar Mah. Şehit Mehmet Öter Cad. A Blok Kazaz İş Mrk. No:5N
Şehitkamil/GAZİANTEP

İlgi: 31.10.2022 tarih ve BE-INC-304-2022-4185 sayılı başvurunuz.

İlgi yazınız ile Güneş Enerjisi Santrali için yapılan başvurunuz ilgili mevzuat kapsamında oluşturulan komisyon tarafından 20.12.2022 tarihinde uygun bulunarak onaylanmıştır.

Başvuru Bilgileri:

Bildirim No	: 1303379
Yönetmelik Maddesi	: 5/1/h
Tüketim Tesisat No	: 2816825(BEDAŞ)
Tüketim Söz.Gücü	: 3900 kW
Kaynak Türü	: Güneş
Santral Gücü	: 3900 kWe
Bağ.Nok.Gerilimi	: YG (34,5 kV)
Uygulama Yeri	: Arazi
Abonelik Türü	: Ticarethane
Üretim Tes. Adresi	: ANKARA ili POLATLI ilçesi İNLER Mahallesi 131 Ada 55 Parsel

Bağlantı Şartları:

- Tesis edilecek üretim tesisinin sisteme irtibatının sağlanabilmesi için 34,5/0,4 kV yüksek gerilimli(YG) 1 adet motorlu yük ayırıcılı giriş, 1 adet ölçü, yeterli sayıda trafo koruma hücresi olan TEDAŞ MYD-2002-043 kodlu Teknik Şartnamesine uygun olacak şekilde uygun güçte dağıtım trafosu ve 3 adet boş hücre yeri, 1 adet üretim(otop.) giriş, 1 adet sekonder korumalı(kesicili) çıkış ve 1 adet iç ihtiyaç hücreli KÖK/DM binası tesis edilmelidir.
- Tesis edilecek üretim tesisinin YG beslemesi için; KÖK/DM binasının 154/34,5kV Adatoprakpınar TM(TR-A) F-1 fideri çıkışlı, BHE55 DÜÇ DM boş hücresi (otop hücreye dönüştürülmesi sonrası) çıkışından santral sahasında uygun noktaya tesis edilecek olan KÖK/DM'ye 3x1x477 MCM ENH / 3x1x240 mm2 Cu / 3x1x400 mm2 Al XLPE kablo ile irtibatlanmalıdır. Üretim tesisine ait 34,5/0,4 kV trafo binaları santral sahasına tesis edilecek KÖK/DM binası üretim (otop.) çıkış hücresinden enerjilendirilecektir. KÖK/DM giriş çıkışları 3x1x240 mm2 XLPE ya da muadili 3x1x400 mm2 AL kablolarla sağlanacaktır.
- Hazırlayacağınız projeyi onaylatmanıza müteakip; Bağlantı anlaşması için şirketimiz Dağıtım Gömülü Santraller Süreç Müdürlüğü'ne başvuruda bulunmanız gerekmektedir.
- Elektrik enerjisi üretimi/tüketimi YG seviyesinde ölçülmelidir.

 **Başkent**

Bağlantı noktası:

Bağlantı noktası; tesis edilecek üretim tesisi trafo binası giriş uçlarıdır. Bağlantı noktasından itibaren tesislerin mülkiyeti, işletmesi, bakım ve onarımı müşteriye ait olacaktır.

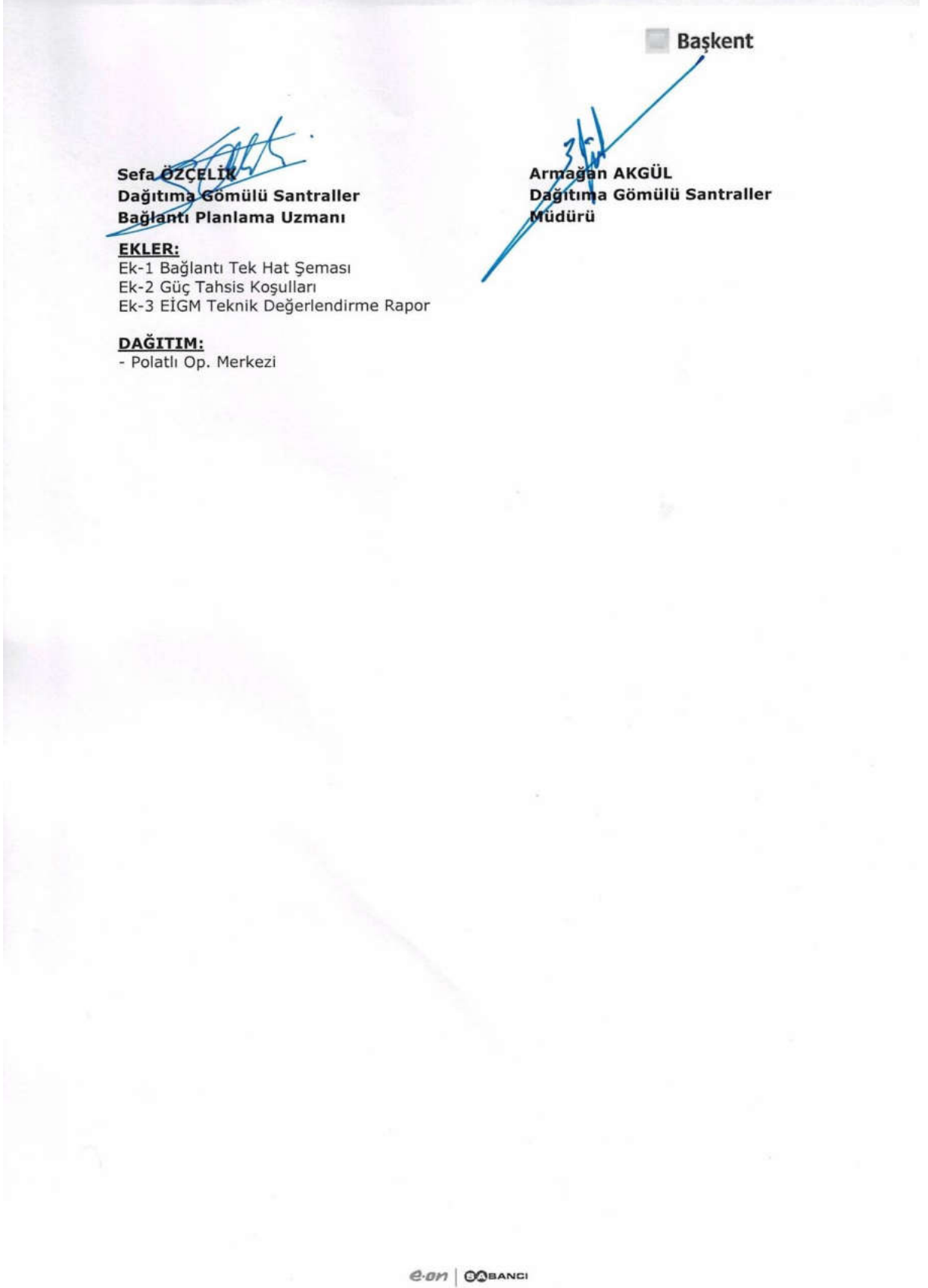
Genel Hükümler:

- 1- Üretim tesisiyle ilgili projeler yürürlükteki yönetmelik, şartname ve Şirketimiz standartlarına göre tarafınızca hazırlatılarak Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'na veya Bakanlığın yetki verdiği kurum/kuruluşlara onaylatılacaktır. Tesislerin Geçici Kabulü de ilgili mevzuatlar kapsamında tarafınızca yaptırılacaktır.
- 2- Elektrik dağıtım sistemine verilen enerjinin tespiti, izlenmesi ve Şirketimiz Merkezinde kayıt altına alınması amacıyla uzaktan sayaç okuma cihazlarını temin ve tesis etmesi, bu cihazlarda kullanılacak hatlar için Şirketimizin belirlediği operatörden abonelik açtırması, haberleşme için gerekli test ve devreye alma işlemlerini tamamlaması ile mümkün olabilecektir. Santralin yönlendirileceği trafodan tüketim yapılması durumunda, trafonun 34,5kV tarafında ölçü hücresinde yer alacak sayacın çift yönlü sayaç olarak tesis edilerek üretim tesisi tarafından sisteme verilen ve tüketimin fazla olduğu durumda sistemden çekilen enerjinin ölçülebilmesi sağlanmalıdır.
- 3- Üretim tesisinin kısa devre arızası veya dağıtım sisteminin enerjisiz kalması durumunda bağlantı noktası itibarıyla dağıtım sisteminden izole hale gelmesini ve şebekeye enerji vermemesini sağlamak, dağıtım şebekesinin bir bölümünü içerecek şekilde adalanmayı engellemek üzere ilgili mevzuatta(Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin Uygulanmasına Dair Tebliğ) geçen koruma sistemleri tesis edilerek (Loss of Main[LOM] ANSI KOD:78 yada ANSI KOD 81 rölesi kullanarak) üretim tesisinin sistemden ayrılması ve sisteme enerji verilene kadar hiçbir şekilde sistemle paralel girmemesi sağlanmalıdır. Kurulacak ek teçhizatla bağlantı noktası itibarı ile şebekeden izole hale gelen üretim tesisi, bağlantı noktasının kullanıcı tarafında kalan bölümlerini şebekeden bağımsız olarak besleyebilir.
- 4- Sistemin alçak gerilim bağlantısı TSE 50438 standardına ve bu standartta verilen diğer referans standartlara uygun olacaktır.
- 5- Üretim tesisi ve bağlantı ekipmanı mevzuatta geçen güç kalitesi standartlarını sağlamalı ve raporlanması için gerekli teçhizat tesis edilmelidir.
- 6- Üretim tesisinden kaynaklanacak ve elektrik dağıtım sistemi kararlılığını etkileyecek olası arıza riski Üretici tarafından üstlenilmelidir.
- 7- Santral bağlantısı ile ilgili incelemeler ön çalışma olup, elektrik dağıtım sistemi şebeke yapısı değişkenliğine bağlı olarak projenin gerçekleştirilebilirliği Sistem Kullanım ve Bağlantı Anlaşmaları aşamasında kesinleştirilecektir.
- 8- Bağlantı anlaşması yapıldıktan sonra da yeni mevzuatlara uyum veya şebeke güvenliği ve teknik kalite açısından santral ve bağlantısına ilişkin yeni teçhizatlarını eklenmesinin veya kurulmuş teçhizatlarını modifiye edilmesinin şirketimizce gerekli görülmesi halinde üretim tesisi işletmecisi söz konusu gereklilikleri yerine getirmek zorundadır.
- 9- Üçüncü şahıslar, Kamu Kurum ve Kuruluşları ile ortaya çıkacak problemlerde Şirketimiz taraf olmayacaktır.
- 10- Dağıtım sistemine bağlanacak Elektrik Üretim Tesisleri'nin yürürlükteki Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği ile birlikte ilgili kanunlar, teknik mevzuatlar ve mevzuatlarda belirlenen kıstaslara uygun olarak projelendirilmesi, kurulması ve işletilmesi esastır.
- 11- Üretim tesislerinin kurulacağı bölgede Şirketimiz SCADA alt yapısı bulunduğundan tesisler tamamlanıp geçici kabule hazır tutanağı imzalanma aşamasına gelindiğinde tutanak imzalanmadan önce üretim tesislerinin SCADA dönüşümleri tarafınızca tamamlanmış olacaktır.

Gereğini bilgilerinize rica ederiz.

Saygılarımızla,


Hizmete Özel



Sefa ÖZÇELİK
Dağıtım Gömülü Santraller
Bağlantı Planlama Uzmanı

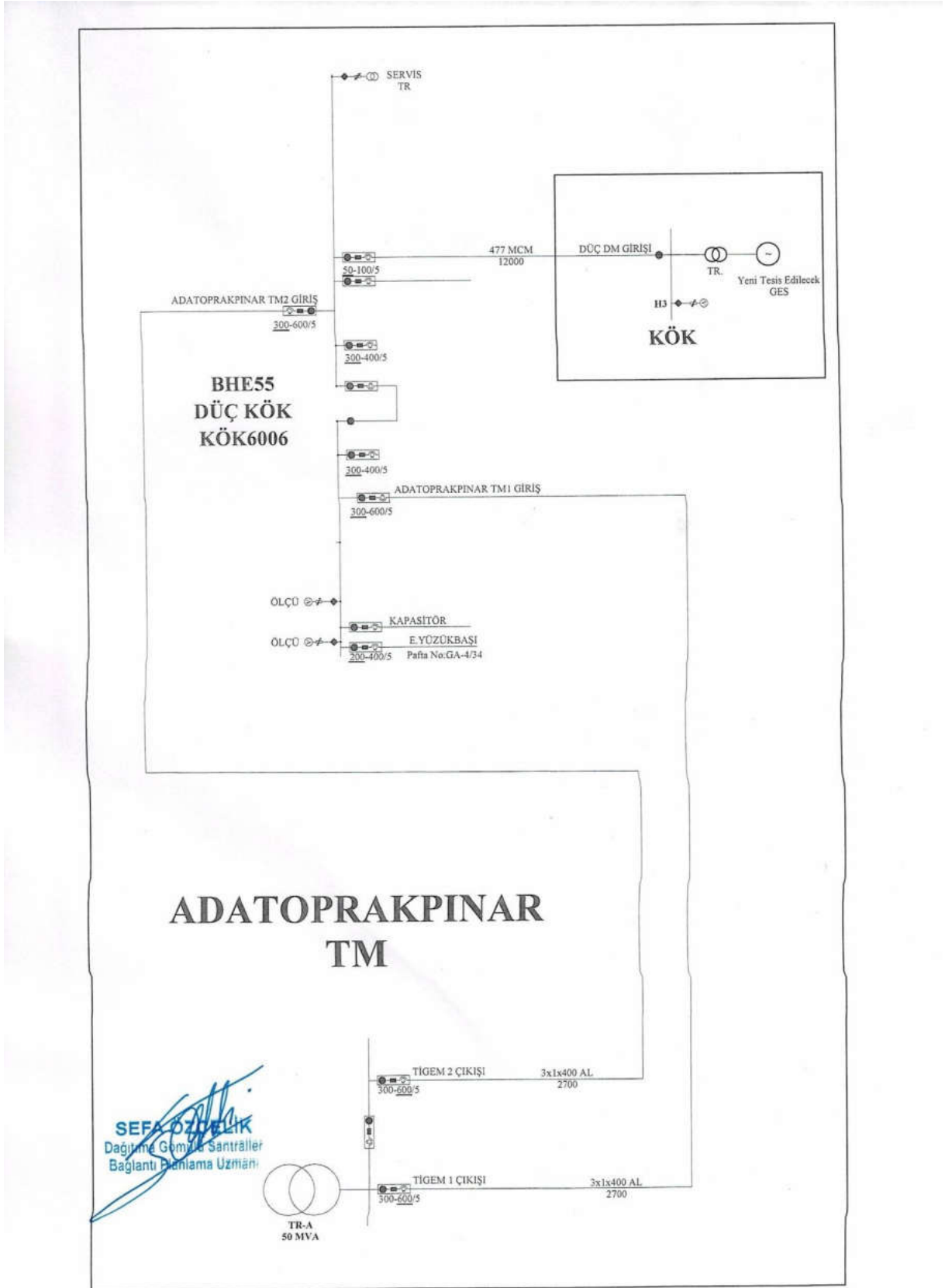
EKLER:

Ek-1 Bağlantı Tek Hat Şeması
Ek-2 Güç Tahsis Koşulları
Ek-3 EİGM Teknik Değerlendirme Rapor

DAĞITIM:

- Polatlı Op. Merkezi

Armağan AKGÜL
Dağıtım Gömülü Santraller
Müdürü



Ek 4 Güç Tahsis Koşulları

Elektrik Piyasası Kanuna(6446 ve 6719 sayılı değişiklik hükümleri dahil olmak üzere) ve buna bağlı olarak **28 Ocak 2014 tarih, 28896 sayılı** Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliğine(bu yönetmelikte **01 Haziran 2017 tarih, 30083 sayılı** Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren değişikliklerde dahil olmak üzere) göre Kullanıcıya sunulan elektrik enerjisi bağlantı görüşleri aşağıda belirtilen iş ve işlemler çerçevesinde lisans sahibi Dağıtım Şirketince yürütülür.

Kullanıcı tarafından talep edilen elektrik enerjisi temini için gerekli altyapı lisans sahibi Dağıtım Şirketlerinin sorumluluğunda olup, aşağıda tanımlanan iş süreçlerine göre icra edilir.

Dağıtım Tesisi Yapım Süreci:

1-Dağıtım Şirketince yapılacak bağlantı hattı ve/veya dağıtım şebekesi/tesisi Elektrik Piyasası Dağıtım Sistemi Yatırımlarının Düzenlenmesi ve Planlardaki Gerçekleşmelerin Denetlenmesi Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde bağlantı görüşünde belirtilen süre içerisinde tesis edilir.

1.1- Ancak, yapım sürecinde; Kamusal alandan geçen kısmı için imar uygulaması(yol, kaldırım, orta refüj belli olmalı), hali hazır yolun durumu(imar ve kadastrо durumu) ilgili yerel Belediyeler, Büyükşehir Belediyelerin alt yapı kuruluşlarından(AYKOME vb. gibi) TCK(Karayolları), TC Orman ve Su İşleri Bakanlığı, SİT Kurullarından gerekli izinlerin alınması, yapının nihai enerji kullanımına hazır hale gelmesi(yapının fiziki durumu) ve İSG tedbirleri değerlendirilerek bağlantı hattı ve/veya dağıtım şebekesi/tesisi yapımı için bildirilen sürede değişiklik olabilir.

1.2- Dağıtım şirketinden kaynaklanmayan bahse konu vb. hususlardan dolayı oluşacak gecikmeler halinde tarafınızca yapacağınız ve/veya yaptığınız her türlü tesis çalışmaları, yatırım maliyetleri ile diğer masraflar sonucu oluşabilecek maddi, manevi ve ekonomik zarar, ziyandan hiçbir şekilde Dağıtım Şirketinin mesuliyeti olmayacaktır.

2- Bağlantı Hattı ve/veya Dağıtım Şebekesi yapımı;

2.1 – Bağlantı Hattının Dağıtım Şirketi tarafından tesis edilmesi talep edilirse, kullanıcı bağlantı bedelini öder Dağıtım Bağlantı Anlaşmasını imzalar ve bağlantı hattı belirtilen süre içerisinde Dağıtım Şirketi tarafından tesis edilir.

2.2 - Dağıtım Şebekesi yapımı kullanıcı tarafından üstlenilmek istenirse, kullanıcı ilgili Dağıtım Şirketi Yatırım Planlama Müdürlüğü' ne başvuru yapar.

2.3- Dağıtım Şirketiyle mutabakat sağlanması halinde Kullanıcı tarafından hazırlanan dağıtım şebekesi/tesisi projesi kapsamında DM, KÖK, TRP yeri, YG/AG kablo güzergâhlarının TEDAŞ adına tahsis işlemleri gerekmesi halinde bu iş/işlemler proje onay aşamasından önce tamamlanmalı ve/veya Dağıtım Şirketi Emlak ve Kamulaştırma Müdürlüğünden ön olur alınmalıdır. Kullanıcı dağıtım şebekesi/tesisi projesi hazırlar, projenin onaylanmasından sonra taraflar arasında Tesis Yapım Sözleşmesi imzalanır, Dağıtım Şirketi tarafından atanacak kontrol nezaretinde tesis işlemleri tamamlanır, geçici kabul ve tahsis/kamulaştırma işlemlerinin nihayettendirilmesi sonrasında Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği Madde 21 bahsedilen metodoloji çerçevesinde Dağıtım Şirketi tarafından kullanıcıya geri ödeme yapılır.

3- Kullanıcı için oluşturulan bağlantı görüşünün gerçekleştirilmesine yönelik Dağıtım Şirketince yapılması gereken dağıtım şebekesi/tesisi projesinde DM, KÖK, TRP yeri temini/tahsis işlemlerinde Dağıtım Şirketi uhdesinde olmayan sebeplerden dolayı söz konusu tesis bildirilen sürede yapılamayabilir. Bu nedenle öncelikle ihtiyaç duyulan taşınmazın temini gerekmektedir.

Genele Açık

3.1-İhtiyac duyulan yer öncelikle Kullanıcı sahasında, TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına(Dağıtım Şirketi kullanımına sunulmak üzere) DM, KÖK, TRP yeri için 5x8=40 m² alanı gösterir en az dört(4) köşe koordinatlı vaziyet krokisi(3.6 maddesindeki kriterleri bulunduran) ve takyidatlı tapu kaydıyla birlikte bağlantı görüş yazısının(e posta vb.) tebliğ tarihinden itibaren 30(otuz) takvim günü içerisinde Dağıtım Şirketi Yatırım Planlama Müdürlüğüne yazılı olarak başvurulma bulunmalıdır.

3.2-Kullanıcı tarafından önerilen DM, KÖK, TRP yeri ve YG/AG kablo güzergâhları Dağıtım Şirketince uygun bulunması halinde, "uygundur" görüşü verildiği günden itibaren 30(otuz) takvim günü içerisinde tahsis(tapudan şerhli kiralama) işleminin sonuçlandırılması gerekmektedir.

3.3-Kullanıcının sahasında uygun yer bulunmaması veya tapu malikleri tarafından yer verilmek istenmemesi(verme iradesi göstermemesi) halinde, Dağıtım Şirketi bölgede gerekli inceleme ve kontrollerin sonrasında TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına tahsis ve kamulaştırma yapılabilecek saha/sahalar tespiti durumunda ilgili Belediye onaylı imar planlarına göre uygun bir noktadan (teknik altyapı alanı, park vb.) yer talep edecektir.

3.4- 3.1, 3.2 ve 3.3'cü paragraflarda bahse konu yer görüşü ve tapuya şerhli kiralama iş ve işlemleri ile tahsis ve kamulaştırma için geçen süreler bağlantı görüşünde belirtilen süreye ilave edilebilecektir.

3.5- DM, KÖK, TRP yeri, YG/AG kablo güzergâhları öncelikli olarak açık alanda, ulaşımı kolay, imar yoluna cepheli mahaller olmalıdır. Bölgede uygun yer(teknik altyapı alanı, park, bahçe vb.) bulunması ve ilgili Belediyenin olumlu görüş veriyor olması halinde dahi yer temini ve tahsis işlemleri uzun süre(ortalama 12 ay) alabilmektedir. Bu durum Dağıtım Şirketini belirttiği yatırım süresini revize etmek zorunda bırakabilir.

3.6-Açık mahallerde trafo yer temini mümkün olmayan ve zorunluluk nedeniyle bina/yapı içine kurulacak dağıtım şebekesi/tesisi öncelikle Dağıtım Şirketinin "Uygundur" görüşü alınmalı, bodrum ya da teras kat gibi ulaşımı zorlaştıracak yerler seçilmemeli, içinden kanalizasyon, atık su, temiz su, kalorifer boruları, doğalgaz vb. tesisat geçmemelidir. Bu alanların 7/24 günün her anında ekiplerin giriş ve çıkışına uygun, yollara ve kapı önlerine engel oluşmayacak alanlar ile tavan yüksekliği, alan genişlikleri teçhizat değişimlerine ve mobil ölçü araçlarının giriş çıkışına uygun mekânlar ile kablo geçişleri için kronglez/baca, kablo tavaları olmalıdır. Kullanma, atık, pis ve yağmur suyu baskınına maruz kalmayacak, yangın gibi olaylarda engelsiz, kolay müdahale edilebilecek mahalde olmalıdır.

3.7-Yapı içerisine kurulacak dağıtım şebekesinde/tesislerinde Dağıtım Şirketi veya 3.shahıslar tarafından yapılacak YG ve AG kablo çıkışları için uygun geçiş ortamı (kuranglez/baca, kablo kanalı/güzergâhı, tava, vb.) bırakılmalıdır.

3.8-Kullanıcı yapı sahibine/sahiplerine ait taşınmaz içerisinde kalan dağıtım şebekesi/tesisi(trafo postası ve YG/AG kablo) güzergâhlarında ileride ihtiyaç olması durumunda yapılacak iş ve işlemlerle ilgili gerekli izin peşinen vermiş kabul edilir.

3.9-Kullanıcı mülkiyetinde olacak YG/AG ölçümlü elektrik tesislerin(TRP, Hat ve YG/AG kablolar) kurulması için seçilecek yer öncelikle açık alanda, ulaşımı kolay, imar yoluna cepheli mahaller olmalıdır. İleride dağıtım tesisinde yapılabilecek iyileştirme, kapasite artımı ile yeni taleplerin karşılanması durumlarında tesislerin Dağıtım Şirketince devir alınabileceği göz ardı edilmemeli, Dağıtım Şirketi ekiplerince gerçekleştirilecek her türlü işletme, bakım ile sayaç okuma ve kontrol maksatlı hizmetler için ulaşım ve çalışma kolaylığını sağlayacak şekilde olmalıdır.

3.10- Kullanıcı sahalarında dağıtım merkezi(DM) yeri gerekmesi halinde DM yeri, yukarıda belirtilen hususlar dâhilinde taraflarca karşılıklı görüşmeler sonucunda mutabakatla belirlenmelidir.

Uyulması gereken teknik ve mevzuatsal hususlar:

4- Dağıtım tesisinde kullanılacak kablo malzeme ve montajında, kablo renk kodları standartlarına (TS EN 60445) uyulmak zorundadır.

5- Kullanıcı bağlantı hattı ve/veya dağıtım şebeke işçiliğinin her safhasında güzergâhı, kazı ve kanal boyutlarını, kum, tuğla döşemesini, metalik olmayan koruyucu boru(kablo

Genel Açık



geçişlerinde kullanılacak korige(koruge) borular) TS EN 13476-1 standardına uygun B tipi borular olacaktır. Boruların çeper sertliği (ring stiffness) ISO 9969 standardında belirtilen SN8 olacaktır. İkaz şeridi vb. uygulamalar fotoğraflanacak, tesis/tesisat kontrol aşamasında ibraz edilerek dosyasına eklenecektir. Bağlantı hat güzergâhın 3. şahsa ait alandan geçmesi halinde, yazılı muvafakat alınmalıdır. Muvafakat alınmaması durumunda bağlantı görüşü geçersiz sayılacaktır.

6- Kullanıcı yapacağı tesisler için gerekli kazı izni, ruhsat, harç bedel ödemelerini kendisi yapar ve çalışmalar süresince can, mal emniyetine yönelik tedbirlerden, olumsuzluklardan, yaptırımlardan kesinlikle kendisi sorumludur.

7- Kullanıcı tarafından hazırlanacak bağlantı hattı veya dağıtım şebeke/tesis projesi; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Enerji İşleri Genel Müdürlüğü'nün yayımladığı "Elektrik Tesislerinin Proje Onay ve Kabul Yetkilendirme" konulu yazıları eki tabloda yetkilendirilen Kurum, Kuruluş ile yetkili EDAŞ'ca onaylanır. Bu kapsamda Dağıtım Şirketine kontrol ve onay için sunulacak proje/projeler TEDAŞ internet sitesinde de yer alan TEDAŞ Yetkisi Kapsamındaki Projelerin Onayına İlişkin Usul ve Esaslara (Lisanssız Üretim Santralleri Hariç) uygun olarak hazırlanmak zorundadır.

8- Kullanıcıya bildirilen bağlantı görüşü, tebliğ tarihi itibarı ile yüzseksen(180) takvim gün geçerlidir. Bu sürede bağlantı görüşüyle ilgili olarak bağlantı hattı, dağıtım şebekesi/tesis (YG hat, müşterek hat, TRP/DÜT- AG şebeke veya KET projeleri) onay tarih-sayı almış ise onay tarihi süresince geçerlidir. Bağlantı görüşü geçerlilik süresince konu ile ilgili mevzuatta oluşabilecek değişikliklere göre revize edilebilecektir.

9- Elektrik Piyasası Kanun(6446 ve 6719 sayılı değişiklik hükümleri dâhil olmak üzere) ve ilgili ikincil mevzuat ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Elektrik İç Tesisatı, Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri, Elektrik Tesislerinde Topraklama Yönetmelikleri ile TEDAŞ Genel Müdürlüğü'nün yayımladığı Elektrik Dağıtım Şebekeleri Enerji Kabloları Montajı(Uygulaması) Usul ve Esaslarına uymak zorundadır.

10- Elektrik dağıtım tesisleri ile ilgili, Elektrik Piyasası Dağıtım Sistemi Yatırımlarının Düzenlenmesi ve Planlardaki Gerçekleşmelerin Denetlenmesi Hakkında ve Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmelikleri(yürürlükteki son şekline uygun olarak) ile bu yönetmeliklere göre yayımlanmış/yayımlanacak usul esaslara aykırı işlem yapılmaz.

11- Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği, 37. Maddesinde Kullanıcı mülkiyetindeki elektrik tesislerin dağıtım şirketince devralınması EPDK(Kurul) tarafından belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde Dağıtım Şirketleri tarafından devralınır. Devir alma sürecinde Dağıtım Şirketinden kaynaklanmayan sebeplerden dolayı 3. Şahsın tesis devrine rıza göstermemesi, kamulaştırma işlemlerinin gecikmesi, hukuki problemler, ön görülemeyen diğer sebepler ve olumsuzluklar neticesinde tesislerin devir alınamaması veya devir alma işleminin sonuçlandırılmaması gibi nedenlerle bağlantı yeri ve koşullarını belirleyen bağlantı görüşü çerçevesinde tarafınızca yapacağınız ve/veya yaptığınız her türlü etüt, proje, yatırım maliyetleri ile diğer masraflar sonucu oluşabilecek maddi, manevi ve ekonomik zarar, ziyandan hiçbir şekilde Dağıtım Şirketine mesuliyet yüklemeyeceğinizi peşinen kabul ettiğinizi öngörülmektedir.

12- Elektrik tesislerinde ölçü devresi ve sayaçlar; trafolu tüketiciler için 630 kVA'nın altında olan trafoların sekonder ana barasının giriş tarafında, trafo gücü 630 kVA ve üzerinde olan tüketiciler için tüketici tesislerindeki trafonun primer giriş tarafında, alçak gerilim tüketicileri için tüketimin başladığı anahtarlama teçhizatının giriş kısmında kofre den sonra (elektrik odasında ve benzeri) yer alır.

Genelle Açık

Elektrik iç tesisatı, yapı ruhsatındaki bağımsız bölüm sayısı dikkate alınarak yapılmak zorundadır. Elektrik Piyasası Tüketici Hizmetleri Yönetmeliği ve Elektrik Piyasasında Kullanılacak Sayaçlar Hakkında Tebliğinde geçen ilgili hükümlere aykırı uygulama yapılamaz.

13- YG/AG ölçü devrelerinde kullanılacak Akım ve Gerilim Transformatörleri 3616 sayılı "Ölçüler ve Ayar Kanunu, Ölçü ve Ölçü Aletleri Tip Onay Yönetmeliği"(yürürlükteki son şekline uygun olarak) hükümleri çerçevesinde TC Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığında tip onay belgesi almış, muayene işlemleri, işaretleri ve/veya damgalama işlemlerinin tamamlanmış olması gerekmektedir.

14- Elektrik Piyasası Dağıtım Yönetmeliği 16. maddesi uyarınca dağıtım tesis ve teçhizatın; tasarımı, projelendirme, test, montaj işlemleri TSE, ISO, CENELEC, IEC vb. standartlara uygun olmalı, TEDAŞ-MLZ teknik şartnameleri, bu şartnamelere ilave olarak Dağıtım Şirketleri şartnameleri ile Dağıtım Şirketi Teknik Şartnamelerinde belirtilen tüm kriterleri sağlamalı, bu şartname/dokümanlarda belirtilen tüm tip test deneyleri International Laboratory Accreditation Cooperation(ILAC) tarafından akredite edilmiş laboratuvarlar tarafından yapılmış olanlar kullanılmalıdır. Kabul Yönetmeliği gereği geçici kabul esnasında bu malzemelerin muayene ve tüm ilgi detayları ile birlikte tip ve rutin test raporlarının ibraz edilmesi gerekmektedir.

15- Dağıtım tesisinde trafo postası(TRP) ve kesici ölçü kabin(KÖK), TEDAŞ-MLZ teknik şartnamelerine uygun, tip testlerine sahip monoblok beton köşk olacak veya yapı içerisinde(Dağıtım Şirketinden olumlu yazılı görüşü alınmak şartıyla) mimari projeye uygun alana yapılmalı, her iki durumda trafo için ayrılacak alan 1600 KVA'lık trafo ölçülerine göre seçilmeli, yeterli havalandırma sağlanmalı, SCADA/DMS projesi kapsamında fider otomasyon noktalarında RTU panosu ile akü-redresör grubu uygulamalarına elverişli şekil ve fiziki boyutlara sahip olmalıdır.

16- Dağıtım tesislerinde 1600 kVA ve altı trafolarında, trafo koruma hücresi yük ayırıcılı sigortalı kullanılmalıdır. Trafo, kullanım yeri ve şekline göre hermetik, kuru tip seçilmeli ve ilgili TEDAŞ MLZ Teknik Şartnamesi ile Dağıtım Şirketi şartnamelerine uygun olmalıdır. YG/AG gerilim ayar sahası 28,5-30-31,5-33-34,5/0,4 kV(en az 5 kademe) olan transformatörler kullanılmalıdır. Trafo AG bushingleri ısı büzüşmeli yalıtkan malzemesi ile kaplanmalı, YG bushingleri ise geçme tip başlık kullanılarak (kuru tip trafolarında geçme tip başlık olmaksızın) izole edilmelidir.

17- YG şalt teçhizat ve montajında, kısa devre dayanım akımı en az 16 kA/1s (Metal Clad [M/C] hücreli merkezlerde ise 25 kA/3s) kriteri esas alınmalıdır. Dağıtım Şirketimiz, "Yardımcı DC Besleme Sistemleri Teknik Şartnamesi"nde detayları belirtilen; Dağıtım merkezlerinde(İç İhtiyaç Trafosu olan merkezlerde)(DM) 230 V AC giriş, 110 VDC 40 A çıkışlı redresör, 12 V DC x 9 adet 150 Ah kapasiteli bakımsız kuru tip akü grubu, Beton Mahfazalı Kompakt Tip YG/AG Dağıtım Transformatör Merkezleri (DM, Kesici Ölçü Kabinleri(KÖK) ile Trafo Postalarında(TRP)) 230 V AC giriş, 24 V DC 20 A, 12x2 V DC 26 Ah kapasiteli bakımsız kuru tip akü grubundan oluşmalıdır. Akü ve redresör grubu pano veya uygun konsollar içerisine yerleştirilmeli ve tüm ara bağlantı kabloları birlikte temin edilmelidir.

18- YG şaltta boş hücre yeri ya da yedek hücre yeri istenmesi durumunda, kullanılacak hücreler her iki yönde hücre ilavesine olanak verecek yapıda önden müdahaleli olmalıdır. Elektrik projeleri Dağıtım Şirketinden temin edilecek SCADA projesine uygun olarak hazırlanmalıdır. Ayrıca, Dağıtım Şirketinin kullanımında olacak tesislerde yük ayırıcı ve kesiciler motorlu tipte seçilecektir.

Genelle Açık

19- Kullanılacak koruma röleleri aksi belirtilmedikçe, Dağıtım Şirketi Sekonder Röleler şartnamesinin en son revizesinde belirtilen SCADA Projesi Kapsamı Dışında Kullanılacak Olan Sekonder Röle Özellikleri tamamıyla karşılayacak şekilde seçilmelidir.

20- YG SF6 Gazlı/Hava Yalıtımlı Metal Mahfazalı Modüler Hücrelerin gerekli giriş/çıkış sinyallerinin kablajı Dağıtım Şirketi tarafından onaylanmış sekonder projelere uygun olarak hazırlanmış olmalıdır.

21- Dağıtım tesisinde kullanılacak YG parafudr, işletme gerilimine uygun 5 veya 10 kA Metal Oksit (ZnO) ayırıcı elemanlı ve polimer muhafazalı TEDAŞ-MYD/96-019.A no.lu YG Sistemleri için Metal Oksit Parafudr teknik şartnamesi uygun olmalıdır.

22- İşletme gerilimi 33 kV olan tesislerin YG kabloları, YG bara ile teçhizatına ilgili IEC standartlarında belirtilen yalıtım testleri uygulanıp, olumlu sonuç da alınmış olmalıdır.

23- Elektrik enerjinin "ENH" ile taşınması durumunda (tek direkli ve müşterek direkli tesisler hariç) hat dizaynı askı/gergi ve üçgen tertibinde yapılacaktır. ENH'da kullanılacak kompozit/silikon izolatör gergi-askı tipi seçilmesi halinde projesinde gerekli kontrollerin yapılması ve onay alması gerekecektir.

24- YG seviyesinden ölçülü tesislerde; EN 50160 Standardını sağlayan A sınıfı Güç Kalite Analizörü tesis edilmelidir. Söz konusu A sınıfı Güç Kalite Analizörü bağlantısı trafo AG panosunda olacaktır. A sınıfı Güç Kalite Analizörüne ait verilerin Dağıtım Şirketi tarafından talep edilmesi halinde bir haftalık ölçüm sonucunu tutabilir ve raporlayabilir özellikte olmalıdır.

25- YG gerilim düşümü hesabı için; aksi belirtilmedikçe, bağlantı noktası olarak belirlenen fiderin gerilim düşümü yönünden Şirketimizce kontrol edildiği ve yürürlükteki mevzuata göre herhangi bir sorun teşkil etmediği kabul edilmelidir. TEDAŞ Genel Müdürlüğü onayına sunulacak projeler için tek hat şeması ve yük(Amper) durumları belirtilecektir.

26- Dağıtım sistemine ENH veya YG kablo ile irtibatlanmasına izin verilen talepler sistem üzerinde yaratabileceği olumsuzlukları (Reaktif etki ve/veya Elektrik Dağıtım ve Perakende Satışına ilişkin Hizmet Kalitesi Yönetmeliği Teknik Kalite Parametreler Bölümünde belirtilen güç kalite parametreleri limit değerleri) engellemekle yükümlüdür. Bu yükümlülükler doğrultusunda Dağıtım Şirketinin onayı alınmak koşulu ile TEİAŞ tarafından hazırlanan Bağlantı Öncesi Çalışma Prosedürü'ne uygun yatırımları (Kompanzasyon, Pasif/Aktif Fitre, SVC, Statcom) yapılmalıdır.

27-Dağıtım Tesisleri Numaralaması: TC Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu(EPDK)'nın yayımladığı ve yürürlükteki Elektrik Piyasası Dağıtım Yönetmeliği *Numaralandırma ve Adlandırma Altıncı Bölüm, Yeni tesis veya teçhizatın numaralandırılması* başlıklı 43. Maddesi gereğince dağıtım şirketi veya kullanıcının, işletme sınırlarında yeni bir tesis ve/veya teçhizat tesis etmeyi talep etmesi halinde, bu tesis ve/veya teçhizata numaralandırılma yapılması gerekmektedir. Bu nedenle kullanıcılar tarafından yapılacak dağıtım tesislerinin numaralandırılması/plakalandırılması aşağıda şekilde yapılmalıdır.

27.1- Kullanıcı, Dağıtım Şirketleri Sistem İşletme Müdürlükleri Coğrafi Bilgi Sistemi(CBS) biriminden temin edecekleri numaralandırma plakaları geçici kabul öncesinde teslim tutanağı ve montaj talimatı ile beraber teslim alınacaktır.

27.2- Kullanıcı, plakaların sahada montajını montaj talimatında belirtildiği şekilde yapacaktır. Kabul onayı almak için ilgili dokümanların(vaziyet planı, tek hat şeması ve öznitelik tablosu) CBS birimine teslim edilmesi sırasında montajı yapılan plakaların bu dokümanlarla birlikte öznitelik tablosunda da gösterilmesi gerekmektedir.

27.3-Plakalandırma yapılması gereken envanterler, İndirici Merkez(İM), Dağıtım Merkezi(DM), Kesici Ölçü Kabini(KÖK), Trafo Postası(TRP), Direk Üstü Trafo Postası(DÜT),

Genele Açık

YG Hücre, AG Pano, Transformatör, Saha Dağıtım Kutusu(SDK), AG Pano ve SDK çıkışları, YG-AG Şebeke Direkleri, Galvanizli Aydınlatma Direkleri ve Jeneratör 'dür.

28-Kullanıcı tarafından yapılıp Dağıtım Şirketine devir edilecek elektrik dağıtım tesislerin bulunduğu taşınmazlar(DM, KÖK, TRP, DÜT, direk yeri, havai, yeraltı hat güzergâhı) kamusal alan(cadde, sokak, kadastro yolu, teknik altyapı alanı, vb.) dışında olup, diğer 3. Şahıs mülkiyetindeki taşınmazlara isabet etmesi durumunda bu sahaların kullanımı için TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına irtifak, intifa veya kiralama (tapuda devir ve tescil) işlemleri için yetkili kişilerce onaylı koordinatlı haritalarıyla birlikte (*Koordinat bilgileri WGS84 formatında verilecektir.*) Dağıtım Şirketi, Emlak ve Kamulaştırma Müdürlüğüne başvurulması gerekmektedir.

29- Geçici kabulü yapılacak olan/yapılan elektrik dağıtım tesisinin son durum projesi, imalat ve bağlantı projeleri, montaj, işletme, bakım kılavuzları, tip ve rutin test raporları, garanti belgeleri(garanti süresi özel durumlar hariç Dağıtım Şirketi kullanımına geçtikten sonraki iki yıldan az olmamak üzere) 2 set baskılı kopya ve 2 adet CD (dijital) kopya olarak Sistem İşletme Müdürlüğüne teslim edilecektir.

30- Geçici kabul sonrasında tesisat kontrol, denetim ve muayene işlemleri Dağıtım Şirketi Müşteri Operasyonu Müdürlüğü, Yeni Bağlantı Operasyon Merkezlerine; Abonelik işlemleri için görevli Tedarik(Parekende) Şirketinin Müşteri Hizmetleri Merkezlerine başvuru yapılması gerekmektedir.

31-Dağıtım Şirketi ile Kullanıcı(temsile yetkili gerçek/tüzel kişi) arasında imzalanan Tesis Yapım Sözleşmesiyle birlikte söz konusu tesislerin yapımında denetim ve kontrolölük hizmetleri Dağıtım Şirketi Yapım İşleri Müdürlüğüne ifa edilecektir. Kontrol görevlisi nezaretinde enerji kesintisi, kablo güzergâhı tespiti için Operasyon Birimlerine/Scada Yük Dağıtım Müdürlüğüne, geçici kabul(GK) işlemleri için Sistem İşletme Müdürlüğüne/Teknik Ofis Müdürlüğüne başvurulmalıdır.

32- Bu Güç Tahsis Koşulları(GTK) toplam 32 madde, 5 sayfadan ibarettir. Kullanıcılara verilen Bağlantı Görüşünün ayrılmaz ekidir.

Genelle Açık

GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ÜRETİM TESİSİNE İLİŞKİN TEKNİK DEĞERLENDİRME RAPORU		
BAŞVURU NUMARASI	BAŞKENT-GES-1945	
BAŞVURU SAHİBİNİN ADI VE İLETİŞİM BİLGİLERİ	ATLAS YATIRIM PLANLAMA SAN.TİC.A.Ş. 0506 684 29 33	
TESİS ADI	ATLAS GES	
DAĞITIM ŞİRKETİNE BAŞVURU TARİHİ	31.10.2022	
ÜRETİM TESİSİNİN YERİ	İLİ	Ankara
	İLÇESİ	Polatlı
	KÖY/MAHALLE	İnler
TEKNOLOJİ TÜRÜ	Fotovoltaik Sistemler;Optimum açıda sabitlenmiş fotovoltaik sistemler Diğer Sistemler;	
UYGULAMA YERİ	Arazi	
FOTOVOLTAİK SİSTEMLERDE KULLANILACAK HÜCRE TÜRÜ	Fotovoltaik Hücreler;Tek kristalli yapı	
Bağlantısı uygun bulunan tesisin toplam kurulu gücü AC (kWe) / DC (kWp)	3900 / 4680	
Bağlantısı uygun bulunan trafo merkezinin ve bağlantı noktası adı	POLATLI	
1/25000 ölçekli pafta adı	J28D2	
Projeksiyon Sistemi	UTM Zone 36 Central Meridian 33 (ED50 - 6°)	
Santral sahası alanının yüzölçümü (m2)	54.523,71	
TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NOKTALARI		
TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NUMARASI	Doğu (sağa değer)	Kuzey (yukarı değer)
K1	434720,657	4342610,123
K2	434727,544	4342608,244
K3	434747,516	4342585,413
K4	434757,112	4342573,988
K5	434767,798	4342557,984
K6	434783,462	4342532,754
K7	434793,138	4342520,119
K8	434802,111	4342521,619
K9	434698,562	4342297,278
K10	434661,191	4342309,994
K11	434512,63	4342359,644
K12	434511,381	4342364,832
K13	434509,892	4342380,405
K14	434510,251	4342414,762
K15	434511,441	4342450,317
K16	434513,41	4342461,173
K17	434520,747	4342473,168
K18	434526,835	4342475,607
K19	434536,141	4342475,847
K20	434563,61	4342482,255
K21	434586,831	4342483,034
K22	434606,123	4342476,347
K23	434613,21	4342479,496
K24	434610,771	4342498,578
K25	434586,631	4342512,283
K26	434642,548	4342583,704

GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ÜRETİM TESİSİNE İLİŞKİN TEKNİK DEĞERLENDİRME RAPORU

K27	434648,936	4342581,645
K28	434657,342	4342583,524
K29	434682,172	4342593,61
K30	434710,411	4342607,784

Düzenlenme Tarihi
4.1.2023
126



UYGUNLUK
SEFA ÖZELİK
Regülasyon ve Enerji Santralleri
Başlıklar Planlama Uzmanı

BAŞKENT
ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.

KIZILIRMAK MAH. UFUK ÜNİVERSİTESİ CAD.
NO:1 06520 BAŞKENT KULE ÇUKURAMBAR
ÇANKAYA ANKARA
T 0312 573 50 00
F 0312 573 50 30
BAŞKENT V.O. / 8790013112
MERSİS NO: 4902044415277410
TİCARET SİCİL NO: 50380
www.baskentedas.com.tr

11 Ocak 2023



Ref : BE-OUT-304-2023-86

Konu : Bağlantı Anlaşmasına Çağrı Mektubu

AVRASYA ENTEGRE ET VE TUZ ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. Adına
Ankas Enerji Müh. Dan. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.

İncilipınar Mah. Şehit Mehmet Öter Cad. A Blok Kazaz İş Mrk. No:5N
Şehitkamil/GAZİANTEP

İlgi: 14.11.2022 tarih ve BE-INC-304-2022-4405 sayılı başvurunuz.

İlgi yazınız ile Güneş Enerjisi Santrali için yapılan başvurunuz ilgili mevzuat kapsamında oluşturulan komisyon tarafından 20.12.2022 tarihinde uygun bulunarak onaylanmıştır.

Başvuru Bilgileri:

Bildirim No	: 1303368
Yönetmelik Maddesi	: 5/1/h
Tüketim Tesisat No	: 2816825(BEDAŞ)
Tüketim Söz.Gücü	: 960 kW
Kaynak Türü	: Güneş
Santral Gücü	: 1920 kWe
Bağ.Nok.Gerilimi	: YG (31,5 kV)
Uygulama Yeri	: Arazi
Abonelik Türü	: Sanayi (Tek Terimli)
Üretim Tes. Adresi	: ANKARA İLİ POLATLI İLÇESİ İNLER MAHALLESİ 131 ADA 55 PARSEL

Bağlantı Şartları:

- Tesis edilecek üretim tesisinin sisteme irtibatının sağlanabilmesi için 31,5/0,4 kV yüksek gerilimli(YG) 1 adet motorlu yük ayırıcılı giriş, 1 adet ölçü, yeterli sayıda trafo koruma hücresi olan TEDAŞ MYD-2002-043 kodlu Teknik Şartnamesine uygun olacak şekilde uygun güçte dağıtım trafosu ve 3 adet boş hücre yeri, 1 adet üretim(otop.) giriş, 1 adet sekonder korumalı(kesicili) çıkış ve 1 adet iç ihtiyaç hücreli KÖK/DM binası tesis edilmelidir.
- Tesis edilecek üretim tesisinin YG beslemesi için; KÖK/DM binasının 154/31,5kV Adatoprakpınar TM(TR-A) F-1 fideri çıkışlı, BHE55 DÜÇ DM boş hücresi (otop hücreye dönüştürülmesi sonrası) çıkışından santral sahasında uygun noktaya tesis edilecek olan KÖK/DM'ye 3x1x477 MCM ENH / 3x1x240 mm2 Cu / 3x1x400 mm2 Al XLPE kablo ile irtibatlanmalıdır. Üretim tesisine ait 34,5/0,4 kV trafo binaları santral sahasına tesis edilecek KÖK/DM binası üretim (otop.) çıkış hücresinden enerjilendirilecektir. KÖK/DM giriş çıkışları 3x1x240 mm2 XLPE ya da muadili 3x1x400 mm2 AL kablolarla sağlanacaktır.
- Hazırlayacağınız projeyi onaylatmanıza müteakip; Bağlantı anlaşması için şirketimiz Dağıtım Gömülü Santraller Süreç Müdürlüğü'ne başvuruda bulunmanız gerekmektedir.

Elektrik enerjisi üretimi/tüketimi YG seviyesinde ölçülmelidir.

E-ON | SABANCI

 **Başkent**

Bağlantı noktası:

Bağlantı noktası; tesis edilecek üretim tesisi trafo binası giriş uçlarıdır. Bağlantı noktasından itibaren tesislerin mülkiyeti, işletmesi, bakım ve onarımı müşteriye ait olacaktır. Elektrik enerjisi üretimi/tüketimi YG seviyesinde ölçülmelidir.

Genel Hükümler:

- 1- Üretim tesisiyle ilgili projeler yürürlükteki yönetmelik, şartname ve Şirketimiz standartlarına göre tarafınızca hazırlatılarak Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'na veya Bakanlığın yetki verdiği kurum/kuruluşlara onaylatılacaktır. Tesislerin Geçici Kabulü de ilgili mevzuatlar kapsamında tarafınızca yaptırılacaktır.
- 2- Elektrik dağıtım sistemine verilen enerjinin tespiti, izlenmesi ve Şirketimiz Merkezinde kayıt altına alınması amacıyla uzaktan sayaç okuma cihazlarını temin ve tesis etmesi, bu cihazlarda kullanılacak hatlar için Şirketimizin belirlediği operatörden abonelik açtırması, haberleşme için gerekli test ve devreye alma işlemlerini tamamlaması ile mümkün olabilecektir. Santralin yönlendirileceği trafodan tüketim yapılması durumunda, trafonun 31,5kV tarafında ölçü hücresinde yer alacak sayacın çift yönlü sayaç olarak tesis edilerek üretim tesisi tarafından sisteme verilen ve tüketimin fazla olduğu durumda sistemden çekilen enerjinin ölçülebilmesi sağlanmalıdır.
- 3- Üretim tesisinin kısa devre arızası veya dağıtım sisteminin enerjisiz kalması durumunda bağlantı noktası itibarıyla dağıtım sisteminden izole hale gelmesini ve şebekeye enerji vermemesini sağlamak, dağıtım şebekesinin bir bölümünü içerecek şekilde adalanmayı engellemek üzere ilgili mevzuatta(Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin Uygulanmasına Dair Tebliğ) geçen koruma sistemleri tesis edilerek (Loss of Main[LOM] ANSI KOD:78 yada ANSI KOD 81 rölesi kullanarak) üretim tesisinin sistemden ayrılması ve sisteme enerji verilene kadar hiçbir şekilde sistemle paralel girmemesi sağlanmalıdır. Kurulacak ek teçhizatla bağlantı noktası itibarı ile şebekeden izole hale gelen üretim tesisi, bağlantı noktasının kullanıcı tarafında kalan bölümlerini şebekeden bağımsız olarak besleyebilir.
- 4- Sistemin alçak gerilim bağlantısı TSE 50438 standardına ve bu standartta verilen diğer referans standartlara uygun olacaktır.
- 5- Üretim tesisi ve bağlantı ekipmanı mevzuatta geçen güç kalitesi standartlarını sağlamalı ve raporlanması için gerekli teçhizat tesis edilmelidir.
- 6- Üretim tesisinden kaynaklanacak ve elektrik dağıtım sistemi kararlılığını etkileyecek olası arıza riski Üretici tarafından üstlenilmelidir.
- 7- Santral bağlantısı ile ilgili incelemeler ön çalışma olup, elektrik dağıtım sistemi şebeke yapısı değişkenliğine bağlı olarak projenin gerçekleştirilebilirliği Sistem Kullanım ve Bağlantı Anlaşmaları aşamasında kesinleştirilecektir.
- 8- Bağlantı anlaşması yapıldıktan sonra da yeni mevzuatlara uyum veya şebeke güvenliği ve teknik kalite açısından santral ve bağlantısına ilişkin yeni teçhizatlarını eklenmesinin veya kurulmuş teçhizatlarını modifiye edilmesinin şirketimizce gerekli görülmesi halinde üretim tesisi işletmecisi söz konusu gereklilikleri yerine getirmek zorundadır.
- 9- Üçüncü şahıslar, Kamu Kurum ve Kuruluşları ile ortaya çıkacak problemlerde Şirketimiz taraf olmayacaktır.
- 10- Dağıtım sistemine bağlanacak Elektrik Üretim Tesisleri'nin yürürlükteki Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği ile birlikte ilgili kanunlar, teknik mevzuatlar ve mevzuatlarda belirlenen kısıtlara uygun olarak projelendirilmesi, kurulması ve işletilmesi esastır.

Hizmete Özel

 **Başkent**

11-Üretim tesislerinin kurulacağı bölgede Şirketimiz SCADA alt yapısı bulunduğundan tesisler tamamlanıp geçici kabule hazır tutanağı imzalanma aşamasına gelindiğinde tutanak imzalanmadan önce üretim tesislerinin SCADA dönüşümleri tarafınızca tamamlanmış olacaktır.

Gereğini bilgilerinize rica ederiz.

Saygılarımızla,


Sefa ÖZÇELİK
Dağıtım Gömülü Santraller
Bağlantı Planlama Uzmanı


Armağan AKGÜL
Dağıtım Gömülü Santraller
Müdürü

EKLER:

Ek-1 Bağlantı Tek Hat Şeması
Ek-2 Güç Tahsis Koşulları
Ek-3 EİGM Teknik Değerlendirme Rapor

DAĞITIM:

- Polatlı Op. Merkezi

GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ÜRETİM TESİSİNE İLİŞKİN TEKNİK DEĞERLENDİRME RAPORU		
BAŞVURU NUMARASI	BAŞKENT-GES-1944	
BAŞVURU SAHİBİNİN ADI VE İLETİŞİM BİLGİLERİ	AVRASYA ENTEGRE ET VE TUZ ÜRÜNLERİ SAN. TİC. A.Ş. 0506 684 29 33	
TESİS ADI	AVRASYAGES	
DAĞITIM ŞİRKETİNE BAŞVURU TARİHİ	31.10.2022	
ÜRETİM TESİSİNİN YERİ	İLİ	Ankara
	İLÇESİ	Polatlı
	KÖY/MAHALLE	İnler
TEKNOLOJİ TÜRÜ	Fotovoltaik Sistemler;Optimum açıda sabitlenmiş fotovoltaik sistemler Diğer Sistemler;	
UYGULAMA YERİ	Arazi	
FOTOVOLTAİK SİSTEMLERDE KULLANILACAK HÜCRE TÜRÜ	Fotovoltaik Hücreler;Tek kristalli yapı	
Bağlantısı uygun bulunan tesisin toplam kurulu gücü AC (kWe) / DC (kWp)	1920 / 2304	
Bağlantısı uygun bulunan trafo merkezinin ve bağlantı noktası adı	POLATLI	
1/25000 ölçekli pafta adı	J28D2	
Projeksiyon Sistemi	UTM Zone 36 Central Meridian 33 (ED50 - 6°)	
Santral sahası alanının yüzölçümü (m2)	26532,54	
TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NOKTALARI		
TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NUMARASI	Doğu (sağa değer)	Kuzey (yukarı değer)
K1	434804,04	4342521,03
K2	434822,11	4342501,82
K3	434839,37	4342481,49
K4	434860,44	4342457,31
K5	434888,27	4342427,71
K6	434827,44	4342255,03
K7	434764,31	4342274,91
K8	434700,47	4342296,63

Düzenlenme Tarihi
20.12.2022
126

SEFA ÖZDEMİR
Dağıtım Genel Müd. Santraller
Bağlantı Planlama Uzmanı

UYGUNDUR

Mustafa ÇALIŞKAN
Yenilenebilir Enerji Kaynakları Dairesi Başkanı
Enerji İşleri Genel Müdürlüğü

Açıklamalar:

1. Lisanssız elektrik üretim faaliyeti başvurusunun, dağıtım lisansını haiz Organize Sanayi Bölgesi (OSB) içerisinde faaliyet gösteren bir tesis ile ilişkili olması halinde elektrik üretim tesisinin kurulacağı arazinin OSB sınırları dışında olup olamayacağı hususunda "Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği" hükümleri esas olup, aksi uygulamalar halinde işbu Teknik Değerlendirme Raporu hükümsüzdür.

BAŞKENT
ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.

KIZILIRMAK MAH. UFUK ÜNİVERSİTESİ CAD.
NO:1 06520 BAŞKENT KULE ÇUKURAMBAR
ÇANKAYA ANKARA
T 0312 573 50 00
F 0312 573 50 30
BAŞKENT V.O. / 0790013112
MERSİS NO: 4902044415277410
TİCARET SİCİL NO: 50308
www.baskentedas.com.tr

09 Ocak 2023



Başkent

Ref : BE-OUT-304-2023-18

Konu : Bağlantı Anlaşmasına Çağrı Mektubu

CİHANBEYLİ MADENCİLİK TUZ NAKLİYAT KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş. Adına
Ankas Enerji Müh. Dan. İnş. San. Ve Tic. Ltd. Şti.

İncilipınar Mah. Şehit Mehmet Öter Cad. A Blok Kazaz İş Mrk. No:5N
Şehitkamil/GAZİANTEP

İlgi: 31.10.2022 tarih ve BE-INC-304-2022-4188 sayılı başvurunuz.

İlgi yazınız ile Güneş Enerjisi Santrali için yapılan başvurunuz ilgili mevzuat kapsamında oluşturulan komisyon tarafından 20.12.2022 tarihinde uygun bulunarak onaylanmıştır.

Başvuru Bilgileri:

Bildirim No	: 1303376
Yönetmelik Maddesi	: 5/1/h
Tüketim Tesisat No	: 2428457-2441310-2810040(MEDAŞ)
Tüketim Söz.Gücü	: 1698 kW
Kaynak Türü	: Güneş
Santral Gücü	: 1698 kWe
Bağ.Nok.Gerilimi	: YG (31,5 kV)
Uygulama Yeri	: Arazi
Abonelik Türü	: Ticarethane
Üretim Tes. Adresi	: ANKARA ili POLATLI ilçesi İNLER Mahallesi 131 Ada 55 Parsel

Bağlantı Şartları:

- Tesis edilecek üretim tesisinin sisteme irtibatının sağlanabilmesi için 31,5/0,4 kV yüksek gerilimli(YG) 1 adet motorlu yük ayırıcılı giriş, 1 adet ölçü, yeterli sayıda trafo koruma hücresi olan TEDAŞ MYD-2002-043 kodlu Teknik Şartnamesine uygun olacak şekilde uygun güçte dağıtım trafosu ve 3 adet boş hücre yeri, 1 adet üretim(otop.) giriş, 1 adet sekonder korumalı(kesicili) çıkış ve 1 adet iç ihtiyaç hücreli KÖK/DM binası tesis edilmelidir.
- Tesis edilecek üretim tesisinin YG beslemesi için; KÖK/DM binasının 154/34,5kV Adatoprakpınar TM(TR-A) F-1 fideri çıkışlı, BHE55 DÜÇ DM boş hücresi (otop hücreye dönüştürülmesi sonrası) çıkışından santral sahasında uygun noktaya tesis edilecek olan KÖK/DM'ye 3x1x477 MCM ENH / 3x1x240 mm² Cu / 3x1x400 mm² Al XLPE kablo ile irtibatlanmalıdır. Üretim tesisine ait 31,5/0,4 kV trafo binaları santral sahasına tesis edilecek KÖK/DM binası üretim (otop.) çıkış hücresinden enerjilendirilecektir. KÖK/DM giriş çıkışları 3x1x240 mm² XLPE ya da muadili 3x1x400 mm² Al kablolarla sağlanacaktır.
- Hazırlayacağınız projeyi onaylatmanıza müteakip; Bağlantı anlaşması için şirketimiz Dağıtım Gömülü Santraller Süreç Müdürlüğü'ne başvuruda bulunmanız gerekmektedir.

Elektrik enerjisi üretimi/tüketimi YG seviyesinde ölçülmelidir.

eon | OZBANKI

 **Başkent**

Bağlantı noktası:

Bağlantı noktası; tesis edilecek üretim tesisi trafo binası giriş uçlarıdır. Bağlantı noktasından itibaren tesislerin mülkiyeti, işletmesi, bakım ve onarımı müşteriye ait olacaktır.

Genel Hükümler:

- 1- Üretim tesisiyle ilgili projeler yürürlükteki yönetmelik, şartname ve Şirketimiz standartlarına göre tarafınızca hazırlatılarak Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'na veya Bakanlığın yetki verdiği kurum/kuruluşlara onaylatılacaktır. Tesislerin Geçici Kabulü de ilgili mevzuatlar kapsamında tarafınızca yaptırılacaktır.
- 2- Elektrik dağıtım sistemine verilen enerjinin tespiti, izlenmesi ve Şirketimiz Merkezinde kayıt altına alınması amacıyla uzaktan sayaç okuma cihazlarını temin ve tesis etmesi, bu cihazlarda kullanılacak hatlar için Şirketimizin belirlediği operatörden abonelik açtırması, haberleşme için gerekli test ve devreye alma işlemlerini tamamlaması ile mümkün olabilecektir. Santralin yönlendirileceği trafodan tüketim yapılması durumunda, trafonun 31,5kV tarafında ölçü hücresinde yer alacak sayacın çift yönlü sayaç olarak tesis edilerek üretim tesisi tarafından sisteme verilen ve tüketimin fazla olduğu durumda sistemden çekilen enerjinin ölçülebilmesi sağlanmalıdır.
- 3- Üretim tesisinin kısa devre arızası veya dağıtım sisteminin enerjisiz kalması durumunda bağlantı noktası itibarıyla dağıtım sisteminden izole hale gelmesini ve şebekeye enerji vermemesini sağlamak, dağıtım şebekesinin bir bölümünü içerecek şekilde adalanmayı engellemek üzere ilgili mevzuatta(Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin Uygulanmasına Dair Tebliğ) geçen koruma sistemleri tesis edilerek (Loss of Main[LOM] ANSI KOD:78 yada ANSI KOD 81 rölesi kullanarak) üretim tesisinin sistemden ayrılması ve sisteme enerji verilene kadar hiçbir şekilde sistemle paralel girmemesi sağlanmalıdır. Kurulacak ek teçhizatla bağlantı noktası itibari ile şebekeden izole hale gelen üretim tesisi, bağlantı noktasının kullanıcı tarafında kalan bölümlerini şebekeden bağımsız olarak besleyebilir.
- 4- Sistemin alçak gerilim bağlantısı TSE 50438 standardına ve bu standartta verilen diğer referans standartlara uygun olacaktır.
- 5- Üretim tesisi ve bağlantı ekipmanı mevzuatta geçen güç kalitesi standartlarını sağlamalı ve raporlanması için gerekli teçhizat tesis edilmelidir.
- 6- Üretim tesisinden kaynaklanacak ve elektrik dağıtım sistemi kararlılığını etkileyecek olası arıza riski Üretici tarafından üstlenilmelidir.
- 7- Santral bağlantısı ile ilgili incelemeler ön çalışma olup, elektrik dağıtım sistemi şebeke yapısı değişkenliğine bağlı olarak projenin gerçekleştirilebilirliği Sistem Kullanım ve Bağlantı Anlaşmaları aşamasında kesinleştirilecektir.
- 8- Bağlantı anlaşması yapıldıktan sonra da yeni mevzuatlara uyum veya şebeke güvenliği ve teknik kalite açısından santral ve bağlantısına ilişkin yeni teçhizatlarını eklenmesinin veya kurulmuş teçhizatlarını modifiye edilmesinin şirketimizce gerekli görülmesi halinde üretim tesisi işletmecisi söz konusu gereklilikleri yerine getirmek zorundadır.
- 9- Üçüncü şahıslar, Kamu Kurum ve Kuruluşları ile ortaya çıkacak problemlerde Şirketimiz taraf olmayacaktır.
- 10- Dağıtım sistemine bağlanacak Elektrik Üretim Tesisleri'nin yürürlükteki Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği ile birlikte ilgili kanunlar, teknik mevzuatlar ve mevzuatlarda belirlenen kıstaslara uygun olarak projelendirilmesi, kurulması ve işletilmesi esastır.


Hizmete Özel

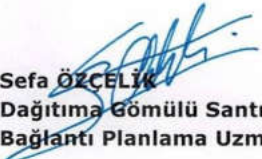
 

 **Başkent**

11-Üretim tesislerinin kurulacağı bölgede Şirketimiz SCADA alt yapısı bulunduğundan tesisler tamamlanıp geçici kabule hazır tutanağı imzalanma aşamasına gelindiğinde tutanak imzalanmadan önce üretim tesislerinin SCADA dönüşümleri tarafınızca tamamlanmış olacaktır.

Gereğini bilgilerinize rica ederiz.

Saygılarımızla,


Sefa ÖZCELİK
Dağıtım Gömülü Santraller
Bağlantı Planlama Uzmanı


Armağan AKGÜL
Dağıtım Gömülü Santraller
Müdürü

EKLER:

Ek-1 Bağlantı Tek Hat Şeması
Ek-2 Güç Tahsis Koşulları
Ek-3 EİGM Teknik Değerlendirme Rapor

DAĞITIM:

- Polatlı Op. Merkezi

Ek 4 Güç Tahsis Koşulları

Elektrik Piyasası Kanuna(6446 ve 6719 sayılı değişiklik hükümleri dahil olmak üzere) ve buna bağlı olarak **28 Ocak 2014 tarih, 28896 sayılı** Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliğine(bu yönetmelikte **01 Haziran 2017 tarih, 30083 sayılı** Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren değişikliklerde dahil olmak üzere) göre Kullanıcıya sunulan elektrik enerjisi bağlantı görüşleri aşağıda belirtilen iş ve işlemler çerçevesinde lisans sahibi Dağıtım Şirketince yürütülür.

Kullanıcı tarafından talep edilen elektrik enerjisi temini için gerekli altyapı lisans sahibi Dağıtım Şirketlerinin sorumluluğunda olup, aşağıda tanımlanan iş süreçlerine göre icra edilir.

Dağıtım Tesisi Yapım Süreci:

1-Dağıtım Şirketince yapılacak bağlantı hattı ve/veya dağıtım şebekesi/tesisi Elektrik Piyasası Dağıtım Sistemi Yatırımlarının Düzenlenmesi ve Planlardaki Gerçekleşmelerin Denetlenmesi Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde bağlantı görüşünde belirtilen süre içerisinde tesis edilir.

1.1- Ancak, yapım sürecinde; Kamusal alandan geçen kısmı için imar uygulaması(yol, kaldırım, orta refüj belli olmalı), hali hazır yolun durumu(imar ve kadastro durumu) ilgili yerel Belediyeler, Büyükşehir Belediyelerin alt yapı kuruluşlarından(AYKOME vb. gibi) TCK(Karayolları), TC Orman ve Su İşleri Bakanlığı, SİT Kurullarından gerekli izinlerin alınması, yapının nihai enerji kullanımına hazır hale gelmesi(yapının fiziki durumu) ve İSG tedbirleri değerlendirilerek bağlantı hattı ve/veya dağıtım şebekesi/tesisi yapımı için bildirilen sürede değişiklik olabilir.

1.2- Dağıtım şirketinden kaynaklanmayan bahse konu vb. hususlardan dolayı oluşacak gecikmeler halinde tarafınızca yapacağınız ve/veya yaptığınız her türlü tesis çalışmaları, yatırım maliyetleri ile diğer masraflar sonucu oluşabilecek maddi, manevi ve ekonomik zarar, ziyandan hiçbir şekilde Dağıtım Şirketinin sorumluluğu olmayacaktır.

2- Bağlantı Hattı ve/veya Dağıtım Şebekesi yapımı;

2.1 - Bağlantı Hattının Dağıtım Şirketi tarafından tesis edilmesi talep edilirse, kullanıcı bağlantı bedelini öder Dağıtım Bağlantı Anlaşmasını imzalar ve bağlantı hattı belirtilen süre içerisinde Dağıtım Şirketi tarafından tesis edilir.

2.2 - Dağıtım Şebekesi yapımı kullanıcı tarafından üstlenilmek istenirse, kullanıcı ilgili Dağıtım Şirketi Yatırım Planlama Müdürlüğü' ne başvuru yapar.

2.3- Dağıtım Şirketiyle mutabakat sağlanması halinde Kullanıcı tarafından hazırlanan dağıtım şebekesi/tesisi projesi kapsamında DM, KÖK, TRP yeri, YG/AG kablo güzergâhlarının TEDAŞ adına tahsis işlemleri gerekmesi halinde bu iş/işlemler proje onay aşamasından önce tamamlanmalı ve/veya Dağıtım Şirketi Emlak ve Kamulaştırma Müdürlüğünden ön olur alınmalıdır. Kullanıcı dağıtım şebekesi/tesisi projesi hazırlar, projenin onaylanmasından sonra taraflar arasında Tesis Yapım Sözleşmesi imzalanır, Dağıtım Şirketi tarafından atanacak kontrol nezaretinde tesis işlemleri tamamlanır, geçici kabul ve tahsis/kamulaştırma işlemlerinin nihayetlendirilmesi sonrasında Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği Madde 21 bahsedilen metodoloji çerçevesinde Dağıtım Şirketi tarafından kullanıcıya geri ödeme yapılır.

3- Kullanıcı için oluşturulan bağlantı görüşünün gerçekleştirilmesine yönelik Dağıtım Şirketince yapılması gereken dağıtım şebekesi/tesisi projesinde DM, KÖK, TRP yeri temini/tahsis işlemlerinde Dağıtım Şirketi uhdesinde olmayan sebeplerden dolayı söz konusu tesis bildirilen sürede yapılamayabilir. Bu nedenle öncelikle ihtiyaç duyulan taşınmazın temini gerekmektedir.

Genele Açık

3.1-İhtiyac duyulan yer öncelikle Kullanıcı sahasında, TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına(Dağıtım Şirketi kullanımına sunulmak üzere) DM, KÖK, TRP yeri için $5 \times 8 = 40 \text{ m}^2$ alanı gösterir en az dört(4) köşe koordinatlı vaziyet krokisi(3.6 maddesindeki kriterleri bulunduran) ve takyidatlı tapu kaydıyla birlikte bağlantı görüş yazısının(e posta vb.) tebliğ tarihinden itibaren 30(otuz) takvim günü içerisinde Dağıtım Şirketi Yatırım Planlama Müdürlüğüne yazılı olarak başvurulma bulunmalıdır.

3.2-Kullanıcı tarafından önerilen DM, KÖK, TRP yeri ve YG/AG kablo güzergâhları Dağıtım Şirketince uygun bulunması halinde, "uygundur" görüşü verildiği günden itibaren 30(otuz) takvim günü içerisinde tahsis(tapudan şerhli kiralama) işleminin sonuçlandırılması gerekmektedir.

3.3-Kullanıcının sahasında uygun yer bulunmaması veya tapu malikleri tarafından yer verilmek istenmemesi(verme iradesi göstermemesi) halinde, Dağıtım Şirketi bölgede gerekli inceleme ve kontrollerin sonrasında TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına tahsis ve kamulaştırma yapılabilecek saha/sahalar tespiti durumunda ilgili Belediye onaylı imar planlarına göre uygun bir noktadan (teknik altyapı alanı, park vb.) yer talep edecektir.

3.4- 3.1, 3.2 ve 3.3'cü paragraflarda bahse konu yer görüşü ve tapuya şerhli kiralama iş ve işlemleri ile tahsis ve kamulaştırma için geçen süreler bağlantı görüşünde belirtilen süreye ilave edilebilecektir.

3.5- DM, KÖK, TRP yeri, YG/AG kablo güzergâhları öncelikli olarak açık alanda, ulaşımı kolay, imar yoluna cepheli mahaller olmalıdır. Bölgede uygun yer(teknik altyapı alanı, park, bahçe vb.) bulunması ve ilgili Belediyenin olumlu görüş veriyor olması halinde dahi yer temini ve tahsis işlemleri uzun süre(ortalama 12 ay) alabilmektedir. Bu durum Dağıtım Şirketini belirlediği yatırım süresini revize etmek zorunda bırakabilir.

3.6-Açık mahallerde trafo yer temini mümkün olmayan ve zorunluluk nedeniyle bina/yapı içine kurulacak dağıtım şebekesi/tesisi öncelikle Dağıtım Şirketinin "Uygundur" görüşü alınmalı, bodrum ya da teras kat gibi ulaşımı zorlaştıracak yerler seçilmemeli, içinden kanalizasyon, atık su, temiz su, kalorifer boruları, doğalgaz vb. tesisat geçmemelidir. Bu alanların 7/24 günün her anında ekiplerin giriş ve çıkışına uygun, yollara ve kapı önlerine engel oluşmayacak alanlar ile tavan yüksekliği, alan genişlikleri teçhizat değişimlerine ve mobil ölçü araçlarının giriş çıkışına uygun mekânlar ile kablo geçişleri için kronglez/baca, kablo tavaları olmalıdır. Kullanma, atık, pis ve yağmur suyu baskınına maruz kalmayacak, yangın gibi olaylarda engelsiz, kolay müdahale edilebilecek mahalde olmalıdır.

3.7-Yapı içerisine kurulacak dağıtım şebekesinde/tesislerinde Dağıtım Şirketi veya 3.shahıslar tarafından yapılacak YG ve AG kablo çıkışları için uygun geçiş ortamı (kuranglez/baca, kablo kanalı/güzergâhı, tava, vb.) bırakılmalıdır.

3.8-Kullanıcı yapı sahibine/sahiplerine ait taşınmaz içerisinde kalan dağıtım şebekesi/tesisi(trafo postası ve YG/AG kablo) güzergâhlarında ileride ihtiyaç olması durumunda yapılacak iş ve işlemlerle ilgili gerekli izin peşinen vermiş kabul edilir.

3.9-Kullanıcı mülkiyetinde olacak YG/AG ölçümlü elektrik tesislerin(TRP, Hat ve YG/AG kablolar) kurulması için seçilecek yer öncelikle açık alanda, ulaşımı kolay, imar yoluna cepheli mahaller olmalıdır. İleride dağıtım tesisinde yapılabilecek iyileştirme, kapasite artımı ile yeni taleplerin karşılanması durumlarında tesislerin Dağıtım Şirketince devir alınabileceği göz ardı edilmemeli, Dağıtım Şirketi ekiplerince gerçekleştirilecek her türlü işletme, bakım ile sayaç okuma ve kontrol maksatlı hizmetler için ulaşım ve çalışma kolaylığını sağlayacak şekilde olmalıdır.

3.10- Kullanıcı sahalarında dağıtım merkezi(DM) yeri gerekmesi halinde DM yeri, yukarıda belirtilen hususlar dâhilinde taraflarca karşılıklı görüşmeler sonucunda mutabakatla belirlenmelidir.

Uyulması gereken teknik ve mevzuatsal hususlar:

4- Dağıtım tesisinde kullanılacak kablo malzeme ve montajında, kablo renk kodları standartlarına (TS EN 60445) uyulmak zorundadır.

5- Kullanıcı bağlantı hattı ve/veya dağıtım şebeke işçiliğinin her safhasında güzergâhı, kazı ve kanal boyutlarını, kum, tuğla döşemesini, metalik olmayan koruyucu boru(kablo

Genele Açık

geçişlerinde kullanılacak korige(koruge) borular) TS EN 13476-1 standardına uygun B tipi borular olacaktır. Boruların çeper sertliği (ring stiffness) ISO 9969 standardında belirtilen SN8 olacaktır. İkaz şeridi vb. uygulamalar fotoğraflanacak, tesis/tesisat kontrol aşamasında ibraz edilerek dosyasına eklenecektir. Bağlantı hat güzergâhın 3. şahsa ait alandan geçmesi halinde, yazılı muvafakat alınmalıdır. Muvafakat alınmaması durumunda bağlantı görüşü geçersiz sayılacaktır.

6- Kullanıcı yapacağı tesisler için gerekli kazı izni, ruhsat, harç bedel ödemelerini kendisi yapar ve çalışmalar süresince can, mal emniyetine yönelik tedbirlerden, olumsuzluklardan, yaptırımlardan kesinlikle kendisi sorumludur.

7- Kullanıcı tarafından hazırlanacak bağlantı hattı veya dağıtım şebeke/tesis projesi; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Enerji İşleri Genel Müdürlüğü'nün yayımladığı "Elektrik Tesislerinin Proje Onay ve Kabul Yetkilendirme" konulu yazıları eki tabloda yetkilendirilen Kurum, Kuruluş ile yetkili EDAŞ'ca onaylanır. Bu kapsamda Dağıtım Şirketine kontrol ve onay için sunulacak proje/projeler TEDAŞ internet sitesinde de yer alan TEDAŞ Yetkisi Kapsamındaki Projelerin Onayına İlişkin Usul ve Esaslara (Lisanssız Üretim Santralleri Hariç) uygun olarak hazırlanmak zorundadır.

8- Kullanıcıya bildirilen bağlantı görüşü, tebliğ tarihi itibarı ile yüzseksen(180) takvim gün geçerlidir. Bu sürede bağlantı görüşüyle ilgili olarak bağlantı hattı, dağıtım şebekesi/tesis (YG hat, müşterek hat, TRP/DÜT- AG şebeke veya KET projeleri) onay tarih-sayı almış ise onay tarihi süresince geçerlidir. Bağlantı görüşü geçerlilik süresince konu ile ilgili mevzuatta oluşabilecek değişikliklere göre revize edilebilecektir.

9- Elektrik Piyasası Kanun(6446 ve 6719 sayılı değişiklik hükümleri dâhil olmak üzere) ve ilgili ikincil mevzuat ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Elektrik İç Tesisatı, Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri, Elektrik Tesislerinde Topraklama Yönetmelikleri ile TEDAŞ Genel Müdürlüğü'nün yayımladığı Elektrik Dağıtım Şebekeleri Enerji Kabloları Montajı(Uygulaması) Usul ve Esaslarına uymak zorundadır.

10- Elektrik dağıtım tesisleri ile ilgili, Elektrik Piyasası Dağıtım Sistemi Yatırımlarının Düzenlenmesi ve Planlardaki Gerçekleşmelerin Denetlenmesi Hakkında ve Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmelikleri(yürürlükteki son şekline uygun olarak) ile bu yönetmeliklere göre yayımlanmış/yayımlanacak usul esaslara aykırı işlem yapılmaz.

11- Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği, 37. Maddesinde Kullanıcı mülkiyetindeki elektrik tesislerin dağıtım şirketince devralınması EPDK(Kurul) tarafından belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde Dağıtım Şirketleri tarafından devralınır. Devir alma sürecinde Dağıtım Şirketinden kaynaklanmayan sebeplerden dolayı 3. Şahsın tesis devrine rıza göstermemesi, kamulaştırma işlemlerinin gecikmesi, hukuki problemler, ön görülemeyen diğer sebepler ve olumsuzluklar neticesinde tesislerin devir alınamaması veya devir alma işleminin sonuçlandırılmaması gibi nedenlerle bağlantı yeri ve koşullarını belirleyen bağlantı görüşü çerçevesinde tarafınızca yapacağınız ve/veya yaptığınız her türlü etüt, proje, yatırım maliyetleri ile diğer masraflar sonucu oluşabilecek maddi, manevi ve ekonomik zarar, ziyandan hiçbir şekilde Dağıtım Şirketine mesuliyet yüklemeyeceğinizi peşinen kabul ettiğiniz öngörülmektedir.

12- Elektrik tesislerinde ölçü devresi ve sayaçlar; trafolu tüketiciler için 630 kVA'nın altında olan trafoların sekonder ana barasının giriş tarafında, trafo gücü 630 kVA ve üzerinde olan tüketiciler için tüketici tesislerindeki trafonun primer giriş tarafında, alçak gerilim tüketicileri için tüketimin başladığı anahtarlama teçhizatının giriş kısmında kofre den sonra (elektrik odasında ve benzeri) yer alır.

Genelle Açık

Elektrik iç tesisatı, yapı ruhsatındaki bağımsız bölüm sayısı dikkate alınarak yapılmak zorundadır. Elektrik Piyasası Tüketici Hizmetleri Yönetmeliği ve Elektrik Piyasasında Kullanılacak Sayaçlar Hakkında Tebliğinde geçen ilgili hükümlere aykırı uygulama yapılamaz.

13- YG/AG ölçü devrelerinde kullanılacak Akım ve Gerilim Transformatörleri 3616 sayılı "Ölçüler ve Ayar Kanunu, Ölçü ve Ölçü Aletleri Tip Onay Yönetmeliği"(yürürlükteki son şekline uygun olarak) hükümleri çerçevesinde TC Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının tip onay belgesi almış, muayene işlemleri, işaretleri ve/veya damgalama işlemlerinin tamamlanmış olması gerekmektedir.

14- Elektrik Piyasası Dağıtım Yönetmeliği 16. maddesi uyarınca dağıtım tesis ve teçhizatın; tasarım, projelendirme, test, montaj işlemleri TSE, ISO, CENELEC, IEC vb. standartlara uygun olmalı, TEDAŞ-MLZ teknik şartnameleri, bu şartnamelere ilave olarak Dağıtım Şirketleri şartnameleri ile Dağıtım Şirketi Teknik Şartnamelerinde belirtilen tüm kriterleri sağlamalı, bu şartname/dokümanlarda belirtilen tüm tip test deneyleri International Laboratory Accreditation Cooperation(ILAC) tarafından akredite edilmiş laboratuvarlar tarafından yapılmış olanlar kullanılmalıdır. Kabul Yönetmeliği gereği geçici kabul esnasında bu malzemelerin muayene ve tüm ilgi detayları ile birlikte tip ve rutin test raporlarının ibraz edilmesi gerekmektedir.

15- Dağıtım tesisinde trafo postası(TRP) ve kesici ölçü kabin(KÖK), TEDAŞ-MLZ teknik şartnamelerine uygun, tip testlerine sahip monoblok beton köşk olacak veya yapı içerisine(Dağıtım Şirketinden olumlu yazılı görüşü alınmak şartıyla) mimari projeye uygun alana yapılmalı, her iki durumda trafo için ayrılacak alan 1600 KVA'lık trafo ölçülerine göre seçilmeli, yeterli havalandırma sağlanmalı, SCADA/DMS projesi kapsamında fider otomasyon noktalarında RTU panosu ile akü-redresör grubu uygulamalarına elverişli şekil ve fiziki boyutlara sahip olmalıdır.

16- Dağıtım tesislerinde 1600 kVA ve altı trafolarında, trafo koruma hücresi yük ayırıcılı sigortalı kullanılmalıdır. Trafo, kullanım yeri ve şekline göre hermetik, kuru tip seçilmeli ve ilgili TEDAŞ MLZ Teknik Şartnamesi ile Dağıtım Şirketi şartnamelerine uygun olmalıdır. YG/AG gerilim ayar sahası 28,5-30-31,5-33-34,5/0,4 kV(en az 5 kademe) olan transformatörler kullanılmalıdır. Trafo AG bushingleri ısı büzüşmeli yalıtkan malzemesi ile kaplanmalı, YG bushingleri ise geçme tip başlık kullanılarak (kuru tip trafolarında geçme tip başlık olmaksızın) izole edilmelidir.

17- YG şalt teçhizat ve montajında, kısa devre dayanım akımı en az 16 kA/1s (Metal Clad [M/C] hücreli merkezlerde ise 25 kA/3s) kriteri esas alınmalıdır. Dağıtım Şirketimiz, "Yardımcı DC Besleme Sistemleri Teknik Şartnamesi"nde detayları belirtilen; Dağıtım merkezlerinde(İç İhtiyaç Trafosu olan merkezlerde)(DM) 230 V AC giriş, 110 VDC 40 A çıkışlı redresör, 12 V DC x 9 adet 150 Ah kapasiteli bakımsız kuru tip akü grubu, Beton Mahfazalı Kompakt Tip YG/AG Dağıtım Transformatör Merkezleri (DM, Kesici Ölçü Kabinleri(KÖK) ile Trafo Postalarında(TRP)) 230 V AC giriş, 24 V DC 20 A, 12x2 V DC 26 Ah kapasiteli bakımsız kuru tip akü grubundan oluşmalıdır. Akü ve redresör grubu pano veya uygun konsollar içerisine yerleştirilmeli ve tüm ara bağlantı kabloları birlikte temin edilmelidir.

18- YG şaltta boş hücre yeri ya da yedek hücre yeri istenmesi durumunda, kullanılacak hücreler her iki yönde hücre ilavesine olanak verecek yapıda önden müdahaleli olmalıdır. Elektrik projeleri Dağıtım Şirketinden temin edilecek SCADA projesine uygun olarak hazırlanmalıdır. Ayrıca, Dağıtım Şirketinin kullanımında olacak tesislerde yük ayırıcı ve kesiciler motorlu tipte seçilecektir.

Genele Açık

19- Kullanılacak koruma röleleri aksi belirtilmedikçe, Dağıtım Şirketi Sekonder Röleler şartnamesinin en son revizesinde belirtilen SCADA Projesi Kapsamı Dışında Kullanılacak Olan Sekonder Röle Özellikleri tamamıyla karşılayacak şekilde seçilmelidir.

20- YG SF6 Gazlı/Hava Yalıtımlı Metal Mahfazalı Modüler Hücrelerin gerekli giriş/çıkış sinyallerinin kablajı Dağıtım Şirketi tarafından onaylanmış sekonder projelere uygun olarak hazırlanmış olmalıdır.

21- Dağıtım tesisinde kullanılacak YG parafudr, işletme gerilimine uygun 5 veya 10 kA Metal Oksit (ZnO) ayırıcı elemanlı ve polimer muhafazalı TEDAŞ-MYD/96-019.A no.lu YG Sistemleri için Metal Oksit Parafudr teknik şartnamesi uygun olmalıdır.

22- İşletme gerilimi 33 kV olan tesislerin YG kabloları, YG bara ile teçhizatına ilgili IEC standartlarında belirtilen yalıtım testleri uygulanıp, olumlu sonuç da alınmış olmalıdır.

23- Elektrik enerjinin "ENH" ile taşınması durumunda (tek direkli ve müşterek direkli tesisler hariç) hat dizaynı askı/gergi ve üçgen tertibinde yapılacaktır. ENH'da kullanılacak kompozit/silikon izolatör gergi-askı tipi seçilmesi halinde projesinde gerekli kontrollerin yapılması ve onay alması gerekecektir.

24- YG seviyesinden ölçülü tesislerde; EN 50160 Standardını sağlayan A sınıfı Güç Kalite Analizörü tesis edilmelidir. Söz konusu A sınıfı Güç Kalite Analizörü bağlantısı trafo AG panosunda olacaktır. A sınıfı Güç Kalite Analizörüne ait verilerin Dağıtım Şirketi tarafından talep edilmesi halinde bir haftalık ölçüm sonucunu tutabilir ve raporlayabilir özellikte olmalıdır.

25- YG gerilim düşümü hesabı için; aksi belirtilmedikçe, bağlantı noktası olarak belirlenen fiderin gerilim düşümü yönünden Şirketimizce kontrol edildiği ve yürürlükteki mevzuata göre herhangi bir sorun teşkil etmediği kabul edilmelidir. TEDAŞ Genel Müdürlüğü onayına sunulacak projeler için tek hat şeması ve yük(Amper) durumları belirtilecektir.

26- Dağıtım sistemine ENH veya YG kablo ile irtibatlanmasına izin verilen talepler sistem üzerinde yaratabileceği olumsuzlukları (Reaktif etki ve/veya Elektrik Dağıtım ve Perakende Satışına ilişkin Hizmet Kalitesi Yönetmeliği Teknik Kalite Parametreler Bölümünde belirtilen güç kalite parametreleri limit değerleri) engellemekle yükümlüdür. Bu yükümlülükler doğrultusunda Dağıtım Şirketinin onayı alınmak koşulu ile TEİAŞ tarafından hazırlanan Bağlantı Öncesi Çalışma Prosedürü'ne uygun yatırımları (Kompanzasyon, Pasif/Aktif Fitre, SVC, Statcom) yapmalıdır.

27- Dağıtım Tesisleri Numaralaması: TC Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu(EPDK)'nın yayımladığı ve yürürlükteki Elektrik Piyasası Dağıtım Yönetmeliği *Numaralandırma ve Adlandırma Altıncı Bölüm, Yeni tesis veya teçhizatın numaralandırılması* başlıklı 43. Maddesi gereğince dağıtım şirketi veya kullanıcının, işletme sınırlarında yeni bir tesis ve/veya teçhizat tesis etmeyi talep etmesi halinde, bu tesis ve/veya teçhizata numaralandırılma yapılması gerekmektedir. Bu nedenle kullanıcılar tarafından yapılacak dağıtım tesislerinin numaralandırılması/plakalandırılması aşağıda şekilde yapılmalıdır.

27.1- Kullanıcı, Dağıtım Şirketleri Sistem İşletme Müdürlükleri Coğrafi Bilgi Sistemi(CBS) biriminden temin edecekleri numaralandırma plakaları geçici kabul öncesinde teslim tutanağı ve montaj talimatı ile beraber teslim alınacaktır.

27.2- Kullanıcı, plakaların sahada montajını montaj talimatında belirtildiği şekilde yapacaktır. Kabul onayı almak için ilgili dokümanların(vaziyet planı, tek hat şeması ve öznitelik tablosu) CBS birimine teslim edilmesi sırasında montajı yapılan plakaların bu dokümanlarla birlikte öznitelik tablosunda da gösterilmesi gerekmektedir.

27.3- Plakalandırma yapılması gereken envanterler, İndirici Merkez(İM), Dağıtım Merkezi(DM), Kesici Ölçü Kabini(KÖK), Trafo Postası(TRP), Direk Üstü Trafo Postası(DÜT),

Genele Açık

YG Hücre, AG Pano, Transformatör, Saha Dağıtım Kutusu(SDK), AG Pano ve SDK çıkışları, YG-AG Şebeke Direkleri, Galvanizli Aydınlatma Direkleri ve Jeneratör 'dür.

28-Kullanıcı tarafından yapılab Dağıtım Şirketine devir edilecek elektrik dağıtım tesislerin bulunduğu taşınmazlar(DM, KÖK, TRP, DÜT, direk yeri, havai, yeraltı hat güzergâhı) kamusal alan(cadde, sokak, kadaströ yolu, teknik altyapı alanı, vb.) dışında olup, diğör 3. Şahıs mülkiyetindeki taşınmazlara isabet etmesi durumunda bu sahaların kullanımı için TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına irtifak, intifa veya kiralama (tapuda devir ve tescil) işlemleri için yetkili kişilerce onaylı koordinatlı haritalarıyla birlikte (*Koordinat bilgileri WGS84 formatında verilecektir.*) Dağıtım Şirketi, Emlak ve Kamulaştırma Müdürlüğüne başvurulması gerekmektedir.

29- Geçici kabul yapılacak olan/yapılan elektrik dağıtım tesisinin son durum projesi, imalat ve bağlantı projeleri, montaj, işletme, bakım kılavuzları, tip ve rutin test raporları, garanti belgeleri(garanti süresi özel durumlar hariç Dağıtım Şirketi kullanımına geçtikten sonraki iki yıldan az olmamak üzere) 2 set baskılı kopya ve 2 adet CD (dijital) kopya olarak Sistem İşletme Müdürlüğüne teslim edilecektir.

30- Geçici kabul sonrasında tesisat kontrol, denetim ve muayene işlemleri Dağıtım Şirketi Müşteri Operasyonu Müdürlüğü, Yeni Bağlantı Operasyon Merkezlerine; Abonelik işlemleri için görevli Tedarik(Parekende) Şirketinin Müşteri Hizmetleri Merkezlerine başvuru yapılması gerekmektedir.

31-Dağıtım Şirketi ile Kullanıcı(temsile yetkili gerçek/tüzel kişi) arasında imzalanan Tesis Yapım Sözleşmesiyle birlikte söz konusu tesislerin yapımında denetim ve kontrolörlük hizmetleri Dağıtım Şirketi Yapım İşleri Müdürlüğüne ifa edilecektir. Kontrol görevlisi nezaretinde enerji kesintisi, kablo güzergâhı tespiti için Operasyon Birimlerine/Scada Yük Dağıtım Müdürlüğüne, geçici kabul(GK) işlemleri için Sistem İşletme Müdürlüğüne/Teknik Ofis Müdürlüğüne başvurulmalıdır.

32- Bu Güç Tahsis Koşulları(GTK) toplam 32 madde, 5 sayfadan ibarettir. Kullanıcılara verilen Bağlantı Görüşünün ayrılmaz ekidir.

Genele Açık

GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ÜRETİM TESİSİNE İLİŞKİN TEKNİK DEĞERLENDİRME RAPORU		
BAŞVURU NUMARASI	BAŞKENT-GES-1943	
BAŞVURU SAHİBİNİN ADI VE İLETİŞİM BİLGİLERİ	"CİHANBEYLİ MADENCİLİK TUZ NAKLİYAT KİMYA SAN. TİC. A.Ş." 0506 684 29 33	
TESİS ADI	CİHANBEYLİ GES	
DAĞITIM ŞİRKETİNE BAŞVURU TARİHİ	31.10.2022	
ÜRETİM TESİSİNİN YERİ	İLİ	Ankara
	İLÇESİ	Polatlı
	KÖY/MAHALLE	İnler
TEKNOLOJİ TÜRÜ	Fotovoltaik Sistemler;Optimum açıda sabitlenmiş fotovoltaik sistemler Diğer Sistemler;	
UYGULAMA YERİ	Arazi	
FOTOVOLTAİK SİSTEMLERDE KULLANILACAK HÜCRE TÜRÜ	Fotovoltaik Hücreler;Tek kristalli yapı	
Bağlantısı uygun bulunan tesisin toplam kurulu gücü AC (kWe) / DC (kWp)	1698 / 2037,6	
Bağlantısı uygun bulunan trafo merkezinin ve bağlantı noktası adı	POLATLI	
1/25000 ölçekli pafta adı	J28D2	
Projeksiyon Sistemi	UTM Zone 36 Central Meridian 33 (ED50 - 6°)	
Santral sahası alanının yüzölçümü (m2)	23.663,74	
TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NOKTALARI		
TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NUMARASI	Doğu (sağa değer)	Kuzey (yukarı değer)
K1	434889,794	4342426,029
K2	434911,341	4342401,237
K3	434939,859	4342372,469
K4	434962,32	4342351,237
K5	434980,353	4342337,473
K6	435015,849	4342309,924
K7	435036,461	4342288,852
K8	435033,402	4342216,771
K9	434865,139	4342247,899
K10	434835,791	4342252,397
K11	434829,332	4342254,395

Düzenlenme Tarihi

4.1.2023

126



SEFA ÖZÇELİK

Dağıtım Gömülü Santraller
Bağlantı Planlama Uzmanı

LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİCİLERİ İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİCİLERİ İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

Üretim No: LSZÜ-1982

Tarih: 13.03.2023

Sayı: 09¹ 06² 02³ 02⁴ 0001706⁵

Bu Anlaşma; isim veya unvanı ile kanuni ikametgâh adresi aşağıda belirtilen Üreticiye ait Elektrik Piyasasında Lisansız Elektrik Üretimine ilişkin Yönetmelik kapsamında kurulmuş üretim tesisinin 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu (Kanun) ve 5346 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun (YEK Kanunu) ile bu kanunlar uyarınca çıkarılmış ikincil mevzuat uyarınca dağıtım sistemine bağlanması için gerekli hüküm ve şartları içermektedir.

Taraflar	Dağıtım Şirketi	Üretici:
	Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.	Atlas Yatırım Planlama San. Tic. A.Ş.
Kanuni Adresleri	Kızılırmak Mah. Ufuk Üniversitesi Cad. No:1 Başkent Kule Çukurambar-Çankaya/ANKARA	Tatlıcak Mah. Konya Ereğli Cad. No:3 Karatay/KONYA

Temsile Yetkili
Kişiler

İmzalar


KUTLU ULAS
Dağıtım Görevlisi Santraller
Bağlantı Planlama Uzmanı


Armağan AKGÜL
Dağıtım Görevlisi Santraller
Müdürü


Furkan ÖZEL
ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
SAN. TİC. ŞTİ.
Muh. Y. Y. Y. Cad. Protokol Kule
No:15 No:3 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 070 087 4534

Bu anlaşma, genel hükümleri içeren Birinci Bölümü ve özel hükümleri ve ekleri içeren İkinci Bölümü ile birlikte ayrılmaz bir bütündür.

¹ Dağıtım Şirketinin numarası yazılır. Numaralar 17/3/2004 tarih ve 2004/3 sayılı YPK Kararının 2 numaralı ekine göre belirlenir. Numaralar iki haneli olarak yazılır.

² Dağıtım bölgesindeki ilin trafik plaka kodu yazılacaktır.

³ Üretim kaynak kodu yazılır. Buna göre rüzgar için 01, güneş için 02, hidrolik için 03, jeotermal için 04, biyogaz için 05, biyokütle için 06, doğalgaz için 07, rüzgar+güneş için 10, biyogaz+güneş için 11, biyogaz+doğalgaz için 12 kodları kullanılacaktır. Hibrit üretim tesisi kapsamında burada belirtilenlerden farklı bir kaynak kompozisyonu durumunda EPDK görüşü alınır.

⁴ Abone grubu kodları kullanılacaktır. Buna göre mesken için 01, ticarethane için 02, tarımsal sulama için 03, içme ve kullanma suyu için 04, sanayi için 05, diğer 1 için 06, diğer 2 için 07, mesken+ticarethane için 08, mesken+sanayi için 09, ticarethane+sanayi için 10, mesken+ticarethane+sanayi için 11, mesken+tarımsal sulama için 12, içme ve kullanma suyu+ticarethane için 13 kullanılacaktır. Tüketim birleştirme kapsamında burada belirtilenlerden farklı bir abone kompozisyonu durumunda EPDK görüşü alınır.

⁵ İlk anlaşmaya 0000001 sırası verilerek teselsül ettirilir.

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
SAN. TİC. ŞTİ.
Muh. Y. Y. Y. Cad. Protokol Kule
No:15 No:3 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 070 087 4534
Furkan ÖZEL

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

BİRİNCİ BÖLÜM

MADDE 1. TARAFLAR

Bu anlaşma dağıtım şirketi ile Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik (Yönetmelik) kapsamında elektrik üretim tesisi kuran gerçek veya tüzel kişiler (Üretici) arasında imzalanır. Bu anlaşmanın tarafları **Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. ile Atlas Yatırım Planlama San. Tic. A.Ş. (1303379)** (Üretici) dir.

MADDE 2. ANLAŞMA KONUSU VE BAĞLANTI BİLGİLERİ:

- (1) Bu anlaşma Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik kapsamında üretim tesisi kuran kişilerin dağıtım sistemine bağlanmasına ilişkin hükümleri içerir.
- (2) Bağlantı bilgileri Ek-1'de belirtilmiştir.

MADDE 3. ANLAŞMANIN YORUMLANMASI

- (1) Bu Anlaşma öncelikle Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik (Yönetmelik) ve Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin Uygulanmasına Dair Tebliğ'e (Tebliğ) uygun olarak yorumlanır ve uygulanır. Yönetmelik ve Tebliğ'de hüküm bulunmaması halinde Kanun ve YEK Kanununa göre çıkarılmış ikincil mevzuata (ilgili mevzuat) uygun yorum ve uygulama yoluna gidilir.

MADDE 4. ANLAŞMA GÜCÜ:

- (1) Üretici; bu anlaşma, Elektrik Piyasasında İletim ve Dağıtım Sistemlerine Bağlantı ve Sistem Kullanım Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca revize edilmeden bağlantı noktasına anlaşma gücünün üzerinde elektrik enerjisi veremez.

(2) Üreticinin anlaşma gücünü ihlal etmesi durumunda Dağıtım Şirketi ihlalin giderilmesi için bildirimde bulunarak 15 (onbeş) günlük ihlali giderme süresi verir ve bu anlaşmanın 16 ncı maddesi kapsamında ilgili yaptırım uygular. Üreticiye Dağıtım Şirketi tarafından kesilen faturalar, anlaşma gücüne ve bu gücün aşıldığına dair kayıt içermesi halinde bildirim yerine geçer, bu durumda ayrıca bildirim yapılması gerekmez. İhlal bildirim alındığında derhal sona erdirilir veya tebligat tarihinden itibaren en geç öngörülen süre içinde giderilir. İhlalin en geç verilen süre içinde giderilmemesi/giderilememesi halinde Dağıtım Şirketi üreticinin sisteme elektrik enerjisi vermesini engelleyebilir. Bu halde dahi tüketim tesisinin sistemden enerji alması engellenemez. Elektrik enerjisinin kesilmesi ve tekrar verilmesi durumunda ortaya çıkan masraf ve maliyetler, üretici tarafından Dağıtım Şirketine ödenir.

(3) Dağıtım Şirketi, üreticinin anlaşma gücü üzerinde elektrik enerjisi vermesini önlemek amacıyla otomatik enerji kesme sistemleri tesis edebilir. Bu sistemlerin teşhizi üreticiden istenemez.

(4) Üreticinin anlaşma gücünü ihlal etmesi durumunda, Dağıtım Şirketi ile üretici arasında bu anlaşmanın 16 ncı maddesi hükümleri uyarınca işlem yapılır.

MADDE 5. MÜLKİYET SINIRLARI:

(1) Dağıtım Şirketi ile üretici arasındaki tesis ve/veya teçhizatın mülkiyet sınırları Yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine göre belirlenir ve Ek-2'de belirtildiği şekildedir.

(2) Taraflar, Ek-2 de belirtilen mülkiyet sınırlarına göre kendi tesis ve teçhizatın bakım onarımı, işletilmesi ve korunması ile yetkili ve sorumludurlar.

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DAĞITIM SAN. TİC. ŞTİ.
Mühür
Kat: 10 No: 57 Çarşı Çay/ANKARA
Gelen V.D. 030 087 4534
Protokol Kulu
Hizmete Özel

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

(3) Dağıtım Şirketi ve üretici tarafından işletme sınırlarında yer alan tesis ve/veya teçhizatın bakım/onarımı, işletilmesi ve korunması ile ilgili olarak yetki ve sorumluluğun hangi tarafta olduğunu belirleyen yetki çizelgesi ve dağıtım sistemi ile üretici tesisleri ve/veya iletim sistemi arasındaki işletme sınırlarında veya ortak sorumluluğun bulunduğu yerlerde uygulanacak güvenlik yönetimi sistemine ilişkin hususlar, dağıtım sistemine bağlanmak için başvuruda bulunanlar için, bağlantının tesis edilmesinden 15 (onbeş) gün önce Dağıtım Şirketi tarafından üretici ile müzakere edilmek suretiyle düzenlenir ve bu anlaşmanın ayrılmaz bir parçası olarak kabul edilir.

MADDE 6. KARŞILIKLI YÜKÜMLÜLÜKLER:

A. Dağıtım Sistemi Varlıklarının Tesis Edilmesi ve Müşteri Mülkiyetindeki Tesisten Faydalanma:

(1) Dağıtım Sistemi Varlıklarının Üretici Tarafından Tesis Edilmesi veya Ettirilmesi:

(1) Dağıtım sistemine bağlantı yapılmasının dağıtım şirketi tarafından ilave yatırım gerektirdiği hallerde veya sistem kullanımı açısından kapasitenin yetersiz olması nedeniyle genişleme yatırımı veya yeni yatırım yapılmasının gerekli olduğu hallerde yatırım dağıtım şirketince yapılır. Ancak yeterli finansmanın mevcut olmaması halinde üretim tesisi tüketim tesisi ile aynı yerde olan üreticiler, bu nitelikteki yatırımlar için AG/YG'den Bağlantı Yapan Tüketiciler İçin geçerli Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmasında öngörülen hükümlere göre işlem yapabilirler. Ancak üretim tesisi tüketim tesisi ile aynı yerde olmayan üreticiler yeterli finansmanın mevcut olmaması halinde dağıtım şirketi ile akdedecekleri özel hukuka tabi bir sözleşme kapsamında bu yatırımı yapabilir. Bu sözleşme kapsamında yapılan genişleme ve/veya yeni yatırımın gerçekleşen bedelinin veya ne kadarının geri ödeneceği, geri ödemenin esas ve usulleri ile bu anlaşmanın ve yapılacak özel hukuka tabi anlaşmanın feshedilmesi halinde tarafların hak ve yükümlülükleri taraflar arasında akdedilecek anlaşma ile belirlenir.

(2) Bir Başka Üretici Mülkiyetindeki Tesisten Faydalanma:

(1) Dağıtım sistemine bağlı bir üretici tarafından bağlantı noktasına kadar müstakilen tesis edilmiş branşman hattından Elektrik Piyasası Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslar da yararlanabilir.

B. Mali Yükümlülükler:

1. Bağlantı Bedeli:

(1) Dağıtım Şirketinin Kurul tarafından onaylı tarifesindeki yönteme göre hesaplanan bağlantı bedeli üretici tarafından Dağıtım Şirketine ödenir.

2. İşletme ve Bakım Masraflarının Karşılanması:

(1) Bağlantı varlıklarının işletme ve bakım masrafları, mülkiyet sınırları dahilinde ilgili taraflarca karşılanır.

3. Diğer Masraflar:

(1) Bu anlaşmadan doğan vergi, resim, harç gibi yükümlülükler ile diğer masrafların tamamı üreticiye aittir.

4. Tazminat:

(1) Üretici ve işletme sorumlusu, bu anlaşma ve ilgili mevzuata aykırı kusurlu davranışları sonucunda Dağıtım Şirketinin uğradığı zararları tazmin eder. Dağıtım şirketi de kusurlu davranışından kaynaklanan üreticinin zararını ödemekle yükümlüdür.

C. Teknik Hükümler:

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DANIŞMANLIK TİC. ŞTİ.
Muhsin Mah. 1. Cad. Protokol Kule
Kat: 15 No: 87 Çankaya/ANKARA
Gözetim V.D. 070 087 4554

LİSANS SİZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

1. Veri Sağlama:

(1) Üretici, bağlantının gerçekleştirilmesi için talep edilen her türlü bilgi ve belgeyi Dağıtım Şirketine verir.

2. Koruma ve Ölçüm Sistemi:

Koruma:

(1) Üretici; uygulanacak koruma sistemi ile ilgili tasarımlarını ilgili mevzuat çerçevesinde belirtilen şartlara uygun olarak hazırlayarak Dağıtım Şirketine sunar ve koruma ayarlarını Dağıtım Şirketi ile varacağı mutabakat uyarınca Dağıtım Şirketinin kontrol ve koordinasyonu altında yapar. Dağıtım Şirketi ile üreticinin mutabakata vardığı koruma sistemi ayarları ile ilgili ayrıntılar Ek-3'de belirtilmiştir.

(2) Üretici, bağlantı noktasında, bölgenin çevre şartları da göz önüne alınarak tespit edilen ilgili teknik mevzuata ve TS/EN/IEC öncelik sırasına uygun olarak standartlarına uygun malzeme kullanır.

Ölçüm Sistemi:

(1) Ölçüm sisteminde ilgili mevzuatta tanımlanan sayaçlar kullanılır.
(2) Ölçüm sistemi ile ilgili projeler, mevzuata uygun olarak üretici tarafından hazırlanır ve Dağıtım Şirketi tarafından kontrol edilir.

(3) Üretici, ölçüm sisteminin karşılıklı kayıt altına alınması, ölçüm sistemini oluşturan teçhizatın projeye göre kontrolü ve hassasiyet testleri için Dağıtım Şirketine başvuruda bulunur.

(4) Üretici, üretim tesisinin tüketim tesisiyle aynı yerde olması halinde bu Anlaşmada belirlenen yere ilgili mevzuatta dengeleme ve uzlaştırma sisteminin gerektirdiği haberleşmeyi sağlayabilecek çift yönlü ölçüm yapabilen saatlik sayaç tesis eder. Ayrıca üretim tesisinin üretimini ölçmek amacıyla müstakil bir sayaç daha tesis edilir. Üretici, üretim tesisinin tüketim tesisiyle aynı yerde olmaması halinde ise bu Anlaşmada belirlenen yere ilgili mevzuatta dengeleme ve uzlaştırma sisteminin gerektirdiği haberleşmeyi sağlayabilecek ana sayacı tesis eder. Ancak aynı yerde birden çok kaynağa dayalı üretim tesisinin bulunması halinde, her bir üretim tesisi için ayrı yedek sayaç teçhiz edilir.

(5) Ölçüm sisteminde yer alan sayaçlarla ilgili devreye alma ve periyodik muayene işlemleri Ek-4'e uygun olarak gerçekleştirilir.

(6) Taraflardan birisi test tarihleri dışında sayacın/sayaçların hatalı ölçüm yaptığını iddia ederse, 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu ve Ölçü ve Ölçü Aletleri Muayene Yönetmeliği ve Elektrik Piyasası Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği hükümleri uyarınca işlem yapılır.

(7) Taraflardan biri, sayaçların hatalı ölçme yaptığını iddia eder ve test sonucunda söz konusu cihazların hassasiyet sınıfı içerisinde çalıştığı anlaşılırsa, yapılan bu testin masrafları, talepte bulunan tarafça karşılanır; aksi durumda test masrafları ölçüm teçhizatı hatalı olan tarafça karşılanır.

(8) Ölçme sistemine dahil olan tüm sayaçlara ilişkin olarak mühür kopartıldığı veya sayaçların normal ölçüm yapmasına engel olacak mahiyette herhangi bir müdahalenin yapılmış olduğu tespit edilirse veya sayaçlar kayıt yapmıyorsa veya kontrol ve test sonucu ana sayacın yanlış ölçüm yaptığı tespit edilirse, ana sayaç grubu kayıt değerlerinin yedek sayaç grubu kayıt değerleri ile aynı olduğu son ölçümden itibaren doğru enerji miktarları yedek sayaç grubu üzerinden tespit edilir. Yedek sayaç grubunun da mühürünün kopartıldığı veya sayacın normal ölçüm yapmasına engel olacak mahiyette herhangi bir müdahalenin yapılmış olduğu tespit edilirse veya yedek sayaç da kayıt yapmıyorsa veya kontrol ve test sonucu yedek sayacın yanlış ölçüm yaptığı tespit edilirse ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DANIŞMANLIK ŞTİ.
Mühür, Yazı, Stamping, Protokol Kuru
KALİSAYIRI 06100 ANKARA
Gazikay D. 070 087 45 11
Hizmete Özel

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

3. İletişim:

(1) Üretim tesisinin kurulu gücü 11 kW'ın üzerinde olan üreticiler, dağıtım şirketi tarafından gerekli alt yapının kurulmuş olması kaydıyla, dağıtım şirketi tarafından yapılacak bildirim üzerine bu anlaşmada belirtilen mülkiyet sınırı dahilinde uzaktan izleme ve kontrol için gerekli ekipman ve altyapıyı teçhizle yükümlüdür. Dağıtım şirketi bildirimde uzaktan izleme ve kontrol sisteminin gerekli teknik özelliklerini de bildirir.

(2) Üretici ile iletişimin temin edilmesi için; ilgili mevzuat kapsamında öngörülen donanımlar, üretici tesisinin dağıtım sistemine bağlanması aşamasında Dağıtım Şirketi ile görüşülmek suretiyle belirlenir. İletişim sistemine ilişkin bilgiler Ek-5'de belirtilmiştir.

4. Kompanzasyon:

(1) Kompanzasyona ait uygulamalar ilgili mevzuat hükümlerine göre yapılır.

(2) Üreticinin her bir ölçüm noktasından çekeceği endüktif reaktif enerjinin/vereceği kapasitif reaktif enerjinin, aktif enerjiye oranı ilgili mevzuata uygun olmak zorundadır.

5. Harmonik Bozulmalar, Fliker Şiddeti, Faz Dengesizliği:

(1) Harmonik bozulmalar, fliker şiddeti ve faz dengesizliğinin giderilmesine ilişkin uygulamalar ilgili mevzuata uygun olarak yapılır.

6. Üretim Tesislerinin Tasarım ve Performans Şartları:

(1) Üretim tesisleri mevzuata uygun olarak tasarlanır, devreye alınır ve işletilir.

7. Talep Kontrolü:

(1) Dağıtım Şirketi, üreticinin talep kontrolünden etkilenme olasılığı bulunması halinde etkilenen tarafı mümkün ise önceden haberdar eder. Üreticinin talep kontrolü uygulamalarına ilişkin hak ve yükümlülükleri Ek-6'da yer almaktadır.

8. Periyodik Bakım

(1) Üretici, üretim tesisinin koruma, bağlantı ve diğer kısımlarını periyodik (teçhizatın özelliğine göre aylık, üç aylık, altı aylık veya yıllık) olarak kontrol ettirir ve tutanak altına alır. Tutanaklara tarih sırası verilir ve bir nüshası dağıtım şirketine ibraz edilir.

(2) Dağıtım şirketi istediği zaman üretim tesisinin bağlantı ekipmanı, koruma düzenekleri ve diğer kısımlarının kontrolünü talep edebilir. Bu durumda üretici makul süre içinde muayene yaptırmak ve tutanağı dağıtım şirketine ibrazla mükelleftir. Üretici, denetimlerde ibraz edilmek üzere muayene ve bakım personelinin yeterli belgelerinin bir örneğini bulundurur.

MADDE 7. ERİŞİM ve MÜDAHALE HAKLARI:

(1) Dağıtım Şirketi, mülkiyetin gayri ayni haklar da dahil olmak üzere;

a) Bağlantı ve dağıtım sistemi varlıklarının tesisi, işletmesi, bakımı, kontrolü, test edilmesi ve sökülmesi,

b) Ölçüm sistemlerine zaman sınırlaması olmaksızın erişim, hakkına sahiptir. Taraflar, temsilcileri, çalışanları ve taraflarca davet edilen diğer kimseler;

a) Can ve mal güvenliğinin sağlanması için yapılması gereken acil durum müdahaleleri,

b) Dağıtım Şirketinin, dağıtım sistemini ilgili mevzuatta yer alan hükümler uyarınca işletebilmek amacıyla yapacağı müdahaleler,

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

dışında diğer tarafın tesis ve/veya teçhizatına müdahale edemez.

MADDE 8. PARALELE GİRME

(1) Üretim tesislerinin paralele girme işlemlerine ilişkin alınması gerekli tüm tedbirler (koruma, kilitleme, iletişim gibi), üretim yapan üretici tarafından alınacak ve paralele girme işlemleri dağıtım şirketinin komuta ve talimatları doğrultusunda üretim yapan üretici tarafından üretici tesislerinde gerçekleştirilecektir.

MADDE 9. MÜCBİR SEBEP HALLERİ:

(1) Taraflar bu anlaşmadan kaynaklanan bir yükümlülüğünü mücbir sebeplerden dolayı yerine getirememeleri halinde; mücbir sebebe yol açan koşulları, mahiyetini ve tahmini süresini açıklayan mücbir sebep bildirim raporunu, mücbir sebebin süresi boyunca yükümlülüklerini yerine getirememeye durumunu ortadan kaldırmak için aldığı önlemleri ve güncel bilgileri içeren bir raporu veya süregiden olaylarda periyodik raporları diğer tarafa gönderir. Dağıtım şirketinin raporu ya da raporları resmi internet sitesinde derhal yayımlaması yeterlidir. Ancak raporun bir suretinin istenmesi halinde üreticiye derhal gönderilir/ibraz edilir.

MADDE 10. ÜRETİCİ BAĞLANTISININ VE/VEYA ENERJİSİNİN KESİLMESİ:

(1) Dağıtım Şirketi;

a) Bu anlaşma ve ilgili mevzuat hükümleri gereğince enerji kesilmesini gerektiren durumlarda en az 2 (iki) gün önceden bildirimde bulunmak suretiyle,

b) Dağıtım sisteminin herhangi bir bölümünün Dağıtım Şirketi tarafından test ve kontrolünün, tadilatının, bakımının, onarımının veya genişletilmesinin gerektirdiği durumlarda en az 5 (beş) gün önceden bildirimde bulunmak suretiyle,

c) Mücbir sebep hallerinden birine bağlı durumlarda,

d) Can ve mal güvenliğinin sağlanmasının gerektirdiği durumlarda,

e) Dağıtım sistemini veya enerji alınan veya verilen başka bir sistemi etkileyen veya etkileme ihtimali olan kaza, sistem arızası veya acil durumlarda, üreticinin tesis ve/veya teçhizatının bağlantısını kesebilir.

(2) Enerji kesintisine neden olan durumun ortadan kalkmasından sonra üreticiye ait tesis ve/veya teçhizat ilgili mevzuat hükümlerine göre yeniden enerjilendirilir.

(3) Üreticinin bağlantı noktasında enerjisinin kesilmesine ilişkin yazılı talebi Dağıtım Şirketi tarafından varılan mutabakat çerçevesinde yerine getirilir. Bu kapsamda dağıtım şirketinin enerjiyi kesme ve tekrar verme işlemleri ile ilgili olarak yaptığı harcamalar, üretici tarafından üstlenilir.

MADDE 11. DAĞITIM SİSTEMİNDEN AYRILMA:

(1) Üretici, bu anlaşmaya konu tesis ve/veya teçhizatını sistemden ayırma talebini en az iki ay önceden Dağıtım Şirketine yazılı olarak bildirir.

(2) Dağıtım Şirketi ile üretici farklı bir süre için mutabık kalmadıkları takdirde, sistemle bağlantının fiziki olarak kesilmesini takip eden dört ay içerisinde birbirlerinin arazisi içinde bulunan varlıklarını kaldırır.

MADDE 12. DEVİR, TEMLİK VE REHİN:

(1) Üretici, bu anlaşma kapsamındaki haklarını veya yükümlülüklerini başkalarına devir, temlik ve rehne konu edemez.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

MADDE 13. HİZMET ALIMI:

(1) Dağıtım Şirketi ile üretici, önceden birbirlerinin yazılı onayını almaksızın, bu anlaşma kapsamındaki yükümlülüklerini hizmet alımı yoluyla başkalarına gördürebilir. Hizmet alımı yoluna gidilmesi, bu anlaşma kapsamındaki yükümlülüklerin devri anlamına gelmez. Hizmet alımında bulunan üretici, bu durumu uygulamanın başlamasından en az 3 (üç) iş günü öncesinden Dağıtım Şirketine yazılı olarak bildirir.

MADDE 14. GİZLİLİK:

(1) Taraflar, ilgili mevzuatın uygulanması sonucu veya piyasa faaliyetleri yahut bu anlaşmanın uygulanması sonucunda sahip oldukları ticari önemi haiz bilgilerin gizli tutulması için gerekli tedbirleri almak ve kendi iştirakleri ve/veya hissedarları olan tüzel kişiler dahil üçüncü şahıslara açıklamamak ve ilgili mevzuat ile öngörülen hususlar dışında kullanmamakla yükümlüdür. Taraflar, yeni başlamış veya yürüten projeleri kapsamında danışmana yahut bağımsız denetim kuruluşuna, işlem denetçisine veya sigorta şirketine sunulan veya kamuya mal olmuş bilgiler ile yürürlükte olan kanun ve düzenlemeler ya da verilmiş olan bir mahkeme kararı, idari emir gereğince açıklanması gereken bilgilerin gizli bilgi tanımına girmediğini kabul ederler.

MADDE 15. FERAGAT:

(1) Üretici yazılı olarak haklarından feragat etmediği sürece; ilgili mevzuat ve bu anlaşma kapsamındaki hakların kullanılmasındaki gecikme, bu haklarını kısmen veya tamamen ortadan kaldırmaz ve bu haklardan feragat edildiği anlamına gelmez. Bir hakkın kısmen kullanılması, bu hakkın veya başka bir hakkın ileride kullanımını engellemez.

MADDE 16. CEZAI ŞARTLAR:

(1) Üreticinin ilgili mevzuat ve bu anlaşma hükümlerinin herhangi birini ihlal etmesi durumunda, Dağıtım Şirketi, yazılı bildirim yaparak aşağıda yer alan cezai şartları uygular.

İhlalin Tanımı	Üretici Tarafından Dağıtım Şirketine Ödenmesi Gereken Ceza
a) Üreticinin bağlantı noktasına anlaşma gücü üzerinde elektrik enerjisi vermesi	Her takvim yılında; üreticinin sisteme verdiği gücün anlaşma gücünü aşması halinde, sisteme verilen gücün anlaşma gücünü aştığı değerlerin en yükseği dikkate alınarak, ilk aşımın gerçekleştiği aydan itibaren ilgili takvim yılı sonu veya ilgili takvim yılı sonundan önce ise bu anlaşmanın yürürlükte olduğu dönem sonuna kadar ceza uygulanır. Bu ceza, anlaşma gücünü aşan kısım için (kW), ilgili takvim yılının en yüksek Sistem Kullanım Fiyatı üzerinden hesaplanan bedelin dört misli olarak hesaplanır. Anlaşma gücü üzerinde sisteme verilen enerji miktarı, destek ödemesi hesabında dikkate alınmaz.
b) Üreticinin tesis ve/veya teçhizatının bu anlaşma ve ilgili mevzuatta belirtilen bozucu etkilere ilişkin sınır değerlerini aşması	İçinde bulunulan aya ait Sistem Kullanım Fiyatına göre hesaplanan bedelin %5'i oranında ceza uygulanır. Bu oran aylık olarak toplam %30 u geçemez. Ceza, 00.00-24.00 saatleri arasında bir defadan

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

	fazla uygulanmaz.
c) Üreticinin ilgili mevzuatta tanımlanan emniyet tedbirlerini almaması, yanlış manevrası, test ve işletme hatası veya teçhizat arızası gibi nedenlerle Dağıtım Şirketi çalışanlarının, tesislerinin, dağıtım sisteminin olumsuz yönde etkilenmesi	İçinde bulunulan aya ait Sistem Kullanım Fiyatına göre hesaplanan bedelin %5'i oranında ceza uygulanır. Ceza, 00.00-24.00 saatleri arasında bir defadan fazla uygulanmaz.
ç) Üreticiye ait arızalı iletişim teçhizatının Dağıtım Şirketinin yazılı uyarısına rağmen onarılmaması/değiştirilmemesi ve bu durumu ile kullanılmaya devam edilmesi	Gerekli onarımın/değişikliğin yapılmayıp ihlalin devam ettiği her gün için içinde bulunulan aya ait Sistem Kullanım Fiyatına göre hesaplanan bedelin %1'i oranında ceza uygulanır.
d) Üreticinin dağıtım sisteminin her bir ölçüm noktasında çekecekleri endüktif reaktif enerjinin/verecekleri kapasitif reaktif enerjinin, aktif enerjiye oranının ilgili mevzuata uygun olmaması	Üreticinin o ayki Sistem Kullanım Fiyatına göre hesaplanan bedelin % 0,25'i oranında ceza uygulanır. Ceza, her uzlaştırma periyodu için yapılacak ölçümlerin sonucuna göre 00.00-24.00 saatleri arasında bir defadan fazla uygulanmaz.
e) Üreticiye ait üretim tesisi ile bağlantı ekipmanının, şebeke kaybı olması veya kısa devre arızası oluşması durumlarında, dağıtım sistemiyle bağlantısının kesilmediğinin veya bağlantısı kesik olduğu halde enerjisiz şebekeye çok kısa, kısa veya uzun süreli enerji verildiğinin tespit edilmesi (ilgili kilitleme sistemlerinin çalışmaması)	Her bir ihlal için anlaşma gücü üzerinden hesaplanacak aylık sistem kullanım bedeli kadar ceza uygulanır.

(2) Dağıtım Şirketinin kendisinden kaynaklanan bir nedenle bu anlaşma kapsamında üreticiye taahhüt ettiği anlaşma gücünü sağlayamaması durumunda bu gücün sağlanamadığı süreye karşılık gelen ve ilgili aya ait toplam sistem kullanım bedeli üzerinden hesaplanan bedel üreticiye ödenir. Elektrik Piyasasında Dağıtım Sisteminde Sunulan Elektrik Enerjisinin Tedarik Sürekliliği, Ticari ve Teknik Kalitesi Hakkında Yönetmelikte tanımlanan, geçici, kısa ve uzun süreli kesintiler ile iletim sisteminden kaynaklanan nedenler ve mücbir sebepler sonucu oluşan kesintiler için ilgili mevzuattaki hükümler geçerlidir.

MADDE 17. EK PROTOKOLLER/EK SÖZLEŞMELER:

(1) Taraflar, karşılıklı mutabakat sağlamaları halinde ve mevzuat çerçevesinde, aralarında bu anlaşmaya ek olarak ilave ve/veya değişiklik protokolleri/sözleşmeleri yapabilir.

(2) Bu anlaşmanın birinci bölümünde yer alan genel hükümler, Enerji Piyasası Düzenleme Kurul kararı ile değiştirilebilir.

MADDE 18. TADİLATLAR:

(1) Yönetmelik, Tebliğ ve Elektrik Piyasasında İletim ve Dağıtım Sistemlerine Bağlantı ve Sistem Kullanımı Hakkındaki Tebliğ hükümlerine göre yapılan tadilat, Ek-7'e işlenir.

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

MADDE 19. SONA ERME:

1) Bu anlaşma;

a) Üreticinin üretim izninin Yönetmelik ve Tebliğ kapsamında iptal edilmesi veya sona ermesi hallerinde,

b) Üreticinin iflasına karar verilmesi, tasfiye memuru atanması, hukuken tasfiyesini gerektiren bir durum ortaya çıkması veya acze düşmesi hallerinde,

c) Üretim tesisinin geçici kabul işlemlerinin, bu anlaşmanın imza tarihinden itibaren; YG seviyesinden bağlanacak hidroelektrik üretim tesislerinde üç yıl, YG seviyesinden bağlanacak hidroelektrik dışındaki üretim tesislerinde iki yıl, AG seviyesinden bağlanacak tüm üretim tesislerinde bir yıl içinde yapılmaması halinde bu anlaşma bu sürelerin sonunda, kendiliğinden sona erer.

(2) Bu anlaşmanın sona ermesi, doğmuş ve/veya doğacak mali yükümlülükleri ortadan kaldırmaz.

MADDE 20. KISMİ HÜKÜMSÜZLÜKTE ANLAŞMANIN GEÇERLİLİĞİ:

(1) Bu anlaşmanın herhangi bir hükmünün, batıl, hükümsüz, geçersiz, uygulanamaz veya mevzuata aykırı olduğu tespit edilirse; bu durum anlaşmanın geri kalan hükümlerinin geçerliğini kısmen veya tamamen ortadan kaldırmaz. Yapılan tespit sonucunda anlaşmanın yürütülmesine engel bir halin ortaya çıktığının anlaşılması durumunda, anlaşma Türk Borçlar Kanunu çerçevesinde geçersiz kabul edilir.

MADDE 21. ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ:

(1) Dağıtım Şirketi ile üreticinin bu anlaşmanın hükümleri üzerinde mutabakata varamamaları halinde, taraflar, anlaşmazlığın çözümü konusunda Kuruma yazılı olarak başvuruda bulunabilir. Anlaşmazlıklar Kurum tarafından çözüme kavuşturulur.

MADDE 22. BİLDİRİMLER:

(1) Bu anlaşma uyarınca yapılacak bildirimler, taahhütlü mektup veya telgraf kullanılarak karşı tarafın ikamet adresine yapılır. Faturaya kayıt düşülerek yapılacak bildirimler de geçerlidir.

(2) Dağıtım şirketinin adres değişikliği, resmi internet sayfasına yayımlanarak bildirilir.

MADDE 23. MEVZUATA UYUM:

(1) Bu anlaşmanın yürürlük tarihinden sonraki mevzuat değişiklikleri tarafları bağlar. Bu anlaşma hükümleri mevzuat hükümlerine uymama gerekçesi olarak ileri sürülemez.

MADDE 24. YÜRÜRLÜĞE GİRME:

(1) Bu anlaşma, cezai şartlar bakımından üreticinin dağıtım sistemini kullanmaya başladığı tarihte diğer hükümleri bakımından imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Ekler:

1. Bağlantı Bilgileri,
2. Mülkiyet Sınırları Çizelgesi,
3. Bağlantı Tek Hat Şeması
4. Koruma Sistemi Ayarları,
5. Devreye Alma Testleri,
6. İletişim Sistemine İlişkin Bilgiler,
7. Üretici Talep Kontrolü Uygulamalarına İlişkin Hak ve Yükümlülükleri,
8. Tadilat,
9. Tesis Sözleşmesi
10. Diğer Yükümlülükler

ANKAS ENERJİ MÜHÜR
DAA ENERJİ MÜHÜR
Mühür
Kas. 18. 37 Çankaya/ANKARA
Gözetim V.D. 070 087 4534

Hizmete Özel

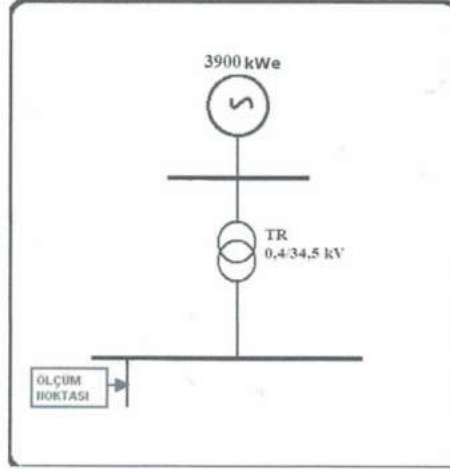
LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

İKİNCİ BÖLÜM

EK-1

BAĞLANTI BİLGİLERİ

Tesisin Adresi : ANKARA ili POLATLI ilçesi İNLER Mahallesi
Üreticinin Bağlanacağı Nokta : 154/31,5kV Adatoprakpınar TM(TR-A) F-1 fideri çıkışı, BHE55 DÜÇ DM boş hücresi (otop hücreye dönüştürülmesi sonrası) çıkışından santral sahasında uygun noktaya tesis edilecek olan KÖK/DM'ye 3x1x477 MCM ENH / 3x1x240 mm² Cu / 3x1x400 mm² Al XLPE kablo ile irtibatlanmalıdır. Üretim tesisine ait 34,5/0,4 kV trafo binaları santral sahasına tesis edilecek KÖK/DM binası üretim (otop.) çıkış hücresinden enerjilendirilecektir. KÖK/DM giriş çıkışları 3x1x240 mm² XLPE ya da muadili 3x1x400 mm² AL kablolarla sağlanacaktır.
Gerilim Seviyesi : 31,5 kV
Ölçüm Noktası : Tesis edilecek santral ölçü hücresi.
Bağlantı İçin Öngörülen Tarih : (Dağıtım Şirketinin fiziki bağlantıya ilişkin olarak verdiği termin programı çerçevesinde)
Bağlantı Anlaşması Geçerlilik Süresi : Bağlantı anlaşması imza tarihinden itibaren 3(üç) yıldır.
Bağlantı Bedeli :
Tüketim için Anlaşma Gücü :
Bağlantı Gücü : 4432,32 kWp /3900 kWe
Bağlantı Varlıkları :
Üretim için Anlaşma Gücü : 4432,32 kWp /3900 kWe
Kurulu Güç : 4432,32 kWp /3900 kWe
Bağlantı Varlıkları :
Ölçüm Sistemi Tek Hat Şeması :



Tapu Kaydı: ANKARA ili POLATLI ilçesi İNLER Mahallesi 131 Ada 55 Parsel

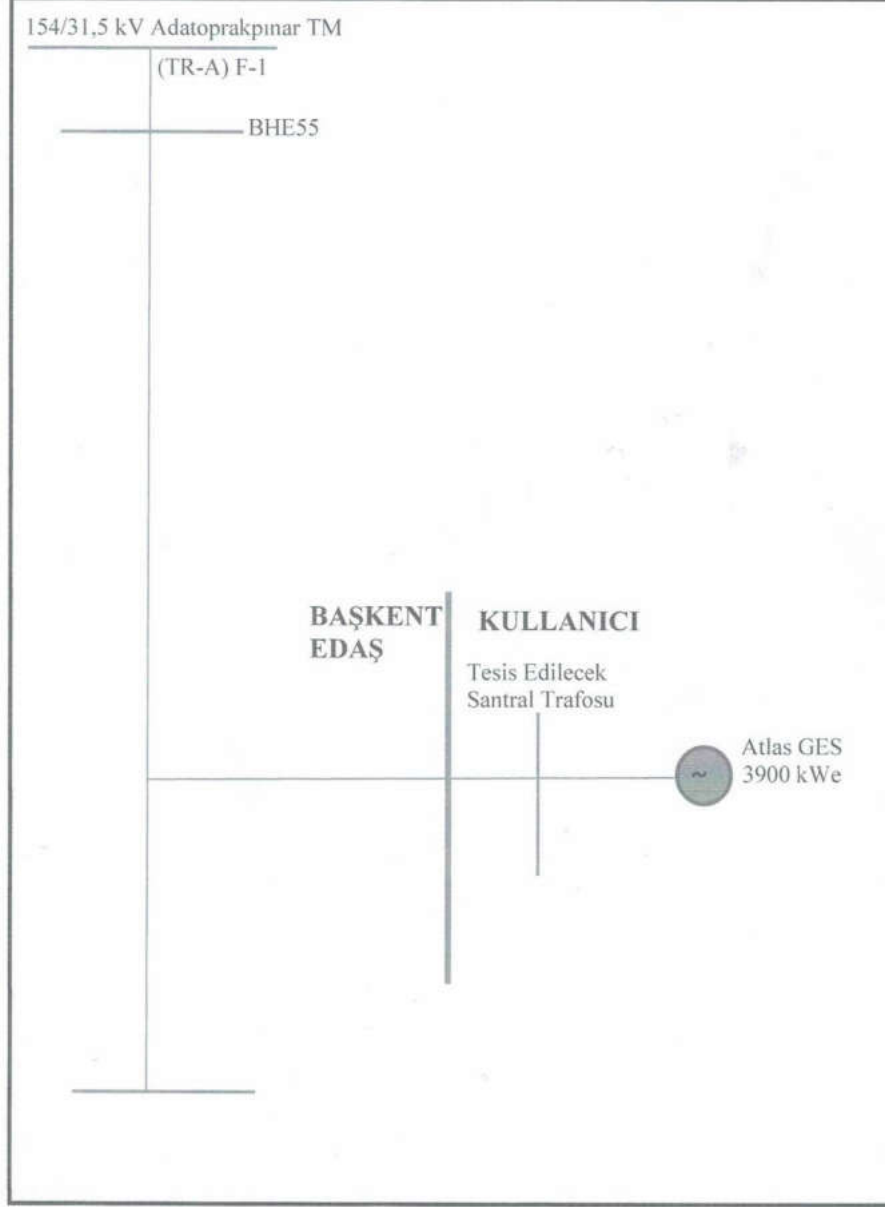
Elektrik Projesi: 02.03.2023 tarih 23.LUY.GES.06.0091 sayı ile TEDAŞ Genel Müdürlüğü onaylı proje.

İnşaat/Yapı Kullanma İzin Belgesi:

ANKARA ENERJİ MÜHENDİSLİK
DAN. İNŞ. M. TİC. ŞTİ.
Mehsin Yılmaz Caddesi, Protokol Kule
Kat: 7/2.07 Çankaya/ANKARA
Gaziantep V.D. 070 087 4634
Hizmete Özel

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-2
MÜLKİYET SINIRLARI ÇİZELGESİ

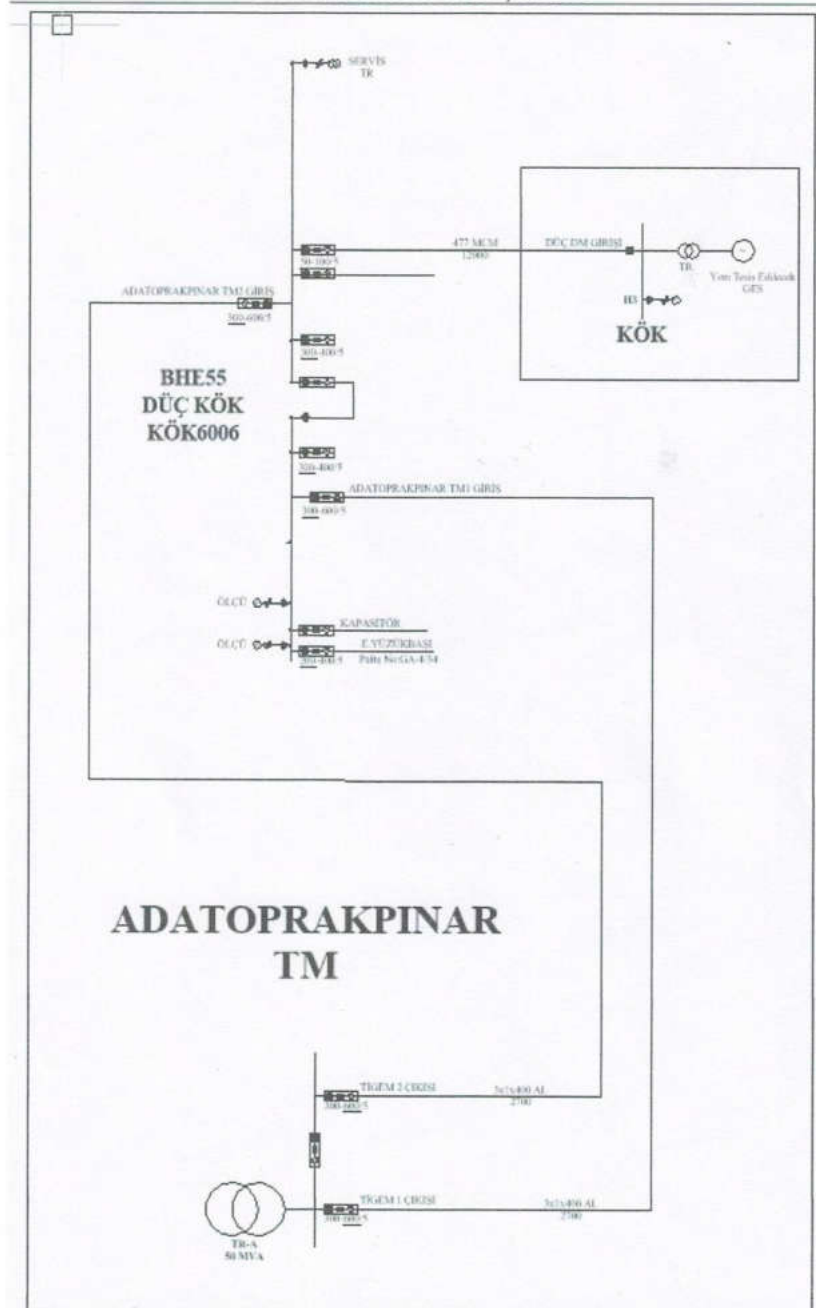


ANKA S ENERJİ MÜHENDİSLİK
DAĞIM S. SAN. TİC. ŞTİ.
Mühürsüz Cad. Protokol Kule
Kat: 5 No: 57 Çankaya/ANKARA
Görsel V.İ. : 070 087 4534

Hizmete Özel

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-3
BAĞLANTI TEK HAT ŞEMASI



LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-4 KORUMA SİSTEMİ AYARLARI

Koruma sistemine ilişkin test ve ayarlar, tesisin devreye alınması esnasında Dağıtım Şirketi ve Kullanıcı ile müştereken yapılacak ve korumaya ilişkin tüm değerler tutanak altına alınarak, iş bu Bağlantı Anlaşmasına daha sonra eklenecektir.

Kullanıcı, tutanak altına alınan korumaya ilişkin ayarlarla kesinlikle oynamayacaktır.

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DAĞITIM SİSTEMİ TİC. ŞTİ.
Muhsin Yılmaz, Protokol Kule
Kat: 15, 8. Kat, Ankara
Gazikent Y.D. 0312 087 4534

Hizmete Özel

LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİCİLERİ İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-5 DEVREYE ALMA TESTLERİ

Bu Ek, devreye alma programına dahil edilecek olan testleri ve kontrolleri belirler.

Ölçüm teçhizatı, topraklama ve izolasyon gibi temel testler ile Elektrik Tesisleri Kabul Yönetmeliği ve Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinde belirtilen diğer testlere de tabi tutulur.

1. Ölçü Transformatörleri

Yeni ölçü transformatörleri devreye alınırken Dağıtım Şirketi, saha testleri ve denetlemeler ile ilgili olarak aşağıdaki hususları tespit eder ve kayıt altına alır:

- (a) Seri numaraları, çevirme oranı, gücü, doyma katsayısı, imal yılı, hassasiyet sınıfı dahil olmak üzere tesis edilen üniteye ait detayları,
- (b) Her sekonder sargı için GT ve AT'nin kullanılan çevirme oranı, polaritesi ve ölçüm teçhizatını da gösterir prensip şeması.

Dağıtım Şirketi mevcut ölçü transformatörleri için, pratikte mümkün olduğu sürece (a) ve (b) bentlerindeki yükümlülükleri gerçekleştirir. Ancak, Dağıtım Şirketi her durumda GT ve AT çevirme oranlarını tespit eder ve kayıt altına alır.

2. Ölçü Transformatörleri Bağlantı ve Yükleri

Tüm tesisler için Dağıtım Şirketi, pratikte mümkün olduğu sürece aşağıdakileri gerçekleştirir:

- (a) GT ve AT bağlantılarının doğrulanması,
- (b) GT ve AT'lerin her bir ölçüm sekonderi için harici devre sekonder yük ölçümlerinin tespit edilip kayıt altına alınması,
- (c) AT ve GT'lerin ölçüm hassasiyetinin gerektirdiği en düşük yük değerlerinin standartlara göre (IEC185, IEC186) tespit edilip kayıt altına alınması.

3. Ölçüm Sistemi

3.1. Genel Kontroller

Aşağıdaki hususlar sahada veya başka bir yerde (fabrika, referans cihaz, akredite laboratuvar gibi) gerçekleştirilebilir:

- (a) Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği uyarınca gerekli olan ölçüm sistemi detay bilgilerinin kaydedilmesi,
- (b) Kayıtlardaki GT ve AT çevirme oranlarının sahadaki oranlarla aynı olduğunun tespit edilip kayıt altına alınması,
- (c) Varsa, sayaç test terminal bloklarının sağlıklı çalıştığının tespit edilmesi,
- (d) Kablo ve bağlantıların onaylanmış şemaya uygunluğunun tespit edilmesi,
- (e) Sayaç bağlantısının enerjinin akış yönüne göre doğru yapılmış olduğunun tespiti,
- (f) Bağımsız Yerel Veri Toplama Ünitelerinin kullanılması durumunda, sayacı Yerel Veri Toplama Ünitesine bağlayan kanalda gerçekleştirilecek tahsis işlemlerinin ve sayaç birimlerine ait değerlerinin veya eşdeğer verilerin her sinyal için doğru olduğunun tespit edilmesi,
- (g) Yerel sorgulama teçhizatının doğru çalıştığının tespit edilmesi.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

3.2. Saha Testleri

Aşağıdaki testler sahada gerçekleştirilir;

- (a) Yukarıdaki 1, 2 ve 3.1 maddeler uyarınca sahadaki daha önceden kontrolü yapılmamış olan kablo ve bağlantıların kontrol edilmesi,
- (b) Sayaç/Yerel Veri Toplama Ünitesi'nin koordineli evrensel saate göre doğru ayarlanmış olduğunun tespiti,
- (c) Sayaç terminallerindeki gerilim bağlantılarının ve fazların sırasının doğru olduğunun kontrol edilmesi,
- (d) Sayaç/Yerel Veri Toplama Ünitesi'nin ilk endeks tespit protokolünün yapılması ve kayıt altına alınması,
- (e) Her sayaç GT ve AT çevirme oranı da dikkate alınarak mevcut yükte veya harici güç kaynağı vasıtasıyla uygulanan yükte sayaç kaydının doğru olduğunu teyit etmek amacıyla test edilmesi,
- (f) Sayaç alarm bilgilerinin fonksiyonlarının kontrol edilmesi.

4- İlgili mevzuat ve ilgili teknik mevzuatın ve bu mevzuatta atıf yapılan standartların öngördüğü diğer devreye alma testleri.

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DANİŞMANLIK TİC. ŞTİ.
Muhsin Yazıcıoğlu Bulvarı, Protokol Kule
Kat:15, N:33, Beşiktaş/ANKARA
Gazikim V.D.-0312 087 4534

Hizmete Özel

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-6

İLETİŞİM SİSTEMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

Uzaktan Sayaç Okumaya Elverişli Sayaçların Seçilmesi İle Haberleşme İçin Modem Montajı:

Sayaçın çift yönlü olması ve uzaktan okumaya uygun olabilmesi için sayaç üzerinde her türlü haberleşme ve programlama işlemlerini gerçekleştirmek üzere IEC 62056-21 haberleşme Mod C protokollerini sağlayacak OPTİK PORT ve izole beslemeli RS 485 bulunacaktır. Sayaçlar optik okuma sırasında RS485 haberleşmesine izin vermelidir. Sayaç üzerinde bulunacak olan optik port yapı fiziksel boyutlar itibarı ile de IEC 62056-21 ye uygun olacaktır. Sayaçlar bütün haberleşme kanallarından optik port dahil en az 9600 bd haberleşebilir olmalıdır. Bu cihazlarda kullanılacak hatlar için BAŞKENT EDAŞ'ın belirlediği operatörden abonelik açtıracak, haberleşme için gerekli test ve devreye alma işlemlerini tamamlayacaktır.

SCADA:

İletişim Sistemi

1. İletişim sistemi (ses ve veri iletişimi ile koruma sinyalizasyonu için) ve Uzak Terminal Birimi (RTU), ilgili yönetmelikler uyarınca Başkent EDAŞ SCADA Kontrol Merkezi tarafından uzaktan izlenecek santrallerde kullanıcılar tarafından BAŞKENT EDAŞ'ın yürürlükteki teknik şartnameleri ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak, BAŞKENT EDAŞ'ın onayı alındıktan sonra ve BAŞKENT EDAŞ'ın sistemine tam uyumlu olarak kurulacaktır. Kullanıcı, burada genel olarak belirtilen "İletişim Gereklilikleri" için, ilgili tesis şaltının iletim/dağıtım sistemine dahil edilmesinden en az 6 ay önce BAŞKENT EDAŞ'a başvuracak ve yapılacak planlamaya göre öngörülecek iletişim sistemlerini temin ve tesis edecektir. Kullanıcı, başvurusunda kurmayı planladığı iletişim altyapısını, RTU ve kablolama detaylarını tarif edecek ve teknik çizimlerle birlikte BAŞKENT EDAŞ'ın onayına sunacaktır.
2. Tüm sistem kullanıcılarının BAŞKENT EDAŞ'ın SCADA sistemine bağlanması zorunlu olup, bu amaçla gerekli olan ve BAŞKENT EDAŞ tarafından bildirilen tüm donanımları Kullanıcı tesis etmekle yükümlüdür. BAŞKENT EDAŞ SCADA Sistemi ile iletişim, kullanıcı tarafından temin ve tesis edilecek olan G.SHDSL modem üzerinden sağlanacaktır. Kullanıcı, aşağıda teknik detayları verilen G.SHDSL modemi ve gerekli her türlü ethernet switch vb. cihazları temin ve tesis edecektir. Kullanıcı, RTU kurulduktan sonra iletişim için gerekli arayüz bağlantısı için gerekli programlamaları yapacak ve çalışmaların tamamlandığını BAŞKENT EDAŞ'a bildirecektir.

Modem ve diğer donanımların ilgili yazılımları, konfigürasyon dosyaları kullanıcı tarafından BAŞKENT EDAŞ'a teslim edilecektir.

Bilgilerin toplanması, değerlendirilmesi ve iletilmesi BAŞKENT EDAŞ'ın SCADA Sistemi kurallarına ve iletişim protokolü ile iletişim ortamına tam uyumlu olacaktır.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

3. Sistemde kullanılacak elektrik sayacı çift yönlü olması ve uzaktan okumaya uygun olabilmesi için sayaç üzerinde her türlü haberleşme ve programlama işlemlerini gerçekleştirmek üzere IEC 62056-21 haberleşme Mod C protokollerini sağlayacak OPTİK PORT ve izole beslemeli RS 485 bulunacaktır. Sayaçlar optik okuma sırasında RS485 haberleşmesine izin vermelidir. Sayaç üzerinde bulunacak olan optik port yapı fiziksel boyutlar itibari ile de IEC 62056-21 ye uygun olacaktır. Sayaçlar bütün haberleşme kanallarından optik port dahil en az 9600 bd haberleşebilir olmalıdır. Haberleşme için gerekli GPRS/EDGE modemini temini ve tesisi Başkent EDAŞ tarafından gerçekleştirilecek olup bedeli Kullanıcıya fatura edilecektir.

Bu cihazlarda kullanılacak hatlar için BAŞKENT EDAŞ'ın belirlediği operatörden abonelik açtıracaktır. Haberleşme için gerekli test ve devreye alma işlemleri BAŞKENT EDAŞ tarafından tamamlanacaktır.

4. Veri İletişim Protokolü: BAŞKENT EDAŞ'ın SCADA Merkezi ile veri iletişimi IEC 60870-5.104 veri iletişim protokolü ile yapılacaktır. Bu konudaki uygulamanın BAŞKENT EDAŞ'ın SCADA sisteminde kullanılan veri iletişim Protokolünün opsiyon ve detaylarına tam uyumlu olması sağlanacaktır.

5. SCADA Sistemi vasıtasıyla toplanacak bilgiler aşağıda özetlenmiştir;

- Her dağıtım hattının aktif güç akışı,
- Her dağıtım hattının reaktif güç akışı,
- Her santral ünitesinin aktif gücü (brüt ve net),
- Her santral ünitesinin reaktif gücü brüt ve net,
- Tüm bara gerilimleri,
- En az bir ana baradan şebeke frekansı,
- Santral ünitelerinin orta gerilim kesici konum bilgileri,
- Santral ünitelerinin orta gerilim ayırıcı konum bilgileri,
- Trafo merkezlerindeki kesici, ayırıcı konum bilgileri,
- Kesici tekrar kapama konum ve çalışma durumu bilgileri,
- İletişim teçhizatı ve güç kaynağı (modem, RTU, redresör vb.) alarmları,
- Santral ünite trafolarının kademe pozisyon bilgileri,
- Ototrafo ve trafoların yükte kademe değiştirici pozisyon bilgileri,
- Toprak ayırıcısı konum bilgileri,
- Baraların gerilim durumu (enerjilenme durumu),
- Yük frekans kontrolü ile ilgili bilgiler,
- Hız regülatörleri droop ayarları,
- Hidroelektrik üretim tesislerinde rezervuar seviyesi, kuyruk suyu çıkış seviyesi ve ünite çıkış debisi, vb. bilgiler,
- Santral ünitelerinin primer frekans kontrolüne katılım durum bilgisi,
- Rüzgar santralleri için rüzgar hızı, rüzgar yönü, vb. bilgiler.

Tüm kesici, ayırıcı, toprak ayırıcısı bilgileri birbirini teyit eden iki kontak bilgisi olarak taşınacaktır (00: Geçiş, 01: Açık, 10: Kapalı, 11: Arıza).

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

6. Tüm durum ve alarm bilgileri 1 milisaniye çözünürlüklü zaman etiketine sahip olacaktır. İletişim cihazları ayrı bir, 24 VDC Akü-Redresör grubu tarafından beslenecektir.
7. Redresör, 10 amper değerinde, akü grubu ise 26 amper-saat değerinde olacaktır.
8. Kullanıcı, tesislerinde, iletişim donanımlarının konuşlandırılabilceği uygun bir "Telekom Odası" ayıracaktır.
9. Kullanıcı tarafından temin edilecek G.SHDSL Modemin teknik özellikleri aşağıdaki gibi olacaktır:
 - PPPoA, PPPoE and RFC1483/2684 köprüleme protokol desteği.
 - Router en az dört auto-negotiating ve MDI / MDX AutoSense destekli 0/100 Ethernet portuna sahip olmalıdır. Dört portun en az ikisi IEEE 802.3af Power over Ethernet Class 3 (15.4w) standardını desteklemelidir.
 - Önerilen cihaz Stateful-inspection firewall ve dynamic packet inspection Intrusion Prevention özelliklerini desteklemelidir.
 - ITU G.992.1, G.992.3 ve G.992.5 standartları desteklenmelidir.
 - IKE protokolü, IPSEC 3DES, AES encryption ve PPTP desteklenmelidir. En az 20 IPsec VPN tüneli tanımlanabilir olmalıdır.
 - IEEE 802.1d Spanning Tree Protocol (STP) özelliği desteklenmelidir.
 - Donanım bazlı IPSEC 3 DES ve AES encryption özelliği desteklenmelidir.
 - VPN özellikleri merkezi yönetilebilir olmalıdır.
 - Diffserv, Link fragmentation and interleaving (LFI), Low-Latency Queuing (LLQ) ve Priority Queuing (PQ) özellikleri desteklenmelidir.
 - En az 20 ATM PVC tanımlanabilir olmalıdır. ATM CBR, UBR, VBRnrt ve VBRrt desteklenmelidir.
 - Modem, DHCP server, DHCP client, DHCP relay ve NAT özelliklerini desteklemelidir.
 - Cihaz Telnet ile ulaşılabilir olmalıdır ve TFTP sunucu üzerinden yükleme yapılabilir olmalıdır.
 - Cihaz syslog sunucusunu desteklemelidir.
 - Modem WEB, Console ve Telnet bağlantıları üzerinden yönetilebilir olmalıdır. SNMP protokolü desteklenmelidir.
 - SSHv2 protokolü desteklenmelidir.
 - IPv4 & v2, BGP & OSPF yönlendirme protokolleri desteklenmelidir.
 - PIM over GRE ve IPSEC protokolleri desteklenmelidir.
 - En az 8 IEEE 802.1q VLAN tanımlanabilir olmalıdır.
 - IPv6 desteklenmelidir.
 - Cihaz, Dynamic Multipoint VPN (DMVPN) protokolünü desteklemelidir.
 - Cihaz 256 MB RAM'e sahip olmalıdır ve gerektiğinde 768 MB'a yükseltilebilir olmalıdır.
 - Cihazda 128 MB flash bellek olmalıdır. Cihaz üzerinde 1 adet USB port ve 1 adet konsol portu olmalıdır.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

- Cihaz tüm aksesuar ve kabloları ile birlikte temin edilecektir.

Kullanıcı, haberleşme için gerekli tüm telekom başvurularını yapmakla ve giderlerini karşılamakla yükümlüdür.

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DANIŞMANLIK İÇ. ŞTİ.
Mühür: 08.01.2019, Protokol Kurul
Kat: 1/1000, Çamaşçı/ANKARA
Gaziantep V.D. 070 087 453

Hizmete Özel

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-8 TADİLAT

İş bu bağlantı Anlaşmasında belirlenen sahaya özgü teknik ve fiziki şartlarda her hangi bir değişiklik veya yenilemenin vuku bulması durumunda; Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca çıkarılmış olan “ Elektrik Piyasasında İletim ve Dağıtım Sistemlerine Bağlantı ve Sistem Kullanımı Hakkında Tebliğ ” (16 ıncı madde) hükümleri uygulanır.

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
D. T. İ. S. S. A. S. T. İ. C. Ş. T. İ.
Mühür Yolu: Çankaya / Ankara
K. E. T. 15 / Çankaya / Ankara
Gazetesi V. D. 170 087 4534

Hizmete Özel

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-9
TESİS SÖZLEŞMESİ

ANKA ENERJİ MÜHENDİSLİK
DANIŞMANLIK TİC. ŞTİ.
Muhsin Yılmaz Bulvarı, Protokol Kule,
Kat:15 Nispetiye Çarşısı/ANKARA
Gazikent V.D. 070 087 4534

Hizmete Özel

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-10
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DAĞITIM SİSTEMİ TİC. ŞTİ.
Muhsin Yavaşlı Çarşı Protokol Kuru
Kat:15 Halkın Çarşısı/ANKARA
Tic Sic No: V.D. 070087 453

Hizmete Özel

km.

LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİCİLERİ İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİCİLERİ İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

Üretici No: LSZÜ-1984
Tarih: 13.07.2023

Sayısı: 09¹ 06² 02³ 02⁴ 0001708⁵

Bu Anlaşma; isim veya unvanı ile kanuni ikametgâh adresi aşağıda belirtilen Üreticiye ait Elektrik Piyasasında Lisansız Elektrik Üretimine ilişkin Yönetmelik kapsamında kurulmuş üretim tesisinin 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu (Kanun) ve 5346 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun (YEK Kanunu) ile bu kanunlar uyarınca çıkarılmış ikincil mevzuat uyarınca dağıtım sistemine bağlanması için gerekli hüküm ve şartları içermektedir.

Taraflar	Dağıtım Şirketi	Üretici:
	Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.	Avrasya Entegre San. Tic. A.Ş.
Kanuni Adresleri	Kızılırmak Mah. Ufuk Üniversitesi Cad. No:1 Başkent Kule Çukurambar-Çankaya/ANKARA	Tatlıcak Mah. Konya Ereğli Cad. No:3 Karatay/KONYA
Temsile Yetkili Kişiler		Furkan Özen SEYFİ (V.)
İmzalar	Armağan AKGÜL Dağıtım Genel Santraller Müdürü	ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK DAĞITIM SAN. TİC. ŞTİ. Muhtesin Akkaya Cad. Protokol Kul- Kat:11 No:87 Çankaya/ANKARA Göğsümlü V.D. 070 087 4534

Bu anlaşma, genel hükümleri içeren Birinci Bölümü ve özel hükümleri ve ekleri içeren İkinci Bölümü ile birlikte ayrılmaz bir bütündür.

¹ Dağıtım Şirketinin numarası yazılır. Numaralar 17/3/2004 tarih ve 2004/3 sayılı YPK Kararının 2 numaralı ekine göre belirlenir. Numaralar iki haneli olarak yazılır.

² Dağıtım bölgesindeki ilin trafik plaka kodu yazılacaktır.

³ Üretim kaynak kodu yazılır. Buna göre rüzgar için 01, güneş için 02, hidrolik için 03, jeotermal için 04, biyogaz için 05, biyokütle için 06, doğalgaz için 07, rüzgar+güneş için 10, biyogaz+güneş için 11, biyogaz+doğalgaz için 12 kodları kullanılacaktır. Hibrit üretim tesisi kapsamında burada belirtilenlerden farklı bir kaynak kompozisyonu durumunda EPDK görüşü alınır.

⁴ Abone grubu kodları kullanılacaktır. Buna göre mesken için 01, ticarethane için 02, tarımsal sulama için 03, içme ve kullanma suyu için 04, sanayi için 05, diğer 1 için 06, diğer 2 için 07, mesken+ticarethane için 08, mesken+sanayi için 09, ticarethane+sanayi için 10, mesken+ticarethane+sanayi için 11, mesken+tarımsal sulama için 12, içme ve kullanma suyu+ticarethane için 13 kullanılacaktır. Tüketim birleştirme kapsamında burada belirtilenlerden farklı bir abone kompozisyonu durumunda EPDK görüşü alınır.

⁵ İlk anlaşmaya 0000001 sırası verilerek teselsül ettirilir.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

BİRİNCİ BÖLÜM

MADDE 1. TARAFLAR

Bu anlaşma dağıtım şirketi ile Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik (Yönetmelik) kapsamında elektrik üretim tesisi kuran gerçek veya tüzel kişiler (Üretici) arasında imzalanır. Bu anlaşmanın tarafları **Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. ile Avrasya Entegre San. Tic. A.Ş. (1303368)** (Üretici) dir.

MADDE 2. ANLAŞMA KONUSU VE BAĞLANTI BİLGİLERİ:

- (1) Bu anlaşma Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik kapsamında üretim tesisi kuran kişilerin dağıtım sistemine bağlanmasına ilişkin hükümleri içerir.
- (2) Bağlantı bilgileri Ek-1'de belirtilmiştir.

MADDE 3. ANLAŞMANIN YORUMLANMASI

- (1) Bu Anlaşma öncelikle Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik (Yönetmelik) ve Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin Uygulanmasına Dair Tebliğ'e (Tebliğ) uygun olarak yorumlanır ve uygulanır. Yönetmelik ve Tebliğ'de hüküm bulunmaması halinde Kanun ve YEK Kanununa göre çıkarılmış ikincil mevzuata (ilgili mevzuat) uygun yorum ve uygulama yoluna gidilir.

MADDE 4. ANLAŞMA GÜCÜ:

- (1) Üretici; bu anlaşma, Elektrik Piyasasında İletim ve Dağıtım Sistemlerine Bağlantı ve Sistem Kullanım Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca revize edilmeden bağlantı noktasına anlaşma gücünün üzerinde elektrik enerjisi veremez.

(2) Üreticinin anlaşma gücünü ihlal etmesi durumunda Dağıtım Şirketi ihlalin giderilmesi için bildirimde bulunarak 15 (onbeş) günlük ihlali giderme süresi verir ve bu anlaşmanın 16 ncı maddesi kapsamında ilgili yaptırımı uygular. Üreticiye Dağıtım Şirketi tarafından kesilen faturalar, anlaşma gücüne ve bu gücün aşıldığına dair kayıt içermesi halinde bildirim yerine geçer, bu durumda ayrıca bildirim yapılması gerekmez. İhlal bildirim alındığında derhal sona erdirilir veya tebligat tarihinden itibaren en geç öngörülen süre içinde giderilir. İhlalin en geç verilen süre içinde giderilmemesi/giderilememesi halinde Dağıtım Şirketi üreticinin sisteme elektrik enerjisi vermesini engelleyebilir. Bu halde dahi tüketim tesisinin sistemden enerji alması engellenemez. Elektrik enerjisinin kesilmesi ve tekrar verilmesi durumunda ortaya çıkan masraf ve maliyetler, üretici tarafından Dağıtım Şirketine ödenir.

(3) Dağıtım Şirketi, üreticinin anlaşma gücü üzerinde elektrik enerjisi vermesini önlemek amacıyla otomatik enerji kesme sistemleri tesis edebilir. Bu sistemlerin teşhizi üreticiden istenemez.

(4) Üreticinin anlaşma gücünü ihlal etmesi durumunda, Dağıtım Şirketi ile üretici arasında bu anlaşmanın 16 ncı maddesi hükümleri uyarınca işlem yapılır.

MADDE 5. MÜLKİYET SINIRLARI:

(1) Dağıtım Şirketi ile üretici arasındaki tesis ve/veya teçhizatın mülkiyet sınırları Yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine göre belirlenir ve Ek-2'de belirtildiği şekildedir.

(2) Taraflar, Ek-2 de belirtilen mülkiyet sınırlarına göre kendi tesis ve teçhizatın bakım onarımı, işletilmesi ve korunması ile yetkili ve sorumludurlar.

LİSANS SİZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

(3) Dağıtım Şirketi ve üretici tarafından işletme sınırlarında yer alan tesis ve/veya teçhizatın bakım/onarımı, işletilmesi ve korunması ile ilgili olarak yetki ve sorumluluğun hangi tarafta olduğunu belirleyen yetki çizelgesi ve dağıtım sistemi ile üretici tesisleri ve/veya iletim sistemi arasındaki işletme sınırlarında veya ortak sorumluluğun bulunduğu yerlerde uygulanacak güvenlik yönetimi sistemine ilişkin hususlar, dağıtım sistemine bağlanmak için başvuruda bulunanlar için, bağlantının tesis edilmesinden 15 (onbeş) gün önce Dağıtım Şirketi tarafından üretici ile müzakere edilmek suretiyle düzenlenir ve bu anlaşmanın ayrılmaz bir parçası olarak kabul edilir.

MADDE 6. KARŞILIKLI YÜKÜMLÜLÜKLER:

A. Dağıtım Sistemi Varlıklarının Tesis Edilmesi ve Müşteri Mülkiyetindeki Tesisten Faydalanma:

(1) Dağıtım Sistemi Varlıklarının Üretici Tarafından Tesis Edilmesi veya Ettirilmesi:

(1) Dağıtım sistemine bağlantı yapılmasının dağıtım şirketi tarafından ilave yatırım gerektirdiği hallerde veya sistem kullanımı açısından kapasitenin yetersiz olması nedeniyle genişleme yatırımı veya yeni yatırım yapılmasının gerekli olduğu hallerde yatırım dağıtım şirketince yapılır. Ancak yeterli finansmanın mevcut olmaması halinde üretim tesisi tüketim tesisi ile aynı yerde olan üreticiler, bu nitelikteki yatırımlar için AG/YG'den Bağlantı Yapan Tüketiciler İçin geçerli Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmasında öngörülen hükümlere göre işlem yapabilirler. Ancak üretim tesisi tüketim tesisi ile aynı yerde olmayan üreticiler yeterli finansmanın mevcut olmaması halinde dağıtım şirketi ile akdedecekleri özel hukuka tabi bir sözleşme kapsamında bu yatırımı yapabilir. Bu sözleşme kapsamında yapılan genişleme ve/veya yeni yatırımın gerçekleşen bedelinin veya ne kadarının geri ödeneceği, geri ödemenin esas ve usulleri ile bu anlaşmanın ve yapılacak özel hukuka tabi anlaşmanın feshedilmesi halinde tarafların hak ve yükümlülükleri taraflar arasında akdedilecek anlaşma ile belirlenir.

(2) Bir Başka Üretici Mülkiyetindeki Tesisten Faydalanma:

(1) Dağıtım sistemine bağlı bir üretici tarafından bağlantı noktasına kadar müstakilen tesis edilmiş bransman hattından Elektrik Piyasası Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslar da yararlanabilir.

B. Mali Yükümlülükler:

1. Bağlantı Bedeli:

(1) Dağıtım Şirketinin Kurul tarafından onaylı tarifesindeki yöntemle göre hesaplanan bağlantı bedeli üretici tarafından Dağıtım Şirketine ödenir.

2. İşletme ve Bakım Masraflarının Karşıllanması:

(1) Bağlantı varlıklarının işletme ve bakım masrafları, mülkiyet sınırları dahilinde ilgili taraflarca karşılanır.

3. Diğer Masraflar:

(1) Bu anlaşmadan doğan vergi, resim, harç gibi yükümlülükler ile diğer masrafların tamamı üreticiye aittir.

4. Tazminat:

(1) Üretici ve işletme sorumlusu, bu anlaşma ve ilgili mevzuata aykırı kusurlu davranışları sonucunda Dağıtım Şirketinin uğradığı zararları tazmin eder. Dağıtım şirketi de kusurlu davranışından kaynaklanan üreticinin zararını ödemekle yükümlüdür.

C. Teknik Hükümler:

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

1. Veri Sağlama:

(1) Üretici, bağlantının gerçekleştirilmesi için talep edilen her türlü bilgi ve belgeyi Dağıtım Şirketine verir.

2. Koruma ve Ölçüm Sistemi:

Koruma:

(1) Üretici; uygulanacak koruma sistemi ile ilgili tasarımlarını ilgili mevzuat çerçevesinde belirtilen şartlara uygun olarak hazırlayarak Dağıtım Şirketine sunar ve koruma ayarlarını Dağıtım Şirketi ile varacağı mutabakat uyarınca Dağıtım Şirketinin kontrol ve koordinasyonu altında yapar. Dağıtım Şirketi ile üreticinin mutabakata vardığı koruma sistemi ayarları ile ilgili ayrıntılar Ek-3'de belirtilmiştir.

(2) Üretici, bağlantı noktasında, bölgenin çevre şartları da göz önüne alınarak tespit edilen ilgili teknik mevzuata ve TS/EN/IEC öncelik sırasına uygun olarak standartlarına uygun malzeme kullanır.

Ölçüm Sistemi:

(1) Ölçüm sisteminde ilgili mevzuatta tanımlanan sayaçlar kullanılır.
(2) Ölçüm sistemi ile ilgili projeler, mevzuata uygun olarak üretici tarafından hazırlanır ve Dağıtım Şirketi tarafından kontrol edilir.

(3) Üretici, ölçüm sisteminin karşılıklı kayıt altına alınması, ölçüm sistemini oluşturan teçhizatın projeye göre kontrolü ve hassasiyet testleri için Dağıtım Şirketine başvuruda bulunur.

(4) Üretici, üretim tesisinin tüketim tesisiyle aynı yerde olması halinde bu Anlaşmada belirlenen yere ilgili mevzuatta dengeleme ve uzlaştırma sisteminin gerektirdiği haberleşmeyi sağlayabilecek çift yönlü ölçüm yapabilen saatlik sayaç tesis eder. Ayrıca üretim tesisinin üretimini ölçmek amacıyla müstakil bir sayaç daha tesis edilir. Üretici, üretim tesisinin tüketim tesisiyle aynı yerde olmaması halinde ise bu Anlaşmada belirlenen yere ilgili mevzuatta dengeleme ve uzlaştırma sisteminin gerektirdiği haberleşmeyi sağlayabilecek ana sayacı tesis eder. Ancak aynı yerde birden çok kaynağa dayalı üretim tesisinin bulunması halinde, her bir üretim tesisi için ayrı yedek sayaç teçhiz edilir.

(5) Ölçüm sisteminde yer alan sayaçlarla ilgili devreye alma ve periyodik muayene işlemleri Ek-4'e uygun olarak gerçekleştirilir.

(6) Taraflardan birisi test tarihleri dışında sayacın/sayaçların hatalı ölçüm yaptığını iddia ederse, 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu ve Ölçü ve Ölçü Aletleri Muayene Yönetmeliği ve Elektrik Piyasası Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği hükümleri uyarınca işlem yapılır.

(7) Taraflardan biri, sayaçların hatalı ölçme yaptığını iddia eder ve test sonucunda söz konusu cihazların hassasiyet sınıfı içerisinde çalıştığı anlaşırsa, yapılan bu testin masrafları, talepte bulunan tarafça karşılanır; aksi durumda test masrafları ölçüm teçhizatı hatalı olan tarafça karşılanır.

(8) Ölçme sistemine dahil olan tüm sayaçlara ilişkin olarak mühür kopartıldığı veya sayaçların normal ölçüm yapmasına engel olacak mahiyette herhangi bir müdahalenin yapılmış olduğu tespit edilirse veya sayaçlar kayıt yapmıyorsa veya kontrol ve test sonucu ana sayacın yanlış ölçüm yaptığı tespit edilirse, ana sayaç grubu kayıt değerlerinin yedek sayaç grubu kayıt değerleri ile aynı olduğu son ölçümden itibaren doğru enerji miktarları yedek sayaç grubu üzerinden tespit edilir. Yedek sayaç grubunun da mühürünün kopartıldığı veya sayacın normal ölçüm yapmasına engel olacak mahiyette herhangi bir müdahalenin yapılmış olduğu tespit edilirse veya yedek sayaç da kayıt yapmıyorsa veya kontrol ve test sonucu yedek sayacın yanlış ölçüm yaptığı tespit edilirse ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

3. İletişim:

(1) Üretim tesisinin kurulu gücü 11 kW'ın üzerinde olan üreticiler, dağıtım şirketi tarafından gerekli alt yapının kurulmuş olması kaydıyla, dağıtım şirketi tarafından yapılacak bildirim üzerine bu anlaşmada belirtilen mülkiyet sınırı dahilinde uzaktan izleme ve kontrol için gerekli ekipman ve altyapıyı teçhizle yükümlüdür. Dağıtım şirketi bildirimde uzaktan izleme ve kontrol sisteminin gerekli teknik özelliklerini de bildirir.

(2) Üretici ile iletişimin temin edilmesi için; ilgili mevzuat kapsamında öngörülen donanımlar, üretici tesisinin dağıtım sistemine bağlanması aşamasında Dağıtım Şirketi ile görüşülmek suretiyle belirlenir. İletişim sistemine ilişkin bilgiler Ek-5'de belirtilmiştir.

4. Kompanzasyon:

(1) Kompanzasyona ait uygulamalar ilgili mevzuat hükümlerine göre yapılır.

(2) Üreticinin her bir ölçüm noktasından çekeceği endüktif reaktif enerjinin/vereceği kapasitif reaktif enerjinin, aktif enerjiye oranı ilgili mevzuata uygun olmak zorundadır.

5. Harmonik Bozulmalar, Fliker Şiddeti, Faz Dengesizliği:

(1) Harmonik bozulmalar, fliker şiddeti ve faz dengesizliğinin giderilmesine ilişkin uygulamalar ilgili mevzuata uygun olarak yapılır.

6. Üretim Tesislerinin Tasarım ve Performans Şartları:

(1) Üretim tesisleri mevzuata uygun olarak tasarlanır, devreye alınır ve işletilir.

7. Talep Kontrolü:

(1) Dağıtım Şirketi, üreticinin talep kontrolünden etkilenme olasılığı bulunması halinde etkilenen tarafı mümkün ise önceden haberdar eder. Üreticinin talep kontrolü uygulamalarına ilişkin hak ve yükümlülükleri Ek-6'da yer almaktadır.

8. Periyodik Bakım

(1) Üretici, üretim tesisinin koruma, bağlantı ve diğer kısımlarını periyodik (teçhizatın özelliğine göre aylık, üç aylık, altı aylık veya yıllık) olarak kontrol ettirir ve tutanak altına alır. Tutanaklara tarih sırası verilir ve bir nüshası dağıtım şirketine ibraz edilir.

(2) Dağıtım şirketi istediği zaman üretim tesisinin bağlantı ekipmanı, koruma düzenekleri ve diğer kısımlarının kontrolünü talep edebilir. Bu durumda üretici makul süre içinde muayene yaptırmak ve tutanağı dağıtım şirketine ibrazla mükelleftir. Üretici, denetimlerde ibraz edilmek üzere muayene ve bakım personelinin yeterli belgelerinin bir örneğini bulundurur.

MADDE 7. ERİŞİM ve MÜDAHALE HAKLARI:

(1) Dağıtım Şirketi, mülkiyetin gayri ayni haklar da dahil olmak üzere;

a) Bağlantı ve dağıtım sistemi varlıklarının tesisi, işletmesi, bakımı, kontrolü, test edilmesi ve sökülmesi,

b) Ölçüm sistemlerine zaman sınırlaması olmaksızın erişim, hakkına sahiptir. Taraflar, temsilcileri, çalışanları ve taraflarca davet edilen diğer kimseler;

a) Can ve mal güvenliğinin sağlanması için yapılması gereken acil durum müdahaleleri,

b) Dağıtım Şirketinin, dağıtım sistemini ilgili mevzuatta yer alan hükümler uyarınca işletmek amacıyla yapacağı müdahaleler,

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

dışında diğer tarafın tesis ve/veya teçhizatına müdahale edemez.

MADDE 8. PARALELE GİRME

(1) Üretim tesislerinin paralele girme işlemlerine ilişkin alınması gerekli tüm tedbirler (koruma, kilitleme, iletişim gibi), üretim yapan üretici tarafından alınacak ve paralele girme işlemleri dağıtım şirketinin komuta ve talimatları doğrultusunda üretim yapan üretici tarafından üretici tesislerinde gerçekleştirilecektir.

MADDE 9. MÜCBİR SEBEP HALLERİ:

(1) Taraflar bu anlaşmadan kaynaklanan bir yükümlülüğünü mücbir sebeplerden dolayı yerine getirememeleri halinde; mücbir sebebe yol açan koşulları, mahiyetini ve tahmini süresini açıklayan mücbir sebep bildirim raporunu, mücbir sebebin süresi boyunca yükümlülüklerini yerine getirememeye durumunu ortadan kaldırmak için aldığı önlemleri ve güncel bilgileri içeren bir raporu veya süregiden olaylarda periyodik raporları diğer tarafa gönderir. Dağıtım şirketinin raporu ya da raporları resmi internet sitesinde derhal yayımlaması yeterlidir. Ancak raporun bir suretinin istenmesi halinde üreticiye derhal gönderilir/ibraz edilir.

MADDE 10. ÜRETİCİ BAĞLANTISININ VE/VEYA ENERJİSİNİN KESİLMESİ:

(1) Dağıtım Şirketi;

- a) a) Bu anlaşma ve ilgili mevzuat hükümleri gereğince enerji kesilmesini gerektiren durumlarda en az 2 (iki) gün önceden bildirimde bulunmak suretiyle,
 - b) Dağıtım sisteminin herhangi bir bölümünün Dağıtım Şirketi tarafından test ve kontrolünün, tadilatının, bakımının, onarımının veya genişletilmesinin gerektirdiği durumlarda en az 5 (beş) gün önceden bildirimde bulunmak suretiyle,
 - c) Mücbir sebep hallerinden birine bağlı durumlarda,
 - d) Can ve mal güvenliğinin sağlanmasının gerektirdiği durumlarda,
 - e) Dağıtım sistemini veya enerji alınan veya verilen başka bir sistemi etkileyen veya etkileme ihtimali olan kaza, sistem arızası veya acil durumlarda,
- üreticinin tesis ve/veya teçhizatının bağlantısını kesebilir.

(2) Enerji kesintisine neden olan durumun ortadan kalkmasından sonra üreticiye ait tesis ve/veya teçhizat ilgili mevzuat hükümlerine göre yeniden enerjilendirilir.

(3) Üreticinin bağlantı noktasında enerjisinin kesilmesine ilişkin yazılı talebi Dağıtım Şirketi tarafından varılan mutabakat çerçevesinde yerine getirilir. Bu kapsamda dağıtım şirketinin enerjiyi kesme ve tekrar verme işlemleri ile ilgili olarak yaptığı harcamalar, üretici tarafından üstlenilir.

MADDE 11. DAĞITIM SİSTEMİNDEN AYRILMA:

(1) Üretici, bu anlaşmaya konu tesis ve/veya teçhizatını sistemden ayırma talebini en az iki ay önceden Dağıtım Şirketine yazılı olarak bildirir.

(2) Dağıtım Şirketi ile üretici farklı bir süre için mutabık kalmadıkları takdirde, sistemle bağlantının fiziki olarak kesilmesini takip eden dört ay içerisinde birbirlerinin arazisi içinde bulunan varlıklarını kaldırır.

MADDE 12. DEVİR, TEMLİK VE REHİN:

(1) Üretici, bu anlaşma kapsamındaki haklarını veya yükümlülüklerini başkalarına devir, temlik ve rehne konu edemez.

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DAĞITIM SİSTEMLERİ TİC. ŞTİ.
Muhsin Yılmaz Caddesi, Protokol Kule
Kat:15, 06100 Çankaya/ANKARA
Görsel V.D. 0312 087 45 11
Hizmete Özel

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

	fazla uygulanmaz.
c) Üreticinin ilgili mevzuatta tanımlanan emniyet tedbirlerini almaması, yanlış manevrası, test ve işletme hatası veya teçhizat arızası gibi nedenlerle Dağıtım Şirketi çalışanlarının, tesislerinin, dağıtım sisteminin olumsuz yönde etkilenmesi	İçinde bulunulan aya ait Sistem Kullanım Fiyatına göre hesaplanan bedelin %5'i oranında ceza uygulanır. Ceza, 00.00-24.00 saatleri arasında bir defadan fazla uygulanmaz.
ç) Üreticiye ait arızalı iletişim teçhizatının Dağıtım Şirketinin yazılı uyarısına rağmen onarılmaması/değiştirilmemesi ve bu durumu ile kullanılmaya devam edilmesi	Gerekli onarımın/değişikliğin yapılmayıp ihlalin devam ettiği her gün için içinde bulunulan aya ait Sistem Kullanım Fiyatına göre hesaplanan bedelin %1'i oranında ceza uygulanır.
d) Üreticinin dağıtım sisteminin her bir ölçüm noktasında çekecekleri endüktif reaktif enerjinin/verecekleri kapasitif reaktif enerjinin, aktif enerjiye oranının ilgili mevzuata uygun olmaması	Üreticinin o ayki Sistem Kullanım Fiyatına göre hesaplanan bedelin % 0,25'i oranında ceza uygulanır. Ceza, her uzlaştırma periyodu için yapılacak ölçümlerin sonucuna göre 00.00-24.00 saatleri arasında bir defadan fazla uygulanmaz.
e) Üreticiye ait üretim tesisi ile bağlantı ekipmanının, şebeke kaybı olması veya kısa devre arızası oluşması durumlarında, dağıtım sistemiyle bağlantısının kesilmediğinin veya bağlantısı kesik olduğu halde enerjisiz şebekeye çok kısa, kısa veya uzun süreli enerji verildiğinin tespit edilmesi (ilgili kitleme sistemlerinin çalışmaması)	Her bir ihlal için anlaşma gücü üzerinden hesaplanacak aylık sistem kullanım bedeli kadar ceza uygulanır.

(2) Dağıtım Şirketinin kendisinden kaynaklanan bir nedenle bu anlaşma kapsamında üreticiye taahhüt ettiği anlaşma gücünü sağlayamaması durumunda bu gücün sağlanamadığı süreye karşılık gelen ve ilgili aya ait toplam sistem kullanım bedeli üzerinden hesaplanan bedel üreticiye ödenir. Elektrik Piyasasında Dağıtım Sisteminde Sunulan Elektrik Enerjisinin Tedarik Sürekliliği, Ticari ve Teknik Kalitesi Hakkında Yönetmelikte tanımlanan, geçici, kısa ve uzun süreli kesintiler ile iletim sisteminden kaynaklanan nedenler ve mücbir sebepler sonucu oluşan kesintiler için ilgili mevzuattaki hükümler geçerlidir.

MADDE 17. EK PROTOKOLLER/EK SÖZLEŞMELER:

(1) Taraflar, karşılıklı mutabakat sağlamaları halinde ve mevzuat çerçevesinde, aralarında bu anlaşmaya ek olarak ilave ve/veya değişiklik protokolleri/sözleşmeleri yapabilir.

(2) Bu anlaşmanın birinci bölümünde yer alan genel hükümler, Enerji Piyasası Düzenleme Kurul kararı ile değiştirilebilir.

MADDE 18. TADİLATLAR:

(1) Yönetmelik, Tebliğ ve Elektrik Piyasasında İletim ve Dağıtım Sistemlerine Bağlantı ve Sistem Kullanımı Hakkındaki Tebliğ hükümlerine göre yapılan tadilat, Ek-7'e işlenir.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

MADDE 19. SONA ERME:

- 1) Bu anlaşma;
- a) Üreticinin üretim izninin Yönetmelik ve Tebliğ kapsamında iptal edilmesi veya sona ermesi hallerinde,
- b) Üreticinin iflasına karar verilmesi, tasfiye memuru atanması, hukuken tasfiyesini gerektiren bir durum ortaya çıkması veya acze düşmesi hallerinde,
- c) Üretim tesisinin geçici kabul işlemlerinin, bu anlaşmanın imza tarihinden itibaren; YG seviyesinden bağlanacak hidroelektrik üretim tesislerinde üç yıl, YG seviyesinden bağlanacak hidroelektrik dışındaki üretim tesislerinde iki yıl, AG seviyesinden bağlanacak tüm üretim tesislerinde bir yıl içinde yapılmaması halinde bu anlaşma bu sürelerin sonunda, kendiliğinden sona erer.
- (2) Bu anlaşmanın sona ermesi, doğmuş ve/veya doğacak mali yükümlülükleri ortadan kaldırmaz.

MADDE 20. KISMİ HÜKÜMSÜZLÜKTE ANLAŞMANIN GEÇERLİLİĞİ:

- (1) Bu anlaşmanın herhangi bir hükmünün, batıl, hükümsüz, geçersiz, uygulanamaz veya mevzuata aykırı olduğu tespit edilirse; bu durum anlaşmanın geri kalan hükümlerinin geçerliliğini kısmen veya tamamen ortadan kaldırmaz. Yapılan tespit sonucunda anlaşmanın yürütülmesine engel bir halin ortaya çıktığının anlaşılması durumunda, anlaşma Türk Borçlar Kanunu çerçevesinde geçersiz kabul edilir.

MADDE 21. ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ:

- (1) Dağıtım Şirketi ile üreticinin bu anlaşmanın hükümleri üzerinde mutabakata varamamaları halinde, taraflar, anlaşmazlığın çözümü konusunda Kuruma yazılı olarak başvuruda bulunabilir. Anlaşmazlıklar Kurum tarafından çözüme kavuşturulur.

MADDE 22. BİLDİRİMLER:

- (1) Bu anlaşma uyarınca yapılacak bildirimler, taahhütlü mektup veya telgraf kullanılarak karşı tarafın ikamet adresine yapılır. Faturaya kayıt düşülerek yapılacak bildirimler de geçerlidir.
- (2) Dağıtım şirketinin adres değişikliği, resmi internet sayfasına yayımlanarak bildirilir.

MADDE 23. MEVZUATA UYUM:

- (1) Bu anlaşmanın yürürlük tarihinden sonraki mevzuat değişiklikleri tarafları bağlar. Bu anlaşma hükümleri mevzuat hükümlerine uymama gerekçesi olarak ileri sürülemez.

MADDE 24. YÜRÜRLÜĞE GİRME:

- (1) Bu anlaşma, cezai şartlar bakımından üreticinin dağıtım sistemini kullanmaya başladığı tarihte diğer hükümleri bakımından imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Ekler:

1. Bağlantı Bilgileri,
2. Mülkiyet Sınırları Çizelgesi,
3. Bağlantı Tek Hat Şeması
4. Koruma Sistemi Ayarları,
5. Devreye Alma Testleri,
6. İletişim Sistemine İlişkin Bilgiler,
7. Üretici Talep Kontrolü Uygulamalarına İlişkin Hak ve Yükümlülükleri,
8. Tadilat,
9. Tesis Sözleşmesi
10. Diğer Yükümlülükler

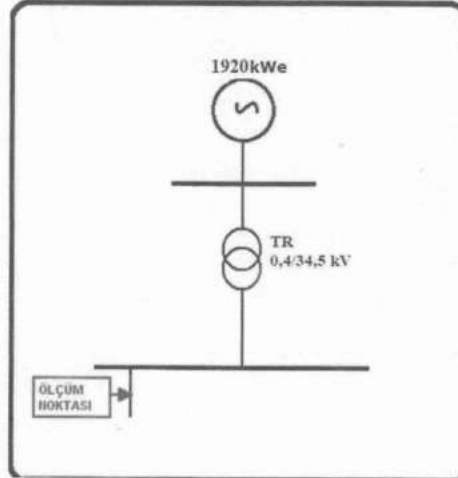
LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

İKİNCİ BÖLÜM

EK-1

BAĞLANTI BİLGİLERİ

Tesisin Adresi : ANKARA ili POLATLI ilçesi İNLER Mahallesi
Üreticinin Bağlanacağı Nokta : 154/31,5kV Adatoprakpınar TM(TR-A) F-1 fideri çıkışlı, BHE55 DÜÇ DM boş hücresi (otop hücreye dönüştürülmesi sonrası) çıkışından santral sahasında uygun noktaya tesis edilecek olan KÖK/DM'ye 3x1x477 MCM ENH / 3x1x240 mm² Cu / 3x1x400 mm² Al XLPE kablo ile irtibatlanmalıdır. Üretim tesisine ait 34,5/0,4 kV trafo binaları santral sahasına tesis edilecek KÖK/DM binası üretim (otop.) çıkış hücresinden enerjilendirilecektir. KÖK/DM giriş çıkışları 3x1x240 mm² XLPE ya da muadili 3x1x400 mm² AL kablolarla sağlanacaktır.
Gerilim Seviyesi : 31,5 kV
Ölçüm Noktası : Tesis edilecek santral ölçü hücresi.
Bağlantı İçin Öngörülen Tarih : (Dağıtım Şirketinin fiziki bağlantıya ilişkin olarak verdiği termin programı çerçevesinde)
Bağlantı Anlaşması Geçerlilik Süresi : Bağlantı anlaşması imza tarihinden itibaren 3(üç) yıldır.
Bağlantı Bedeli :
Tüketim için Anlaşma Gücü :
Bağlantı Gücü : 2073,6 kWp /1920 kWe
Bağlantı Varlıkları :
Üretim için Anlaşma Gücü : 2073,6 kWp /1920 kWe
Kurulu Güç : 2073,6 kWp /1920 kWe
Bağlantı Varlıkları :
Ölçüm Sistemi Tek Hat Şeması :



Tapu Kaydı: ANKARA ili POLATLI ilçesi İNLER Mahallesi 131 Ada 55 Parsel

Elektrik Projesi: 02.03.2023 tarih 23.LUY.GES.06.0090 sayı ile TEDAŞ Genel Müdürlüğü onaylı proje.

İnşaat/Yapı Kullanma İzin Belgesi:

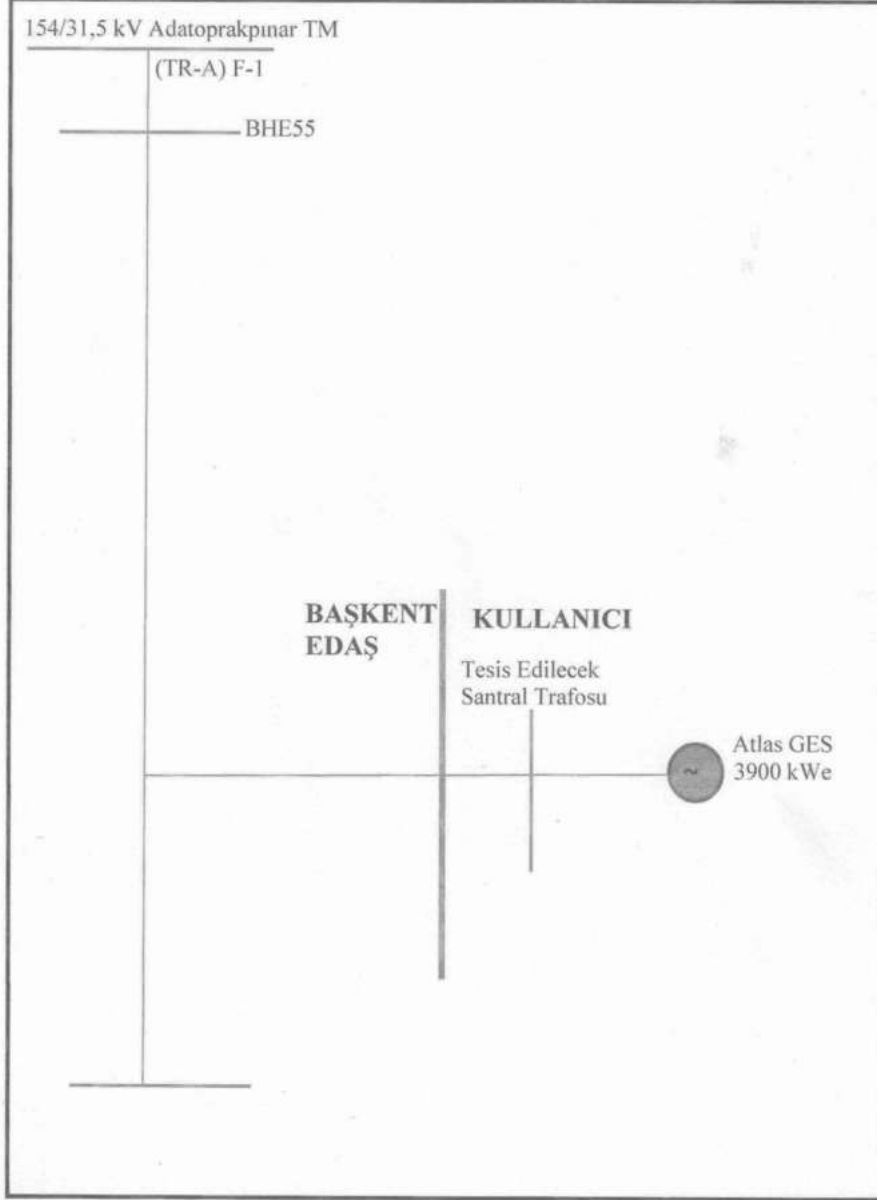
10

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DANIŞMANLIK TİC. ŞTİ.
Muhsin Yılmaz Caddesi, Protokol Kule
Kat: 10, 06107 Çankaya/ANKARA
Gazileri V.D. 070 087 4534

Hizmete Özel

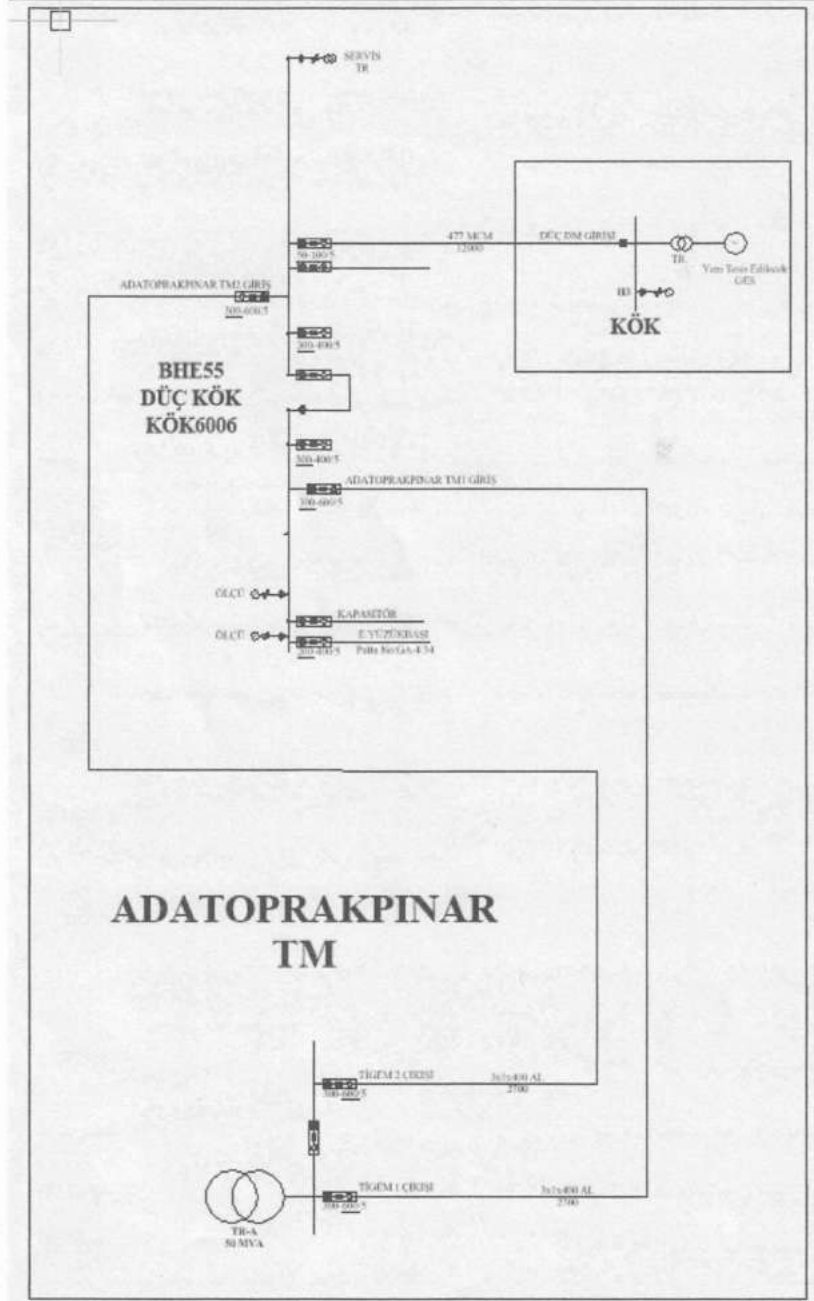
LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-2
MÜLKİYET SINIRLARI ÇİZELGESİ



LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-3
BAĞLANTI TEK HAT ŞEMASI



LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-4 KORUMA SİSTEMİ AYARLARI

Koruma sistemine ilişkin test ve ayarlar, tesisin devreye alınması esnasında Dağıtım Şirketi ve Kullanıcı ile müştereken yapılacak ve korumaya ilişkin tüm değerler tutanak altına alınarak, iş bu Bağlantı Anlaşmasına daha sonra eklenecektir.

Kullanıcı, tutanak altına alınan korumaya ilişkin ayarlarla kesinlikle oynamayacaktır.

LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİCİLERİ İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-5
DEVREYE ALMA TESTLERİ

Bu Ek, devreye alma programına dahil edilecek olan testleri ve kontrolleri belirler.

Ölçüm teçhizatı, topraklama ve izolasyon gibi temel testler ile Elektrik Tesisleri Kabul Yönetmeliği ve Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinde belirtilen diğer testlere de tabi tutulur.

1. Ölçü Transformatörleri

Yeni ölçü transformatörleri devreye alınırken Dağıtım Şirketi, saha testleri ve denetlemeler ile ilgili olarak aşağıdaki hususları tespit eder ve kayıt altına alır:

(a) Seri numaraları, çevirme oranı, gücü, doyma katsayısı, imal yılı, hassasiyet sınıfı dahil olmak üzere tesis edilen üniteye ait detayları,

(b) Her sekonder sargı için GT ve AT'nin kullanılan çevirme oranı, polaritesi ve ölçüm teçhizatını da gösterir prensip şeması.

Dağıtım Şirketi mevcut ölçü transformatörleri için, pratikte mümkün olduğu sürece (a) ve (b) bentlerindeki yükümlülükleri gerçekleştirir. Ancak, Dağıtım Şirketi her durumda GT ve AT çevirme oranlarını tespit eder ve kayıt altına alır.

2. Ölçü Transformatörleri Bağlantı ve Yükleri

Tüm tesisler için Dağıtım Şirketi, pratikte mümkün olduğu sürece aşağıdakileri gerçekleştirir:

(a) GT ve AT bağlantılarının doğrulanması,

(b) GT ve AT'lerin her bir ölçüm sekonderi için harici devre sekonder yük ölçümlerinin tespit edilip kayıt altına alınması,

(c) AT ve GT'lerin ölçüm hassasiyetinin gerektirdiği en düşük yük değerlerinin standartlara göre (IEC185, IEC186) tespit edilip kayıt altına alınması.

3. Ölçüm Sistemi

3.1. Genel Kontroller

Aşağıdaki hususlar sahada veya başka bir yerde (fabrika, referans cihaz, akredite laboratuvar gibi) gerçekleştirilebilir:

(a) Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği uyarınca gerekli olan ölçüm sistemi detay bilgilerinin kaydedilmesi,

(b) Kayıtlardaki GT ve AT çevirme oranlarının sahadaki oranlarla aynı olduğunun tespit edilip kayıt altına alınması,

(c) Varsa, sayaç test terminal bloklarının sağlıklı çalıştığının tespit edilmesi,

(d) Kablo ve bağlantıların onaylanmış şemaya uygunluğunun tespit edilmesi,

(e) Sayaç bağlantısının enerjinin akış yönüne göre doğru yapılmış olduğunun tespiti,

(f) Bağımsız Yerel Veri Toplama Ünitelerinin kullanılması durumunda, sayacı Yerel Veri Toplama Ünitesine bağlayan kanalda gerçekleştirilecek tahsis işlemlerinin ve sayaç birimlerine ait değerlerinin veya eşdeğer verilerin her sinyal için doğru olduğunun tespit edilmesi,

(g) Yerel sorgulama teçhizatının doğru çalıştığının tespit edilmesi.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

3.2. Saha Testleri

Aşağıdaki testler sahada gerçekleştirilir;

- (a) Yukarıdaki 1, 2 ve 3.1 maddeler uyarınca sahadaki daha önceden kontrolü yapılmamış olan kablo ve bağlantıların kontrol edilmesi,
- (b) Sayaç/Yerel Veri Toplama Ünitesi'nin koordineli evrensel saate göre doğru ayarlanmış olduğunun tespiti,
- (c) Sayaç terminallerindeki gerilim bağlantılarının ve fazların sırasının doğru olduğunun kontrol edilmesi,
- (d) Sayaç/Yerel Veri Toplama Ünitesi'nin ilk endeks tespit protokolünün yapılması ve kayıt altına alınması,
- (e) Her sayaç GT ve AT çevirme oranı da dikkate alınarak mevcut yükte veya harici güç kaynağı vasıtasıyla uygulanan yükte sayaç kaydının doğru olduğunu teyit etmek amacıyla test edilmesi,
- (f) Sayaç alarm bilgilerinin fonksiyonlarının kontrol edilmesi.

4- İlgili mevzuat ve ilgili teknik mevzuatın ve bu mevzuatta atıf yapılan standartların öngördüğü diğer devreye alma testleri.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-6

İLETİŞİM SİSTEMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

Uzaktan Savaş Okumaya Elverişli Savaşların Seçilmesi İle Haberleşme İçin Modem Montajı:

Sayaçın çift yönlü olması ve uzaktan okumaya uygun olabilmesi için sayaç üzerinde her türlü haberleşme ve programlama işlemlerini gerçekleştirmek üzere IEC 62056-21 haberleşme Mod C protokollerini sağlayacak OPTİK PORT ve izole beslemeli RS 485 bulunacaktır. Sayaçlar optik okuma sırasında RS485 haberleşmesine izin vermelidir. Sayaç üzerinde bulunacak olan optik port yapı fiziksel boyutlar itibarı ile de IEC 62056-21 ye uygun olacaktır. Sayaçlar bütün haberleşme kanallarından optik port dahil en az 9600 bd haberleşebilir olmalıdır. Bu cihazlarda kullanılacak hatlar için BAŞKENT EDAŞ'ın belirlediği operatörden abonelik açtıracak, haberleşme için gerekli test ve devreye alma işlemlerini tamamlayacaktır.

SCADA:

İletişim Sistemi

1. İletişim sistemi (ses ve veri iletişimi ile koruma sinyalizasyonu için) ve Uzak Terminal Birimi (RTU), ilgili yönetmelikler uyarınca Başkent EDAŞ SCADA Kontrol Merkezi tarafından uzaktan izlenecek santrallerde kullanıcılar tarafından BAŞKENT EDAŞ'ın yürürlükteki teknik şartnameleri ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak, BAŞKENT EDAŞ'ın onayı alındıktan sonra ve BAŞKENT EDAŞ'ın sistemine tam uyumlu olarak kurulacaktır. Kullanıcı, burada genel olarak belirtilen "İletişim Gereklilikleri" için, ilgili tesis şaltının iletim/dağıtım sistemine dahil edilmesinden en az 6 ay önce BAŞKENT EDAŞ'a başvuracak ve yapılacak planlamaya göre öngörülecek iletişim sistemlerini temin ve tesis edecektir. Kullanıcı, başvurusunda kurmayı planladığı iletişim altyapısını, RTU ve kablolama detaylarını tarif edecek ve teknik çizimlerle birlikte BAŞKENT EDAŞ'ın onayına sunacaktır.
2. Tüm sistem kullanıcılarının BAŞKENT EDAŞ'ın SCADA sistemine bağlanması zorunlu olup, bu amaçla gerekli olan ve BAŞKENT EDAŞ tarafından bildirilen tüm donanımları Kullanıcı tesis etmekle yükümlüdür. BAŞKENT EDAŞ SCADA Sistemi ile iletişim, kullanıcı tarafından temin ve tesis edilecek olan G.SHDSL modem üzerinden sağlanacaktır. Kullanıcı, aşağıda teknik detayları verilen G.SHDSL modemi ve gerekli her türlü ethernet switch vb. cihazları temin ve tesis edecektir. Kullanıcı, RTU kurulduktan sonra iletişim için gerekli arayüz bağlantısı için gerekli programlamaları yapacak ve çalışmaların tamamlandığını BAŞKENT EDAŞ'a bildirecektir.

Modem ve diğer donanımların ilgili yazılımları, konfigürasyon dosyaları kullanıcı tarafından BAŞKENT EDAŞ'a teslim edilecektir.

Bilgilerin toplanması, değerlendirilmesi ve iletilmesi BAŞKENT EDAŞ'ın SCADA Sistemi kurallarına ve iletişim protokolü ile iletişim ortamına tam uyumlu olacaktır.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

3. Sistemde kullanılacak elektrik sayacı çift yönlü olması ve uzaktan okumaya uygun olabilmesi için sayaç üzerinde her türlü haberleşme ve programlama işlemlerini gerçekleştirmek üzere IEC 62056-21 haberleşme Mod C protokollerini sağlayacak OPTİK PORT ve izole beslemeli RS 485 bulunacaktır. Sayaçlar optik okuma sırasında RS485 haberleşmesine izin vermelidir. Sayaç üzerinde bulunacak olan optik port yapı fiziksel boyutlar itibarı ile de IEC 62056-21 ye uygun olacaktır. Sayaçlar bütün haberleşme kanallarından optik port dahil en az 9600 bd haberleşebilir olmalıdır. Haberleşme için gerekli GPRS/EDGE modemin temini ve tesisi Başkent EDAŞ tarafından gerçekleştirilecek olup bedeli Kullanıcıya fatura edilecektir.

Bu cihazlarda kullanılacak hatlar için BAŞKENT EDAŞ'ın belirlediği operatörden abonelik açtıracaktır. Haberleşme için gerekli test ve devreye alma işlemleri BAŞKENT EDAŞ tarafından tamamlanacaktır.

4. Veri İletişim Protokolü: BAŞKENT EDAŞ'ın SCADA Merkezi ile veri iletişimi IEC 60870-5.104 veri iletişim protokolü ile yapılacaktır. Bu konudaki uygulamanın BAŞKENT EDAŞ'ın SCADA sisteminde kullanılan veri iletişim Protokolünün opsiyon ve detaylarına tam uyumlu olması sağlanacaktır.

5. SCADA Sistemi vasıtasıyla toplanacak bilgiler aşağıda özetlenmiştir;

- Her dağıtım hattının aktif güç akışı,
- Her dağıtım hattının reaktif güç akışı,
- Her santral ünitesinin aktif gücü (brüt ve net),
- Her santral ünitesinin reaktif gücü brüt ve net,
- Tüm bara gerilimleri,
- En az bir ana baradan şebeke frekansı,
- Santral ünitelerinin orta gerilim kesici konum bilgileri,
- Santral ünitelerinin orta gerilim ayırıcı konum bilgileri,
- Trafo merkezlerindeki kesici, ayırıcı konum bilgileri,
- Kesici tekrar kapama konum ve çalışma durumu bilgileri,
- İletişim teçhizatı ve güç kaynağı (modem, RTU, redresör vb.) alarmları,
- Santral ünite trafolarının kademe pozisyon bilgileri,
- Ototrafo ve trafoların yükte kademe değiştirici pozisyon bilgileri,
- Toprak ayırıcısı konum bilgileri,
- Baraların gerilim durumu (enerjilenme durumu),
- Yük frekans kontrolü ile ilgili bilgiler,
- Hız regülatörleri droop ayarları,
- Hidroelektrik üretim tesislerinde rezervuar seviyesi, kuyruk suyu çıkış seviyesi ve ünite çıkış debisi, vb. bilgiler,
- Santral ünitelerinin primer frekans kontrolüne katılım durum bilgisi,
- Rüzgar santralleri için rüzgar hızı, rüzgar yönü, vb. bilgiler.

Tüm kesici, ayırıcı, toprak ayırıcısı bilgileri birbirini teyit eden iki kontak bilgisi olarak taşınacaktır (00: Geçiş, 01: Açık, 10: Kapalı, 11: Arıza).

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

6. Tüm durum ve alarm bilgileri 1 milisaniye çözünürlüklü zaman etiketine sahip olacaktır. İletişim cihazları ayrı bir, 24 VDC Akü-Redresör grubu tarafından beslenecektir.
7. Redresör, 10 amper değerinde, akü grubu ise 26 amper-saat değerinde olacaktır.
8. Kullanıcı, tesislerinde, iletişim donanımlarının konuşlandırılabilceği uygun bir "Telekom Odası" ayıracaktır.
9. Kullanıcı tarafından temin edilecek G.SHDSL Modemin teknik özellikleri aşağıdaki gibi olacaktır:
 - PPPoA, PPPoE and RFC1483/2684 köprüleme protokol desteği.
 - Router en az dört auto-negotiating ve MDI / MDX AutoSense destekli 0/100 Ethernet portuna sahip olmalıdır. Dört portun en az ikisi IEEE 802.3af Power over Ethernet Class 3 (15.4w) standardını desteklemelidir.
 - Önerilen cihaz Stateful-inspection firewall ve dynamic packet inspection Intrusion Prevention özelliklerini desteklemelidir.
 - ITU G.992.1, G.992.3 ve G.992.5 standartları desteklenmelidir.
 - IKE protokolü, IPSEC 3DES, AES encryption ve PPTP desteklenmelidir. En az 20 IPSec VPN tüneli tanımlanabilir olmalıdır.
 - IEEE 802.1d Spanning Tree Protocol (STP) özelliği desteklenmelidir.
 - Donanım bazlı IPSEC 3 DES ve AES encryption özelliği desteklenmelidir.
 - VPN özellikleri merkezi yönetilebilir olmalıdır.
 - Diffserv, Link fragmentation and interleaving (LFI), Low-Latency Queuing (LLQ) ve Priority Queuing (PQ) özellikleri desteklenmelidir.
 - En az 20 ATM PVC tanımlanabilir olmalıdır. ATM CBR, UBR, VBRrt ve VBRt desteklenmelidir.
 - Modem, DHCP server, DHCP client, DHCP relay ve NAT özelliklerini desteklemelidir.
 - Cihaz Telnet ile ulaşılabilir olmalıdır ve TFTP sunucu üzerinden yükleme yapılabilir olmalıdır.
 - Cihaz syslog sunucusunu desteklemelidir.
 - Modem WEB, Console ve Telnet bağlantıları üzerinden yönetilebilir olmalıdır. SNMP protokolü desteklenmelidir.
 - SSHv2 protokolü desteklenmelidir.
 - RIPv1 & v2, BGP & OSPF yönlendirme protokolleri desteklenmelidir.
 - PIM over GRE ve IPSEC protokolleri desteklenmelidir.
 - En az 8 IEEE 802.1q VLAN tanımlanabilir olmalıdır.
 - IPv6 desteklenmelidir.
 - Cihaz, Dynamic Multipoint VPN (DMVPN) protokolünü desteklemelidir.
 - Cihaz 256 MB RAM'e sahip olmalıdır ve gerektiğinde 768 MB'a yükseltilebilir olmalıdır.
 - Cihazda 128 MB flash bellek olmalıdır. Cihaz üzerinde 1 adet USB port ve 1 adet konsol portu olmalıdır.

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

- Cihaz tüm aksesuar ve kabloları ile birlikte temin edilecektir.
- Kullanıcı, haberleşme için gerekli tüm telekom başvurularını yapmakla ve giderlerini karşılamakla yükümlüdür.

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DAĞINTI SAN. TİC. ŞTİ.
Muhsin Yılmaz Caddesi, Protokol Kule
Kat: 19 No: 19 Çankaya/ANKARA
Başvuru V.D. 070 087 45 Hizmet Özel

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-7

ÜRETİCİNİN TALEP KONTROLÜ UYGULAMALARINA İLİŞKİN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kullanıcı tarafından talep edilen maksimum enerji alış veya veriş kapasitesine yönelik Dağıtım Şirketince gerçekleştirilecek talep kontrollerine, Kullanıcı itirazda bulunamaz.

Talep edilen maksimum enerji alış veya veriş kapasitelerinin taahhüt edilen sınırlar içerisinde tutulması Kullanıcının sorumluluğundadır.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-8 TADİLAT

İş bu bağlantı Anlaşmasında belirlenen sahaya özgü teknik ve fiziki şartlarda her hangi bir değişiklik veya yenilemenin vuku bulması durumunda; Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca çıkarılmış olan “ Elektrik Piyasasında İletim ve Dağıtım Sistemlerine Bağlantı ve Sistem Kullanımı Hakkında Tebliğ ” (16 ıncı madde) hükümleri uygulanır.

ANKA ENERJİ MÜHENDİSLİK
DANIŞMANLIK TİC. ŞTİ.
Muhsin Yazıcıoğlu Cad. Protokol Kule
Kat:15/15. Kat Çankaya/ANKARA
Gaziosmanpaşa V.D. 0312 470 087 4834

Hizmete Özel

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-9
TESİS SÖZLEŞMESİ

ANKARA ENERJİ MÜHENDİSLİK
DANIŞMANLIK TİC. ŞTİ.
Muhsin Yılmaz Caddesi, Protokol Kule
Kat:15 No:17 Çankaya/ANKARA
Gaziantep V.D. 070 087 4534

Hizmete Özel

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-10
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DAĞ. İHS. AN. TİC. ŞTİ.
Muhsin Çelebi Cad. Protokol Kule
Kat:16 No: 67 Çankaya/ANKARA
Gözetim V.D. 070 087 4534

Hizmete Özel

LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİCİLERİ İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

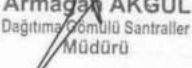
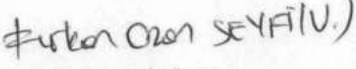
LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİCİLERİ İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI



Üretici No:LSZÜ1983
Tarih: 13/03/2023

Sayı: 09¹ 06² 02³ 02⁴ 0001707⁵

Bu Anlaşma, isim veya unvanı ile kanuni ikametgâh adresi aşağıda belirtilen Üreticiye ait Elektrik Piyasasında Lisansız Elektrik Üretimine ilişkin Yönetmelik kapsamında kurulmuş üretim tesisinin 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu (Kanun) ve 5346 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun (YEK Kanunu) ile bu kanunlar uyarınca çıkarılmış ikincil mevzuat uyarınca dağıtım sistemine bağlanması için gerekli hüküm ve şartları içermektedir.

Taraflar	Dağıtım Şirketi	Üretici:
	Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.	Cihanbeyli Madencilik Tuz Nakliyat Kimya San. Ve Tic. A.Ş.
Kanuni Adresleri	Kızılırmak Mah. Ufuk Üniversitesi Cad. No:1 Başkent Kule Çukurambar-Çankaya/ANKARA	Tatlıcak Mah. Konya Ereğli Cad. No:3 Karatay/KONYA
Temsile Yetkili Kişiler		
İmzalar		
		
K. KUBRA ULAS Dağıtım Gömülü Santraller Bağlantı Planlama Uzmanı	Armağan AKGÜL Dağıtım Gömülü Santraller Müdürü	ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK DANIŞMANLIK SAN. TİC. HİZMETE ÖZEL Muhsin Yazıcıoğlu Cad. Protokol Kule Kat: 6/6. Kat Çankaya/ANKARA Gazikent V.D.: 070 087 4534

Bu anlaşma, genel hükümleri içeren Birinci Bölümü ve özel hükümleri ve ekleri içeren İkinci Bölümü ile birlikte ayrılmaz bir bütündür.

¹ Dağıtım Şirketinin numarası yazılır. Numaralar 17/3/2004 tarih ve 2004/3 sayılı YPK Kararının 2 numaralı ekine göre belirlenir. Numaralar iki haneli olarak yazılır.

² Dağıtım bölgesindeki ilin trafik plaka kodu yazılacaktır.

³ Üretim kaynak kodu yazılır. Buna göre rüzgar için 01, güneş için 02, hidrolik için 03, jeotermal için 04, biyogaz için 05, biyokütle için 06, doğalgaz için 07, rüzgar+güneş için 10, biyogaz+güneş için 11, biyogaz+doğalgaz için 12 kodları kullanılacaktır. Hibrit üretim tesisi kapsamında burada belirtilenlerden farklı bir kaynak kompozisyonu durumunda EPDK görüşü alınır.

⁴ Abone grubu kodları kullanılacaktır. Buna göre mesken için 01, ticarethane için 02, tarımsal sulama için 03, içme ve kullanma suyu için 04, sanayi için 05, diğer 1 için 06, diğer 2 için 07, mesken+ticarethane için 08, mesken+sanayi için 09, ticarethane+sanayi için 10, mesken+ticarethane+sanayi için 11, mesken+tarımsal sulama için 12, içme ve kullanma suyu+ticarethane için 13 kullanılacaktır. Tüketim birleştirme kapsamında burada belirtilenlerden farklı bir abone kompozisyonu durumunda EPDK görüşü alınır.

⁵ İlk anlaşmaya 0000001 sırası verilerek teselsül ettirilir.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

BİRİNCİ BÖLÜM

MADDE 1. TARAFLAR

Bu anlaşma dağıtım şirketi ile Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik (Yönetmelik) kapsamında elektrik üretim tesisi kuran gerçek veya tüzel kişiler (Üretici) arasında imzalanır. Bu anlaşmanın tarafları **Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. ile Cihanbeyli Madencilik Tuz Nakliyat Kimya San. Ve Tic. A.Ş. (1303376)** (Üretici) dir.

MADDE 2. ANLAŞMA KONUSU VE BAĞLANTI BİLGİLERİ:

- (1) Bu anlaşma Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik kapsamında üretim tesisi kuran kişilerin dağıtım sistemine bağlanmasına ilişkin hükümleri içerir.
- (2) Bağlantı bilgileri Ek-1'de belirtilmiştir.

MADDE 3. ANLAŞMANIN YORUMLANMASI

- (1) Bu Anlaşma öncelikle Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik (Yönetmelik) ve Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin Uygulanmasına Dair Tebliğ'e (Tebliğ) uygun olarak yorumlanır ve uygulanır. Yönetmelik ve Tebliğ'de hüküm bulunmaması halinde Kanun ve YEK Kanununa göre çıkarılmış ikincil mevzuata (ilgili mevzuat) uygun yorum ve uygulama yoluna gidilir.

MADDE 4. ANLAŞMA GÜCÜ:

- (1) Üretici; bu anlaşma, Elektrik Piyasasında İletim ve Dağıtım Sistemlerine Bağlantı ve Sistem Kullanım Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca revize edilmeden bağlantı noktasına anlaşma gücünün üzerinde elektrik enerjisi veremez.

(2) Üreticinin anlaşma gücünü ihlal etmesi durumunda Dağıtım Şirketi ihlalin giderilmesi için bildirimde bulunarak 15 (onbeş) günlük ihlali giderme süresi verir ve bu anlaşmanın 16 ncı maddesi kapsamında ilgili yaptırımı uygular. Üreticiye Dağıtım Şirketi tarafından kesilen faturalar, anlaşma gücüne ve bu gücün aşıldığına dair kayıt içermesi halinde bildirim yerine geçer, bu durumda ayrıca bildirim yapılması gerekmez. İhlal bildirim alındığında derhal sona erdirilir veya tebliğat tarihinden itibaren en geç öngörülen süre içinde giderilir. İhlalin en geç verilen süre içinde giderilmemesi/giderilememesi halinde Dağıtım Şirketi üreticinin sisteme elektrik enerjisi vermesini engelleyebilir. Bu halde dahi tüketim tesisinin sistemden enerji alması engellenemez. Elektrik enerjisinin kesilmesi ve tekrar verilmesi durumunda ortaya çıkan masraf ve maliyetler, üretici tarafından Dağıtım Şirketine ödenir.

- (3) Dağıtım Şirketi, üreticinin anlaşma gücü üzerinde elektrik enerjisi vermesini önlemek amacıyla otomatik enerji kesme sistemleri tesis edebilir. Bu sistemlerin teşhizi üreticiden istenemez.

- (4) Üreticinin anlaşma gücünü ihlal etmesi durumunda, Dağıtım Şirketi ile üretici arasında bu anlaşmanın 16 ncı maddesi hükümleri uyarınca işlem yapılır.

MADDE 5. MÜLKİYET SINIRLARI:

- (1) Dağıtım Şirketi ile üretici arasındaki tesis ve/veya teçhizatın mülkiyet sınırları Yönetmelik ve ilgili mevzuat hükümlerine göre belirlenir ve Ek-2'de belirtildiği şekildedir.

- (2) Taraflar, Ek-2 de belirtilen mülkiyet sınırlarına göre kendi tesis ve teçhizatın bakım onarımı, işletilmesi ve korunması ile yetkili ve sorumludurlar.

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

(3) Dağıtım Şirketi ve üretici tarafından işletme sınırlarında yer alan tesis ve/veya teçhizatın bakım/onarımı, işletilmesi ve korunması ile ilgili olarak yetki ve sorumluluğun hangi tarafta olduğunu belirleyen yetki çizelgesi ve dağıtım sistemi ile üretici tesisleri ve/veya iletim sistemi arasındaki işletme sınırlarında veya ortak sorumluluğun bulunduğu yerlerde uygulanacak güvenlik yönetimi sistemine ilişkin hususlar, dağıtım sistemine bağlanmak için başvuruda bulunanlar için, bağlantının tesis edilmesinden 15 (onbeş) gün önce Dağıtım Şirketi tarafından üretici ile müzakere edilmek suretiyle düzenlenir ve bu anlaşmanın ayrılmaz bir parçası olarak kabul edilir.

MADDE 6. KARŞILIKLI YÜKÜMLÜLÜKLER:

A. Dağıtım Sistemi Varlıklarının Tesis Edilmesi ve Müşteri Mülkiyetindeki Tesisten Faydalanma:

(1) Dağıtım Sistemi Varlıklarının Üretici Tarafından Tesis Edilmesi veya Ettirilmesi:

(1) Dağıtım sistemine bağlantı yapılmasının dağıtım şirketi tarafından ilave yatırım gerektirdiği hallerde veya sistem kullanımı açısından kapasitenin yetersiz olması nedeniyle genişleme yatırımı veya yeni yatırım yapılmasının gerekli olduğu hallerde yatırım dağıtım şirketince yapılır. Ancak yeterli finansmanın mevcut olmaması halinde üretim tesisi tüketim tesisi ile aynı yerde olan üreticiler, bu nitelikteki yatırımlar için AG/YG'den Bağlantı Yapan Tüketiciler İçin geçerli Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmasında öngörülen hükümlere göre işlem yapabilirler. Ancak üretim tesisi tüketim tesisi ile aynı yerde olmayan üreticiler yeterli finansmanın mevcut olmaması halinde dağıtım şirketi ile akdedecekleri özel hukuka tabi bir sözleşme kapsamında bu yatırımı yapabilir. Bu sözleşme kapsamında yapılan genişleme ve/veya yeni yatırımın gerçekleşen bedelinin veya ne kadarının geri ödeneceği, geri ödemenin esas ve usulleri ile bu anlaşmanın ve yapılacak özel hukuka tabi anlaşmanın feshedilmesi halinde tarafların hak ve yükümlülükleri taraflar arasında akdedilecek anlaşma ile belirlenir.

(2) Bir Başka Üretici Mülkiyetindeki Tesisten Faydalanma:

(1) Dağıtım sistemine bağlı bir üretici tarafından bağlantı noktasına kadar müstakilen tesis edilmiş branşman hattından Elektrik Piyasası Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği çerçevesinde üçüncü şahıslar da yararlanabilir.

B. Mali Yükümlülükler:

1. Bağlantı Bedeli:

(1) Dağıtım Şirketinin Kurul tarafından onaylı tarifesindeki yöntemle göre hesaplanan bağlantı bedeli üretici tarafından Dağıtım Şirketine ödenir.

2. İşletme ve Bakım Masraflarının Karşılanması:

(1) Bağlantı varlıklarının işletme ve bakım masrafları, mülkiyet sınırları dahilinde ilgili taraflarca karşılanır.

3. Diğer Masraflar:

(1) Bu anlaşmadan doğan vergi, resim, harç gibi yükümlülükler ile diğer masrafların tamamı üreticiye aittir.

4. Tazminat:

(1) Üretici ve işletme sorumlusu, bu anlaşma ve ilgili mevzuata aykırı kusurlu davranışları sonucunda Dağıtım Şirketinin uğradığı zararları tazmin eder. Dağıtım şirketi de kusurlu davranışından kaynaklanan üreticinin zararını ödemekle yükümlüdür.

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

C. Teknik Hükümler:

1. Veri Sağlama:

(1) Üretici, bağlantının gerçekleştirilmesi için talep edilen her türlü bilgi ve belgeyi Dağıtım Şirketine verir.

2. Koruma ve Ölçüm Sistemi:

Koruma:

(1) Üretici; uygulanacak koruma sistemi ile ilgili tasarımlarını ilgili mevzuat çerçevesinde belirtilen şartlara uygun olarak hazırlayarak Dağıtım Şirketine sunar ve koruma ayarlarını Dağıtım Şirketi ile varacağı mutabakat uyarınca Dağıtım Şirketinin kontrol ve koordinasyonu altında yapar. Dağıtım Şirketi ile üreticinin mutabakata vardığı koruma sistemi ayarları ile ilgili ayrıntılar Ek-3'de belirtilmiştir.

(2) Üretici, bağlantı noktasında, bölgenin çevre şartları da göz önüne alınarak tespit edilen ilgili teknik mevzuata ve TS/EN/IEC öncelik sırasına uygun olarak standartlarına uygun malzeme kullanır.

Ölçüm Sistemi:

(1) Ölçüm sisteminde ilgili mevzuatta tanımlanan sayaçlar kullanılır.

(2) Ölçüm sistemi ile ilgili projeler, mevzuata uygun olarak üretici tarafından hazırlanır ve Dağıtım Şirketi tarafından kontrol edilir.

(3) Üretici, ölçüm sisteminin karşılıklı kayıt altına alınması, ölçüm sistemini oluşturan teçhizatın projeye göre kontrolü ve hassasiyet testleri için Dağıtım Şirketine başvuruda bulunur.

(4) Üretici, üretim tesisinin tüketim tesisiyle aynı yerde olması halinde bu Anlaşmada belirlenen yere ilgili mevzuatta dengeleme ve uzlaştırma sisteminin gerektirdiği haberleşmeyi sağlayabilecek çift yönlü ölçüm yapabilen saatlik sayaç tesis eder. Ayrıca üretim tesisinin üretimini ölçmek amacıyla müstakil bir sayaç daha tesis edilir. Üretici, üretim tesisinin tüketim tesisiyle aynı yerde olmaması halinde ise bu Anlaşmada belirlenen yere ilgili mevzuatta dengeleme ve uzlaştırma sisteminin gerektirdiği haberleşmeyi sağlayabilecek ana sayacı tesis eder. Ancak aynı yerde birden çok kaynağa dayalı üretim tesisinin bulunması halinde, her bir üretim tesisi için ayrı yedek sayaç teçhiz edilir.

(5) Ölçüm sisteminde yer alan sayaçlarla ilgili devreye alma ve periyodik muayene işlemleri Ek-4'e uygun olarak gerçekleştirilir.

(6) Taraflardan birisi test tarihleri dışında sayacın/sayaçların hatalı ölçüm yaptığını iddia ederse, 3516 sayılı Ölçüler ve Ayar Kanunu ve Ölçü ve Ölçü Aletleri Muayene Yönetmeliği ve Elektrik Piyasası Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği hükümleri uyarınca işlem yapılır.

(7) Taraflardan biri, sayaçların hatalı ölçme yaptığını iddia eder ve test sonucunda söz konusu cihazların hassasiyet sınıfı içerisinde çalıştığı anlaşılırsa, yapılan bu testin masrafları, talepte bulunan tarafça karşılanır; aksi durumda test masrafları ölçüm teçhizatı hatalı olan tarafça karşılanır.

(8) Ölçme sistemine dahil olan tüm sayaçlara ilişkin olarak mühür kopartıldığı veya sayaçların normal ölçüm yapmasına engel olacak mahiyette herhangi bir müdahalenin yapılmış olduğu tespit edilirse veya sayaçlar kayıt yapmıyorsa veya kontrol ve test sonucu ana sayacın yanlış ölçüm yaptığı tespit edilirse, ana sayaç grubu kayıt değerlerinin yedek sayaç grubu kayıt değerleri ile aynı olduğu son ölçümden itibaren doğru enerji miktarları yedek sayaç grubu üzerinden tespit edilir. Yedek sayaç grubunun da mühürün kopartıldığı veya sayacın normal ölçüm yapmasına engel olacak mahiyette herhangi bir müdahalenin yapılmış olduğu tespit edilirse veya yedek sayaç da kayıt yapmıyorsa veya kontrol ve test sonucu yedek sayacın yanlış ölçüm yaptığı tespit edilirse ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

3. İletişim:

(1) Üretim tesisinin kurulu gücü 11 kW'ın üzerinde olan üreticiler, dağıtım şirketi tarafından gerekli alt yapının kurulmuş olması kaydıyla, dağıtım şirketi tarafından yapılacak bildirim üzerine bu anlaşmada belirtilen mülkiyet sınırı dahilinde uzaktan izleme ve kontrol için gerekli ekipman ve altyapıyı teçhizle yükümlüdür. Dağıtım şirketi bildirimde uzaktan izleme ve kontrol sisteminin gerekli teknik özelliklerini de bildirir.

(2) Üretici ile iletişimin temin edilmesi için; ilgili mevzuat kapsamında öngörülen donanımlar, üretici tesisinin dağıtım sistemine bağlanması aşamasında Dağıtım Şirketi ile görüşülmek suretiyle belirlenir. İletişim sistemine ilişkin bilgiler Ek-5'de belirtilmiştir.

4. Kompanzasyon:

(1) Kompanzasyona ait uygulamalar ilgili mevzuat hükümlerine göre yapılır.

(2) Üreticinin her bir ölçüm noktasından çekeceği endüktif reaktif enerjinin/vereceği kapasitif reaktif enerjinin, aktif enerjiye oranı ilgili mevzuata uygun olmak zorundadır.

5. Harmonik Bozulmalar, Fliker Şiddeti, Faz Dengesizliği:

(1) Harmonik bozulmalar, fliker şiddeti ve faz dengesizliğinin giderilmesine ilişkin uygulamalar ilgili mevzuata uygun olarak yapılır.

6. Üretim Tesislerinin Tasarım ve Performans Şartları:

(1) Üretim tesisleri mevzuata uygun olarak tasarlanır, devreye alınır ve işletilir.

7. Talep Kontrolü:

(1) Dağıtım Şirketi, üreticinin talep kontrolünden etkilenme olasılığı bulunması halinde etkilenen tarafı mümkün ise önceden haberdar eder. Üreticinin talep kontrolü uygulamalarına ilişkin hak ve yükümlülükleri Ek-6'da yer almaktadır.

8. Periyodik Bakım

(1) Üretici, üretim tesisinin koruma, bağlantı ve diğer kısımlarını periyodik (teçhizatın özelliğine göre aylık, üç aylık, altı aylık veya yıllık) olarak kontrol ettirir ve tutanak altına alır. Tutanaklara tarih sırası verilir ve bir nüshası dağıtım şirketine ibraz edilir.

(2) Dağıtım şirketi istediği zaman üretim tesisinin bağlantı ekipmanı, koruma düzenekleri ve diğer kısımlarının kontrolünü talep edebilir. Bu durumda üretici makul süre içinde muayene yaptırmak ve tutanağı dağıtım şirketine ibrazla mükelleftir. Üretici, denetimlerde ibraz edilmek üzere muayene ve bakım personelinin yeterlik belgelerinin bir örneğini bulundurur.

MADDE 7. ERİŞİM ve MÜDAHALE HAKLARI:

(1) Dağıtım Şirketi, mülkiyetin gayri ayni haklar da dahil olmak üzere;

a) Bağlantı ve dağıtım sistemi varlıklarının tesisi, işletmesi, bakımı, kontrolü, test edilmesi ve sökülmesi,

b) Ölçüm sistemlerine zaman sınırlaması olmaksızın erişim,

hakkına sahiptir. Taraflar, temsilcileri, çalışanları ve taraflarca davet edilen diğer kimseler;

a) Can ve mal güvenliğinin sağlanması için yapılması gereken acil durum müdahaleleri,

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DAN. İNŞ. SAN. TİC. ŞTİ.
Muhsin Yılmaz Bulvarı, Protokol Kule
Kat: 5/5. Kat Çankaya/ANKARA
Gözetim V.D. 070 087 4529
Hizmete Özel

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

b) Dağıtım Şirketinin, dağıtım sistemini ilgili mevzuatta yer alan hükümler uyarınca işletebilmek amacıyla yapacağı müdahaleler,

dışında diğer tarafın tesis ve/veya teçhizatına müdahale edemez.

MADDE 8. PARALELE GİRME

(1) Üretim tesislerinin paralele girme işlemlerine ilişkin alınması gerekli tüm tedbirler (koruma, kilitleme, iletişim gibi), üretim yapan üretici tarafından alınacak ve paralele girme işlemleri dağıtım şirketinin komuta ve talimatları doğrultusunda üretim yapan üretici tarafından üretici tesislerinde gerçekleştirilecektir.

MADDE 9. MÜCBİR SEBEP HALLERİ:

(1) Taraflar bu anlaşmadan kaynaklanan bir yükümlülüğünü mücbir sebeplerden dolayı yerine getirememeleri halinde; mücbir sebebe yol açan koşulları, mahiyetini ve tahmini süresini açıklayan mücbir sebep bildirim raporunu, mücbir sebebin süresi boyunca yükümlülüklerini yerine getirememeye durumunu ortadan kaldırmak için aldığı önlemleri ve güncel bilgileri içeren bir raporu veya süregiden olaylarda periyodik raporları diğer tarafa gönderir. Dağıtım şirketinin raporu ya da raporları resmi internet sitesinde derhal yayımlaması yeterlidir. Ancak raporun bir suretinin istenmesi halinde üreticiye derhal gönderilir/ibraz edilir.

MADDE 10. ÜRETİCİ BAĞLANTISININ VE/VEYA ENERJİSİNİN KESİLMESİ:

(1) Dağıtım Şirketi;

a) Bu anlaşma ve ilgili mevzuat hükümleri gereğince enerji kesilmesini gerektiren durumlarda en az 2 (iki) gün önceden bildirimde bulunmak suretiyle,

b) Dağıtım sisteminin herhangi bir bölümünün Dağıtım Şirketi tarafından test ve kontrolünün, tadilatının, bakımının, onarımının veya genişletilmesinin gerektirdiği durumlarda en az 5 (beş) gün önceden bildirimde bulunmak suretiyle,

c) Mücbir sebep hallerinden birine bağlı durumlarda,

d) Can ve mal güvenliğinin sağlanmasının gerektirdiği durumlarda,

e) Dağıtım sistemini veya enerji alınan veya verilen başka bir sistemi etkileyen veya etkileme ihtimali olan kaza, sistem arızası veya acil durumlarda, üreticinin tesis ve/veya teçhizatının bağlantısını kesebilir.

(2) Enerji kesintisine neden olan durumun ortadan kalkmasından sonra üreticiye ait tesis ve/veya teçhizat ilgili mevzuat hükümlerine göre yeniden enerjilendirilir.

(3) Üreticinin bağlantı noktasında enerjisinin kesilmesine ilişkin yazılı talebi Dağıtım Şirketi tarafından varılan mutabakat çerçevesinde yerine getirilir. Bu kapsamda dağıtım şirketinin enerjiyi kesme ve tekrar verme işlemleri ile ilgili olarak yaptığı harcamalar, üretici tarafından üstlenilir.

MADDE 11. DAĞITIM SİSTEMİNDEN AYRILMA:

(1) Üretici, bu anlaşmaya konu tesis ve/veya teçhizatını sistemden ayırma talebini en az iki ay önceden Dağıtım Şirketine yazılı olarak bildirir.

(2) Dağıtım Şirketi ile üretici farklı bir süre için mutabık kalmadıkları takdirde, sistemle bağlantının fiziki olarak kesilmesini takip eden dört ay içerisinde birbirlerinin arazisi içinde bulunan varlıklarını kaldırır.

MADDE 12. DEVİR, TEMLİK VE REHİN:

(1) Üretici, bu anlaşma kapsamındaki haklarını veya yükümlülüklerini başkalarına devir, temlik ve rehne konu edemez.

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

MADDE 13. HİZMET ALIMI:

(1) Dağıtım Şirketi ile üretici, önceden birbirlerinin yazılı onayını almaksızın, bu anlaşma kapsamındaki yükümlülüklerini hizmet alımı yoluyla başkalarına gördürebilir. Hizmet alımı yoluna gidilmesi, bu anlaşma kapsamındaki yükümlülüklerin devri anlamına gelmez. Hizmet alımında bulunan üretici, bu durumu uygulamanın başlamasından en az 3 (üç) iş günü öncesinden Dağıtım Şirketine yazılı olarak bildirir.

MADDE 14. GİZLİLİK:

(1) Taraflar, ilgili mevzuatın uygulanması sonucu veya piyasa faaliyetleri yahut bu anlaşmanın uygulanması sonucunda sahip oldukları ticari önemi haiz bilgilerin gizli tutulması için gerekli tedbirleri almak ve kendi iştirakleri ve/veya hissedarları olan tüzel kişiler dahil üçüncü şahıslara açıklamamak ve ilgili mevzuat ile öngörülen hususlar dışında kullanmamakla yükümlüdür. Taraflar, yeni başlamış veya yürüten projeleri kapsamında danışmana yahut bağımsız denetim kuruluşuna, işlem denetçisine veya sigorta şirketine sunulan veya kamuya mal olmuş bilgiler ile yürürlükte olan kanun ve düzenlemeler ya da verilmiş olan bir mahkeme kararı, idari emir gereğince açıklanması gereken bilgilerin gizli bilgi tanımına girmediğini kabul ederler.

MADDE 15. FERAGAT:

(1) Üretici yazılı olarak haklarından feragat etmediği sürece; ilgili mevzuat ve bu anlaşma kapsamındaki hakların kullanılmasındaki gecikme, bu haklarını kısmen veya tamamen ortadan kaldırmaz ve bu haklardan feragat edildiği anlamına gelmez. Bir hakkın kısmen kullanılması, bu hakkın veya başka bir hakkın ileride kullanımını engellemez.

MADDE 16. CEZAI ŞARTLAR:

(1) Üreticinin ilgili mevzuat ve bu anlaşma hükümlerinin herhangi birini ihlal etmesi durumunda, Dağıtım Şirketi, yazılı bildirim yaparak aşağıda yer alan cezai şartları uygular.

İhlalin Tanımı	Üretici Tarafından Dağıtım Şirketine Ödenmesi Gereken Ceza
a) Üreticinin bağlantı noktasına anlaşma gücü üzerinde elektrik enerjisi vermesi	Her takvim yılında; üreticinin sisteme verdiği gücün anlaşma gücünü aşması halinde, sisteme verilen gücün anlaşma gücünü aştığı değerlerin en yükseği dikkate alınarak, ilk aşımın gerçekleştiği aydan itibaren ilgili takvim yılı sonu veya ilgili takvim yılı sonundan önce ise bu anlaşmanın yürürlükte olduğu dönem sonuna kadar ceza uygulanır. Bu ceza, anlaşma gücünü aşan kısım için (kW), ilgili takvim yılının en yüksek Sistem Kullanım Fiyatı üzerinden hesaplanan bedelin dört misli olarak hesaplanır. Anlaşma gücü üzerinde sisteme verilen enerji miktarı, destek ödemesi hesabında dikkate alınmaz.
b) Üreticinin tesis ve/veya teçhizatının bu anlaşma ve ilgili mevzuatta belirtilen bozucu etkilere ilişkin sınır değerlerini	İçinde bulunulan aya ait Sistem Kullanım Fiyatına göre hesaplanan bedelin %5'i oranında ceza uygulanır. Bu oran

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

MADDE 19. SONA ERME:

- 1) Bu anlaşma;
 - a) Üreticinin üretim izninin Yönetmelik ve Tebliğ kapsamında iptal edilmesi veya sona ermesi hallerinde,
 - b) Üreticinin iflasına karar verilmesi, tasfiye memuru atanması, hukuken tasfiyesini gerektiren bir durum ortaya çıkması veya acze düşmesi hallerinde,
 - c) Üretim tesisinin geçici kabul işlemlerinin, bu anlaşmanın imza tarihinden itibaren; YG seviyesinden bağlanacak hidroelektrik üretim tesislerinde üç yıl, YG seviyesinden bağlanacak hidroelektrik dışındaki üretim tesislerinde iki yıl, AG seviyesinden bağlanacak tüm üretim tesislerinde bir yıl içinde yapılmaması halinde bu anlaşma bu sürelerin sonunda, kendiliğinden sona erer.
- (2) Bu anlaşmanın sona ermesi, doğmuş ve/veya doğacak mali yükümlülükleri ortadan kaldırmaz.

MADDE 20. KISMİ HÜKÜMSÜZLÜKTE ANLAŞMANIN GEÇERLİLİĞİ:

- (1) Bu anlaşmanın herhangi bir hükmünün, batıl, hükümsüz, geçersiz, uygulanamaz veya mevzuata aykırı olduğu tespit edilirse; bu durum anlaşmanın geri kalan hükümlerinin geçerliğini kısmen veya tamamen ortadan kaldırmaz. Yapılan tespit sonucunda anlaşmanın yürütülmesine engel bir halin ortaya çıktığının anlaşılması durumunda, anlaşma Türk Borçlar Kanunu çerçevesinde geçersiz kabul edilir.

MADDE 21. ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ:

- (1) Dağıtım Şirketi ile üreticinin bu anlaşmanın hükümleri üzerinde mutabakata varamamaları halinde, taraflar, anlaşmazlığın çözümü konusunda Kuruma yazılı olarak başvuruda bulunabilir. Anlaşmazlıklar Kurum tarafından çözüme kavuşturulur.

MADDE 22. BİLDİRİMLER:

- (1) Bu anlaşma uyarınca yapılacak bildirimler, taahhütlü mektup veya telgraf kullanılarak karşı tarafın ikamet adresine yapılır. Faturaya kayıt düşülerek yapılacak bildirimler de geçerlidir.
- (2) Dağıtım şirketinin adres değişikliği, resmi internet sayfasına yayımlanarak bildirilir.

MADDE 23. MEVZUATA UYUM:

- (1) Bu anlaşmanın yürürlük tarihinden sonraki mevzuat değişiklikleri tarafları bağlar. Bu anlaşma hükümleri mevzuat hükümlerine uymama gerekçesi olarak ileri sürülemez.

MADDE 24. YÜRÜRLÜĞE GİRME:

- (1) Bu anlaşma, cezai şartlar bakımından üreticinin dağıtım sistemini kullanmaya başladığı tarihte diğer hükümleri bakımından imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Ekler:

1. Bağlantı Bilgileri,
2. Mülkiyet Sınırları Çizelgesi,
3. Bağlantı Tek Hat Şeması
4. Koruma Sistemi Ayarları,
5. Devreye Alma Testleri,
6. İletişim Sistemine İlişkin Bilgiler,
7. Üretici Talep Kontrolü Uygulamalarına İlişkin Hak ve Yükümlülükleri,
8. Tadilat,
9. Tesis Sözleşmesi
10. Diğer Yükümlülükler

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DANIŞMANLIK ŞTİ.
Muhsin Yavaşoğlu Cad. Protokol Kule
Kat:1F Kat:1F Çarşı ANKARA
Gsm:0312 370 087 4534

Hizmete Özel

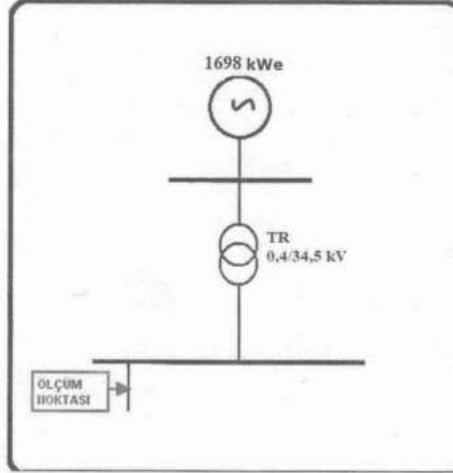
LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

İKİNCİ BÖLÜM

EK-1

BAĞLANTI BİLGİLERİ

Tesisin Adresi : ANKARA ili POLATLI ilçesi İNLER Mahallesi
Üreticinin Bağlanacağı Nokta : 154/31,5kV Adatoprakpınar TM(TR-A) F-1 fideri çıkışı, BHE55 DÜÇ DM boş hücresi (otop hücreye dönüştürülmesi sonrası) çıkışından santral sahasında uygun noktaya tesis edilecek olan KÖK/DM'ye 3x1x477 MCM ENH / 3x1x240 mm² Cu / 3x1x400 mm² Al XLPE kablo ile irtibatlanmalıdır. Üretim tesisine ait 34,5/0,4 kV trafo binaları santral sahasına tesis edilecek KÖK/DM binası üretim (otop.) çıkış hücresinden enerjilendirilecektir. KÖK/DM giriş çıkışları 3x1x240 mm² XLPE ya da muadili 3x1x400 mm² AL kablolarla sağlanacaktır.
Gerilim Seviyesi : 31,5 kV
Ölçüm Noktası : Tesis edilecek santral ölçü hücresi.
Bağlantı İçin Öngörülen Tarih : (Dağıtım Şirketinin fiziki bağlantıya ilişkin olarak verdiği termin programı çerçevesinde)
Bağlantı Anlaşması Geçerlilik Süresi : Bağlantı anlaşması imza tarihinden itibaren 3(üç) yıldır.
Bağlantı Bedeli :
Tüketim için Anlaşma Gücü :
Bağlantı Gücü : 1840,32 kWp /1698 kWe
Bağlantı Varlıkları :
Üretim için Anlaşma Gücü : 1840,32 kWp /1698 kWe
Kurulu Güç : 1840,32 kWp /1698 kWe
Bağlantı Varlıkları :
Ölçüm Sistemi Tek Hat Şeması :



Tapu Kaydı: ANKARA ili POLATLI ilçesi İNLER Mahallesi 131 Ada 55 Parsel

Elektrik Projesi: 02.03.2023 tarih 23.LUY.GES.06.0092 sayı ile TEDAŞ Genel Müdürlüğü onaylı proje.

İnşaat/Yapı Kullanma İzin Belgesi:

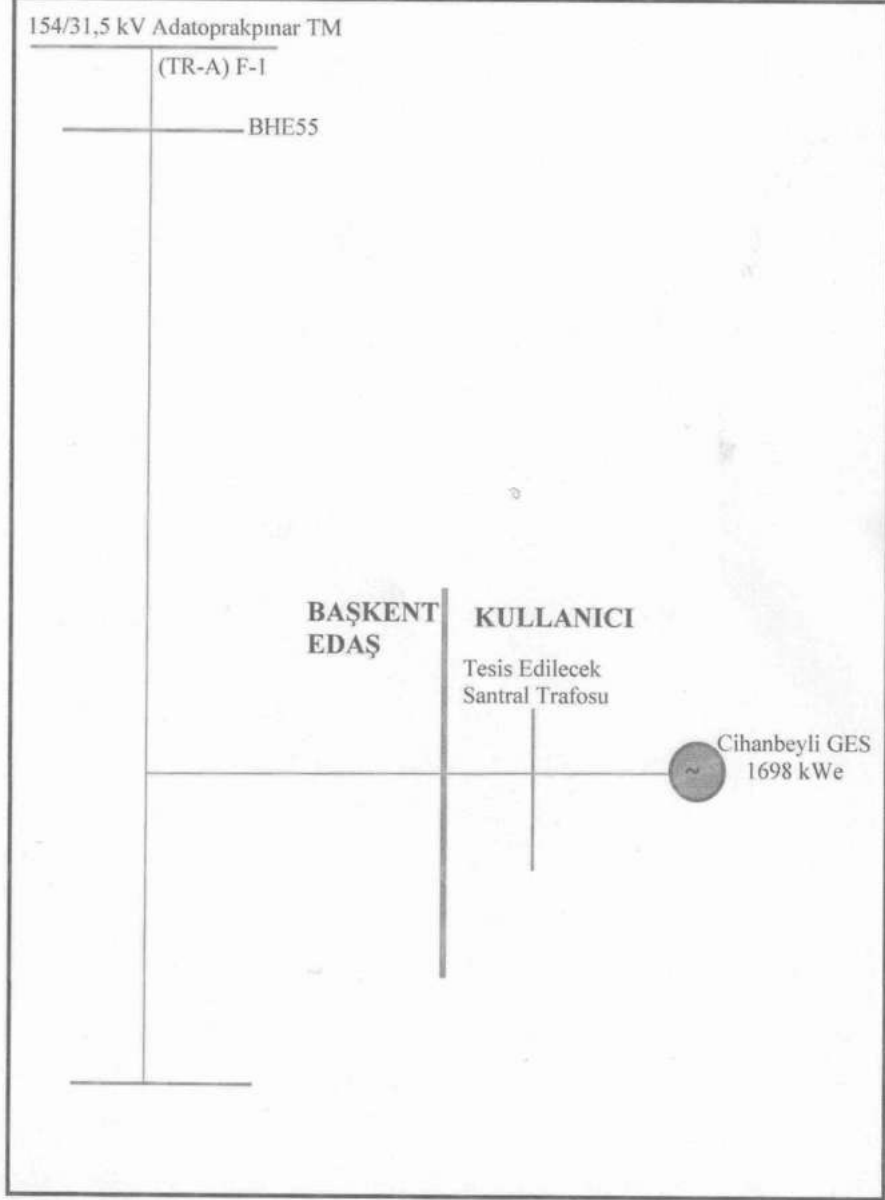
10

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DANIŞMANLIK TİC. ŞTİ.
Muhsin Yılmazoğlu Cad. Protokol Kıs. Kat:15 Nispetiye/Beşiktaş/ANKARA
Gaziantep V.D: 070 087 4534

Hizmete Özel

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-2
MÜLKİYET SINIRLARI ÇİZELGESİ



ANKAS ENERJİ MÜHÜR
DANIŞMANLIK TİC. ŞTİ.
Mühür: 1/1000 Ölçekte, Protokol Kule
Kat: 1/1000 Ölçekte, ANKARA
Gaziantep V.D. 070 087 4534

Hizmete Özel

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-4 KORUMA SİSTEMİ AYARLARI

Koruma sistemine ilişkin test ve ayarlar, tesisin devreye alınması esnasında Dağıtım Şirketi ve Kullanıcı ile müştereken yapılacak ve korumaya ilişkin tüm değerler tutanak altına alınarak, iş bu Bağlantı Anlaşmasına daha sonra eklenecektir.

Kullanıcı, tutanak altına alınan korumaya ilişkin ayarlarla kesinlikle oynamayacaktır.

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DAN. İŞ. SAN. TİC. ŞTİ.
Muhsin Yılmazoğlu, Protokol Kule
Kat: 15, Kızılay/Beştepe/ANKARA
Gözetim V.D. 087 4534

Hizmete Özel

LİSANSIZ ELEKTRİK ÜRETİCİLERİ İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-5
DEVREYE ALMA TESTLERİ

Bu Ek, devreye alma programına dahil edilecek olan testleri ve kontrolleri belirler.

Ölçüm teçhizatı, topraklama ve izolasyon gibi temel testler ile Elektrik Tesisleri Kabul Yönetmeliği ve Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinde belirtilen diğer testlere de tabi tutulur.

1. Ölçü Transformatörleri

Yeni ölçü transformatörleri devreye alınırken Dağıtım Şirketi, saha testleri ve denetlemeler ile ilgili olarak aşağıdaki hususları tespit eder ve kayıt altına alır:

(a) Seri numaraları, çevirme oranı, gücü, doyma katsayısı, imal yılı, hassasiyet sınıfı dahil olmak üzere tesis edilen üniteye ait detayları,

(b) Her sekonder sargı için GT ve AT'nin kullanılan çevirme oranı, polaritesi ve ölçüm teçhizatını da gösterir prensip şeması.

Dağıtım Şirketi mevcut ölçü transformatörleri için, pratikte mümkün olduğu sürece (a) ve (b) bentlerindeki yükümlülükleri gerçekleştirir. Ancak, Dağıtım Şirketi her durumda GT ve AT çevirme oranlarını tespit eder ve kayıt altına alır.

2. Ölçü Transformatörleri Bağlantı ve Yükleri

Tüm tesisler için Dağıtım Şirketi, pratikte mümkün olduğu sürece aşağıdakileri gerçekleştirir:

(a) GT ve AT bağlantılarının doğrulanması,

(b) GT ve AT'lerin her bir ölçüm sekonderi için harici devre sekonder yük ölçümlerinin tespit edilip kayıt altına alınması,

(c) AT ve GT'lerin ölçüm hassasiyetinin gerektirdiği en düşük yük değerlerinin standartlara göre (IEC185, IEC186) tespit edilip kayıt altına alınması.

3. Ölçüm Sistemi

3.1. Genel Kontroller

Aşağıdaki hususlar sahada veya başka bir yerde (fabrika, referans cihaz, akredite laboratuvar gibi) gerçekleştirilebilir:

(a) Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği uyarınca gerekli olan ölçüm sistemi detay bilgilerinin kaydedilmesi,

(b) Kayıtlardaki GT ve AT çevirme oranlarının sahadaki oranlarla aynı olduğunun tespit edilip kayıt altına alınması,

(c) Varsa, sayaç test terminal bloklarının sağlıklı çalıştığının tespit edilmesi,

(d) Kablo ve bağlantıların onaylanmış şemaya uygunluğunun tespit edilmesi,

(e) Sayaç bağlantısının enerjinin akış yönüne göre doğru yapılmış olduğunun tespiti,

(f) Bağımsız Yerel Veri Toplama Ünitelerinin kullanılması durumunda, sayacı Yerel Veri Toplama Ünitesine bağlayan kanalda gerçekleştirilecek tahsis işlemlerinin ve sayaç birimlerine ait değerlerinin veya eşdeğer verilerin her sinyal için doğru olduğunun tespit edilmesi,

(g) Yerel sorgulama teçhizatının doğru çalıştığının tespit edilmesi.

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

3.2. Saha Testleri

Aşağıdaki testler sahada gerçekleştirilir;

- (a) Yukarıdaki 1, 2 ve 3.1 maddeler uyarınca sahadaki daha önceden kontrolü yapılmamış olan kablo ve bağlantıların kontrol edilmesi,
- (b) Sayaç/Yerel Veri Toplama Ünitesi'nin koordineli evrensel saate göre doğru ayarlanmış olduğunun tespiti,
- (c) Sayaç terminallerindeki gerilim bağlantılarının ve fazların sırasının doğru olduğunun kontrol edilmesi,
- (d) Sayaç/Yerel Veri Toplama Ünitesi'nin ilk endeks tespit protokolünün yapılması ve kayıt altına alınması,
- (e) Her sayaç GT ve AT çevirme oranı da dikkate alınarak mevcut yükte veya harici güç kaynağı vasıtasıyla uygulanan yükte sayaç kaydının doğru olduğunu teyit etmek amacıyla test edilmesi,
- (f) Sayaç alarm bilgilerinin fonksiyonlarının kontrol edilmesi.

4- İlgili mevzuat ve ilgili teknik mevzuatın ve bu mevzuatta atıf yapılan standartların öngördüğü diğer devreye alma testleri.

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-6 İLETİŞİM SİSTEMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

Uzaktan Sayaç Okumaya Elverişli Sayaçların Seçilmesi İle Haberleşme İçin Modem Montajı:

Sayaçın çift yönlü olması ve uzaktan okumaya uygun olabilmesi için sayaç üzerinde her türlü haberleşme ve programlama işlemlerini gerçekleştirmek üzere IEC 62056-21 haberleşme Mod C protokollerini sağlayacak OPTİK PORT ve izole beslemeli RS 485 bulunacaktır. Sayaçlar optik okuma sırasında RS485 haberleşmesine izin vermelidir. Sayaç üzerinde bulunacak olan optik port yapı fiziksel boyutlar itibarı ile de IEC 62056-21 ye uygun olacaktır. Sayaçlar bütün haberleşme kanallarından optik port dahil en az 9600 bd haberleşebilir olmalıdır. Bu cihazlarda kullanılacak hatlar için BAŞKENT EDAŞ'ın belirlediği operatörden abonelik açtıracak, haberleşme için gerekli test ve devreye alma işlemlerini tamamlayacaktır.

SCADA:

İletişim Sistemi

1. İletişim sistemi (ses ve veri iletişimi ile koruma sinyalizasyonu için) ve Uzak Terminal Birimi (RTU), ilgili yönetmelikler uyarınca Başkent EDAŞ SCADA Kontrol Merkezi tarafından uzaktan izlenecek santrallerde kullanıcılar tarafından BAŞKENT EDAŞ'ın yürürlükteki teknik şartnameleri ve ilgili yönetmeliklere uygun olarak, BAŞKENT EDAŞ'ın onayı alındıktan sonra ve BAŞKENT EDAŞ'ın sistemine tam uyumlu olarak kurulacaktır. Kullanıcı, burada genel olarak belirtilen "İletişim Gereklikleri" için, ilgili tesis şaltının iletim/dağıtım sistemine dahil edilmesinden en az 6 ay önce BAŞKENT EDAŞ'a başvuracak ve yapılacak planlamaya göre öngörülecek iletişim sistemlerini temin ve tesis edecektir. Kullanıcı, başvurusunda kurmayı planladığı iletişim altyapısını, RTU ve kablolama detaylarını tarif edecek ve teknik çizimlerle birlikte BAŞKENT EDAŞ'ın onayına sunacaktır.
2. Tüm sistem kullanıcılarının BAŞKENT EDAŞ'ın SCADA sistemine bağlanması zorunlu olup, bu amaçla gerekli olan ve BAŞKENT EDAŞ tarafından bildirilen tüm donanımları Kullanıcı tesis etmekle yükümlüdür. BAŞKENT EDAŞ SCADA Sistemi ile iletişim, kullanıcı tarafından temin ve tesis edilecek olan G.SHDSL modem üzerinden sağlanacaktır. Kullanıcı, aşağıda teknik detayları verilen G.SHDSL modemi ve gerekli her türlü ethernet switch vb. cihazları temin ve tesis edecektir. Kullanıcı, RTU kurulduktan sonra iletişim için gerekli arayüz bağlantısı için gerekli programlamaları yapacak ve çalışmaların tamamlandığını BAŞKENT EDAŞ'a bildirecektir.

Modem ve diğer donanımların ilgili yazılımları, konfigürasyon dosyaları kullanıcı tarafından BAŞKENT EDAŞ'a teslim edilecektir.

Bilgilerin toplanması, değerlendirilmesi ve iletilmesi BAŞKENT EDAŞ'ın SCADA Sistemi kurallarına ve iletişim protokolü ile iletişim ortamına tam uyumlu olacaktır.

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

3. Sistemde kullanılacak elektrik sayacı çift yönlü olması ve uzaktan okumaya uygun olabilmesi için sayaç üzerinde her türlü haberleşme ve programlama işlemlerini gerçekleştirmek üzere IEC 62056-21 haberleşme Mod C protokollerini sağlayacak OPTİK PORT ve izole beslemeli RS 485 bulunacaktır. Sayaçlar optik okuma sırasında RS485 haberleşmesine izin vermelidir. Sayaç üzerinde bulunacak olan optik port yapı fiziksel boyutlar itibarı ile de IEC 62056-21 ye uygun olacaktır. Sayaçlar bütün haberleşme kanallarından optik port dahil en az 9600 bd haberleşebilir olmalıdır. Haberleşme için gerekli GPRS/EDGE modemin temini ve tesisi Başkent EDAŞ tarafından gerçekleştirilecek olup bedeli Kullanıcıya fatura edilecektir.

Bu cihazlarda kullanılacak hatlar için BAŞKENT EDAŞ'ın belirlediği operatörden abonelik açtıracaktır. Haberleşme için gerekli test ve devreye alma işlemleri BAŞKENT EDAŞ tarafından tamamlanacaktır.

4. Veri İletişim Protokolü: BAŞKENT EDAŞ'ın SCADA Merkezi ile veri iletişimi IEC 60870-5.104 veri iletişim protokolü ile yapılacaktır. Bu konudaki uygulamanın BAŞKENT EDAŞ'ın SCADA sisteminde kullanılan veri iletişim Protokolünün opsiyon ve detaylarına tam uyumlu olması sağlanacaktır.

5. SCADA Sistemi vasıtasıyla toplanacak bilgiler aşağıda özetlenmiştir;

- Her dağıtım hattının aktif güç akışı,
- Her dağıtım hattının reaktif güç akışı,
- Her santral ünitesinin aktif gücü (brüt ve net),
- Her santral ünitesinin reaktif gücü brüt ve net,
- Tüm bara gerilimleri,
- En az bir ana baradan şebeke frekansı,
- Santral ünitelerinin orta gerilim kesici konum bilgileri,
- Santral ünitelerinin orta gerilim ayırıcı konum bilgileri,
- Trafo merkezlerindeki kesici, ayırıcı konum bilgileri,
- Kesici tekrar kapama konum ve çalışma durumu bilgileri,
- İletişim teçhizatı ve güç kaynağı (modem, RTU, redresör vb.) alarmları,
- Santral ünite trafolarının kademe pozisyon bilgileri,
- Ototrafo ve trafoların yükte kademe değiştirici pozisyon bilgileri,
- Toprak ayırıcısı konum bilgileri,
- Baraların gerilim durumu (enerjilenme durumu),
- Yük frekans kontrolü ile ilgili bilgiler,
- Hız regülatörleri droop ayarları,
- Hidroelektrik üretim tesislerinde rezervuar seviyesi, kuyruk suyu çıkış seviyesi ve ünite çıkış debisi, vb. bilgiler,
- Santral ünitelerinin primer frekans kontrolüne katılım durum bilgisi,
- Rüzgar santralleri için rüzgar hızı, rüzgar yönü, vb. bilgiler.

Tüm kesici, ayırıcı, toprak ayırıcısı bilgileri birbirini teyit eden iki kontak bilgisi olarak taşınacaktır (00: Geçiş, 01: Açık, 10: Kapalı, 11: Arıza).

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

6. Tüm durum ve alarm bilgileri 1 milisaniye çözünürlüklü zaman etiketine sahip olacaktır. İletişim cihazları ayrı bir, 24 VDC Akü-Redresör grubu tarafından beslenecektir.
7. Redresör, 10 amper değerinde, akü grubu ise 26 amper-saat değerinde olacaktır.
8. Kullanıcı, tesislerinde, iletişim donanımlarının konuşlandırılabilceği uygun bir "Telekom Odası" ayıracaktır.
9. Kullanıcı tarafından temin edilecek G.SHDSL Modemin teknik özellikleri aşağıdaki gibi olacaktır:
 - PPPoA, PPPoE and RFC1483/2684 köprüleme protokol desteği.
 - Router en az dört auto-negotiating ve MDI / MDX AutoSense destekli 0/100 Ethernet portuna sahip olmalıdır. Dört portun en az ikisi IEEE 802.3af Power over Ethernet Class 3 (15.4w) standardını desteklemelidir.
 - Önerilen cihaz Stateful-inspection firewall ve dynamic packet inspection Intrusion Prevention özelliklerini desteklemelidir.
 - ITU G.992.1, G.992.3 ve G.992.5 standartları desteklenmelidir.
 - IKE protokolü, IPSEC 3DES, AES encryption ve PPTP desteklenmelidir. En az 20 IPSec VPN tüneli tanımlanabilir olmalıdır.
 - IEEE 802.1d Spanning Tree Protocol (STP) özelliği desteklenmelidir.
 - Donanım bazlı IPSEC 3 DES ve AES encryption özelliği desteklenmelidir.
 - VPN özellikleri merkezi yönetilebilir olmalıdır.
 - Diffserv, Link fragmentation and interleaving (LFI), Low-Latency Queuing (LLQ) ve Priority Queuing (PQ) özellikleri desteklenmelidir.
 - En az 20 ATM PVC tanımlanabilir olmalıdır. ATM CBR, UBR, VBRrt ve VBRt desteklenmelidir.
 - Modem, DHCP server, DHCP client, DHCP relay ve NAT özelliklerini desteklemelidir.
 - Cihaz Telnet ile ulaşılabilir olmalıdır ve TFTP sunucu üzerinden yükleme yapılabilir olmalıdır.
 - Cihaz syslog sunucusunu desteklemelidir.
 - Modem WEB, Console ve Telnet bağlantıları üzerinden yönetilebilir olmalıdır. SNMP protokolü desteklenmelidir.
 - SSHv2 protokolü desteklenmelidir.
 - RIPv1 & v2, BGP & OSPF yönlendirme protokolleri desteklenmelidir.
 - PIM over GRE ve IPSEC protokolleri desteklenmelidir.
 - En az 8 IEEE 802.1q VLAN tanımlanabilir olmalıdır.
 - IPv6 desteklenmelidir.
 - Cihaz, Dynamic Multipoint VPN (DMVPN) protokolünü desteklemelidir.
 - Cihaz 256 MB RAM'e sahip olmalıdır ve gerektiğinde 768 MB'a yükseltilebilir olmalıdır.
 - Cihazda 128 MB flash bellek olmalıdır. Cihaz üzerinde 1 adet USB port ve 1 adet konsol portu olmalıdır.

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

- Cihaz tüm aksesuar ve kabloları ile birlikte temin edilecektir.
- Kullanıcı, haberleşme için gerekli tüm telekom başvurularını yapmakla ve giderlerini karşılamakla yükümlüdür.

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-7

ÜRETİCİNİN TALEP KONTROLÜ UYGULAMALARINA İLİŞKİN HAK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kullanıcı tarafından talep edilen maksimum enerji alış veya veriş kapasitesine yönelik Dağıtım Şirketince gerçekleştirilecek talep kontrollerine, Kullanıcı itirazda bulunamaz.

Talep edilen maksimum enerji alış veya veriş kapasitelerinin taahhüt edilen sınırlar içerisinde tutulması Kullanıcının sorumluluğundadır.

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-8 TADİLAT

İş bu bağlantı Anlaşmasında belirlenen sahaya özgü teknik ve fiziki şartlarda her hangi bir değişiklik veya yenilemenin vuku bulması durumunda; Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunca çıkarılmış olan “ Elektrik Piyasasında İletim ve Dağıtım Sistemlerine Bağlantı ve Sistem Kullanımı Hakkında Tebliğ ” (16 ncı madde) hükümleri uygulanır.

LİSANSSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-9
TESİS SÖZLEŞMESİ

22

ANKARA ENERJİ MÜHENDİSLİK
DANIŞMAN. TİC. ŞTİ.
Mühür: 15.02.2014 Cad. Protokol Kat.
Kav. 5. K. 20 Çankaya/ANKARA
Sizizent / 070 067 4534

LİSANSIZ ÜRETİCİLER İÇİN DAĞITIM SİSTEMİNE BAĞLANTI ANLAŞMASI

EK-10
DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

6

23

ANKAS ENERJİ MÜHENDİSLİK
DAN. İR. BAK. İC. ŞTİ.
Muhsin Yılmaz / Danışman / Protokol Kule
Kat:45 / B Blok / Beştepe / ANKARA
Gaziantep / T.C. 070 087 4534

Hizmete Özel

EK 5. JEOLojİK ETÜT RAPORU SONUÇ VE ÖNERİLER

ANKARA İLİ, POLATLI İLÇESİ, İNLER MAHALLESİ İÇERİSİNDE YER ALAN 10.74 HEKTAR ALANIN İMAR PLANINA ESAS MİKROBÖLGELEME ETÜT RAPORU

15.SONUÇ VE ÖNERİLER

1. Bu çalışma ile Ankara İli, Polatlı İlçesi, İnler Mahallesi sınırlarında yer alan 2 adet 1/5000 ölçekli J28-D-05-B, J28-D-05-C ve 3 adet 1/1000 ölçekli J28-D-05-B-3-C, J28-D-05-B-3-D, J28-D-05-C-2-B nolu paftalarda sınırları belirtilen toplam 10.74 hektarlık alanın yerleşime uygunluk durumunun değerlendirilmesi amaçlanmaktadır. İnceleme alanında GES projesi yapılması planlanmaktadır.
2. Çalışma alanında “200 m x 200 m” boyutlarında hücreler oluşturularak gridleme yapılmıştır. Bu bağlamda çalışma alanında yapılan karelajlama ile inceleme alanını temsil edecek 4 adet jeoteknik sondaj kuyusu, 4 profil MASW-Kırılma ve 4 noktada Mikrotremor çalışmaları dağıtılmıştır.
3. Ankara Valiliği İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü’nün 31/10/2024 tarih ve 1128186 sayılı yazısına istinaden inceleme alanında “Afete Maruz Bölge Kararı” verilmiş alanlar bulunmamaktadır (EK-1).
4. İnceleme alanı için daha önce onaylanmış 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı iptal edilmiş olup hali hazırda onaylı bir plan bulunmamaktadır. Ankara Büyükşehir Belediyesinde yapılan araştırmalarda inceleme alanını da kapsayan 1/25000 ölçekli 2023 Başkent Ankara Nazım İmar Planı’na göre inceleme alanı “Konut Alanı” içerisinde kalmaktadır. Yenimahalle Belediyesi’nde yapılan araştırmalarda 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmamaktadır. İnceleme alanı içerisinde GES bulunmaktadır.
5. İnceleme alanı kısmen eğimli bir topoğrafyaya sahiptir. İnceleme alanını oluşturan formasyonlar %0-10, %10-20 eğim aralığında yayılım göstermektedir.
6. İnceleme alanında yapılan SK-1, SK-2 ve SK-3 no’lu sondaj kuyularında zeminden itibaren kuyu derinliği olan 12.00 metre boyunca, SK-4’de zeminden itibaren kuyu derinliği olan 20.00 m. boyunca “Üst Miyosen” yaşlı Alagöz Formasyonu Çakıltısı Üyesi (Tmplay) ait Grimsi Bej Renkli, Parçalı ve Kırıklı Kumtaşı birimler geçilmiştir.
7. İnceleme alanında yapılan Jeofizik ölçümler neticesinde; Alagöz Formasyonu Çakıltısı Üyesi (Tmplay) S Dalga hızı (V_{s30}) değerleri 489-543 m/sn aralığında olup, zemin sınıfı **ZC’** dir. Zemin hakim titreşim periyodu 0.29-0.33 sn aralığında olup, ölçüt tanımı **A(Düşük) ve B (Orta)’**dır. Zemin büyütme değeri 1.25- 1.79 aralığında olup, ölçüt tanımı **A (Düşük)’**tür. Deprem Tehlike Analizine göre inceleme alanı Düşük Tehlikede kalmaktadır.
8. “Üst Miyosen” yaşlı Alagöz Formasyonu Çakıltısı Üyesi (Tmplay) ait Grimsi Bej Renkli, Parçalı ve Kırıklı Kumtaşı birimlerde yapılan karotlu sondajlarda RQD değerlerine

112

Özgür K. ÖZDEMİR
Jeofizik Mühendisi
Oda Sicil No: 8976

Fatih Sultan Mahallesi Dumlupınar Bulvarı 2365. Sokak Çamlık Park Sitesi No:21 Tr 06790 Konutkent / Ankara
Tel :0(312) 436 40 62 Faks :0(312) 436 40 63 e-mail :info@geomek.net

Harun ÜNAL
Jeofizik Yük. Müh.
Oda Sicil No: 14425

ANKARA İLİ, POLATLI İLÇESİ, İNLER MAHALLESİ İÇERİSİNDE YER ALAN 10.74 HEKTAR ALANIN İMAR PLANINA ESAS MİKROBÖLGELEME ETÜT RAPORU

- bakıldığında % (0-25), % (25-50) değerleri arasında değişmekte olup RQD değerlerine göre kaya birimlerin **“Çok Zayıf-Zayıf”** kaya sınıfında olduğu, ayrışma derecesine göre kaya birimlerin **“Çok Ayrışmış”** kaya sınıfında olduğu görülmektedir. “Üst Miyosen” yaşlı Alagöz Formasyonu Çakıtaşı Üyesi (Tmplay) ait Grimsi Bej Renkli, Parçalı ve Kırıklı Kumtaşı birimler için hesaplanan tek eksenli basınç dayanımı en yüksek = 122 kgf/cm², en düşük = 70 kgf/cm², olarak hesaplanmış olup Deere ve Miller, 1966’ya göre **“Çok Düşük Dayanımlı Kayaç”**, tek eksenli basınç dayanımı en yüksek = 122 kgf/cm², en düşük = 70 kgf/cm², olarak hesaplanmış olup Deere ve Miller, 1966’ya göre **“Çok Düşük Dayanımlı Kayaç”** sınıfına girmektedir.
9. Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığınca hazırlanan ve 18.03.2018 tarih ve 30364 mükerrer sayılı resmi gazetede yayınlanan “Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği” uyarınca ayrışma durumu, elde edilen basınç değerleri ve kayma dalgası hız değerleri incelendiğinde tüm serimlerden elde edilen **Vs30 hız değeri 489-543 m/sn** aralığında belirlenmiş olup “Üst Miyosen” yaşlı Alagöz Formasyonu Çakıtaşı Üyesi (Tmplay)ait zemin ve “Miyosen” yaşlı Alagöz Formasyonu Çakıtaşı Üyesi (Tmplay) ait yerel zemin sınıfının **“ZC”** olarak alınması uygun görülmüştür.
10. İnceleme alanındaki “Üst Miyosen” yaşlı Alagöz Formasyonu Çakıtaşı Üyesi (Tmplay) ait Grimsi Bej Renkli, Parçalı ve Kırıklı Kumtaşı kaya birimlerde, taşıma gücü, oturma, sıvılaşma ve şişme problemi beklenilmemektedir.
11. İnceleme alanında yapılan sondaj çalışmalarında akifer niteliği taşıyan yer altı suyuna ve sızıntı suyuna rastlanılmamıştır. Ancak besleme yağış koşullarına göre yeraltı suyu ve sızıntı suyu oluşabileceği hususu dikkate alınmalıdır.
12. İnceleme alanında akar dere ve kuru dere yatakları bulunmamaktadır. Planlama öncesinde taşkın ve sellenme yönünden güncel DSI’i görüşü alınmalı ve planlama bu görüş doğrultusunda yapılmalıdır.
13. İnceleme alanı kısmen eğimli bir topoğrafyaya sahiptir. İnceleme alanını oluşturan formasyonlar %0-10, %10-20 eğim aralığında yayılım göstermektedir. Bu alanlarda güncel olarak heyelan, akma, kütle hareketi, kaya düşmesi v.b. gözlemlenmemiş olup MTA heyelan envanter haritasına göre inceleme alanı içerisinde Aktif heyelan, akma vb. kütle hareketi bulunmamaktadır. Ancak derin ve kontrolsüz kazılarda stabilite sorunları gelişebilir.

ANKARA İLİ, POLATLI İLÇESİ, İNLER MAHALLESİ İÇERİSİNDE YER ALAN 10.74 HEKTAR ALANIN İMAR PLANINA ESAS MİKROBÖLGELEME ETÜT RAPORU

14. İnceleme alanında daha önce yaşanmış herhangi bir çığ olayı belirlenmemiştir. İnceleme alanı sınırlarında çökme-tasman, tıbbi jeoloji vb. doğal afet tehlikeleri bulunmamaktadır.
15. İnceleme alanı sınırlarında çökme-tasman, tıbbi jeoloji vb. doğal afet tehlikeleri bulunmamaktadır. İnceleme alanındaki “Üst Jura-Alt Kretase” yaşlı Soğukçam Formasyonuna (Jks) ait kireçtaşı birimlerde yapılan sondaj ve jeofizik çalışmalarında karstik boşluk belirlenmemiştir ancak bu birimlerde karstik boşlukların oluşabileceği dikkate alınarak parsel bazı zemin etütlerinde ayrıntılı araştırmalar yapılmalı ve karstik boşluklara rastlanması halinde mühendislik önlemleri belirlenmeli ve uygulanmalıdır.
16. Yapılan arazi gözlemleri, jeolojik ve litolojik yapı, sondaj, sismik çalışmalar, laboratuvar deneyleri, jeoteknik hesaplamalar ve depremsellik özellikleri ve elde edilen veriler ışığında inceleme alanının yerleşime uygunluk açısından bir (1) kategoride değerlendirilmiştir.

Önemli Alanlar 2.1.(ÖA-2.1): Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar

İnceleme alanının jeolojisini, zeminden 20.00 metreye kadar “Üst Miyosen” yaşlı Alagöz Formasyonu Çakıtaşı Üyesi (Tmplay) ait Grimsi Bej Renkli, Parçalı ve Kırıklı Kumtaşı kaya birimler oluşturmaktadır. İnceleme alanının topografik eğimi %0-10, %10-20 arasında değişmektedir. İnceleme alanında kaya birimlerde yapılan sondajlar neticesinde hesaplanan RQD’ye göre, inceleme alanı genelinde “Çok Zayıf-Zayıf” kayaç sınıfında, ayrışma derecesine göre “Çok Ayrışmış” kaya sınıfında, nokta yüklemeye göre “Çok Düşük”, tek eksenli sıkışma dayanımına göre “Çok Düşük” dayanımlı kayaç grubundadır. Bu alanlarda güncel olarak heyelan, akma, kütle hareketi, kaya düşmesi v.b. gözlemlenmemiş olup MTA heyelan envanter haritasına göre inceleme alanı içerisinde Aktif heyelan, akma vb. kütle hareketi bulunmamaktadır. Ancak derin ve kontrolsüz kazılarda stabilite sorunları gelişebilir.

Elde edilen veriler doğrultusunda inceleme alanında kütle hareketlerine bağlı meydana gelebilecek stabilite sorunlarının mühendislik önlemleri ile önlenilebileceği kanaatine varıldığından bu alanlar yerleşime uygunluk açısından Önlem Alınabilecek Nitelikte Stabilite Sorunlu Alanlar Önemli Alan 2.1 (ÖA-2.1) olarak değerlendirilmiş ve yerleşime uygunluk haritasında ÖA-2.1 simgesi ile gösterilmiştir.

Bu alanlarda;

- Zemin ve temel etüt çalışmalarında yapılacak kazılar, planlanacak yapı yükleri ve alanı etkileyecek dış yüklerde hesap edilerek tüm yamaçlar boyunca stabilite analizleri yapılmalı,

ANKARA İLİ, POLATLI İLÇESİ, İNLER MAHALLESİ İÇERİSİNDE YER ALAN 10.74 HEKTAR ALANIN İMAR PLANINA ESAS MİKROBÖLGELEME ETÜT RAPORU

stabiliteyi sağlayacak mühendislik önlemleri belirlenmeli ve ilgili Belediyesinin kontrolünde uygulanmalıdır.

- Yamaç duraysızlığına neden olabilecek her türlü etkileri ortadan kaldırmak için palyelendirme yapılmalıdır. Yapılacak palye şevlerinin ve diğer kazı şevlerinin fenni teknik şartnamelere uygun istinat yapıları ile korunması ve yapı yüklerinin sağlam seviyelere uygun iksa yöntemleri ile taşıtılması gereklidir.
- Mevcut stabil yapıyı bozucu her türlü kontrolsüz kazıdan kaçınılmalı, bu alanlarda yapılacak mevcut ve derin kazılarda oluşacak şevler uygun projelendirilmiş istinat yapıları ile desteklenmelidir.
- İnceleme alanında yapılacak su kanalları/alt yapı v.b. faaliyetler mutlaka ilgili kurumların bilgi ve görüşleri doğrultusunda yapılmalı, bu alanlarda kullanılacak her türlü üst/alt yapı malzemelerinin (boru/kanal v. b) sızdırmazlığı sağlanmadan planlamaya/yapılaşmaya asla gidilmemelidir.
- İnceleme alanını etkileyebilecek gömülü, yarı gömülü, askıda ki bloklar ya yerinde ıslah edilmeli ya da ayrıntılı kinematik analizleri yapılarak kaya düşmesi riskini bertaraf edecek yöntem/yöntemler belirlenerek uygulanmalıdır.
- Parsel sınırında yüksek şevler oluşturulmasından kaçınılmalı, mevcut şevler ve kazı şevleri uzun süre açıkta bırakılmamalı ve projelendirilmiş istinat yapıları ile desteklenmelidir.
- Yapı temelleri jeolojik birimlerin stabilite sorunu beklenmeyen seviyelerine oturturulmalı veya taşıtılmalıdır.
- Yol, altyapı ve parsel güvenliği sağlanmadan kazı işlemlerine başlanmamalıdır.
- Yüzey suları, atık sular ve yeraltı suyu ortamdan uzaklaştırılarak uygun drenaj sistemleri yapılmalıdır.
- Eğimin yüksek olduğu yerlerde stabiliteyi sağlayacak gerekli önlemler belirlenmeli ve uygulanmalıdır.
- Zemin ve temel etüt çalışmalarında statik projeye esas üst yapının temel tipi, temel derinliği ile temelin taşıtılacağı seviyelerin mühendislik parametreleri (şişme, oturma, sıvılaşma, taşıma gücü vb.) detaylı olarak irdelenmeli gerekmesi halinde alanında uzman kişilerce önlem projeleri hazırlanmalı ve ilgili Belediyesinin kontrolünde uygulanmalıdır.
- İnceleme alanı çevresinde kalan ve sürekli/mevsimsel akış gösteren veya kuru halde olan tüm dere ve dere yatakları için taşkın ve sellenme tehlikesine yönelik planlama öncesi mutlaka DSI'den güncel görüş alınmalı ve bu görüş doğrultusunda planlamaya gidilmelidir.

**ANKARA İLİ, POLATLI İLÇESİ, İNLER MAHALLESİ İÇERİSİNDE YER ALAN 10.74 HEKTAR ALANIN
İMAR PLANINA ESAS MİKROBÖLGELEME ETÜT RAPORU**

- İnceleme alanında yol, boru hattı, kanalizasyon v.b. her türlü alt yapının depreme dirençli halde tasarlanması gerekmektedir.
 - Yüzey/atık/sızıntı sularının derinlere inmesini sağlayacak her türlü iş ve işlemlerden uzak durulması gerekmektedir.
 - İnceleme alanının bulunduğu bölge sismik olarak aktif olduğundan her türlü yapılaşmada Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik (2007) ile Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği (2018) esaslarına uyulması zorunludur.
17. **İnceleme alanında yapılacak yapılar için ile “Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik”) ile “Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği (2018)” hükümlerine aynen uygulanması gerekmektedir.**
18. Ankara İli, Yenimahalle İlçesi, Yakacık Mahallesi sınırlarında yer alan 1 adet 1/5000 ölçekli H29-C-21-B ve 2 adet 1/1000 ölçekli H29-C-21-B-2-C, H29-C-21-B-2-D nolu paftalarda sınırları belirtilen toplam 0.88 hektarlık alanın yerleşime uygunluk durumunun değerlendirilmesi için imar planına esas mikrobölgeleme etüt raporu olarak hazırlanan **bu rapor, zemin etüt raporu yerine hiçbir şekilde kullanılamaz.**

	ADI SOYADI:	Harun ÜNAL (Jeoloji Mühendisi)	Ülkü Kevser ÖZDEMİR (Jeofizik Mühendisi)	
	ODA SİCİL NO:	14425	6976	
	TARİH:	03.12.2024	03.12.2024	
	İMZA:			

İL	ANKARA	ARAZİ KONTROL MÜHENDİSLERİ Rapor içeriğindeki sondaj, laboratuvar, analiz vb. veri ve bilgilerin teknik sorumluluğu müellif mühendis/firmaya aittir. Mehmet Ali KAYA Jeoloji Mühendisi Gökhan DUMAN Jeofizik Mühendisi
İLÇE	POLATLI	
BELDE	-	
KÖY/MAH.	İNLER	
ALAN	10.74 HA.	
ADA/PARSEL	-	
PAFTA	2 ADET 1/5000 ÖLÇEKLİ J28-D-05-B, J28-D-05-C VE 3 ADET 1/1000 ÖLÇEKLİ J28-D-05-B-3-C, J28-D-05-B-3-D, J28-D-05-C-2-B	
YERBİS NO	24001300103135	

RAPOR İNCELEME KOMİSYONU

Banu ŞAŞMAZ
Jeoloji Mühendisi

Hafize ÇEBİ
Jeofizik Mühendisi

Asuman TEKBAŞ DEMİRTAŞ
Jeoloji Mühendisi

Havva BİLİSİZ
Jeofizik Mühendisi

1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 102. Maddesinin 1. fıkrasının (d) bendi ile 28.09.2011 tarih ve 102732 sayılı Genelge gereğince onaylanmıştır.

11/12/2024

12/12/2024

Dr. Ayşe CAĞLAYAN
Yerbilimsel Etüt Dairesi Başkanı

Dr. Selçuk AYDEMİR
Genel Müdür Yardımcısı

ONAY

13/12/2024

Y. Erdal KAYAPINAR
Genel Müdür