

**ANKARA İLİ, ALTINDAĞ İLÇESİ, BEŞİKKAYA MAHALLESİ
24550 ADANIN KUZEYİNDEKİ OTOPARK ALANINDA,
1 ADET TRAFYO YERİ AYRILMASINA İLİŞKİN
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA RAPORU**

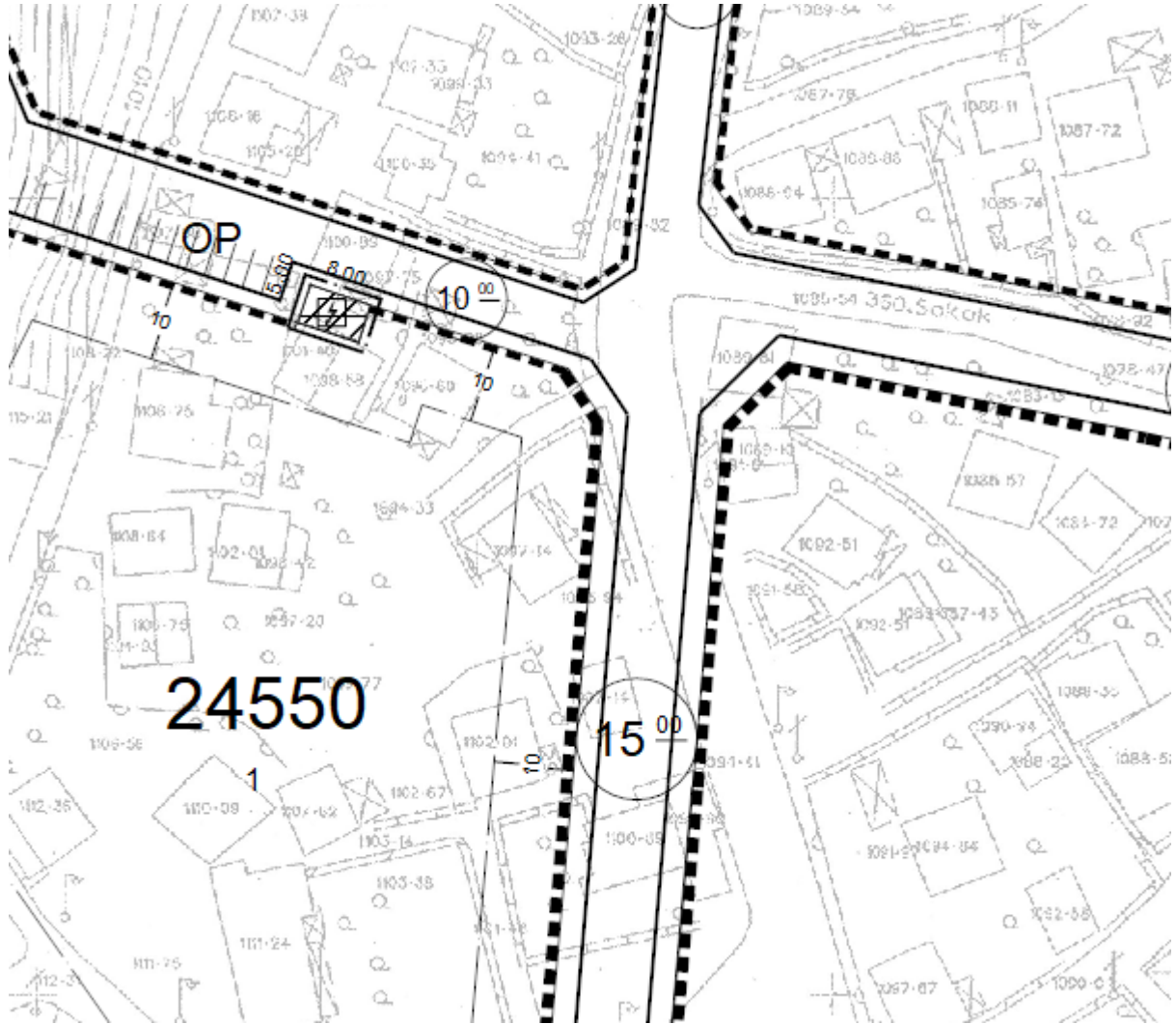


ANKARA 2022

Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin (BEDAŞ) sorumluluk sahası içerisinde yer alan Ankara İli, Altındağ İlçesi, Beşikkaya Mahallelerindeki yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanarak, enerji ihtiyacının yeniden düzenlenebilmesi amacıyla toplam 1 adet mevcut trafo binasının yenilenmesi planlanmaktadır.

24550 adanın kuzeyindeki otopark alanında 1 adet trafo yeri (TİP 1) için emniyet mesafesi dâhil 5x8=40 m²'lik alan Altındağ Belediyesi tarafından uygun görülmüş olup, otopark alanında belirlenen trafo yerinin tahsisi amacıyla I29-B-04-B-3-B numaralı paftada imar planı değişikliği teklifi hazırlanmıştır.

İmar Plan Değişikliği



PLAN NOTLARI:

- 1- TRAFYO YAPISI ÇEVRESİNDE, 40 M²'LİK ALAN İÇERİSİNDE KALMAK KAYDIYLA, 1 M'LİK KORUMA BANDI BIRAKILARAK VE DİŐ CEPHESİ GÖRSEL AÇIDAN ESTETİK OLMAK ÜZERE TEL ÇİTLE EVİRİLECEKTİR.
- 2- TRAFONUN GÜVENLİĞİ BEDAŞ TARAFINDAN SAĐLANACAKTIR.
- 3- TRAFONUN İSABET ETTİĞİ ALANIN BELEDİYE TARAFINDAN İHDAS EDİLMESİNE MÜTEAKİP KAMULAŐTIRMA İŐLEMLERİ BEDAŞ TARAFINDAN YAPILACAKTIR.
- 4- ALTINDAĞ BELEDİYESİNDEN UYGUN GÖRÜŐ ALINMASI VE TOPLAM 10 METREYİ AŐMAMASI KAYDIYLA, ZORUNLU HALLERDE AYNI OTOYARK ALANINDA TRAFYO YERİNDE KAYDIRMA YAPILABİLİR.