

29-b-17-4

SINIRLAR

-  PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI
-  ÖNEMLİ ALAN SINIRI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

-  SOSYAL TESİSİ ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

-  PARK
-  PARK VE YEŞİL ALAN

JEOLOJİK DURUM

-  ÖNEMLİ ALAN 5.1
-  TEKNİK ALTYAPI ALANI

1.) 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI; 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE PLAN HÜKÜMLERİ İLE BÜTÜNDÜR.

BU PLANDA YER ALMAYAN HUSUSLARDA;

- 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLER,
- 4708 SAYILI YAPI DENETİM KANUNU,
- OTOPARK VE SİGIRAK YÖNETMELİKLERİ,
- ONAYLI İMAR PLANI HÜKÜMLERİ,
- 1 NO.LU CUMHURBAŞKANLIĞI TEŞKİLATI HAKKINDA CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİNİN 109. MADDESİ VE 383 SAYILI KANUN HÜKMÜNDE KARARNAME HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

2.) ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ASKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 04.02.2022 TARİH 167693 SAYILI GÖRÜŞÜNE UYULACAKTIR.

3.) BAŞKENT ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. 'NİN 05.01.2022 TARİH VE 1233 SAYILI GÖRÜŞÜNE UYULACAKTIR.

Plan İşlem No: NİP-00612571
Kurum Arşiv No: 117/2022
Ölçek: 1/5000

Burhan ÖZDEMİR
2. Bölge Planlama Şube Müdürü

Gölbaşı Özel Çevre Koruma Bölgesi kapsamında, Ankara ili, Gölbaşı İlçesi, Örencik (Virancık) Mahallesi 127038 adlı 1 parsel, 127039 adlı 2-3 parseller, 127040 adlı 1 parsel ve çevresi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına ilişkin -1- paftalık 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Bakanlık Makamının 03.11.2022 tarih ve 4929480 sayılı Olur'u ile 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca onandi.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Şule DURGUT ÖZTÜRK
İmar Planlama Daire Başkanı



1/5000