

ANKARA İLİ GÖLBAŞI İLÇESİ, GÖLBAŞI ÖÇK BÖLGESİ,
OGULBEY MAHALLESİ, 125643 ADA, 6 NOLU PARSEL
1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI
UYGULAMA İMAR PLANI

I29C06B4A

I29C06B4B

Müge GÜRDÜCAN EYDURAN
Şehir Plancısı

ANKARA İLİ GÖLBAŞI İLÇESİ, GÖLBAŞI ÖÇK BÖLGESİ,
OGULBEY MAHALLESİ, 125643 ADA, 6 NOLU PARSEL
1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI
UYGULAMA İMAR PLANI

Umut MÜFTÜOĞLU
2.Bölge Planlama Şube Müdürü V.

Plan İşlem No: KUBP-06774922
Kurum Arşiv No: 104/2020
Ölçek: 1/1000
Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Gölbaşı ÖÇK Bölgesi, Ogulbey Mahallesi,
125643 Ada, 6 Nolu Parsel 1/1000 ölçekli 2. derece koruma
amaçlı Uygulama İmar Planı meclisi Bakanlık Makamına
22.09.2020 tarih ve 200653 sayılı Oluru ile 1 No.lu Cumhurbaşkanlığı
Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi
uyarınca onandı.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tabiiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Cem DEDES
İmar Planlama Daire Başkanı V.

Hikmet HASPOLATLI
Genel Müdür Yardımcısı V.

GÖLBAŞI ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ ANKARA İLİ GÖLBAŞI İLÇESİ OGULBEY MAHALLESİ 125643 ADA 6 PARSELE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI

GÖSTERİM

1. SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

ÖNLEMLİ ALAN 5.1 (ÖA-5.1)

2. KORUNACAK ALANLAR

HASSAS A ZONU

HASSAS B ZONU

1.DERECE DOĞAL SİT ALANI

PLAN HÜKÜMLERİ

- BU PLAN, PLAN PAFTALARI, PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU VE PLAN HÜKÜMLERİ İLE BİR BÜTÜNDÜR.
- BU PLANDA YER ALMAYAN HUSUSLARDA ÜST ÖLÇEKLİ PLAN HÜKÜMLERİ İLE 1 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI TEŞKİLATI HAKKINDA CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ, 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ, 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ, PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ VE MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ İLE AYRICA KONUNUN İLGİSİNE VE ALANIN ÖZELLİĞİNE GÖRE DİĞER MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- 1 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI TEŞKİLATI HAKKINDA CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİNE UYULACAKTIR.
- ALANA İLİŞKİN OLARAK ANKARA VALİLİĞİ (ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ) TARAFINDAN 01.09.2020 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNA UYULACAKTIR.
- ALANIN EKOLOJİK KARAKTERİNİN KORUNMASI ZORUNLUDUR.DOGAL VE TOPOGRAFIK YAPISI DEĞİŞTİRECEK HİÇBİR KAZI VE DOLGU YAPILAMAZ. HAFRIYAT, ÇÖP VE MOLOZ DÖKÜLEMEZ. ALANIN SU REJİMİNİN BOZULMASINA SEBEBOLACAK UYGULAMALAR YAPILAMAZ.
- PLANLAMA ALANININ TAMAMI KESİN YAPILAŞMA YAŞAĞI OLAN ALANDIR. HIÇ BİR DURUMDA YAPI YAPILAMAZ.

BLOK 29

a5a	b5a	b5b
a5b	b5c	b5d
a5c	b5e	b5e

Ağustos-Ekim 1995 tarihli hava fotoğraflarından,
Fotoğrafertri yöntemiyle oluşturulmuştur.
Eyaletçilik ölçüleri arası 1 metredir.
Yapılar sapak çizgileriyle gösterilmiştir.
Yapımcı firma : MNG Bilgisayar A.Ş.

Ziya SÖNMEZ
Proje Müdürü

HALİHAZIR HARİTA
TASDİKLİ ASLININ AYNIYIDIR

ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Plan ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
129-C-06-B-4-A... Patlama İştidir
129-C-06-B-4-A... Patlama İştidir
Bu planın 1/1000 ölçekli haritası 11.09.2020
tarihinde Bakanlık Makamına sunulmuştur.
Bu planın 1/1000 ölçekli haritası 11.09.2020
tarihinde Bakanlık Makamına sunulmuştur.
Bu planın 1/1000 ölçekli haritası 11.09.2020
tarihinde Bakanlık Makamına sunulmuştur.

1:1000

MÜSAVİR	ASKI YETKİLERİ				ONAYLAYAN
(Danışman/Kontrol)	Harita Mühendisleri	Kanal Prj.D.Bşk.	Genel Md.Yrd.	Genel Md.	
01/10/1996 Prj.Müh. Harita Müh. Gözetici	Canan ÖZYAZICI	Yasemin SEÇİLİMŞ	All Osmann KILIÇKAYA	Recep ÇETİNEL	17/3/1997 Lyselin ÖZKAYA Ankara Büyükşehir Be. Bşk.