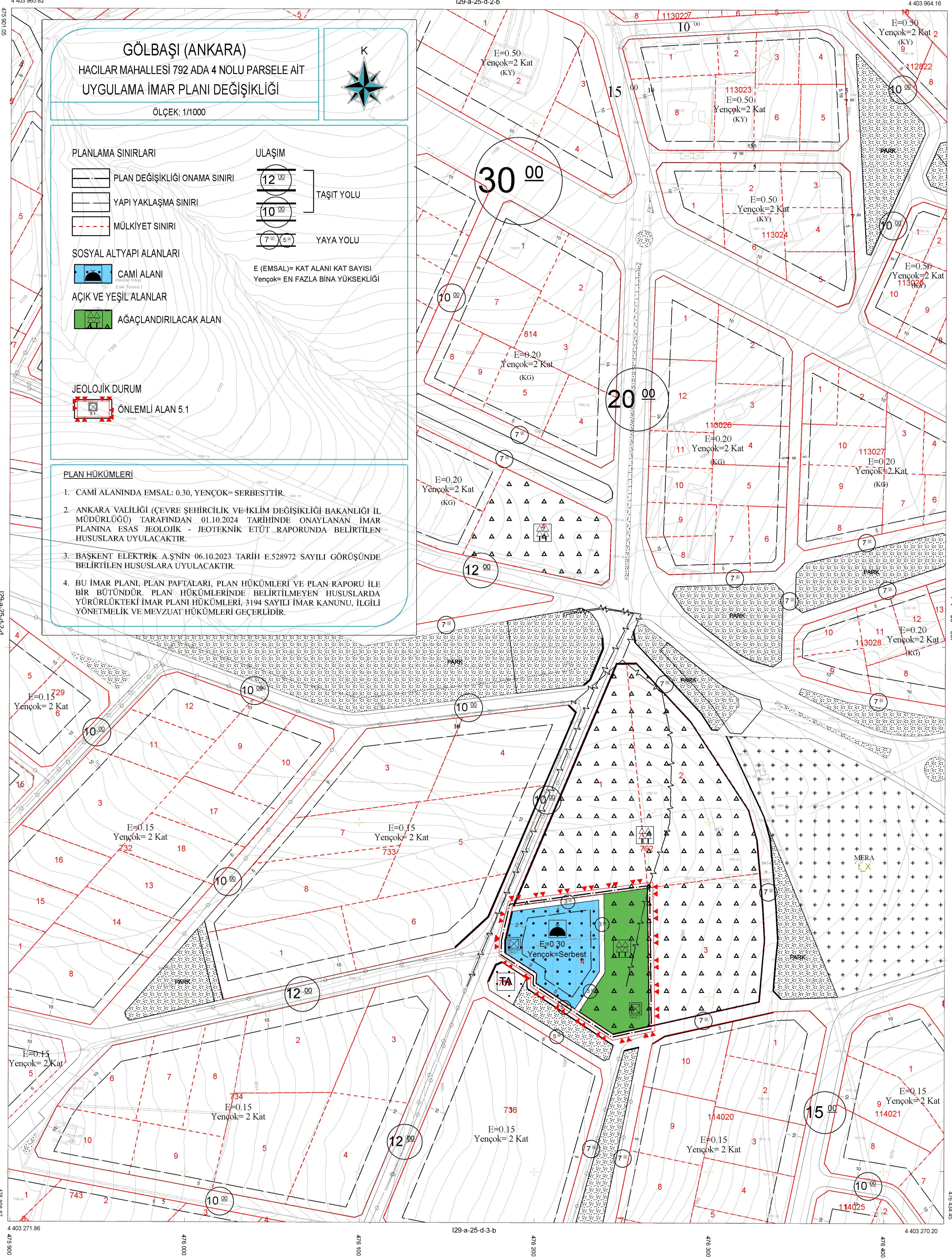


ANKARA  
(GÖLBAŞI)  
I29-a-25-d-2-c  
I29-a-25-d-2-b

01						29
06						
11	A					
16						
21	22	23	24			



**GÖLBAŞI (ANKARA)**  
HACILAR MAHALLESİ 792 ADA 4 NOLU PARSELE AİT  
UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
ÖLÇEK: 1/1000

**PLANLAMA SINIRLARI**

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI

**ULAŞIM**

- 12.00 TAŞIT YOLU
- 10.00 TAŞIT YOLU
- 7.00 YAYA YOLU

**SOSYAL ALTYAPI ALANLARI**

- CAMI ALANI
- AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
- AĞAÇLANDIRILACAK ALAN

**JEOLOJİK DURUM**

- ÖNLEMLİ ALAN 5.1

**PLAN HÜKÜMLERİ**

- CAMI ALANINDA EMSAL: 0.30, YENÇOK= SERBESTTİR.
- ANKARA VALİLİĞİ (ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI İL MÜDÜRLÜĞÜ) TARAFINDAN 01.10.2024 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK - JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- BAŞKENT ELEKTRİK A.Ş.'NİN 06.10.2023 TARİH E.528972 SAYILI GÖRÜŞÜNDE BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- BU İMAR PLANI, PLAN PAFTALARI, PLAN HÜKÜMLERİ VE PLAN RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR. PLAN HÜKÜMLERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA YÜRÜRLÜKTEKİ İMAR PLANI HÜKÜMLERİ, 3194 SAYILI İMAR KANUNU, İLGİLİ YÖNETMELİK VE MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

ANKARA İLİ, GÖLBAŞI İLÇESİ, GÖLBAŞI ÖÇKB, HACILAR MAHALLESİ, 792 ADA 4 NOLU PARSELE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Plan İşlem No: GLB.010107.5973  
Karar Arayış No: 140/2024  
Ölçek: 1/1000

Gölbaşı ÖÇKB, Ankara İl, Gölbaşı İlçesi, Hacilar Mahallesi 792 ada 4 parselde ait -1- paftalık 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği' incelenmiş. Bakanlık Makamının 01.10.2024 tarih ve 11189880 sayılı Otur'u ile 1 numaralı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 109 maddesi uyarınca onamış.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI  
Tabiiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü

Şule Durgut ÖZTÜRK  
İmar Planlama Daire Başkanı

Dr. Sıla ÖZDEMİR  
Şehir Plancısı

Burhan ÖZDEMİR  
2. Bölge Planlama Şube Müdürü

HOŞGÖRÜM SİSTEMİNE VE  
EPİGRAFİK, TARİHİ VE İMAR PLANI  
İNFAZ ÇİZİMİNİN  
AÇIKTIRILMASI

ANKARA-I29-a-25-d-2-c  
(GÖLBAŞI)

1/1000