

SULUOVA KAYMAKAMLIĞI
İLÇE MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN İLAN

Sıra No	Dosya No	Köy / Mah	Ada	Parsel	Yüzölçüm (m2)	Hazine Hissesi	Cinsi	İmar Durumu	İrtifak Hakkı Konusu	İrtifak Hakkı Süresi	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	05060103654	Çayüstü Köyü	105	74	61.023,89	Tam	Hali Arazi	İmarsız	İmar planı ile getirilecek kullanım kararlarına uygun olarak; konut, enerji ve konaklama amaçlı turizm hariç olmak üzere , eğitim, ticari, sağlık, turizm, sanayi, organik tarım, organize hayvancılık, sosyal ve kültürel vb. sabit ve kalıcı tesis amaçlı bağımsız ve sürekli nitelikli irtifak hakkı.	30 Yıl	175.000,00	52.500,00	21.08.2024	11:00
<p>1) Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazın; 2886 sayılı yasanın 51 nci maddesi uyarınca Pazarlık Usulü ile hizalarında belirtilen tarih ve saatte Amasya İli Suluova İlçesi Cumhuriyet Mah. Atatürk Blv. adresinde bulunan İlçe Hükümet Konağı Binası 1. katında MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDE toplanacak İhale Komisyonu huzurunda İrtifak Hakkı ihalesi yapılacaktır.</p> <p>2) İhaleye iştirak etmek isteyenler;</p> <p>a) Geçici Teminatı (Alındı Belgesi), 2886 Sayılı Kanuna göre hazırlanan banka limiti ve kullanılan limitleri de gösteren mevduat ve katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektuplarını (banka teyit yazısıyla birlikte), Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri,</p> <p>b) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları ve tebligat için Türkiye' de adres göstermeleri,</p> <p>c) Gerçek kişilerin T.C Kimlik numaralı nüfus cüzdanı suretini (Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.) tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını,</p> <p>d) Özel hukuk tüzel kişilerinin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak vergi kimlik numaralarını, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan 2024 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin Tüzel Kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş vekaletnameyi; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (b) bendinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsilen yetkili olduğunu belirtir belgeyi,nüfus cüzdanı fotokopilerini, (Aslı İhale sırasında ibraz edilecektir.)</p> <p>e) Gerçek kişiler adına vekaleten ihaleye katılacakların vekaletlerinin aslı veya noter tasdikli örneğini vermeleri gerekmektedir.</p> <p>f) İsteklilerin, geçici teminatı NAKİT olarak ödemek istemesi halinde, ihale saatinden önce Amasya Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü veznesine ödenen teminata ait ALINDI BELGESİNİ, BANKA yoluyla yatırılmak istenmesi halinde ise SULUOVA ZİRAAT BANKASI MAL MÜDÜRLÜĞÜ İBAN NUMARASINA (TR86 0001 0005 640000 1000 5174) AÇIKLAMA BÖLÜMÜNE TALİP OLUNAN TAŞINMAZIN ADA PARSEL NUMARASI İLE İHALEYE GİRECEK KİŞİ TC Kimlik NOSU YAZILARAK) ödemek istemesi halinde önceden Banka yoluyla ödenen teminata ait Amasya Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü veznesinden ihale saatinden önce temin edilecek MUHASEBE İŞLEM FİŞİNİ, teminat mektubu yoluyla ödemek istemesi halinde ise TEMİNAT MEKTUBU VE BANKA TEYİT YAZISININ aslının, ihale saatinden önce İhale Komisyonuna sunmak zorundadır.</p>														
3) Posta ile ya da elden teklif zarfıyla yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesine uygun hazırlanması ve teklifin iadeli taahhütlü olarak ihale saatinden önce Komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve İhale Komisyonu sorumlu değildir.														
4) İhalelere ait şartnameler mesai saatleri dahilinde SULUOVA KAYMAKAMLIĞI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDE ücretsiz olarak görülebilir.														
5) Haklarında halen ihalelerden yasaklama kararı bulunan gerçek ve tüzel kişiler (kendi adına veya temsilen) ihalelere katılamayacaklardır. Bu kişilere ihale yapılmış olsa bile ihale iptal edilecektir.														
6) Komisyon gerekçesini açıklayarak ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.														

İHALE BİLGİLERİ: <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <https://amasya.csb.gov.tr/duyurular/milli-emlak-ihale> adresinden öğrenilebilir.

BİLGİ İÇİN İRTİBAT TELEFONU: 0 (358) 417 19 60

İLAN OLUNUR