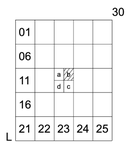
TUZ GÖLÜ ÖÇKB
AKSARAY İLİ, ESKİL İLÇESİ
MERKEZ MAHALLESİ 1716 ADA 35 PARSELDE
AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI AMAÇLI
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PAFTA NO: L30-b-13-b	TEKLİF-001077866 ÖLÇEK:1/5000



ESKİL
(AKSARAY)
L30-b-13-b

L30-b-08-c

4 251 964.71

4 251 973.89

532 757.52

534 941.36

TUZ GÖLÜ ÖÇKB
AKSARAY İLİ, ESKİL İLÇESİ
MERKEZ MAHALLESİ 1716 ADA 35 PARSELDE
AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI AMAÇLI
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM
SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

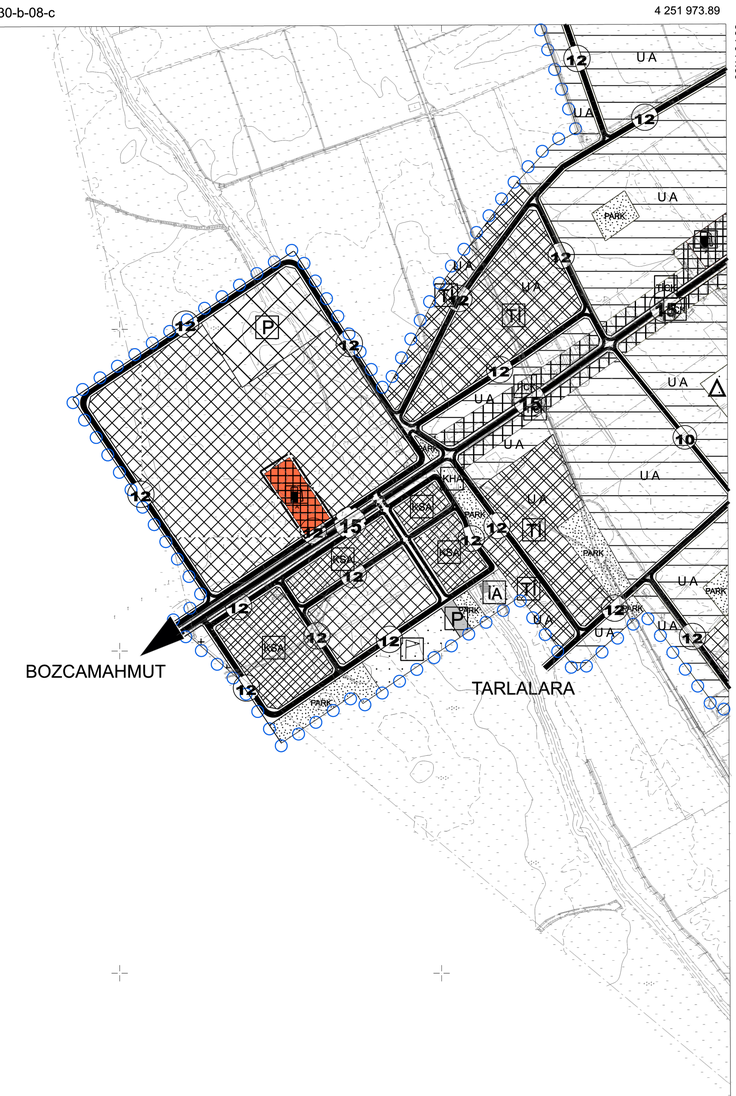
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

K

ÖLÇEK: 1/5000

PLAN NOTLARI
1- BU PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KONULARDA; TUZ GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİ (AKSARAY BÖLÜMÜ) 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI HÜKÜMLERİ, 1 NOLU CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİ, 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUN VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ, 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLER, 2565 SAYILI ASKERİ YASAK BÖLGELER VE GÜVENLİK BÖLGELERİ KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ, DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK, AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK, MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ, PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ, 5378 SAYILI ENGELLİLER HAKKINDA KANUN VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ, ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ, 2918 SAYILI KARAYOLLARI TRAFİK KANUNUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ, KARAYOLLARI KENARINDA YAPILACAK VE AÇILACAK TESİSLER HAKKINDAKİ YÖNETMELİK, ATIK YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİ, SU KİRLİLİĞİ KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ, YERALTI SULARININ KİRLENMEYE VE BOZULMAYA KARŞI KORUNMASI HAKKINDAKİ YÖNETMELİK, İÇME SUYU TEMİN EDİLEN AKİFER VE KAYNAKLARIN KORUNMA ALANLARININ BELİRLENMESİ HAKKINDAKİ TEBLİĞ İLE KONUSU VE İLGİSİNE GÖRE HALEN YÜRÜRLÜKTE OLAN VEYA BU PLANIN ONAYINDAN SONRA YÜRÜRLÜĞE GİRECEK OLAN MEVZUATA (KANUN, YÖNETMELİK, GENELGE, YÖNERGE, TÜZÜK, TEBLİĞ VE STANDARTLARI) UYULACAKTIR.
2-AKSARAY ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 17/08/2012 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUMLUDUR.
3-PARSEL BAZINDA ZEMİN ETÜTÜDÜ YAPILMADAN İNŞAAT MÜSAADESİ VERİLMEZ.
4-TESİSİN YAPILIP İŞLETİLMESİ ESNASINDA ÇEVRENİN KİRLENMEMESİ İÇİN GEREKLİ TEDBİRLER TESİS SAHİBİNCE ALINACAKTIR.
5-12/02/2002 TARİH VE 24669 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN 3563 SAYILI SIVILAŞTIRILMIŞ PETROL GAZLARI LPG İLE ÇALIŞAN MOTORLU TAŞITLAR İÇİN İKMAL İSTASYONU KURULUŞU, DENETİM, EMNİYET VE RUHSATLANDIRMA İŞLEMLERİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ İLE AYNI YÖNETMELİĞİN 07/08/2003 TARİH VE 25192 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN 5928 SAYILI DEĞİŞİK YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
6-AKARYAKIT SATIŞ İSTASYONLARI İÇİN TS.12820 OLARAK YAYIMLANAN MECBURİ STANDART YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ İLE AYNI YÖNETMELİĞİN 14/05/2004 TARİH VE 25462 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN DEĞİŞİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
7-LPG İKMAL İSTASYONLARI EMNİYET KURALLARI HAKKINDA YAYIMLANAN TS.11939 HÜKÜMLERİ UYGULANACAKTIR.
8-KARAYOLLARI 3.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 10/07/2024 TARİH VE 1572431 SAYILI KURUM GÖRÜŞÜNDE BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
9-MERAM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'NİN 14/06/2024 TARİH VE 22863 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
10-AKSARAY VALİLİĞİ İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 246368786 SAYILI YAZISININ EKİNDEKİ 1716 ADA 35 PARSELE AİT İNCELEME RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
11-JANDARMA GENEL KOMUTANLIĞININ 13/06/2024 TARİH VE 29579909 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
12-ESKİL BELEDİYE BAŞKANLIĞININ 23/12/2024 TARİHİNDE 1716 ADA 35 PARSELDE SAĞLIK KORUMA BANDI TAİN RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.



ITRF 96 KOORDINAT SİSTEMINDE VE 19980 EPOSUNDA MUT.MESCIOGLU MUH.TAAH.TİC.LTD. STİ.TARAFINDAN YAPILAN 114 ADET HALIHAZIR HARITA ONANGI
11/06/2008

İLLER BANKASI A.SERDAR TIRYAKİ HARİTA DAİRESİ BAŞKANI

L30-b-13-a

L30-b-14-a

4 251 500
4 251 000
4 250 500
4 250 000
4 249 500

532 768.80

4 249 189.60

533 000

533 500

L30-b-13-c

534 000

534 500

4 249 198.78

534 953.39

1/5000

ESKİL-L30-b-13-b
(AKSARAY)