

# KÜME YAPI İŞLEMLERİ

İlgili Proje Müellifince "KÜME YAPI" olarak seçilecek YİBF'lerin onaya gönderilmesini müteakip İl Müdürlüğümüzce istenen evraklar ve işlemler şu şekildedir;

## İSTENEN EVRAKLAR

- 1- **Yapı Sahibi ya da Proje Müellifi tarafından verilecek olan dilekçe** (Örnek Dilekçedeki bilgileri içermelidir.)
- 2- **Vaziyet Planı**
- 3- **İmar Durum Belgesi** (İmar Çapı)
- 4- **Tapu Kaydı**
- 5- **Yapı Sahibi ile Müteahhit arasında yapılan sözleşme**
- 6- **Mimarlık sözleşmesi**
- 7- **Küme Yapı Bilgi Formu** (Örnek Formdaki bilgileri içermelidir.)

**NOT:** YİBF'ler son 1 (bir) ay içinde girilmiş olmalıdır.

## İL MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE YAPILACAK İŞLEMLER

Başvuru sonrası sisteme "KÜME YAPI" olarak girilen YİBF bilgileri kontrol edilir, uygunsuzluk ya da yanlışlık durumunda Proje Müellifinin dilekçesi ile YİBF'ler iade edilir.

YİBF Kontrolü sonrasında sorun yoksa;

"YENİ KÜME" butonu ile ilgili bilgiler doldurularak küme oluşturulur ve sonrasında oluşan kümeye YİBF'ler eklenerek **İLGİLİ İDARE ONAYINA** gönderilir.

# KÜME YAPI DİLEKÇE ÖRNEĞİ

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE  
AKSARAY

Aksaray İli ( Merkez / OSB / Ortaköy / vs ... ) ..... Ada ..... Parselde bulunan ..... YİBF numaralı işlerin Küme Yapı olarak sisteme girilmesi hususunda gereğini arz ederim. (TARİH)

PROJE MÜELLİFİ

AD SOYAD

İMZA

Adres:

T.C. Kimlik No:

Telefon:

Müteahhit Ünvanı:

Müteahhit YAMBİS NO:

# KÜME YAPI BİLGİ FORMU

MÜTEAHHİTLİK GRUBU	YİBF'LER		
	1	2	...
YAPI SINIFI			
KAT ADEDİ			
BİNA YÜKSEKLİĞİ			
TOPLAM METREKARE			
TOPLAM MALİYET			

**PROJE MÜELLİFİ**  
**AD SOYAD**  
**İMZA**

## 2023/2 YAPIM GRUPLARINA GÖRE m<sup>2</sup> BİRİM MALİYETLERİ

III A	7.500 ₺
III B	9.000 ₺
IV A	10.200 ₺