

01				
06				
11	B			
16				
21				
26				

CELİL (AKSARAY) L30-b-22-d

L30-b 22 a

PLAN NOTLARI

GENEL HÜKÜMLER:

1- BU PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN HUSUSLARDA TUZ GÖLÜ ÖZEL ÇEVRE KORUMA BÖLGESİNE AİT 1/50 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI HÜKÜMLERİ İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 383 SAYILI KANUN HÜKMÜNDE KARARNAME, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU, 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARININ KORUMA KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ İLE PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ, BİNALARIN YANGINDAN KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ VE DİĞER İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

CELİL(AKSARAY) İLAVE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN ONAMA SINIRI
- JEOLJİK ETÜT SINIRI
- KÖY YERLEŞİK ALANI SINIRI
- KÖY YERLEŞİK ALANI ÇEVRE SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI

KONUT ALANLARI

- MEVCUT KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)
- GELİŞME KONUT ALANI (SEYREK YOĞUNLUKTA)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- PAZAR ALANI
- SANAYİ ALANI
- TİCARET ALANI (T3)

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- EĞİTİM ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- İBADET ALANI
- SAĞLIK TESİSİ ALANI
- KAMU HİZMET ALANI
- TEKNİK ALTYAPI ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK VE YEŞİL ALAN
- PASİF YEŞİL ALAN

TEKNİK ALTYAPI ULASIM KARAYOLLARI

- BİRİNCİ DERECE YOL
- İKİNCİ DERECE YOL
- GENEL OTOPARK ALANI
- ENERJİ NAKİL HATTI
- ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI

YERLEŞİME UYGUNLUK DURUMU

- UA2 UYGUN ALANLAR

İTİP 98 KORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2000 00
EPÖSÜNDÜ VECTADRE FROM TIO LTD.
İTİ TAYANIMCIYI YAPILAN P. ADDET HALHADDE
HAKTA ÇİZİLMİŞ
7/2011



L30-b-22-c

528 448.41

CELİL-L30-b-22-d
(AKSARAY)

1/5000

YÜKLENİCİ: Küre Mühendislik
Bülent, ER

Vahap BEVİNDİK
Harita Mühendisi

Derya KOC-ARMAĞAN
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü.V