

İLAN
ORTAKÖY KAYMAKAMLIĞI (MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ'NDEN)

- 1-İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Hazine'ye ait taşınmaz malların, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereği, Açık Teklif Usulü ile satışı yapılacaktır.
- 2-İhale aşağıda belirtilen gün ve saatte, Hükümet Konağı Milli Emlak Şefliği odasında toplanacak Komisyonca yapılacaktır.
- 3-İhaleye katılabilmek için isteklilerin, ikametgah belgesi, nüfus cüzdanı örneği, geçici teminat yatırıklarına dair makbuzları veya geçici teminat mektubunu, tüzel kişiler için ayrıca yıl içinde onaylı sicil kaydı ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak kişiye verilmiş noter onaylı yetki belgesi ve imza sirkülerinin örneği, ihale saatine kadar komisyon başkanlığına vermeleri zorunludur.
- 4-İstekliler Kanununun 37. Maddesine uygun olarak düzenleyecekleri teklifleri iadeli taahhütlü bir mektupla gönderebilirler, posta ile yapılacak tekliflerdeki gecikmeler halinde teklif vermeleri zorunludur.
- 5- Bakanlığımızca Hazine taşınmazlarının satışlarında %1 Döner Sermaye tahsil edilecektir. Kesinleşen ihale bedeli üzerinden taşınmaz mallarda K.D.V. alınmayacaktır.
- 6-Hazine'ye ait taşınmaz malların satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır.
- 7-Satışı yapılan taşınmazlardan peşin ödemelerde %20 indirim uygulanacaktır ve satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle Emlak Vergisine tabii değildir.
- 8-Satışı yapılan taşınmazlar peşin alınabileceği gibi 1/4'ü peşin kalanı en fazla 2 yılda eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimler halinde kanuni faiz ile birlikte ödenebilir.
- 9-Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Şartname ve ekleri ücretsiz olarak Milli Emlak Şefliğinde görülebilir.
- 10- Alıcılar, tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri ve işgalli taşınmazlarda doğabilecek her türlü ihtilaflar alıcısına aittir.

İLAN OLUNUR

Sıra No	Taşınmaz No	Kasaba/Köy / Mahalle	Cinsi	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü	Hazine Hissesi	İmar Durumu	Tahmini Bedel	Geçici Teminat	İhalenin Tarihi	Saati
1	68060103492	Bozkır Köyü	Arsa	135	1	1.798,37	TAM	İmarlı	179.837,00	17.983,70	7.12.2023	10:00
2	68060104914	Hocabeyli Köyü	Arsa	120	3	499,76	TAM	İmarsız	44.978,40	4.497,84	7.12.2023	10:10
3	68060105146	Hocabeyli Köyü	Arsa	120	4	484,85	TAM	İmarsız	43.636,50	4.363,65	7.12.2023	10:20
4	68060105155	Hocabeyli Köyü	Arsa	119	6	468,69	TAM	İmarsız	42.182,10	4.218,21	7.12.2023	10:30
5	68060105171	Hocabeyli Köyü	Arsa	119	1	435,43	TAM	İmarsız	43.543,00	4.354,30	7.12.2023	10:40
6	68060104575	Pınarbaşı Köyü	Arsa	102	7	606,52	TAM	İmarsız	48.521,60	4.852,16	7.12.2023	10:50
7	68060103948	Sarıkaraman Köyü	Arsa	334	1	1.007,62	TAM	İmarlı	100.762,00	10.076,20	7.12.2023	11:00
8	68060101304	S.Gökkaya Köyü	Arsa	208	22	483,85	TAM	İmarsız	43.546,50	4.354,65	7.12.2023	11:10
9	68060105045	Cumali Köyü	Ham Toprak	150	15	9.211,05	TAM	İmarsız	184.225,00	18.422,00	7.12.2023	11:20