**AĞRI ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNCE**

**KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | **İL/ İLÇE** | **MAHALLE** | **PAFTA, ADA ve PARSEL NO** | **CİNSİ** | **YÜZÖLÇÜM (m2)** | **KİRAYA VERİLEN YÜZÖLÇÜM (m²)** | **HAZİNE HİSSESİ** | **İMAR DURUMU** | **KİRA AMACI** | **KİRA**  **SÜRESİ** | **TAHMİNİ BEDELİ (TL)** | **GEÇİCİ TEMİNAT (TL)** | **İHALENİN** | |
| **TARİHİ** | **SAATİ** |
| 1 | Ağrı / Doğubayazıt | Sarıgül Mahallesi | I52-D-23-A / 175 / 70 | Ham Toprak | 68.124,53 | 16.820,62 | Tam | İmarsız | Turistik Çarşı ve Mesire Alanı | 3 Yıl | 863.000,00 | 86.300,00 | 26/05/2025 | 11:00 |

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedeli ve geçici teminat bedeli belirtilen, taşınmazın kira ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile hizasında gösterilen tarih ve saatte, Doğubayazıt Kaymakamlığında (Kaymakamlık Toplantı Salonu) teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

1- İhale ile ilgili dosyalar ve şartnameler mesai saatleri içerisinde Ağrı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünden (Milli Emlak Müdürlüğü) ve Doğubayazıt Kaymakamlığından (Milli Emlak Servis Şefliği) ücretsiz görülebilir.

2- İhaleye iştirak edeceklerin, Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları, Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri, Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri, Yönetmelikte istisna edilen işler dışında geçici teminatı yatırmış olmaları, İşin gereğine göre İdarece tespit edilecek diğer belgeleri vermeleri, Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir belge veya noterlikçe tasdik edilmiş vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi, ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri gerekmektedir.

3- Teminat mektubunun 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak düzenlenmesi gerekmektedir.

4- İstekliler ihale saatine kadar İhale Komisyonuna ulaşması kaydıyla, İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler kabul edilmez.

5- Komisyon gerekçesini kararda belirtmek şartıyla ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.

**İLAN OLUNUR.**

NOT: Daha fazla bilgi için Fırat Mahallesi Yaşar Kemal Caddesi No:93 Merkez/Ağrı adresinde bulunan Milli Emlak Müdürlüğüne başvurulabilir veya bu ihaleye ilişkin bilgileri http:// agri.csb.gov.tr ve Türkiye genelindeki ihale bilgilerini [www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) internet adresinden öğrenilebilir.