

CD ADI (İLÇE ADI\_BELEDİYE ADI)

MAHALLE ADI\_ADA NO\_PARSEL NO

**DEĞİŞİKLİK VEYA REVİZYON ÖNCESİ İMAR PLANI**

**RASTER**

[**Açıklama:** Yürürlükteki mevcut imar planının .tiff, .dre vb. formatta (coğrafi referanslanmış yani rektifiye edilmiş yada raster dönüşümü yapılmış **geotiff formatında**) rasterları] [Lejantı ve plan hükümleri ile birlikte]

**5000**

**1000**

**SAYISAL**

[**Açıklama:** Varsa yürürlükteki mevcut .ncz, .dxf, .dgn, .shp vb formattaki sayısal(vektörel) kopyası]

**DEĞİŞİKLİK VEYA REVİZYON İMAR PLANI**

**MİKRO BÖLGELEME VEYA JEOLJİK ETÜT RAPORU**

[**Açıklama:** Yapılmış ise İmar Planına Esas Jeolojik Etüt raporunun onaylanmış, ıslak imzalı, sayfaları parafli en son halinin (özellikle onay sayfası) taranmış .pdf formatındaki kopyası]

**İMAR PLANI**

**İMAR PLANI PAFTALARI**

**5000**

[**Açıklama 1:** Onaya konu hazırlanan İmar Planı Değişikliğine veya Revizyonuna ilişkin **sayısal planların** .ncz, .dxf, .dgn, .shp vb formattaki sayısal kopyası **ile** coğrafi referanslanmış (projeksiyon sistemi belirtilmiş) ve onay kısımları da taranmış şekilde .tiff, .dre vb. formatta (rektifiye edilmiş yada raster dönüşümü yapılmış **geotiff formatında**) **renkli** ve en az **300 dpi** çözünürlükte taranmış raster kopyası]

[**Açıklama 2:** **Sayısal olmayan imar planlarının** ise; coğrafi referanslanmış (projeksiyon sistemi belirtilmiş) ve onay kısımları da taranmış şekilde tiff, .dre vb. formatta (rektifiye edilmiş yada raster dönüşümü yapılmış **geotiff formatında**) **renkli** ve en az **300 dpi** çözünürlükte **taranmış raster kopyası**]

[**Açıklama 3:** Tüm Sayısal ve Taranmış Paftalar ayrı ayrı pafta adları ile adlandırılmalıdır.]

**1000**

[**Açıklama 1:** Onaya konu hazırlanan İmar Planı Değişikliğine veya Revizyonuna ilişkin **sayısal planların** .ncz, .dxf, .dgn, .shp vb formattaki sayısal kopyası **ile** coğrafi referanslanmış (projeksiyon sistemi belirtilmiş) ve onay kısımları da taranmış şekilde tiff, .dre vb. formatta (rektifiye edilmiş yada raster dönüşümü yapılmış **geotiff formatında**) **renkli** ve en az **300 dpi** çözünürlükte taranmış raster kopyası]

[**Açıklama 2:** **Sayısal olmayan imar planlarının** ise; coğrafi referanslanmış (projeksiyon sistemi belirtilmiş) ve onay kısımları da taranmış şekilde tiff, .dre vb. formatta (rektifiye edilmiş yada raster dönüşümü yapılmış **geotiff formatında**) **renkli** ve en az **300 dpi** çözünürlükte **taranmış raster kopyası**]

[**Açıklama 3:** Tüm Sayısal ve Taranmış Paftalar ayrı ayrı pafta adları ile adlandırılmalıdır.]

**İMAR PLANI İLE İLGİLİ BELGELER**

- Onamaya Esas Meclis Kararı
- İlan Askı ve İlan İndirme Tutanakları
- Nazım İmar Planına Ait Plan Açıklama Raporu
- Uygulama İmar Planına (Değişiklik veya Revizyon) Ait Plan Açıklama Raporu

(**Açıklama:** Tüm Belgeler ayrı ayrı .pdf formatında olacaktır)

**DİĞER BELGELER**

- Meclis Kararının Mülki Amire Gönderildiği Yazı Örneği
- Konusuna göre varsa ilgili kurum ve kuruluşlara ilişkin yazılar
- Plan Müellif Belgeleri
  - İmar Planı Yapımı Yeterlilik Belgesi
  - Büro Tescil Belgesi

(**Açıklama:** Tüm Belgeler ayrı ayrı .pdf formatında olacaktır)

**NOT 1:** Bu açıklama notu; 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve 2013/17 sayılı Genelge doğrultusunda hazırlanmıştır.

**NOT 2:** Her ölçek ve türdeki imar planı revizyonu/imar planı değişikliklerinin Müdürlüğümüzce değerlendirilebilmesi için, Bakanlığımızın 24.06.2013 tarih ve 8/9364 sayılı 2013/17 Genelgesi kapsamında hazırlanarak Müdürlüğümüze gönderilmesi gerekmektedir.