T.C.
AFYONKARAHİSAR VALİLİĞİ
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ

2019 YILI FAALİYET RAPORU
(01.01.2019 – 31.12.2019)

SIFIR ATIK
"geleceğe değer kattık"

ALO 181
T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
ÇAĞRI MERKEZİ

İMAR BARIŞI

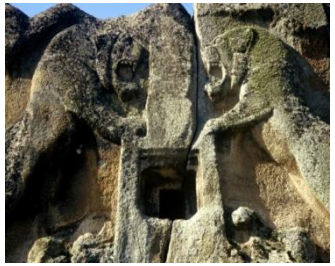
İLİMİZ HAKKINDA GENEL BİLGİLER;

Nüfus	: 729.483 (2019 Sonu)
Yüzölçümü	: 14.719,00 km²
Rakım	: 1.034,00 m
İlçe	: 18
Belediye	: 59
Köy	: 422
Mahalle	: 442

Ayazini-Deliktaş
(İhsaniye)

Acıgöl (Flamingolar)
(Başmakçı)

Atatürk Evi
(Şuhut)



Aslantaş-Frig Vadisi
(İhsaniye)

Termal Kaplıcalar

AFYONKARAHİSAR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ

TARİHÇE;

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı teşkilat, görev ve yetkileri 10.07.2018 tarihinde yayımlanan 1 nolu Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi düzenlenmiş olup Bakanlık merkez ve taşra teşkilatı ile bağlı, ilgili ve ilişkili kuruluşlardan meydana gelmektedir.

Cumhurbaşkanlığı Hükümet Sistemine geçilmesiyle birlikte TOKİ Başkanlığı, Emlak Katılım Bankası, Milli Emlak Genel Müdürlüğü ve yeni kurulan Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü Çevre ve Şehircilik Bakanlığına bağlanmıştır

Çevre ve şehirciliğin aynı kurumda yapılanması; kalkınmanın lokomotif görevini üstlenen tüm sektörlerin birbirleriyle entegre politikalar ile yönetilmesini ve yatayda aralarında güçlü bir koordinasyonu sağlar. Bu durum özellikle sürdürülebilir kalkınma için hayati düzeyde önemlidir.

Nafia Nezareti	**: 1848 - 1920**	**Çevre 'Sorunları' Koor.Kurulu**	**1973-1978**
Nafia Vekaleti	**: 1920 - 1928**	**Başbakanlık Çevre Örgütü**	**1978-1984**
Bayındırlık Bakanlığı	**: 1928 - 1983**	**Çevre Genel Müdürlüğü**	**1984-1991**
İmar ve İskan Bakanlığı	**: 1958 - 1983**	**Çevre Bakanlığı**	**1991-2003**
Bayındırlık ve İskan Bakanlığı	**: 1983 - 2011**	**Çevre ve Orman Bakanlığı**	**2003-2011**

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı : 2011 - ..

TEMEL DEĞERLER:

- Çözüm ve Hizmet Odaklılık

*(Paydaş kurumlarına ve vatandaşlarına yönelik **çözüm ve hizmet odaklı** çalışmayı)*

- Öncülük ve Rehberlik

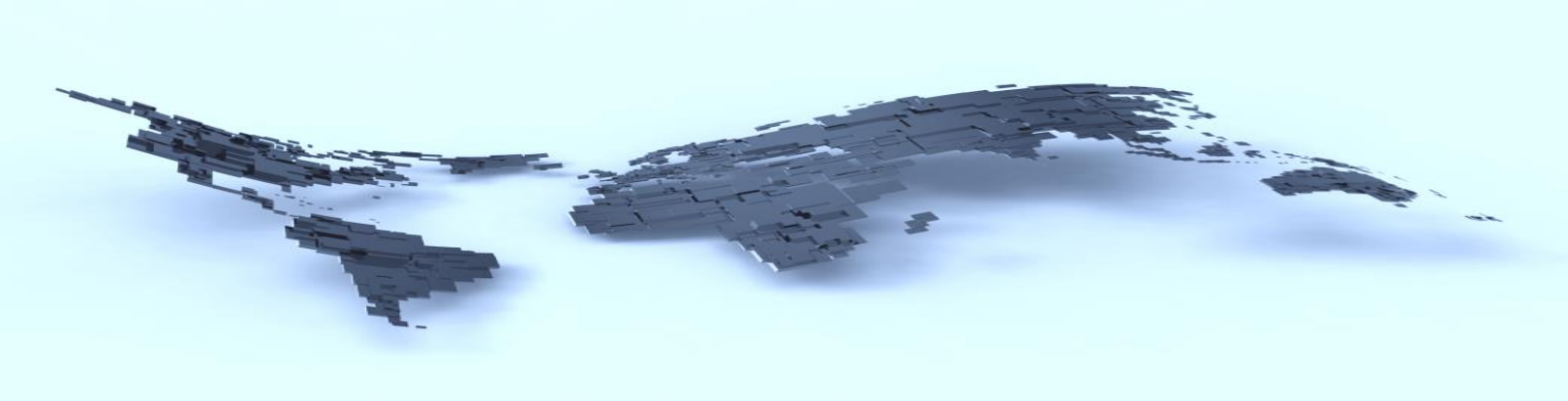
*(Merkez veya yerel tüm idarelere planlama, dönüşüm ve çevre uygulamalarında **öncülük** etmeyi ve **rehberlik** yapmayı)*

- Güvenilirlik ve Sürdürülebilirlik

*(Yürüteceği iş ve işlemlerde **güvenilirlik** ve **sürdürülebilirlik** ilkesini gözetmeyi)*

- Korumacılık

*(Doğal kaynakların **korunması** ve akılcı yönetimini temel ilke olarak benimsemeyi)*



- Katılımcılık

*(Çevre ve şehircilik konularını kapsayan süreçlerde **katılımcı** bir yaklaşım sergilemeyi)*

- Yenilikçilik ve Bilimsellik

*(Plan, proje ve uygulamalarda **yenilikçi** yaklaşım, **bilimsel yöntem** ve süreçleri izlemeyi)*

- Verimlilik

*(Tüm plan ve programlarında etkin bir izleme ve değerlendirme sistemi kurarak **verimlilik** tabanlı ve performans esaslı çalışma düzenini yerleştirmeyi)*

- Şeffaflık

*(Her düzeyde yürütülen hizmet ve işlerde bilgiyi paylaşmayı, açık ve **şeffaf** olmayı, benimsemektedir.)*

FİZİKSEL DURUMU

İl Müdürlüğümüz Osmangazi Mah. Cahar Dudayev Cad. No: 68 /AFYONKARAHİSAR adresinde hizmet vermektedir.

Müdürlüğümüze bağlı olan Milli Emlak Müdürlüğü ise Defterdarlık Hizmet Binasının 6 ncı katında hizmet vermektedir.

Hizmet Binası, Sosyal Tesisler ve Lojman;

Afyonkarahisar Merkez Osmangazi Mah. Cahar Dudayev Caddesi üzerinde Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 13.058,00 m^2 arsa üzerine kayıtlı bulunan hizmet binamızda Aralık 1994 tarihinden itibaren hizmetlerimiz yürütülmektedir.

Hizmet binası Zemin+3 Kat olup, Doğalgaz ile ısınmaktadır. Toplam inşaat alanı 3.843 m^2 dir. Bahçe Alanımız ise 11.376 m^2 dir.

Lojmanımız bulunmamaktadır.

Hizmet Binamız ve Bahçesi

Sosyal tesis bloğu, Zemin + 2 Kat olup, hizmet binamıza bitişiktir. Zemin katta mutfak, yemekhane, lokal, lobi bulunmaktadır. 1. ve 2.katlar ise toplam iki adet suit oda ve oniki adet iki yataklı normal odalardan müteşekkil olmak üzere ondört odalı misafirhane olarak kullanılmaktadır. Toplam inşaat alanı 1.397 m^2 dir.

Misafirhanemiz

Beyaz Masa

Yemekhanemiz

Hizmet Araçlarımız

Görev, Yetki ve Sorumluluklar;

Bakanlığımızın görev, yetki ve sorumlulukları 10.07.2018 tarihli ve 30474 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97 nci maddesinde belirtilmiştir.

Teşkilat ve Organizasyon Yapısı;

Müdürlüğümüz 28.02.2013 tarih ve 4020 sayılı Bakanlık Olur'u gereği (C) tipi şemaya göre teşkilatlandırılmıştır. Bu kapsamda Müdürlüğümüz bünyesinde; 1 Müdür, 2 Müdür Yardımcısı, 1 Milli Emlak Müdürü ve 9 Şube Müdürlüğü bulunmaktadır.

PERSONEL DURUMU :

İl Müdürlüğümüz bünyesinde **31.12.2019** tarihi itibarıyla 657 Sayılı Devlet Memurları Kanuna tabi Kadrolu 113, sözleşmeli 2 memur ve 4857 Sayılı İş Kanuna tabi olarak da 19 işçi kadrosunda olmak üzere **toplam 134** personel ile hizmet vermekte olup, dağılımı aşağıdaki gibidir.

Görevi/Ünvanı	Görev/ünvan bazında sayısal dağılım.
Müdür V.	1
Müdür Yrd.V.	1
Milli Emlak Müdürü V.	1
Milli Emlak Müdür Yrd.V.	1
Şube Müdürü	1
Şube Müdürü V.	5
Şef	2
Şef (Milli Emlak Müd.)	2
Şehir Plancısı	1
Çevre Mühendisi	4
Harita Mühendisi	5
Harita Mühendisi (Milli Emlak Müd.)	1
Mimar	6
İnşaat Mühendisi	5
Makina Mühendisi	3
Jeoloji Mühendisi	2
Elektrik Mühendisi	1
Elk.Elektronik Müh.	2
Ziraat Mühendisi	1
Veteriner Hekim	1
Milli Emlak Uzmanı	3+1*
Milli Emlak Uzman Yrd.	1

Görevi/Ünvanı	Görev/ünvan bazında sayısal dağılım.
Elektrik Teknikeri	2+2*
Elektrik Teknikeri (Milli Emlak Müd.)	2
İnşaat Teknikeri	6+1*
Makina Teknikeri	1+1*
Bilgisayar Teknikeri	1
Metal İşl. Teknikeri	1
Harita Teknikeri (Milli Emlak Müd.)	2
Teknisyen (Milli Emlak Müd.)	1
İnşaat Teknisyeni	2
Makine Teknisyeni	1
Elektrik-Elektronik Teknisyeni	1
Tesviye Teknisyeni	1
Ağaç İşl. Teknisyeni	1
Ekonomist (Milli Emlak Müd.)	1
Hizmetli	2
Memur	1
Memur (Milli Emlak Müd.)	1
Bilgisayar İşletmeni	1
V.H.K.İ.	3
V.H.K.İ. (Milli Emlak Müd.)	27+1*
Ayniyat Saymanı	1
İşçi	19
TOPLAM:	**134**

* = Geçici Görevli olarak başka kurumda görev yapan personellerimiz.

Eğitim, Toplantılar, Etkinlikler ve Yerel Basın Haberleri

“Sıfır Atık Projesi” ile “Plastik Poşetlerin Ücretlendirilmesine İlişkin” Bilgilendirme Toplantısı Düzenlendi. (23/01/2019)

Plastik Poşetlerin Ücretlendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar” Hakkında Bilgilendirme Toplantısı Düzenlendi. (ATSO) (08/02/2019)

Eğitim, Toplantılar, Etkinlikler ve Yerel Basın Haberleri

“Plastik Poşetlerin Ücretlendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar” Hakkında Bilgilendirme Toplantısı Düzenlendi. (ESOB) (19/02/2019)

Afyonkarahisar - Yerel Seviye Saha Uzantılı Masabaşı Tatbikatına Katılım Sağlandı. (20.02.2019)

Eğitim, Toplantılar, Etkinlikler ve Yerel Basın Haberleri

"Sıfır Atık Bilgi Sistemi Kayıt ve Beyan Süreci" Hakkında Bilgilendirme Toplantısı Düzenlendi. (21/02/2019)

İl Müdürümüz Kanal3 TV'de Yayınlanan "Kamudan" Programının Konuğu Oldu. (05/03/2019)

Eğitim, Toplantılar, Etkinlikler ve Yerel Basın Haberleri

“Plastik Poşetlerin Ücretlendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar” Hakkında Bilgilendirme Toplantısı Düzenlendi. (İESŞO) (18/04/2019)

“Lider Çocuk Tarım Kampı” Etkinlikleri Kapsamında “Sıfır Atık Projesi” Konulu Eğitim Gerçekleştirildi. (25/04/2019)

Eğitim, Toplantılar, Etkinlikler ve Yerel Basın Haberleri

Sayın Valimiz Başkanlığında Yapılan Toplantıda Biyogaz Sektörünün Sorunları Ele Alındı. (02/05/2019)

5 Haziran Dünya Çevre Günü İlimizde Çeşitli Etkinliklerle Kutlandı. (30/05/2019)

Eğitim, Toplantılar, Etkinlikler ve Yerel Basın Haberleri

“Ücretli Poşet” Uygulaması Kapsamında Vali Yardımcımız ile Denetimlerde Bulunuldu.(12/09/2019)

ERASMUS Projesi Kapsamında, “Çevre” Konulu Eğitim Gerçekleştirildi. (28/11/2019)

Eğitim, Toplantılar, Etkinlikler ve Yerel Basın Haberleri

Gaziantep ilinde Gerçekleştirilen «Ulusal Deprem Tatbikatı» (09-11/10/2019)

Temiz Hava Eylem Planı Ön Değerlendirme Toplantısı (05/12/2019)

Eğitim, Toplantılar, Etkinlikler ve Yerel Basın Haberleri

Afyonkarahisar Belediye Başkanı Sayın Mehmet ZEYBEK İl Müdürlüğümüzü Ziyaret Etti. (13/12/2019)

“Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik” İle İlgili Bilgilendirme Toplantısı. (ATSO) (17/12/2019)

Eğitim, Toplantılar, Etkinlikler ve Yerel Basın Haberleri

HABER TÜRK — SON DAKİKA | GÜNDEM | EKONOMİ | SPOR | MAGAZİN | KADIN | SAĞLIK

YEREL HABERLER / AFYONKARAHİSAR HABERLERİ

"Plastik Poşetlerin Ücretlendirilmesi Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı" ATSO Yönetim Kurulu ...

09 Şubat 2019 Cumartesi, 13:12 | Güncelleme: 09 Şubat 2019 Cumartesi, 14:00 İHA

Afyonkarahisar Ticaret ve Sanayi Odası (ATSO) ile Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü işbirliğinde, "Plastik Poşetlerin Ücretlendirilmesi Bilgilendirme ve İstişare Toplantısı" düzenlendi.

mynet — HABER | Güncel | Politika | Dünya | Yaşam | Yerel Haber | Son Dakika | Eğitim

Plastik poşet kullanımı yüzde 80 azaldı

2019 yılı Ocak ayında başlayan ücretli poşet uygulamasıyla, Afyonkarahisar'da kullanım oranında yüzde 80 azalma olduğu bildirildi.Afyonkarahisar Vali Yardımcısı Ümit Şeref Kayacan'ın başkanlığında, Çevre ve Şehircilik İl Müdür Vekili Mustafa Oruç ve diğer yetkililerin katılımıyla Selçuklu Mahallesi'nde bulunan bazı marketlerde ücretli poşet uygulaması kapsamında denetimlerde bulunuldu.

İHA — Yerel Haberler | AFYON

Plastik poşet kullanımı yüzde 80 azaldı

2019 yılı Ocak ayında başlayan ücretli poşet uygulamasıyla, Afyonkarahisar'da kullanım oranında yüzde 80 azalma olduğu bildirildi.

AFYON HABER

ATSO'DA MÜTEAHHİTLİK BELGESİ YETKİ GRUPLARI SEMİNERİ DÜZENLENDİ

Afyonkarahisar Ticaret ve Sanayi Odası ile Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü işbirliğinde Müteahhitlik Belgesinin Güncellenmesi ve Yetki Grupları Hakkında Bilgilendirme Semineri düzenlendi.

Paylaş | Tweetle | Paylaş | Paylaş | Yazdır

18 Aralık 2019 - 10:47

Afyonkarahisar Ticaret ve Sanayi Odası ile Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü işbirliğinde Müteahhitlik Belgesinin Güncellenmesi ve Yetki Grupları Hakkında Bilgilendirme Semineri düzenlendi.

CUMA 13 EYLÜL 2019 Gazete 3

'Büyük tasarruf sağlandı'

Vali Yardımcısı Ümit Şeref Kayacan başkanlığında Afyonkarahisar'da ücretli poşet uygulamasının denetimi yapıldı. Denetimlerde, ücretli poşet uygulamasının hayata geçmesiyle beraber poşet tüketiminde büyük tasarruf sağladığı ifade edildi.

2019 yılının başında "ücretli poşet" uygulamasına hayata geçirilmişti. Vali Yardımcısı Ümit Şeref Kayacan'ın başkanlığında, Çevre ve Şehircilik İl Müdür Vekili Mustafa Oruç ve diğer yetkililerin katılımıyla Selçuklu Mahallesi'nde bulunan bazı marketlerde ücretli poşet uygulaması kapsamında denetimlerde bulunuldu. Vali Yardımcısı Ümit Şeref Kayacan, uygulamanın nasıl devam ettiği hakkında işletme sahiplerinden bilgi aldı. Yetkililer uygulamanın hayata geçirilmesi ile birlikte büyük oranda plastik poşet tüketiminin azaldığını belirtiler.

"SATIŞ NOKTALARI YÜKÜMLÜLÜKLERİ YERİNE GETİRMELİ"

Çevre ve Şehircilik İl Müdür Vekili Mustafa Oruç, satış noktalarının plastik poşetleri ücretsiz vermemelerde ve tabii ediliş ücretleri satışı belgesinde adet tarih güncellemede ve ücretlendirmeye tabi olan plastik poşetlerin barkoda olarak sunularak adisa okutuldu bir çalışma olduğunu söyledi. Vali Yardımcısı Kayacan, uygulama kapsamında plastik poşet kullanımının gelecek azaltılağını dikkat çekerek, "Dönemlerinden yürürlüğe girdiği tarihten bugüne kadar ilimizde çeşitli vatandaşlarımızın çantaya satış noktalarının duyarlılığı ile plastik poşet kullanımında yüzde 60'lere varan azalma olmuştur. 2018 yılı sonu itibariyle 440 adet kişi başı plastik poşet kullanımı, 2019 yılı sonunda yaklaşık yüzde 80'lik bir azalma ile 40 adete düşürülmesi hedeflenmektedir" dedi. >>>Alkan Kurt

Denetimlerde ücretli poşet uygulamasının hayata geçmesiyle beraber poşet tüketiminde büyük tasarruf sağlandığını ifade edildi

AFYONKARAHİSAR YÜZDE 80 AZALMA OLDU

Avrupa ülkelerinde olan bir uygulamanın Türkiye'de de başlamasının doğduğu sevinci ifade getirmek Kayacan, ücretli poşet uygulamasının çevreyi korumak adına olumlu bir çalışma olduğunu söyledi. Vali Yardımcısı Kayacan, uygulama kapsamında plastik poşet kullanımının gelecek azaltılağına dikkat çekerek, "Dönemlerinden yürürlüğe girdiği tarihten bugüne kadar ilimizde çeşitli vatandaşlarımızın çantaya satış noktalarının duyarlılığı ile plastik poşet kullanımında yüzde 60'lere varan azalma olmuştur. 2018 yılı sonu itibariyle 440 adet kişi başı plastik poşet kullanımı, 2019 yılı sonunda yaklaşık yüzde 80'lik bir azalma ile 40 adete düşürülmesi hedeflenmektedir" dedi. >>>Alkan Kurt

Vali Yardımcısı Ümit Şeref Kayacan: Afyonkarahisar'da ücretli poşet uygulamasına hakkında denetimlerde bulundu.

HABERLER.COM — ANA SAYFA | SON DAKİKA | MANŞETLER | SPOR | EKONOMİ | FİNANS | MAGAZİN | QUIZ | DÜNYA

Afyonkarahisar Ticaret ve Sanayi Odası'nda (ATSO) üyelerine yönelik "Müteahhitlik Belgesinin Güncellenmesi ve Yetki Grupları" konulu eğitim semineri düzenlendi.

17.12.2019 17:36 | Son Güncelleme: 17.12.2019 17:3

AFYON — ATSO'dan müteahhitlik eğitimi

Afyonkarahisar Ticaret ve Sanayi Odası'nda (ATSO) üyelerine yönelik "Müteahhitlik Belgesinin Güncellenmesi ve Yetki Grupları" konulu eğitim semineri düzenlendi.

ATSO Meclis toplantısı salonunda gerçekleştirilen eğitimin açılışında konuşan Afyonkarahisar Ticaret ve Sanayi Odası Başkanı Hüsnü Serteser, eğitime katılımın yoğun olduğunu belirtti.

Ana Sayfa | Günün Haberleri | Arşiv | Sitene Ekle | Haberler | Altın 277,023 | Ankara

İSTANBUL HABER AJANSI

FOTO GALERİ | VİDEO GALERİ | Bursa'da yetenek avına çıkacaklar

İSTANBULHABER | GÜNDEM | SİYASET | DÜNYA | EKONOMİ | SPOR | ENERJİ | MAGAZİN | MEDYA | ULAŞ

Plastik poşet kullanımı yüzde 80 azaldı

Ana Sayfa › Gündem — 13.09.2019 16:03

2019 yılı Ocak ayında başlayan ücretli poşet uygulamasıyla, Afyonkarahisar'da kullanım oranında yüzde 80 azalma olduğu bildirildi.

2019 yılı Ocak ayında başlayan ücretli poşet uygulamasıyla, Afyonkarahisar'da kullanım oranında yüzde 80 azalma olduğu bildirildi.

Afyonkarahisar Vali Yardımcısı Ümit Şeref Kayacan'ın başkanlığında, Çevre ve Şehircilik İl Müdür Vekili Mustafa Oruç ve diğer yetkililerin katılımıyla Selçuklu Mahallesi'nde bulunan bazı marketlerde ücretli poşet uygulamasının nasıl devam ettiği hakkında işletme sahiplerinden bilgi aldı. Yetkililer uygulamanın hayata geçirilmesi ile birlikte büyük oranda plastik poşet tüketiminin azaldığını belirtiler.

Yeni Asır — Adana | 36°C | Akşama 02:13:01

YAZARLAR | GÜNDEM | SPOR | SARMAŞIK | EKONOMİ | POLİTİKA | İZMİR | YAŞAM | GALERİ

Afyonkarahisar'da plastik poşet kullanımı yüzde 80 azaldı

13.09.2019, 16:32

2019 yılı Ocak ayında başlayan ücretli poşet uygulamasıyla, Afyonkarahisar'da kullanım oranında yüzde 80 azalma olduğu bildirildi.

Afyonkarahisar Vali Yardımcısı Ümit Şeref Kayacan'ın başkanlığında, Çevre ve Şehircilik İl Müdür Vekili Mustafa Oruç ve diğer yetkililerin katılımıyla Selçuklu Mahallesi'nde bulunan bazı marketlerde ücretli poşet uygulamasının kapsamında denetimlerde bulunuldu. Vali Yardımcısı Ümit Şeref Kayacan, ücretli poşet uygulamasının nasıl devam ettiği hakkında işletme sahiplerinden bilgi aldı. Yetkililer uygulamanın hayata geçirilmesi ile birlikte büyük oranda plastik poşet tüketiminin azaldığını belirtiler.

Çevre ve Şehircilik İl Müdür Vekili Mustafa Oruç, satış noktalarının plastik poşetleri ücretsiz vermemelerde ve

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
AFYONKARAHİSAR
VALİLİĞİ

“Daha Yaşanabilir, Sağlıklı, Sürdürülebilir Kentler için Mekansal Planlama”

İMAR VE PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

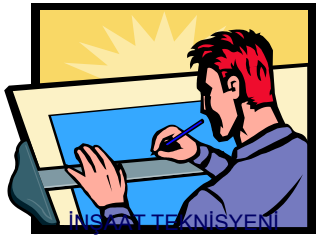
İMAR VE PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ PERSONELİ

Halihazırda 1 Şube Müdürü, 3 Harita Mühendisi, 1 Şehir Plancısı, 2 Jeoloji Mühendisi 1 İnşaat Teknikeri ve 1 Teknisyen ile çalışmalarını yürütmektedir. Ayrıca Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü emrindeki teknik personelde İmar ve Planlama Şubesine çalışmaları ile her konuda teknik destek vermektedirler.

ŞEHİR PLANCISI

JEOLOJİ MÜH

İNŞAAT TEKNİKERİ



İNŞAAT TEKNİSYENİ

İMAR BARIŞI

Müdürlüğümüz olarak bugüne kadar İlçelerde Köy ve Mahalle muhtarlarına yönelik olarak **17 adet**,

Merkez İlçede ise Kaymakamlara, Belediye Başkanlarına, Fen Memurlarına, Köy ve Mahalle Muhtarlarına, Mimar ve Mühendis Odaları temsilcilerine ve üyelerine, Yapı Denetim Firmalarına, Afyon Sanayi ve Ticaret Odası mensuplarına, İl Genel Meclis Üyelerine, Organize Sanayi Bölgesinde faaliyet gösteren firma temsilcilerine, TÜMSİAD ve MÜSİAD üyelerine yönelik olarak da muhtelif tarihlerde **9 adet** İmar Barışı bilgilendirme toplantısı yapılmıştır.

İMAR BARIŞI

İmar Barışı hakkında Müdürlüğümüzce yapılan faaliyetler süreç içerisinde yerel basında yer almıştır.

İmar Barış'ından 52 milyon TL para toplandı

İmar barışında son gün 31 Aralık

Afyonkarahisar'da İmar Barışı'ndan faydalanmak için 25 bin 84 kişinin başvuruda bulunduğunu belirten Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü İmar ve Planlama Şube Müdürü Fikret Karalar; "25 bin 84 başvuruya istinaden 17 bin 219 vatandaş belgesini aldı. Belgelerin karşılığı olarak da 52 milyon 177 bin 685 TL para toplandı" dedi.

>> HABERİ SAYFA 2'DE

AFYONKARAHİSAR DİNAR SANDIKLI BOLVADİN EMİRDAĞ İLÇELER EKONOMİ

İmar Barışı İle İlgili Bilgilendirme Toplantısı Yapıldı

Kamuoyunda "İmar Barışı" olarak bilinen, yaklaşık 13 milyon konutun imar ve iskan s

22 Haziran 2018 Cuma 17:02

İmar Barışı İle İlgili Bilgilendirme Toplantısı Yapıldı

Mahalle muhtarlarına "imar barışı" anlatıldı

13 Haziran 2018 Çarşamba 13:31:48

98 kez okundu.

Afyonkarahisar Belediyesi ile Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü işbirliğinde, mahalle muhtarları ve merkez belde belediyelerin ilgili personeline İmar Barışı ile ilgili eğitim semineri verildi

İmar Barışı affının yürürlüğe girmesinin ardından, başvuru yapmak isteyen vatandaşlara kolaylık sağlamak amacıyla Afyonkarahisar Belediyesi ile Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü işbirliğinde eğitim semineri düzenlendi. Mahalle muhtarları ve merkez belde belediyelerin ilgili birimlerindeki görevli personellerine yönelik düzenlenen seminer, Belediye Meclisi Toplantı Salonu'nda gerçekleştirildi.

İMAR BARIŞI

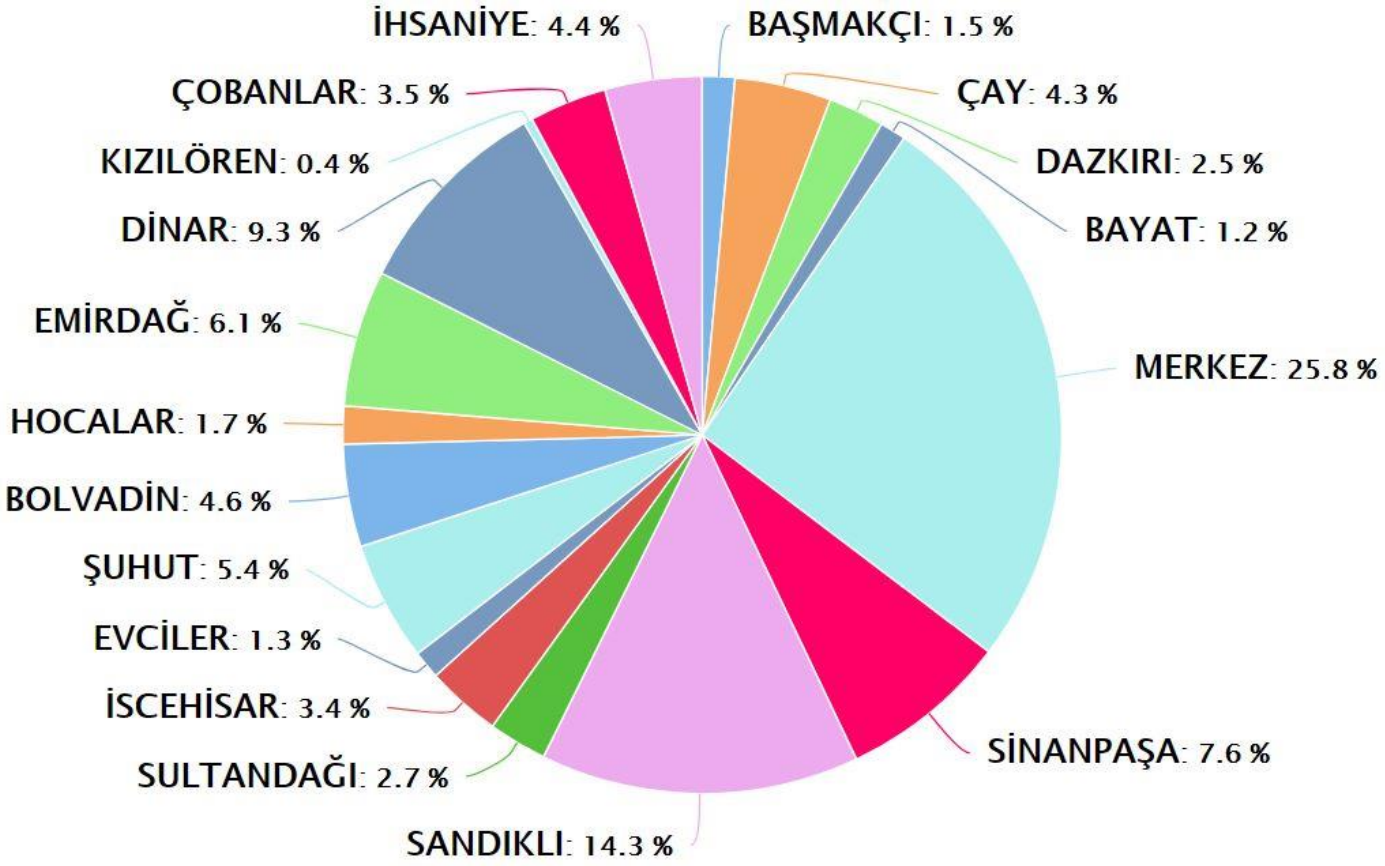
AFYONKARAHİSARDA İMAR BARIŞINA BAŞVURANLARIN SAYISI İLE BAŞVURUSU ONAYLANARAK YAPI KAYIT BELGESİ VERİLENLERİN DAĞILIMI

(31/12/2019 tarihi itibari ile)

Toplam Başvuru Sayısı
31,918
Oluşturulan Belge Sayısı
31,507
Alınan Ödeme Tutarı
109.537.061,23 TL

İMAR BARIŞI

AFYONKARAHİSARDA İMAR BARIŞI BAŞVURUSU ONAYLANARAK YAPI KAYIT BELGESİ VERİLENLERİN İLÇELERE GÖRE DAĞILIMI (31.12.2019 tarihi itibari ile)



İMAR BARIŞI

T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI

YAPI KAYIT BELGESİ

Belge No : 92CSGLTP
Başvuru Numarası : 3026453
Düzenleme Tarihi : 27.12.2018

Belgenin Kapsamı : Yapının Tamamı için verilmiştir.
Belgenin Niteliği : KONUT
Yapının Adresi : İl:AFYONKARAHİSAR, İlçe:MERKEZ, Köy:ANITKAYA, Ada:296, Parsel:4
Toplam Yapı Alanı : 230,00 m²
Arsa Alanı : 559,68 m²
Konut Bağımsız Bölüm Sayısı : 2

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru yapanın beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu https://www.turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama adresinde veya mobil cihazlarınıza yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait Barkodlu Belge Doğrulama uygulaması vasıtası ile yandaki karekod okutularak kontrol edilebilir.

Yapı Kayıt Belgesine müracaat esnasında;

Yalan beyanda bulunulması sebebi ile **72 adet** Yapı Kayıt Belgesi iptal edilerek suç duyurusunda bulunulmuştur.

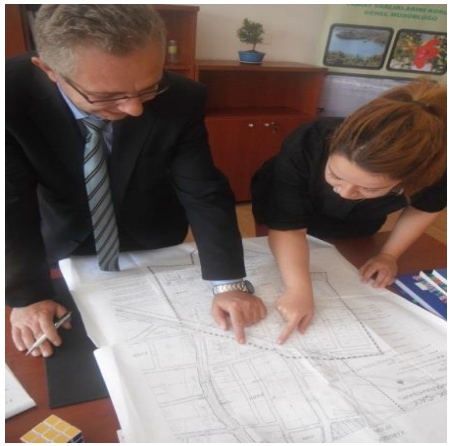
Mükerrer yapılan başvurulardan dolayı Toplam **16 adet** Yapı Kayıt Belgesi iptal edilmiştir.

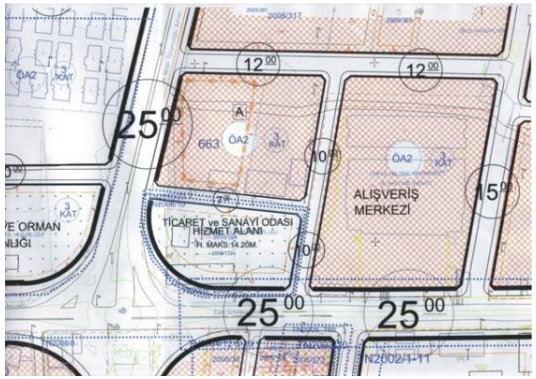
Hatalı bildirim sebebi ile toplam **63 adet** Yapı Kayıt Belgesi düzeltme formu tanzim edilmiştir.

ONAYLANAN İMAR PLANLARININ İNCELENEREK RAPORLANMASI VE ARŞİVLENMESİ

644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yetki ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 2 nci maddesinin (a) bendine göre belediyeler ve il özel idarelerince gerçekleştirilen onay sonrası gönderilen imar planları ilgili mevzuata göre incelenerek raporlanmakta ve arşivlenmektedir.

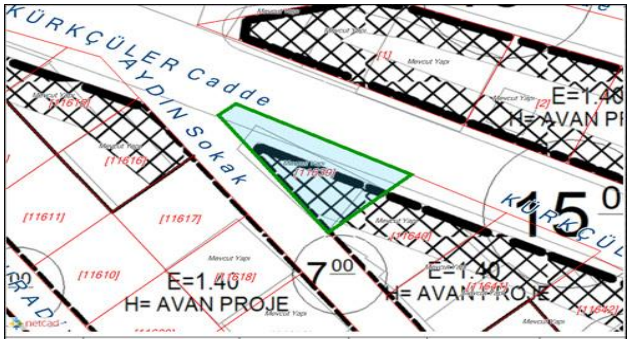
Bu kapsamda, Bakanlığımızın 2013/17 sayılı genelgesi uyarınca; 2019 yılı içerisinde **74** adet **imar planı incelenmiş** olup, inceleme sonucunda hazırlanan raporlar Bakanlığımıza ve ilgili idaresine gönderilmiştir.





İMAR ŞİKAYETLERİNİ İNCELEME VE DEĞERLENDİRME

Bakanlığa gerçek ve tüzel kişiler tarafından iletilen; yapılaşma koşulları, ruhsatsız yapılaşma, kaçak eklentiler vb. konulara dair şikayetleri, illerin yetki sınırları dahilinde 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu, imar planı ve notları, yönetmelikler ve tüm mevzuat hükümleri kapsamında inceleme görevi Şubemizce yerine getirilmekte olup, 2019 yılı içerisinde **51** adeti **BİMER** şikayeti olmak üzere toplam **153** adet **imar şikayeti** değerlendirilmesi yapılmıştır.



P. Tasdik Tarihi	20.11.2009		Bina Yüksekliği	AVANPROJE	TAKS %	-
Ölçeği	1/1000		Bina Derinliği	-	KAKS %	-
Mer'i İmar Planı	ÜMRANİYE IHLAMURKÖYÜ-A.DUDULLU-Y.DUDULLU VE ESENŞEHİR MAHALLERİNİN HAVZA İÇİNDE KALAN KISMINA AİT UYGULAMA İMAR PLANI		Kat Adedi	-	İnşaat Nizamı	-
İlçesi	ÜMRANİYE		Ön Bahçe Mesafesi	-	Arka Bahçe Mesafesi	-
Mahallesi	YUKARI DUDULLU		Yan Bahçe Mesafesi	-	Kot Alınacak Nokta	-
Kısıtlama						

	Pafta	Ada	Parsel	Yüz Ölçümü	
Kadastro	P.5/2	0	11639	250,42	Parselin Plan Fonksiyon Bilgisi : TICARET_KONUT

İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORLARI

İmar planına esas jeolojik – jeoteknik etüt raporları, 648 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile değişik 644 sayılı Kanun Hükmündeki Kararnamenin 7. Maddesinin 1. Fıkrasının (d) bendi ile Bakanlığımızın 28.09.2011 tarih ve 102732 sayılı Genelge formatına uygun olarak onaylanmaktadır.

2019 yılı içerisinde **16** adet Plana (*Uygulama, Mevzi, Revize, Tadilat, Nazım Planları*) Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu Müdürlüğümüzce incelenerek onaylanmıştır.

KURUM GÖRÜŞLERİ

Hazineye ait taşınmaz malların satışına, kiralanmasına, tesciline, tahsisine ve irtifak hakkı kurulmasına ve 3621 sayılı Kıyı Kanununa dair **53** adet talep dosyası ile talep edilen kurum görüşümüz ilimiz Milli Emlak Müdürlüğüne ve İlçe Mal Müdürlüklerine gönderilmiştir.

5442 sayılı İl İdaresi Kanunu kapsamında Yapılan İncelemeler

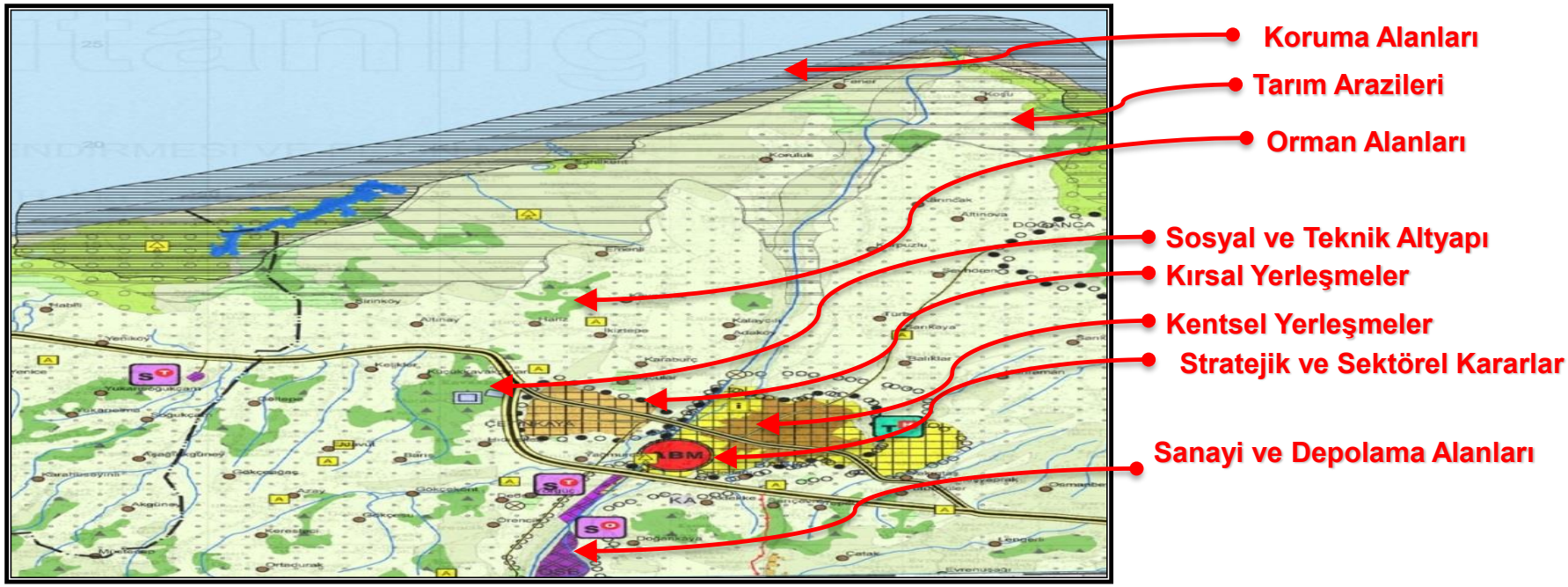
Gerek Valiliğimize gerek Cumhuriyet Başsavcılığından, gerek İçişleri Bakanlığından gerekse Vatandaştan intikal eden şikayet konularının; İmar Mevzuatı (ilgili tüm Kanunlar ve Yönetmelikler) uyarınca ilgili Belediyelerinde ve mahallinde mesleki yönden inceleme yapılarak, Valilik görüşüne esas olacak araştırma, inceleme ve gerekli görüldüğü hallerde 4483 sayılı Yasa kapsamında Ön İnceleme Raporlarının hazırlanması işlemlerini yerine getirilmesi görevini yürütmek, Şube Müdürlüğümüzce gerçekleştirilen işlemlerden olup; 2019 yılı içerisinde **4** adet **ön inceleme ve araştırma raporu** hazırlanmıştır.

Müfettiş İncelemelerine Esas Bilirkişi Faaliyetleri

İçişleri Bakanlığı Teftiş Kurulu Başkanlığınca; ilgili Belediyelerde inceleme yapmak üzere görevlendirilmiş olan Müfettişlerin hazırlayacakları teftiş raporlarına esas teşkil edecek Bilirkişi olarak yapılan görevlendirme gereği, ilgili tüm mevzuat kapsamında konuların mesleki yönden incelenerek bilirkişi raporu hazırlanması işlemlerini yerine getirmek görevini yürütme kapsamında **4** talep karşılanarak görevlendirmeler yapılmıştır.

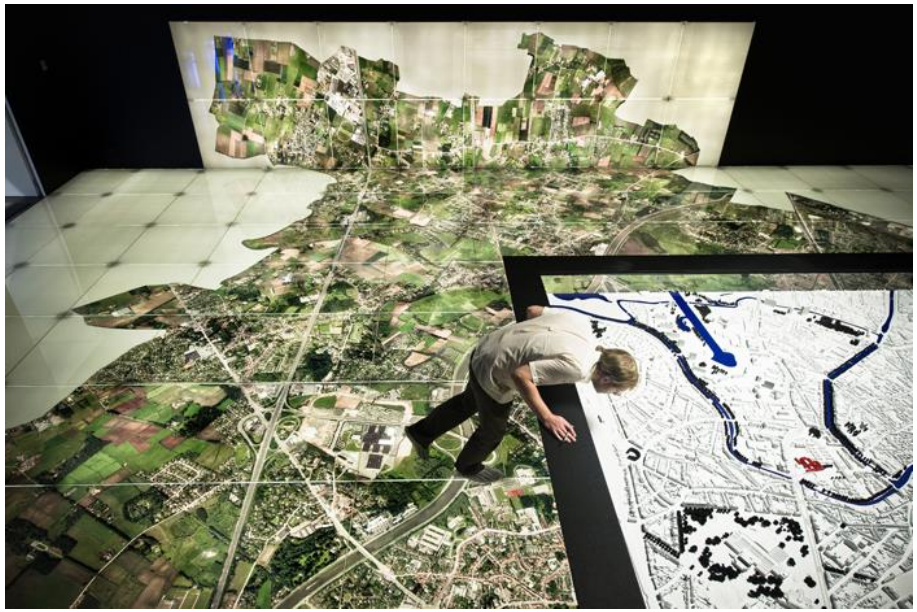
İMAR PLANI VE DEĞİŞİKLİKLERİNE ESAS GÖRÜŞ VERİLMESİ

Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 14 üncü maddesi çerçevesinde, ilgili mevzuatlar uyarınca ilgili belediyelerince, il özel idaresi ile plan yapmaya yetkili diğer kamu kuruluşlarından gelen **28** adet **imar planına ve imar planı değişikliğine esas görüş talebi** gerekli arazi incelemesi de yapılarak verilmiştir.



İMARA ESAS KURUM GÖRÜŞÜ

Belediyeler tarafından yürütülen imar uygulamalarında tereddüte düşülen konularda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine göre görüş vermek görevi ile ilgili olarak gelen talepler gerektiğinde görüş alınmak üzere Bakanlığımıza gönderilmekte gerektiğinde ise imar kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında Müdürlüğümüzce yerine getirilmektedir. Ayrıca Bakanlığımızdan gelen imar konuları ile ilgili görüş yazıları ve genelgelerin ruhsat vermeye yetkili idarelere dağıtımı ivedilikle yapılmaktadır.



PROJE VE YAPIM İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

YATIRIMCI KURULUŞLAR DÖNEM RAPORU

(Bakanlığımız Genel Bütçe Yatırımları)

Dönemi	**: 1 OCAK – 31 ARALIK 2019**		
Yatırımcı Kuruluş	: AFYONKARAHİSAR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ		
Toplam Proje Sayısı	**: 7 Adet**		
Projelerin Sektörlere Dağılımı	**:**	Eğitim Sektörü	**: 1 Adet**
		Konut Sektörü	**: 0**
		Genel İdare Sektörü	**: 6 Adet**

Toplam Proje Tutarı	: 51.546.850,00 TL
Önceki Yıllar Harcaması	: 13.589.816,86 TL
Yılı Ödeneği	: 4.270.850,00 TL
Dönem Sonuna Kadar Yapılan Harcama	: 3.812.197,37 TL
Parasal Gerçekleşme %	: 33.7
Fiziki Gerçekleşme %	: 35
Biten Proje Sayısı	: 3
Devam Eden Proje Sayısı	: 3
İhale Aşamasındaki Proje Sayısı	: 1
Başlamayan Proje Sayısı	: -
Başlamama Nedenleri	: -

İLİ : AFYONKARAHİSAR
YILI: 2019 (ARALIK)

AFYONKARAHİSAR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
(Bakanlığımız Yatırım Programında yer alan Genel Bütçe Yatırımlarımız)

Sıra No	Sektörün Adı	Projenin Adı	İşin		Revize Proje Maliyet Tutarı (TL)	Önceki Yıllardaki Harcama Miktarı (TL)	2019 Yılı Ödeneği (TL) KDV Dahil	Dönem Sonu Har. Miktar (TL) KDV Dahil	Nakti Gerç. % (Yılı içi)	Fiziki Gerç. %	AÇIKLAMALAR
			Başlama Tarihi	Bitiş Tarihi							
1	EĞİTİM	Afyon Merkez 500 Öğrencilik Yurdu (E-P-İ)	2013	2020	0	0	0	0	0	0	Proje çalışmaları tamamlandı. ihale süreci bekleniyor.
2	GENEL	Afyon Mrk. Çocuk Destek Merkezi (Erkek 30 Kişilik) Yapım işi	2016	2019	6.340.000,00	5.381.767,15	600.000,00	470.364,00	100	100	Geçici Kabulü Yapıldı
3	GENEL	Sosyal Hizmetler Merkezi + İl Müdürlüğü Hiz Binası YAPIM İşi.	2015	2020	10.000.000,00	5.918.885,16	3.500.000,00	3.178.009,47	99	100	Geçici Kabulü Yapıldı.
4	GENEL	Afyon Emirdağ Davulga J.Krk.Klığ.Hiz.Bin.Yapım işi.	2017	2020	3.639.000,00	2.289.164,55	100.000,00	95.973,90	70.11	75	İş Fesih edildi.
5	GENEL	Afyon Mrk. Huzurevi İnş. (90 Kişilik) (E+P+İ)	2011	2021	30.000.000,00	0	2.000,00	0	0	0	Proje çalışmaları Devam Ediyor.

İLİ : AFYONKARAHİSAR
YILI: 2019 (ARALIK)

AFYONKARAHİSAR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
(Bakanlığımız Yatırım Programında yer alan Genel Bütçe Yatırımlarımız)

Sıra No	Sektörün Adı	Projenin Adı	İşin		Revize Proje Maliyet Tutarı (TL)	Önceki Yıllardaki Harcama Miktarı (TL)	2019 Yılı Ödeneği (TL) KDV Dahil	Dönem Sonu Har. Miktar (TL) KDV Dahil	Nakti Gerç. % (Yılı içi)	Fiziki Gerç. %	AÇIKLAMALAR
			Başlama Tarihi	Bitiş Tarihi							
6	GENEL	Afyon Başmakçı Tarım ve Orman Müdürlüğü Hiz.Bin.	2018	2021	1.500.000,00	0	1.000,00	0	0	0	İmar, Altyapı ve Tapu işlemleri devam ediyor.
7	GENEL	Afyon Merkez Çocuk Evleri Sitesi(50 Kişilik) Proje işi	2017	2019	67.850,00	0	67.850,00	0	0	0	Proje çalışmaları bitirilmiş. İhale talimatı beklenmektedir.

Müdürlüğümüz Proje ve Yapım İşleri Şube Müdürlüğünün görev alanı kapsamında;

A) 2019 Yılı Bakanlığımız Yatırım Programında (etüt-proje-inşaat) 7 adet işimiz mevcut olup söz konusu işlerin toplam proje bedeli **51.546.850,00 TL** dir.

Bakanlığımız yatırım programında bulunan;

1- Merkez 500 Öğrencilik Yurt inşaatı işi proje hazırlanma çalışmaları tamamlanmış olup, İhale süreci beklenmektedir.

2- Çocuk Destek eğitim merkezi (Erkek) 30 kişilik yapım işi % 100 seviyesinde olup, Geçici Kabulü Yapılmıştır.

3- Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğü Sosyal Hizmet Merkezi + İl Müdürlüğü Hizmet Binası inşaatı yapım işi % 100 seviyesinde olup Geçici Kabulü Yapılmıştır.

4- Afyon Emirdağ Davulga J. Krk. K.lığı Hiz. Binası Yapım iş Fesih edildi.

5- Merkez Huzur evi inşaatı (90 kişilik) İşin Proje çalışmaları devam ediyor.

6- Afyonkarahisar Başmakçı Tarım ve Orman Müdürlüğü Hiz.Bin.(E+P) İşinin İmar, Altyapı ve Tapu işlemleri devam ediyor.

7- Afyonkarahisar Çocuk Evleri Sitesi (50 kişilk) işin proje hazırlama çalışmaları bitirilmiş. İhale talimatı beklenmektedir.

ÇOCUK DESTEK MERKEZİ (ERKEK 30 KİŞİLİK) YAPIM İŞİ

SÖZLEŞME BEDELİ	4.213.000,00 TL
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	28.06.2017
BİTİŞ TARİHİ	08.03.2019
NAKDİ GERÇEKLEŞME (%)	% 99
FİZİKİ GERÇEKLEŞME (%)	% 100
AÇIKLAMA	Her biri 2 katlı, biri idari diğerleri çocuk yaşam merkezi olmak üzere 5 Bloktan oluşmaktadır. Toplam inşaat alanı 2.830 m2 dir.

SOSYAL HİZMET MERKEZİ + İL MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET BİNASI YAPIM İŞİ

SÖZLEŞME BEDELİ	5.866.000,00 TL
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	18.07.2017
BİTİŞ TARİHİ	23.08.2019
NAKDİ GERÇEKLEŞME (%)	% 99
FİZİKİ GERÇEKLEŞME (%)	% 100
AÇIKLAMA	A ve B Bloktan oluşmaktadır. A blok çok amaçlı salon B blok idari bina olmak üzere toplam 4720 m2 inşaat alanı vardır.

EMİRDAĞ DAVULGA JANDARMA KAR. KOM. HİZMET BİNASI YAPIM İŞİ

SÖZLEŞME BEDELİ	2.538.000,00 TL
İŞ YERİ TESLİM TARİHİ	12.01.2018
BİTİŞ TARİHİ	22.07.2019
NAKDİ GERÇEKLEŞME (%)	% 70.11
FİZİKİ GERÇEKLEŞME (%)	% 75
AÇIKLAMA	Bodrum+ Zemin Kat + Çatı Katından Oluşmaktadır. Toplam İnşaat alanı 2067 m2 dir.

Ayrıca ;

B) 2019 yılı içerisinde İl Özel İdaresince 4734 Sayılı Kamu İhale Yasası kapsamında ihalesi yapılan ve önceki yıllardan devam eden toplam **30** adet işin yapı denetim ve kontrollük hizmetleri ilgili kuruluşun talebi üzerine Müdürlüğümüzden görevlendirilen teknik elamanlarca yapılmaktadır. Söz konusu işlerin toplam ihale bedeli **19.612.471,82 TL.**'dir

Ayrıca, 4734 Sayılı Kamu İhale Yasası kapsamında ihalesi yapılan İl Özel İdaresi ve diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait yapı denetim ve kontrollük hizmetleri Müdürlüğümüz teknik elamanlarınca yürütülen işlerden 2019 yılı içerisinde bitirilen **28 adet işin geçici kabulü**, **22 adet işin de kesin kabulü** (geçen yıl geçici kabulü yapılan işlerden) olmak üzere **Toplam 50 Adet işin geçici ve kesin kabul** işlemleri gerçekleştirilmiştir.

Valiliğimiz (İl Milli Eğitim Hariç olmak üzere, Sağlık, emniyet, gençlik ve spor, sosyal hizmetler ve diğerleri) kamu kurum ve kuruluşlarının 2019 yılı yatırım bütçelerinde yer alıp ödeneği **İl Özel İdaresine aktarılan işler ve İl Özel İdaresinin inşaatları ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait işler için** Müdürlüğümüz teknik elamanlarınca ödeneğe esas **54 Adet Keşif Özeti,** ihaleye esas **28 Adet Yaklaşık Maliyet** tanzim edilerek ilgili kurumlarına gönderilmiştir.

4734 SAYILI KAMU İHALE KANUNLARI UYARINCA
2019 YILINDA YAPILAN İŞLER

Denetim ve Kontrollüğü Yapılan İşler	:	30 Adet
Geçici Kabulü Yapılan İşler	:	28 Adet
Kesin Kabulü Yapılan İşler	:	22 Adet
Geçici ve Kesin Kabulü Yapılan İşler	:	50 Adet
İlgili Kurumların talebine istinaden; Ödenek Teminine esas Keşif Özeti	:	54 Adet
Yaklaşık Maliyet	:	28 Adet

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
AFYONKARAHİSAR
VALİLİĞİ

DENETİM VE KONTROLLÜĞÜ MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE YÜRÜTÜLEN İŞLERE AİT İCMAL

	Merkez İlçe	Başmakçı	Bayat	Bolvadin	Çay	Çobanlar	Dazkırı	Dinar	Emirdağ	Evciler	Hocalar	İhsaniye	İscehisar	Kızılören	Sandıklı	Sinapaşa	Sultandağı	Şuhut	TOPLAM
2019 Yılında Devam Eden İşler	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2
2019 Yılında Biten İşler	15	-	1	1	-	-	-	1	5	-	-	-	2	-	1	1	-	1	28
2019 Yılından Önce İhalesi Yapılan ve 2019 Yılına Sarkan İşler	6	-	-	1	-	-	-	1	2	-	-	-	-	-	1	1	-	1	13
2019 Yılında İhalesi Yapılan İşler	10	-	1	-	-	-	-	-	3	-	-	-	2	-	-	-	-	1	17
Toplam	16	-	1	1	-	-	-	1	5	-	-	-	2	-	1	1	-	2	30

İLİMİZ DAHİLİNDE KURUMLARCA 2018 YILINDA İHALESİ YAPILIP DEVAM EDEN İŞLER İLE 2019 YILINDA İHALESİ YAPILAN, DENETİM VE KONTROLLUĞU MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE YÜRÜTÜLEN İŞLERE AİT LİSTE

Sıra No	KURUMU-SEKTÖRÜN ADI	İŞİN ADI	SÖZLEŞME TARİHİ	TEKLİF (İhale) BEDELİ (TL)	FİZİKİ GER. %	NAKDİ GER. %	AÇIKLAMALAR
1	AİLE VE SOSYAL POLİTİKALAR İL MÜD. (HAYIRSEVER)	EMİRDAĞ YAŞLI BAKIM EVİ YAPIM İŞİ (HAYIRSEVER)	26.10.2017	76.000,00	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
2	İL SAĞLIK MÜDRLÜĞÜ	MERKEZ 7 NOLU (KANLICA) ASH İSTASYON BİNASI YAPIM İŞİ	27.08.2018	684.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
3	İL SAĞLIK MÜDRLÜĞÜ	MERKEZ (ANITKAYA) ASM 112 ASHİ BİNASI YAPIM İŞİ	27.08.2018	1.355.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
4	İL SAĞLIK MÜDRLÜĞÜ	MERKEZ 16 NOLU (M.FEVZİ ÇAKMAK) ASM BİNASI YAPIM İŞİ	27.08.2018	1.830.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
5	İL SAĞLIK MÜDRLÜĞÜ	MERKEZ 15 NOLU (ERKMEN) ASM 112 ASHİ BİNASI BİNASI YAPIM İŞİ	27.08.2018	1.964.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
6	İL SAĞLIK MÜDRLÜĞÜ	MERKEZ (IŞIKLAR) ASM 112 ASHİ HİZ.BİNASI YAPIM İŞİ	27.08.2018	1.990.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
7	İL SAĞLIK MÜDRLÜĞÜ	MERKEZ (BEYYAZI) ASM HİZ. BİNASI YAPIM İŞİ	27.08.2018	1.049.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
8	İL SAĞLIK MÜDRLÜĞÜ	SİNANPAŞA (DÜZAĞAÇ) ASM 112 ASHİ HİZ. BİNASI YAPIM İŞİ	27.08.2018	1.249.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
9	İL SAĞLIK MÜDRLÜĞÜ	DİNAR 112 ASHİ HİZ.BİNASI YAPIM İŞİ	27.08.2018	722.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
10	İL SAĞLIK MÜDRLÜĞÜ	ŞUHUT (BALÇIKHİSAR) ASM HİZ. BİNASI YAPIM İŞİ	27.08.2018	1.100.000,00 ₺	0	0	İŞ FESİH EDİLDİ.

İLİMİZ DAHİLİNDE KURUMLARCA 2018 YILINDA İHALESİ YAPILIP DEVAM EDEN İŞLER İLE 2019 YILINDA İHALESİ YAPILAN, DENETİM VE KONTROLLUĞU MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE YÜRÜTÜLEN İŞLERE AİT LİSTE

Sıra No	KURUMU-SEKTÖRÜN ADI	İŞİN ADI	SÖZLEŞME TARİHİ	TEKLİF (İhale) BEDELİ (TL)	FİZİKİ GER. %	NAKDİ GER. %	AÇIKLAMALAR
11	İL SAĞLIK MÜDRLÜĞÜ	BOLVADİN (DİŞLİ) ASM HİZ. BİNASI YAPIM İŞİ	27.08.2018	1.225.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
12	İL SAĞLIK MÜDRLÜĞÜ	SANDIKLI ASM HİZ. BİNASI YAPIM İŞİ	27.08.2018	1.995.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
13	CUMHURİYET BAŞSAVCILIĞI	İSCEHİSAR ADLİYE SARAYI DOĞALGAZ DÖNÜŞÜM İŞİ	04.04.2019	56.100,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
14	E TİPİ KAPALI CEZA İNFAZ KURUMU	ÇATI SANDİVİÇ PANEL ONARIM İŞİ	30.04.2019	115.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
15	İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ	MÜZE MÜD.HİZ.BİN.ONARIM İŞİ	10.05.2019	34.710,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
16	CUMHURİYET BAŞSAVCILIĞI	İSCEHİSAR ADLİYE SARAYI ASANSÖR VE KILİMA BOAKIM ONAEIM İŞİ	03.07.2019	30.000.00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
17	HAVA MEYDAN KOMUTANLIĞI	207-095-198-183-058-214-232-047-229-051-180 GM NOLU BİNALARIN ISLAK ZEMİNİŞİ	08.07.2019	86.850,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
18	EMNİYET	DIŞ CEPHE SÖKÜM VE MONTALAMA İŞİ	17.07.2019	124.850,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
19	GENÇLİK VE SPOR İL MÜD.	SAFİYE SULTAN YURT MÜD.ABCD BALKON,MERDİVEN VE BODRUM KAT DUVARLARI ONARIM İŞİ	18.07.2019	30.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
20	CUMHURİYET BAŞSAVCILIĞI	EMİRDAĞ ADLİYESİ ÇATI VE BOYA YAPIM İŞİ	18.07.2019	30.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI

İLİMİZ DAHİLİNDE KURUMLARCA 2018 YILINDA İHALESİ YAPILIP DEVAM EDEN İŞLER İLE 2019 YILINDA İHALESİ YAPILAN, DENETİM VE KONTROLLUĞU MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE YÜRÜTÜLEN İŞLERE AİT LİSTE

Sıra No	KURUMU-SEKTÖRÜN ADI	İŞİN ADI	SÖZLEŞME TARİHİ	TEKLİF (İhale) BEDELİ (TL)	FİZİKİ GER. %	NAKDİ GER. %	AÇIKLAMALAR
21	GENÇLİK VE SPOR İL MÜD.	SAFİYE SULTAN YURT MÜD.GALERİ TESİSAT BORU YENİLEME İŞİ	06.08.2019	693.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
22	İL JANDARMA KOMUTANLIĞI	BAYAT JAN.KOM.HİZ.BİN.ÇATI VE DIŞ CEPHE ONARIM İŞİ	20.08.2019	24.900,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
23	POLİS MORAL EĞİTİM MERKEZİ	POLİS MORAL EĞİTİM MERKEZİ YAĞMUR OLUKLARI ONARIM İŞİ	26.08.2019	77.700,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
24	EMİRDAĞ KAYMAKAMLIĞI	ENGELLİ ASANSÖRÜ ONARIM İŞİ	16.09.2019	46.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
25	CUMHURİYET BAŞSAVCILIĞI	ŞUHUT ADLİYE BİNASI DOĞALGAZ DÖNÜŞÜM İŞİ	03.10.2019	46.500,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
26	HAVA MEYDAN KOMUTANLIĞI	023-079-177-202 GM NOLU BİNALARIN KAZAN ONARIM İŞİ	02.10.2019	37.850,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
27	POLİS MORAL EĞİTİM MERKEZİ	POLİS MORAL EĞİTİM MER.İHATA DUVARLARI ONARIM	05.11.2019	247.500,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
28	AİLE VE SOSYAL POLİTİKALAR İL MÜD.	EMİRDAĞ HUZUREVİ MÜD.HİZ.BİN ASANSÖR BAKIM VE ONARIM İŞİ	26.11.2019	46.000,00 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
29	ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ	İHATA DUVARI ONARIM İŞİ	12.12.2019	18.511,82 ₺	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
30	İL EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ	GÜVENLİK KAMARA SİSTEMİ YAPIM İŞİ	05.12.2019	78.000,00 ₺	20	0	İŞ DEVAM EDİYOR

PROJE ÇALIŞMALARI

1-Merkez 500 Öğrencilik Yurt inşaatı işi projeleri tamamlandı. İhale talimatı beklenmektedir.

2-Afyonkarahisar Çocuk Evleri Sitesi (50 kişilk) işi proje çalışmaları bitirilmiş. İhale talimatı beklenmektedir.

3-**Afyonkarahisar Merkez 90 kişilik Huzurevi (E+P+İ)** işi proje çalışması devam etmektedir.

4-**Afyonkarahisar Başmakçı Tarım ve Orman Müdürlüğü Hiz.Bin.(E+P)** işi arsa temini çalışması devam etmektedir.

TÜRKİYE CUMHURİYETİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
AFYONKARAHİSAR
VALİLİĞİ

YAPI DENETİM VE YAPI MALZEMELERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Yapı Denetimi Hakkındaki Kanunun 14.06.2010 tarih ve 624 sayılı KHK ile 01.01.2011 tarihinden itibaren tüm İllerde uygulanmaya başlanmasıyla birlikte, İl Müdürlüğümüzde Yapı Denetim Şube Müdürlüğü oluşturulmuştur.

02.04.2013 tarihinde Yapı Malzemeleri Şube Müdürlüğüyle birleştirilmesinden sonra, Yapı Denetim ve Yapı Malzemeleri Şube Müdürlüğü olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.

Şube Müdürlüğümüzde 1 Şube Müdürü, 1 İnşaat Müh., 2 Mimar, 1 Elektrik Müh., 1 Makine Müh., 1 Elekt.Teknikeri ve 1 Teknisyen görev yapmaktadır.

Şube Müdürlüğümüz faaliyetlerini 3 ana KANUN ve İlgili YÖNETMELİKLERİ çerçevesinde gerçekleştirmektedir.

4708

- YAPI DENETİMİ HAKKINDA **KANUN** - (13.07.2001)
- YAPI DENETİMİ UYGULAMA **YÖNETMELİĞİ** - (05.02.2008)
- YAPI MÜT.NİN SINIFLANDIRILMASI VE KAYIT. TUTULMASI HAK. **YÖNETMELİK** - (02.03.2019)
- ŞANTİYE ŞEFLERİ HAK. **YÖNETMELİK** – (02.03.2019)

4703

- ÜRÜNLERE İLİŞ.TEK. MEVZ. HAZIRL.VE UYGULANMASINA **DAİR KANUN** - (29.06.2001)
- YAPI MALZEMELERİ **YÖNETMELİĞİ** - (10.07.2013)
- YAPI MALZEMELERİNİN TABİ OLACAĞI KRİTERLER HAK. **YÖNETMELİK** - (26.06.2009)
- ÜRÜNLERİN PİYASA VE GÖZETİMİNE DAİR **YÖNETMELİK** - (17.01.2002)
- "CE" İŞARETİ **YÖNETMELİĞİ** - (23.02.2012)

5627

- ENERJİ VERİMLİLİĞİ **KANUNU** - (18.04.2007)
- MERK. ISITMA VE SIHHİ SICAK SU SİS.DE ISINMA VE SIHHİ SICAK SU GİDERLERİNİN PAYLAŞTIRILMASINA İLİŞKİN **YÖNETMELİK** - (14.04.2008)
- BİNALARDA ENERJİ PERFORMANSI **YÖNETMELİĞİ** - (05.12.2008)

4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkındaki Kanunun kapsamında; **İlimizde toplam 11 Yapı Denetim Kuruluşu faaliyet göstermektedir**. 2011 yılından bu yana toplam 8 firma çeşitli nedenlerle faaliyetine son vermiştir.

İlimizde denetim faaliyetlerini sürdüren bu firmalarda bugün itibariyle; **482 ad. Denetim Elemanı** (Denetçi Mühendis, Yardımcı Kontrol Elemanı) **Teknik Personel görev yapmaktadır.**

TOPLAM GÜNCEL DENETLENEN

2.337 ad. İŞ

1.542.000 m2

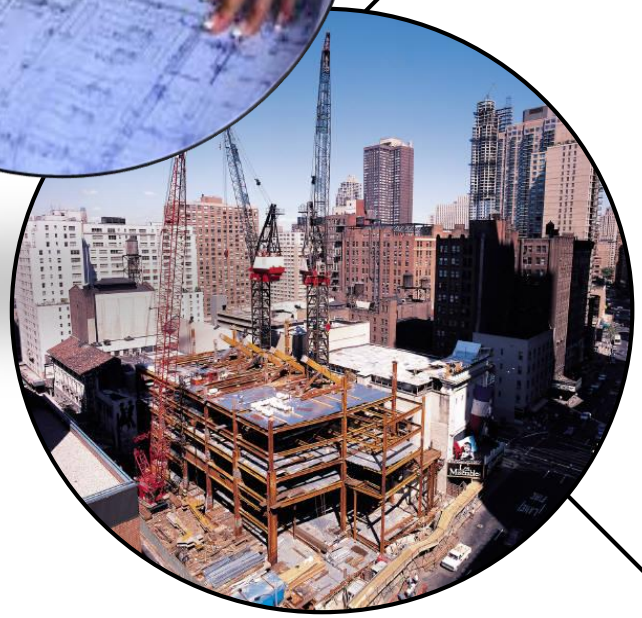
YAPI DENETİM SİSTEMİ (YDS) ÜZERİNDEN YAPILAN İŞLEMLER

1-) YDS ve YMDS Üzerinden Yapılan İşler;

- **YDK Çalışanlarının** (Denetçi, Kontrol Elemanı, Yardımcı KE) **işe başlatma, istifa, vefat, bilgi güncelleme** ve Denetçi **belgesi vizeleri**,
- YDK ile mal sahipleri arasında yapılan sözleşmelerin **fesih işlemleri** ve YDK **Kontör yükleme**,
- **Şantiye şeflerinin** ve **proje müelliflerinin bilgi güncellemesi**,
- YDK ve Laboratuvar **İzin Belgeleri** ile **Denetçi Belgelerinin Vizeleri**,
- **Şantiye ve Büro denetim tutanaklarının sisteme** kayıtlarının **girilmesi.**
- **PGD** Kapsamında düzenlenen **tutanakların sisteme** kayıtlarının **girilmesi.**

ŞANTİYE DENETİMLERİ

66 ad.



2-) Şantiye Denetimleri;

- Bakanlığımızın yıllık proğramı dahilinde **YDK ların Şantiye denetimleri** (her firma için en az 6 ad.) **gerçekleştirildi**, Tutanak altına alındı, **YDS kayıtları girildi.**
- Müdürlüğümüz Yapı Denetim Çalışma Birimince, Yapı denetim **firmalarının denetimlerini üstlendiği işlerde** gerçekleştirilir.
- Çalışma birimince **seçilen şantiyelerde** yapılır.
- Yapılan **imalatların proje ve eklerine** (mimari, statik, mekanik, elektrik, zemin etüt, harita, çap vd.), ilgili **Kanun ve yönetmeliklerine uygun olup olmadığı**, **yerinde** ayrıntılı bir şekilde **incelenir.**
- Hatalı **kusurlu imalat** ve işlemler **var ise** «**Teknik İnceleme Raporu**» yok ise «Şantiye Denetim Föyü» düzenlenerek denetim sonuçlandırılır.

BÜRO DENETİMLERİ

22
ad.

3-) Büro Denetimleri

- Bakanlığımızın yıllık proğramı dahilinde YDK ların **Büro denetimleri** (her firma için en az 2 ad.) **gerçekleştirilerek** Tutanak altına alındı, **YDS üzerinden kayıtları sisteme girildi.**

- Yapı denetim **firmalarının kuruluş aşamasında sağladıkları büro donanım şartlarını** (Uyg.Yön.-12. mad.) **sürdürüp sürdürmedikleri** tespit edilir.

- Arşiv Kontrolü; **İnşaata ait tüm dökümanların** (tahhütnameler, sözleşmeler, ruhsat, çap, YİBF bilgileri, onaylı projeler, zemin etüdü, proje kontrol formları, işyeri teslim, kalıp, demir, beton ve yönetmeliğin 6. mad. belirtilen tutanaklar, seviye tespit, iş yeri teslim tutanakları, aylık bilgilendirme çizelgeleri, form ve hakediş belgeleri vs.) **kontrolü yapılır.**

- **Hatalı kusurlu işlemler var ise «Teknik İnceleme Raporu»** yok ise «Büro Denetim Föyü» düzenlenerek denetim sonuçlandırılır.

TEKNİK İNCELEME RAPORLARI

4
ad.

4-) Teknik İnceleme Raporları;

✸ İhbar, **şikayet veya rutin denetimlerde**, **YDK ların** 4708 sayılı **Kanun ve** Uygulama **Yönetmeliğine aykırı uygulamalarının tespiti halinde**, **İl Yapı Denetim Komisyonuna sunulmak üzere**, sorumlular hakkında **Teknik İnceleme Raporları düzenledi**.

İL YAPI DENETİM KOMİSYONU İŞLERİ

4
ad.

5-) İl Yapı Denetim Komisyonu;

- 17.08.2011 tarih ve 648 sayılı KHK ile oluşturulan İl Yapı Denetim Komisyonumuz, **Yapı denetimi ve Laboratuvarlarla ilgili konuları**, 4708 sayılı **Kanun kapsamında değerlendirmek**, **Bakanlığa teklifte bulunmak ve konuları karara bağlamak üzere toplandı.**

- **Görev ve sorumluluklarını yerine getirmediği tespit edilenler** (İdareler, müteahhitler, ş.şefleri, proje müellifleri, denetçi ve KE) **hakkında ilgili mercilere suç duyurularında bulunuldu.**

MÜTEAHHİT YETKİ BELGE NUMARASI VERİLMESİ

628
ad.

6-) Müteaahhit Yetki No Verme/İptal İşleri;

✸ Her türlü **yapı müteahhitliği alanında faaliyet gösterecek geçici, gerçek veya tüzel kişilere** YAMBİS üzerinden **Müteahhitlik Yetki No oluşturularak kayıt altına alınmaların sağlandı** ve kayıt altındaki müteahhitlerin, **idarelerce verilen cezalarına müteakip numaraları iptal edildi.**

BAKANLIK İZİNLİ LABORATUVARLARIN DENETİMLERİ

4 ad.

7-) Bakanlık İzinli Laboratuvarın Denetimleri;

- İlimizde bulunan 2 ad. Bakanlığımız İzin Belgeli Yapı laboratuvarlarında **belgelendirme incelemeleri, kapsam genişletme, ara ve kısmi denetimleri** yapılarak, değerlendirme raporları düzenlendi, Bakanlığımız bilgilendirildi.
- Laboratuvar ve denetçilerinin **vize onayı ile kapsam genişletme onayları yapıldı.**

PGD FAALİYETLERİ

118 ad.

0 ad.

8-) Piyasa Gözetim ve Denetimi (PGD);

✸ Yıllık **Denetim Programı veya gelen şikâyetler doğrultusunda** yapı malzemelerinin **piyasa gözetimi ve denetimleri** (üretici belge kontrolu, numune alımı) **gerçekleştirilerek ,** denetim **bilgileri** Yapı Malzemeleri Denetim Sistemi (YDMS) üzerinden **veri tabanına işlenmiştir.**

✸Yapılan denetim faaliyetleri neticesinde **uygunsuz ve güvensiz olduğu tespit edilen yapı malzemeleri ile ilgili** olarak 4703 sayılı Kanun'da öngörülen **yaptırım cezaları uygulanmakta ve** sonuçları hakkında Bakanlığımıza bilgi verilmektedir.

✸ Üretici, dağıtıcı ve ilgili **tüm taraflar** yapı malzemeleri ile ilgili **mevzuat çerçevesinde bilgilendirilmeye çalışılmıştır.**

MÜDÜRLÜĞÜMÜZ LABORATUVAR HİZMETLERİ

58 ad.

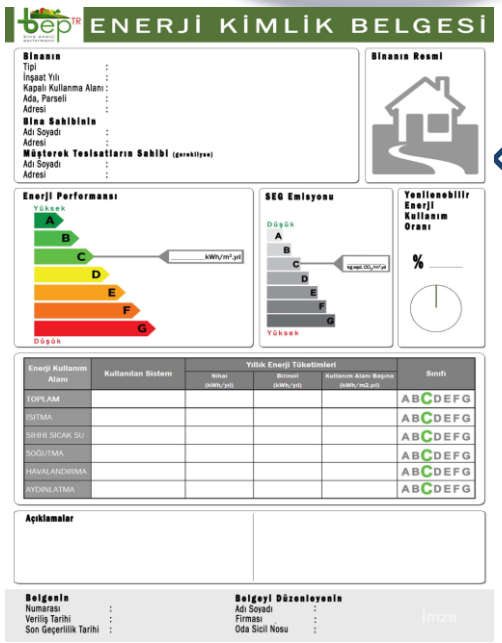
9-) Müdürlüğümüz Laboratuvarı Hizmetleri;

✸ Müdürlüğümüz bünyesinde bulunan yapı malzemeleri laboratuvarında gerek kontrollüğümüz altındaki inşaatlardan gerekse Hazır beton firmalarının piyasa gözetim ve denetiminden alınan **beton numunelerinin basınç dayanım deneyleri** yapılmıştır.

✸ Taze beton raporu olmayan veya sonuçları ihtilaflı olan inşaatlar ile beton basınç dayanımına ihtiyaç duyulan betonlardan **karot numuneleri alınarak basınç dayanım deneyleri ve test çekici deneyleri** yapılmaktadır.

✸ İhtiyaç duyulması halinde gerek kamu gerekse özel işlerde ; **demir tarama testi**, **çelik çekme deneyleri** gerçekleştirilebilmektedir.

5627 Say. ENERJİ VERİMLİLİĞİ KANUNU Çerçevesinde Şub.Müd. Görevleri



78 ad.

10-) EKB Denetim Hizmetleri;

- **Enerji Kimlik Belgesi (EKB) uzmanlarını**, EKB'ler ile ilgili gerekli **denetlemeyi, incelemeyi ve raporlamayı yapmak ve gelen şikâyetleri incelemek**, yürürlükteki mevzuatlar çerçevesinde değerlendirmek,

- **Yetkilendirilmiş ölçüm şirketleri** ve bölgesel ısı dağıtım ve satış şirketleri **tarafından yetki belgesi müracaatı yapılmasını müteakip**, mevzuat çerçevesinde görevlendirilecek heyet tarafından, kuruluşun faaliyet göstereceği ofis ve **kuruluşun asgari şartları taşıyıp taşımadığı hakkında rapor düzenlemek**,

- **Yetkilendirilmiş ölçüm şirketleri** ve bölgesel ısı dağıtım ve satış şirketleri **hakkında gelecek olan şikâyetleri değerlendirmek** ve mevzuat çerçevesinde gerekli işlemleri yapmak,

2019 Yılı Faaliyet Raporumuz

YDS Üzerinden Gerçek. İşlemler	• 521 ad.
Yapı Denetim Şantiye ve Büro Denetimleri	• 88 ad.
Laboratuvar Denetimleri	• 4 ad.
Piyasa Gözetimi ve Denetimi (PGD) İşleri	• 118 ad.
Yapı Müteahhitliği Yetki Bel. No Verilmesi	• 702 ad.
Tek. İnc. Raporu ve İl Yapı Den.Kom. Kararları	• 8 ad.
Müdürlük Laboratuvar Deneyleri	• 58 ad.
Enerji Kimlik Belgelerinin Denetimi	• 78 ad.

Faaliyetlerimizden Fotoğraflar

Faaliyetlerimizden Fotoğraflar

Faaliyetlerimizden Fotoğraflar

“Sağlıklı yaşam, sağlıklı çevre ile olur.”

ÇED ve Çevre İzinleri Şube Müd.

&

Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müd.

ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜMÜZÜN TARİHÇESİ

1991 yılında kurulan Çevre Bakanlığı'nın İl Müdürlüğü İlimizde 2001 Yılı Mayıs ayında hizmet vermeye başlamıştır. 01.05.2003 tarihinde 4856 sayılı kanunla Orman Bakanlığı ile birleşerek Çevre ve Orman Bakanlığı çatısı altında 2011 yılına kadar hizmet verilmiştir. 2011 yılında yürürlüğe giren 648 sayılı KHK gereği 2012 yılı ocak ayı itibariyle Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğümüz bünyesinde ÇED ve Çevre İzinleri Şube Müdürlüğü ile Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürlüğü olarak görevlerini yürütmektedir.

Şube Müdürlüğümüzde; 31 Aralık 2019 tarihi itibari; 7 Mühendis, 1 Veteriner hekim, 1 Tekniker, 1 VHKİ olmak üzere toplam 10 personelle hizmet vermektedir.

ÇED (ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRMESİ)

Gerçekleştirilmesi planlanan projelerin inşaat, işletme ve işletme sonrası çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ÇED GEREKLİ DEĞİLDİR yada ÇED GEREKLİDİR kararları verilmektedir.

Müdürlüğümüzce 2019 yılı içinde ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRMESİ (ÇED) YÖNETMELİĞİ kapsamında **77** faaliyet için ÇED kararı verilmiş, **105** faaliyet ise yönetmelik kapsamı dışında değerlendirilmiştir. Verilen CED kararları yoğunluk sırasına göre Madencilik, Hayvancılık, Atık, Sanayi, Enerji, Kimya ve Su sektörleridir.

TARIM + GIDA SEKTÖRÜ

İlimizde; toplam büyükbaş hayvan sayısı **505.273,** küçükbaş hayvan sayısı **1.420.187,** kümes hayvan sayısı ise **18.340.422** (kapasite: 24.456.452) dir.

181 Kanatlı hayvan işletmesi ile **23** Kesimhane (20 büyükbaş + 3 kanatlı), **38** süt işleme tesisi, **11** adet **kemik unu** ile **10** adet **gübre işleme** tesisi faaliyet bulunmaktadır, Gübre İşleme tesislerinden 4'ü biyogaz tesisi olup, koku ve sinek oluşumunu engellemek ve enerji kazanımı amacıyla kurulan bu tesislerden biri inşaat aşamasındadır.

MADENCİLİK

Afyonkarahisar hem maden rezervleri, hem de maden çeşitliliği bakımından oldukça zengindir.

İlimizde ÇED görüşü alınmış 616 adet maden ocağı bulunmaktadır. İlde yaklaşık 382 mermer ocağı, 268 mermer işleme tesisi ve 200’e yakın mermer atölyesi mevcuttur. Bunun yanı sıra 134 adet ÇED görüşü olan sahadan 78 adedi faal kalker ocağı, 54 adet ÇED görüşü olan sahadan 22 adedi faal olan 1A grubu (kum-çakıl, krom, dolamit, mangan, torf, talk, feldispat, bakır, kömür gibi) ocaklar mevcuttur.

SANAYİ

İlimizde kirletici riski yüksek tesislerden; Çimento fabrikası, şeker fabrikası, alkoloid fabrikası, kireç fabrikası, 21 adet tuğla fabrikası, sodyum sülfat tesisi, tekstil tesisleri ile 2 adet emaye fabrikası, 4 adet meyve işleme fabrikası, 3 adet patates işleme fabrikası, 1 adet atık yağ geri kazanım tesisi, 3 adet ambalaj atığı geri kazanım tesisi ve 3 rafine yağ fabrikası mevcuttur.

ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRMESİ (ÇED) YÖNETMELİĞİNE tabi yatırımlar söz konusu Yönetmelik gereğince olumlu görüş almak zorundadır. ÇED kararı yatırımın planlama aşamasında alınması gereken bir izindir. Dolayısıyla Çevre Mevzuatı kapsamında ilk olarak alınması gereken görüş ve izin ÇED sürecidir. Yönetmeliğe tabi projeler için "Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu" kararı veya "Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça bu projelere hiç bir **teşvik, onay, izin, yapı ve kullanım ruhsatı verilmez, proje için yatırıma başlanamaz ve ihale edilemez.**

ÇED Yönetmeliği kapsamında ÇED Raporu veya Proje Tanıtım Dosyası(PTD) hazırlatarak "ÇED Olumlu" veya "ÇED Gerekli Değildir" kararını alması gereken tesisler, ÇED Yönetmeliğinde belirlenmiştir. Buna göre; Yönetmeliğin Ek-I listesinde yer alan projeler ÇED Raporu hazırlatarak ÇED Olumlu kararı, Ek-II listesinde olan projeler Proje Tanıtım Dosyası(PTD) hazırlatarak ÇED Gerekli Değildir kararı almak zorundadırlar.

ÇED KARARLARI	2015	2016	2017	2018	2019
ÇED OLUMLU	8	17	7	11	**10**
ÇED Gerekli Değildir	93	88	91	58	**77**
ÇED Gereklidir/İade	0	3	0	0	**0**
ÇED Muafiyet	482	165	183	168	**105**

ÇEVRE İZİN VE LİSANS

İşletmecinin çevre izin veya çevre izin ve lisans başvurusu yaptığında, faaliyeti esnasında ilgili mevzuata uygun olarak çalıştığını belgelemesi için tesise **Geçici Faaliyet Belgesi(GFB)** verilmektedir.

	2015	2016	2017	2018	2019
GFB SAYISI	54	47	32	17	18

İlgili mevzuat uyarınca

- Hava, Su ve Toprak gibi alıcı ortamları korumak amacıyla **Çevre İzin Belgesi,**
- Atıkların toplanması, geri kazanılması, geri dönüşümü ve bertaraf edilebilmesine ilişkin teknik yeterlilik için **Çevre Lisansı,**
- Çevre İzin ve Çevre Lisanslarını kapsayan tek bir belgeyi ifade eden **Çevre İzin ve Lisans Belgesi** verilmektedir.

ÇEVRE İZİN VE LİSANS BELGE SAYILARI

YILLAR	EK1	EK2	Muafiyet	TOPLAM
2015	2	25	67	**94**
2016	3	50	60	**113**
2017	3	42	34	**79**
2018	3	24	30	**57**
2019	5	27	35	**67**

DENETİM

Çevrenin korunması amacıyla tesis veya faaliyetleri inşaat, işletme ve işletme sonrası dönemlerde denetlemekte ve mevzuata aykırılığın ihlali halinde idari yaptırımlara ilişkin iş ve işlemler yapılmaktadır. Denetimler planlı ve plansız yapılabilmektedir. Plansız denetimler;

Şikayet ve ihbarlarda

İzin alma ve izin yenileme prosedürlerinde

Kaza ve olay sonucu (ani ortaya çıkan kirlilik)

Gerekli görüldüğü durumlarda yapılmaktadır.

Planlı birleşik denetimler ise yıl içerisinde Bakanlığımızca belirlenen sayı ve onayı ile tesislerin tüm çevre mevzuatı kapsamında denetlenmesidir. Denetim sonucu cezai yaptırım gereken faaliyetler Mevzuat gereği süre verilerek veya süre verilmeksizin durdurulabilmektedir.

DENETİM SAYILARI

	PLANLI		Plansız	
YIL	BİRLEŞİK DENETİM	RİSK DENETİMİ	ŞİKAYET VE İHBAR Yazılı-Mail/Alo181/CİMER	ÇED-İZİN YENİLEME
2019	24	36	819*(25/671/123)*	97

UYGULANAN İDARİ PARA CEZASI MİKTARLARI VE SAYILARI

2019	ATIK	ÇED	ANIZ	TOPLAM
(ADET) MİKTAR (TL)	(2) 96.047,00	(7) 107.346,17	(3) 3.906,00	(12) 207.299,17

ÇEVRE İLE İLGİLİ BAKANLIĞIMIZ YARDIMLARI

Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili İle Tahsilatı Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkındaki Yönetmelik gereğince, Bakanlığımızca yerel yönetimlere **2.530.000,00 TL** yardım ödeneği aktarılmıştır.

Yardım Yapılan Belediye	Yardım Konusu	2019
Sandıklı Belediyesi	**Çöp Konteyneri**	1.000.000 TL
İscehisar Belediyesi	**Çöp Toplama Aracı**	500.000 TL
Şuhut Belediyesi	**Yol Süpürme Aracı**	500.000 TL
Çobanlar Belediyesi	**Yol Yapım İşi**	500.000 TL
Afyonkarahisar Belediyesi	**Bisiklet Alımı**	30.000 TL

Çevre Kanunu'nun 29. Maddesi Uyarınca Atıksu Arıtma Tesislerinin Teşvik Tedbirlerinden Faydalandırılmasında Uyulacak Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik gereğince, 2019 Yılında Müdürlüğümüze müracaat edilen 9 atıksu arıtma tesisinin (AAT) 2018 yılında ki elektrik enerjisi bedellerinin %50 si olan toplam **1.118.710 TL** ilgili tesislerin hesabına aktarılmıştır.

S.N.	BELEDİYE ADI	GERİ ÖDEME TUTARI
1	Afyonkarahisar AAT	661.711 TL
2	DÜZAĞAÇ BEL. AAT.	19.425 TL
3	DİNAR BEL. AAT	89.183 TL
4	EMİRDAĞ BEL. AAT.	100.452 TL
5	BOLVADİN BEL. AAT.	71.646 TL
6	KARAADİLLİ BEL. AAT.	40.725 TL
7	DEREÇİNE BEL. AAT.	6.072 TL
8	ÇAY BEL. AAT.	48.417 TL
9	SANPA GIDA SAN. TİC.AŞ.	81.079 TL

ÇEVRE YÖNETİMİ

Çevre kirliliğinin önlenmesi ve kontrolüne yönelik mevzuatla belirlenen ölçümlerin yapılması atıkların kaynağında en aza indirilmesi toplanması depolanması taşınması konularında tedbirler almak, mahalli çevre kurulu sekretarya işlemleri, egzoz, hava, su, gürültü kirliliğini önlemeye yönelik ölçüm yapmak yaptırmak konularında iş ve işlemler yapılmaktadır.

ATIKLAR

İLİMİZDEKİ ATIKLARLA İLGİLİ TESİSLER

Katı Atıklar
1 adet Katı Atık Düzenli Depolama Tesisi
7 Adet Katı Atık Aktarma İstasyonu

Ömrünü Tamamlamış Araçlar
5 adet izinli Ömrünü Tamamlamış Araç Teslim Yeri

Ambalaj Atıkları
5 adet Ambalaj Atığı Toplama Ayırma Tesisi
2 adet Ambalaj Atığı Geri Kazanım Tesisi
255 adet Atık Ambalaj Sistemine kayıtlı firma

Atık Pil ve Akümülatörler
1 adet izinli atık akü geçici depolama alanı

Tehlikeli Atıklar
1546 adet Tehlikeli Atık Beyan Sistemine kayıtlı firma

Tehlikesiz Atıklar
40 adet Tehlikesiz Atık Toplama Ayırma Tesisi

Tıbbi Atıklar
1 adet Sterilizasyon Tesisi
1 adet lisanslı taşıma firması
19 adet lisanslı taşıma aracı

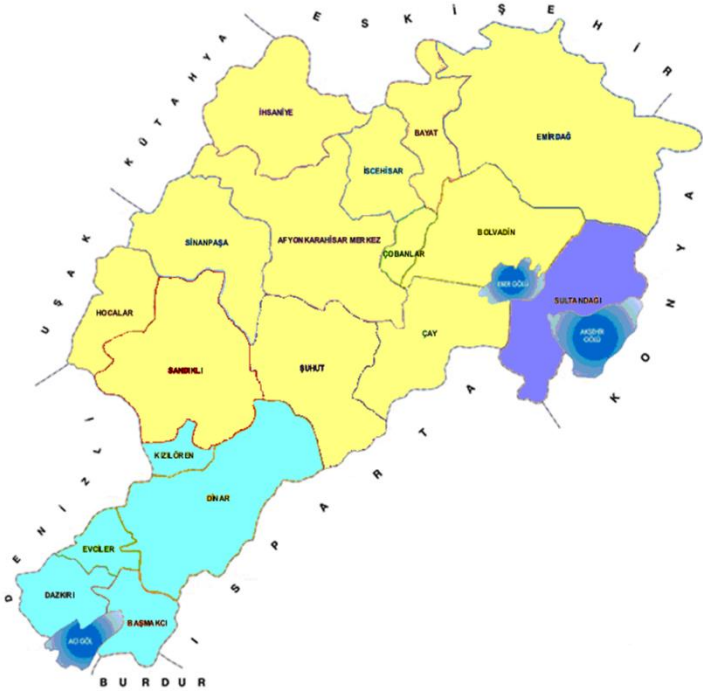
Katı Atık Transfer İstasyonu

Evsel Atıkların Depolandığı Geçirimsizliği Sağlanmış Lotlar

İlimizde 2019 yılında; Afyonkarahisar Çevre Hizmetleri Birliği tarafından
-440,46 ton/gün **organik atık,**
-623,10 ton/yıl-Afyon, 1.149,60 ton/yıl (Afyon+Uşak+Burdur) **tıbbi atık**,
-7.258,00 ton/yıl **ambalaj atığı**,
-4,96 ton/yıl **atık pil**
toplanmıştır..

ATIK YÖNETİMİ

Atık Yönetim Birliğinin Adı	Üye Belediyeler	Birlik Nüfusu	Atık Miktarı
Afyonkarahisar İli Çevre Hizmetleri Birliği	Afyonkarahisar Belediyesi dahil 59 belediye ve İl Özel İdaresi (Toplan İl Nüfusunun **%94** üdür.) *(Dinar İlçesinde yapımı devam eden Katı Atık Aktarma İstasyonu inşaatının 2020 yılı içinde tamamlanması ile il nüfusunun % 100 ünün evsel atıkları Afyonkarahisar Katı Atık Düzenli Depolama Tesisinde bertaraf edilebilecektir.)*	725.568 Kişi	440,46 ton/gün



Afyonkarahisar Çevre Hizmetleri Birliğine ait 7 adet transfer istasyonu (Emirdağ, Bolvadin, Sandıklı, Şuhut, İhsaniye, Sinanpaşa ve Çay) mevcuttur.

SIFIR ATIK

Sıfır Atık Projesi kapsamında ki çalışmalara Valiliğimizce 2017 yılı Aralık ayı içerisinde başlanılmış olup, proje Valiliğimiz hizmet binasında 2018 yılı Şubat ayı sonu itibariyle uygulamaya geçmiştir.

Yerel paydaşlarla **19 adet** bilgilendirme toplantısı gerçekleştirilmiştir.

Sayın Valimiz ve eşinin takip ve koordinasyonunda **6 Adet** bilgilendirme toplantısı gerçekleştirilmiştir.

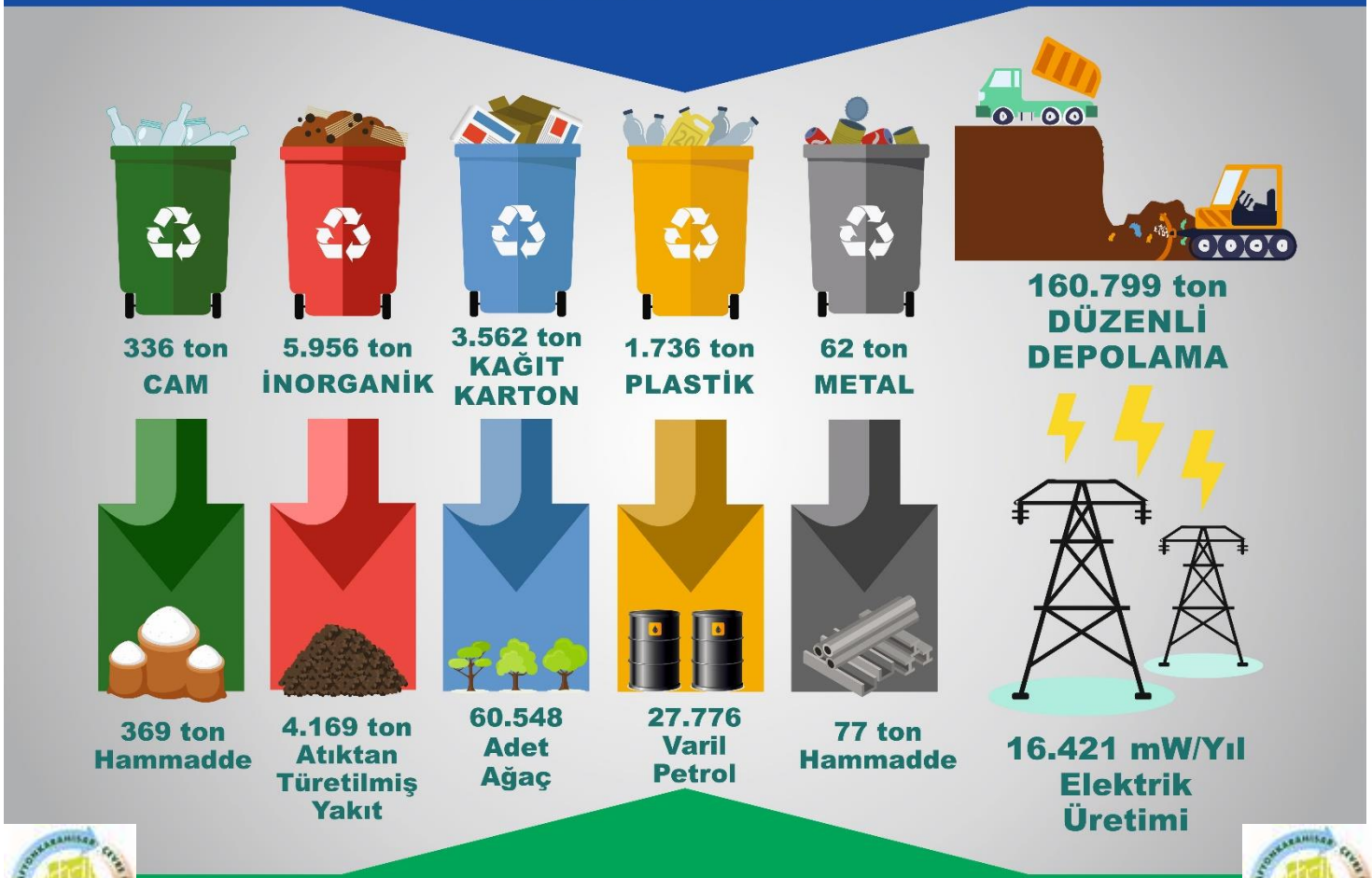
Proje kapsamında 2018-2019 yıllarında **42.250** kişiye farkındalık eğitimi verilmiştir.

Afyonkarahisar Çevre Hizmetleri Birliği tarafından Aralık 2019 ile Ocak+Şubat 2020 döneminde **12.300** öğrenciye Sıfır Atık konulu eğitim verilecektir.

İlimiz dahilinde Sıfır Atık Bilgi Sistemine kayıtlı kurum sayısı **1448** dir.

-Kamu kurum veya kuruluşu	: **62**	-Sağlık kuruluşu:	**36**
-Kaymakamlık	: **14**	-Diğer	: **221**
-Belediye	**: 59**		
-Eğitim+Yurt	: **956**		

2019 YILI TOPLANAN ATIK MİKTARLARI



GERİ KAZANIMLAR

PLASTİK POŞET KULLANIMI

Plastik poşet kullanımında;
2019 yılı sonu itibariyle yüzde 80’lere varan azalma olmuştur.

«Plastik Poşetlerin Ücretlendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar» gereği, 01.01.2019 tarihinde “ücretli poşet” uygulaması hayata geçirilmişti.

Düzenleme ile, 2019 yılı sonu itibariyle 440 olan kişi başı plastik poşet kullanımının, 2019 yılı sonunda yaklaşık yüzde 80’lik bir azalma ile 90 âdete, 2025 yılında ise yaklaşık yüzde 90’lık bir azalma ile 40 âdete düşürülmesi hedeflenmektedir.

Konu hakkında, 4 adet «Bilgilendirme Toplantısı» yapılmıştır.

Düzenlemenin yürürlüğe girdiği tarihten bugüne kadar ilimizde gerek vatandaşlarımızın gerekse satış noktalarının duyarlılığı ile plastik poşet kullanımında 2019 yılı sonu itibariyle yüzde 80’lere varan azalma olmuştur.

SU YÖNETİMİ

İlimiz Akarçay, Büyük Menderes, Sakarya ve Burdur Havzalarında kalmaktadır.

İlimizde ATIKSU ARITMA TESİSLERİ (AAT) ile hizmet verilen belediye nüfusunun toplam belediye nüfusuna oranı **%75,08** olup, inşaat sürecinde olan tesisler de tamamlandığında ise bu oran **% 84,04** olacaktır.

Yatırım programına alınmasına müteakip (projesi hazır olan) inşa edilecek tesisler ile bu oran **%96,45** olacaktır.

İlimizdeki Atıksu Arıtma Birlikleri

Birlik Adı	Bağlı Belediye ve Köyler	Hizmet Edilen Nüfus
Afyonkarahisar İli Atıksu Arıtma Birliği	Afyonkarahisar, Erkmen, Nuribey, Salar, Sülün, Değirmenayvalı Belediyeleri ve İl Özel İdaresi (Karaaslan, Halımoru Köyü)	260.268
Şuhut Çevre Hizmetleri Birliği	Şuhut Belediyesi ve İl Özel İdaresi (Atlıhisar, Kayabelen, Balçıkhisar, Çakırözü, Akyuva, Ortapınar, Mahmut, Hallaç, Güneytepe, Anayurt Köyleri)	24.104
Çölovası Atıksu Arıtma Birliği	Tatarlı, Haydarlı Belediyeleri ve İl Özel İdaresi (Kınık, Yıprak, Kadılar, Göçerli, Doğanlı, Çiçektepe Köyleri) (İleri Biyolojik Atıksu Arıtma Tesisi Yapım İhalesi DSİ tarafından yapılmış olup inşaat devam etmektedir.)	11.230

İlimizdeki Atıksu Arıtma Tesisleri

BELEDİYELER AİT EVSEL ATIKSU ARITMA TESİSLERİ

	Atıksu Arıtma Tesisi	Durumu	Nüfus (2019 sonu)
1	Afyonkarahisar AAT Afyonkarahisar, Erkmen, Nuribey, Salar, Sülün, Değirmenayvalı Belediyeleri ve İl Özel İdaresi (Karaaslan, Halımoru Köyü)	İşletmede 44.000 m^3/gün	260.268
2	Dinar Belediyesi	İşletmede 20.000 m^3/gün	25.520
3	Şuhut AAT (Şuhut Çevre Hizmetleri Birliği) Şuhut Belediyesi ve Atlıhisar, Kayabelen, Balçıkhisar, Çakırözü, Akyuva, Ortapınar, Mahmut, Hallaç, Güneytepe, Anayurt Köyleri	İşletmede 4.000 m^3/gün	24.104
4	Emirdağ Belediyesi	İşletmede 5.400 m^3/gün	19.059
5	Çay Belediyesi	İşletmede 2.300 m^3/gün	14.631
6	Düzağaç AAT (Düzağaç Bld.+Tokuşlar ve Güney Köyleri) (Afyonkarahisar Atıksu Arıtma Birliği)	İşletmede 3.173 m^3/gün	4.898
7	Karaadilli (Şuhut) Belediyesi	İşletmede 600 m^3/gün	2.334
8	Bolvadin Belediyesi	İşletmede 6.000 m^3/gün	32.610
9	Dereçine (Sultandağı) Belediyesi	İşletmede 300 m^3/gün	2.054
10	Sandıklı Belediyesi	İşletmede 7000 m^3/gün	33.018
11	Çobanlar+Kocaöz+Sülümenli Belediyesi (Işıklar Belediyesinin AAT ye bağlanması için 4 km lik kollektör hattı inşaası gerekmekte)	İşletmede ….. m^3/gün	16.137
12	İscehisar Belediyesi	İşletmeye alma aşamasında 3867 m^3/gün	12.895
13	Döğer (İhsaniye) Belediyesi	İnşaat Aşamasında 750 m^3/gün	5.667
14	Akharım (Sandıklı) Belediyesi	**İnşaat Aşamasında 205 m3/gün**	2.811
15	Bayat Belediyesi	**İnşaat Aşamasında 443m3/gün**	4.131
16	Çölovası A.A.T (Çölovası Atıksu Arıtma Birliği) Tatarlı, Haydarlı Belediyeleri ve İl Özel İdaresi (Kınık, Yıprak, Kadılar, Göçerli, Doğanlı, Çiçektepe Köyleri)	İnşaat Aşamasında (İleri Biyolojik Atıksu Arıtma Tesisi) 3.264 m3/gün	11.230
17	Beyyazı, Çayırbağ, Çıkrık, Susuz ve Fethibey Belediyelerinin Kollektör hattı ile Afyonkarahisar AAT ye bağlanması	İnşaat Aşamasında	17.634
18	Seydiler Belediyesinin Kollektör hattı ile İscehisar AAT ye bağlanması	İnşaat Aşamasında	2.143

Özel veya Tüzel işletmelere ait

Evsel AAT ve Endüstriyel AAT olmak üzere

Toplam **26 Adet** Atıksu Arıtma Tesisi vardır

Atıksu arıtma tesislerinden “debi (m^3/gün)” miktarına bağlı olarak, Müdürlüğümüzce ayda, iki ayda, üç ayda, dört ayda, altı ayda veya yılda bir atıksu numunesi alınmaktadır.

ISINMA, EGZOZ VE GÜRÜLTÜ

İlimizde **19** adet istasyonda egzoz gazı emisyon ölçümü yapılmaktadır. 2019 yılında yetkili istasyonlarca **78.373** aracın egzoz gazı emisyon ölçümü yapılmıştır.

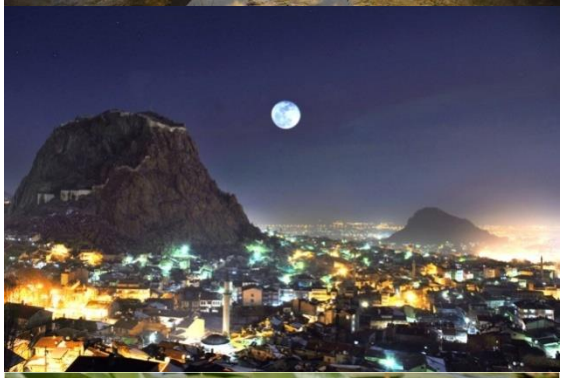
2019 yılında, **96** adet Kömür Satış İzin Belgesi ve **11** adet katı yakıt satıcısı kayıt belgesi verilmiştir. İlimiz dahilinde **Katı Yakıt Satıcı Kayıt Belgesi** olan toplanda **286** gerçek veya tüzel kişi bulunmaktadır. Bu işletmelerin faaliyetleri ilgili Yönetmelik ve MÇK kararları kapsamında Müdürlüğümüzce denetlenmektedir.

İl Merkezinde Gürültü ve Isınma Kaynaklı Kirliliğinin Kontrolü için Bakanlığımızca Afyonkarahisar Belediyesi Yetkili kılınmıştır.

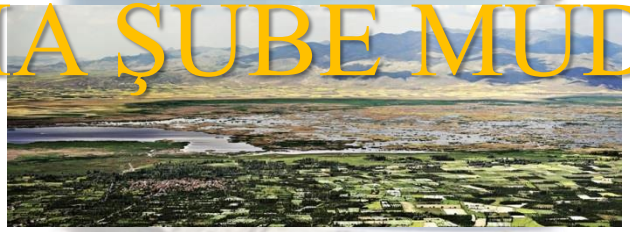
http://havaizleme.gov.tr/ internet adresinden istasyonumuzdaki ölçülen hava kalitesi online olarak izlenmektedir.

TÜRKİYE CUMHURİYETİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
AFYONKARAHİSAR
VALİLİĞİ



TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ



TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNÜN KURULUŞU

11.10.2011 tarih ve 495 sayılı Bakanlığımız Olur'u ile Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonları ile komisyonun görev alanına giren illerdeki Çevre ve Şehircilik İl Müdürlükleri arasında koordinasyonun sağlanması ve komisyonun sekretaryasına ilişkin iş ve işlemlerin yürütülmesi konusunda ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü bünyesindeki Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlükleri görevlendirilmiştir.

18/10/2011 tarih ve 28088 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Tabiat Varlıklarını Koruma Komisyonları Kuruluş ve Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik" ve Bakanlığımız (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) 08/12/2011 tarih ve 17 sayılı Genelgesi hükümlerine göre;

Eber Gölü

Ayazini Peri Bacaları

TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ KURULUŞU

Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğümüz 25.11.2011 tarihinde faaliyetine başlamış olup,

Halihazırda 1 Şube Müdürü, 1 Şehir Plancısı, 1 Harita Mühendisi ve 1 Teknisyen ile çalışmalarını yürütmektedir. Ayrıca İmar ve Planlama Şube Müdürlüğü emrindeki teknik personelde TVK şubesine çalışmaları ile her konuda teknik destek vermektedirler.

İDARİ YAPILANMA

Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonları

- Çevre ve Şehircilik İl Müdürlükleri
- Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlükleri

Bakanlığımıza bağlı Çevre Şehircilik İl Müdürlükleri bünyesinde;

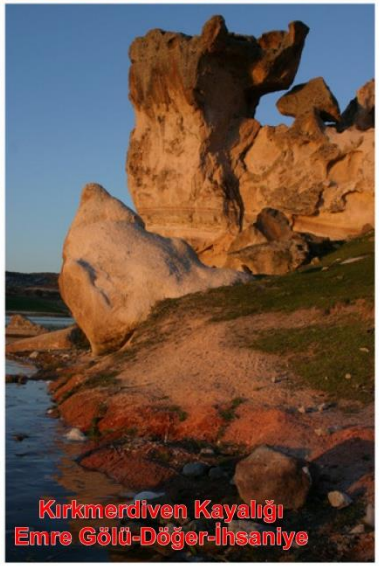
31.01.2013 itibariyle 21 ilde toplam 28 adet Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Komisyonu bulunmaktadır.

Müdürlüğümüz **Eskişehir Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonuna** bağlıdır.

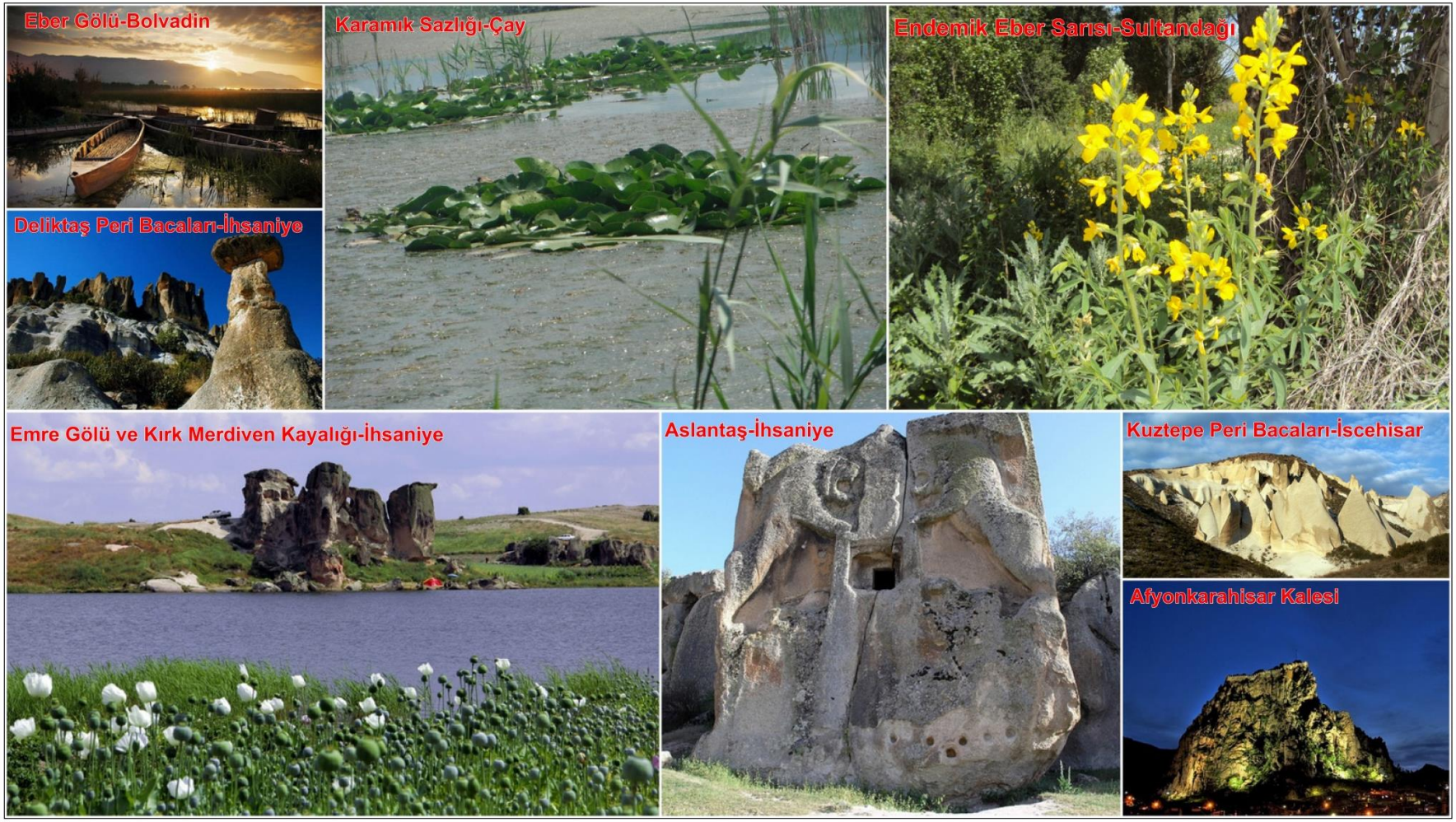
İLİMİZDEKİ DOĞAL SİT ALANLARININ YAYILIMI

İlimiz Sınırları içerisinde toplamda **51** adet Doğal Sit Alanı ve **29** adet Tabiat Anıtı bulunmakta olup, bu korunan alanlar yaklaşık 58 952 Hektarlık alanı kapsamaktadır.

AFYONKARAHİSAR İLİ KORUNAN TABİAT VARLIKLARI



AFYONKARAHİSAR İLİ KORUNAN TABİAT VARLIKLARI



TÜRKİYE CUMHURİYETİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
AFYONKARAHİSAR
VALİLİĞİ

AFYONKARAHİSAR İLİ KORUNAN TABİAT VARLIKLARI

Fikret KARALAR
TVK Şube Md.
2014

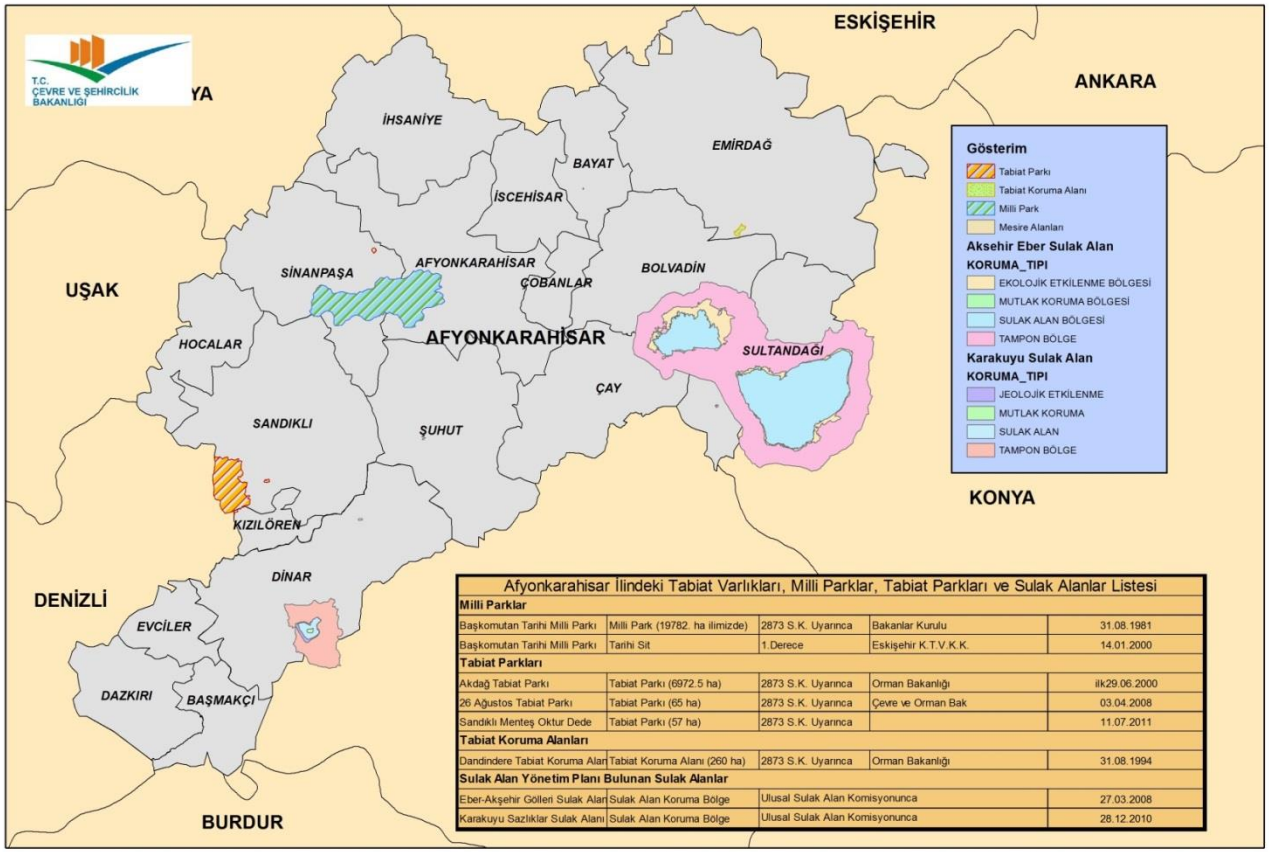
AFYONKARAHİSAR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

AFYONKARAHİSAR İLİ KORUNAN TABİAT VARLIKLARI

Fikret KARALAR
TVK Şube Md.
2014

AFYONKARAHİSAR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

İLİMİZDEKİ DİĞER KORUNAN ALANLARIN YAYILIMI



Afyonkarahisar İlindeki Tabiat Varlıkları, Milli Parklar, Tabiat Parkları ve Sulak Alanlar Listesi

Milli Parklar				
Başkomutan Tarihi Milli Parkı	Milli Park (19782. ha ilimizde)	2873 S.K. Uyarınca	Bakanlar Kurulu	31.08.1981
Başkomutan Tarihi Milli Parkı	Tarihi Sit	1.Derece	Eskişehir K.T.V.K.K.	14.01.2000
Tabiat Parkları				
Akdağ Tabiat Parkı	Tabiat Parkı (6972.5 ha)	2873 S.K. Uyarınca	Orman Bakanlığı	ilk29.06.2000
26 Ağustos Tabiat Parkı	Tabiat Parkı (65 ha)	2873 S.K. Uyarınca	Çevre ve Orman Bak	03.04.2008
Sandıklı Menteş Oktur Dede	Tabiat Parkı (57 ha)	2873 S.K. Uyarınca		11.07.2011
Tabiat Koruma Alanları				
Dandindere Tabiat Koruma Alan	Tabiat Koruma Alanı (260 ha)	2873 S.K. Uyarınca	Orman Bakanlığı	31.08.1994
Sulak Alan Yönetim Planı Bulunan Sulak Alanlar				
Eber-Akşehir Gölleri Sulak Alan	Sulak Alan Koruma Bölge	Ulusal Sulak Alan Komisyonunca		27.03.2008
Karakuyu Sazlıklar Sulak Alanı	Sulak Alan Koruma Bölge	Ulusal Sulak Alan Komisyonunca		28.12.2010

TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

KURUM GÖRÜŞÜ

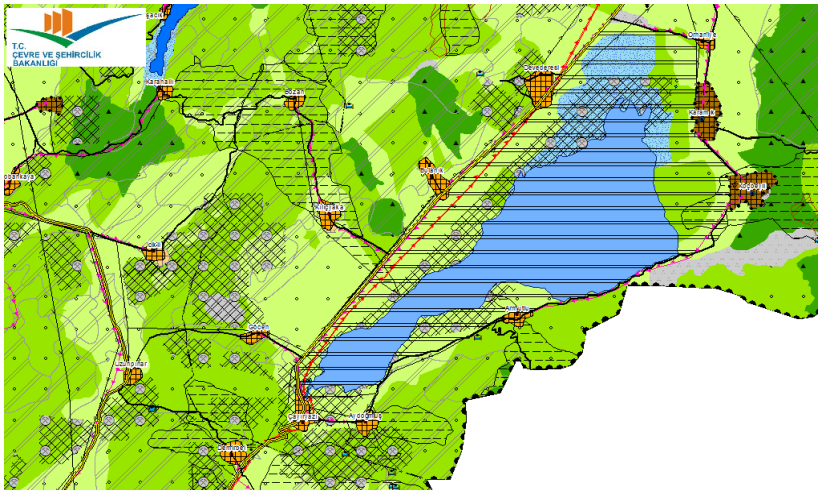
2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuatı kapsamında yapılan başvurulardan; dosya incelemesi veya yerinde inceleme sonucunda, uzman raporuyla Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonlarında değerlendirilmesine gerek olmadığı tespit edilen başvurularla ilgili olarak **138** adet yazılı olarak **kurum görüşü** verilmiştir.

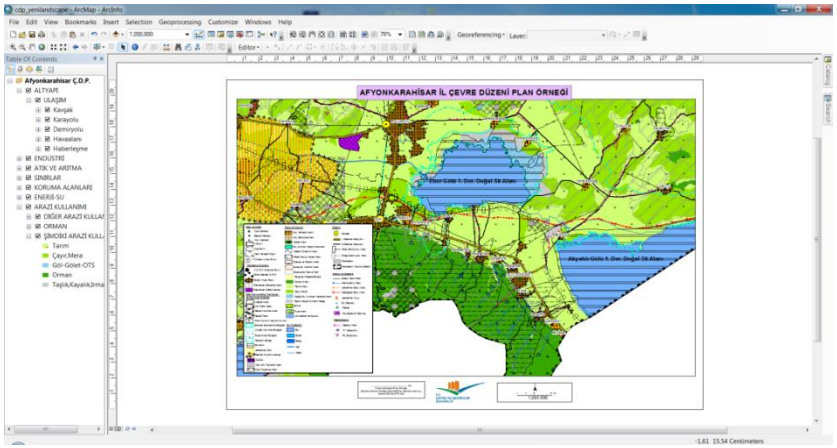
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

UZMAN İNCELEME RAPORU

Doğal Sit Alanlar ile ilgili olarak Müdürlüğümüze yapılan müracaatlar neticesinde konunun Eskişehir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce (Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu) değerlendirilebilmesi amacıyla Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca Tabiat varlıkları ve doğal sit alanları içerisinde gerekli değerlendirmeler ve gerekli arazi incelemeleri yapılarak **27** adet **uzman inceleme raporu** hazırlanmıştır.

TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

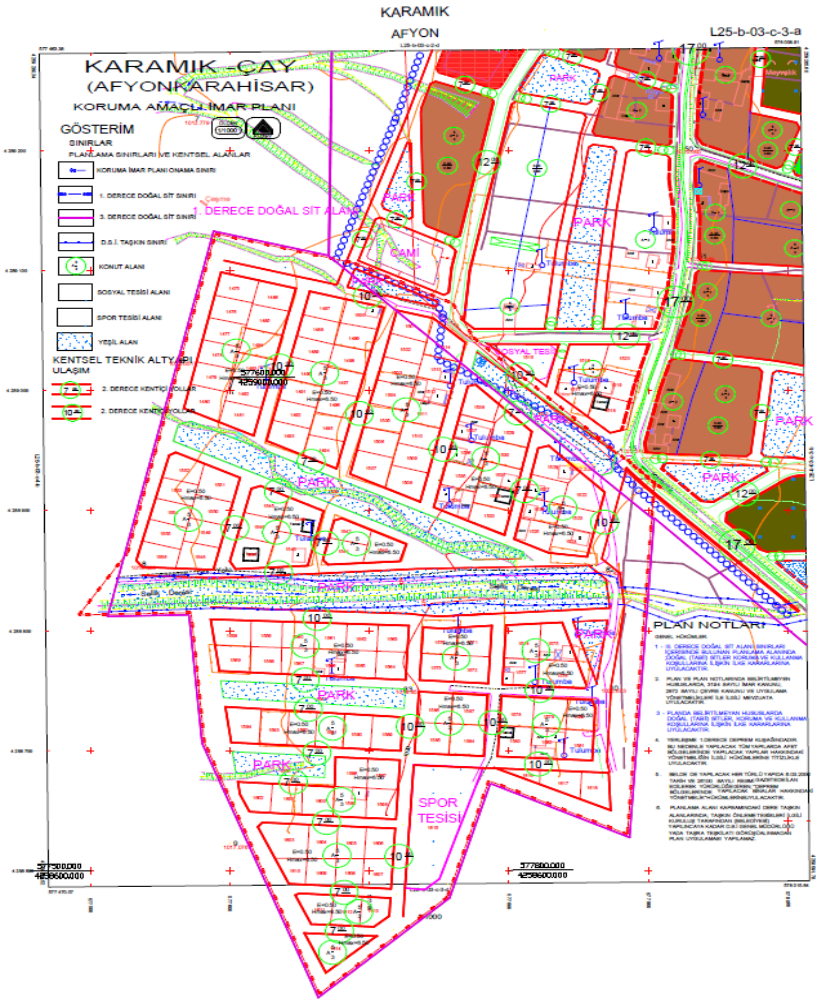




PLANLAMA ÇALIŞMALARI

Doğal sit alanlarına ait koruma amaçlı imar planı tekliflerini Bölge Komisyonu kararı ile birlikte, tabiat varlıkları ve doğal sitler ile tarihi, arkeolojik, kentsel sitler ve diğer koruma statülerinin çakıştığı alanlarda ise ilgili bakanlıkların görüşü alındıktan sonra, Bölge Komisyonu kararı ile birlikte Bakanlığa sunulmak üzere **4** adet koruma amaçlı imar planı ile ilgili plan hazırlık ve arazi inceleme çalışmaları yapılarak plan inceleme raporları hazırlanmıştır.

TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ



PLANLAMA ÇALIŞMALARI

İlimizdeki doğal sit alanları, milli park, sulak alanlar ve tabiat parkları gibi korunan alanlarda Bakanlığımızca onayı gerçekleştirilen **2 adet** koruma amaçlı imar planı, ilan ve askı işlemleri Tabiat Varlıkları Koruma Şube Müdürlüğünce yapılarak ilgili kurumlara dağıtımları gerçekleştirilmiştir.

TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi

Eskişehir, Afyonkarahisar, Bilecik, Kütahya ve Uşak illeri Doğal Sit Alanlarının Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi ile doğal sit alanlarının yeni sit statüleri ve yeni sınırları belirlenmekte olup söz konusu proje neticesinde 2019 yılında **5 adet** doğal sit alanı tescil çalışmaları devam etmektedir.

ALTYAPI VE KENTSEL DÖNÜŞÜM HİZMETLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

TÜRKİYE CUMHURİYETİ AFYONKARAHİSAR VALİLİĞİ

KENTSEL DÖNÜSÜM

6306 Sayılı Yasa ve Kuruluş

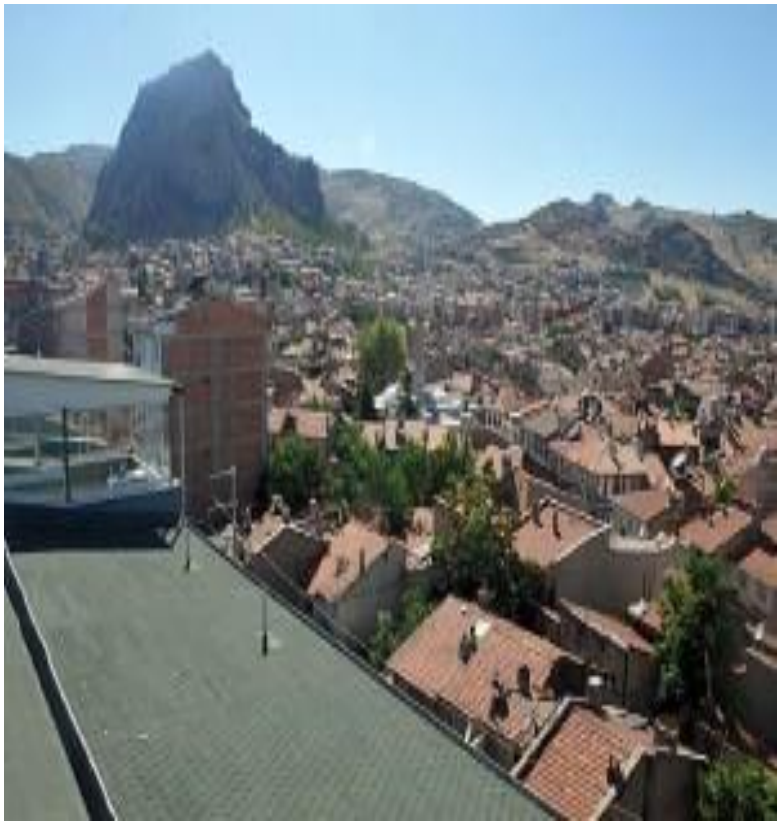
6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun 31.05.2012 tarih ve 28309 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.3 İlde İstanbul, İzmir ve Bursa'da Altyapı ve Kentsel dönüşüm İl Müdürlüğü olarak diğer 78 İlimizde ise Şube Müdürlüğü olarak kurulmuştur.

Valilik Makamının 02.04.2013 tarih ve 2126 sayılı oluru ile Müdürlüğümüz bünyesinde Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Şube Müdürlüğü kurulmuştur. Şubemizde 2 adet İnş. Müh., 1 adet İnş. Tek. ve Şube Müdürü ile birlikte 4 personelimiz bulunmaktadır.

Kentsel Dönüşümde İlk Start

6306 sayılı kanun kapsamında gerçekleştirilecek olan Kentsel dönüşüm uygulamasına 5 Ekim 2012 tarihinde ilimizin de arasında bulunduğu 35 ilde start verilmiştir.

İlimizde İlan Edilen Riskli Alanlar



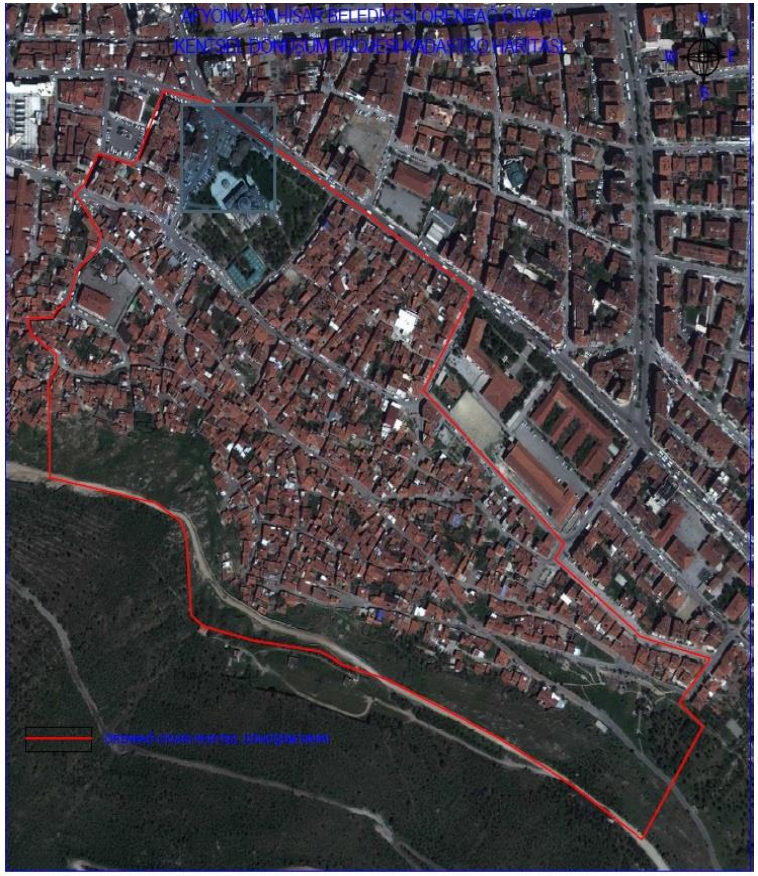
İlimizde Afyonkarahisar Belediye Başkanlığı tarafından belirlenen ve Bakanlığımızca incelenip Bakanlar Kurulu Kararınca ilan edilen **2** adet toplamda **42** hektarlık Riskli Alan bulunmaktadır. 2 adet riskli alana yönelik uygulama yapma yetkisi Bakanlığımızca Afyonkarahisar Belediye Başkanlığına devredilmiştir.

İlimizde İlan Edilen Riskli Alanlar

1.) 28629 sayılı ve 26.04.2013 tarihli Resmi Gazetede ilan edilen Mısri Camii Civarı

- Bu alanın toplam büyüklüğü 17 hektar,
- Mahalle sayısı 8 ,
- Riskli alandaki bina sayısı 878,
- Yaşayan nüfus sayısı 3200 dür.

İlimizde İlan Edilen Riskli Alanlar



2.) 28650 sayılı ve 17.05.2013 tarihli Resmi Gazetede ilan edilen İmaret Camii Arkası

- Bu alanın toplam büyüklüğü ise 25 hektar,
- Mahalle sayısı 11 ,
- Riskli alandaki bina sayısı 1063,
- Yaşayan nüfus sayısı 3621 dür.

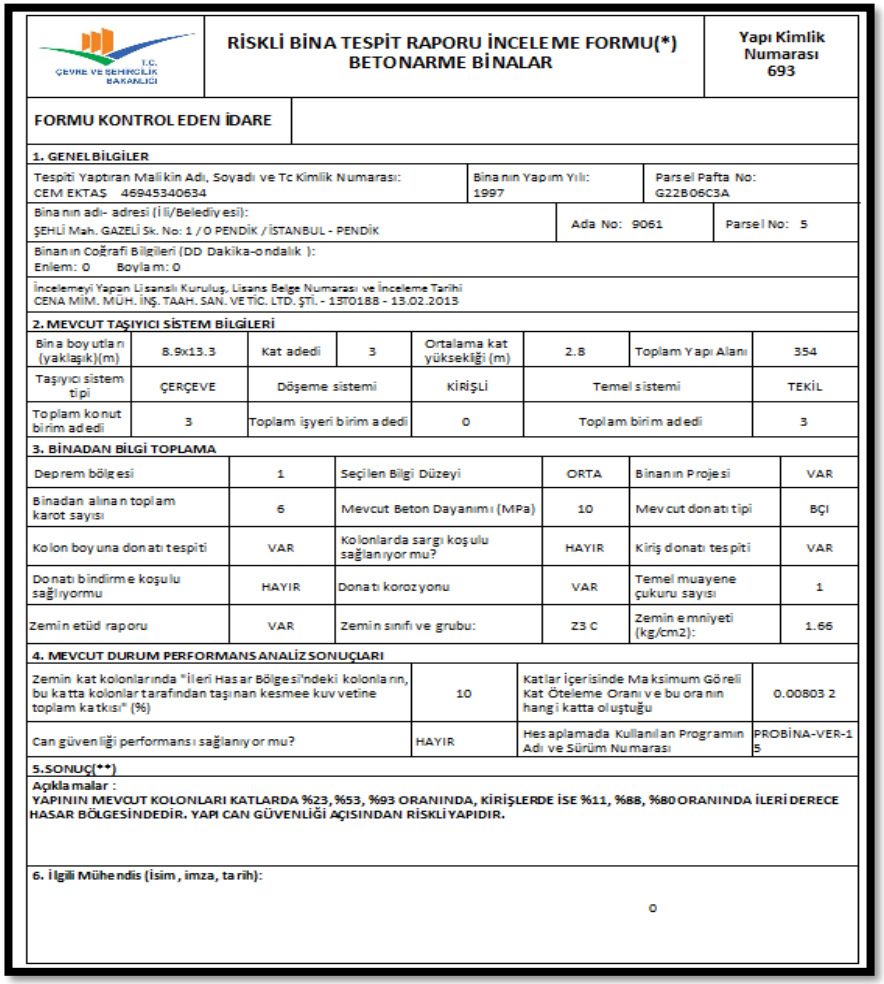
İlimizde Yapılan Rezerv Alan Çalışmaları

Afyonkarahisar Merkez İlçesi Küçükçobanlı Mahallesinde bulunan alan Bakanlığımızın 17.07.2019 tarih ve 166211 sayılı Oluru ile «Rezerv Yapı Alanı» olarak belirlenmiştir. Alanın büyüklüğü 75,01 hektardır.

Riskli Bina Tespitleri

İlimizde faaliyet gösteren Lisanslı Firmalarımız tarafından Riskli Bina Tespiti yapılan ve Müdürlüğümüze gönderilen **563** adet bina bulunmaktadır.

Riskli Bina Tespitleri



T.C. ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI

RİSKLİ BİNA TESPİT RAPORU İNCELEME FORMU(*)
BETONARME BİNALAR

Yapı Kimlik Numarası
693

FORMU KONTROL EDEN İDARE

1. GENEL BİLGİLER

Tespiti Yaptıran Malikin Adı, Soyadı ve Tc Kimlik Numarası: CEM EKTAŞ 46945340634	Binanın Yapım Yılı: 1997	Parsel Pafta No: G22B06C3A
Binanın adı- adresi (İli/Belediyesi): ŞEHİLİ Mah. GAZELİ Sk. No: 1 / 0 PENDİK / İSTANBUL - PENDİK	Ada No: 9061	Parsel No: 5
Binanın Coğrafi Bilgileri (DD Dakika-ondalık): Enlem: 0 Boylam: 0		
İncelemeyi Yapan Lisanslı Kuruluş, Lisans Belge Numarası ve İnceleme Tarihi CENA MİM. MÜH. İNŞ. TAAH. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. - 1370188 - 13.02.2013		

2. MEVCUT TAŞIYICI SİSTEM BİLGİLERİ

Bina boyutları (yaklaşık)(m)	8.9x13.3	Kat adedi	3	Ortalama kat yüksekliği (m)	2.8	Toplam Yapı Alanı	354
Taşıyıcı sistem tipi	ÇERÇEVE	Döşeme sistemi		KİRİŞLİ	Temel sistemi		TEKİL
Toplam konut birim adedi	3	Toplam işyeri birim adedi		0	Toplam birim adedi		3

3. BİNADAN BİLGİ TOPLAMA

Deprem bölgesi	1	Seçilen Bilgi Düzeyi	ORTA	Binanın Projesi	VAR
Binadan alınan toplam karot sayısı	6	Mevcut Beton Dayanımı (MPa)	10	Mevcut donatı tipi	BÇI
Kolon boyuna donatı tespiti	VAR	Kolonlarda sargı koşulu sağlanıyor mu?	HAYIR	Kiriş donatı tespiti	VAR
Donatı bindirme koşulu sağlıyormu	HAYIR	Donatı korozyonu	VAR	Temel muayene çukuru sayısı	1
Zemin etüd raporu	VAR	Zemin sınıfı ve grubu:	Z3 C	Zemin emniyeti (kg/cm2):	1.66

4. MEVCUT DURUM PERFORMANS ANALİZ SONUÇLARI

Zemin kat kolonlarında "İleri Hasar Bölgesi"ndeki kolonların, bu katta kolonlar tarafından taşınan kesmee kuvvetine toplam katkısı" (%)	10	Katlar İçerisinde Maksimum Göreli Kat Öteleme Oranı ve bu oranın hangi katta oluştuğu	0.00803 2
Can güvenliği performansı sağlanıyor mu?	HAYIR	Hesaplamada Kullanılan Programın Adı ve Sürüm Numarası	PROBİNA-VER-1 5

5.SONUÇ(**)

Açıklamalar :
YAPININ MEVCUT KOLONLARI KATLARDA %23, %53, %93 ORANINDA, KİRİŞLERDE İSE %11, %88, %80 ORANINDA İLERİ DERECE HASAR BÖLGESİNDEDİR. YAPI CAN GÜVENLİĞİ AÇISINDAN RİSKLİ YAPIDIR.

6. İlgili Mühendis (İsim, imza, tarih):

0

Müdürlüğümüze gelen **563** adet binanın(bağımsız bölüm sayısı **1795**) Risk Tespiti Yönetmeliğin 7. maddesinde belirtilen Ek-2 deki şartlara göre İncelenmiş ve Riskli Bina Tespit Raporu Teknik personellerimizce onaylanmıştır.

Tapu Tebligatları

Onaylanan **563** adet rapor Müdürlüğümüz tarafından ilgili Tapu Müdürlüklerine Yönetmeliğin 7. Maddesinin 5 nolu fıkrasına göre tapu kütüğüne şerh düşüleceğinin belirtilmesiyle ilgililere tebligat yapılması yönünde işlem yapılmak üzere Tapu Müdürlüklerine gönderilmiştir.

Riskli Yapıların Tespitine İtiraz

Şu ana kadar yapılan Riskli Bina tespitlerinden **25** adet binayla ilgili Müdürlüğümüze itiraz başvurusu yapılmıştır. Yapılan başvurular neticesinde Bakanlığımız tarafından 4'ü Üniversiteden Öğretim Üyesi ve 3 Bakanlık personelinden olmak üzere 7 kişilik Konya İlinde oluşan bölge komisyonuna gönderilmiştir.

Komisyonca yapılan değerlendirmeler neticesinde itirazların tamamı reddedilmiştir.

Belediyelerle Yapılan Yıkım Yazışmaları

Tebligatlar sonrasında 15 gün yasal sürenin bitimiyle Müdürlüğümüz tarafından Risk Tespiti onaylanan binaların ilgili Belediyelere Yönetmeliğin 8. Maddesine göre taşınmazın maliklerine 60 günden az olmamak üzere süre verilerek yıktırılmasını istemesi yönünde yazışmaları yapılmıştır.

Açık Artırma Usulü ile Satış

İlimizde, kentsel dönüşüm kapsamında yıkılarak arsa haline getirilmiş ancak 2/3 çoğunluk la anlaşmaya katılmayan maliklerin bağımsız bölümlerine ilişkin arsa payları Yönetmeliğin15/A maddesine göre Müdürlüğümüz toplantı salonunda diğer paydaşlara açık artırma usulü ile **(5 ayrı ihale neticesinde)** satış işlemi gerçekleştirilmiştir.

Kentsel Dönüşümle Yıkılan Binalar

İlimizde Yasal süreçler tamamlanarak yıkım sürecine gelen **427** adet (**1326** Bağımsız Bölümlü) Riskli Binanın yıkımı gerçekleştirilmiştir. Cins değişikliği yapılarak yeni binaların yapımı için zemin uygun hale getirilmiştir.

Finansal Destekler

Anlaşma ile tahliye eden **911** malik (830) ve kiracının (81), kira yardımı talebiyle Müdürlüğümüze yapmış oldukları müracaatlar Yönetmeliğin 16. maddesine göre incelenerek uygun görülenlerin iş ve işlemleri sonuçlandırılmak üzere Bakanlığımıza gönderilmiştir.

Kentsel Dönüşümle Birlikte Yapılan Kira Yardımları

Bakanlığımızca Dönüşüm Projeleri Özel Hesabından Karşılıksız olarak İlimizde **911** Malik ve Kiracı için kira yardımı ödemelerine başlanılmıştır.

Basında Kentsel Dönüşüm ve Bilgilendirme Toplantıları

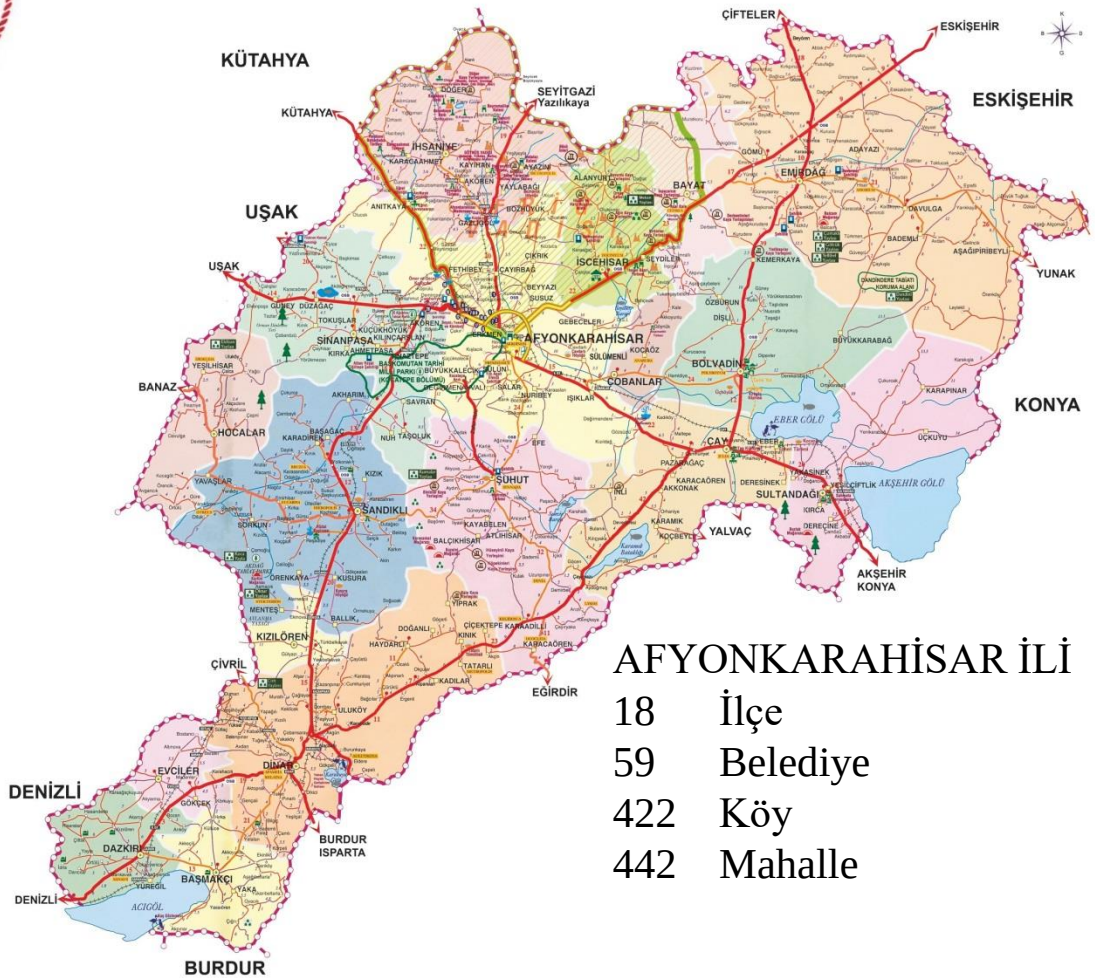
Müdürlüğümüz olarak Kentsel Dönüşümü Yerel Basınla Halkımıza tanıtıyoruz. Kamu Kurum ve Kuruluşlarınca ve STK bilgilendirme toplantıları düzenliyoruz. Ayrıca diğer İllerde düzenlenen (İstanbul, Konya, Isparta) seminer ve fuarlara Müdürlük olarak katılım sağlıyoruz.

Kentsel Dönüşüm Öncesi

Kentsel Dönüşüm Sonrası

Kentsel Dönüşüm Öncesi

Kentsel Dönüşüm Sonrası



AFYONKARAHİSAR İLİ

18	İlçe
59	Belediye
422	Köy
442	Mahalle

YEREL YÖNETİMLER ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

YEREL YÖNETİMLER ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü, 10.07.2018 tarih ve 30474 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı bünyesinde kurulmuştur

YEREL YÖNETİMLER ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 100 üncü maddesinde Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün görev ve yetkileri söyle belirtilmektedir;

▪Mahalli idarelerin iş ve işlemlerine dair mevzuatla verilen görev ve hizmetleri yapmak, takip etmek, sonuçlandırmak ve geliştirmek,

▪Mahalli idare yatırım ve hizmetlerinin kalkınma planları ile yıllık programlara uygun şekilde yapılmasını gözetmek,

▪Mahalli idarelerin geliştirilmesi amacıyla araştırmalar yapmak, istatistiki bilgileri toplamak, değerlendirmek ve yayımlamak,

▪Mahalli idareler personelinin hizmet içi eğitimini planlamak ve uygulanmasını takip etmek,

▪Mahalli idarelerin teşkilat, araç ve kadro standartlarını tespit etmek,
▪Bakan tarafından verilen diğer görevleri yapmak.

YEREL YÖNETİMLER ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Yerel Yönetimler Şube Müdürlüğü, 1 Şube Müdürü 3 Teknik Eleman tarafından çalışmalar yürütülmektedir ilimizde bulunan 59 adet ilçe ve belde belediyeleri ve bağlı birliklerinin iş ve işlemleri şubemiz tarafından yürütülmektedir.

SIRA NO	KONU	ADET
1	Bakanlığımızdan gelen Genelge, yönetmelik ve uygulamaların Belediye ve birliklere duyurulması	121
2	Belediyelerde bulunan otopark bilgilerinin hakkında yazışmalar	73
3	Belediyelerdeki Kaçak yapı bilgilerinin hakkında yazışmalar	68
4	Suriyeli Misafirlere belediyelerce yapılan kampanya ve yardımlar bilgilerinin hakkında yazışmalar	76
5	Mahkemelerce verilen kararların Yerel Yönetimlere duyurulması,	
6	Her ay Ücretsiz Seyahat Kapsamında Gelir Desteği Ödemesi yapılan Belediyenin taleplerinin Bakanlığımıza iletilmesi,	24
7	Diğer Bakanlıkların taleplerinin Yerel Yönetimlere iletilmesi,	31
8	Belediyelerde çalışan personellere ait fazla mesai yaptırılması hakkında belediyelerin talebi doğrultusunda Bakanlık görüşü alınması	1
9	Belediyelerde sözleşmeli personel çalıştırılması hakkında belediyelerin talebi doğrultusunda yazışmalar	86
10	Yerel Yönetimlerin yurtdışı çıkışlarında kullanılmak üzere hizmet pasaportu talepleri için Valilik Oluru alındı	10
11	Belediyelerin Vakıf ve Derneklerle işbirliği protokolü çerçevesinde yapacakları çalışmalar için Valilik Oluru alınarak ilgili belediyelere gönderildi,	27
12	Taşıtlardaki uyarı sistemlerinin uygunsuz olarak kullanılmaması için belediyelere İçişleri Bakanlığının uyarılarının iletilmesi	59

SIRA NO	KONU	ADET
13	Seçim sonuçları istatistiklerinin toplanıp icmallerinin yapılıp Bakanlığımıza gönderilmesi	59
14	Diğer illerden gelen kayıp mühür ve beratı duyurularının yapılması	8
15	Belediyelerce alınan ihalelerden yasaklama talepleri Bakanlığımız görüşüne sunuldu	26
16	Bazı kanunlarda yapılan değişikliklerin Yerel Yönetimlere duyurulması	59
17	Ulusal Elektronik Tebligat Sisteminin oluşturulmasının Yerel Yönetimlere duyurulması	59
18	e-devlet kapısından sunulacak hizmetlerin Yerel Yönetimlere duyurulması	59
19	Belediye Başkanı ve personellerinin yurtdışı çıkış izinlerinin Bakanlığımıza iletilmesi	5
20	Belediyelerin görevde yükselme ve unvan değişikliği sınavlarının nasıl ve ne zaman yapılacağının belediyelere duyurulması, müracaatların Bakanlığımıza iletilmesi,	59
21	Belediyeden talep edilen Nazım İmar Planı değişikliklerinde kurum görüşlerinin toplanarak ilgili belediyesine gönderilmesi,	45
22	Hizmet Alım Giderlerinin belediyelerce sisteme giriş talimatı duyurusu	59
23	Bankalar vasıtasıyla yapılacak vergi tahsilatlarının yerel yönetimlere duyurularını	60
24	Belediyelere ait 0-6 yaş kuruluşlarının toplanarak icmallerinin yapılması	60

SIRA NO	KONU	ADET
25	Belediye idari sınırlarının temin edilerek Bakanlığa gönderilmesi	18
26	Bakanlığımızca duyurulması istenen yazı genelge vb. yerel yönetimlere duyurulması	13
27	Birlik fesih işlemi	1
28	Norm Kadro ve personel özlük işleri için yazışmaları	34
29	İstek Talep yazısı ve Raporlar	2
30	Yaya Yolu, engelli yolu, köy yolu, Bisiklet yolu, Kent içi yollara ait yazışmalar	130
31	Belediyelerce hazırlanan Kamu yararı kararlarıyla ilgili yazışmalar	17
32	D4-D8 Yetki belgesi yazışmaları	12
33	Bakanlığa yapılan şikâyet bilgilendirme yazışmaları	18
34	Arsa Tahsis yazışmaları	9
35	Sözleşme ve tasfiye devir yazışmaları	7
36	Genel Konularla ilgili yazışmalar	312

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
AFYONKARAHİSAR
VALİLİĞİ

MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

Mülga 178 sayılı Maliye Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnameye göre Maliye Bakanlığı bünyesinde ana hizmet birimi olarak yer alan Milli Emlak Genel Müdürlüğü 10/7/2018 tarihli ve 30474 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren 1 no.lu Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkındaki Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı bünyesine geçmiş olup, anılan Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 99 uncu maddesinde yer alan Çevre ve Şehircilik Bakanlığının hizmet birimleri arasında sayılmıştır.

Milli Emlak Müdürlüğü bünyesinde;

Merkez İlçede 1 Müdür Yardımcısı, 1 Milli Emlak Şefi, 4 Milli Emlak Uzmanı, 9 VHKİ ve 4 teknik personel olmak üzere toplam 19 personel görev yapmaktadır. İlçelerde yer alan Milli Emlak Şefliklerinde ise toplam 24 personel görev yapmakta olup, toplamda 43 personel ile Milli Emlak iş ve işlemleri yürütülmektedir.

İlimizde İlçeler Dahil Hazineye Ait Taşınmazlar.

İl	İlçe	TESCİLLİ						DHTA		İLİŞİKLİ		TOPLAM	
		TAŞINMAZ		KAT MÜLKİYETİ		KAT İRTİFAKI							
		Adedi	Yüzölçümü (m2)	Adedi	Yüzölçümü (m2)	Adedi	Yüzölçümü (m2)	Taşınmaz Adedi	Yüzölçümü (m2)	Taşınmaz Adedi	Yüzölçümü (m2)	Adet	Yüzölçümü (m2)
Afyonkarahisar	Başmakçı	2.526	156.878.128,97					9	3.839.426,31			2.535	160.717.555,28
Afyonkarahisar	Bayat	2.688	263.133.116,04					3	286,67	6	1.883.276,31	2.697	265.016.679,02
Afyonkarahisar	Bolvadin	2.562	262.869.170,71	3	767,57			12	5.621.990,38			2.577	268.491.928,66
Afyonkarahisar	Çay	2.433	255.374.407,66					40	23.554.533,46	10	11.500,20	2.483	278.940.441,32
Afyonkarahisar	Çobanlar	1.178	23.554.131,36					14	440.156,16	3	5.494,67	1.195	23.999.782,19
Afyonkarahisar	Dazkırı	5.046	127.156.844,46					1	148.000,00			5.047	127.304.844,46
Afyonkarahisar	Dinar	8.208	464.279.757,17					190	2.320.333.843,30	3	115.402,27	8.401	2.784.729.002,74
Afyonkarahisar	Emirdağ	5.834	350.024.086,17					4	1.403.704,94			5.838	351.427.791,11
Afyonkarahisar	Evciler	437	7.925.010,86					5	22.193,90			442	7.947.204,76
Afyonkarahisar	Hocalar	6.366	310.580.009,82									6.366	310.580.009,82
Afyonkarahisar	İhsaniye	4.076	336.821.436,71			4	11,53	7	1.251.393,76			4.087	338.072.842,00
Afyonkarahisar	İscehisar	3.451	145.206.676,14							5	48.067,44	3.456	145.254.743,58
Afyonkarahisar	Kızılören	219	1.899.959,25					3	446.522,92			222	2.346.482,17
Afyonkarahisar	Merkez	8.014	202.384.607,90	255	80.655,40	5	306,61	189	27.062.934,93	153	7.708.105,30	8.616	237.236.610,14
Afyonkarahisar	Sandıklı	5.615	375.135.323,57	11	366,78	10	3.500,00	140	21.517.929,56	30	5.112,10	5.806	396.662.232,01
Afyonkarahisar	Sinanpaşa	4.619	256.070.862,58					209	15.368.572,92			4.828	271.439.435,50
Afyonkarahisar	Sultandağı	916	118.326.845,59	1	35,62			121	10.680.809,53			1.038	129.007.690,74
Afyonkarahisar	Şuhut	3.700	308.357.633,03	4	179,00			518	21.640.821,31	85	329.160,51	4.307	330.327.793,85
	Toplam:	**67.888**	**3.965.978.007,99**	**274**	**82.004,37**	**19**	**3.818,14**	**1.465**	**2.453.333.120,05**	**295**	**10.106.118,80**	**69.941**	**6.429.503.069,35**

İlimizde İlçeler dahil bulunan Hazinenin özel mülkiyetinde bulunan ve **tahsis** edilen taşınmazlar.

İLİ	İLÇE ADI	TAHSİS ADEDİ	TAHSİS EDİLEN YÜZÖLÇÜMÜ (m²)
AFYONKARAHİSAR	Başmakçı	118	149.920.650,96
	Bayat	159	231.879.629,29
	Bolvadin	214	228.355.009,15
	Çay	177	249.653.977,54
	Çobanlar	29	4.014.741,31
	Dazkırı	535	514.117.613,53
	Dinar	2258	376.375.514,66
	Emirdağ	207	253.467.458,22
	Evciler	46	5.050.455,91
	Hocalar	565	271.764.213,11
	İhsaniye	573	287.447.321,53
	İscehisar	241	117.950.640,72
	Kızılören	38	296.263,35
	Merkez	1.347	126.697.119,51
	Sandıklı	660	323.618.467,78
	Sinanpaşa	345	161.726.690,90
	Sultandağı	90	106.056.300,56
	Şuhut	242	108.304.393,38
TOPLAM		**7.844**	**3.516.696.461,41**

387 sayılı Milli Emlak Genel Tebliği kapsamında;
Tarım arazilerinin kullanıcılara **kiralanmasına** ilişkin bilgiler.

İLİ	İLÇE ADI	Başvuru Sayısı	Başvuru Yüzölçümü (m²)	Kiralanan Sayısı	Kiralanan Yüzölçümü (m2)
AFYONKARAHİSAR	Başmakçı	32	271.453,50	9	152.855,30
	Bayat	6	43.857,68	---	---
	Bolvadin	59	807.308,69	51	683.465,20
	Çay	99	1.097.136,48	28	296.914,54
	Çobanlar	55	1.050.000,00	47	434.858,00
	Dazkırı	4	68.734,81	---	---
	Dinar	---	---	---	---
	Emirdağ	148	1.514.000,00	28	330.428,00
	Evciler	---	---	---	---
	Hocalar	---	---	---	---
	İhsaniye	78	283.632,91	24	77.222,45
	İscehisar	60	425.207,53	---	---
	Kızılören	---	---	---	---
	Merkez	96	603.140,70	26	72.732,61
	Sandıklı	---	---	---	---
	Sinanpaşa	9	38.930,00	9	38.930,00
	Sultandağı	41	579.421,50	---	---
	Şuhut	27	161.565,39	14	47.077,39
TOPLAM		**714**	**6.944.389,19**	**236**	**2.134.483,49**

01/01/2019-31/12/2019 tarihleri arası Milli Emlak Gelirleri

İl	İlçe	Lojman Kira Gelirleri	Ecrimisil Gelirleri	Kira Gelirleri	İrtifak Hakkı Gelirleri	Arsa, Arazi, Diğer Taşınmaz, Diğer Bina Satış Gelirleri	Lojman Satış Gelirleri	Toplam 2/B Satış	Toplam Tarım Arazisi Satış	Toplam TAŞINIR	TOPLAM
AfyonKarahisar	Merkez	3.233.107	2.616.854	1.147.643	1.966.073	11.654.565	0	37.386	0	42.138	20.697.765
AfyonKarahisar	Başmakçı	77.463	13.628	0	0	0	0	320	0	0	91.411
AfyonKarahisar	Bayat	366	3.426	42.416	0	0	0	106.630	0	0	152.838
AfyonKarahisar	Bolvadin	69.069	15.097	80.440	0	28.465	0	0	115.716	2.900	311.687
AfyonKarahisar	Çay	52.375	30.752	27.156	0	168.303	0	0	72.815	0	351.401
AfyonKarahisar	Çobanlar	18.556	34.028	6.938	63.752	0	0	0	0	0	123.274
AfyonKarahisar	Dazkırı	74.187	3.411	0	0	0	0	0	3.748		81.346
AfyonKarahisar	Dinar	124.258	14.420	17.404	0	418.540	0	0	15.411	0	590.033
AfyonKarahisar	Emirdağ	136.536	205.569	37.161	0	2.580.872	0	16.764	89.969	1.013	3.067.884
AfyonKarahisar	Evciler	66.309	0	0	0	25.125	0	0	0	0	91.434
AfyonKarahisar	Hocalar	4.236	6.129	8.260	0	96.704	0	9.778	16.751	0	141.858
AfyonKarahisar	İhsaniye	0	179.212	7.416	0	157.266	0	14.962	5.401	0	364.257
AfyonKarahisar	İscehisar	78.066	55.875	10.329	0	287.645	0	12.183	5.100	0	449.198
AfyonKarahisar	Kızılören	12.661	1.021	0	0	0	0	0	0	0	13.682
AfyonKarahisar	Sandıklı	8.370	80.325	80.553	58.273	789.666	0	5.651	19.753	4.990	1.047.581
AfyonKarahisar	Sinanpaşa	76.583	14.985	36.426	0	384.023	0	1.089	0	0	513.106
AfyonKarahisar	Sultandağı	45.352	80.607	6.037	0	0	0	8.642	0	0	140.638
AfyonKarahisar	Şuhut	7.095	110.985	134.791	0	467.351	0	0	3.302	5.341	728.865
TOPLAM		**4.084.589**	**3.466.324**	**1.642.970**	**2.088.098**	**17.058.525**	**0**	**213.406**	**347.965**	**56.382**	**28.958.259**

a) İlimiz Merkez Sülümenli kasabasında bulunan, mülkiyetleri Hazineye ait olan 15 parselde toplam **1.889.976,90** m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde 5.000 büyük baş hayvan kapasiteli veya muadili küçük baş hayvan kapasiteli organize hayvancılık yapmak amacıyla genel hükümlere göre irtifak hakkı ihalesine ilişkin izin Bakanlığımızdan gelmiş olup, 14/02/2019 tarihinde bahse konu irtifak hakkı ihalesi yapılmış olup, yatırımcı şirkete 01/03/2019 tarihten itibaren 1 yıllık ön izin verilmiştir.

b) İlimiz Merkez Erenler Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Hazineye ait olan 155 ada,114 parsel numaralı, 30.724,43 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde öğrenci yurdu yapmak amacıyla yapılan irtifak hakkı ihalesinde en yüksek teklif veren MYM Yurt Hizmetleri Turizm ve Ticaret A.Ş.' ne 26/07/2019 tarihinden itibaren ön izin verilmiştir.

c) İlimiz Merkez Erkem Kasabasında bulunan 298 ada, 5 parsel numaralı, 186.450,57 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde 600 yatak kapasiteli termal otel yatırımı yapılması amacıyla 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu kapsamında Afyon Özel Sağlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.' ne kesin tahsis yapılmış olup, Bakanlık iznini müteakip adı geçen şirket lehine 49 yıl süreli irtifak hakkı tesis edilecektir.

d) İlimiz genelinde imar barışı kapsamında yapı kayıt belgesi sahipleri tarafından 372 adet Hazine taşınmazına satın alma talebinde bulunulmuş olup, 396 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği hükümleri uyarınca satış işlemleri yürütülecektir.

Dönüşüyor

Lütfen Bekleyin.