



T.C.  
AFYONKARAHİSAR VALİLİĞİ  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ  
İL MÜDÜRLÜĞÜ



“geleceğe değer kattık”

2023 YILI FAALİYET RAPORU (01.01.2023 – 31.12.2023)



## İLİMİZ HAKKINDA GENEL BİLGİLER;

Nüfus	: 751.344 (2023 Sonu)
Yüzölçümü	: 14.719,00 km <sup>2</sup>
Rakım	: 1.034,00 m
İlçe	: 18
Belediye	: 60
Köy	: 421



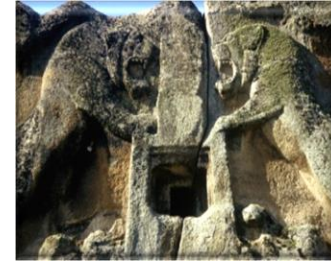
**Ayazini-Deliktaş  
(İhsaniye)**



**Acıgöl (Flamingolar)  
(Başmakçı)**



**Atatürk Evi  
(Şuhut)**



**Aslantaş-Frig Vadisi  
(İhsaniye)**



**Termal Kaplıcalar  
(İhsaniye)**



## Görev, Yetki ve Sorumluluklar;

Bakanlığımızın görev, yetki ve sorumlulukları 10.07.2018 tarihli ve 30474 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 97 nci maddesinde belirtilmiştir.

### Milli Emlak Müdürlüğü

- 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun
- 6292 Sayılı Kanun Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi Ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi İle Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkındaki Kanun
- 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu

### İmar ve Planlama Şube Müdürlüğü

- 3194 sayılı İmar Kanunu
- 3621 sayılı Kıyı Kanunu

### Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürlüğü

- 2872 sayılı Çevre Kanunu

### ÇED ve Çevre İzinleri Şube Müdürlüğü

- 2872 sayılı Çevre Kanunu

### Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğü

- 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu

### Proje ve Yapım İşleri Şube Müdürlüğü

- 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu
- 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu
- 1163 sayılı Kooperatifler Kanunu

### Afet Koordinasyon ve İskan Şube Müdürlüğü

- 7269 sayılı Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun
- 5543 sayılı İskan Kanunu

### Yapı Denetimi ve Yapı Malzemeleri Şube Müdürlüğü

- 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun
- 7223 sayılı Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu
- 5627 sayılı Enerji Verimliliği Kanunu

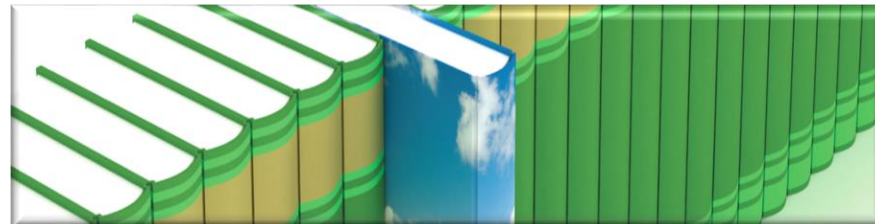
### Yerel Yönetimler Şube Müdürlüğü

- 5393 sayılı Belediyeler Kanunu
- 5355 sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu

### Bilgi Teknolojileri, İnsan Kaynakları ve Destek

### Hizm.Şb.Md

- 5018 sayılı Kamu Mali Kontrol Yönetimi Kanunu







# Bakanlığımız Teşkilat Şeması

## Teşkilat Şeması

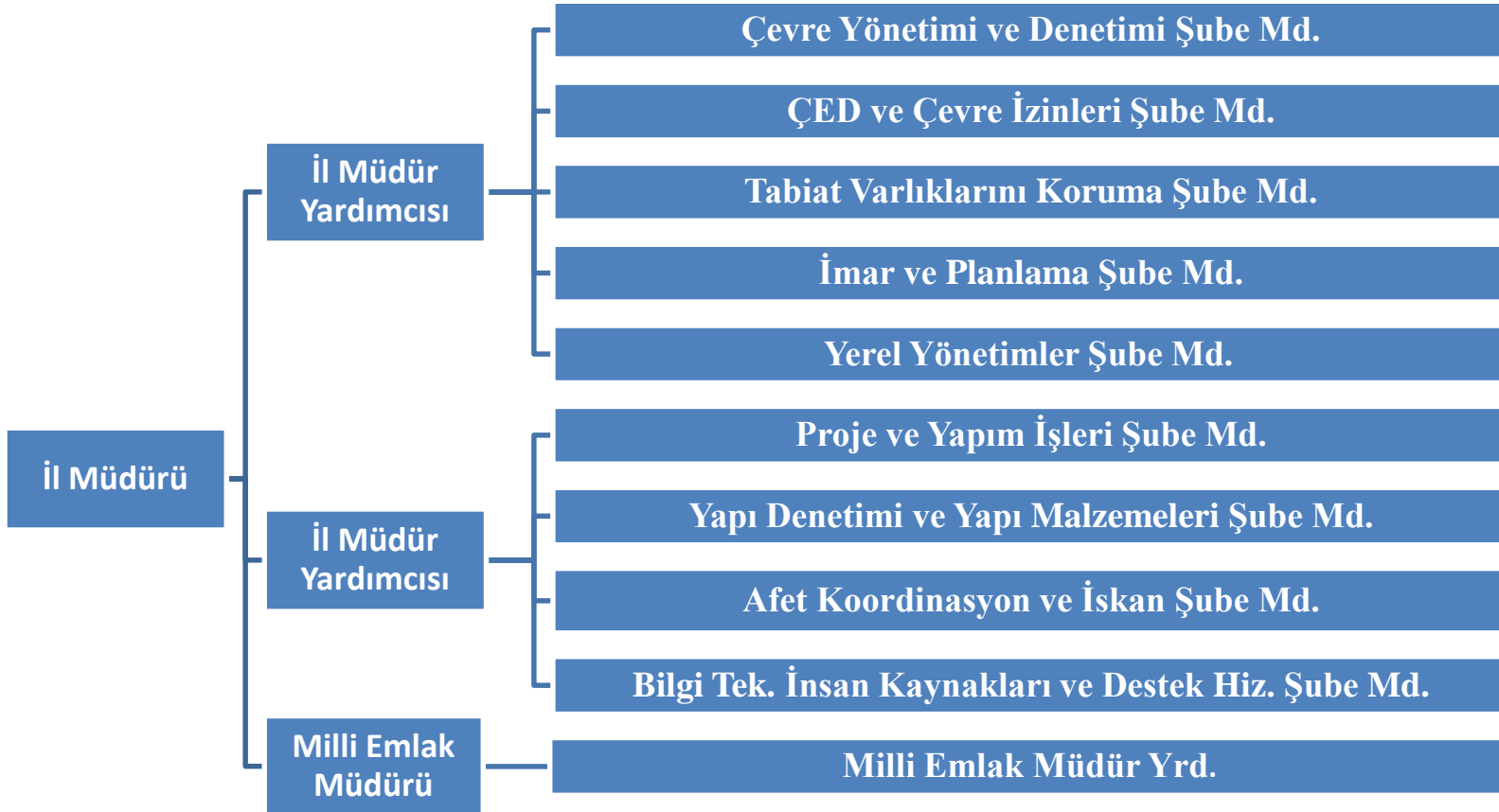






## Müdürlüğümüz Teşkilat ve Organizasyon Yapısı;

Müdürlüğümüz 28.02.2013 tarih ve 4020 sayılı Bakanlık Olur'u gereği (C) tipi şemaya göre teşkilatlandırılmıştır. Bu kapsamda Müdürlüğümüz bünyesinde; 1 Müdür, 2 Müdür Yardımcısı, 1 Milli Emlak Müdürü ve 9 Şube Müdürü bulunmaktadır.





## Müdürlüğümüz Birimleri;





## Teşkilat ve Organizasyon Yapımız ile İlgili Süreç;

Müdürlüğümüz bünyesindeki Şube Müdürlüklerinin görev kapsamında kalan kanunlar (Yapım Şb. Müd. + Proje Şb. Müd. + İmar-Afet Şb. Müd. + İdari İşler Şb. Müd.) bulunmakta idi.

- 2007** Yılında, **5543 sayılı** İskan Kanunu kapsamında ki görevler,
- 2010** Yılında, **4708 Sayılı** Yapı Denetimi Hakkında Kanun kapsamında ki görevler,
- 2010** Yılında, **1163 Sayılı** Kooperatifler Kanunu kapsamında ki (*Yapı Kooperatifleri*) görevler,
- 2011** Yılında, **2863 sayılı** Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında ki (*Tabiat Varlıkları, Doğal Sit Alanları, Özel Çevre Koruma Alanları*) görevler,
- 2011** Yılında, **2872 Sayılı** Çevre Kanunu kapsamında ki görevler,
- 2013** Yılında, **7223 sayılı** Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu kapsamında ki (*Yapı Malzemeleri*) görevler,
- 2013** Yılında, **6306 Sayılı** Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında ki görevler,
- 2018** Yılında, **Milli Emlak Genel Müdürlüğümüzün** Bakanlığımıza bağlanmasına istinaden hazineye ait taşınır ve taşınmazlara yönelik iş ve işlemler,
- 2018** Yılında, **Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün** kaldırılması akabinde vesayet yetkisine ilişkin görev, yetki ve sorumluluklar dışında kalan görev, yetki ve sorumluluklara yönelik iş ve işlemler,
- 2020** Yılında, Deprem kuşağında bulunan ülkemizin doğal afet durumlarında hızlı ve etkin müdahalede bulunmak ve gerekli koordinasyonu sağlamak üzere, **İlimizin de dahil olduğu 19 İl Müdürlüğü bünyesinde Afet Koordinasyon ve İskan Şube Müdürlüğü kurulmuştur.**

**Yıllar Bazında, İşlem Yapılan Evrak Sayıları ;**

	Gelen Evrak	Giden Evrak
<b>2017</b>	10240	4775
<b>2018</b>	13656	12995
<b>2019</b>	16215	21108
<b>2020</b>	20567	21205





## PERSONEL DURUMU :

İl Müdürlüğümüz bünyesinde **31.12.2023** tarihi itibarıyla 657 Sayılı Devlet Memurları Kanuna tabi Kadrolu 112, sözleşmeli 25 memur ve 4857 Sayılı İş Kanuna tabi olarak da 17 işçi kadrosunda olmak üzere **toplam 154** personel ile hizmet vermekte olup, dağılımı aşağıdaki gibidir.

Görevi/Ünvanı	Görev/ünvan bazında sayısal dağılım.
Müdür	1
Müdür Yrd.	2
Milli Emlak Müdürü V.	1
Milli Emlak Müdür Yrd. V.	1
Şube Müdürü	9
Şef	1
Şef V.	1
Şef (Milli Emlak Müd.)	1
Avukat	1
Şehir Plancısı	2
Çevre Mühendisi	5
Harita Mühendisi	6
Harita Mühendisi (Milli Emlak Müd.)	1
Mimar	4+1**
İnşaat Mühendisi	3
Makina Mühendisi	4
Jeoloji Mühendisi	2
Jeofizik Mühendisi	1
Elk.Elektronik Müh.	3
Ziraat Mühendisi	1
Veteriner Hekim	1
Milli Emlak Uzmanı	14

\* = Geçici Görevli olarak başka kurumda görev yapan personellerimiz.

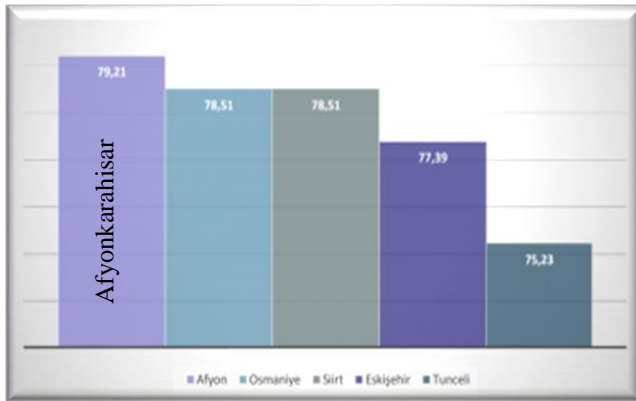
\*\* = Ücretsiz İzinli Personellerimiz.

Görevi/Ünvanı	Görev/ünvan bazında sayısal dağılım.
Elektrik Teknikeri	1+2*
İnşaat Teknikeri	4+1*
Makina Teknikeri	2
Metal İşl. Teknikeri	1
Harita Teknikeri (Milli Emlak Müd.)	1
Tekniker (Milli Emlak Müd.)	2
Teknisyen (Milli Emlak Müd.)	1
İnşaat Teknisyeni	1
Makina Teknisyeni	1
Elektrik-Elektronik Teknisyeni	1
Tesviye Teknisyeni	1
Ağaç İşl. Teknisyeni	2
Memur	1
Memur (Milli Emlak Müd.)	3
V.H.K.İ.	4
V.H.K.İ. (Milli Emlak Müd.)	15+1*
Büro Personeli	2
Büro Personeli(Millî Emlak Müd.)	22+1*
Ayniyat Saymanı	1
İşçi	16+1*
<b>TOPLAM:</b>	<b>154</b>

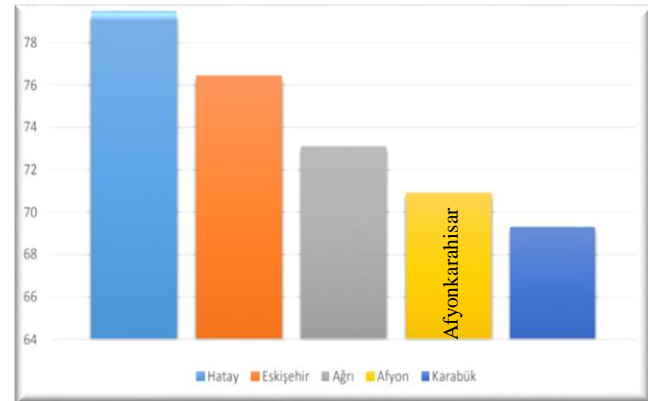


## 2017 ve 2018 Yılları Personel Memnuniyet Anketi Sonuçları;

- Çalışanlarımızın motivasyonunu ve kuruma bağlılıklarını yüksek tutmak Bakanlığımızın öncelikli hedefleri arasındadır. Bu amaçla, Personelin çalışırken ihtiyaç duydukları imkanlar tanınmalı, işin etkin ve verimli yürütülmesi amacıyla gerekli ortamın sağlanmasına azami gayret gösterilmektedir.
- Bakanlığımızda personel memnuniyeti, intranet üzerinden yapılan personel memnuniyet anketi ile merkez ve taşra teşkilatı personeline 52 soru sorularak değerlendirilmektedir.



**Müdürlüğümüz, 2018 yılı en yüksek personel memnuniyet oranına sahip İl Müdürlüğü olmuştur**



**Müdürlüğümüz, 2017 yılı en yüksek personel memnuniyet oranına sahip 4 ncü İl Müdürlüğü olmuştur**



## FİZİKİ DURUM

İl Müdürlüğümüz Osmangazi Mah. Cahar Dudayev Cad. No: 68 /AFYONKARAHİSAR adresinde hizmet vermektedir.

Müdürlüğümüze bağlı olan Milli Emlak Müdürlüğü ise Defterdarlık Hizmet Binasının 6 ncı katında hizmet vermektedir.

### Hizmet Binası, Sosyal Tesisler ve Lojman;

Afyonkarahisar Merkez Osmangazi Mah. Cahar Dudayev Caddesi üzerinde Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 13.053,14 m<sup>2</sup> arsa üzerine kayıtlı bulunan hizmet binamızda Aralık 1994 tarihinden itibaren hizmetlerimiz yürütülmektedir.

Hizmet binası Zemin+3 Kat olup, Doğalgaz ile ısınmaktadır. Toplam inşaat alanı 3.843 m<sup>2</sup> dir. Bahçe alanımız ise 11.376 m<sup>2</sup> dir.

Lojmanımız bulunmamaktadır.

### Hizmet Binamız ve Bahçesi







Sosyal tesis bloğu, Zemin + 2 Kat olup, hizmet binamıza bitişiktir. Zemin katta mutfak, yemekhane, lokal, lobi bulunmaktadır. 1. ve 2.katlar ise toplam iki adet suit oda ve on iki adet iki yataklı normal odalardan müteşekkil olmak üzere on dört odalı misafirhane olarak kullanılmaktadır. Toplam inşaat alanı 1.397 m<sup>2</sup> dir.

### Misafirhanemiz



### Beyaz Masa



### Yemekhanemiz



### Hizmet Araçlarımız





## Hizmet Binamızın Çatısında 10 kW lık Mikro Güneş Enerjisi Santrali Kurulmuştur.

İl Müdürlüğümüze ait hizmet binamızda, ön giriş konsol çıkmanın bulunduğu çatı, çatı üstü GES uygulaması için uygun olduğundan, “Sıfır Atık Projesi” kapsamında gerek kurumumuzun elektrik enerjisi ihtiyacının bir kısmını güneş enerjisinden karşılamak için gerekse kurumlara/işletmelere/hanelere örnek bir uygulama gerçekleştirmek amacıyla **2019 yılında** 10 kW lık Mikro Güneş Enerjisi Santrali (38 adet Fotovoltaik Güneş Paneli) kurulmuştur.

Kurulan santral ile yıllık yaklaşık olarak 18.250 kWh lik bir elektrik enerjisi tüketimini kurumumuz bedelsiz olarak yenilenebilir enerji kaynaklarından biri olan Güneş Enerjisinden sağlamaktadır.







## Üyesi Olduğumuz Kurul/Komisyonlar

- 1-Valilik-İl İdare Kurulu
- 2-Valilik-İl Disiplin Kurulu
- 3-Valilik-İl Pandemi Koordinasyon Kurulu
- 4-Valilik-İl Etik Komisyonu
- 5-Valilik-İl Tahsisat Komisyonu (KÖYDES)
- 6-İl Emniyet Müdürlüğü -Patlayıcı Depo Denetimi
- 7-İl Emniyet Müdürlüğü –Stadyum / Spor salonu için hazırlanması gereken Denetleme Formlarının tanzimi
- 8-İl Emniyet Müdürlüğü-Karayolu Trafik Güvenliği Stratejisi Eşgüdüm Kurulu
- 9-İl Emniyet Müdürlüğü-Poligon Denetleme Komisyonu
- 10-İl Emniyet Müdürlüğü-Patlayıcı Madde İmha Komisyonu
- 11-İl Emniyet Müdürlüğü- Kaçak Tütün ve ürünleri ile Bandrolsüz Sigara ve İmha Komisyonu
- 12-İl Milli Eğitim Müdürlüğü-İl Milli Eğitim Danışma Komisyonu
- 13-İl Milli Eğitim Müdürlüğü-İl Hayat Boyu Öğrenme Komisyonu
- 14-İl Milli Eğitim Müdürlüğü-Davranışsal Bağımlılık ile Mücadele Seferberliği Komisyonu
- 15-İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü-Yerel Yönetimlere Proje Karşılığı Yapılacak Yardımlar Tespit Komisyonu
- 16-İl Sağlık Müdürlüğü- Acil Servis Seviyelendirme Denetimleri Komisyonu
- 17-İl Sağlık Müdürlüğü-Hıfzıssıhha Meclisi
- 18-İl Sağlık Müdürlüğü-Teknik Rapor Komisyonu
- 19-İl Sağlık Müdürlüğü-Yeterli ve Dengeli Beslenme ve Hareketli Yaşam Kurulu
- 20-İl Sağlık Müdürlüğü-Bağımlılıkla Mücadele İl Koordinasyon Kurulu
- 21-İl Tarım ve Orman Müdürlüğü-Mera Komisyonu
- 22-İl Tarım ve Orman Müdürlüğü-Toprak Koruma Kurulu

- 23-İl Tarım ve Orman Müdürlüğü-İl Proje Değerlendirme Komisyonu
- 24-Tarım ve Orman Bakanlığı (DSİ)-İl Su Yönetimi Koordinasyon Kurulu
- 25-Tarım ve Orman Bakanlığı (DSİ)-Akarçay Havza Yönetim Heyeti
- 26-Tarım ve Orman Bakanlığı (DSİ)-Büyük Menderes Havza Yönetim Heyeti
- 27-İl Tarım ve Orman Müdürlüğü-Tarımsal Kuraklık İl Yönetimi Komisyonu
- 28-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü-İl Afet ve Acil Durum Koordinasyon Kurulu
- 29-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü-IRAP İzleme ve Değerlendirme Komisyonu
- 30-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü-Alt Yapı Hasar Tespit Komisyonu
- 31-İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü-Yer Seçim Komisyonu
- 32-Tarım ve Orman Bakanlığı 5. Bölge Müdürlüğü-Mahalli Sulak Alan Komisyonu
- 33-Tarım ve Orman Bakanlığı 5. Bölge Müdürlüğü-İl Hayvanları Koruma Kurulu
- 34-Tarım ve Orman Bakanlığı 5. Bölge - Akşehir Eber Gölleri Saz Yangınları Eğitim Alt Komisyonu
- 35-Tarım ve Orman Bakanlığı 5. Bölge Müdürlüğü - Yangın Gözetleme Kulesi Yer Seçim Komisyonu
- 36-Afyonkarahisar Belediye Başkanlığı-Kent Konseyi'nin Çevre ve Şehircilik Komisyonu
- 37-İl Özel İdaresi-Köy Yerleşim Alanı Tespit Komisyonu
- 38-İl Özel İdaresi-Maden Ocakları Denetim Komisyonu
- 39-Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü – İl Erişilebilirlik İzleme ve Denetleme Komisyonu
- 40-Afyonkarahisar Sosyal Hizmet Merkezi Müdürlüğü-Roman Vatandaşlara Yönelik Strateji Belgesi II. Aşama Eylem Planı gereği oluşturulan Komisyonu
- 41- İl Göç İdaresi Müdürlüğü – İl Göç Koordinasyon Kurulu ve İl Göç Kurulu Alt Komisyonu







## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



### MÜDÜRLÜĞÜMÜZDE 2022 YILI DEĞERLENDİRME TOPLANTISI YAPILDI

İl Müdürümüz Mustafa Oruç başkanlığında İl Müdür Yardımcıları ve Şube Müdürlerinin katılımı ile Müdürlüğümüzün 2022 yılı faaliyetlerinin konuşulduğu değerlendirme toplantısı yapılmıştır.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

03/01/2023



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



### YAPIM İŞLERİ DAVULGA JANDARMA KARAKOL KOMUTANLIĞI HİZMET BİNASI İKMAL İŞİ DENETİMİ...

İlimiz, Emirdağ İlçesi Davulga Jandarma Karakol Komutanlığı Hizmet Binası İkmal İş'i'nin denetim hizmetleri kapsamında, İl Müdür Yardımcımız Mustafa Bilgin, Şube Müdürü Gökhan Yalçınkaya eşliğinde Müdürlüğümüz teknik personellerince yerinde inceleme gerçekleştirilmiştir.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

03/01/2023



## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



"geleceğe değer kattık"



**MİLLİ EMLAK**

### **VALİMİZDEN MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜMÜZE ZİYARET.**

Milli Emlak Müdürlüğümüzü ziyaret eden Valimiz Doç. Dr. Kübra Güran Yiğitbaşı İl Müdürümüz Mustafa Oruç eşliğinde, Milli Emlak Müdürümüz Oğuzhan Serhat Baş tarafından şehrimize ait kamu taşınmazları, sağlık endüstri bölgesi ve şehrimize ait yatırım potansiyeli yüksek alanlar üzerine yapılan sunumu dinledi.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

17/01/2023



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



"geleceğe değer kattık"



**SIFIR ATIK**

### **30 MART DÜNYA SIFIR ATIK GÜNÜ ETKİNLİKLERİ İÇİN ÖN DEĞERLENDİRME TOPLANTISI YAPILDI.**

İl Müdürümüz Mustafa Oruç Başkanlığında, Afyonkarahisar Belediyesi, Afyon Kocatepe Üniversitesi, paydaş kamu kurumları, sivil toplum kuruluşları ile ilimizdeki üniversitelerin iklim elçilerinin katılımı ile Birleşmiş Milletler tarafından ilan edilen 30 Mart Dünya Sıfır Atık Günü kapsamında ilimizde yapılması planlanan etkinliklerin ön değerlendirmesinin yapıldığı toplantı düzenlenmiştir.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

18/01/2023





## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



**ÇEVRE YÖNETİMİ**

**2023 YILININ İLK MAHALLİ ÇEVRE KURULU  
TOPLANTISI YAPILDI.**

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

19/01/2023



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



**DSİ. 183. ŞUBE  
MÜDÜRLÜĞÜMÜZE ZİYARET...**

İl Müdürümüz Mustafa ORUÇ ve İl Müdür Yardımcımız Fikret KARALAR, DSİ 183. Şube Müdürü Faruk TOPALOĞLU'nu makamında ziyaret etti.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

24/01/2023



## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



**AFYONKARAHİSAR'DA, İLK EVİM İLK İŞYERİM"  
PROJESİNİN HAK SAHİBİ BELİRLEME KURA  
ÇEKİLİŞ TÖRENİ YAPILDI.**

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

8-9/03/2023

**30 MART DÜNYA SIFIR ATIK GÜNÜ**

**ATMA KAZANDIR SIFIR ATIK**

**TEMALİ**

**Anaokulu ve İlkokul-Resim**

**Ortaokul-Slogan**

**Lise-Afiş**

**YARIŞMASI**

*Sıfır Atık için Ben de Varım*

**SON BAŞVURU TARİHİ : 4 Mart 2023**  
**SONUÇ BİLDİRİM TARİHİ: 24 Mart 2023**

Afyonkarahisar Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü, Afyonkarahisar Belediyesi, Afyonkarahisar Çevre Hizmetleri Birliği, Afyonkarahisar İl Atıksu Arıtma Birliği ile Afyonkarahisar İl Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından düzenlenen yarışma, il genelinde tüm kategorideki öğrencilere yönelik olup, yarışmaya katılım ücretsizdir. Sonuçlar Afyonkarahisar İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün web adresinden ilan edilecektir. Ödül Töreni "30 Mart Dünya Sıfır Atık Günü" etkinliklerinin düzenleneceği günde yapılacaktır. Müracaatlar öğrencinin öğrenim gördüğü okula yapılacaktır.

**HER BİR KATEGORİDE İLK ÜÇE GİRENLERE BİSİKLET HEDİYE..**

Dereceye giren öğrencilerin Okul Müdürlüklerine "Plaket" takdim edilecektir.



4/03/2023





## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



**DÜNYA SIFIR ATIK GÜNÜ**

### **30 MART ULUSLARARASI SIFIR ATIK GÜNÜ ZİYARETLERİ**

İl Müdürlüğümüz Mustafa Oruç paydaş kurum temsilcileri ile birlikte 30 Mart Uluslararası Sıfır Atık Günü etkinlikleri kapsamında Vali Vekilim Uğur Kolsuz Ve Afyonkarahisar Belediye Başkanımız Mehmet ZEYBEK'i makamlarında ziyaret etti. Ziyaretlerde İl Müdürlüğümüze İl Müdür Yardımcımız Fikret Karalar da eşlik etti.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

**30/03/2023**



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



**DÜNYA SIFIR ATIK GÜNÜ**

### **30 MART ULUSLARARASI SIFIR ATIK GÜNÜ ZİYARETLERİ**

Ziyaretlerde, İl Müdürlüğümüz Mustafa ORUÇ tarafından sıfır atık ve çevre ile ilgili konularda Bakanlığımız ve Müdürlüğümüzce ilimiz dahilinde yürütülen çalışmalar hakkında Sayın Valimize ve Sayın Belediye Başkanımıza bilgiler verilmiştir.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

**30/03/2023**



## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



**DÜNYA SIFIR ATIK GÜNÜ**

**ATMA KAZANDIR:SIFIR ATIK"  
TEMALI YARIŞMALARIN ÖDÜL TÖRENİ  
GERÇEKLEŞTİRİLDİ...**

30 Mart Dünya Sıfır Atık Günü etkinlikleri kapsamında Afyonkarahisar Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü, Afyonkarahisar Belediyesi, Afyonkarahisar Çevre Hizmetleri Birliği, Afyonkarahisar İli Atıksu Arıtma Birliği Afyonkarahisar İl Millî Eğitim Müdürlüğü tarafından ortaklaşa düzenlenen ATMA KAZANDIR:SIFIR ATIK temalı Resim, Slogan ve Afiş yarışmalarının ödül töreni yapıldı.

**30/03/2023**



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



**METEOROLOJİ 5.BÖLGE MÜDÜRÜNDEN  
İL MÜDÜRLÜĞÜMÜZE ZİYARET**

Meteoroloji 5. Bölge Müdürlüğüne yeni atanan Bölge Müdürü Mahmut Güneş İl Müdürlüğümüzü ziyaret etti. Ziyarete İl Müdürlüğümüz Mustafa Oruç tarafından Müdürlüğümüzce yürütülen iş ve işlemler hakkında bilgiler verilmesinin ardından karşılıklı bilgi ve fikir alışverişinde bulunuldu.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

**30/03/2023**





## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



**PROJE VE YAPIM**

### **İL MÜDÜRLÜĞÜMÜZ YENİ HİZMET BİNASI İNŞAATI DEVAM EDİYOR...**

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Yeni Hizmet Binası Yapım İşi kapsamında temel kazısı işlemleri tamamlanmış olup, jet grout yöntemi ile zemin güçlendirme çalışmalarına devam edilmektedir.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

3/04/2023



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



### **TÜRKİYE HARP MALÜLÜ GAZİLER ŞEHİT DUL VE YETİMLERİ DERNEĞİ AFYONKARAHİSAR ŞUBE BAŞKANINDAN İL MÜDÜRLÜĞÜMÜZE ZİYARET ...**

Türkiye Harp Malülü Gaziler Şehit Dul ve Yetimleri Derneği Afyonkarahisar Şube Başkanı Sayın Malül Gazi İsmail Kumartaşlı İl Müdürlüğümüz Mustafa Oruç'u makamında ziyaret etti.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

6/04/2023





## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



### **ŞUHUT KAYMAKAMLIĞINA ZİYARET**

İl Müdürümüz Mustafa ORUÇ, İl Müdür Yardımcımız Mustafa BİLGİN ve Afet ve İskan Şube Müdürümüz Murat Kaygınoğlu ile birlikte Şuhut Kaymakamı Harun Reşit Han'ı makamında ziyaret etti.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

26/04/2023



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



### **İL MÜDÜRÜMÜZDEN METEOROLOJİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE ZİYARET...**

İl Müdürümüz Mustafa Oruç, İl Müdür Yardımcımız Fikret Karalar ile birlikte Meteoroloji 5. Bölge Müdürü Mahmut Güneş'i makamında ziyaret etti.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

17/05/2023



## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



### HOCALAR KAYMAKAMINDAN İL MÜDÜRÜMÜZE ZİYARET ...

Hocalar Kaymakamı Hakan Kara İl Müdürümüz Mustafa Oruç'u makamında ziyaret etti. Ziyarete İl Müdürümüz Mustafa Oruç tarafından Müdürlüğümüzce yürütülen iş ve işlemler hakkında bilgiler verilmesinin ardından karşılıklı bilgi ve fikir alışverişinde bulunuldu.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

17/05/2023

5 HAZİRAN DÜNYA ÇEVRE GÜNÜ

# SIFIR DANI BAŞLIYORUZ

**Geri Dönüşebilen Atıklardan  
Tasarım Yarışması**

İLKOKUL ORTAOKUL LİSE

DEĞİŞTİR, FARKLI  
AMAÇLA KULLAN

SON BAŞVURU TARİHİ : 5 Mayıs 2023  
SONUÇ BİLDİRİM TARİHİ: 31 Mayıs 2023

Afyonkarahisar Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ile Afyonkarahisar İl Millî Eğitim Müdürlüğü tarafından düzenlenen yarışma, il genelinde tüm kategorideki öğrencilere yöneliktir. Sonuçlar Afyonkarahisar İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün web adresinden ilan edilecektir.

Ödül Töreni "5 Haziran Dünya Çevre Günü" etkinliklerinin düzenleneceği günde yapılacaktır. Müracaatlar öğrencinin öğrenim gördüğü okula yapılacaktır. Ayrıntılı bilgi yarışma şartnamesinde yer almaktadır.

HER BİR  
KATEGORİDE  
İLK ÜÇE  
GİRENLERE  
AKILLI SAAT  
HEDİYE..



17/05/2023





## Fotoğraf Galerisi

5 HAZİRAN DÜNYA ÇEVRE GÜNÜ

Ortaokul ve Lise  
**SIFIR ATIK**  
Kısa Film Yarışması

SON BAŞVURU TARİHİ : 5 Mayıs 2023  
SONUÇ BİLDİRİM TARİHİ: 31 Mayıs 2023

Afyonkarahisar Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü ile Afyonkarahisar İl Millî Eğitim Müdürlüğü tarafından düzenlenen yarışma, il genelinde tüm kategorideki öğrencilere yöneliktir. Sonuçlar Afyonkarahisar İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün web adresinden ilan edilecektir.

Ödül Töreni "5 Haziran Dünya Çevre Günü" etkinliklerinin düzenleneceği günde yapılacaktır. Müracaatlar öğrencinin öğrenim gördüğü okula yapılacaktır. Ayrıntılı bilgi yarışma şartnamesinde yer almaktadır.

HER BİR KATEGORİDE İLK ÇE'YE GİRENLERE AKILLI SAAT HEDİYE..



17/05/2023

Dünya Ortak Evimiz  
Sıfır Atık Geleceğimiz

TÜRKİYE ÇEVRE HAFTASI  
5-9 Haziran 2023

**TEMİZ DENİZ, TEMİZ DÜNYA**

5-9 Haziran Türkiye Çevre Haftası kapsamında düzenlenen etkinliklere teşekkürlerinizi dilerim.

Doç. Dr. Kübra GÜRAN YİĞİTBAŞI  
Afyonkarahisar Valisi

SIFIR ATIK  
"geleceğe değer kattık!"

5/06/2023





## Fotoğraf Galerisi

### 5-9 HAZİRAN TÜRKİYE ÇEVRE HAFTASI ETKİNLİK PROGRAMI

#### 5 HAZİRAN 2023

##### Depremzedeler Adına Saygı Çelengi Bırakılması

Yer : Akarçay  
Buluşma Noktası: Afyonkarahisar Su Sporları Merkezi (Kano Merkezi)  
Saat : 10:30

##### Çevre Temizlik Etkinliği

Yer : Akarçay  
Buluşma Noktası: Afyonkarahisar Su Sporları Merkezi (Kano Merkezi)  
Saat : 10:30

##### Çevre Dostu Bir Yaşam İçin Kano Yarışı

Yer : Akarçay Rekreasyon Alanı  
Buluşma Noktası: Afyonkarahisar Su Sporları Merkezi (Kano Merkezi)  
Saat : 10:30

##### Çevre Müfettişi Etkinliği

Yer : Akarçay  
Buluşma Noktası: Afyonkarahisar Su Sporları Merkezi (Kano Merkezi)  
Saat : 10:30

##### Duvar Boyama Etkinliği

Yer : Akarçay  
Buluşma Noktası: Afyonkarahisar Su Sporları Merkezi (Kano Merkezi)  
Saat : 10:30



#### 5 HAZİRAN 2023

##### 5 Haziran Dünya Çevre Günü Resmi Kutlama ve Ödül Töreni

Yer : Zafer Meydanı

Saat : 14:00

##### Açıklama:

- Protokol Konuşmaları
- Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü Canlı Müzik Etkinliği
- İl Millî Eğitim Müdürlüğü Folklor Gösterisi
- "Sıfırdan Başlıyoruz" Temalı Geri Dönüşebilen Atıklardan Tasarım Yarışması Ödül Töreni
- "Atık Pül Toplama" Kampanyası Ödül Töreni
- Yarışmalara Ait Sergi
- Okulların Geri Dönüşümlü ile ilgili sergileri
- Kamu Kurum ve Kuruluşları ile Çevre Konusunda Faaliyet Gösteren Sivil Toplum Kuruluşları ile Özel Sektöre Ait Standlar

#### 8 HAZİRAN 2023

##### Çevre Dostu Bir Yaşam İçin Pedalla

Güzergah: Maliye-Akarçay, Hastane Kavşağı-Erenler  
Buluşma Noktası: Defterdarlık Hizmet Binası Önü  
Saat : 19:30



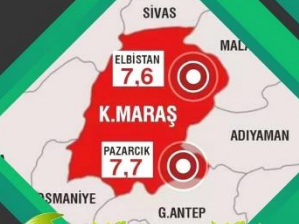
Sıfır Atık yaklaşımı kapsamında davetiye sadece dijital olarak hazırlanmıştır.

5/06/2023



6 ŞUBAT 2023

**KAHRAMANMARAŞ**  
**MERKEZLİ DEPREMLERDEN**  
**ETKİLENEN**  
**DEPREMZEDELER ADINA**  
**AKARÇAYA SAYGI**  
**ÇELENGİ BIRAKILMASI**



**TÜRKİYE**  
**ÇEVRE**  
**HAFTASI**

5-9 Haziran 23

Etkinlik Yeri  
Akarçay  
Su Sporları Merkezi

**5 HAZİRAN**  
10:30

5/06/2023



## Fotoğraf Galerisi



**Çevre Temizlik Etkinliği**

Daha Temiz Bir Dünya Mümkün!

**TÜRKİYE ÇEVRE HAFTASI**  
5-9 Haziran '23

**Dünya Ortak Evimiz**  
Sıfır Atık Geleceğimiz

Toplanma Yeri  
Akarçay  
Su Sporları Merkezi

**5 HAZİRAN**  
10:30

**SIFIR ATIK**

5/06/2023

**TÜRKİYE ÇEVRE HAFTASI ETKİNLİĞİ**

**KANO YARIŞI**

Akarçay  
Su Sporları Merkezi

**TÜRKİYE ÇEVRE HAFTASI**  
5-9 Haziran '23

5 Haziran 2023 | 10:30

5/06/2023





## Fotoğraf Galerisi



## DUVAR BOYAMA ETKİNLİĞİ

TÜRKİYE  
ÇEVRE  
HAFTASI

5-9 Haziran'23



Etkinlik Yeri  
Akarçay  
Su Sporları Merkezi

5 HAZİRAN

10:30

5/06/2023

## ÇEVRE MÜFETTİŞİ ETKİNLİKLERİ

AFYONKARAHİSAR

SIFIR ATIK

ÇEVRE MÜFETTİŞİ

ÇOCUKLARLA BİRLİKTEYİZ

TÜRKİYE ÇEVRE HAFTASI  
5-9 Haziran'23

Dünya Ortak Evimiz  
Sıfır Atık Geleceğimiz

SU SPORLARI MERKEZİ  
(KANO MERKEZİ)

5 Haziran 2023 | 10:30

Tüm çocuklarımız davetlidir.

OYUNLAR ETKİNLİKLER HEDİYELER İKRAMLAR

5/06/2023





## Fotoğraf Galerisi



**SIFIR ATIK** TÜRKİYE ÇEVRE HAFTASI ETKİNLİĞİ

# ÇEVRE İÇİN PEDALLA

TÜRKİYE ÇEVRE HAFTASI  
5-9 Haziran '23

**HAZİRAN 8**

TEMİZ BİR ÇEVRE İÇİN  
BİRLİKTE PEDAL  
ÇEVİRİYORUZ

TOPLANMA NOKTASI  
**DEFTERDARLIK HİZMET BİNASI ÖNÜ**

SAAT 19:30

8/06/2023



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



### **AİLE VE SOSYAL HİZMETLER İL MÜDÜRÜNDEN ZİYARET ...**

Afyonkarahisar Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürü V. Sabri Gedikkaya ve İl Müd. Yrd. Yasin Evcin İl Müdürümüz Mustafa Oruç'u makamında ziyaret etti. Ziyarete İl Müdürümüz Mustafa Oruç tarafından Müdürlüğümüzce yürütülen iş ve işlemler hakkında bilgiler verilmesinin ardından karşılıklı bilgi ve fikir alışverişinde bulunuldu.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

8/06/2023



## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



### İL GENEL MECLİSİ ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONUNDAN İL MÜDÜRÜMÜZE ZİYARET ...

5-9 Haziran 2023 Türkiye Çevre Haftası kapsamında, Afyonkarahisar İl Genel Meclisi Çevre ve Sağlık Komisyonu Başkanı sayın İrfan Şeçen ve üyeleri sayın Hüseyin Duran, sayın Carullah Kolay ve sayın Faruk Kökcür İl Müdürümüz Mustafa Oruç'u makamında ziyaret ederek, Türkiye Çevre Haftasını kutladılar.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

8/06/2023



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



### ŞUHUT MİLLET BAĞÇESİ AÇILDI

Türkiye Çevre Haftası dolayısıyla Adıyaman'da bakanımız Mehmet Özhasseki'nin katılımı ile düzenlenen ve Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip Erdoğan'ın canlı bağlantı ile katıldığı törenle aralarında Şuhut Millet bahçesinin de bulunduğu toplamda 9 millet bahçesinin açılışı gerçekleştirildi.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

8/06/2023





## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



### **SAĞLIK İL MÜDÜRÜNDEN ZİYARET ...**

İl Sağlık Müdürü Uzm. Dr. Serhat Korkmaz ve Destek Hizmetleri Başkanı Ahmet Uyan, İl Müdürümüz Mustafa Oruç'u makamında ziyaret etti. Ziyarete İl Müdürümüz Mustafa Oruç tarafından Müdürlüğümüzce yürütülen iş ve işlemler hakkında bilgiler verilmesinin ardından karşılıklı bilgi ve fikir alışverişinde bulunuldu.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

11/07/2023



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



### **EGZOZ GAZI EMİSYON ÖLÇÜMÜ DENETİMLERİMİZ DEVAM EDİYOR**

*Bakanlığımızca 8'ilde hayata geçirilen  
**Egzoz Elektronik Denetleme Sistemi  
(EGEDES)** ile denetimlerimize devam ediyoruz.*

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

22/08/2023



## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



"geleceğe değer kattık"



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



"geleceğe değer kattık"



### **GASTRO AFYON LEZZET VE TURİZM FESTİVALİNDE SIFIR ATIĞIN ÖNEMİ HAKKINDA TOPLANTI YAPILDI**

Vali Vekilimiz Mehmet Keklik Başkanlığında, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğümüz Mustafa Oruç, Afyonkarahisar Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Müdürü, AKÜ öğretim üyeleri ve ilgili katılımcılar ile birlikte şehrimizde 29 Eylül-1 Ekim tarihleri arasında düzenlenecek olan 5. Uluslararası Gastro Afyon Lezzet ve Turizm Festivali hazırlıkları ile Sıfır Atık, çevreye duyarlılık ve sürdürülebilirliğin festivaldeki önemi üzerine toplantı gerçekleştirildi.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

07/09/2023



### **2023 YILININ İKİNCİ MAHALLİ ÇEVRE KURULU TOPLANTISI YAPILDI.**

Afyonkarahisar İli, 2023/02 sayılı Mahalli Çevre Kurulu toplantısı, 18.09.2023 Pazartesi Günü saat 14:00'da Valiliğimiz Binası Toplantı Salonunda, Vali Yardımcımız Sayın Uğur Kolsuz başkanlığında gerçekleştirilmiştir.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

18/09/2023





## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



"geleceğe değer kattık"



**SAYIN MİLLETVEKİLİMİZ MEHMET TAYTAK VE  
MHP İL BAŞKANI AHMET KAHVECİ İL  
MÜDÜRLÜĞÜMÜZÜ ZİYARET ETTİ.**

Sayın Milletvekilimiz Mehmet Taytak ve MHP İl Başkanımız Ahmet Kahveci İl Müdürlüğümüzü ziyaret etti. Ziyarete İl Müdürümüz Mustafa Oruç tarafından Müdürlüğümüzce yürütülen iş ve işlemler hakkında bilgiler verilmesinin ardından karşılıklı bilgi ve fikir alışverişinde bulunuldu.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

20/09/2023



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



"geleceğe değer kattık"



**SAYIN MİLLETVEKİLİMİZ HASAN ARSLAN VE AK PARTİ  
İL BAŞKANLIĞI ÇEVRE, ŞEHİR VE KÜLTÜR BAŞKANI  
TAHSİN AYDIN İL MÜDÜRLÜĞÜMÜZÜ ZİYARET ETTİ.**

Sayın Milletvekilimiz Hasan Arslan ve Ak Parti İl Başkanlığı Çevre, Şehir ve Kültür Başkanı Tahsin Aydın İl Müdürlüğümüzü ziyaret etti. Ziyarete İl Müdürümüz Mustafa Oruç tarafından Müdürlüğümüzce yürütülen iş ve işlemler hakkında bilgiler verilmesinin ardından karşılıklı bilgi ve fikir alışverişinde bulunuldu.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

20/09/2023



## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



"geleceğe değer kattık"



### ZAFER KALKINMA AJANSI GENEL SEKRETERİNDEN ZİYARET

Zafer Kalkınma Ajansı Genel Sekreteri Veli Oğuz ve Afyonkarahisar İl Koordinatörü Osman Köprücüoğlu, İl Müdürümüz Mustafa Oruç'u makamında ziyaret etti. Ziyarete İl Müdürümüz Mustafa Oruç tarafından Müdürlüğümüzce yürütülen iş ve işlemler hakkında bilgiler verilmesinin ardından karşılıklı bilgi ve fikir alışverişinde bulunuldu.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

27/09/2023



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



"geleceğe değer kattık"



### İL MÜDÜRÜMÜZDEN TARIM VE ORMAN İL MÜDÜRÜNE ZİYARET

İl Müdürümüz Mustafa Oruç, Tarım ve Orman İl Müdürü olarak ataması gerçekleştirilen Özkan Parlak'ı makamında ziyaret etti. Ziyarete İl Müdürümüz Mustafa Oruç tarafından Müdürlüğümüzce yürütülen iş ve işlemler hakkında bilgiler verilmesinin ardından karşılıklı bilgi ve fikir alışverişinde bulunuldu.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

28/09/2023





## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



"geleceğe değer kattık"



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



"geleceğe değer kattık"



### 5. ULUSLARARASI GASTRONOMİ FESTİVALİNDE BİZDE YER ALDIK

5. Uluslararası Gastronomi Festivalinde  
Müdürlüğümüzde Stand açarak etkinlikte yer aldı.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

29/09/2023



### DOĞA VE ÇEVRE PROGRAMLARI YAPIMCISI GÜVEN İSLAMOĞLU STANDLARIMIZI ZİYARET ETTİ

5. Uluslararası Afyonkarahisar Gastronomi Festivalinde ünlü  
Doğa ve Çevre Programları yapımcısı Güven İslamoğlu "Mutfakta  
Sıfır Atık" temasıyla açtığımız standlarımızı ve sergimizi ziyaret  
etti.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

29/09/2023



## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



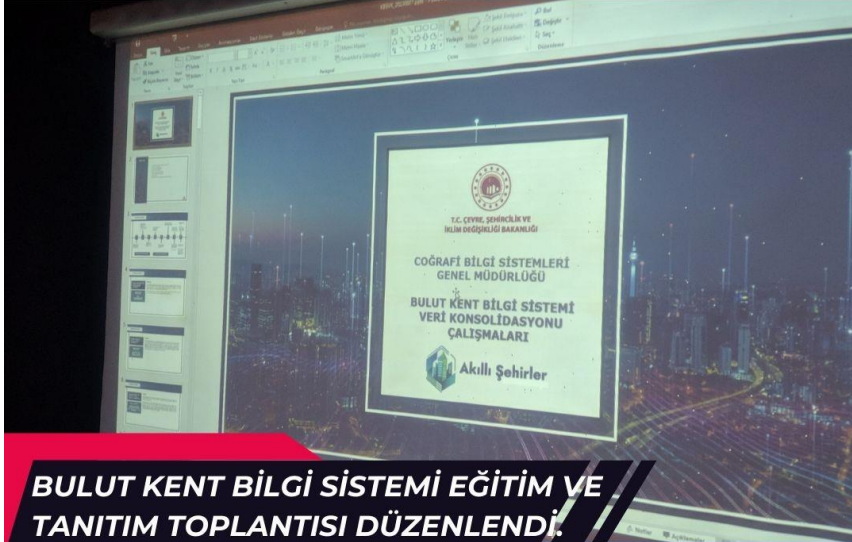
"geleceğe değer kattık"



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



"geleceğe değer kattık"



### **BULUT KENT BİLGİ SİSTEMİ EĞİTİM VE TANITIM TOPLANTISI DÜZENLENDİ.**

Bakanlığımız tarafında geliştirilen ve vatandaşlarımızla belediyelerin kullanımına sunulan e-Belediye Bulut Kent Bilgi Sistemi projesinin ilimizdeki belediye personellerine yönelik eğitim ve tanıtım toplantısı, Afyonkarahisar Belediyesi Şehit Tiyatro salonunda Bakanlığımız yetkili personellerince düzenlendi.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

02/10/2023



### **İL EMNİYET MÜDÜRÜ VE İL JANDARMA KOMUTANINDAN ZİYARET...**

İl Emniyet Müdürü Sayın Mahmut Ay ve İl Jandarma Komutanı sayın Jandarma Kıdemli Albay Tolga Yağan İl Müdürümüz Mustafa Oruç'u makamında ziyaret ettiler. Ziyarette İl Müdürümüz Mustafa Oruç tarafından İl Jandarma Komutanı sayın Mahmut Ay'e Afyonkarahisar İl Jandarma Müdürlüğümüzce yürütülen iş ve işlemler hakkında bilgiler verilmesinin ardından karşılıklı bilgi ve fikir alışverişinde bulunuldu.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

09/10/2023





## Fotoğraf Galerisi



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



"geleceğe değer kattık"



**BAKANLIĞIMIZ MÜFETTİŞLERİNDEN İL  
MÜDÜRÜMÜZ İLE BİRLİKTE ZİYARET**

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı İç Denetçisi Ahmet Sandal, Bakanlık Müfettişi Dr. Ali Ezer ve İl Müdürümüz Mustafa Oruç, Sayın Valimiz Doç. Dr. Kübra Güran Yiğitbaşını makamında ziyaret ettiler.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

10/10/2023



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



"geleceğe değer kattık"



**BAKANLIĞIMIZ MÜFETTİŞLERİNDEN İL  
MÜDÜRÜMÜZ İLE BİRLİKTE ZİYARET**

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı İç Denetçisi Ahmet Sandal, Bakanlık Müfettişi Dr. Ali Ezer, İl Müdür Yardımcısı Fikret Karalar ve İl Müdürümüz Mustafa Oruç, İl Genel Meclis Başkanı Sayın Burhanettin Çobanı makamında ziyaret ettiler.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

10/10/2023



## Fotoğraf Galerisi



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



"geleceğe değer kattık"



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



"geleceğe değer kattık"



### AKARÇAY HAVZA YÖNETİMİ HEYET TOPLANTISI YAPILDI.

Akarçay Havza Yönetim Heyeti Toplantısı 12 Ekim 2023 tarihinde Afyonkarahisar Valiliği toplantı salonunda gerçekleştirildi.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

12/10/2023



### ÖĞRETMEN VE ÖĞRENCİLERİNDEN İL MÜDÜRÜMÜZE ZİYARET

Afyonkarahisar Dumlupınar Bilim ve Sanat Merkezi öğretmen ve öğrencileri hazırlayacakları "İklim Anne" projesini tanıtarak, proje hakkında karşılıklı fikir alışverişinde bulunuldu.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

13/10/2023





## Fotoğraf Galerisi



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



"geleceğe değer kattık"



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



"geleceğe değer kattık"



### SU VERİMLİLİĞİ SEFERBERLİĞİ AÇILIŞ TOPLANTISI YAPILDI

Toplantıya İl Müdürümüz Mustafa Oruç, İl Müdür Yardımcımız Fikret Karalar ve Çevre Yönetimi Şube Müdürümüz Süleyman Sercan Koçan Katılmıştır.

İl Müdürümüz Mustafa Oruç eylem planı hakkında değerlendirmelerde bulunmuştur.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

18/10/2023



### BÜYÜK MENDERES HAVZA YÖNETİMİ HEYETİ 2023 TOPLANTISI

Büyük Menderes Nehri Havza Yönetimi Heyeti 2023 Yılı Toplantısı Aydın Valisi Sayın Yakup Canbolat başkanlığında 19 Ekim 2023 tarihinde DSİ. 21. Bölge Müdürlüğü Adnan Menderes toplantı salonunda gerçekleştirildi.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

19/10/2023



## Fotoğraf Galerisi



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



"geleceğe değer kattık"



### MÜDÜRLÜĞÜMÜZDE DEĞERLENDİRME TOPLANTISI DÜZENLENDİ.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü Mustafa Oruç başkanlığında İl Müdür Yardımcıları, Milli Emlak Müdürü ve Şube Müdürlerinin katılımı ile Müdürlüğümüzün 2023 yılı faaliyetlerinin konuşulduğu değerlendirme toplantısı yapılmıştır.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

26/10/2023



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



"geleceğe değer kattık"



### İKLİM ELÇİLERİMİZE DESTEK OLDUK

Afyonkarahisar Sağlık Bilimleri Üniversitesi Öğrenci Toplulukları Tanıtım Şenliğinde Müdürlük olarak stand açarak iklim elçisi öğrencilerimize destek olduk

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

31/10/2023





## Fotoğraf Galerisi



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



"geleceğe değer kattık"



### EGZOZ GAZI EMİSYON ÖLÇÜMÜ DENETİMLERİMİZ DEVAM EDİYOR

02/11/2023

Bakanlığımızca 81'ilde hayata geçirilen Egzoz Elektronik Denetleme Sistemi (EGEDES) ile Konya yolu üzerinde denetimlerimize devam ettik.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

02/11/2023



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



"geleceğe değer kattık"



### 5. HAYATIMIZ MADEN ÇALIŞTAYI İLİMİZDE DÜZENLENDİ.

Çalıştay'a İl Müdürümüz Mustafa Oruç, İl Müdür Yardımcımız Fikret Karalar, ÇED ve Çevre İzinleri Şube Müdürü Teoman Kantarcı ile Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürü Süleyman Sercan Koçan katıldı.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

09/11/2023



## Fotoğraf Galerisi



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



### **AKÜ DEPREM UYGULAMA VE ARAŞTIRMA MERKEZİ DANIŞMA KURULU TOPLANDI**

Afyonkocatepe Üniversitesi Deprem Uygulama ve Araştırma Merkezi Müdürü Prof.Dr. Çağlar Özkaymak başkanlığında Danışma Kurulu Üyesi İl Müdür Yardımcımız Fikret Karalar ve diğer üyelerin katılımı ile merkezin 2023 yılı faaliyetleri ve yapılması planlanan çalışmaların değerlendirildiği toplantı interaktif ortamda gerçekleştirildi.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

15/11/2023



**AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**



### **RÜZGAR ENERJİ SANTRAL YATIRIMI İÇİN HALKIN KATILIM TOPLANTISI DÜZENLENDİ**

İlimiz, Hocalar, Sinanpaşa İlçeleri ile Uşak ili Banaz ilçesinde Akşa Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. tarafından yapılması planlanan "Rüzgar Enerji Santrali" projesine ilişkin ÇED sürecinde halkın katılımını sağlamak, proje hakkında bilgilendirmek, görüş ve önerilerini almak amacıyla İlimiz, Sinanpaşa İlçesi Elvanpaşa Köyü Muhtarlık binasında 20/11/2023 günü saat 14:00'da ÇED ve Çevre İzni Şube Müdürümüz Teoman Kantarcını katılımı ile Halkın Katılımı Toplantısı yapılmıştır.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

20/11/2023





## Fotoğraf Galerisi



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

SIFIR  
ATIK  
"geleceğe değer kattık"



### YAPI KOOPERATİFLERİNİN OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTILARI TAMAMLANDI

İlimizdeki konut/sanayi/işyeri yapı kooperatiflerinin 2022 yılı faaliyetlerini kapsayan olağan genel kurul toplantıları Müdürlüğümüz tarafından görevlendirilen Bakanlık Temsilcileri nezaretinde yapılarak tamamlanmıştır.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

20/11/2023



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

SIFIR  
ATIK  
"geleceğe değer kattık"



### ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANIMIZ AFYONDA...

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanımız Afyonkarahisar'ı ziyaret etti. Bakanımız Mehmet Özhaseki, Afyonkarahisar'da Uzun Çarşı Sokak Sağıklaştırma Projesi Açılış Programına katılarak, Afyonkarahisar Valiliğini, Afyonkarahisar Belediye Başkanlığını, Ak Parti ve MHP İl Başkanlıklarını ziyaret etti.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

21/11/2023



## Fotoğraf Galerisi



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



"geleceğe değer kattık"



### SANDIKLI İLÇESİ ÇEVRE VE SIFIR ATIK EĞİTİMİ

İl Müdürlüğümüz Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürlüğü personelleri tarafından, Sandıklı İlçesi Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı okul ve kurumlardaki odak noktası idareci, öğretmen ve personellere Çevre ve Sıfır Atık konulu eğitim düzenlenmiştir.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

20/11/2023



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



"geleceğe değer kattık"



### PTT BAŞMÜDÜRÜNDEN ZİYARET

PTT Başmüdürü Turan Gür, İl Müdürümüz Mustafa Oruç'u makamında ziyaret etti. Ziyarete İl Müdürümüz Mustafa Oruç tarafından Müdürlüğümüzce yürütülen iş ve işlemler hakkında bilgiler verilmesinin ardından karşılıklı bilgi ve fikir alışverişinde bulunuldu.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

21/11/2023





## Fotoğraf Galerisi



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

SIFIR  
ATIK  
"geleceğe değer kattık"



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ

SIFIR  
ATIK  
"geleceğe değer kattık"



### AVRUPA ATIK AZALTIM HAFTASI KAPSAMINDA AKÜ'DE ETKİNLİK DÜZENLENDİ.

Afyon Kocatepe Üniversitesinde 18-26 Kasım Avrupa Atık Azaltım Haftası kapsamında "Ambalaj Atık Azaltım" temalı etkinliğe Müdürlük olarak katılarak destek verdik.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

24/11/2023



### AVRUPA ATIK AZALTIM HAFTASI KAPSAMINDA AKÜ'DE ETKİNLİK DÜZENLENDİ.

Etkinlikte desteklerinden dolayı İl Müdürümüz Mustafa Oruç ile İl Müdür Yardımcımız Fikret Kararım Teşekkür belgeleri takdim edildi.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

24/11/2023



## Fotoğraf Galerisi



### ÜNİVERSİTELERİN SIFIR ATIK ETKİNLİKLERİNE DESTEKLERİMİZ DEVAM EDİYOR

Afyon Sağlık Bilimleri Üniversitesi Tıp Fakültesi öğrencilerinin ilköğretim öğrencilerine yönelik Sıfır Atık temalı Sosyal Farkındalık Eğitim Proje Ödevlerine destek için şapka, rozet, kitap ayracı, broşür gibi promosyon malzemeleri ile destek olduk.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

21/11/2023



### AİLE VE SOSYAL POLİTİKALAR İL MÜDÜRÜNDEN ZİYARET

Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürü Bilal Erdoğan ile İl Müdür Yardımcıları Sabri Gedikkaya ve Yasin Evcin İl Müdürümüz Mustafa Oruç'u makamında ziyaret etti. Ziyarete İl Müdürümüz Mustafa Oruç tarafından Müdürlüğümüzce yürütülen iş ve işlemler hakkında bilgiler verilmesinin ardından karşılıklı bilgi ve fikir alışverişinde bulunuldu.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

12/12/2023





## Fotoğraf Galerisi



### **DİNAR İLÇESİ ÇEVRE VE SIFIR ATIK EĞİTİMİ**

İl Müdürlüğümüz Çevre Yönetimi ve Denetimi Şube Müdürlüğü personelleri tarafından, Dinar İlçesi Milli Eğitim Müdürlüğüne bağlı okul ve kurumlardaki odak noktası idareci, öğretmen ve personellere Çevre ve Sıfır Atık konulu eğitim düzenlenmiştir.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

12/12/2023



### **TUĞLA ÜRETİCİLERİ İLE PGD FAALİYETLERİ BİLGİLENDİRME TOPLANTISI YAPILDI.**

Müdürlüğümüz teknik elemanları tarafından ilimizdeki Tuğla Üreticileri ile 28.12.2023 tarihinde PGD Faaliyetleri Bilgilendirme Toplantısı yapıldı.

[www.afyon.csb.gov.tr](http://www.afyon.csb.gov.tr)

29/12/2023



**“Daha Yaşanabilir, Sağlıklı,  
Sürdürülebilir Kentler için Mekansal Planlama”**





## İmar Barışı

Kamuoyunda imar barışı olarak adlandırılan, afet risklerine hazırlık kapsamında ruhsatsız veya ruhsat ve eklerine aykırı olan yapıların kayıt altına alınması ile ilgili bugüne kadar İlçelerde Köy ve Mahalle muhtarlarına yönelik olarak **17 adet**,

Merkez İlçede ise Kaymakamlara, Belediye Başkanlarına, Fen Memurlarına, Köy ve Mahalle Muhtarlarına, Mimar ve Mühendis Odaları temsilcilerine ve üyelerine, Yapı Denetim Firmalarına, Afyon Sanayi ve Ticaret Odası mensuplarına, İl Genel Meclis Üyelerine, Organize Sanayi Bölgesinde faaliyet gösteren firma temsilcilerine, TÜMSİAD ve MÜSİAD üyelerine yönelik olarak da muhtelif tarihlerde **9 adet** İmar Barışı bilgilendirme toplantısı yapılmıştır.





# İmar Barışı

## AFYONKARAHİSAR İLİ İMAR BARIŞI GENEL DURUMU

(31/12/2023 TARİHİ İTİBARI İLE)

Aktif Yapı Kayıt Belgesi Sayısı

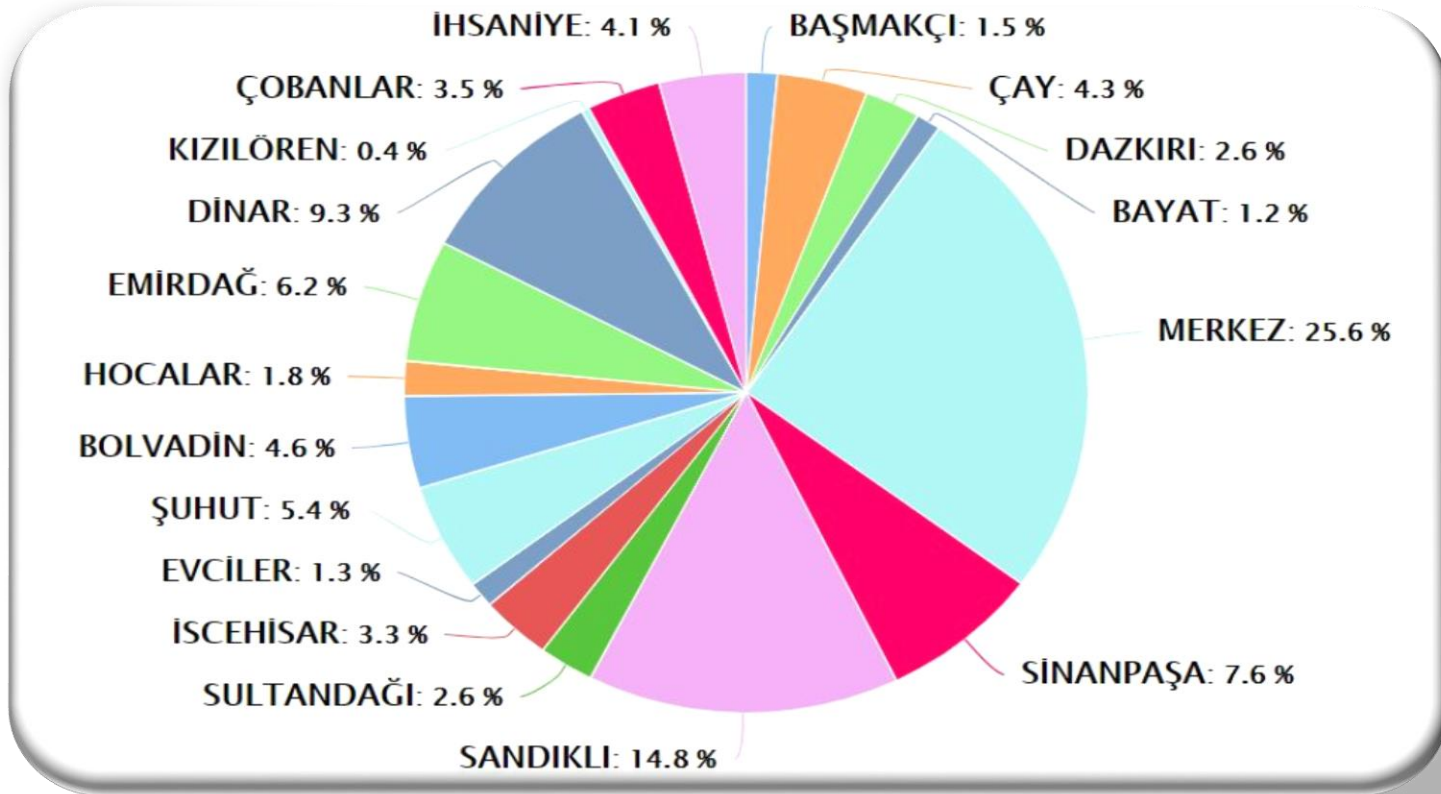
26.678





# İmar Barışı

## AFYONKARAHİSAR'DA İMAR BARIŞI BAŞVURUSU ONAYLANARAK YAPI KAYIT BELGESİ VERİLENLERİN İLÇELERE GÖRE DAĞILIMI





## İmar Barışı

İmar Barışı düzenlemesi kapsamında Şube Müdürlüğümüzce 2023 yılı içerisinde;

16 adet Yapı kayıt Belgesi mevzuata aykırı olduğunun tespiti üzerine iptal edilmiştir.

143 adet Yapı Kayıt Belgesi için güncelleme izni verilmiştir.

37 adet Yapı Kayıt Belgesinde taşınmazların satışı ya da mal sahiplerinin vefatı sebebiyle devir işlemi gerçekleştirilmiştir.

Ayrıca İmar Barışı Sürecinde toplam 1823 adet Yapı kayıt Belgesi mevzuata aykırı olduğunun tespiti üzerine iptal edilmiştir.



T.C. ÇEVRE VE  
ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI

YAPI KAYIT BELGESİ

CSBİ:100056645301

Belge No : 92CSGLTP  
Beyuru Numarası : 3026453  
Düzenleme Tarihi : 27.12.2018

Belgenin Kapsamı : Yapının Tamamıdır.  
Belgenin Niteliği : KONUT  
Yapının Adresi : İZMİR YOLU - MERKEZ,  
Köy/Alan Adı : 290, Parsel:4  
Toplam Yapı Alanı : 230.00  
Arsa Alanı : 5  
Konut Bağımsız Bölüm Sayısı : 2

İşbu belge, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Geçici 16. maddesi doğrultusunda; başvuru belgenin beyanına uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu belgenin doğruluğu <http://turkiye.gov.tr/csb-imar-barisi-belge-dogrulama> adresinde bilgilerinize yükleyebileceğiniz e-Devlet Kapısı'na ait Belge Doğrulama uygulaması vasıtasıyla yandaki karekod ile kontrol edilebilir.



**İPTAL EDİLMİŞTİR**





## İmar Şikayetleri İnceleme ve Değerlendirme

İmar mevzuatı kapsamında yer alan ve Müdürlüğümüze intikal eden şikayetler, 3194 sayılı İmar Kanunu, imar planı ve plan notları ile ilgili tüm mevzuat hükümleri kapsamında incelemektedir.

2023 yılı içerisinde **38 adet imar şikayeti incelenmiş** olup, inceleme neticesinde tespit edilen hususlar gereği için ilgili yerel yönetimlere bildirilmiştir.

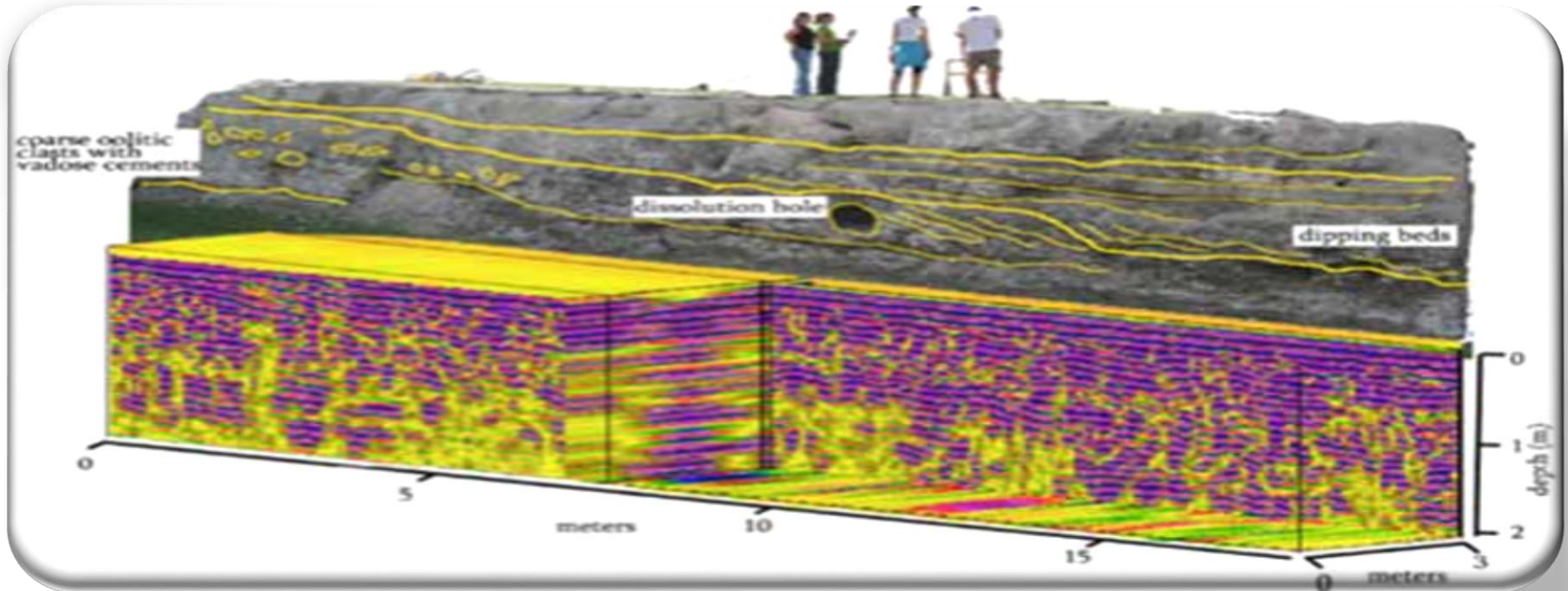
Ayrıca imar şikayetleri ile Şube Müdürlüğümüz görev alanında kalan konular ile ilgili **22 Adet CİMER VE ALO 181** müracaatı incelenerek gerekli işlemler yerine getirilmiş ve başvuru sahiplerine bilgi verilmiştir.





## İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporları

İmar planına esas jeolojik - jeoteknik etüt raporları, 1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 102. Maddesinin 1. Fıkrasının (d) bendi ile Bakanlığımızın 28.09.2011 tarih ve 102732 sayılı Genelge formatına uygun olarak İl Müdürlüğümüzce onaylanmaktadır.

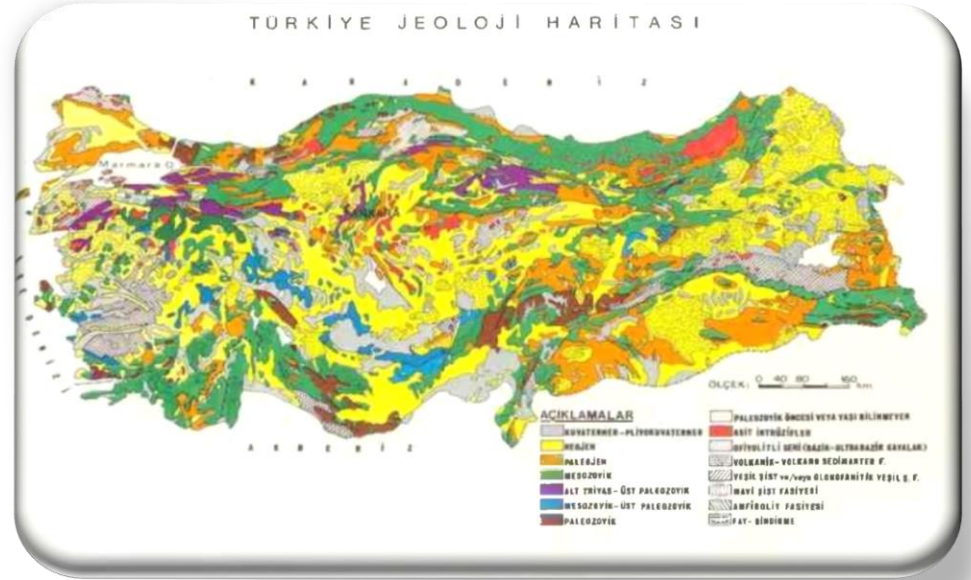






## İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporları

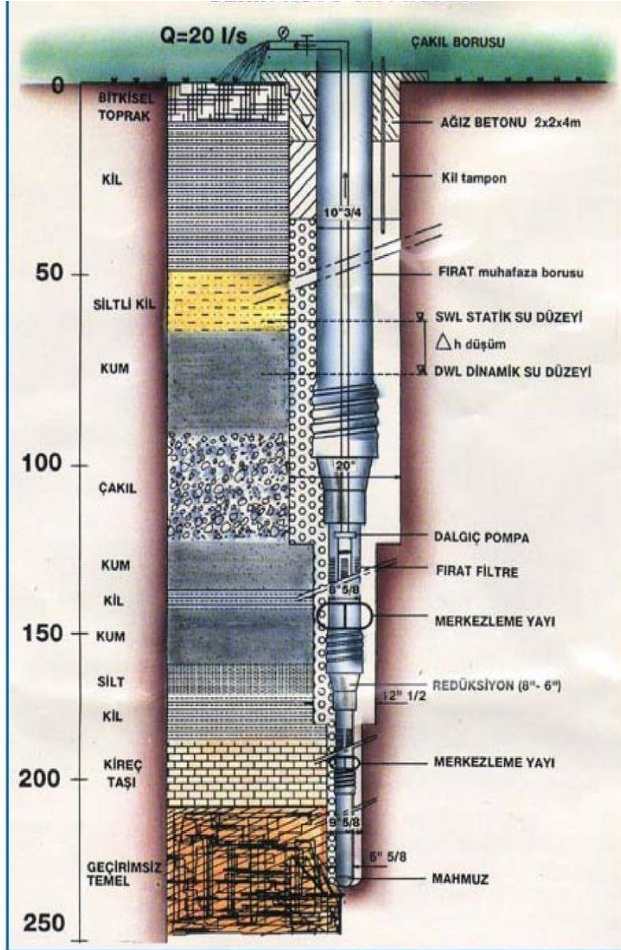
2023 yılı içerisinde **42 adet** Plana (*Uygulama, Mevzi, Revize, Tadilat, Nazım Planları*) Esas **Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu** Müdürlüğümüzce incelenerek **onaylanmıştır.**



Ayrıca plan yapmaya yetkili İdareler tarafından hazırlatılacak olan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüd raporları için **9 adet teknik şartname hazırlanmış** ve talep eden idarelere gönderilmiştir.



## Zemin Etüt Raporları



İl Müdürlüğümüzce Kamu yapıları için Yapı Denetim Hizmeti verilen uygulamalarda bina ve bina türü yapıların tasarım, projelendirme, inşa ve denetimi için yapılması zorunlu olan zemin ve temel etütlerinin planlaması, arazi araştırmaları ve laboratuvar çalışmalarının yapılması, sahada karşılaşılan zemin birimlerinin (zemin ve/veya kaya) mühendislik özellikleri ile yeraltı suyuna ilişkin verilerin toplanması, yerel deprem etkilerinin belirlenmesi ve elde edilen verilerin değerlendirilmesi sonucunda zemin ve temel etüt raporlarının onayları Şube müdürlüğümüz Personellerince yürütülmektedir.

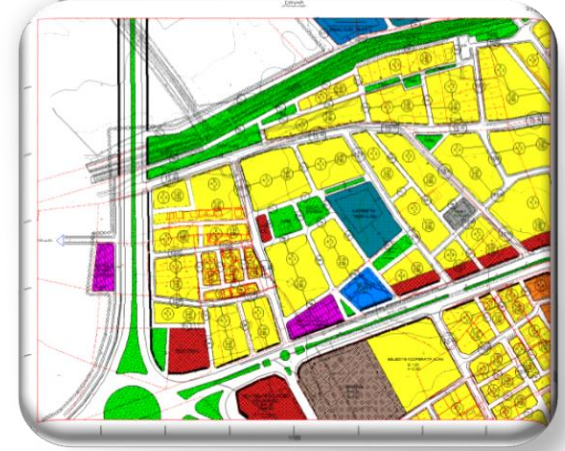
Bu kapsamda 2023 yılı içerisinde Şube Müdürlüğümüz Personellerince **2 adet Zemin Etüt Raporu** hazırlatılarak onaylanmıştır.





# Onaylanan İmar Planlarının İncelenerek Raporlanması ve Arşivlenmesi

1 sayılı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 97. Maddesinin (a) bendine göre belediyeler ve il özel idarelerince gerçekleştirilen onay sonrası gönderilen imar planları ilgili mevzuata göre incelenerek raporlanmakta ve arşivlenmektedir.



OLÇEK:1/1000

Bu kapsamda, Bakanlığımızın 2013/17 sayılı genelgesi uyarınca; ilgili İdaresince Müdürlüğümüze gönderilen **23 adet imar planı**; *usul, şekil, üst ölçekli planlar ve Bakanlıkça yayımlanan yönetmeliklere uygunluğu kapsamında incelenmiş* olup, inceleme sonucunda hazırlanan raporlar Bakanlığımıza ve ilgili idaresine gönderilmiştir.



## Kurum Görüşleri

Vatandaşlar ve Kurumların farkı konular kapsamında kurum görüşü talebine istinaden İmar Kanununun 8-e Maddesi Kapsamında İmar Planına yapılmasına esas 141 kurum görüşü verilmiştir.







## 4483 Sayılı Kanun Kapsamında Yapılan Görevlendirmeler

Valiliğimiz ve Kaymakamlıklarımızca yürütülmekte olan 4483 sayılı Kanun kapsamındaki incelemeler için Müdürlüğümüz personellerinin görevlendirilmeleri yapılmaktadır.

Bu kapsamda 2023 yılı içinde yapılan görevlendirmelere istinaden Müdürlüğümüz personellerince **10 adet Ön İnceleme - Araştırma Raporu düzenlenerek** ilgili makamlara teslim edilmiştir.





**“Güvenli yapı malzemeleriyle, nitelikli, enerji verimli, sürdürülebilir yerleşme ve yapılaşma ile marka şehirler”**





## **Yapı Denetim ve Yapı Malzemeleri Şube Müdürlüğünün kuruluşu**

4708 Sayılı Yapı Denetimi Hakkındaki Kanunun 14.06.2010 tarih ve 624 sayılı KHK ile 01.01.2011 tarihinden itibaren tüm İllerde uygulanmaya başlanmasıyla birlikte, İl Müdürlüğümüzde Yapı Denetim Şube Müdürlüğü oluşturulmuştur.

02.04.2013 tarihinde Yapı Malzemeleri Şube Müdürlüğüyle birleştirilmesinden sonra, Yapı Denetim ve Yapı Malzemeleri Şube Müdürlüğü olarak faaliyetlerini sürdürmektedir.



## Şube Müdürlüğümüz faaliyetlerini 3 ana KANUN ve İlgili YÖNETMELİKLERİ çerçevesinde gerçekleştirmektedir.

4708

- YAPI DENETİMİ HAKKINDA **KANUN** - (13.07.2001)
- YAPI DENETİMİ UYGULAMA **YÖNETMELİĞİ** - (05.02.2008)
- YAPI MÜT.NİN SINIFLANDIRILMASI VE KAYIT. TUTULMASI HAK. **YÖNETMELİK** - (02.03.2019)
- ŞANTIYE ŞEFLERİ HAK. **YÖNETMELİK** - (02.03.2019)

7223

- ÜRÜN GÜVENLİĞİ VE TEKNİK DÜZENLEMELER **KANUNU** - (12.03.2020)
- YAPI MALZEMELERİ **YÖNETMELİĞİ** - (10.07.2013)
- YAPI MALZEMELERİNİN TABİ OLACAĞI KRİTERLER HAK. **YÖNETMELİK** - (26.06.2009)
- ÜRÜNLERİN PİYASA VE GÖZETİMİNE DAİR **YÖNETMELİK** - (17.01.2002)
- "CE" İŞARETİ **YÖNETMELİĞİ** - (23.02.2012)

5627

- ENERJİ VERİMLİLİĞİ **KANUNU** - (18.04.2007)
- MERK. ISITMA VE SIHHİ SICAK SU SİS.DE ISINMA VE SIHHİ SICAK SU GİDERLERİNİN PAYLAŞTIRILMASINA İLİŞKİN **YÖNETMELİK** - (14.04.2008)
- BİNALARDA ENERJİ PERFORMANSI **YÖNETMELİĞİ** - (05.12.2008)





4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkındaki Kanunun kapsamında; **İlimizde toplam 17 Yapı Denetim Kuruluşu faaliyet göstermektedir.** 2011 yılından bu yana toplam 8 firmanın çeşitli nedenlerle faaliyetine son verilmiştir.

İlimizde denetim faaliyetlerini sürdüren bu firmalarda 31.12.2023 tarihi itibarıyla; **212 ad. Denetçi, 459 ad. Yardımcı Kontrol Elemanı teknik personel görev yapmaktadır.**

**İLİMİZDE TOPLAM**  
**AKTİF DENETLENEN İŞ MİKTARI**  
3.863 ad.  
**5.800.587,00 m<sup>2</sup>**



## ULUSAL YAPI DENETİM SİSTEMİ (YDS) ÜZERİNDEN YAPILAN İŞLEMLER

548  
ad.

### 1-) YDS Üzerinden Yapılan İşler;

- ★ YDK Çalışanlarının (Denetçi, Yardımcı Kontrol Elemanı) işe başlatma, istifa, vefat, bilgi güncelleme ve Denetçi belgesi vizeleri,
- ★ YDK ile mal sahipleri arasında yapılan Yapı Denetim hizmet sözleşmelerinin fesih işlemleri.
- ★ Küme Yapı oluşturulması işlemleri.
- ★ Ş.Şefi, Prj. Müellifi, YKE, Den.Yap.Eleman ve Num.Top.El. nın Ulusal Yapı Denetim Sistemine kayıtlarının yapılması/bilgilerinin güncellemesi,
- ★ YDK ve Laboratuvar İzin Belgeleri ile Denetçi Belgelerinin Vizeleri,
- ★ Şantiye ve Büro denetim tutanaklarının sisteme kayıtlarının girilmesi.

2023 YILI İÇERİSİNDE TOPLAM : 548 ADET







## ŞANTIYE DENETİMLERİ

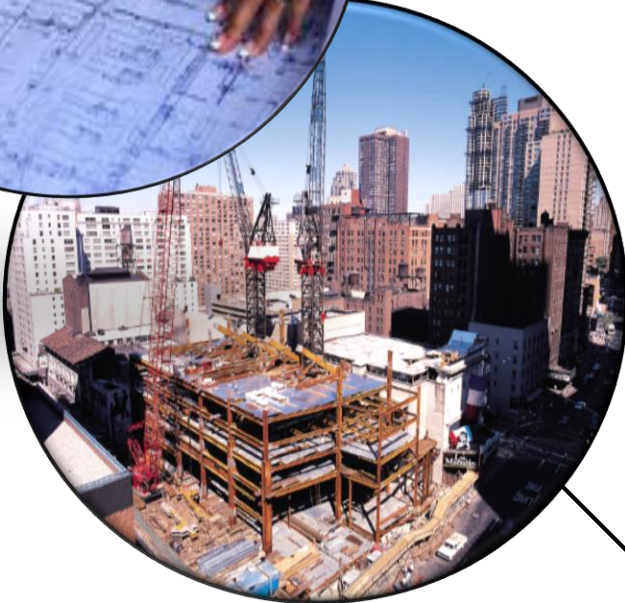


102  
ad.

### 2-) Şantiye Denetimleri;

- ★ Bakanlığımızın yıllık programı dahilinde **YDK ların Şantiye denetimleri gerçekleştirildi.** Tutanak altına alındı, YDS kayıtları girildi.
- ★ Çalışma birimince **seçilen veya şikayete konu işlerin şantiyelerinde** gerçekleştirilir.
- ★ Yapılan **imalatların proje ve eklerine** (mimari, statik, mekanik, elektrik, zemin etüt, harita, çap vd.), ilgili **Kanun ve yönetmeliklerine uygun olup olmadığı, yerinde ayrıntılı bir şekilde incelenir.**
- ★ Hatalı **kusurlu imalat** ve işlemler **var ise «Teknik İnceleme Raporu»** yok ise «Şantiye Denetim Föyü» düzenlenerek denetim sonuçlandırılır.

**2023 YILI İÇERİSİNDE TOPLAM : 102 ADET**





## BÜRO DENETİMLERİ

34 ad.



### 3-) Büro Denetimleri

★ Bakanlığımızın yıllık programı dahilinde YDK ların **Büro denetimleri gerçekleştirilerek** Tutanak altına alındı, **YDS üzerinden kayıtları sisteme girildi.**

★ Yapı denetim firmalarının kuruluş aşamasında sağladıkları büro donanım şartlarını (Uyg.Yön.-12. mad.) **sürdürüp sürdürmedikleri** tespit edilir.

★ Arşiv Kontrolü; **İnşaata ait tüm dökümanların** (tahhütnameler, sözleşmeler, ruhsat, çap, YİBF bilgileri, onaylı projeler, zemin etüdü, proje kontrol formları, işyeri teslim, kalıp, demir, beton ve yönetmeliğin 6. mad. belirtilen tutanaklar, seviye tespit, iş yeri teslim tutanakları, aylık bilgilendirme çizelgeleri, form ve hakediş belgeleri vs.) **kontrolü yapılır.**

★ **Hatalı kusurlu işlemler var ise «Teknik İnceleme Raporu»** yok ise «Büro Denetim Föyü» düzenlenerek denetim sonuçlandırılır.

**2023 YILI İÇERİSİNDE TOPLAM : 34 ADET**





## TEKNİK İNCELEME RAPORLARI

28  
ad.



### 4-) Teknik İnceleme Raporları;

★ İhbar, şikayet veya rutin denetimlerde, Yapı denetim kuruluşları ve Laboratuvarlar 4708 sayılı Kanun kapsamında incelenerek, İl Yapı Denetim Komisyonuna sunulmak üzere, Müdürlüğümüz yapı denetim çalışma birimince Teknik İnceleme Raporları düzenlemektedir.

**2023 YILI İÇERİSİNDE TOPLAM : 28 ADET**



## İL YAPI DENETİM KOMİSYONU İŞLERİ

32  
ad.



### 5-) İl Yapı Denetim Komisyonu;

★ 4708 sayılı yasa kapsamında, Müdürlüğümüz yapı denetim çalışma birimince düzenlenen teknik inceleme raporlarında yer alan hususlar, İl Yapı Denetim Komisyonunda değerlendirerek Karara bağlanmıştır.

★ Bu Kararlarda görev ve sorumluluklarını yerine getirmediği tespit edilenler hakkında (kuruluşlar, sorumlu denetim elemanları, idareler, müteahhitler, ş.şefleri, proje müellifleri vb.) cezai işlemler uygulanmakta veya ilgili mercilere suç duyurularında bulunmaktadır. 2023 yılı içerisinde Yapı Denetim Kuruluşlarına Toplam : 173.209,63 TL idari para cezası uygulanmıştır.





## MÜTEAHHİT YETKİ BELGE NUMARASI VERİLMESİ VE İPTAL İŞLEMLERİ

646  
ad.



### 6-) Müteahhit Yetki No Verme/İptal İşleri;

★ Yapı müteahhitliği alanında faaliyet göstermek isteyen kişi veya kuruluşların talepleri Yapı Müteahhitleri İl Yetki Belge Komisyonunda incelenerek; **mali ve teknik yeterliliklerine göre sınıflandırılmasına müteakip**, müteahhitlik yetki belge no, sınıf belirleme ve kayıt altına alma işlemleri YAMBİS üzerinden gerçekleştirilmektedir.

**Kayıt altındaki müteahhitler hakkında idarelerce verilen cezaların değerlendirilip uygun görülmesi halinde yetki belge numaralarının YAMBİS üzerinden iptal edilmesi, iptal işleminden sonra Bakanlık ve İdarelerin iptal işlemi hakkında bilgilendirilmesi.**

**2023 YILI İÇERİSİNDE TOPLAM : 646 ADET**



## BAKANLIK İZİNLI LABORATUVARLARIN DENETİMLERİ

10 ad.



### 7-) Bakanlık İzinli Laboratuvarın Denetimleri;

★ İlimizde bulunan 3 ad. Bakanlığımız İzin Belgesi Yapı laboratuvarlarında **belgelendirme incelemeleri, kapsam genişletme, ara ve kısmi denetimleri** yapılarak, değerlendirme raporları düzenlendi, Bakanlığımız bilgilendirildi.

★ Laboratuvar ve denetçilerinin **vize onayı ile kapsam genişletme onayları** yapıldı.

**2023 YILI İÇERİSİNDE TOPLAM : 10 ADET**





## PGD FAALİYETLERİ

**180**  
ad.



### **8-) Piyasa Gözetim ve Denetimi (PGD);**

★ Yıllık Denetim Programı veya gelen şikâyetler doğrultusunda yapı malzemelerinin piyasa gözetimi ve denetimleri gerçekleştirilerek, 87 adet Hazır Beton tutanağı düzenlenmiş olup denetim bilgileri Yapı Malzemeleri Denetim Sistemi (YMDS-U) üzerinden veri tabanına işlenmiştir.

★Yapılan Hazır Beton denetimleri neticesinde güvensiz olduğu tespit edilen ürünler için 7223 sayılı Kanun'a göre İdari Para Cezası uygulanarak Yapı Malzemeleri Denetim Sistemi (YMDS-U) veri tabanına işlenmektedir. 2023 yılı içerisinde PGD faaliyetleri kapsamında toplam 3 adet (424.215,00 TL) idari para cezası uygulanmıştır.

★ Yıllık Denetim Programı doğrultusunda Üretici, ve dağıtıcı firmalara yönelik yapı malzemelerinin belgelendirme ve işaretlemesi (CE veya G) hakkında 93 adet PGD Tutanağı düzenlenerek denetim bilgileri (YMDS-U) sistemine işlenmiştir.

**2023 YILI İÇERİSİNDE TOPLAM : 180 ADET**



## MÜDÜRLÜĞÜMÜZ LABORATUVAR HİZMETLERİ

87  
ad.



### 9-) Müdürlüğümüz Laboratuvarı Hizmetleri;

★ Müdürlüğümüz bünyesinde bulunan yapı malzemeleri laboratuvarında; gerek kontrollüğümüz altındaki inşaatlardan, gerekse Hazır beton firmalarından **piyasa gözetim ve denetimi kapsamında taze beton numuneleri alınmakta, kürlenmekte ve beton basınç dayanım deneyleri** yapılmaktadır.

**2023 YILI İÇERİSİNDE TOPLAM : 87 ADET**





## 5627 Say. ENERJİ VERİMLİLİĞİ KANUNU

### Çerçevesinde Şub.Müd. Görevleri 10-) EKB Denetim Hizmetleri;



Enerji Kimlik Belgesi (EKB) uzmanlarının, düzenlemiş olduğu EKB'lerin incelenmesi, mevzuata aykırı işlem yapanlar hakkında cezai işlemlerin uygulanması,

- Yetkilendirilmiş ölçüm şirketleri ve bölgesel ısı dağıtım satış şirketleri tarafından yetki belgesi müracaatı yapılmasına müteakip, mevzuat çerçevesinde kuruluşun asgari şartları taşıyıp taşımadığı hakkında raporların düzenlenmesi,

- Yetkilendirilmiş ölçüm şirketleri ve bölgesel ısı dağıtım satış şirketleri hakkında gelecek olan şikâyetlerin değerlendirmesi,

**2023 YILI İÇERİSİNDE TOPLAM : 120 ADET EKB denetlenmiştir.**

Uygun EKB sayısı : 44 Adet

Gerçeğe aykırı EKB Sayısı : 76 Adet olup;

27 EKB Uzmanı Hk. Askı ve süresiz pasife alma işlemi uygulanmıştır.

120  
ad.

ENERJİ KİMLİK BELGESİ																																		
<b>Bilanın</b> Tipi İnşaat Yılı Kapalı Alanın Alanı Adı, Parseli Adresi		<b>Bilanın Resmî</b> 																																
<b>Bilan Sahibi</b> Adı Soyadı Adres Mülterah Tevakkülüne Sahibi (gerekliyse) Adı Soyadı Adresi		<b>Yenilenebilir Enerji Kullanim Oranı</b> %																																
<b>Enerji Performansı</b> 		<b>SEG Emisyonu</b> 		<b>%</b> 																														
<table border="1"><thead><tr><th>Enerji Kullanım Alanı</th><th>Kullanılan Sistem</th><th>Yüksek Enerji Tüketimliliği</th><th>Performans Alanı Başarı</th><th>Sınıf</th></tr></thead><tbody><tr><td>TOPLAM</td><td></td><td></td><td></td><td>ABCDEFG</td></tr><tr><td>ISITMA</td><td></td><td></td><td></td><td>ABCDEFG</td></tr><tr><td>SOĞUTMA</td><td></td><td></td><td></td><td>ABCDEFG</td></tr><tr><td>YERLENDİRİLMİŞ</td><td></td><td></td><td></td><td>ABCDEFG</td></tr><tr><td>STOKLAMA</td><td></td><td></td><td></td><td>ABCDEFG</td></tr></tbody></table>					Enerji Kullanım Alanı	Kullanılan Sistem	Yüksek Enerji Tüketimliliği	Performans Alanı Başarı	Sınıf	TOPLAM				ABCDEFG	ISITMA				ABCDEFG	SOĞUTMA				ABCDEFG	YERLENDİRİLMİŞ				ABCDEFG	STOKLAMA				ABCDEFG
Enerji Kullanım Alanı	Kullanılan Sistem	Yüksek Enerji Tüketimliliği	Performans Alanı Başarı	Sınıf																														
TOPLAM				ABCDEFG																														
ISITMA				ABCDEFG																														
SOĞUTMA				ABCDEFG																														
YERLENDİRİLMİŞ				ABCDEFG																														
STOKLAMA				ABCDEFG																														
<b>Açıklamalar</b>																																		
<b>Belgenin</b> Numarası Verili Tarihi Son Geçerlilik Tarihi		<b>Belgeyi Düzenleyen</b> Adı Soyadı Firma Öde Sicil No																																



## Yapı Müteahhitliği Yetki Belgesi Numarası

Mülga “Yapı Müteahhitlerinin Kayıtları ile Şantiye Şefleri ve Yetki Belgeli Ustalar Hakkında Yönetmelik” ile 02/03/2019 tarihli ve 30702 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmelik” gereği **Müdürlüğümüzce; 31.12.2023 tarihi itibariyle Toplam: 10.196 ad. Yapı Müteahhitliği Yetki Belgesi Numarası verilmiştir.**

Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmeliğin “Yetki Belgesi Grupları ve Kullanımı” başlıklı 14. maddesinde yer alan; “... *Yetki belgesi grupları, mesleki ve teknik yeterlikler ile ekonomik ve mali yeterlikler esas alınarak; A, B, B1, C, C1, D, D1, E, E1, F, F1, G, G1, H ve geçici olmak üzere gruplandırılır.....*” hükmü gereği;

### İlimiz dahilinde 2023 yılı içinde;

E1 Grubu	: 2 ad.	F Grubu	: 8 ad.
G Grubu	: 8 ad.	G1 Grubu	: 6 ad.
H Grubu	:133 ad.	Yıkım	: 5 ad.
E Grubu	: 1 ad.	F1 Grubu	: 2 ad.
Geçici	: 481 ad.		



Olmak üzere **Toplam: 646 ad. Yetki Belgesi Numarası** verilmiştir.





## 2023 Yılı Faaliyet Raporumuz

**UYDS Üzerinden Gerçek. İşlemler**

• 548 ad.

**Yapı Denetim Şantiye ve Büro Denetimleri**

• 136 ad.

**Laboratuvar Denetimleri**

• 10 ad.

**Piyasa Gözetimi ve Denetimi (PGD) İşleri**

• 180 ad.

**Yapı Müteahhitliği Yetki Bel. No Verilmesi**

• 646 ad.

**Tek. İnc. Raporu ve İl Yapı Den.Kom. Kararları**

• 60 ad.

**Müdürlük Laboratuvar Deneyleri**

• 87 ad.

**Enerji Kimlik Belgelerinin Denetimi**

• 120 ad.



## Faaliyetlerimizden Fotoğraflar







## Faaliyetlerimizden Fotoğraflar





**“Sağlıklı yaşam, sağlıklı çevre ile olur”**





# ÇED (ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRMESİ)

ÇED; Gerçekleştirilmesi planlanan projelerin,

- İnşaat, işletme ve işletme sonrası çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde,

- Olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ve teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde,

sürdürülecek çalışmaları ifade eder.

ÇED Yönetmeliğine tabi projeler için ÇED kararı alınmadıkça hiç bir **tesvik, onay, izin, yapı ve kullanım ruhsatı verilmez, proje için yatırıma başlanamaz ve ihale edilemez.**

ÇED Yönetmeliği kapsamında, Yönetmeliğin Ek-I listesinde yer alan projeler için ÇED Olumlu/ÇED Olumsuz kararları, Ek-II listesinde yer alan projeler için ÇED Gerekli Değildir/ÇED Gereklidir kararları verilmektedir.





- Bakanlığımıza yapılan başvurulara istinaden, gerçekleştirilmesi planlanan projelere, Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Yönetmeliği gereği, ÇED Olumlu ya da ÇED Olumsuz kararları verilmekte, ÇED Sürecinde Halkın Katılımı Toplantıları yapılmakta ve proje inceleme değerlendirme çalışmalarına katılmaktadır.

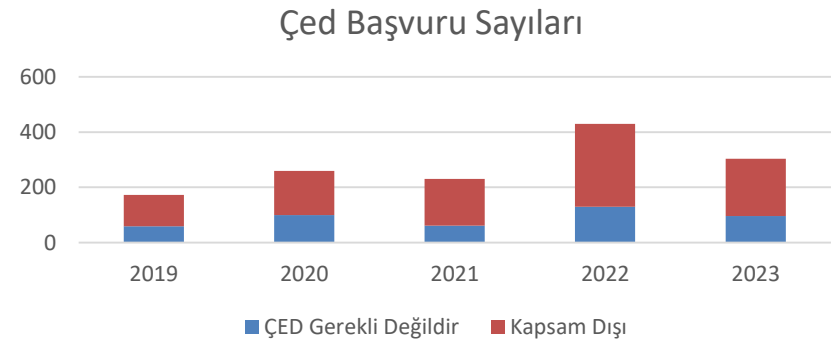
Müdürlüğümüzce organize edilen Halkın Katılımı Toplantılarında halkın proje hakkındaki görüş ve önerileri alınmaktadır.

2023 yılı içerisinde Müdürlüğümüzce 7 proje için Halkın Katılımı Toplantısı yapılmıştır.

- Müdürlüğümüze yapılan başvurulara istinaden, gerçekleştirilmesi planlanan projelere, Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Yönetmeliği gereği, ÇED Gerekli Değildir ya da ÇED Gereklidir kararları verilmektedir.

#### İLİMİZDE KURULMASI PLANLANAN PROJELER İÇİN YAPILAN ÇED BAŞVURU SAYILARI

İşlem Birimi	ÇED KARARLARI	2019	2020	2021	2022	2023
Bakanlık	ÇED OLUMLU	7	13	1	3	4
	ÇED OLUMSUZ	0	0	0	0	0
Valilik	ÇED Gerekli Değildir	59	99	61	130	96
	ÇED Gereklidir	0	0	0	0	0
	Kapsam Dışı	113	160	170	300	208
<b>TOPLAM</b>		<b>179</b>	<b>272</b>	<b>232</b>	<b>433</b>	<b>267</b>







# e-ÇED

## (Çevrimiçi ÇED Süreci Yönetim Sistemi)

ÇED Sürecinde gerçekleştirilen bütün işlemler elektronik ortama aktarılmış olup bütün işlemler **1 Kasım 2013** tarihinden bu yana online olarak Çevrimiçi ÇED Süreci Yönetim Sistemi (e-ÇED) üzerinden yapılmaktadır. Sisteme e-devlet üzerinden de ulaşılabilmektedir.

Süreçlerin online kağıtsız ortamda yürütülmesi; Evrak işlemleri ve postada yaşanan zaman kayıpları engelleyerek 9 ayı bulan yazışmaları, 3 aya indirilmiş, yatırımcının zaman kaybını önlemiştir.

### E-ÇED Toplam Başvuru Sayıları (1 Kasım 2013 den bugüne)

	TOPLAM	ENERJİ	GIDA	HAYVANCILIK	MADENCİLİK	SANAYİ	Atık	DiĞER
EK 1	113	12	2	36	38	3	5	17
EK 2	904	117	28	47	621	22	24	45
KAPSAM DIŞI	2341	751	275	154	454	282	85	340



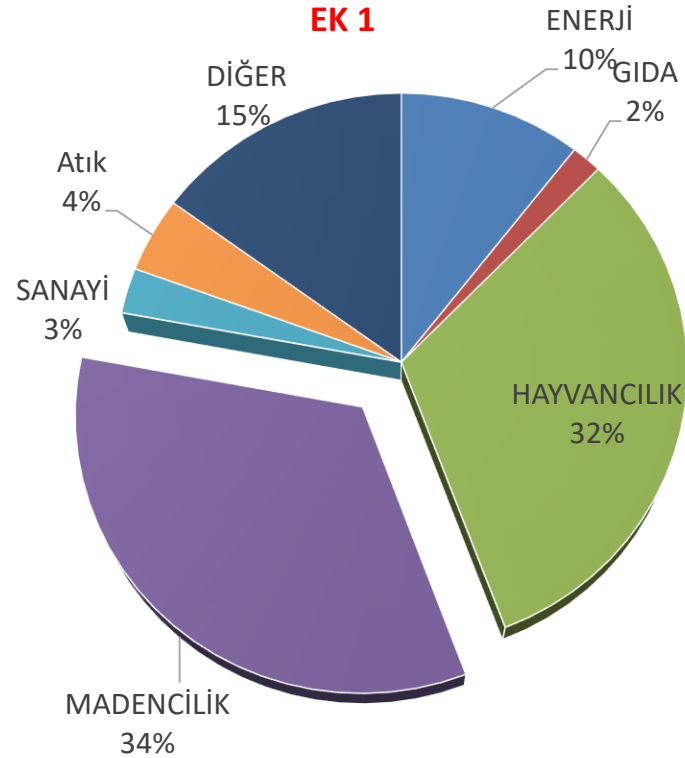
# e-ÇED

## (Çevrimiçi ÇED Süreci Yönetim Sistemi)

### EK1 Projelerinin Sektörlere Göre Dağılımı

Türkiye'de toplam EK1 ÇED Başvuru sayısı 6701 olup, il başına başvuru sayısı 87.2 iken ilimizde 113 başvuru bulunmaktadır.  
Tüm ülkede yapılan başvuruların %1.7 si ilimize yapılmıştır

- ENERJİ
- GIDA
- HAYVANCILIK
- MADENCİLİK
- SANAYİ
- Atık
- DiĞER







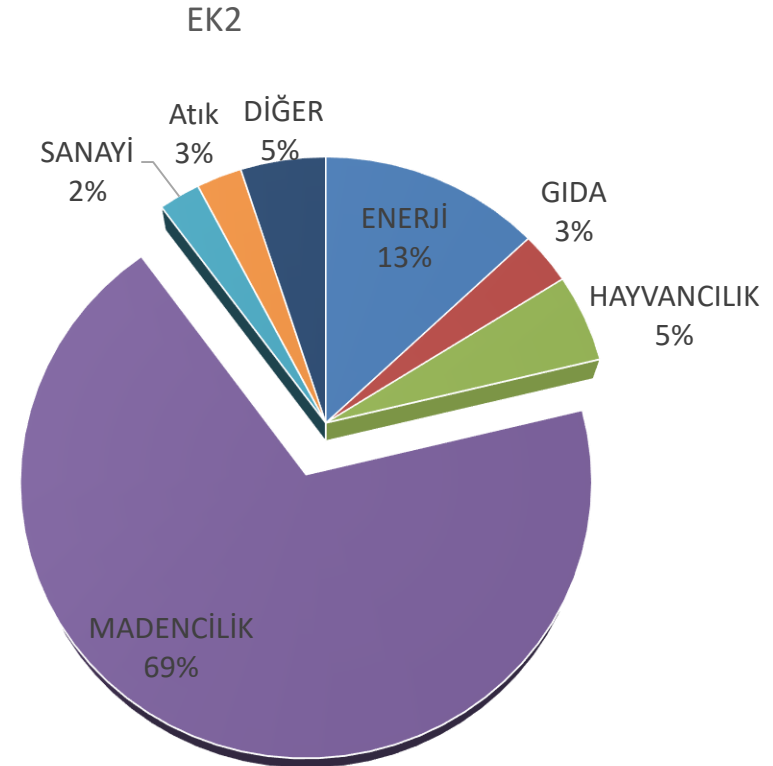
# e-ÇED

## (Çevrimiçi ÇED Süreci Yönetim Sistemi)

### EK2 Projelerinin Sektörlere Göre Dağılımı

Türkiye’de toplam EK2 ÇED Başvuru sayısı 41170 olup, il başına başvuru sayısı 508,3 iken ilimizde 904 başvuru bulunmaktadır.  
Tüm ülkede yapılan başvuruların %2.2 si ilimize yapılmıştır

- ENERJİ
- GIDA
- HAYVANCILIK
- MADENCİLİK
- SANAYİ
- Atık
- DiĞER





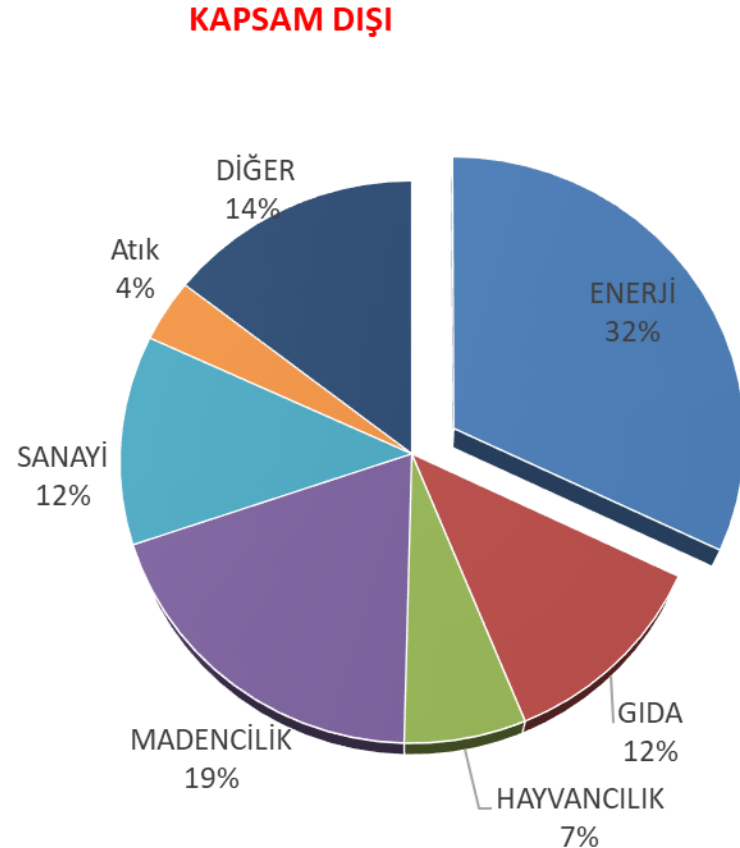
# e-ÇED

## (Çevrimiçi ÇED Süreci Yönetim Sistemi)

### Kapsam Dışı Projelerin Sektörlere Göre Dağılımı

Türkiye'de toplam ÇED Muafiyet Başvuru sayısı 179171 olup, il başına başvuru sayısı 2212 iken ilimizde 2341 başvuru yapılmıştır. Tüm ülkede yapılan başvuruların %1.3 ü ilimize yapılmıştır

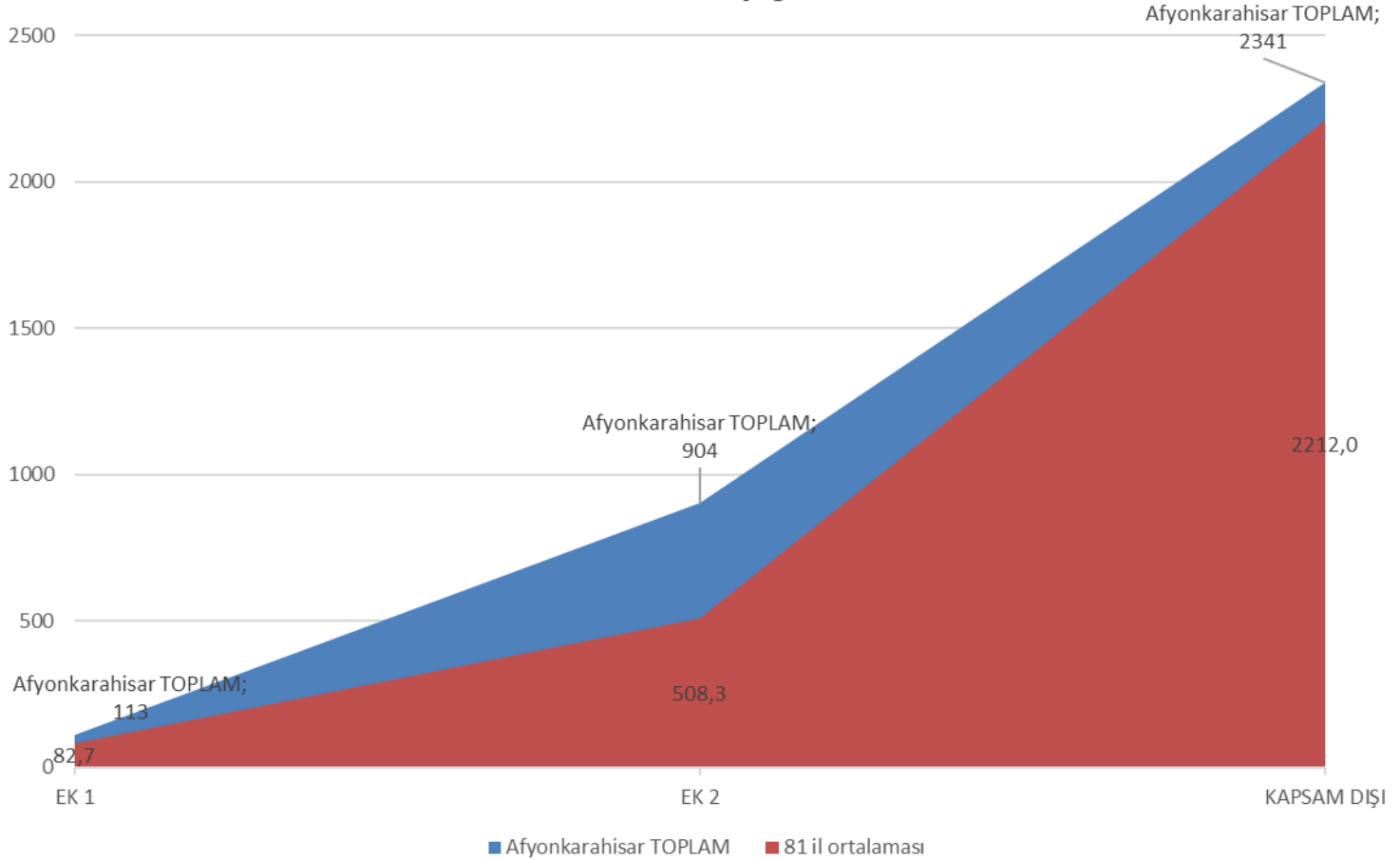
- ENERJİ
- GIDA
- HAYVANCILIK
- MADENCİLİK
- SANAYİ
- Atık
- DiĞER





# Afyonkarahisar Ortalama ÇED Sayıları ile Türkiye Ortalaması Kıyaslaması

Grafik Başlığı







## ÇEVRE İZİN VE LİSANS



İşletmecinin çevre izin veya çevre izin ve lisans başvurusu yaptığında, faaliyeti esnasında ilgili mevzuata uygun olarak çalıştığını belgelemesi için tesise **Geçici Faaliyet Belgesi(GFB)** verilmektedir.

	2019	2020	2021	2022	2023
GFB SAYISI	33	34	29	58	55



## İlgili mevzuat uyarınca

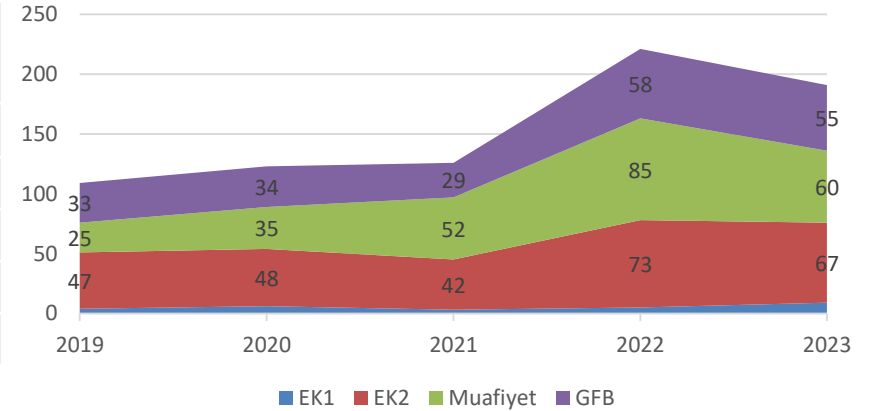
- Hava, Su ve Toprak gibi alıcı ortamları korumak amacıyla **Çevre İzin Belgesi**,
- Atıkların toplanması, geri kazanılması, geri dönüşümü ve bertaraf edilebilmesine ilişkin teknik yeterlilik için **Çevre Lisansı**,
- Çevre İzin ve Çevre Lisanslarını kapsayan tek bir belgeyi ifade eden **Çevre İzin ve Lisans Belgesi** verilmektedir.

## ÇEVRE İZİN VE LİSANS BELGE SAYILARI

YILLAR	EK1	EK2	Muafiyet	GFB	TOPLAM
2019	4	47	25	33	109
2020	6	48	35	34	123
2021	3	42	52	29	126
2022	5	73	85	58	221
2023	9	67	60	55	191



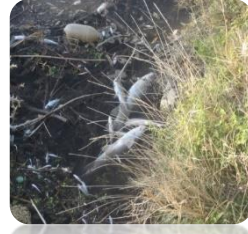
## İZİN LİSANS SÜREÇLERİ DAĞILIMI





# DENETİM SAYILARI

01/01/2023-31/12/2023 TARİHLERİ ARASINDA **64** ANİ ÇED **79** ANİ İZİN/LİSANS DENETİMİ YAPILMIŞTIR







## UYGULANAN İDARİ PARA CEZASI MİKTARLARI VE SAYILARI

2023 01/01/2023-31/12/2023	ÇED
(ADET)	(3 Adet )
MİKTAR (TL)	302.664,91



**“Sağlıklı yaşam, sağlıklı çevre ile olur”**



# ÇEVRE YÖNETİMİ VE DENETİMİ

Çevre kirliliğinin önlenmesi ve kontrolüne yönelik, mevzuatla belirlenen ölçümlerin yapılması, atıkların kaynağında en aza indirilmesi, toplanması, depolanması, taşınması ve bertaraf konularında tedbirler alınmasını sağlamak, Sıfır Atık Projesi kapsamında eğitimler vermek ve kurum kuruluş ve işletmelerin Sıfır Atık Projesini uygulamasını sağlamak ve denetlemek, mahalli çevre kurulu sekretarya işlemleri, egzoz, hava, su, toprak, ve gürültü kirliliğini önlemeye yönelik ölçüm yapmak yaptırmak konularında iş ve işlemler yapılmaktadır.

Kamu ve Tüzel kuruluşların yaptıkları işlemleri ve verilen izinlerin geçerliliği ile 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve bağlı mevzuata uygun çalışmalarını denetlemek aksi durumda cezai işlem uygulanmaktadır.





# ATIKLAR

## İLİMİZDEKİ ATIKLARLA İLGİLİ TESİSLER

### **Katı Atıklar**

- 1 Adet Katı Atık Düzenli Depolama Tesisi
- 8 Adet Katı Atık Aktarma İstasyonu

### **Ambalaj Atıkları**

- 7 adet Ambalaj Atığı Toplama Ayırma Tesisi
- 6 adet Ambalaj Atığı Geri Kazanım Tesisi
- 339 adet Atık Ambalaj Sistemine kayıtlı firma

### **Tehlikeli Atıklar**

- 2462 adet Tehlikeli Atık Beyan Sistemine kayıtlı firma
- 1 adet Tehlikeli Atık Taşıma Lisansına sahip firma
- 1 adet Tehlikeli Atık Taşıma Lisanslı Araç

### **Tehlikesiz Atıklar**

- 1 Adet Tehlikesiz Atık Düzenli Depolama Tesisi
- 44 adet Tehlikesiz Atık Toplama Ayırma Tesisi

### **Ömrünü Tamamlamış Araçlar**

- 1 adet izinli Ömrünü Tamamlamış Araç Teslim Yeri

### **Atık Pil ve Akümülatörler**

- 1 adet izinli atık akü geçici depolama alanı

### **Bitkisel Atık Yağlar**

- 1 adet Bitkisel Atık Yağ Toplama Lisansına sahip Firma
- 1 adet Bitkisel Atık Yağ Toplama Lisanslı Araç

### **Tıbbi Atıklar**

- 1 adet Sterilizasyon Tesisi
- 1 adet Tıbbi Atık Taşıma Lisansına sahip firma
- 23 adet Tıbbi Atık Taşıma Lisanslı Araç



# SIFIR ATIK

Sıfır Atık Projesi kapsamında ki çalışmalara Valiliğimizce 2017 yılı Aralık ayı içerisinde başlanılmış olup, proje Valiliğimiz hizmet binasında 2018 yılı Şubat ayı sonu itibariyle uygulamaya geçmiştir.



Yerel paydaşlarla **23 adet** bilgilendirme toplantısı Müdürlüğümüzce gerçekleştirilmiştir.

Sayın Valimiz ve eşinin takip ve koordinasyonunda **6 Adet** bilgilendirme toplantısı gerçekleştirilmiştir.



Afyonkarahisar Çevre Hizmetleri Birliği ve paydaşlar tarafından Aralık 2019-Aralık 2023 döneminde **153.794** öğrenciye, **103.918** çalışana ve **55.957** vatandaşa Sıfır Atık konulu eğitim verilmiştir. Gün itibarıyla sıfır atık eğitimi verilen toplam kişi sayısı **313.669**' dur.

İlimiz dahilinde Sıfır Atık Bilgi Sistemine kayıtlı kurum/kuruluş sayısı **3.474**'dür.

Sıfır Atık Bilgi Sistemi üzerinden **2.201** adet **Sıfır Atık Belgesi (Temel Seviye)** verilmiştir.

**Plastik poşet kullanımında;**

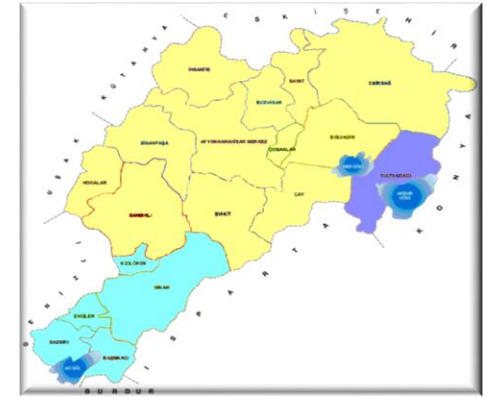
2023 yılı Aralık ayı itibariyle yüzde 80'in üzerinde azalma olmuştur.





# ATIK YÖNETİMİ

Atık Yönetim Birliğinin Adı	Üye Belediyeler	Birlik Nüfusu	Evsel Atık Miktarı (2023)
Afyonkarahisar İli Çevre Hizmetleri Birliği	Afyonkarahisar Belediyesi dahil 60 belediye ve İl Özel İdaresi <i>(İl nüfusunun % 100 ünün evsel atıkları Afyonkarahisar Katı Atık Düzenli Depolama Tesisinde bertaraf edilmektedir.)</i>	751.344 Kişi	191.494,64 ton



Afyonkarahisar Çevre Hizmetleri Birliğine ait **8 adet** transfer istasyonu (Emirdağ, Bolvadin, Sandıklı, Şuhut, İhsaniye, Sinanpaşa, Çay ve Dinar) mevcuttur.

1 Ocak 2023 - 31 Aralık 2023 tarihleri arasında Afyonkarahisar, Uşak ve Eskişehir illerinde toplanıp ilimiz merkez ilçede kurulu bulunan tesiste bertaraf edilen tıbbi atık miktarı; **2740 ton** olarak gerçekleşmiştir.





# SU YÖNETİMİ

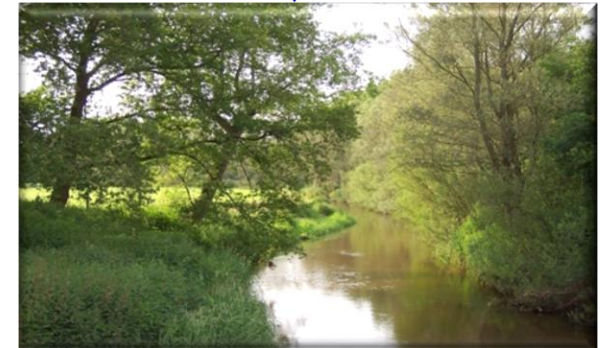
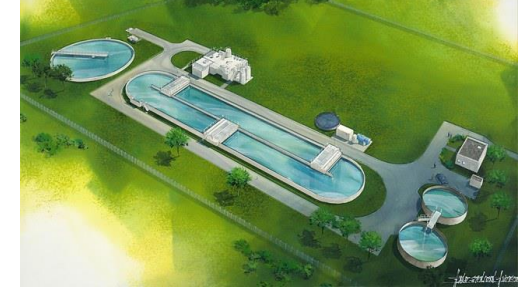
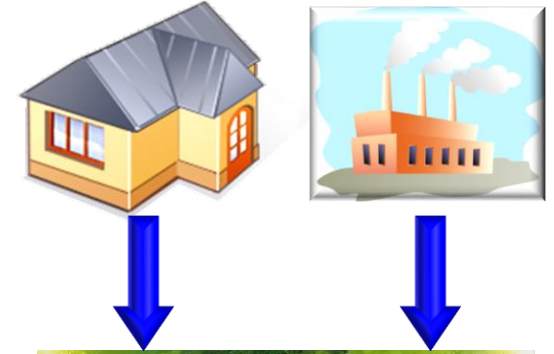
İlimiz Akarçay, Büyük Menderes, Sakarya ve Burdur Havzalarında kalmaktadır.

İlimizde ATIKSU ARITMA TESİSLERİ (AAT) ile hizmet verilen belediye nüfusunun toplam belediye nüfusuna oranı **%85,83** olup, inşaat sürecinde olan tesisler de tamamlandığında ise bu oran **% 86,89** olacaktır.

Yatırım programına alınmasına müteakip (projesi hazır olan) inşa edilecek tesisler ile bu oran **%97,10** olacaktır.

**İlimizde; Kamu ve Tüzel işletmelere ait 16 adet Evsel AAT, 1 adet İnşaat halinde Evsel AAT ve 34 adet Endüstriyel AAT olmak üzere Toplam 50 Adet faal Atıksu Arıtma Tesisi vardır**

Atıksu arıtma tesislerinden “debi (m<sup>3</sup>/gün)” miktarına bağlı olarak, Müdürlüğümüzce ayda, iki ayda, üç ayda, dört ayda, altı ayda veya yılda bir atıksu numunesi alınmaktadır.



**Şuhut Atık Su Arıtma Tesisi**



**Sandıklı Atık Su Arıtma Tesisi**





## İlimizdeki Atıksu Arıtma Birlikleri

Birlik Adı	Bağlı Belediye ve Köyler	Hizmet Edilen Nüfus
Afyonkarahisar İli Atıksu Arıtma Birliği	Afyonkarahisar, Erkmən, Nuribey, Salar, Sülün, Değirmenayvalı, Beyyazı, Çayırbağ, Çıkrık, Susuz, Fethibey Belediyeleri ve İl Özel İdaresi (Karaaslan, Halımoru Köyü)	296.494
Şuhut Çevre Hizmetleri Birliği	Şuhut Belediyesi ve İl Özel İdaresi (Atlıhisar, Kayabelen, Balçıkhisar, Çakırözü, Akyuva, Ortapınar, Mahmut, Hallaç, Güneytepe, Anayurt, Yarışlı, Efe, Ağzıkara Köyleri)	27.303
Çölovası Atıksu Arıtma Birliği	Tatarlı, Haydarlı Belediyeleri ve İl Özel İdaresi (Kınık, Yıprak, Kadılar, Göçerli, Doğanlı, Çiçektepe Köyleri) (İleri Biyolojik Atıksu Arıtma Tesisi)	10.838





# İlimizdeki Atıksu Arıtma Tesisleri

## BELEDİYELERE AİT EVSEL ATIKSU ARITMA TESİSLERİ

	Atıksu Arıtma Tesisi	Durumu	Nüfus (2023 sonu)
1	Afyonkarahisar AAT Afyonkarahisar, Erkmen, Nuribey, Salar, Sülün, Değirmenayvalı, Beyyazı, Çayırbağ, Çıkrık, Susuz ve Fethibey Belediyeleri ve İl Özel İdaresi (Karaaslan, Halımoru Köyü)	İşletmede 44.000 m <sup>3</sup> /gün	296.494
2	Dinar Belediyesi	İşletmede 16.512 m <sup>3</sup> /gün	26.622
3	Şuhut AAT (Şuhut Çevre Hizmetleri Birliği) Şuhut Belediyesi ve Atlıhisar, Kayabelen, Balçıkhisar, Çakırözü, Akyuva, Ortapınar, Mahmut, Hallaç, Güneytepe, Anayurt, Yarışlı, Efe, Ağzıkara Köyleri	İşletmede 4.000 m <sup>3</sup> /gün	27.303
4	Emirdağ Belediyesi	İşletmede 5.400 m <sup>3</sup> /gün	22.909
5	Çay Belediyesi	İşletmede 3.575 m <sup>3</sup> /gün	14.237
6	Düzağaç AAT (Düzağaç Bld.+Tokuşlar ve Güney Köyleri) (Afyonkarahisar Atıksu Arıtma Birliği)	İşletmede 3.173 m <sup>3</sup> /gün	5.334
7	Karaadilli (Şuhut) Belediyesi	İşletmede 600 m <sup>3</sup> /gün	2.243
8	Bolvadin Belediyesi	İşletmede 6.000 m <sup>3</sup> /gün	32.808
9	Dereçine (Sultandağı) Belediyesi	İşletmede 300 m <sup>3</sup> /gün	2.145
10	Sandıklı Belediyesi	İşletmede 7000 m <sup>3</sup> /gün	34.344
11	Çobanlar AAT (Çobanlar+Kocaöz+Sülümenli+Işıklar Belediyesi)	İşletmede 2.400 m <sup>3</sup> /gün	23.344
12	Akharım (Sandıklı) Belediyesi	İşletmede 410 m <sup>3</sup> /gün	3.042
13	Bayat Belediyesi	İşletmede 446 m <sup>3</sup> /gün	4.262
14	Çölovası A.A.T (Çölovası Atıksu Arıtma Birliği) Tatarlı, Haydarlı Belediyeleri ve İl Özel İdaresi (Kınık, Yıprak, Kadılar, Göçerli, Doğanlı, Çiçektepe Köyleri)	İşletmede 3.672 m <sup>3</sup> /gün	10.838
15	İscehisar AAT (İscehisar ve Seydiler Belediyesi ile İl Özel İdaresi (Karaağaç Köyü)	İşletmede 5.544 m <sup>3</sup> /gün	17.933
16	Dazkırı Belediyesi	İşletmede 504 m <sup>3</sup> /gün	6.041
17	Döğer (İhsaniye) Belediyesi	İnşaat Aşamasında 750 m <sup>3</sup> /gün	6.244





## ISINMA



2023 yılı Aralık sonu itibariyle, **260** adet Kömür Satış İzin Belgesi ve **8** adet katı yakıt satıcısı kayıt belgesi verilmiştir. İlimiz dahilinde 2023 yılı itibarıyla **Katı Yakıt Satıcı Kayıt Belgesi** olan toplamda **318** gerçek veya tüzel kişi bulunmaktadır. Bu işletmelerin faaliyetleri ilgili Yönetmelik ve MÇK kararları kapsamında Müdürlüğümüzce denetlenmektedir.

İl Merkezinde Isınma Kaynaklı Kirliliğinin Kontrolü için Bakanlığımızca Afyonkarahisar Belediyesi Yetkili kılınmıştır.



T.C.  
AFYONKARAHİSAR VALİLİĞİ  
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

Sayı : E-83303879-125.02.02-5529540

13.01.2023

Konu : Katı Yakıt Satış İzin Belgesi

KARBON ARAY ENERJİ MADENCİLİK NAKLİYAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM  
ŞİRKETİNE

İsmet Kaptan Mah. 1372. Sokak Türkay Plaza No: 13 K 6-7 35230 Çankaya KONAK / İZMİR

### SATIŞ İZİN BELGESİ

Tarih 13.01.2023

Belge No 2023.03.SİB.346

Uygunluk Belgesi 2022-0948-01-UB-225

Firma Adı KARBON ARAY ENERJİ MAD. NAK. SAN. VE TİC. A.Ş.  
CEYHAN ŞUBESİ (KÖMÜR DEPOLAMA, ELEME VE  
PAKETLEME TESİSİ)

Firmannın Vergi Dairesi KONAK

Firmannın Vergi Numarası 5230139415

Firmannın Adresi ADANA, KURTPINAR Mahallesi, 3806 CADDE, No: 122-  
CEYHAN

Firmannın Depo KURTPINAR Mahallesi, 3806 CADDE, No: 122-  
Ceyhan/ADANA

Telefon / Faks 3226392025

Açıklama SATIŞ İZİN BELGESİ GEÇERLİLİK SÜRESİ İL  
MÜDÜRLÜĞÜNCE VERİLDİĞİ TARİHTEN İTİBAREN 1  
(BİR) YILDIR.

Yukarıda bilgileri yer alan ithalatçı/üreticinin Uygunluk İzin Belgesi ve/veya Uygunluk Belgesi kapsamındaki ısınma amaçlı katı yakıtları, ekte yer alan Katı Yakıt Satıcısı Belgesi ve Katı Yakıt Dağıtıcısı Belgesine sahip satıcı ve dağıtıcılar aracılığıyla satması uygundur.

\* Bu Satış İzin Belgesi; ithalatçı/üreticinin, sözleşme yaparak il müdürlüğüne bildirdiği ve ekte yer alan KYS ve KYD belgeli satıcı ve dağıtıcılarının listesi ile birlikte geçerlidir.



## EGZOS EMİSYON VE EGEDES



Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca daha yaşanabilir bir çevre oluşturma ilkesi doğrultusunda, motorlu kara taşıtlarından kaynaklanan hava kirliliğinin azaltılması, egzoz gazı emisyon ölçüm denetimlerinin etkinliğinin artırılması ve egzoz emisyon ölçümü yaptırılmayan taşıt sayısının en aza indirilmesi amacı ile yürütülen çalışmalar neticesinde Egzoz Elektronik Denetleme Sistemi (EGEDES) kurulmuştur.

EGEDES Sisteminde; yol kenarına, araç üzerine veya herhangi bir platforma yerleştirilen cihaz ile trafikte seyir halinde bulunan araçların egzoz gazı emisyon ölçümünün bulunup bulunmadığı Egzoz Gazı Emisyon Ölçümü Takip Sistemi ile entegre çalışan Mobil Plaka Tanıtım Sistemi ile sorgulanmakta ve sonuç raporlanmaktadır. Böylelikle trafiği aksatmadan, hızlı ve etkin bir şekilde araçların kontrolü yapılmaktadır.

İlimizde **26** adet istasyonda egzoz gazı emisyon ölçümü yapılmaktadır. **2023** yılında yetkili istasyonlarca **97.052** aracın egzoz gazı emisyon ölçümü yapılmıştır. 2023 yılı içerisinde Egzoz Elektronik Denetleme Sistemi (EGEDES) kapsamında **657** adet araç denetlenmiş ve ölçümü bulunmayan **49** adet araca idari yaptırım uygulanmıştır.





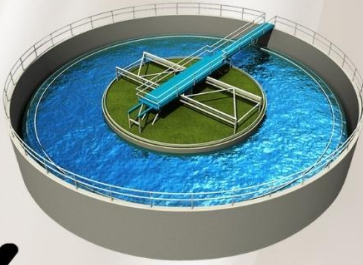


## ÇEVRE İLE İLGİLİ BAKANLIĞIMIZ YARDIMLARI

Çevre Kanunu'nun 29. Maddesi Uyarınca Atıksu Arıtma Tesislerinin Teşvik Tedbirlerinden Faydalandırılmasında Uyulacak Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik gereğince, **2023 Yılında** ilimizdeki **atıksu arıtma tesislerinin** 2022 yılında ki **elektrik enerjisi bedellerinin %50'si** olan toplam

**5.155.184,18 TL**

Enerji Teşviki için yardım ödeneği aktarılmıştır.



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



## ÇEVRE İLE İLGİLİ BAKANLIĞIMIZ YARDIMLARI

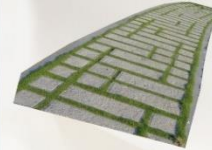
Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili İle Tahsilatı Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkındaki Yönetmelik gereğince, Bakanlığımızca ilimizdeki yerel yönetimlere 2010-2022 yılları arasında

**120.137.485,48 TL,**

**2023 Yılında ise**

**13,248,655.15 TL**

yardım ödeneği aktarılmıştır.



AFYONKARAHİSAR  
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM  
DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ



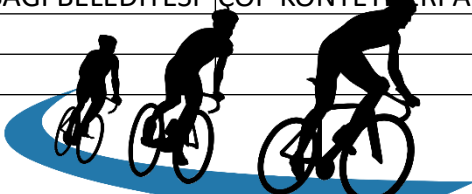




## ÇEVRE İLE İLGİLİ BAKANLIĞIMIZ YARDIMLARI

	Yardım Yapılan İdare	Yardım Konusu	Harcanan miktar
1	AFYONKARAHİSAR BELEDİYESİ	YOL SÜPÜRME ARACI ALIM (1 ADET)	1,300,000.00
2	BAŞMAKÇI BELEDİYESİ	ÇÖP TOPLAMA ARACI (1 ADET)	759,374.72
3	DİNAR BELEDİYESİ	KİLİTLİ PARKE TAŞI ALIM+ÇEVRE DÜZENLEMESİ	1,400,000.00
4	EVÇİLER BELEDİYESİ	YOL SÜPÜRME ARACI ALIM (1 ADET) + ÇÖP KONTEYNER ALIM	845,000.00
5	İL ÖZEL İDARESİ	YOL SÜPÜRME ARACI ALIM (2 ADET)	1,824,101.76
6	KOCATEPE BELEDİYESİ	ARAZÖZ ALIM	950,000.00
7	KÜÇÜKHÜYÜK BELEDİYESİ	KİLİTLİ PARKE TAŞI ALIM	400,000.00
8	SANDIKLI BELEDİYESİ	ÇÖP TOPLAMA ARACI (1 ADET) + KANAL AÇMA VE TEMİZLEME ARACI (1 ADET) + KOMPOST SİSTEMİ+ ÇÖP KONTEYNERİ ALIM	3,080,000.00
9	SİNANPAŞA BELEDİYESİ	KAZICI YÜKLEYİCİ ARACI ALIM (1 ADET)	250,000.00
10	ŞUHUT BELEDİYESİ	KANAL AÇMA VE TEMİZLEME ARACI (1 ADET)	680,000.00
11	TATARLI BELEDİYESİ	ÇÖP TOPLAMA ARACI (1 ADET) + ÇÖP KONTEYNERİ	886,178.67
12	YAYLABAĞI BELEDİYESİ	ÇÖP KONTEYNERİ ALIM	874,000.00
			<b>13,248,655.15</b>

Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili İle Tahsilatı Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkındaki Yönetmelik gereğince, Bakanlığımızca yerel yönetimlere 2010-2022 yılları arasında **120.137.485,48 TL**, 2023 yılında ise **13.248.655,15 TL** yardım ödeneği aktarılmıştır.





## Mahalli Çevre Kurulu

Yüksek Çevre Kurulu ve Mahalli Çevre Kurullarının Çalışma Usul ve Esaslarına İlişkin Yönetmelik gereği «**Mahalli Çevre Kurulu**»nun sekretarya hizmetleri Müdürlüğümüzce yürütülmektedir.

### Kurulun Görevleri;

- Çevrenin korunması ve iyileştirilmesi, kirliliğin önlenmesi amacıyla, Bakanlıkların mevzuatlarında belirlenen esaslar çerçevesinde gerekli kararları almak.
- Alınan karar ve tedbirlerin il düzeyinde uygulanması için programlar hazırlamak.
- Hazırlanan programların ön görülen sürelerde uygulanmasını sağlamak.
- İlde çevre kirliliğine neden olan veya olabilecek tesis ve işletmeleri belirlemek, yapılan iş ve işlemleri incelemek, değerlendirmek ve gerekli önlemleri almak.
- İl düzeyindeki çevresel faaliyetleri izlemek ve yönlendirmek amacıyla çeşitli Bakanlık ve kuruluşlarla eşgüdümü sağlamak.
- Toplumsal çevre bilincinin arttırılmasına yönelik eğitsel faaliyetlerin düzenlenmesine yönelik kararlar almak.



	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Toplantı Sayısı	4	3	2	4	2	3	2	2



# DENETİM

Çevrenin korunması amacıyla tesis veya faaliyetleri inşaat, işletme ve işletme sonrası dönemlerde denetlemekte ve mevzuata aykırılığın ihlali halinde idari yaptırımlara ilişkin iş ve işlemler yapılmaktadır. Denetimler planlı ve plansız yapılabilmektedir. Plansız denetimler;

Şikayet ve ihbarlarda

İzin alma ve izin yenileme prosedürlerinde

Kaza ve olay sonucu (ani ortaya çıkan kirlilik)

Gerekli görüldüğü durumlarda yapılmaktadır.

Planlı birleşik denetimler ise yıl içerisinde Bakanlığımızca belirlenen sayı ve onayı ile tesislerin tüm çevre mevzuatı kapsamında denetlenmesidir. Denetim sonucu cezai yaptırım gereken faaliyetler Mevzuat gereği süre verilerek veya süre verilmeksizin durdurulabilmektedir.



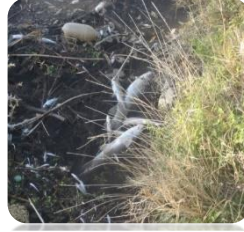


# DENETİM SAYILARI

(Tutanak Tutulmuş Olanlar)



YIL	PLANLI DENETİMLER	ANİ (PLANSIZ) DENETİMLER											TOPLAM
		HAVA	EGZOZ	SU	TOPRAK	KOKU	GÜRÜLTÜ	KİMYASALLAR	BEKRA	KATI YAKIT	DİĞER	SIFIR ATIK	
2023	32	4	59	56	2	6	17	-	-	16	2	153	347



## UYGULANAN İDARİ PARA CEZALARI

KONU	HAVA	SU	ATIK	EGZOZ	ANIZ	KOKU	TOPRAK	TOPLAM
ADET	1	2	4	49	2	5	1	64
MİKTAR (TL)	32.855,00	586.376,00	3.687.890,00	307.475,00	1.415,71	219.411,00	293.188,00	5.128.610,71 TL



**“Korumak, sevmekle başlar”**



## TABIAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNÜN KURULUŞU

11.10.2011 tarih ve 495 sayılı Bakanlığımız Olur'u ile Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonları ile komisyonun görev alanına giren illerdeki Çevre ve Şehircilik İl Müdürlükleri arasında koordinasyonun sağlanması ve komisyonun sekretaryasına ilişkin iş ve işlemlerin yürütülmesi konusunda ilgili Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü bünyesindeki Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlükleri görevlendirilmiştir.

18/10/2011 tarih ve 28088 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Tabiat Varlıklarını Koruma Komisyonları Kuruluş ve Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik" ve Bakanlığımız (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) 08/12/2011 tarih ve 17 sayılı Genelgesi hükümlerine göre;

**Tabiat Varlıklarını Koruma Şube Müdürlüğümüz 25.11.2011 tarihinde Müdürlüğümüz bünyesinde faaliyetine başlamıştır.**



**Eber Gölü**



**Ayazini Peri Bacaları**





## İDARİ YAPILANMA

Tabiat Varlıklarını  
Koruma Bölge  
Komisyonları

Çevre,  
Şehircilik ve  
İklim Değişikliği  
İl Müdürlükleri

Tabiat  
Varlıklarını  
Koruma Şube  
Müdürlükleri

Bakanlığımıza bağlı Çevre,  
Şehircilik ve İklim Değişikliği İl  
Müdürlükleri bünyesinde;

22 ilde toplam 27 adet Tabiat  
Varlıkları Koruma Bölge  
Komisyonu bulunmaktadır.

Müdürlüğümüz Eskişehir Tabiat  
Varlıklarını Koruma Bölge  
Komisyonuna bağlıdır.



Eber Gölü





## KORUNAN ALANLARININ YAYILIMI

İlimiz Sınırları içerisinde		
2 adet	Kesin Korunacak Hassas Alan	4,309.39 ha
40 adet	Nitelikli Doğal Koruma Alanı	30,789.94 ha
14 adet	Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı	6,160.39 ha
3 adet	1. Derece Doğal Sit Alanı	1,380.3 ha
29 adet	Anıt ağaç	

Yukarıdaki tabloda gösterildiği üzere Şube Müdürlüğümüz sorumluluğunda  
5 farklı Koruma Statüsünde

59 adeti Doğal Sit Alanı 29 Adeti Anıt Ağaç olmak üzere

88 adet Korunan Alan

**42,640.03** hektarlık alanda yayılım göstermektedir

Afyonkarahisar İli Doğal Sit Alanı Büyüklüğü ile Ülkemizde **18.** sıradadır.



## KORUNAN ALANLARININ YAYILIMI

**25.11.2011** tarihi itibariyle ilimiz sınırları dahilinde

22 adet anıt ağaç

41 adet 1. Derece 7 adet 2. Derece ve 3 adet 3. Derece Doğal Sit olmak üzere toplam **51 adet doğal sit alanı 40.914 hektar alanda yayılım göstermektedir.**

İl Müdürlüğümüzce yapılan Anıt Ağaç tespit ve tescil çalışmaları ile anıt ağaçlarımızın %31 oranında arttırılarak 31.12.2021 tarihi itibariyle **tescilli anıt ağaç sayısı 29'a** çıkartılmıştır.

Bakanlığımızca gerçekleştirilen Doğal Sit Alanlarının Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projeleri kapsamında ilimizdeki mevcut ve potansiyel sit alanlarının bilimsel ve ekolojik temelli dört mevsimi kapsayan raporları hazırlatılarak sonuç raporlar doğrultusunda, koruma statüleri ile korunan alanlar yeniden ele alınmıştır.

Bu çalışmalar sonucunda 31.12.2022 tarihi itibari ile;

2 adet Kesin Korunacak Hassas Alan, 40 adet Nitelikli Doğal Koruma Alanı, 14 adet Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Alanı, 3 adet 1. Derece Doğal Sit Alanı olmak üzere toplam **59 adet korunan alan 42.640,03 ha alanda yayılım göstermektedir.**

Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi sonucu hazırlanmış raporlar (ETBAR) doğrultusunda İl Müdürlüğümüzce gerekli kurum görüşleri toplanarak Eskişehir Tabiat Varlıkları Bölge Komisyonuna gönderilmiştir. Bu süreçte 2017 yılında Eskişehir Tabiat Varlıkları Bölge Komisyonuna sunulmak üzere gönderilmiş olan 51 adet doğal sit alanı dosyasından 47 tanesi ile 14 adet potansiyel sit alanı dosyasından 12 tanesi için tescil çalışmaları tamamlanmış, **3 adet doğal sit alanı ve 2 adet potansiyel sit alanı için Bölge Komisyonu tarafından yapılacak mahallinde arazi çalışmaları sonucunda tescil işlemleri tamamlanacaktır.**

Halihazırda **31.12.2022 tarihi itibariyle korunan alanların yüzölçümü %4.22 oranında arttırılmış** olup başta Acıgöl (12,803 ha) olmak üzere proje kapsamındaki tüm alanların tescil çalışmaları bitmesi durumunda toplam korunan alan yüzölçümü 55.443 hektara yükselerek **%36 oranında arttırılmış olacaktır.**





# KORUNAN ALANLARDAN FOTOĞRAFLAR

## AFYONKARAHİSAR İLİ KORUNAN TABİAT VARLIKLARI

Yılantaş-İhsaniye



Seydiler Peri Bacaları



Kermes Meşesi-Dazkırı



Bayramahler Kayalıkları  
İhsaniye



Kuztepe Peri Bacaları-Seydiler-İscehisar



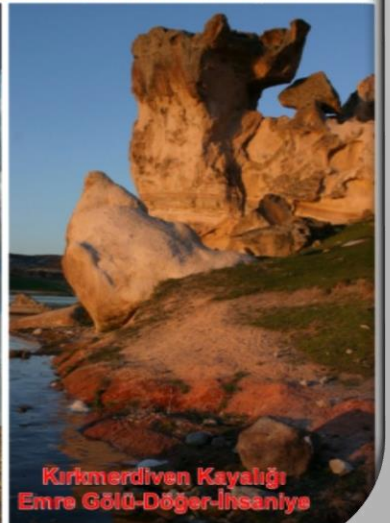
Memeç Kayalığı-Döğür-İhsaniye



Akşehir Gölü-Sultandağı



Kırmızıdivan Kayalığı  
Emre Gölü-Döğür-İhsaniye







# KORUNAN ALANLARDAN FOTOĞRAFLAR

## AFYONKARAHİSAR İLİ KORUNAN TABİAT VARLIKLARI

Eber Gölü-Bolvadin



Karamık Sazlığı-Çay



Endemik Eber Sarımsı-Sultandagı



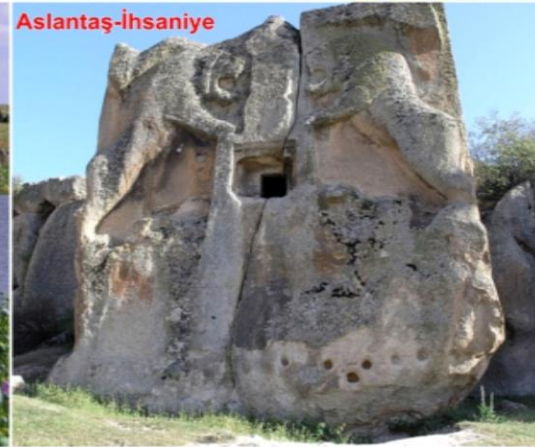
Deliktaş Peri Bacaları-İhsaniye



Emre Gölü ve Kırk Merdiven Kayalığı-İhsaniye



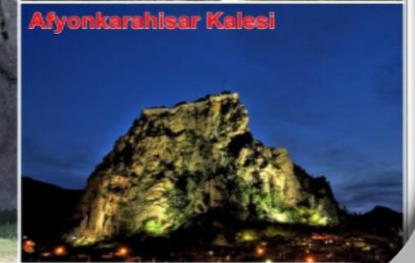
Aslantaş-İhsaniye



Kuztepe Peri Bacaları-İscehisar



Afyonkarahisar Kalesi







# KORUNAN ALANLARDAN FOTOĞRAFLAR

## AFYONKARAHİSAR İLİ KORUNAN TABİAT VARLIKLARI

Karakuyu Gölü-Dinar



Eber Gölü-Çay



Acıgöl-Başmakçı



Akşehir Gölü-Sultandağı



Karakuyu Gölü-Dinar



Karamık Sazlığı-Çay



Emre Gölü ve Kırkmerdiven Kayalığı  
Döğeri/İhsaniye



Eber Sarısı (Piyarı)-Çay



Eber Gölü-Çay

Akşehir Gölü-Sultandağı



Eber Gölü-Çay



Eber Gölü-Çay







# KORUNAN ALANLARDAN FOTOĞRAFLAR

## AFYONKARAHİSAR İLİ KORUNAN TABİAT VARLIKLARI

Akşehir Gölü-Sultandağı



Leylek Kayalığı-Seydiler/İscehisar



Memeç Kayalığı-Döğeri/İhsaniye



Yılantaş-Göynüş Vadisi-Kayhan/İhsaniye



Bayramaliler Kayalıkları-İhsaniye



Aslantaş-Göynüş Vadisi-Kayhan/İhsaniye



Emre Gölü  
Kırkmerdiven Kayalığı  
Döğeri/İhsaniye



Peri Bacaları-Seydiler/İscehisar

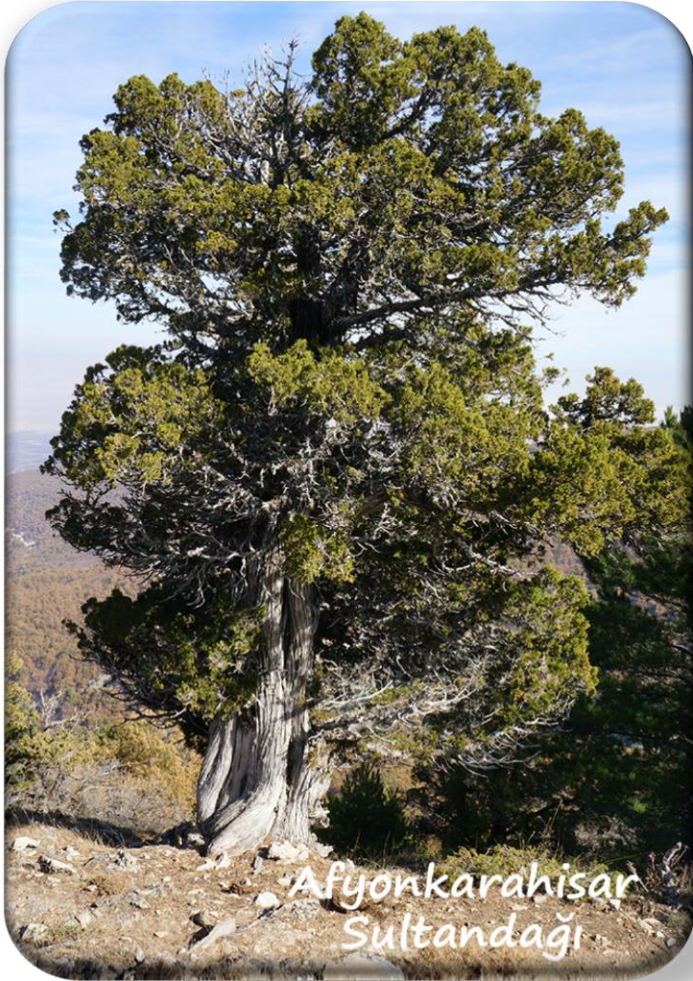


Kermes Mesesi-Dazkırı





## KORUNAN ALANLARDAN FOTOĞRAFLAR







## KURUM GÖRÜŞLERİ

2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuatı kapsamında yapılan başvurulardan; dosya incelemesi veya yerinde inceleme sonucunda, uzman raporuyla Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonlarında değerlendirilmesine gerek olmadığı tespit edilen başvurularla ilgili olarak **457** adet yazılı olarak **kurum görüşü** verilmiştir.







## UZMAN İNCELEME RAPORLARI

2023 yılı içinde Doğal Sit Alanlar ile ilgili olarak Müdürlüğümüze yapılan müracaatlar neticesinde konunun Eskişehir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce (Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu) değerlendirilebilmesi amacıyla Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca Tabiat varlıkları ve doğal sit alanları içerisinde gerekli değerlendirmeler ve gerekli arazi incelemeleri yapılarak 24 adet uzman inceleme raporu hazırlanmıştır.

Emre Gölü-Kırk Merdiven Kayalığı Civarı



Eber Gölü



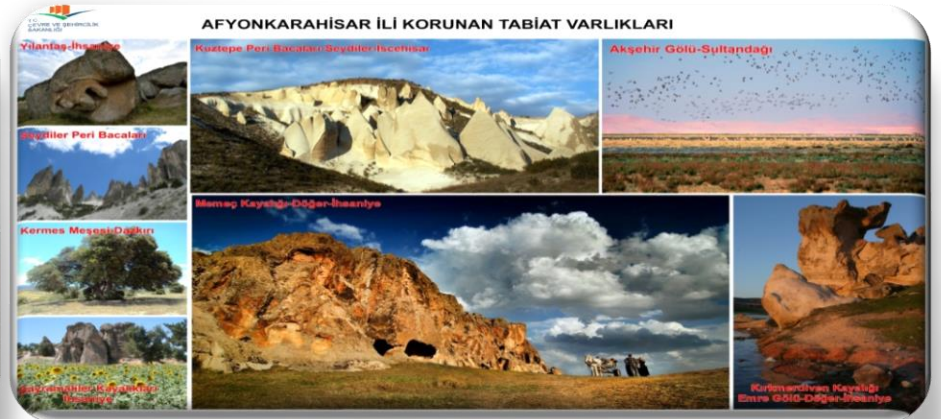


## YENİDEN DEĞERLENDİRME ÇALIŞMALARI

Eskişehir, Afyonkarahisar, Bilecik, Kütahya ve Uşak illeri Doğal Sit Alanlarının Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi ile doğal sit alanlarının yeni sit statüleri ve yeni sınırları belirlenmekte olup söz konusu proje neticesinde;

**3 adet** Doğal Sit Alanının Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi hazırlanmış olup Yeniden Değerlendirme ve Tescil çalışmaları devam etmektedir.

**2 adet Potansiyel** Doğal Sit Alanının ise değerlendirme ve tescil çalışmaları devam etmektedir.







## YAPILAN ÇALIŞMALAR MALTAŞ/MALKAYA FRİG ANITI

Maltaş/Malkaya Frig Anıtı ile ilgili olarak Afyonkarahisar İl Kültür Turizm Müdürlüğünün kurtarma kazısı için izin talebi Kültür ve Turizm Bakanlığınca 05.04.2021 tarih ve 1290336 sayılı yazısı ve Eskişehir Tabiat Varlıklarını Koruma Komisyonunun 18.06.2021 tarihli ve 563 sayılı kararı ile uygun görülmüş olup bu doğrultuda bahse konu anıtın kurtarma kazı ve temizlik çalışmaları ilimiz Müze Müdürlüğünün başkanlığında gerçekleştirilmiş olup söz konusu Maltaş Anıtı açığa çıkartılmıştır.





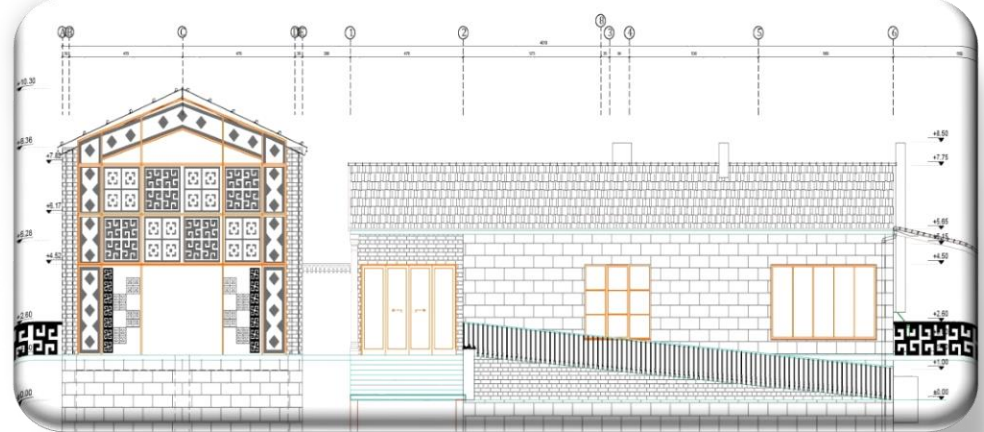


# BAKANLIĞIMIZCA MALİ KATKI SAĞLANAN PROJELER



1 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109 ncu Maddesi Gereği; Tabiat Varlıkları ve Doğal Sit Alanları İle Özel Çevre Koruma Bölgeleri Sınırlarında Yer Alan ve Mali Katkı Yapılması Talep Edilen Projeler İçin, Bakanlığımızca 2020 Yılında 1.000.000,00 TL, 2021 Yılında 2.000.000,00 TL 2022 Yılında 2.000.000,00 TL olmak üzere il Özel İdaresine toplam 5.000.000,00 TL ödenek aktarılmıştır.

	MALİ KATKI YAPILAN İDARE	İŞİN ADI	MİKTAR (TL)
1	Afyonkarahisar İl Özel İdaresi	Frigya Vadisi Çevre ve Medeniyet Uygulama Projesi Ayazini Mevki Karşılama Merkezi Yapım İşi.	2.000.000,00
2	Afyonkarahisar İl Özel İdaresi	Frigya Vadisi Çevre ve Medeniyet Uygulama Projesi Çevre Düzenleme Projesi	1.000.000,00
3	İhsaniye Köylere Hizmet Götürme Birliği	Maltaş Frig Anıtı Çevre Düzenleme Projesi	2.000.000,00





**“Etkin ve hızlı afet yönetimi”**




## Afet Koordinasyon ve İskan Şube Müdürlüğü

Deprem kuşağında bulunan ülkemizin doğal afet durumlarında hızlı ve etkin müdahalede bulunmak ve gerekli koordinasyonu sağlamak üzere, afet riski açısından öncelik arz eden **İlimizin de dahil olduğu 19 İl Müdürlüğü bünyesinde** «Afet Koordinasyon ve İskan Şube Müdürlüğü» kurulmasına yönelik 08.04.2020 tarihli ve 85034 sayılı Bakanlık Makamı Oluruna istinaden,

Bakanlığımızın 14.05.2020 tarihli ve 98980 sayılı yazısı ile Afet Koordinasyon ve İskan Şube Müdürlüklerinin görev tanımlarının yapılmasına müteakip **20.05.2020 tarihi itibariyle** Müdürlüğümüz bünyesinde **Afet Koordinasyon ve İskan Şube Müdürlüğü kurulmuştur.**



 T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Personel Genel Müdürlüğü

Sayı : 54706869-601.01-85034  
Konu : Afet Koordinasyon ve İskan Şube Müdürlüklerinin Kurulması

08 Nisan 2020

BAKANLIK MAKAMINA

Yapı İşleri Genel Müdürlüğünden alınan 02/03/2020 tarihli ve 55473 sayılı yazıda; Genel Müdürlüklerince yürütülen hizmetlerin daha hızlı ve etkin şekilde yürütülebilmesi ve olabilecek afet durumlarında koordinasyonun sağlanabilmesi bakımından, bir kısım Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüklerinin bünyesinde mevcut şube müdürlüklerine ilaveten "Afet Koordinasyon ve İskan Şube Müdürlüğü" adı altında yeni şube müdürlükleri kurulması teklif edilmektedir.

Deprem kuşağında bulunan ülkemizin doğal afet durumlarında hızlı ve etkin müdahalede bulunmak ve gerekli koordinasyonu sağlamak üzere, afet riski açısından öncelik arz eden bir kısım İl Müdürlüklerimiz bünyesinde "Afet Koordinasyon ve İskan Şube Müdürlüğü" kurulmasına fayda mülâhaza edilmektedir.

Bu itibarla:


- 1-Ek-1 listede isimleri belirlenen Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüklerinin bünyesinde "Afet Koordinasyon ve İskan Şube Müdürlüğü" adı altında yeni şube müdürlükleri kurulması,
- 2-Bu şube müdürlüklerinin, söz konusu İl Müdürlüklerinin organizasyon şemasına eklenmesi ve belirlenecek görev tanımlarının yürürlüğe konulması,


Husularını takdir ve tensiplerinize arz ederim.

Mustafa Kemal MÜDERRİSOĞLU  
Personel Genel Müdürü

Ek: Liste (1 sayfa)

Uygun Göfisle Arz Ederim  
08/04/2020

  
Müşavir DEMİRTAŞ  
Bakan Yardımcısı

Ö L U R  
08/04/2020  
  
Murat KURUM  
Bakan





## GÖREV TANIMLARI

- a. İskan Kanunu dâhilinde devlet eliyle iskân çalışmaları kapsamında; yerleri kamulaştırılan ailelerin, göçmenlerin ve göçebelerin iskânlarının sağlanması ile ilgili her türlü etüt ve hak sahipliği çalışmalarını yapmak,
- b. İskan Kanunu dâhilinde fizikî yerleşim çalışmaları kapsamında; köy nakli, köy toplulaştırması, köy gelişme alanı ve afet nedeniyle parçalanmış köylerin birleştirilmesi uygulamalarına ilişkin her türlü etüt ve hak sahipliği çalışmalarını yapmak,
- c. İskân Kanunu uyarınca yeni yerleşim yeri olarak kullanılacak arsa ve arazileri Bakanlığın görüşü doğrultusunda belirlemek, gerekirse iskâna ilişkin kamulaştırma ve satın alma iş ve işlemlerini yürütmek,
- d. İskân mevzuatı kapsamında sözleşmelerin imzalanmasını ve kredilerin kullanılmasını sağlamak, geri ödemelerin takibini yapmak,
- e. İskân mevzuatına yönelik yıllık Etüt-Proje ve Yatırım Programı teklifi yapmak,
- f. TAMP'da (Türkiye Afet Müdahale Planı) Bakanlığımız hizmet görevleri olarak tanımlanan “**Afet Hasar Tespit**”, “**Afet Enkaz Kaldırma**”, “**Afet Altyapı**”, “**Afet Yangın**” ve “**Afet Kimliklendirme ve Defin**” gruplarına ilişkin verilen görevleri Bakanlığımız (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) ile koordinasyon içerisinde yürütmek,
- g. Deprem, sel, yangın gibi afetler sonrasında binaların ön hasar tespitleri, kesin hasar tespitleri ve itiraz hasar tespitleri ile acil yıkılacak binaların tespitine yönelik çalışmaları yapmak, afetlerde bu konularda görev alacak kişileri tespit etmek ve yapılan işlemler hakkında Bakanlığa (Yapı İşleri Genel Müdürlüğü) bilgi vermek,
- h. Afetlerin yaşandığı bölgelerde su, kanalizasyon ve arıtma tesisi gibi unsurların ön hasar boyutunun belirlenmesine ve acil onarımlarının yaptırılmasına yönelik ilgili kurumlar arasında koordinasyonu sağlamak,
- i. TAMP'da (Türkiye Afet Müdahale Planı) Bakanlığımız hizmet görevleri olarak tanımlanan “**Afet Hasar Tespit**”, “**Afet Enkaz Kaldırma**” ve “**Afet Altyapı**” hizmet gruplarına ilişkin mevzuatta belirtilen il düzeyindeki planları hazırlamak, güncellemek ve planların Bakanlığın görüşü doğrultusunda onaylanmasını sağlamak,



- j.** TAMP'da (Türkiye Afet Müdahale Planı) Bakanlığımız hizmet görevleri olarak tanımlanan “**Afet Hasar Tespit**”, “**Afet Enkaz Kaldırma**”, “**Afet Altyapı**”, “**Afet Yangın**” ve “**Afet Kimliklendirme ve Defin**” çalışma gruplarına ilişkin ilgili kurumlar ile koordinasyon sağlamak, afetler sonrası ilgili kurumların envanterlerindeki araç, gereç, iş makinesi, v.b. unsurların yönlendirilmesine ve ilgili kurumların personellerinin görevlendirilmesine ilişkin çalışmalarını yürütmek,
- k.** Bakanlık performans hedefleri içerisinde Şube Müdürlüğünü ilgilendiren faaliyet konularının takibini sağlamak,
- l.** Kamu ve özel sektör kuruluşlarıyla birlikte veya ayrı olarak hasar tespiti, enkaz kaldırma ve altyapı çalışmalarına yönelik eğitim programları düzenlemek veya düzenlenmesini sağlamak, bu programların gerçekleşmesi aşamasında süreci izlemek, eğitim alan tüm personellerin envanter bilgilerini oluşturmak,
- m.** Türkiye Afet Müdahale Planında, Bakanlığımızın destek çözüm ortağı olduğu çalışma grupları (Enerji çalışma grubu, KBRN çalışma grubu, Tahliye-Yerleştirme ve Planlama çalışma grubu, Barınma çalışma grubu, Gıda-Tarım ve Hayvancılık çalışma grubu, Bilgi Yönetimi ve Değerlendirme çalışma grubu, Sağlık çalışma grubu, Zarar tespit çalışma grubu, Çalışma grupları lojistiği, Satın alma kiralama çalışma grubu) ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek,
- n.** İl Müdürü tarafından verilen diğer görevleri yapmak,
- o.** Bakanlığımız Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 30.06.2020 tarihli ve 112584 sayılı yazıları gereği, TAMP'da (Türkiye Afet Müdahale Planı) tanımlanan “**Afet Yangın Grubu**” ve “**Afet Kimliklendirme ve Defin Grubu**” planını hazırlayan kurum/kurumlar tarafından güncellenmesi gerekenlere ilişkin koordinasyonu yürütmek,

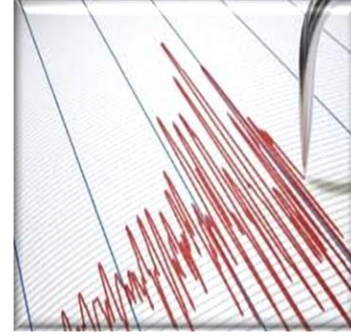


## Hasar Tespit Çalışmaları

6 Şubat 2023 tarihinde “Asrın Felaketi” olarak tanımlanan, Kahramanmaraş-Pazarcık Merkezli depremler sonrasında Bakanlığımız koordinasyonunda yürütülen Hasar Tespit çalışmaları kapsamında İl Müdürlüğümüz personelleri başta olmak üzere İlimiz Kurum ve Kuruluşlarında görevli İnşaat Mühendisi, İnşaat Teknikeri ve Mimar unvanlı personellerden teşkil edilen Hasar Tespit ekipleri Hatay, Malatya, Kilis, Adana, Gaziantep ve Diyarbakır İllerinde hasar tespit çalışmalarına katılmışlardır.

Kesin Hasar ve İtiraz Hasar Tespit süreçleri boyunca görevlendirilen personel sayıları tabloda sunulmaktadır.

Görev Yapılan İl	Görev Kapsamı	Personel Ünvanı				
		İnş.Yük.Müh	İnş.Müh.	Mimar	İnş.Tek.	Şoför
Hatay	Kesin Hasar Tespit	2	2	-	4	6
Malatya	Kesin Hasar Tespit	-	33	1	17	13
Kilis	Kesin Hasar Tespit	-	18	1	15	8
Adana	Kesin Hasar Tespit	-	5	1	2	2
Kilis	İtiraz Hasar Tespit	-	3	1	2	-
Gaziantep-Diyarbakır	İtiraz Hasar Tespit	1	3	-	4	-
TOPLAM		3	64	4	44	29







## Hasar Tespit Çalışmaları Haricinde Yürütülen Diğer Çalışmalar

-Hasar tespit çalışmaları haricinde Bakanlığımız talimatlarına istinaden afetzede vatandaşlarımızı hasar tespit süreçleri hakkında bilgilendirmek, itiraz ve yardım taleplerini toplamak üzere afet bölgelerinde kurulan bilgilendirme çadırlarında ve enkaz kaldırma çalışmalarında görev yapmak üzere Müdürlüğümüz personelleri Hatay Afet Koordinasyon Merkezi emrine görevlendirilmiştir. Görevlendirilen personel sayı ve unvanları tabloda sunulmaktadır.

Görev Yapılan İl	Personel Ünvanı						
	Mühendis / Mimar Şehir Plancı	Tekniker	Teknisyen	Milli Emlak Uzmanı	VHKİ	Şef	Şoför
Hatay	11	7	5	3	3	1	5

-Depremden etkilenen vatandaşlarımıza yönelik “Evim Yuvan Olsun” kampanyası kapsamında oluşturulan komisyonda Müdürlüğümüz personellerinden iki İnşaat Teknikeri görevlendirilmiştir.

-Kesin Hasar Tespit Sonuçlarına itiraz etmek isteyen ve ilimizde bulunan afetzede vatandaşlarımızın dilekçe ve taleplerini toplayarak Bakanlığa bildirmek amacı ile Müdürlüğümüz bünyesinde itiraz toplama masası oluşturulmuştur.

-Hatay/İskenderun da afetten dolayı az hasar gören okulların onarımlarının yapılabilmesi için keşif ve yaklaşık maliyet çalışmalarında bulunmak üzere Müdürlüğümüz personellerinden bir Elektrik Mühendisi ve bir Makine Mühendisi Hatay/İskenderun'a görevlendirilmiştir.

-Adıyaman ili yer seçim çalışmaları kapsamında bir harita mühendisi ve bir jeoloji Mühendisi Adıyaman iline görevlendirilmiştir.

-Gaziantep ili yer seçim çalışmaları kapsamında bir harita mühendisi ve bir jeoloji Mühendisi Gaziantep iline görevlendirilmiştir.





**“Devlete ait taşınmazları, tarihten gelen sorumluluğun bilincinde, zamanın ötesinde ve standartların üstünde bir anlayışla, etkin ve etkili şekilde yönetiyoruz”**



## **Milli Emlak Müdürlüğü'nün Kuruluşu**

Mülga 178 sayılı Maliye Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnameye göre Maliye Bakanlığı bünyesinde ana hizmet birimi olarak yer alan Milli Emlak Genel Müdürlüğü 10/7/2018 tarihli ve 30474 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren 1 no.lu Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkındaki Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı bünyesine geçmiş olup, anılan Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 99 uncu maddesinde yer alan Çevre ve Şehircilik Bakanlığının hizmet birimleri arasında sayılmıştır.

Milli Emlak Müdürlüğü bünyesinde;

Merkez İlçede 1 Müdür V., 1 Müdür Yrd. V. ve 16 personel, İlçelerde yer alan Milli Emlak Şefliklerinde ise 45 personel görev yapmaktadır.

Ayrıca, İlçelerimizden Kızılören Milli Emlak Şefliği için Sandıklı İlçemizden haftada 1 gün, Hocalar Milli Emlak Şefliği için haftada 4 gün geçici görevlendirilen personellerce söz konusu Milli Emlak Şefliklerimizin iş ve işlemleri yürütülmektedir.

Ayrıca Sinanpaşa Milli Emlak Şefliğinden 1 personel Afyonkarahisar İl Özel İdaresi'nde, Dinar Milli Emlak Şefliğinden 1 personel de Alanya Milli Emlak Müdürlüğü'nde geçici görevle görev yapmaktadır.







## İlimizde İlçeler dahil Hazinesinin özel mülkiyetinde bulunan taşınmazlar.

		1 - DHTA			2 - TESCİLLİ			3 - İLİŞİKLİ			TOPLAM		
İl	İlçe	Taşınmaz adedi	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hazine Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Taşınmaz adedi	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hazine Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Taşınmaz adedi	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hazine Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Taşınmaz adedi	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hazine Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )
Afyonkarahisar	Başmakçı	9	3.839.426,31	3.839.426,31	2247	160.121.520,38	160.082.504,37	0	0,00	0,00	2256	163.960.946,69	163.921.930,68
Afyonkarahisar	Bayat	3	286,67	286,67	2514	291.721.128,60	287.460.492,57	6	1.883.276,31	1.883.276,31	2523	293.604.691,58	289.344.055,55
Afyonkarahisar	Bolvadin	17	5.648.540,02	5.648.540,02	2519	260.067.347,77	259.915.436,91	0	0,00	0,00	2536	265.715.887,79	265.563.976,93
Afyonkarahisar	Çay	56	23.797.904,43	23.797.904,43	2394	233.146.356,54	230.592.219,61	10	75.250,20	11.500,20	2460	257.019.511,17	254.401.624,24
Afyonkarahisar	Çobanlar	20	569.191,16	569.191,16	1182	23.905.285,03	23.903.448,59	3	5.494,67	5.494,67	1205	24.479.970,86	24.478.134,42
Afyonkarahisar	Dazkırı	3	160.563,25	160.563,25	4977	167.652.974,52	167.580.599,10	0	0,00	0,00	4980	167.813.537,77	167.741.162,35
Afyonkarahisar	Dinar	194	2.316.090.280,47	2.316.090.264,47	6215	453.152.171,22	453.122.403,07	3	115.427,27	115.402,27	6412	2.769.357.878,96	2.769.328.069,81
Afyonkarahisar	Emirdağ	4	1.403.704,94	1.403.704,94	5152	338.010.667,70	337.260.520,45	0	0,00	0,00	5156	339.414.372,64	338.664.225,39
Afyonkarahisar	Evciler	5	22.193,90	22.193,90	486	12.567.124,42	12.421.415,79	0	0,00	0,00	491	12.589.318,32	12.443.609,69
Afyonkarahisar	Hocalar	6	1.429,48	1.429,48	3698	295.694.687,65	295.619.187,34	0	0,00	0,00	3704	295.696.117,13	295.620.616,82
Afyonkarahisar	İhsaniye	7	1.251.393,76	1.251.393,76	4226	349.958.501,02	349.938.054,13	0	0,00	0,00	4233	351.209.894,78	351.189.447,89
Afyonkarahisar	İscehisar	1	28,00	28,00	3260	127.751.136,09	127.660.847,47	0	0,00	0,00	3261	127.751.164,09	127.660.875,47
Afyonkarahisar	Kızılören	3	446.522,92	446.522,92	230	2.004.489,10	2.004.489,10	0	0,00	0,00	233	2.451.012,02	2.451.012,02
Afyonkarahisar	Merkez	167	12.039.678,99	12.007.865,99	7330	224.498.385,78	222.534.343,90	120	6.201.625,73	5.258.187,42	7617	242.739.690,50	239.800.397,31
Afyonkarahisar	Sandıklı	212	22.220.197,70	22.219.905,71	4974	370.106.387,73	369.973.728,93	29	4.194,93	4.112,10	5215	392.330.780,36	392.197.746,74
Afyonkarahisar	Sinanpaşa	208	15.365.041,44	15.365.041,44	4827	295.470.295,51	295.339.874,39	0	0,00	0,00	5035	310.835.336,95	310.704.915,83
Afyonkarahisar	Sultandağı	131	11.898.830,09	11.898.830,09	940	121.356.010,70	121.344.402,75	0	0,00	0,00	1071	133.254.840,79	133.243.232,84
Afyonkarahisar	Şuhut	518	19.671.928,08	19.671.928,08	3868	291.895.412,38	291.677.763,19	79	559.361,38	313.502,20	4465	312.126.701,84	311.663.193,47
TOPLAM		1564	2.434.427.141,61	2.434.395.020,62	61039	4.019.079.882,14	4.008.431.731,66	250	8.844.630,49	7.591.475,17	62853	6.462.351.654,24	6.450.418.227,45



## İlimiz dahilinde 2023 yılında elde edilen gelirler

### Afyonkarahisar Milli Emlak Birimleri 01.01.2023 - 31.12.2023 Dönemi Gelirleri

İl/ilçe	Ecrimisil Gelirleri (TL)	Kira Gelirleri (TL)	İrtifak Gelirleri (TL)	Arsa, Arazi, Diğer Taşınmaz, Diğer Bina Satış Gelirleri (TL)	Toplam Taşınır Gelirleri (TL)	Diğer Gelirler	Toplam (TL)
Afyonkarahisar (Merkez)	1.169.077,84	2.697.640,01	13.057.455,71	32.885.005,22	137.640,18	4.573.751,15	54.520.570,11
Başmakçı	46.910,83	92.656,18	14.560,30	10.200.035,77	-	155.530,26	10.495.133,04
Bayat	40.003,84	163.318,96	4.800,00	1.482.683,63	-	-	1.690.806,43
Bolvadin	329.108,41	1.465.839,58	-	3.053.830,00	-	8.884,50	4.857.662,49
Çay	40.817,49	132.738,55	-	324.586,84	81.010,00	243.442,64	822.595,52
Çobanlar	117.939,44	99.017,94	825.149,11	12.401.701,70	41.750,00	696.907,74	14.182.465,93
Dazkırı	54.498,65	350.960,74	-	292.715,90	-	-	698.175,29
Dinar	84.979,31	243.299,69	41.230,27	8.096.915,94	6.035,31	9.361,31	8.481.821,83
Emirdağ	192.658,44	401.613,36	50.000,00	18.698.183,36	42.668,30	1.309.747,61	20.694.871,07
Evciler	25.005,50	137.988,45	-	1.980.111,40	-	156.896,39	2.300.001,74
Hocalar	4.688,07	24.783,27	-	25.269,18	7.156,80	530,01	62.427,33
İhsaniye	700.733,73	1.007.404,28	-	5.039.263,58	-	21.853,37	6.769.254,96
İscehisar	74.029,43	358.823,46	-	1.428.442,29	-	7.873,93	1.869.169,11
Kızılören	-	47.507,85	-	2.401.197,75	-	1.127,82	2.449.833,42
Sandıklı	30.393,72	534.741,00	1.246.939,95	305.214,20	-	144.216,48	2.261.505,35
Sinanpaşa	29.066,00	114.599,52	4.376.287,59	2.500.649,29	-	219.664,29	7.240.266,69
Sultandağı	71.045,58	130.653,99	217.400,00	916.562,79	-	281.619,44	1.617.281,80
Şuhut	118.664,57	676.298,66	129.532,21	3.144.578,57	-	125.946,21	4.195.020,22
<b>TOPLAM</b>	<b>3.129.620,85</b>	<b>8.679.885,49</b>	<b>19.948.794,84</b>	<b>105.176.947,41</b>	<b>316.260,59</b>	<b>7.957.353,15</b>	<b>145.208.862,33</b>





## 2022 yılında 6306 Sayılı Kanun Kapsamında Satışı Gerçekleştirilen Taşınmaz Bilgileri



Sıra No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hazine Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Niteliği	Satış Bedeli
1	Afyonkarahisar	Emirdağ	Yeni	809	1	4.228,80	4.228,80	Arsa	₺ 3.250.000,00
2	Afyonkarahisar	Merkez	Battalgazi	4412	2	2.900,54	2.900,54	Arsa	₺ 2.467.965,50
3	Afyonkarahisar	Merkez	Battalgazi	4415	2	1.799,38	1.799,38	Arsa	₺ 2.000.000,00
4	Afyonkarahisar	Merkez	Battalgazi	4415	3	1799,38	1799,38	Arsa	₺ 2.100.000,00
5	Afyonkarahisar	Merkez	Battalgazi	4420	3	4.881,60	4.881,60	Arsa	₺ 4.100.000,00
6	Afyonkarahisar	Merkez	Battalgazi	4421	1	6.321,76	6.321,76	Arsa	₺ 6.000.000,00
7	Afyonkarahisar	Merkez	Battalgazi	4421	2	2.201,99	2.201,99	Arsa	₺ 2.800.000,00
8	Afyonkarahisar	Merkez	Battalgazi	4422	3	2.068,74	2.068,74	Arsa	₺ 2.900.000,00
9	Afyonkarahisar	Merkez	Battalgazi	4429	6	7.659,59	7.659,59	Arsa	₺ 5.800.000,00
10	Afyonkarahisar	Merkez	Battalgazi	4432	2	10.578,16	10.578,16	Arsa	₺ 10.000.000,00
11	Afyonkarahisar	Merkez	Esentepe	4562	13	463,20	463,20	Arsa	₺ 2.600.000,00
12	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1293	1	722,22	722,22	Arsa	₺ 400.000,00
13	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1293	2	598,55	598,55	Arsa	₺ 310.000,00
14	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1293	3	598,55	598,55	Arsa	₺ 280.000,00
15	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1293	4	598,55	598,55	Arsa	₺ 260.629,62
16	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1293	12	722,22	722,22	Arsa	₺ 354.241,69
17	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1296	1	580,56	580,56	Arsa	₺ 273.136,06
18	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1306	4	415,61	415,61	Arsa	₺ 178.891,01
19	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1306	5	431,04	431,04	Arsa	₺ 200.000,00
20	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1306	6	443,94	443,94	Arsa	₺ 200.000,00
21	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1307	1	570,32	570,32	Arsa	₺ 290.000,00
22	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1307	2	391,86	391,86	Arsa	₺ 190.000,00
23	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1307	3	391,86	391,86	Arsa	₺ 164.745,78
24	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1307	4	391,86	391,86	Arsa	₺ 180.000,00
25	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1307	5	391,86	391,86	Arsa	₺ 164.745,78
26	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1307	6	391,86	391,86	Arsa	₺ 190.000,00
27	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1307	7	391,86	391,86	Arsa	₺ 180.000,00
28	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1307	10	388,54	388,54	Arsa	₺ 170.000,00
29	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1307	11	380,97	380,97	Arsa	₺ 160.167,41
30	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1307	12	373,41	373,41	Arsa	₺ 156.989,03
31	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1307	13	365,85	365,85	Arsa	₺ 153.810,66
32	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1307	14	358,28	358,28	Arsa	₺ 150.628,08
33	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1307	15	524,56	524,56	Arsa	₺ 241.538,90
34	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1311	1	664,98	664,98	Arsa	₺ 350.000,00
35	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1311	2	546,11	546,11	Arsa	₺ 251.461,81
36	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1311	5	516,53	516,53	Arsa	₺ 237.841,40
37	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1311	6	518,71	518,71	Arsa	₺ 238.845,21
38	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1311	15	462,47	462,47	Arsa	₺ 230.000,00
39	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1311	16	469,08	469,08	Arsa	₺ 230.000,00
40	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1311	17	474,60	474,60	Arsa	₺ 260.000,00
41	Afyonkarahisar	Merkez	Beyazıt	1311	18	480,12	480,12	Arsa	₺ 310.000,00
42	Afyonkarahisar	Merkez	Osmangazi	2202	18	2.732,18	2.732,18	Arsa	₺ 7.500.000,00
<b>TOPLAM</b>									<b>₺ 58.475.637,94</b>



İlimiz sınırları dahilinde, 2023 yılında, 1164 sayılı Kanunun Ek-4'üncü maddesine göre, "İlk Evim, İlk Arsam, İlk İş yerim ve Sosyal Konut" projelerinde değerlendirilmek üzere, TOKİ'ye bedelsiz devredilen taşınmazlar.

İl Adı	İlçe Adı	Taşınmaz Sayısı	Devredilen Toplam Alan (m <sup>2</sup> )
Afyonkarahisar	Bolvadin	4	18.411,50
Afyonkarahisar	Çay	1	8.134,01
Afyonkarahisar	Dinar	3	431.698,02
Afyonkarahisar	Emirdağ	3	92.522,61
Afyonkarahisar	Hocalar	2	15.758,61
Afyonkarahisar	İscehisar	1	1.414,69
Afyonkarahisar	Merkez	307	802.135,25
Afyonkarahisar	Sinanpaşa	6	45.565,02
Afyonkarahisar	Şuhut	1	117.260,03
<b>Toplam</b>		<b>305</b>	<b>1.532.899,74</b>



## İlimizde dahilinde Hazinesinin özel mülkiyetinde bulunan ve tahsis edilen taşınmazlar.

İLÇE ADI	TAHSİS ADEDİ	TAHSİS EDİLEN YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )
Başmakçı	250	152.038.721,79
Bayat	167	229.845.118,86
Bolvadin	250	241.557.009,46
Çay	199	259.233.586,65
Çobanlar	36	4.424.479,39
Dazkırı	530	1.434.475.620,84
Dinar	2243	376.075.418,46
Emirdağ	320	261.605.390,30
Evciler	85	7.930.888,17
Hocalar	564	271.851.037,83
İhsaniye	618	296.683.793,78
İscehisar	284	122.904.870,45
Kızılören	45	738.261,71
Merkez	2175	170.147.490,55
Sandıklı	733	575.867.913,22
Sinanpaşa	373	166.581.496,51
Sultandağı	112	108.067.376,85
Şuhut	305	153.075.247,03
<b>TOPLAM</b>	<b>9289</b>	<b>4.833.103.721,85</b>





## İlimizde Kamu Konutlarının Satışından Elde Edilen Gelirler



İl Adı	Satılan Kamu Konutu Sayısı	Rayiç Bedel	İhale bedeli
Afyonkarahisar	69	7.087.601,50	11.637.570,00
<b>Toplam:</b>	69	7.087.601,50	11.637.570,00

İlimizde, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16'ncı maddesi kapsamında Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların bulunduğu Hazineye ait taşınmazların, Yapı Kayıt Belgesi sahiplerine satışına ilişkin bilgiler.

Sıra No	İl Adı	İlçe Adı	Satış Adedi	Satın Alan Kişi Sayısı	Taşınmaz Sayısı	Satın Alınan Toplam Alan (m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)
1.	Afyonkarahisar	Merkez	51	51	56	40.492,71	6.620.190,84
2.	Afyonkarahisar	Dinar	31	31	31	46.811,60	1.387.728,12
3.	Afyonkarahisar	Emirdağ	16	16	17	27.768,19	404.512,35
4.	Afyonkarahisar	Şuhut	12	12	11	7.679,86	254.901,40
5.	Afyonkarahisar	Çobanlar	12	12	12	8.173,32	191.426,00
6.	Afyonkarahisar	Evciler	11	11	8	22.628,39	602.275,00
7.	Afyonkarahisar	Çay	4	4	4	6.267,58	150.800,00
8.	Afyonkarahisar	Sandıklı	2	2	2	1.054,64	20.695,00
9.	Afyonkarahisar	Sinanpaşa	1	1	1	2.011,36	163.200,00
10.	Afyonkarahisar	Sultandağı	1	1	1	102,94	17.250,00
<b>Toplam</b>			<b>141</b>	<b>141</b>	<b>143</b>	<b>162.990,59</b>	<b>9.812.978,71</b>



## İlimizde dahilinde 2023 yılı içerisinde yapılan genel satışlar ile ilgili bilgiler.

2886 Sayılı Kanununun 45. Maddesi Kapsamında Hazine Taşınmaz Satışları					
Sıra No	İl	İlçe	Satılan Taşınmaz Sayısı	Satılan Yüzölçüm (m <sup>2</sup> )	Toplam Satış Bedeli (TL)
1.	Afyonkarahisar	Merkez	48	32.808,12	26.979.150,00
2.	Afyonkarahisar	Başmakçı	36	323.026,50	10.357.850,00
3.	Afyonkarahisar	Bayat	10	18.859,98	2.551.500,00
4.	Afyonkarahisar	Bolvadin	49	49.487,44	6.129.150,00
5.	Afyonkarahisar	Çobanlar	63	63.870,70	31.709.500,00
6.	Afyonkarahisar	Dazkırı	7	16.438,68	1.104.000,00
7.	Afyonkarahisar	Dinar	70	186.957,45	15.961.400,00
8.	Afyonkarahisar	Emirdağ	77	106.754,54	25.045.559,00
9.	Afyonkarahisar	Evciler	2	75.500,00	1.505.000,00
10.	Afyonkarahisar	İhsaniye	22	37.963,92	6.312.000,00
11.	Afyonkarahisar	İscehisar	19	30.346,34	2.500.000,00
12.	Afyonkarahisar	Kızılören	10	32.993,83	11.211.500,00
13.	Afyonkarahisar	Sinanpaşa	14	59.821,34	2.988.000,00
14.	Afyonkarahisar	Şuhut	17	94.719,26	6.484.250,00
Toplam			444	1.129.548,10	150.838.859,00



**387 sayılı Milli Emlak Genel Tebliği kapsamında 2023 Yılı  
içerisinde;  
Tarım arazilerinin kullanıcılara kiralınmasına ilişkin bilgiler.**

Sıra No	İl	İlçe	Kiralaması Yapılan Taşınmaz Sayısı	Kiralaması Yapılan Taşınmaz Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )
1.	Afyonkarahisar	Bayat	8	171.836,00
2.	Afyonkarahisar	Bolvadin	13	152.551,00
3.	Afyonkarahisar	Çay	6	97.464,00
4.	Afyonkarahisar	Dazkırı	6	3.599,00
5.	Afyonkarahisar	Emirdağ	20	401.011,00
6.	Afyonkarahisar	İscehisar	70	778.815,00
7.	Afyonkarahisar	Merkez	3	5.009,00
8.	Afyonkarahisar	Sultandağı	1	18.176,00
9.	Afyonkarahisar	Şuhut	4	17.054,00
<b>Toplam</b>			<b>131</b>	<b>1.645.515,00</b>





**400 Sayılı Milli Emlak Genel Tebliği kapsamında; tarımsal üretim yapılmak üzere, taşınmazın bulunduğu köy/mahalle nüfusuna kayıtlı olan veya o köyde/mahallede ikamet eden topraksız veya yeterli toprağı olmayan çiftçilere, bunların talep etmemesi halinde diğer gerçek veya tüzel kişilere kiraya verilmesine ilişkin bilgiler.**

İLÇE ADI	KİRALANAN TAŞINMAZ ADEDİ	KİRALANAN KİŞİ SAYISI	KİRALANAN TAŞINMAZ YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> )
Bolvadin	1	1	48.200,00
Çay	1	1	21.734,89
İhsaniye	1	1	21.227,51
TOPLAM	3	3	91.162,40



## İlimizde Yapılması Planlanan Millet Bahçesi Projeleri Kapsamında,

İlçe Adı	Millet Bahçesi Yapılması Planlanan Taşınmaz Adedi	Millet Bahçesi Yapılması Planlanan Taşınmaz Toplam Yüzölçüm (m <sup>2</sup> )	Tahsis Durumu
Emirdağ	2	201.568,43	Tamamlandı.
İscehisar	1	39.786,42	Tamamlandı.
Merkez	1	77.565,34	Tamamlandı
	3	25.194,42	Tamamlanmadı (Cirit Kayalığı)
Sandıklı	6	268.544,43	Tamamlandı.
Şuhut	2	23.199,00	Tamamlandı.
<b>Toplam</b>	<b>15</b>	<b>635858,04</b>	



### **Ayrıca;**

**a)** İlimiz, Merkez, Çakır Mahallesi'nde bulunan 2044 parsel numaralı 77.065,73 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz, 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu'nun ve Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmeliğin 16. maddesi uyarınca 800 yatak kapasiteli 5 yıldızlı otel yapılmak üzere Çekiçler İnş. Taş. Tic. ve San. A.Ş. lehine irtifak hakkı tesis edilmesi uygun görülmüş olup 29.05.2023 tarihinden itibaren 1 (bir) yıl süreli ön izin verilmiştir.

**b)** İlimiz, Merkez, Çakır Mahallesi'nde bulunan 2165 parsel numaralı 13.500,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz, 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu'nun ve Kamu Taşınmazlarının Turizm Yatırımlarına Tahsisi Hakkında Yönetmeliğin 16. maddesi uyarınca 200 yatak kapasiteli 5 yıldızlı otel yapılmak üzere Çekiçler İnş. Taş. Tic. ve San. A.Ş. lehine irtifak hakkı tesis edilmesi uygun görülmüş olup 29.05.2023 tarihinden itibaren 1 (bir) yıl süreli ön izin verilmiştir.

**c)** İlimiz Merkez İlçe, Erkmeh/Hürriyet Mahallesi sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Hazineye ait 289 ada 4 parsel numaralı 276.399,22 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde 1000 yatak kapasiteli 4 yıldızlı otel yatırımı yapılmak amacıyla 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanununun 8 inci maddesi kapsamında AFYON ÖZEL SAĞLIK HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. lehine 08/10/2019 tarihinden itibaren 49 yıl süreli irtifak hakkı tesis edilmiştir.

**d)** Fethibey, Yavuz Selim Mah.'da bulunan mülkiyeti Hazine'ye ait 349 ada 152 parsel numaralı 111.404,06 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde "Jeotermal kaynaklı teknolojik sera" yapılmak üzere 04.01.2022 tarihinden itibaren Afjet Afyon Jeotermal Elektrik Üretim Tes. Tur. San. Tic. A.Ş. Lehine 30 yıl süreli irtifak hakkı tesis edilmiştir.

**e)** Erkmeh, Hürriyet Mah.'da bulunan mülkiyeti Hazine'ye ait 311 ada 1 parsel numaralı 265.007,24 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine, "Jeotermal kaynaklı teknolojik sera ve müstemilatı" yapılmak üzere, İpeks Jeotermal Enerji Tarım San. Tic. A.Ş. Lehine 27.03.2043 tarihine kadar irtifak hakkı tesis edilmiştir.

**f)** Battalgazi Mahallesi'nde bulunan mülkiyeti Hazine'ye ait 4437 ada 1 parsel numaralı 4.689,73 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine "Mobilya Mağazası" yapılmak üzere Veli ÖZAKTAN lehine 30 yıl süreli irtifak hakkı tesis edilmiştir.

**g)** 15/06/2022 tarihli ve 31867 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren, 2863 sayılı Kanuna 7410 sayılı Kanunun 3 ncü maddesi ile eklenen, Geçici 12 nci Maddesi kapsamında; Kocatepe (Büyükalecik) Beldesinde bulunan ve 27/07/2004 tarihinden itibaren yapılan kadaströ çalışmalarını sonucu zilyetlik şartları oluştuğu halde sit alanlarında kalması nedeniyle Hazine adına tespit ve tescili yapılmış taşınmazlardan 1 inci ve 2 nci derece arkeolojik sit alanları dışında kalan sit alanlarındaki taşınmazların ilgililerine devrine ilişkin başvuru talepleri alınmıştır. Bu kapsamda şartlara taşıdığı belirlenen şahıslara Hazineye ait 583 adet taşınmazın devir işlemi gerçekleştirilmiştir.





İlimiz, Merkez ve İlçeler dahil olmak üzere, 2023 yılı kapsamında da, 6292 sayılı Kanuna Esas Tarım Arazilerinin Satışı, 2-B kapsamında orman sınırları dışına çıkarılan tarım arazilerinin satışı, İmar Barışı kapsamında Yapı Kayıt Belgesi alınan Hazine taşınmazlarının satışı ile Belediye Mücavir Alan Sınırları İçerisinde bulunan tarım arazilerinin satışı için başvuru talepleri değerlendirilmektedir.

İlimiz, Merkez ve İlçeler dahil olmak üzere, 4706 sayılı Kanun'un EK-6 maddesi kapsamında tarım arazilerinin kullanıcılarına kiralanması için başvuru talepleri değerlendirilmektedir.

İlimiz, Merkez ve İlçeler dahil olmak üzere, yatırımcılardan talep edilmesi üzerine, ilgili kanunlar kapsamında, yapılacak projelere esas taşınmaz temini konusunda, yatırımcılara destek verilmektedir.



**“Yerel yönetimler için; kolaylaştırıcı rehberlik ve değer üreten düzenleyici işlemlerle yönetim geliştirme ”**



# YEREL YÖNETİMLER ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

10.07.2018 tarih ve 30474 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı bünyesinde Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü kurulmuştur



kamu yararı







## YEREL YÖNETİMLER ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖREVLERİ

1 numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 100 üncü maddesinde Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün görev ve yetkileri şöyle belirtilmektedir;

- Mahalli idarelerin iş ve işlemlerine dair mevzuatla verilen görev ve hizmetleri yapmak, takip etmek, sonuçlandırmak ve geliştirmek,
- Mahalli idare yatırım ve hizmetlerinin kalkınma planları ile yıllık programlara uygun şekilde yapılmasını gözetmek,
- Mahalli idarelerin geliştirilmesi amacıyla araştırmalar yapmak, istatistiki bilgileri toplamak, değerlendirmek ve yayımlamak,
- Mahalli idareler personelinin hizmet içi eğitimini planlamak ve uygulanmasını takip etmek,
- Mahalli idarelerin teşkilat, araç ve kadro standartlarını tespit etmek,
- Bakan tarafından verilen diğer görevleri yapmak.



## YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE GÖNDERİLMESİ GEREKEN MİATLI YAZILAR

Sıra No	İlgili Genel Müdürlük*	Tarih	Sayı	Konu	Periyodu**	Sorumlu Kurum***	Miadı****	Genel Müdürlükte İlgili Daire
1	YYGM	03.01.2019	1320	Yerel Yönetimlerde Görevde Yükselme ve Unvan Değişikliği Sınavına Girecek Personel Listesi	Yıllık (Takip eden yılın Mart ayının 15'ine kadar)	Bakanlığımız Taşra Teşkilatı (İcmal edilerek)	Sürekli	Personel Hizmetleri Dairesi Başkanlığı (Norm Kadro ve Görevde Yükselme İşlemleri Şb.)
2	YYGM	10.05.2019	110932	Sendika Üye Sayıları ve Her Hizmet Kolunda Yetkili Kamu Görevlileri Sendikaları ve Bunların Bağlı Buldukları Konfederasyonların Belirlenmesine Yönelik Tutanaklar	Yıllık (Takip eden yılın Mayıs ayının 15'ini takip eden iki iş günü içinde)	Bakanlığımız Taşra Teşkilatı (İcmal edilerek)	Sürekli	Personel Hizmetleri Dairesi Başkanlığı (Norm Kadro ve Görevde Yükselme İşlemleri Şb.)
3	YYGM	10.04.2020	2387	Büyükşehir olmayan 51 İlde İl Özel İdaresi tarafından yürütülen KÖYDES Projesine ait Haziran ve Eylül aylarında toplanan İl Tahsisat Komisyonu Toplantı Kararları	Haziran ve Eylül aylarında	İl Özel İdaresi KÖYDES Koordinasyon Birimi	Sürekli	Projeler ve Teknik Hizmetler Daire Başkanlığı (Projeler Şb.)
4	YYGM	10.04.2020	2387	KÖYDES Projesine ait Aylık İzleme Raporları	Mayıs ayından itibaren her ayın ilk haftası	İl Özel İdaresi KÖYDES Koordinasyon Birimi	Sürekli	Projeler ve Teknik Hizmetler Daire Başkanlığı (Projeler Şb.)
5	YYGM	10.04.2020	2387	KÖYDES Projesine ait Yıllık Envanter Tabloları	Her yıl Ocak ayında	İl Özel İdaresi KÖYDES Koordinasyon Birimi	Sürekli	Projeler ve Teknik Hizmetler Daire Başkanlığı (Projeler Şb.)
6	MİGM	29.03.2017	7955	Bütünlük Kentsel Gelişme Stratejisi ve Eylem Planı (KENTGES 2010-2023)	Yıllık (Takip eden yılın Ocak ayının ilk haftası)	Bakanlığımız Taşra Teşkilatı (İcmal edilerek)	2023	Eğitim Hizmetleri, Dış İlişkiler ve Koordinasyon Daire Başkanlığı (Standart ve Strateji Geliştirme Şb.)
7	YYGM	31.10.2019	245313	Kamu İstihdamı (Genelge yapılmadı tek seferlik istendi ancak düzenli olarak gelecek)	3 Ayda Bir Ocak-Nisan- Temmuz- Ekim ayının 5'ine kadar	Bakanlığımız Taşra Teşkilatı (İcmal edilerek)	Sürekli	Belediyeler ve Birlikler Daire Başkanlığı (Faaliyet Raporları ve İstatistik Şb.)
8	MİGM	1.06.2009	2009/49	Otoparklar	6 Ayda Bir Ocak-Temmuz ayının 5'ine kadar	Bakanlığımız Taşra Teşkilatı (İcmal edilerek)	Sürekli	Belediyeler ve Birlikler Daire Başkanlığı (Faaliyet Raporları ve İstatistik Şb.)
	MİGM	3.08.2009	20450					
	YYGM	7.01.2019	1028					
9	MİGM	4.08.1999	53882	Kaçak Yapılar	6 Ayda Bir Ocak-Temmuz ayının 5'ine kadar	Bakanlığımız Taşra Teşkilatı (İcmal edilerek)	Sürekli	Belediyeler ve Birlikler Daire Başkanlığı (Faaliyet Raporları ve İstatistik Şb.)
	MİGM	3.12.2001	55253					
	YYGM	7.01.2019	1028					
10	MİGM	23.07.2013	21104	Ödenek Tahsisi (Suriyeli Misafirlerle Yapılan Yardımlar)	Her ayın 5'ine kadar	Bakanlığımız Taşra Teşkilatı (İcmal edilerek)	Sürekli	Belediyeler ve Birlikler Daire Başkanlığı (Faaliyet Raporları ve İstatistik Şb.)
	MİGM	21.10.2014	21401					
	YYGM	7.01.2019	1028					
11	MİGM	23.01.2018	1983	Kadın Konukevleri	6 Ayda Bir Ocak-Temmuz ayının 5'ine kadar	Bakanlığımız Taşra Teşkilatı (İcmal edilerek)	Sürekli	Belediyeler ve Birlikler Daire Başkanlığı (Faaliyet Raporları ve İstatistik Şb.)
	MİGM	3.05.2018	9837					
12	MİGM	25.01.2016	1692	Ücretsiz Seyahat Gelir Desteği İcmalleri	Her ayın 10'una kadar	Bakanlığımız Taşra Teşkilatı (İcmal edilerek)	Sürekli	Belediyeler ve Birlikler Daire Başkanlığı (Birlikler ve Yardımlar Şb.)
	YYGM	7.01.2019	874					



SIRA NO	ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNCE YÜRÜTÜLEN GÖREVLER	ADET
1	Bakanlığımızdan gelen Genelge, Yönetmelik Tebliğ ve uygulamaların Belediye ve Birliklere duyurulması	72
2	Diğer Bakanlıklar ve Kuruluşlardan gelen yazıların belediye ve birliklere bildirilmesi	68
3	İlimiz dahilinde Belediyelerden toplanan kaçak yapılar, otoparklar ve Suriyeli vatandaşlarla ilgili veriler Ocak- Haziran aylarında icmalleri yapılarak bakanlığa bildirilmesi	2
4	Belediyelerden gelen talepler doğrultusunda Bakanlık görüşü alınması için yapılan yazışma.	5
5	Her ay Ücretsiz Seyahat Kapsamında Gelir Desteği Ödemesi hakkında yazışma yapıldı Belediyenin taleplerinin Bakanlığımıza iletili.	6
6	İlimiz dahilinde tehlike arz eden terk edilmiş hurda araç bilgilerinin valiliğe bildirilmesi	1
7	İlimiz dahilinde Belediyeler Özel İdare ve işletme birliklerinde bulunan araçların durum ve değer tespit oluru alıp duyurulması	1
8	Kamu yararı ile ilgili belediyelerden gelen taleplerin Bakanlığa gönderilmesi	3
9	Belediyelerce alınan ihalelerden yasaklama talepleri ile ilgili yazıların Bakanlığa iletilmesi.	10
10	İkinci El Motorlu Taşıtlar Ticareti ile ilgili Valilik görüşü bildirilmesi.	56
11	Belediye Başkanı ve Meclis Üyesi değişikliklerinin bakanlığa bildirilmesi	6





SIRA NO	ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNCE YÜRÜTÜLEN GÖREVLER	ADET
12	İlimiz dahilinde Belediyeler özel idare ve işletme birliklerinde çalışan sözleşmeli personellerin bakanlığa bildirilmesi	22
13	İlimiz dahilindeki Belediyelerden yurtdışı çıkışları ilgili görevlendirme yazılarının bakanlığa gönderilmesi	5
14	İlimiz Belediyelerinden alınan Karayolları eylem planları ile karayolu trafik güvenliği performans göstergesi – PG 7.12.1- PG.7.12.2.-PG.7.15.4.- bilgilerinin icmal edilerek bakanlığa bildirilmesi.	11
15	İlimiz dahilindeki Belediyelerindeki trafik güvenliği analiz platformu kullanıcılarına ait taahhütname icmalleri hazırlanıp Bakanlığımıza gönderildi.	1
16	İlimiz dahilindeki Belediyelerden gelen 2022 yılı faaliyet raporları Bakanlığımıza gönderildi.	9
17	Belediye ve bağlı kurumlar ile Mahalle İdari Birlikleri personellerin görevde yükselme ile sınava girecek personel bilgilerinin Bakanlığa bildirilmesi	19
18	İlimiz dahilindeki Belediyelerde ve özel idarede çalışan sendikaya üye memur personellerin icmalleri Bakanlığımıza gönderildi.	1
19	İlimiz dahilindeki Belediyelerdeki kent konseyine ait bilgilerinin icmalleri hazırlanıp Bakanlığımıza gönderildi.	1
20	İlimiz dahilindeki Belediyelerden Kardeş şehir olunması için gelen taleplerin Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğüne gönderilmesi.	1
21	İlimiz dahilindeki belediye personelleri ile ilgili norm kadro cetvelleri ,istifa ve ölüm vb. yazıların bakanlığa gönderilmesi.	2
22	Yerelbilgi kullanıcı değişikliği talepleri	4



“Yaşanabilir çevre ve marka şehirler“



## YATIRIMCI KURULUŞLAR DÖNEM RAPORU (Bakanlığımız Genel Bütçe Yatırımları)

<b>Dönemi</b>	<b>: 1 OCAK – 31 ARALIK 2023</b>
Yatırımcı Kuruluş	: AFYONKARAHİSAR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
Toplam Proje Sayısı	: <b>6 Adet</b>
Projelerin Sektörlere Dağılımı :	Eğitim Sektörü : -
	Konut Sektörü : -
	Genel İdare Sektörü : <b>6 Adet</b>
Toplam Proje Tutarı	: <b>112.060.081,81 TL</b>
Önceki Yıllar Harcaması	: 596.252,55TL
Yılı Ödeneği	: 59.047.381,81 TL
Dönem Sonuna Kadar Yapılan Harcama	: 6.173.810,70 TL
Parasal Gerçekleşme %	: 11
Fiziki Gerçekleşme %	: 57
Biten Proje Sayısı	: 3
Devam Eden Proje Sayısı	: 1
İhale Aşamasındaki Proje Sayısı	: -
Başlamayan Proje Sayısı	: 2
Başlamama Nedenleri	: İhale için Bakanlık Talimatı beklenildiğinden başlanamamıştır.





**AFYONKARAHİSAR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**2023 – ARALIK (Bakanlığımız Yatırım Programında yer alan Genel Bütçe Yatırımlarımız)**

Sıra No	Sektörün Adı	Projenin Adı	İşin		Revize Proje Maliyet Tutarı (TL)	Önceki Yıllardaki Harcama Miktarı (TL)	2023 Yılı Ödeneği (TL) KDV Dahil	Dönem Sonu Har. Miktar (TL) KDV Dahil	Nakti Gerç. % (Yılı içi)	Fiziki Gerç. %	AÇIKLAMALAR
			Başlama Tarihi	Bitiş Tarihi							
1	GENEL	Afyonkarahisar Merkez Çocuk Evleri Sitesi (Yapım İnşaat)	2023	2026	45.000.000,00	0	5.000.000,00	0	0	0	2024 Yılı İnşaat Birim Fiyatları'nın yayımlanmasını müteakip yapım işine yönelik ödenek talep edilecektir.
2	GENEL	Afyonkarahisar Merkez Çocuk Evleri Sitesi (E+P)	2023	2023	185.000,00	0	222.000,00.-TL	222.000,00.-TL	100	100	Kabul İşlemleri tamamlanmıştır.
3	GENEL	Afyonkarahisar Merkez Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi (E+P)	2023	2023	400.000,00	0	360.000,00.-TL	360.000,00.-TL	100	100	Kabul İşlemleri tamamlanmıştır.
4	GENEL	Afyonkarahisar Emirdağ Davulga .Krk.Klğ.Hiz.Bin. İkmal İnş.	2023	2023	20.000.000,00	596.252,55	7.000.000,00	5.591.810,70.-TL	95	100	Geçici Kabul İşlemleri tamamlanmıştır.
5	GENEL	Afyonkarahisar Dinar Sosyal Hizmet Merkezi Yapım(İnşaat)	2023	2023	0	0	0	0	0	0	Ödenek talep edilmiş olup, ihale talimatı beklenilmektedir.
6	GENEL	Afyonkarahisar Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Hizmet Binası Yapım İş	2022	2024	46.475.081,81 (Arsa karşılığı)	-	46.475.081,81	0	0	44	Yapım işi çalışmaları devam etmektedir.

**Bakanlığımız Yatırım Programında (etüt-proje-inşaat) 6 adet işimiz mevcut olup, toplam proje bedeli 112.060.081,81.-TL dir.**

**BAKANLIK GENEL BÜTÇE YATIRIMLARI**



## **Müdürlüğümüz Proje ve Yapım İşleri Şube Müdürlüğünün görev alanı kapsamında;**

2023 Yılı Bakanlığımız Yatırım Programında (etüt-proje-inşaat) 6 adet işimiz mevcut olup söz konusu işlerin toplam proje bedeli **112.060.081,81.- TL dir.**

Bakanlığımız yatırım programında bulunan;

- 1- Afyonkarahisar Merkez Çocuk Evleri Sitesi (Yapım inşaat 2024 Yılı İnşaat Birim Fiyatları'nın yayımlanmasını müteakip yapım işine yönelik ödenek talep edilecektir.**
- 2- Afyonkarahisar Merkez Çocuk Evleri Sitesi (E+P) Kabul İşlemleri tamamlanmıştır.**
- 3- Afyonkarahisar Merkez Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi (E+P) Kabul İşlemleri tamamlanmıştır.**
- 4- Afyonkarahisar Emirdağ Davulga .Krk.Klğ.Hiz.Bin. İkmal İnş. Geçici Kabul İşlemleri tamamlanmıştır.**
- 5- Afyonkarahisar Dinar Sosyal Hizmet Merkezi Yapım(İnşaat) Ödenek talep edilmiş olup, ihale talimatı beklenilmektedir.**
- 6- Afyonkarahisar Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Hizmet Binası Yapım İşi Yapım İşi çalışmaları devam etmektedir.**



## EMİRDAĞ DAVULGA JAN. KAR. KOM. HİZMET BİNASI İKMAL İNŞ.İŞİ



Bodrum kat ve zemin Kattan oluşmaktadır.  
Toplam İnşaat alanı 2067 m<sup>2</sup> dir.

Geçici Kabul İşlemleri tamamlanarak 06.12.2023 tarihinde idaresine teslim edilmiştir.

**BAKANLIK GENEL BÜTÇE YATIRIMLARI**





## AFYONKARAHİSAR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET BİNASI, SOSYAL TESİS VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ PROJE İŞİ



Bodrum, zemin ve 3 kattan oluşmaktadır.

Toplam İnşaat alanı 5600,00 m<sup>2</sup> dir.

Yapım işi çalışmalarını % 44 seviyesinde devam etmektedir.

**BAKANLIK GENEL BÜTÇE YATIRIMLARI**



### Ayrıca ;

2023 yılı içerisinde, diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarının yatırımları kapsamında ilgili kuruluşun talebi üzerine toplam **9** adet işin denetim kontrollük hizmetleri Müdürlüğümüzden görevlendirilen teknik elamanlarca gerçekleştirilerek **7** adet işin geçici kabul işlemleri tamamlanmış olup, **2** adet işe ilişkin çalışmalara devam edilmektedir. Söz konusu işlerin toplam sözleşme bedeli **8.594.708,17.-TL.**'dir. Ayrıca, bahse konu işler kapsamında önceki yıllarda geçici kabulü yapılan **6** adet işin kesin kabul işlemleri gerçekleştirilmiştir.

Valiliğimize bağlı kamu kurum ve kuruluşlarının (İl Milli Eğitim Müdürlüğü Hariç) 2023 yılı yatırım programında yer alan işlere ilişkin ilgili kurumun talebi üzerine Müdürlüğümüz teknik elamanlarınca gerekli incelemeler gerçekleştirilerek ödeneğe esas **47 Adet Keşif Özeti**, ihaleye esas **25 Adet Yaklaşık Maliyet** tanzim edilmiş ve ilgili kurumlara gönderilmiştir.

Kamu Yapılarının Deprem Performans Analizi çalışmaları kapsamında çeşitli kurumlardan gelen talepler doğrultusunda toplam **7** adet binaya ait deprem tahkiki hizmet alımı ihalesine esas teknik şartname ve yaklaşık maliyet belgeleri hazırlanması iş ve işlemleri gerçekleştirilmiştir.

**DİĞER KAMU KURUM VE KURULUŞLARI BÜTÇE YATIRIMLARI**



Milli Eğitim Bakanlığına bağlı yapıların olası deprem riskinin azaltılması amacıyla ilgili kurumlarca yapılan incelemeler sonucunda ilimiz merkez ve ilçelerinde yer alan ve 11 farklı parselde bulunan 17 adet yapının yıkım iş ve işlemlerine yönelik yaklaşık maliyet belgeleri tanzim edilmiştir. Ayrıca diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapılardan 2 adet yapının yıkım iş ve işlemlerine yönelik yaklaşık maliyet belgeleri tanzim edilmiştir.

**DİĞER KAMU KURUM VE KURULUŞLARI BÜTÇE YATIRIMLARI**





### YAPI YAKLAŞIK MALİYETİ HESABI

Pratik hesaplama esas olmak üzere yağma ve karkas yapılar için yapı birim alanına isabet eden yaklaşık metraj birim ölçüleri aşağıdadır.

	İMALAT CİNSİ	YIĞMA BINA		BETONARME KARKAS BINA	
1	Betonarme Beton	0,250	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	0,380	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>
2	Betonarme Demiri	22	kg/m <sup>2</sup>	34	kg/m <sup>2</sup>
3	Kalıp	1,75	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	2,60	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>
4	Kalıp iskelesi	1,90	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	2,80	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>
5	İş iskelesi	1,43	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	1,43	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
6	Tuğla Duvar	0,200	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	0,150	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>
7	İç Sıva	2,40	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	2,40	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
8	Dış Sıva	1,30	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	1,30	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
9	Tavan Sıvası	0,90	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	0,90	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
10	Badana (iç)	3,00	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	3,00	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
11	Fayans – seramik	0,30	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	0,30	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
12	Ahşap yapı + karkas	0,15	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	0,15	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
13	Ahşap Pencere	0,12	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	0,12	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
14	Yağlı Boya	0,42	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	0,42	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
15	Ahşap çatı, kiremit örtü (Toplam İnş. Alanı Üzerinden)				
	Tek kat	1,25	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>	1,25	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>
	İki kat	0,63	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>	0,63	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>
	Üç kat	0,42	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>	0,42	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>
	Dört kat	0,33	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>	0,33	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>
	Beş kat	0,25	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>	0,25	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>
16	Metal örtü (Toplam İnşaat alanı üzerinden)				
	Tek kat	1,33	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>	1,33	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>
	İki kat	0,67	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>	0,67	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>
	Üç kat	0,44	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>	0,44	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>
	Dört kat	0,34	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>	0,34	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>
	Beş kat	0,27	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>	0,27	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>
17	Mozaik Döşeme Kaplaması	0,90	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>	0,90	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>
18	Cam	0,10	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>	0,10	m <sup>2</sup> / m <sup>2</sup>

#### Örnek olarak

Toplam alanı Betonarme karkas ve konut olan 1 500 m<sup>2</sup> bir binanın metraj olarak hesaplanması gerekiyor ise;  
Betonarme Beton = 0,380 x 1 500 = 570 m<sup>3</sup>  
Betonarme Demiri = 0,034 x 1 500 = 51 ton  
Betonarme Kalıbı = 2,60 x 1 500 = 2 600 m<sup>2</sup>  
Tuğla Duvarı = 0,150 x 1 500 = 150 m<sup>3</sup>

#### Projenin metraj çıkarılması esas olmak üzere yaklaşık pratik kabulü:

Tesviye Tabakası Alanı = Mozaik döşeme kaplaması Alanı 1 m<sup>3</sup> beton = 7-8 m<sup>2</sup> kalıp  
Blokaj Alanı = Grobeton Alanı = Mozaik Alanı Demirli beton hacmine = 70-90 kg demir  
Kiremit Alanı = Ahşap Çatı Alanı Pencere doğrama alanının = %75-80 normal düz cam  
Tavan Sıvası = Tavan Kireç Badana Tüm Demirin = %40-45 ince  
Çatı yalıtım alanı Kapı kanal alanının = % 25'i buzluz cam

C) Hazineye ait taşınmazların üzerinde yapılan, Hazineye intikal eden, yerinde korunması mümkün olan ve İdarece değerlendirilmesine ihtiyaç duyulan her türlü yapı ve tesislerin asgari levazım bedelinin hesaplanması kapsamında 2023 yılı içerisinde **23 adet** taşınmaz üzerinde yer alan yapı ve tesislerin “Asgari Levazım Bedel Hesabı” ile **32 adet** taşınmaz üzerinde yer alan yapı ve tesislerin “Yapı Yaklaşık Maliyet Hesabı” yapılarak ilgili Millî Emlak Birimine iletilmiştir.

İlimizde bulunan kamu kurum ve kuruluşlarının talepleri doğrultusunda 2023 yılı içerisinde **4 adet** yeni kamu binasına ait “Ödenek Teminine Esas Tahmini Bedel Hesabı-EK4 Belgesi” hazırlanarak ilgili kuruma iletilmiştir.

**DİĞER KAMU KURUM VE KURULUŞLARI BÜTÇE YATIRIMLARI**



## 4734 SAYILI KAMU İHALE KANUNLARI UYARINCA 2023 YILINDA YAPILAN İŞLER

Denetim ve Kontrollüğü Yapılan İşler	: 9 Adet
Geçici Kabulü Yapılan İşler	: 7 Adet
Kesin Kabulü Yapılan İşler	: 6 Adet
Geçici ve Kesin Kabulü Yapılan İşler	: 13 Adet
İlgili Kurumların talebine istinaden; Ödenek Teminine esas Keşif Özeti	: 47 Adet
Yaklaşık Maliyet	: 25 Adet



**DİĞER KAMU KURUM VE KURULUŞLARI BÜTÇE YATIRIMLARI**



## DENETİM VE KONTROLLÜĞÜ MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE YÜRÜTÜLEN İŞLERE AİT İCMAL

	Merkez İlçe	Başmakçı	Bayat	Bolvadin	Çay	Çobanlar	Dazkırı	Dinar	Emirdağ	Evciler	Hocalar	İhsaniye	İsehisar	Kızılören	Sandıklı	Sinapaşa	Sultandağı	Şuhut	TOPLAM
Devam Eden İşler	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2
2023 Yılında Biten İşler	4	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	7
2023 Yılından Önce İhalesi Yapılan ve 2023 Yılına Sarkan İşler	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
2023 Yılında İhalesi Yapılan İşler	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	8
Toplam	4	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	9

**Diğer Kamu Kurum ve Kuruluşları Bütçe Yatırımları**





## DENETİM VE KONTROLLUĞU MÜDÜRLÜĞÜMÜZCE YÜRÜTÜLEN İŞLER LİSTESİ

Sıra No	KURUMU-SEKTÖRÜN ADI	İŞİN ADI	SÖZLEŞME TARİHİ	TEKLİF (İhale) BEDELİ (TL)	FİZİKİ GER. %	NAKİDİ GER. %	AÇIKLAMALAR
1	ÇAY CUMHURİYET BAŞSAVCILIĞI	ÇAY ADLİYE BİNASI ÇATI ONARIM İŞİ	17.10.2022	1.900.000,00.-TL	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
2	ÇAY KÖYLERE HİZMET GÖTÜRME BİRLİĞİ	ÇAY KAYMAKAM LOJMANI İKMAL İNŞ.YAPIM İŞİ	24.04.2023	1.850.000,00.-TL	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
3	ÇAY KÖYLERE HİZMET GÖTÜRME BİRLİĞİ	ÇAY HÜKÜMET KONAĞI HURDA KARŞILIĞI YIKIM İŞİ	05.12.2023	255.000,00.-TL	90	0	ÇALIŞMALAR DEVAM EDİYOR
4	İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ	AFYON DEV.HAS.8. KAT PATOLOJİ ÜSTÜ ÇATTI YAPIM İŞİ	14.07.2023	65.000,00.-TL	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
5	İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ	ŞUHUT 1 NOLU ASM ZEMİN ETÜT İŞİ	14.07.2023	270.000,00.-TL	10	0	ÇALIŞMALAR DEVAM EDİYOR
6	İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ	İSCEHİSAR ESKİ DEVLET HASTANESİ ZEMİN ETÜT İŞİ	12.07.2023	200.000,00.-TL	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
7	AFYONKARAHİSAR CUMHURİYET BAŞSAVCILIĞI	İDARİ MAHKEME BAŞ-İL SEÇİM MÜD-ADLİ TIP ŞUB.MÜD. ONARIM İŞİ	22.09.2023	390.000,00.-TL	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
8	AFYONKARAHİSAR CUMHURİYET BAŞSAVCILIĞI	7.ASLİYE CEZA MAHKEMESİ YAPIM İŞİ	23.10.2023	220.000,00.-TL	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI
9	AFYONKARAHİSAR CUMHURİYET BAŞSAVCILIĞI	KADIN AÇIK CEZA İNFAZ KURUMU HİZ.BİN.MANTOLAMA İŞİ	30.10.2023	1.490.000,00.-TL	100	100	GEÇİCİ KABUL YAPILDI

Müdürlüğümüzce yürütülen söz konusu **9** adet işin toplam sözleşme bedeli **8.594.708,17.-TL.**'dir.

**DİĞER KAMU KURUM VE KURULUŞLARI BÜTÇE YATIRIMLARI**



## AFYONKARAHİSAR ÇAY KAYMAKAM LOJMANI YAPIM İŞİ



**DİĞER KAMU KURUM VE KURULUŞLARI BÜTÇE YATIRIMLARI**



## KANO MERKEZİ YAPIM İŞİ



**DİĞER KAMU KURUM VE KURULUŞLARI BÜTÇE YATIRIMLARI**





## AFYONKARAHİSAR DEVLET HASTANESİ ENTEGRE SAĞLIK TESİSİ (40 YATAKLI) YAPIM İŞİ



**DİĞER KAMU KURUM VE KURULUŞLARI BÜTÇE YATIRIMLARI**



## 1163 SAYILI KOOPERATİFLER KANUNU KAPSAMINDA YÜRÜTÜLEN ÇALIŞMALAR

İLİMİZ YAPI KOOPERATİFLERİ SAYISI	
Toplam Yapı Kooperatifleri Sayısı	: 141
Konut Yapı Kooperatifleri Sayısı	: 116 Faal:40 Tasfiye:67 Münfesi:9
Toplu İşyeri Yapı Kooperatifleri Sayısı	: 12 Faal:5 Tasfiye:7
Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifleri Sayısı	: 13 Faal:8 Tasfiye:4 Münfesi:1
2023 Yılında Genel Kurul Yapan Kooperatif Sayısı	Konut Yapı Koop:64 Küçük Sanayi Site Yapı Koop: 13 Toplu İşyeri Yapı Koop: 5

- 1) Yapı Kooperatiflerinin ve 1163 sayılı Kooperatifler Kanununa göre kurulan Yapı Kooperatifleri Birliklerinin **ana sözleşmesinin** aynen kabulü halinde **kuruluş işlemlerini gerçekleştirmek.**
- 2) Yapı Kooperatiflerinin, işleyişine ilişkin iş ve işlemleri yürütmek, **kuruluş kayıtlarının ve sicillerinin tutulmasını sağlamak ve uygulamaları denetlemek.**
- 3) Yapı Kooperatiflerinin, **ana sözleşme değişikliği işlemlerini gerçekleştirmek.** 1163 sayılı Kooperatifler Kanununun 3.maddesine istinaden yapılan ana sözleşme değişikliklerini yapmak.
- 4) Kooperatifler ile ilgili uygulamaların **e-kooperatif sistemine kaydedilmesi ve güncellemelerini yapmak.**
- 5) Vatandaşlardan, kamu kurum kuruluşlarından ve adli makamlardan gelen kooperatif ve üst birliklerine ilişkin bilgi-belge taleplerinin karşılanmasını sağlamak.
- 6) Müdürlüklere gelen şikayetlere ilişkin olarak denetim işlemi gerçekleştirmek, gerektiğinde Cumhuriyet Savcılıklarına suç duyurunda bulunmak veya Teftiş Kurulunca incelenmek üzere Bakanlığa intikal ettirmek.
- 7) İllerde Kurulu bulunan kooperatif ve üst birliklerinin genel kurul toplantılarına **Bakanlık Temsilcisi** görevlendirmek.



**Kırsal Kalkınma Yatırımlarının Desteklenmesi Programı (KKYDP)** kapsamında hibe almaya hak kazanan projelerin maliyet kontrolü ve yapılan imalatların projeye uygunluğunun incelenmesi işlemleri yapılmaktadır. Ayrıca, tamamlanan projelerin izlenmesi amacıyla oluşturulan «**İl Proje Değerlendirme Komisyonu**»nda 2 teknik personelimiz görev yapmaktadır.



Ayrıca, İçişleri Bakanlığı'nın Patlayıcı Maddeler Birleştirilmiş Genelgesi uyarınca 2023 yılında yapılacak denetimleri için kurulacak olan «Patlayıcı Madde Üretim Tesisi ve Deposu Denetim Komisyonu»nda Müdürlüğümüzden 3 teknik personelimiz görev yapmaktadır.

**KKYDP KAPSAMINDA HİBE ALAN PROJELERİN KONTROLLÜK HİZMETLERİ**





Dönüşüyor



Lütfen Bekleyin.



**“Olası afet risklerinden arındırılmış,  
daha sağlıklı ve güvenilir alanlar”**



## Kentsel Dönüşümde İlk Start

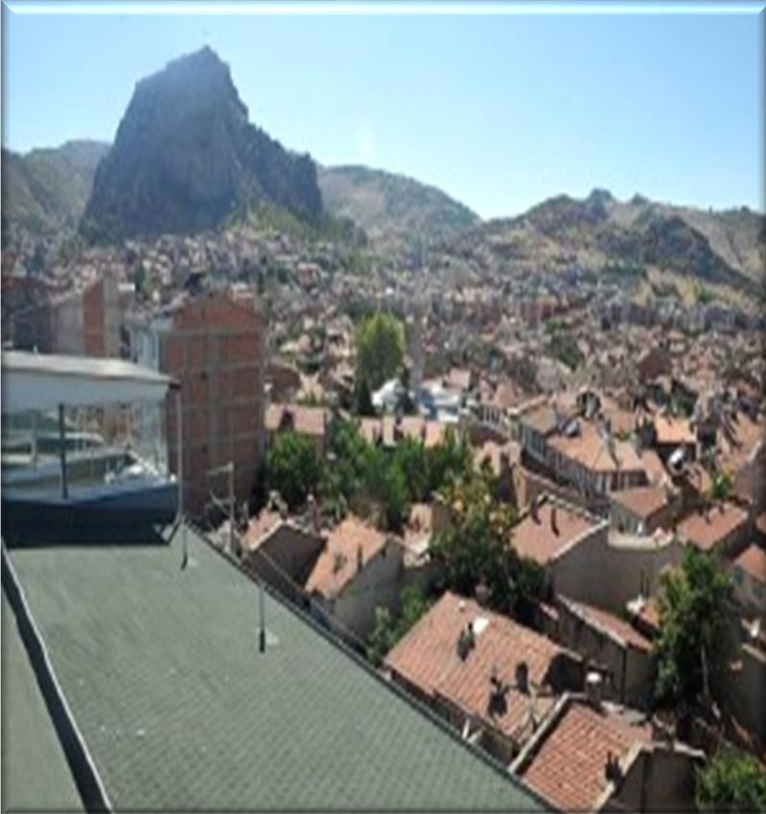


6306 sayılı Kanun kapsamında gerçekleştirilecek olan «Kentsel Dönüşüm» uygulamasına, 5 Ekim 2012 tarihinde İlimizin de arasında bulunduğu 35 ilde start verilmiştir.





## İlimizde İlan Edilen Riskli Alanlar



İlimizde Afyonkarahisar Belediye Başkanlığı tarafından belirlenen ve Bakanlığımızca incelenip Bakanlar Kurulu Kararınca ilan edilen **2** adet toplamda **42** hektarlık Riskli Alan bulunmaktadır.

2 adet riskli alana yönelik uygulamalar Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile GEDAŞ Gayrimenkul Değerleme AŞ. Arasında 2019 yılında imzalanan Ortak Hizmet Protokolü kapsamında; GEDAŞ Gayrimenkul Değerleme AŞ. tarafından yürütülmüştür.



## İlimizde İlan Edilen Riskli Alanlar



1.) 11/03/2013 tarih ve 4444 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'na istinaden 26.04.2013 tarih ve 28629 sayılı Resmi Gazetede ilan edilen **Mısri Camii Civarı**

- Bu alanın toplam büyüklüğü 17 hektar,
- Mahalle sayısı 8 ,
- Riskli alandaki bina sayısı 878,
- Yaşayan nüfus sayısı 3200 dir.





## İlimizde İlan Edilen Riskli Alanlar



2.) 17/04/2013 tarih ve 4677 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'na istinaden 17.05.2013 tarih ve 28650 sayılı Resmi Gazetede ilan edilen **İmaret Camii Arkası**

- Bu alanın toplam büyüklüğü ise 25 hektar,
- Mahalle sayısı 11 ,
- Riskli alandaki bina sayısı 1063,
- Yaşayan nüfus sayısı 3621 dir.





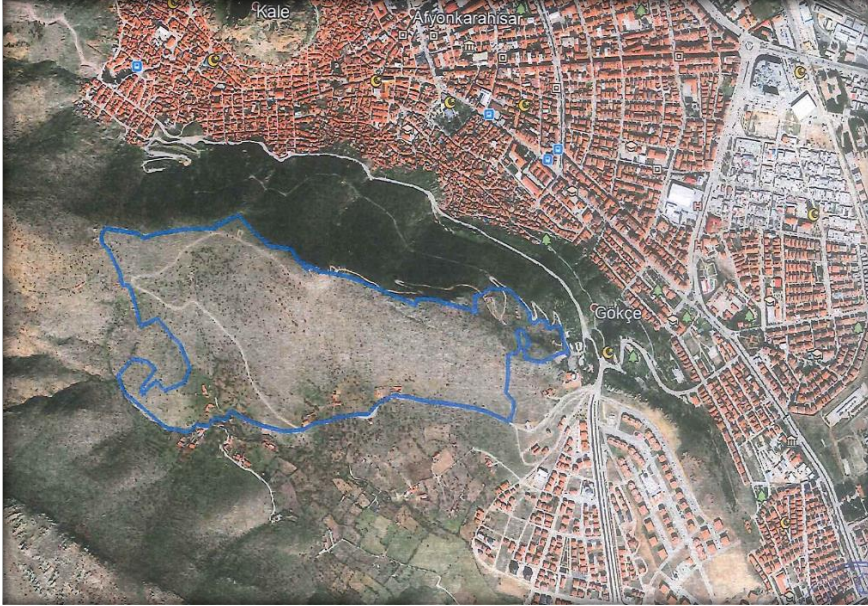
# İlimizde İlan Edilen Riskli Alanlarla İlgili Dava Süreçleri



- Bu alanların Riskli Alan olarak, Bakanlar Kurulu kararı ile ilan edilmesinden sonra, **Misri Camii Civarı** için (11/03/2013 tarih ve 2013/4444 sayılı Bakanlar Kurulu kararı) ve **İmaret Camii Arkası** (17/04/2013 tarih ve 2013/4677 sayılı Bakanlar Kurulu kararı) için «**Bakanlar Kurulu Kararlarının yürütmesinin durdurulması ve kararların iptali istemiyle**» dava açılmıştır.
- **Danıştay 6. Dairesinin** 13/04/2022 tarih ve E.2021/1144- K.2022/4661 sayılı **Kararı ile;** “11/03/2013 tarih ve 2013/4444 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 17/04/2013 tarih ve 2013/4677 sayılı Bakanlar Kurulu Kararlarının İPTALİNE” karar verilmiştir.
- Danıştay 6. Dairesinin bu **İPTAL Kararına karşı,** Cumhurbaşkanlığı ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca **TEMYİZ süreci başlatılmıştır. Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulunun,** 16/11/2022 tarih ve E.2022/3237 K.2022/3283 sayılı **Kararı ile;** “Danıştay 6. Daire'nin temyize konu 13/04/2022 tarih ve E:2021/1144, K:2022/4661 sayılı Kararının BOZULMASINA, temyiz isteminin kabulüne” kesin olarak karar verilmiştir.
- Yeniden yapılan yargılama sonucunda **Danıştay 6. Dairesi'nin 30/03/2023 tarih ve E.2023/1369- K.2023/3202 sayılı Kararı ile;** “Dava konusu 11/03/2013 tari ve 2013/4444 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 17/04/2013 tarih ve 2013/4677 sayılı Bakanlar Kurulu kararlarının İPTALİNE” karar verilmiştir. Böylece bir önceki kararla yürürlükte kalan Bakanlar Kurulu kararları yeniden **İPTAL** edilerek yürürlükten **KALDIRILMIŞTIR.**



# İlimizde Yapılan Rezerv Alan Çalışmaları



İlimiz Merkez İlçe, Gökçe Mahallesi sınırları içinde bulunan alan; Bakanlık Makamı' nın 30.11.2020 tarih ve 256293 sayılı Oluru ile «**Rezerv Yapı Alanı**» olarak **belirlenmiştir**. Alanın büyüklüğü yaklaşık **81,59 hektardır**.



## Riskli Bina Tespitleri



İlimizde faaliyet gösteren **Lisanslı** firmalarca bu güne kadar toplam **674** adet binada 6306 sayılı Kanun kapsamında «**Riskli Bina Tespiti**» yapmak üzere çalışma yapılmış ve bunlara ait Raporlar incelenmek üzere Müdürlüğümüze gönderilmiştir.

RİSKLİ BİNA TESPİT RAPORU İNCELEME FORMU(*)		Yapı Kimlik Numarası			
BETONARME BİNALAR		693			
FORMU KONTROL EDEN DAİRE					
3. GENEL BİLGİLER					
Tespit Yapanın Adı (Soyadı ve TC Kimlik Numarası):		Binaın Yapım Yılı:	Parçesi Değeri No:		
CEM-EXTAS 4894334054		1987	0228003A		
Binaın Adı - Adresi (İl/İlçe/Beldesi):		Ada No:	Paftesi No:		
SÖĞÜT MAH. SAĞLIKLI YOLU 3. OYUNCAK / OTANLIK - FENİKİ		9061	3		
Binaın Çoğaltı Bilgileri (00 Dağılımındaki 1. Etajın 0. Katıdır)					
Tesisler/Tapan İnceleme Kuruluşu, Lisans Başına Numarası ve İnceleme Tarihi:					
CENSA KİMYA İNCELEME VE TANILAR SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. - SP0188 - 13.02.2013					
3. MEVCUT DURUM VE İZLENİMLERİ					
Bina boyutu (Alanı (m <sup>2</sup> )):	8.9x11.3	Kat adedi:	3		
Ortalama kat yüksekliği (m):	2.8	Toplam yapı Alanı:	354		
Tespit yöntemi:	CEYCEVE	Dijitalizasyon:	KİTİLE		
Toplam katlı birim adedi:	3	Temel sistemi:	TEKİL		
Toplam izlenim birim adedi:	0	Toplam birim adedi:	3		
3. BİNADAN BİLGİ TOPLAMA					
Değerlendirme:	1	Seçilen Birim Düzeyi:	ORTA	Binaın Projesi:	VAR
Binaın ana yapı malzemesi:	8	Mevcut Beton Dayanımı (MPa):	30	Mevcut donatı tipi:	BG
Kolon boyuna donatı tespiti:	VAR	Kolonlarda çarpıklik ölçümü:	HAYIR	Kiriş donatı tespiti:	VAR
Donatı bütünlüğü ve koruyucu kaplama:	HAYIR	Donatı koruyucu:	VAR	Temel muayene durumu:	1
Zemin etüt raporu:	VAR	Zemin sınıfı ve grubu:	Z3 C	Zemin etüt raporu:	1.68
4. MEVCUT DURUM PERFORMANS ANALİZ SONUÇLARI					
Temel ve kolonlar için yapı malzemesi ve donatı kalitesi:	10	Katlar için donatı kalitesi ve donatı oranı:	0.00803	2	
Çatı yapı malzemesi ve donatı kalitesi:	HAYIR	Mevcut yapı malzemesi ve donatı kalitesi:	PROBNA-VE-1	5	
5. SONUÇ					
Açıklık maddesi:					
YAPILARIN MEVCUT KOŞULLAR KATLARDA NİS, NİS, NİS ORANINDA, KİRİŞLERDE İSE NİS, NİS, NİS ORANINDA İZLENİMLERİNE HESAP BÜKÜŞMELERİ, VAR CAN GÜVENLİĞİ AÇISINDAN RİSKLİ YAPIDIR.					
6. İlgili Mühür (İsim, İmza, Tarih):					
0					

Müdürlüğümüze gelen **674** adet binaya ait (**2.265** ad. bağımsız bölüme sahip) «**Riskli Bina Tespit Raporu**» Yönetmeliğin 7. maddesi Ek-2'deki şartlara göre teknik personellerimizce incelenmiş, bu raporların **650** adedi onaylanmış, **24** adedi kapsam dışı olarak değerlendirilmiştir.





## Tapu Tebligatları



Müdürlüğümüzce «Riskli Bina Tespit Raporu» **onaylanan 650 adet bina için**; Yönetmeliğin 7. maddesi 5. fıkrası kapsamında, tapu kütüğüne şerh düşüleceğinin belirtilmesi ve ilgililere tebligat yapılması yönünde işlem yapılmak üzere, **Tapu Müdürlüklerine bildirim yazıları gönderilmiştir.**



## Riskli Yapıların Tespitine İtiraz



Şu ana kadar yapılan Riskli Bina tespitlerinden **28** adet binayla ilgili Müdürlüğümüze **itiraz başvurusu** yapılmıştır. Yapılan başvurular neticesinde, Bakanlığımız tarafından 4'ü Üniversiteden Öğretim Üyesi ve 3'ü Bakanlık personelinden olmak üzere, 7 kişilik Konya-Eskişehir İlinde oluşan **bölge komisyonuna gönderilmiştir.**

Komisyonca yapılan değerlendirmeler neticesinde; itirazların **tamamı reddedilmiştir.**



## Belediyelerle Yapılan Yıkım Yazışmaları



Tebliğatlar sonrasında 15 günlük yasal sürenin bitimiyle, Müdürlüğümüz tarafından **Risk Tespiti onaylanan binaların**, Yönetmeliğin 8. maddesine göre; taşınmazın maliklerine 60 günden az olmamak üzere süre verilerek **yıktırılmasını istemesi yönünde ilgili Belediyelere bildirim yazıları yazılmıştır.**





## Açık Artırma Usulü ile Satış



İlimizde, kentsel dönüşüm kapsamında yıkılarak arsa haline getirilmiş, ancak  $2/3$  çoğunlukla anlaşmaya katılmayan maliklerin bağımsız bölümlerine ilişkin arsa paylarının satışı; Yönetmeliğin 15/A maddesine göre Müdürlüğümüz toplantı salonunda, diğer paydaşlara açık artırma usulü ile (5 ayrı ihale neticesinde) gerçekleştirilmiştir.



## Kentsel Dönüşümle Yıkılan Binalar



İlimizde yasal işlemleri tamamlandıktan sonra yıkım sürecine gelen toplam **601** ad. **Riskli Binanın yıkımı İdarelerce gerçekleştirilmiştir.**

Ayrıca Cins değişikliği yapılarak yeni binaların yapımı için zemin uygun hale getirilmiştir.



## Finansal Destekler (Kira+Taşınma Yardımı)



Riskli yapılarını anlaşma ile tahliye eden; **1.111 ad. malikin kira yardımı ve 81 kiracının taşınma yardımı talebi, Müdürlüğümüzce Yönetmeliğin 16. maddesine göre incelenmiş, uygun görülenlerin ödemelerinin yapılması için Bakanlığımıza gönderilmiştir.**

Bakanlığımızca «Dönüşüm Projeleri Özel Hesabından» karşılıksız olarak; İlimizdeki **1.111 malik için 9.923.738 TL. kira yardımı ve 81 kiracı için 97.930 TL. taşınma yardımı** olmak üzere, **Toplam 10.021.668 TL kira ve taşınma yardımı yapılmıştır.**





Kentsel Dönüşüm Öncesi



Kentsel Dönüşüm Sonrası





Kentsel Dönüşüm Öncesi



Kentsel Dönüşüm Sonrası

