

AFYONKARAHİSAR KENTSEL DÖNÜŞÜM MÜDÜRLÜĞÜNE

..... Yapı Kimlik Numaralı, tapudaada ve Parselde kayıtlı olan. adresindeki (Bina numarası ve bağımsız bölüm numaraları ayrı ayrı belirtilecektir.) yapı, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında riskli yapı olarak tespit edilmiş olup, 6306 sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliği'nin 16 ncı maddesine göre kira yardımından faydalanmak istiyorum.

Riskli yapıda malik / kiracı / sınırlı ayni hak sahibi olduğum konutumu / işyerimi// 20.... tarihinde tahliye ettiğimi beyan eder, aksi durumun tespit edilmesi halinde ödenen tutarı Genel hükümlere (Borçlar Kanunu ve 3095 sayılı Kanuni Faiz ve Temerrüt Faizine ilişkin Kanun) göre faiziyle geri ödeyeceğimi taahhüt ederim.

Kira yardımından faydalanmam halinde “6306 sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliğinin “Yapılacak Yardımlar ve Tahliye” başlıklı 5 inci bölümünün 16 ncı maddesinin yedinci fıkrasında yer alan ‘Dönüşüm Projeleri Özel Hesabından aynı kişiye hem kira yardımı hem de faiz desteği yapılamaz. Kira yardımından faydalananlar faiz desteğinden, faiz desteğinden faydalananlar ise kira yardımından faydalanamaz.’ hükmü uyarınca bankalardan faiz destekli kredi başvurusunda bulunmayacağımı taahhüt ederim.

Kira yardımı başvurumun uygun bulunması halinde T.C Ziraat Bankası A.Ş.’ne ait Vadesiz TL TR.....IBAN hesabıma yatırılması hususunda;

Gereğini arz ederim.

...../...../ 202..

İletişim Bilgileri:

Adı Soyadı :
TC Kimlik No :
Adres :
Telefon :

SINIRLI AYNİ HAK SAHİBİ (Konut / İş yeri) Kira Yardımı Başvurusu İçin İstenen Evraklar:

1. **Kimlik** fotokopisi.
2. Sınırlı ayni hak sahipliğini gösteren **Tapu Senedi** fotokopisi
3. Taşınmaza ait **güncel Tapu kaydı** (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden **son 15 günlük**)
4. **Yanan ve Yıkılan Yapılar Formu.**
5. Sınırlı ayni hak sahibine ait **T.C. Ziraat Bankası A.Ş.** dan açılan **vadesiz TL hesap cüzdan** fotokopisi- (IBAN No belirtilmiş olmalı)
6. **İşyerleri için:** Bağlı olunan odadan alınacak **oda sicil kaydı** veya **vergi dairesinden alınacak yazı** (ARAAD bilgi sistemi üzerinden **YKN alındığı tarihte, riskli yapıda işyeri işlettiğine ve riskli yapıyı tahliye ettiğine dair riskli yapı tespit raporunda belirtilen adres bilgileri ile uyumlu olacak şekilde eski ve yeni adresi gösterir.**)
7. **İş yeri kapatılmışsa; kapatıldığına dair** ilgili vergi dairesi veya meslek odasından alınacak **yazı.**
8. **Vekâleten yapılan başvurularda; vekâletname aslı** (noter onaylı) ve **vekilin kimlik** fotokopisi. (vekâletnamede “6306 sayılı Kanun kapsamında kira yardımı başvurusu yapmaya yetkilidir” ibaresinin bulunması gerekmektedir)
9. **Veraseten yapılacak başvurularda; Veraset** (Mirasçılık) **Belgesi**
10. Hak sahibinin **Tüzel Kişi olması halinde; firmayı temsil** yetkisine sahip kişiye ait **İmza Sirküleri.**