

İLAN
SANDIKLI MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDEN

SATIŞ İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	DOSYA NO	KÖY KASABA	MEVKİİ	CİNSİ	ADA	PARSEL	MİKTAR (m ²)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	FİİLİ DURUMU	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	03150102169	Alamescit Köyü	Akdonsuz	Tarla	-	999	3.863,00	3.863,00	İmarsız	Boş durumdadır.	8.615,00	861,50	22.09.2020	09:00
2	03150102168	Alamescit Köyü	Akdonsuz	Tarla	-	998	1.838,00	1.838,00	İmarsız	Boş durumdadır.	4.100,00	410,00	22.09.2020	09:15
3	03150100328	Ballık Köyü	Boyralı	Tarla	-	4031	11.500,00	11.500,00	İmarsız	Boş durumdadır.	17.250,00	1.725,00	22.09.2020	09:30
4	03150101334	Sorkun Köyü	Delikır	Arsa	147	1	679,17	679,17	Konut Alanı	Boş durumdadır.	23.000,00	2.300,00	22.09.2020	09:45
5	03150101335	Sorkun Köyü	Delikır	Arsa	147	2	650,00	650,00	Konut Alanı	Boş durumdadır.	22.000,00	2.200,00	22.09.2020	10:00
6	03150101374	Sorkun Köyü	Delikır	Arsa	155	4	535,06	535,06	Konut Alanı	Boş durumdadır.	16.800,00	1.680,00	22.09.2020	10:15
7	03150101375	Sorkun Köyü	Delikır	Arsa	155	5	519,38	519,38	Konut Alanı	Boş durumdadır.	17.500,00	1.750,00	22.09.2020	10:30
8	03150101376	Sorkun Köyü	Delikır	Arsa	155	6	525,00	525,00	Konut Alanı	Boş durumdadır.	17.700,00	1.770,00	22.09.2020	10:45
9	03150101377	Sorkun Köyü	Delikır	Arsa	155	7	525,00	525,00	Konut Alanı	Boş durumdadır.	16.500,00	1.650,00	22.09.2020	11:00
10	03150101379	Sorkun Köyü	Delikır	Arsa	157	1	700,00	700,00	Konut Alanı	Boş durumdadır.	23.500,00	2.350,00	22.09.2020	11:15
11	03150101380	Sorkun Köyü	Delikır	Arsa	157	2	830,00	830,00	Konut Alanı	Boş durumdadır.	28.000,00	2.800,00	22.09.2020	11:30
12	03150101381	Sorkun Köyü	Delikır	Arsa	157	3	829,79	829,79	Konut Alanı	Boş durumdadır.	28.000,00	2.800,00	22.09.2020	11:45

KİRA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ BİLGİLERİ

SIRA NO	İLİ/İLÇESİ	KÖY KASABA	CİNSİ	PAFTA	ADA	PARSEL	ALAN (m ²)	KİRAYA VERİLECEK ALAN (m ²)	KİRALAMA AMACI	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Afyonkarahisar/ Sandıklı	Karacaören Köyü	Hali Arazi	L24-b-03-a	-		3.352,71	3.352,71	Ulaşım Yolu Olarak Kullanılmak Üzere	İmarsız	1.200,00	120,00	22.09.2020	12:00

Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminat tutarları belirtilen Hazineye ait taşınmazların satış ve kiralama ihaleleri; 2886 Sayılı Kanununun 45. Maddesi gereğince "Açık Teklif Usulü" ile, yine yukarıda belirtilen tarih ve saatlerde Sandıklı Millî Emlak Şefliği ihale odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.

İhale ile ilgili dosyalar ve şartnameler mesai saatleri içerisinde Sandıklı Millî Emlak Şefliğinde bedelsiz olarak görülebilir.

İhaleye iştirak edeceklerin nüfus cüzdanı suretini, kanuni ikametgah belgesini, teminat makbuzunu veya süresiz banka teminat mektubunu (2886 S.K. 27 Maddesi gereği süresiz ve limit içi olmalı ve banka teyit yazısı ile ibraz edilmesi gerekmektedir.), tüzel kişilerin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından ya da benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise ayrıca tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına vermeleri zorunludur.

İstekliler ihale saatine kadar ihale komisyonuna ulaşması kaydıyla, İhale Kanunu hükümlerine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını iadeli taahhütlü posta ile de gönderebilirler, postadaki gecikmeler dikkate alınmaz.

4706 sayılı Kanununun 4916 sayılı Kanunla değişik 5 inci maddesi gereğince talep edilmesi halinde, Hazineye ait taşınmazmalların satış tutarı belediye mücavir alan sınırları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL 'nı geçtiği takdirde, satış bedelinin en az 1/4'ü peşin, kalanı 3'er aylık dönemler halinde en fazla 8 eşit taksitle ödenebilecektir. Hazineye ait taşınmazmalların satışı KDV'ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır.

Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Türkiye genelinde ihale bilgileri için web adresi : <http://www.milliemlak.gov.tr>

Ayrıntılı bilgi için: 0 (0272) 512 99 11 : elektronik posta : afyonkarahisar_sandikli@milliemlak.gov.tr