

**İL AN**  
**SINANPAŞA KAYMAKAMLIĞI**  
**MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ**

MAH./ KÖYÜ	MEVKİLİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ ( m <sup>2</sup> )	CİNSİ	İMAR DURUMU	HAZINE HİSSESİ	TAHMINİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALENİN		
											TARİHİ	VE SAATI	
1	Balmahmut Köyü	17	/	1970	4.819,73	Ham Toprak	İmarsız	Tam	19.300,00.-TL	5.790,00.-TL	27.10.2020	/	09:00
2	Balmahmut Köyü	17	/	1971	4.295,38	Ham Toprak	İmarsız	Tam	17.200,00.-TL	5.160,00.-TL	27.10.2020		09:20
3	Akcaşar Köyü	K24A19A1B	127	2	1.889,41	Kargir iki katlı ev besihane samanlık ve avlusu	İmarsız	Tam	20.000,00.-TL	6.000,00.-TL	27.10.2020		09:40
4	Akcaşar Köyü	K24A14D4D	129	16	775,70	Ahşap ev ahır samanlık ve arsası	İmarsız	Tam	8.200,00.-TL	2.460,00.-TL	27.10.2020		10:00
5	Akcaşar Köyü	K2419A1A	142	1	713,91	Ahşap ev ahır ve avlusu	İmarsız	Tam	7.500,00.-TL	2.250,00.-TL	27.10.2020		10:20
6	Akcaşar Köyü	K24A19A1A	142	4	803,72	Kargir 2 katlı ev besihane samanlık ve avlusu	İmarsız	Tam	8.500,00.-TL	2.550,00.-TL	27.10.2020		10:40
7	Yıldırım Kemal Köyü	K24A13C2A	148	1	5.422,11	Ham toprak	İmarsız	Tam	54.300,00.-TL	16.290,00.-TL	27.10.2020		11:00
8	Elvanpaşa Köyü	K24A21B1D	137	1	1.350,50	Arsa	İmarsız	Tam	54.100,00.-TL	16.230,00.-TL	27.10.2020		11:20
9	Taşoluk Beldesi	K24C12C3B	417	6	109,74	Arsa	Konut Alanı	Tam	5.500,00.-TL	1.650,00.-TL	27.10.2020		11:40
10	Ahmetpaşa Beldesi	K24C02D1A	102	3	693,20	Arsa	Konut Alanı	2350 / 2400 Hisseli	54.500,00.-TL	16.350,00.-TL	27.10.2020		12:00
11	Kılıçarslan Beldesi	18	148	1	7.211,24	Arsa	Konut Alanı	Tam	650.000,00.-TL	195.000,00.-TL	27.10.2020		14:00
12	Kılıçarslan Beldesi	18	156	1	10.126,56	Arsa	Ticaret Alanı	Tam	1.013.000,00.-TL	303.900,00.-TL	27.10.2020		14:20
13	Akören Beldesi	3	210	5	10.503,03	Arsa	Ticaret - Turizm Alanı	Tam	1.681.000,00.-TL	504.300,00.-TL	27.10.2020		14:40
14	Akören Beldesi	K24B23C1A	365	10	68,34	Arsa	Konut Alanı	Tam	16.800,00.-TL	5.040,00.-TL	27.10.2020		15:00
15													

1 - Yukarıda özellikleri yazılı taşınmaz malların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satışları hıızalanında gösterilen gün ve saatte Milli Emlak Şefliğinde teşekkül edecek komisyonca yapılacaktır.

2 - Satışı yapılan taşınmaz mallardan; KDY alınmayacaktır, satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaftır. 5 (Beş) yıl süre ile Emlak Vergisine tabi değildir.

3 - Şartname ve ekleri Milli Emlak Şefliğinden her gün mesai saatleri dahilinde bedelsiz görülebilir.

4 - Satışı yapılan taşınmaz malın satış bedelinin, 4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanuna değişik 5. maddesi gereğince talep edilmesi halinde ihale bedelinin 1 / 4 ' ü peşin geri kalanına kanuni faiz uygulanmak suretiyle 3 er aylık dönemler halinde en fazla 8 eşit taksitle ödemesi yapılabılır.

5 - İhaleye katılabilmek için;

a) İsteklilerin geçici teminat miktarını yatırırlıklarına ait belge,

b) Özel Hukuk Tüzel Kişiliğinde 2020 yılı vizeleli Ticaret Odası veya Meslek Odası sicil kaydı ve ihaleye katılabilmek için düzenlenmiş noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküsü,

c) Gerçek şahıslar adına vekaleten katılabileceklerin Noter tasdikli vekaletnamesi ve imza sirküsü,

d) İkametgah limuhaberi ile Nüfus Cüzdanı sureti veya fotokopisi,

ile birlikte komisyonunuz huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

6 - Posta ile gönderilen tekliflerde meydana gelecek gecikmeler dikkate alınmaz.

7 - Komisyonunuz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8 - Türkiye genelinde ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> internet adresinden öğrenilebilir.

7.10.2020

**ILAN OLUNUR**