

İ L A N
SINANPAŞA KAYMAKAMLIĞI
MILLÎ EMLAK ŞEFLİĞİ

	MAH./ KÖYÜ	MEVKİİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (m ²)	CİNSİ	İMAR DURUMU	HAZİNE HİSSESİ	TAHİMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALENİN	
												TARİHİ	VE SAATİ
1	Balmahmut Köyü	/	17	/	1976	123.464,04	Ham Toprak	İmarsız	Tam	740.800,00 .-TL	148.160,00 .-TL	16.07.2021	/ 11:00

1 - Yukarıda özellikleri yazılı taşınmaz malların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satışları, hizmalarında gösterilen gün ve saatte Milli Emlak Şefliği'nde teşekkül edecek komisyonca yapılacaktır.

2 - Satış yapılan taşınmaz mallardan; KDV alınmayacaktır, satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muafır. 5 (Beş) yıl süre ile Emlak Vergisine tabi değildir.

3 - Şartname ve ekleri Milli Emlak Şefliği'nden her gün mesai saatleri dahilinde bedelsiz görülebilir.

4 - Satış yapılan taşınmaz malın satış bedelinin, 4706 sayılı Kanunun 4916 sayılı Kanunla değişik 5. maddesi gereğince talep edilmesi halinde ihale bedelinin 1 / 4 ' ü peşin geri kalanına kanuni faiz uygulanmak suretiyle 3 er aylık dönemler halinde en fazla 8 eşit taksitle ödemesi yapılabilir.

5 - İhaleye katılabilmek için;

a) İsteklilerin geçici teminat miktarını yatırırlıklarına ait belge,

b) Özel Hukuk Tüzel Kişiliğinde 2021 yılı vizelel Ticaret Odası veya Meslek Odası sicil kaydı ve ihaleye katıyacak kişi için düzenlenmiş noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküsü,

c) Gerçek şahıslar adına vekaleten katılacakların Noter tasdikli vekaletnamesi ve imza sirküsü,

d) İkametgah İmruhaberi ile Nüfus Cüzdanı sureti veya fotokopisi,

ile birlikte komisyonumuz huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

6 - Posta ile gönderilen tekliflerde meydana gelecek gecikmeler dikkate alınmaz.

7 - Komisyonumuz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- İhale sonuçlandırıldığında kazanan (gerçek, tüzel) kişiden döner sermaye harcı alınacaktır.

9 - Türkiye genelinde ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> internet adresinden öğrenilebilir.

ILAN OLUNUR.

29.06.2021