

İL AN
AFYONKARAHİSAR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ
MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR

| SIRA NO | TAŞINMAZ NO | MAHALLE / KASABA / KÖY | CİNSİ | PAFTA | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE HİSSESİ (m ²) | İMAR DURUMU | TAHMİNİ BEDEL (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT (TL) | İHALE GÜNÜ | İHALE SAATİ |
|---------|-------------|------------------------|-------|-------|------|--------|-----------------------------|----------------------------------|-------------|--------------------|---------------------|------------|-------------|
| 1 | 0301011183 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1295 | 1 | 747,55 | Tam | Konut Alanı | 161.000,00 | 32.200,00 | 11/08/2020 | 09:00 |
| 2 | 0301011184 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1295 | 2 | 480,03 | Tam | Konut Alanı | 97.000,00 | 19.400,00 | 11/08/2020 | 09:15 |
| 3 | 0301011185 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1295 | 3 | 480,03 | Tam | Konut Alanı | 97.000,00 | 19.400,00 | 11/08/2020 | 09:30 |
| 4 | 0301011186 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1295 | 4 | 540,04 | Tam | Konut Alanı | 122.000,00 | 24.400,00 | 11/08/2020 | 09:45 |
| 5 | 0301011187 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1295 | 5 | 612,04 | Tam | Konut Alanı | 129.000,00 | 25.800,00 | 11/08/2020 | 10:00 |
| 6 | 0301011188 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1295 | 6 | 558,04 | Tam | Konut Alanı | 118.000,00 | 23.600,00 | 11/08/2020 | 10:15 |
| 7 | 0301011189 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1295 | 7 | 461,46 | Tam | Konut Alanı | 97.000,00 | 19.400,00 | 11/08/2020 | 10:30 |
| 8 | 0301011190 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1295 | 8 | 374,06 | Tam | Konut Alanı | 79.000,00 | 15.800,00 | 11/08/2020 | 10:45 |
| 9 | 0301011191 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1295 | 9 | 681,22 | Tam | Konut Alanı | 154.000,00 | 30.800,00 | 11/08/2020 | 11:00 |
| 10 | 0301011192 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1295 | 10 | 455,86 | Tam | Konut Alanı | 96.000,00 | 19.200,00 | 11/08/2020 | 11:15 |
| 11 | 0301011193 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1295 | 11 | 526,95 | Tam | Konut Alanı | 111.000,00 | 22.200,00 | 11/08/2020 | 11:30 |
| 12 | 0301011194 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1295 | 12 | 583,52 | Tam | Konut Alanı | 123.000,00 | 24.600,00 | 11/08/2020 | 11:45 |
| 13 | 0301011195 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1295 | 13 | 618,62 | Tam | Konut Alanı | 130.000,00 | 26.000,00 | 11/08/2020 | 12:00 |
| 14 | 0301011222 | Sahipata Mahallesi | Arsa | - | 1302 | 9 | 512,71 | Tam | Konut Alanı | 119.000,00 | 23.800,00 | 11/08/2020 | 12:15 |
| 15 | 03010110851 | Fethibey Kasabası | Arsa | 23J1C | 242 | 1 | 1.371,70 | Tam | Konut Alanı | 220.000,00 | 44.000,00 | 11/08/2020 | 14:00 |
| 16 | 03010110852 | Fethibey Kasabası | Arsa | 23J1C | 242 | 2 | 1.373,98 | Tam | Konut Alanı | 220.000,00 | 44.000,00 | 11/08/2020 | 14:15 |
| 17 | 03010110875 | Fethibey Kasabası | Arsa | 23J1C | 246 | 2 | 1.275,01 | Tam | Konut Alanı | 205.000,00 | 41.000,00 | 11/08/2020 | 14:30 |
| 18 | 03010113794 | Fethibey Kasabası | Arsa | 24J4D | 119 | 4 | 364,89 | Tam | Konut Alanı | 54.800,00 | 10.960,00 | 11/08/2020 | 14:45 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------|-------------------|------|-------|-----|---|----------|-----|-------------|------------|-----------|------------|-------|
| 19 | 03010113801 | Fethibey Kasabası | Arsa | 23J1A | 170 | 2 | 663,92 | Tam | Konut Alanı | 133.000,00 | 26.600,00 | 11/08/2020 | 15:00 |
| 20 | 03010113802 | Fethibey Kasabası | Arsa | 23J1A | 170 | 3 | 664,13 | Tam | Konut Alanı | 117.000,00 | 23.400,00 | 11/08/2020 | 15:15 |
| 21 | 03010113803 | Fethibey Kasabası | Arsa | 23J1A | 170 | 4 | 664,82 | Tam | Konut Alanı | 133.000,00 | 26.600,00 | 11/08/2020 | 15:30 |
| 22 | 03010113804 | Fethibey Kasabası | Arsa | 23J1A | 170 | 5 | 664,96 | Tam | Konut Alanı | 133.000,00 | 26.600,00 | 11/08/2020 | 15:45 |
| 23 | 03010113805 | Fethibey Kasabası | Arsa | 23J1A | 170 | 6 | 664,07 | Tam | Konut Alanı | 117.000,00 | 23.400,00 | 11/08/2020 | 16:00 |
| 24 | 03010113806 | Fethibey Kasabası | Arsa | 23J1A | 170 | 7 | 663,93 | Tam | Konut Alanı | 133.000,00 | 26.600,00 | 12/08/2020 | 09:00 |
| 25 | 03010113795 | Fethibey Kasabası | Arsa | 23J1B | 213 | 2 | 803,97 | Tam | Konut Alanı | 121.000,00 | 24.200,00 | 12/08/2020 | 09:15 |
| 26 | 03010113796 | Fethibey Kasabası | Arsa | 23J1B | 213 | 3 | 804,18 | Tam | Konut Alanı | 129.000,00 | 25.800,00 | 12/08/2020 | 09:30 |
| 27 | 03010113797 | Fethibey Kasabası | Arsa | 23J1B | 213 | 4 | 804,48 | Tam | Konut Alanı | 129.000,00 | 25.800,00 | 12/08/2020 | 09:45 |
| 28 | 03010113799 | Fethibey Kasabası | Arsa | 23J1B | 213 | 5 | 804,33 | Tam | Konut Alanı | 121.000,00 | 24.200,00 | 12/08/2020 | 10:00 |
| 29 | 03010113149 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 123 | 7 | 1.035,28 | Tam | Konut Alanı | 62.200,00 | 12.440,00 | 12/08/2020 | 10:15 |
| 30 | 03010113150 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 123 | 8 | 960,26 | Tam | Konut Alanı | 52.900,00 | 10.580,00 | 12/08/2020 | 10:30 |
| 31 | 03010113151 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 123 | 9 | 981,50 | Tam | Konut Alanı | 58.900,00 | 11.780,00 | 12/08/2020 | 10:45 |
| 32 | 03010113153 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 124 | 4 | 1.051,34 | Tam | Konut Alanı | 63.100,00 | 12.620,00 | 12/08/2020 | 11:00 |
| 33 | 03010113161 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 127 | 4 | 323,49 | Tam | Konut Alanı | 19.500,00 | 3.900,00 | 12/08/2020 | 11:15 |
| 34 | 03010113134 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 145 | 1 | 1.037,57 | Tam | Konut Alanı | 57.100,00 | 11.420,00 | 12/08/2020 | 11:30 |
| 35 | 03010113135 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 145 | 2 | 1.009,03 | Tam | Konut Alanı | 50.500,00 | 10.100,00 | 12/08/2020 | 11:45 |
| 36 | 03010113136 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 145 | 3 | 1.060,15 | Tam | Konut Alanı | 58.400,00 | 11.680,00 | 12/08/2020 | 12:00 |
| 37 | 03010113137 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 145 | 4 | 1.099,26 | Tam | Konut Alanı | 60.500,00 | 12.100,00 | 12/08/2020 | 14:00 |
| 38 | 03010113138 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 145 | 5 | 1.087,05 | Tam | Konut Alanı | 59.800,00 | 11.960,00 | 12/08/2020 | 14:15 |
| 39 | 03010113171 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 146 | 1 | 941,37 | Tam | Konut Alanı | 51.800,00 | 10.360,00 | 12/08/2020 | 14:30 |
| 40 | 03010113172 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 146 | 2 | 972,56 | Tam | Konut Alanı | 48.700,00 | 9.740,00 | 12/08/2020 | 14:45 |
| 41 | 03010113173 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 146 | 3 | 970,30 | Tam | Konut Alanı | 53.400,00 | 10.680,00 | 12/08/2020 | 15:00 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------|------------------|----------|-----------|-----|------|----------|--------|-------------|-----------|-----------|------------|-------|
| 42 | 03010113174 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 146 | 4 | 984,67 | Tam | Konut Alanı | 54.200,00 | 10.840,00 | 12/08/2020 | 15:15 |
| 43 | 03010113175 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 146 | 5 | 972,56 | Tam | Konut Alanı | 48.700,00 | 9.740,00 | 12/08/2020 | 15:30 |
| 44 | 03010113176 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 146 | 6 | 1.012,62 | Tam | Konut Alanı | 55.700,00 | 11.140,00 | 12/08/2020 | 15:45 |
| 45 | 03010113187 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 149 | 1 | 1.045,90 | Tam | Konut Alanı | 57.600,00 | 11.520,00 | 12/08/2020 | 16:00 |
| 46 | 03010113188 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 149 | 2 | 1.044,93 | Tam | Konut Alanı | 57.500,00 | 11.500,00 | 13/08/2020 | 09:00 |
| 47 | 03010113207 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 149 | 4 | 1.088,41 | Tam | Konut Alanı | 59.900,00 | 11.980,00 | 13/08/2020 | 09:15 |
| 48 | 03010113208 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 150 | 1 | 1.266,44 | Tam | Konut Alanı | 69.700,00 | 13.940,00 | 13/08/2020 | 09:30 |
| 49 | 03010113209 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 150 | 2 | 1.266,53 | Tam | Konut Alanı | 69.700,00 | 13.940,00 | 13/08/2020 | 09:45 |
| 50 | 03010113210 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 150 | 3 | 1.285,15 | Tam | Konut Alanı | 70.700,00 | 14.140,00 | 13/08/2020 | 10:00 |
| 51 | 03010113211 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 150 | 4 | 1.322,09 | Tam | Konut Alanı | 72.800,00 | 14.560,00 | 13/08/2020 | 10:15 |
| 52 | 03010113218 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 153 | 1 | 1.305,28 | Tam | Konut Alanı | 76.000,00 | 15.200,00 | 13/08/2020 | 10:30 |
| 53 | 03010113223 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 154 | 1 | 1.084,81 | Tam | Konut Alanı | 59.700,00 | 11.940,00 | 13/08/2020 | 10:45 |
| 54 | 03010113224 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 154 | 2 | 1.131,00 | Tam | Konut Alanı | 56.600,00 | 11.320,00 | 13/08/2020 | 11:00 |
| 55 | 03010113225 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 154 | 3 | 1.260,14 | Tam | Konut Alanı | 69.400,00 | 13.880,00 | 13/08/2020 | 11:15 |
| 56 | 03010113226 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 154 | 4 | 1.259,72 | Tam | Konut Alanı | 75.600,00 | 15.120,00 | 13/08/2020 | 11:30 |
| 57 | 03010113227 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 154 | 5 | 1.112,97 | Tam | Konut Alanı | 55.700,00 | 11.140,00 | 13/08/2020 | 11:45 |
| 58 | 03010113228 | Nuribey Kasabası | Arsa | - | 154 | 6 | 1.397,35 | Tam | Konut Alanı | 76.000,00 | 15.200,00 | 13/08/2020 | 12:00 |
| 59 | 03010113628 | Halımoru Köyü | Bahçe | 3 | - | 2198 | 2.446,48 | Tam | İmarsız | 61.200,00 | 12.240,00 | 13/08/2020 | 14:00 |
| 60 | 03010104201 | Halımoru Köyü | Ahşap Ev | 4 | - | 1802 | 303,00 | Tam | İmarsız | 38.000,00 | 7.600,00 | 13/08/2020 | 14:15 |
| 61 | 03010113461 | Çıkrık Kasabası | Arsa | K25A13A4C | 127 | 3 | 745,66 | Tam | Konut Alanı | 74.600,00 | 14.920,00 | 13/08/2020 | 14:30 |
| 62 | 03010113757 | Çıkrık Kasabası | Arsa | K25A13A4C | 131 | 15 | 573,92 | Tam | Konut Alanı | 57.400,00 | 11.480,00 | 13/08/2020 | 14:45 |
| 63 | 03010113762 | Çıkrık Kasabası | Arsa | K25A13A3D | 132 | 10 | 1.508,93 | 758,35 | Konut Alanı | 68.300,00 | 13.660,00 | 13/08/2020 | 15:00 |
| 64 | 03010113753 | Çıkrık Kasabası | Arsa | K25A13D2B | 166 | 1 | 186,21 | Tam | Konut Alanı | 15.900,00 | 3.180,00 | 13/08/2020 | 15:15 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-------------|---|------|-------------|-----|------|----------|-----|-------------------|-----------|-----------|------------|-------|
| 65 | 03010101609 | Değirmenayvalı Ksb. - Şehit Ahmet Mh. | Arsa | K25D06A3CB | 277 | 10 | 599,96 | Tam | Konut Alanı | 21.000,00 | 4.200,00 | 13/08/2020 | 15:30 |
| 66 | 03010101616 | Değirmenayvalı Ksb. - Şehit Ahmet Mh. | Arsa | K25D06A3C | 278 | 6 | 660,17 | Tam | Konut Alanı | 23.500,00 | 4.700,00 | 13/08/2020 | 15:45 |
| 67 | 03010112824 | Erenler (Kumartaş) Mahallesi | Arsa | 41 | 160 | 54 | 69,22 | Tam | Konut Alanı + Yol | 34.650,00 | 6.930,00 | 13/08/2020 | 16:00 |
| 68 | 03010113313 | Sülün Kasabası | Arsa | K25D02D3D | 146 | 2 | 328,45 | Tam | Konut Alanı | 74.070,00 | 14.814,00 | 14/08/2020 | 09:00 |
| 69 | 03010110187 | Susuz Kasabası | Arsa | K25A18D3B | 167 | 1 | 654,96 | Tam | Konut Alanı | 79.000,00 | 15.800,00 | 14/08/2020 | 09:15 |
| 70 | 03010110188 | Susuz Kasabası | Arsa | 22M2D-22M3A | 167 | 2 | 576,57 | Tam | Konut Alanı | 70.000,00 | 14.000,00 | 14/08/2020 | 09:30 |
| 71 | 03010106917 | Kocatepe (Büyükkalecik) Ksb. - Kurtuluş Mh. | Arsa | K25D06A1A | 260 | 4 | 432,99 | Tam | Konut Alanı | 16.100,00 | 3.220,00 | 14/08/2020 | 09:45 |
| 72 | 03010109755 | Karaarslan Köyü | Arsa | 1/1 | - | 2082 | 636,96 | Tam | İmarsız | 38.250,00 | 7.650,00 | 14/08/2020 | 10:00 |
| 73 | 03010109756 | Karaarslan Köyü | Arsa | 1/1 | - | 2083 | 572,76 | Tam | İmarsız | 28.700,00 | 5.740,00 | 14/08/2020 | 10:15 |
| 74 | 03010109049 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05A3D | 302 | 1 | 411,36 | Tam | Konut Alanı | 14.400,00 | 2.880,00 | 14/08/2020 | 10:30 |
| 75 | 03010109074 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05A3C | 305 | 3 | 617,13 | Tam | Konut Alanı | 50.300,00 | 10.060,00 | 14/08/2020 | 10:45 |
| 76 | 03010109087 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05A3C | 306 | 5 | 472,40 | Tam | Konut Alanı | 17.100,00 | 3.420,00 | 14/08/2020 | 11:00 |
| 77 | 03010109093 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05A3D | 306 | 11 | 513,79 | Tam | Konut Alanı | 18.500,00 | 3.700,00 | 14/08/2020 | 11:15 |
| 78 | 03010109094 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05A3C | 306 | 12 | 516,97 | Tam | Konut Alanı | 18.700,00 | 3.740,00 | 14/08/2020 | 11:30 |
| 79 | 03010109095 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05A3C | 306 | 13 | 520,49 | Tam | Konut Alanı | 18.800,00 | 3.760,00 | 14/08/2020 | 11:45 |
| 80 | 03010109141 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05A3C | 311 | 4 | 446,25 | Tam | Konut Alanı | 16.100,00 | 3.220,00 | 14/08/2020 | 12:00 |
| 81 | 03010109146 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05A3C | 313 | 1 | 1.714,63 | Tam | Konut Alanı | 65.200,00 | 13.040,00 | 14/08/2020 | 12:15 |
| 82 | 03010109193 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05A3C | 319 | 1 | 431,35 | Tam | Konut Alanı | 17.500,00 | 3.500,00 | 14/08/2020 | 14:00 |
| 83 | 03010109347 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05D2B | 343 | 2 | 785,84 | Tam | Konut Alanı | 31.500,00 | 6.300,00 | 14/08/2020 | 14:15 |
| 84 | 03010109351 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05D2B | 343 | 6 | 1.412,42 | Tam | Konut Alanı | 59.500,00 | 11.900,00 | 14/08/2020 | 14:30 |
| 85 | 03010109401 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05D2A | 350 | 7 | 983,99 | Tam | Konut Alanı | 39.400,00 | 7.880,00 | 14/08/2020 | 14:45 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-------------|--------------------|------|-----------|-----|---|----------|--------|-------------|-----------|-----------|------------|-------|
| 86 | 03010109416 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05D2A | 353 | 1 | 1.462,75 | Tam | Konut Alanı | 65.900,00 | 13.180,00 | 14/08/2020 | 15:00 |
| 87 | 03010109464 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05D2A | 358 | 1 | 745,40 | Tam | Konut Alanı | 34.300,00 | 6.860,00 | 14/08/2020 | 15:15 |
| 88 | 03010109486 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05D2A | 360 | 7 | 1.318,28 | Tam | Konut Alanı | 55.500,00 | 11.100,00 | 14/08/2020 | 15:30 |
| 89 | 03010109530 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05C1A | 369 | 2 | 504,16 | Tam | Konut Alanı | 19.200,00 | 3.840,00 | 14/08/2020 | 15:45 |
| 90 | 03010109539 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05C1B | 372 | 3 | 476,00 | Tam | Konut Alanı | 21.500,00 | 4.300,00 | 14/08/2020 | 16:00 |
| 91 | 03010109542 | Sülümenli Kasabası | Arsa | K25D05C1B | 372 | 6 | 531,00 | 147,00 | Konut Alanı | 6.200,00 | 1.240,00 | 14/08/2020 | 16:15 |
| 92 | 03010112522 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 143 | 2 | 560,00 | Tam | Konut Alanı | 64.400,00 | 12.880,00 | 17/08/2020 | 09:00 |
| 93 | 03010112445 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 149 | 3 | 599,54 | Tam | Konut Alanı | 68.950,00 | 13.790,00 | 17/08/2020 | 09:15 |
| 94 | 03010112227 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 164 | 3 | 550,00 | Tam | Konut Alanı | 63.250,00 | 12.650,00 | 17/08/2020 | 09:30 |
| 95 | 03010112226 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 164 | 4 | 550,00 | Tam | Konut Alanı | 63.250,00 | 12.650,00 | 17/08/2020 | 09:45 |
| 96 | 03010112225 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 164 | 5 | 550,00 | Tam | Konut Alanı | 63.250,00 | 12.650,00 | 17/08/2020 | 10:00 |
| 97 | 03010112224 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 164 | 6 | 600,00 | Tam | Konut Alanı | 75.000,00 | 15.000,00 | 17/08/2020 | 10:15 |
| 98 | 03010112222 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 164 | 8 | 578,84 | Tam | Konut Alanı | 66.600,00 | 13.320,00 | 17/08/2020 | 10:30 |
| 99 | 03010112219 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 165 | 2 | 600,00 | Tam | Konut Alanı | 69.000,00 | 13.800,00 | 17/08/2020 | 10:45 |
| 100 | 03010112218 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 165 | 3 | 600,00 | Tam | Konut Alanı | 75.000,00 | 15.000,00 | 17/08/2020 | 11:00 |
| 101 | 03010112216 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 165 | 5 | 650,00 | Tam | Konut Alanı | 74.750,00 | 14.950,00 | 17/08/2020 | 11:15 |
| 102 | 03010112213 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 165 | 8 | 636,20 | Tam | Konut Alanı | 73.200,00 | 14.640,00 | 17/08/2020 | 11:30 |
| 103 | 03010112211 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 166 | 1 | 555,48 | Tam | Konut Alanı | 69.500,00 | 13.900,00 | 17/08/2020 | 11:45 |
| 104 | 03010112209 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 166 | 2 | 542,00 | Tam | Konut Alanı | 67.750,00 | 13.550,00 | 17/08/2020 | 12:00 |
| 105 | 03010112208 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 166 | 3 | 530,00 | Tam | Konut Alanı | 61.000,00 | 12.200,00 | 17/08/2020 | 14:00 |
| 106 | 03010112207 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 166 | 4 | 530,00 | Tam | Konut Alanı | 61.000,00 | 12.200,00 | 17/08/2020 | 14:15 |
| 107 | 03010112206 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 166 | 5 | 530,00 | Tam | Konut Alanı | 61.000,00 | 12.200,00 | 17/08/2020 | 14:30 |
| 108 | 03010112205 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 166 | 6 | 542,13 | Tam | Konut Alanı | 67.800,00 | 13.560,00 | 17/08/2020 | 14:45 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-------------|------------------|------|---|-----|----|----------|-----|--------------------|------------|------------|------------|-------|
| 109 | 03010112204 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 166 | 7 | 539,16 | Tam | Konut Alanı | 67.500,00 | 13.500,00 | 17/08/2020 | 15:00 |
| 110 | 03010112203 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 166 | 8 | 525,15 | Tam | Konut Alanı | 60.500,00 | 12.100,00 | 17/08/2020 | 15:15 |
| 111 | 03010112202 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 166 | 9 | 526,49 | Tam | Konut Alanı | 60.600,00 | 12.120,00 | 17/08/2020 | 15:30 |
| 112 | 03010112210 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 166 | 10 | 527,84 | Tam | Konut Alanı | 60.750,00 | 12.150,00 | 17/08/2020 | 15:45 |
| 113 | 03010112201 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 167 | 1 | 529,86 | Tam | Konut Alanı | 66.300,00 | 13.260,00 | 17/08/2020 | 16:00 |
| 114 | 03010112199 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 167 | 2 | 534,00 | Tam | Konut Alanı | 66.750,00 | 13.350,00 | 18/08/2020 | 09:00 |
| 115 | 03010112198 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 167 | 3 | 534,00 | Tam | Konut Alanı | 61.500,00 | 12.300,00 | 18/08/2020 | 09:15 |
| 116 | 03010112197 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 167 | 4 | 534,00 | Tam | Konut Alanı | 61.500,00 | 12.300,00 | 18/08/2020 | 09:30 |
| 117 | 03010112195 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 167 | 6 | 534,58 | Tam | Konut Alanı | 66.900,00 | 13.380,00 | 18/08/2020 | 09:45 |
| 118 | 03010112194 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 167 | 7 | 517,07 | Tam | Konut Alanı | 64.700,00 | 12.940,00 | 18/08/2020 | 10:00 |
| 119 | 03010112193 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 167 | 8 | 540,19 | Tam | Konut Alanı | 62.200,00 | 12.440,00 | 18/08/2020 | 10:15 |
| 120 | 03010112192 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 167 | 9 | 541,22 | Tam | Konut Alanı | 62.300,00 | 12.460,00 | 18/08/2020 | 10:30 |
| 121 | 03010112200 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 167 | 10 | 542,24 | Tam | Konut Alanı | 62.400,00 | 12.480,00 | 18/08/2020 | 10:45 |
| 122 | 03010112190 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 168 | 10 | 500,09 | Tam | Konut Alanı | 57.600,00 | 11.520,00 | 18/08/2020 | 11:00 |
| 123 | 03010112461 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 148 | 3 | 550,00 | Tam | Konut Alanı | 66.000,00 | 13.200,00 | 18/08/2020 | 11:15 |
| 124 | 03010112161 | Beyyazı Kasabası | Arsa | - | 176 | 1 | 6.541,25 | Tam | Küçük Sanayi Alanı | 785.000,00 | 157.000,00 | 18/08/2020 | 11:30 |

5 (Beş) YIL SÜRE İLE TARIMSAL AMAÇLI KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ MALLAR

| SIRA NO | TAŞINMAZ NO | MAHALLE / KASABA / KÖY | CİNSİ | PAFTA | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ (m ²) | HAZİNE HİSSESİ (m ²) | İMAR DURUMU | İLK YIL TAHMİNİ KİRA BEDELİ (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT (TL) | İHALE GÜNÜ | İHALE SAATİ |
|---------|-------------|---|------------|-----------|-----|--------|-----------------------------|----------------------------------|-------------|----------------------------------|---------------------|------------|-------------|
| 125 | 03010101377 | Kocatepe (Büyükkalecik) Ksb.- Merkez Mh. | Tarla | 3 | - | 849 | 2.608,00 | Tam | İmarsız | 210,00 | 42,00 | 18/08/2020 | 14:00 |
| 126 | 03010106696 | Kocatepe (Büyükkalecik) Ksb. - Kurtuluş Mh. | Ham Toprak | K25D06A1D | 103 | 296 | 1.334,28 | Tam | İmarsız | 120,00 | 24,00 | 18/08/2020 | 14:15 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-------------|--|------------|-----------|-----|----|----------|-----|---------|--------|-------|------------|-------|
| 127 | 03010106939 | Kocatepe (Büyükkaçak) Ksb. - Hisar Mh. | Ham Toprak | K25D06A4B | 232 | 1 | 1.109,74 | Tam | İmarsız | 70,00 | 14,00 | 18/08/2020 | 14:30 |
| 128 | 03010106940 | Kocatepe (Büyükkaçak) Ksb. - Hisar Mh. | Ham Toprak | K25D06A4B | 232 | 2 | 1.818,82 | Tam | İmarsız | 120,00 | 24,00 | 18/08/2020 | 14:45 |
| 129 | 03010106947 | Kocatepe (Büyükkaçak) Ksb. - Hisar Mh. | Tarla | K25D06A | 232 | 40 | 2.935,47 | Tam | İmarsız | 120,00 | 24,00 | 18/08/2020 | 15:00 |

SATIŞI YAPILACAK KAMU KONUTLARI

| SIRA NO | MAHALLE | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜM Ü (m²) | ARSA PAYI / PAYDAŞI | BAĞIMSIZ BÖLÜM NİTELİĞİ | BLOK NUMARASI | BULUNDUĞ U KAT | BAĞIMSIZ BÖLÜM NO | DAİRE YÜZÖLÇÜMÜ (m²) | FİİLİ DURUMU | TAHMİNİ BEDEL (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT (TL) | İHALE GÜNÜ | İHALE SAATİ |
|---------|-----------------|------|--------|-----------------|---------------------|-------------------------|---------------|----------------|-------------------|----------------------|--------------|--------------------|---------------------|------------|-------------|
| 130 | Örnekevler Mah. | 795 | 8 | 1.017,00 | 1/4 | Mesken | - | Zemin | 1 | 95,00 | Dolu | 165.000,00 | 16.500,00 | 19/08/2020 | 09:00 |
| 131 | Örnekevler Mah. | 795 | 8 | 1.017,00 | 1/4 | Mesken | - | Zemin | 2 | 95,00 | Dolu | 165.000,00 | 16.500,00 | 19/08/2020 | 09:30 |
| 132 | Örnekevler Mah. | 795 | 8 | 1.017,00 | 1/4 | Mesken | - | 1 | 3 | 95,00 | Dolu | 170.000,00 | 17.000,00 | 19/08/2020 | 10:00 |
| 133 | Örnekevler Mah. | 795 | 8 | 1.017,00 | 1/4 | Mesken | - | 1 | 4 | 95,00 | Dolu | 170.000,00 | 17.000,00 | 19/08/2020 | 10:30 |
| 134 | Esentep Mah. | 4310 | 11 | 1.182,58 | 1/6 | Mesken | A | Zemin | 1 | 95,00 | Dolu | 135.000,00 | 13.500,00 | 19/08/2020 | 11:00 |
| 135 | Esentep Mah. | 4310 | 11 | 1.182,58 | 1/6 | Mesken | A | Zemin | 2 | 95,00 | Dolu | 140.000,00 | 14.000,00 | 19/08/2020 | 11:30 |
| 136 | Esentep Mah. | 4310 | 11 | 1.182,58 | 1/6 | Mesken | A | 1 | 3 | 95,00 | Dolu | 135.000,00 | 13.500,00 | 19/08/2020 | 12:00 |
| 137 | Esentep Mah. | 4310 | 11 | 1.182,58 | 1/6 | Mesken | A | 1 | 4 | 95,00 | Dolu | 140.000,00 | 14.000,00 | 19/08/2020 | 14:00 |
| 138 | Esentep Mah. | 4310 | 11 | 1.182,58 | 1/6 | Mesken | B | Zemin | 1 | 95,00 | Dolu | 135.000,00 | 13.500,00 | 19/08/2020 | 14:30 |
| 139 | Esentep Mah. | 4310 | 11 | 1.182,58 | 1/6 | Mesken | B | Zemin | 2 | 95,00 | Dolu | 140.000,00 | 14.000,00 | 19/08/2020 | 15:00 |

SATIŞI YAPILACAK TAŞINIRLAR

| SIRA NO | BULUNDUĞU YER | FİİLİ DURUMU | YAKIT CİNSİ | MODELİ | CİNSİ | MARKASI | TİPİ | PLAKASI | TAHMİNİ BEDEL (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT (TL) | İHALE GÜNÜ | İHALE SAATİ |
|---------|--|------------------------|-------------|--------|------------|---------|--------|-----------|--------------------|---------------------|------------|-------------|
| 140 | Afyonkarahisar Çevre ve Şehircilik İl Md. Bahçesi | Tamirle kullanılabilir | Benzin | 1990 | Otomobil | Renault | 1179 | 03 PF 844 | 4.000,00 | 800,00 | 20/08/2020 | 09:00 |
| 141 | Afyonkarahisar Tarım ve Orman İl Müdürlüğü Bahçesi | Tamirle kullanılabilir | Benzin | 1991 | Motosiklet | Honda | XL185S | 03 AS 493 | 900,00 | 180,00 | 20/08/2020 | 09:15 |

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|--|--------------|------|------------|----------|---------|-----------|-----------|----------|------------|-------|
| 142 | Afçek Otopark | Kazalı / Tamirle Kullanılabilir | Benzin | 2015 | Motosiklet | Kawasaki | ER650E | 03 BB 588 | 6.000,00 | 1.200,00 | 20/08/2020 | 09:30 |
| 143 | Afyonkarahisar Dış Hastanesi Bahçesinde | Tamirle Kullanılabilir | Benzin / LPG | 1994 | Otomobil | Tofaş | Kartal | 03 KH 410 | 15.000,00 | 3.000,00 | 20/08/2020 | 09:45 |
| 144 | Şiddeti Önleme ve İzleme Merkezi Müdürlüğü Bahçesi | Kazalı / Tamirle Kullanılabilir (Sigorta Şirketi Tarafından pert işlemi görmüştür. | Benzin | 2010 | Otomobil | Renault | Fluence | 03 UV 052 | 25.000,00 | 5.000,00 | 20/08/2020 | 10:00 |
| 145 | KYK Afyonkarahisar Yurt Müdürlüğü | 11 Kalem Muhtelif Yurt Malzemesi (Demonte Halde Ranza, Dolap Masa vb.) | | | | | | | 6.000,00 | 1.200,00 | 20/08/2020 | 10:30 |

Yukarıda nitelikleri belirtilen; 124 adet (1.- 124. sıra) taşınmaz malın satışı, 5 adet (125. - 129. sıra) taşınmaz malın kiralaması, 6 adet (140. - 145. sıra) taşınmaz malın satışı ile Afyonkarahisar İli, Merkez İlçe, Örnekevler ve Esentepe Mahallelerinde bulunan 10 adet (130.-139. sıra) kamu konutunun satışı; hizalarında belirtilen tahmin edilen bedel üzerinden, yine hizalarında belirtilen tarih ve saatlerde **Afyonkarahisar Millî Emlak Müdürlüğüne Afyonkarahisar Defterdarlık Binası Kat:6 adresinde** oluşturulacak Komisyon huzurunda; 2886 sayılı Kanunun 45.maddesi uyarınca açık teklif usulü ile ayrı ayrı satış ihalesi yapılacaktır.

1- İhaleye katılacak istekçilerin ihale saatine kadar ihale komisyonu başkanlığına;

- a)** Geçici Teminatla ilişkin belge (Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğü veznesine yatırılacak nakit para karşılığında alınacak alındı belgesi, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve İlgili Banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterildiği süresiz Teminat Mektubu banka teyit yazısı ile ibraz edilmeli, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler (Nominal bedele faiz dahil edilerek ihraç edilmiş ise, bu işlemlerde anaparaya tekabül eden satış değerleri esas alınır.), taşınmaz satış ihalelerinde dışarıda yerleşik kişiler ile geçimini yurt dışında temin eden Türk vatandaşlarından, teminat olarak Türkiye Cumhuriyet Merkez bankasınca belirlenen konvertible döviz.),
- b)** Gerçek kişilerin ; Yasal yerleşim yeri belgesi (İkametgah ilmuhaberi) ile Nüfus kayıt örneği veya arkalı-önlü nüfus cüzdanı fotokopisininin,
- c)** Tüzel kişilerin ; İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsil tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş yetki belgesi ve imza sirkülerinin veya Vekaletname verilmesi halinde belge aslının veya noterlikçe tasdik edilmiş örneğinin,
- d)** Gerçek şahıslar adına vekâleten katılacakların noter tasdikli vekâletnameyi, vermeleri gerekmektedir.

2-Satış ihalesi yapılacak (130.-139. sıra) kamu konutları ile ilgili;

2.1- İhalenin yapıldığı tarihte; adlarına görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutu tahsis edilenler (şartlı tahsisler dahil) ve fiilen konutta oturanlar **öncelikli alım hakkına sahiptir.**

2.2- Öncelikli alım hakkı bulunanların ödeme koşulları;

- a)** İhale bedelinin öncelikli alım hakkı sahibi tarafından; peşin olarak ödenmesi durumunda ihale bedeline yüzde on indirim uygulanır.
- b)** Taksitle ödenmesi halinde ise indirim uygulanmaksızın;
1. En az yüzde yirmisi peşin, kalanı beş yılda ve altmış taksitle,
 2. En az yüzde yirmi beşi peşin, kalanı yedi yılda ve seksen dört taksitle,
 3. En az yüzde otuzu peşin, kalanı on yılda ve yüz yirmi taksitle, ödenebilir.*

*Öncelikli alım hakkı sahibi bu ödeme seçeneklerinden herhangi birini tercih edebilir. Bu durumda borç bakiyesi ve aylık taksitler, her yılın Ocak ve Temmuz aylarında olmak üzere yılda iki kez Türkiye İstatistik Kurumunun her ay için belirlediği tüketici fiyatları endeksi (TÜFE) aylık değişim oranında artırılarak hesaplanır. Bu şekilde yapılacak hesaplamalarda aylık değişim oranları toplamının yıllık yüzde on ikiyi geçmesi halinde geçen kısım hesaba katılmaz.

2.3- Öncelikli alım hakkı sahibinin kamu konutunu satın almak istemediğini bildirmesi, süresi içerisinde herhangi bir bildirimde bulunmaması ya da yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde, en yüksek teklifi veren istekli tarafından satış bedeli peşin veya Kanunun 5 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen şekilde en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda ve taksitlerle kanunî faizi ile birlikte ödenebilir.

2.4- Bedelin yetkili kredi kuruluşlarından kredi temin edilerek ödenmek istenilmesi halinde, alıcı tarafından kredi kuruluşu ile yapılan kredi sözleşmesi veya kredi açıldığına dair kredi kuruluşunun resmî yazısı idareye verilir ve kredi kuruluşu tarafından bedel ilgili muhasebe biriminde açılacak emanet hesabına aktarılması halinde İdarece, tapu müdürlüklerine kredi kuruluşu lehine ipotek tesis edilmesi ve alıcı adına tescil işleminin yapılması hususu yazıyla bildirilir.

2.5- 4706 sayılı Kanunun 7 nci maddesinin dördüncü fıkrası ile 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 17 nci maddesinin dördüncü fıkrasının (p) bendi gereğince, mülkiyeti Hazineye ait kamu konutlarının satış ve devir işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler, vergi, resim ve harçtan müstesnadır. Satış yapılan kamu konutu, satış tarihini takip eden yıldan itibaren beş yıl süre ile emlak vergisine tâbi tutulmaz.

3- Satış yapılacak taşınmaz ve taşınmazlara ait şartnameler, mesai saatleri içerisinde Afyonkarahisar Millî Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

4- 124 adet (1.-124. sıra) taşınmazın ihale bedelleri ihale kararının bildirilmesini izleyen günden itibaren 15 gün içinde peşin olarak ödenecektir. Taşınmazların satış bedeli talep edilmesi halinde; 4706 sayılı Kanunun 5. maddesine göre taksitle de ödenebilir (Satış tutarı belediye mücavir alanları içerisinde 5.000,00 TL, bu sınırlar dışında ise 1.000,00 TL 'nı geçtiği takdirde). Taksitle ödeme halinde , satış bedelinin en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla 2 yılda ve 8 (sekiz) eşit taksitte kanunî faizi ile birlikte ödenir. 4706 sayılı Kanun uyarınca Hazineye ait taşınmazların satış ihale bedelleri, KDV ile diğer vergi, resim ve harçlardan müstesnadır. Ayrıca, satış yapılan taşınmaz 5 yıl süre ile emlak vergisinden muaftır.

5- Satış yapılacak taşınmazlar (140.-145. sıra) ile ilgili KDV ve her türlü vergi, resim, harç v.b. alıcısına aittir.

6- Posta ile yapı lan müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyona ulaştırılması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve Komisyonca herhangi bir sorumluluk kabul edilmeyecektir.

7-Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

Ayrıca; "Bu ihaleye ilişkin bilgiler afyon.csb.gov.tr adresinden öğrenilebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.sayilicimlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

İLAN OLUNUR.