

İ L A N
BURDUR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN
(Milli Emlak Müdürlüğü)

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	KÖYÜ/MAH.	MEVKİİ	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M ²)	HAZİNE HİSSESİ	İMAR DURUMU	FİİLİ DURUMU	TAHMİNİ BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	Çallica	Dikilitaş	Tarla	-	1540	4.000,00	Tam	İmarsız	Boş	20.000,00	2.000,00	26.09.2019	09:30
2	Çallica	Sarıcık	Tarla	-	6685	3.131,00	Tam	İmarsız	Boş	20.352,00	2.040,00	26.09.2019	09:45
3	Çallica	-	Ham Toprak	-	6712	6.339,68	Tam	İmarsız	İşgalli	62.106,00	6.215,00	26.09.2019	10:00
4	Bügdüz	Çubukçi	Tarla	195	85	2.632,75	Tam	İmarsız	İşgalli	31.630,00	3.165,00	26.09.2019	10:15
5	Bügdüz	-	Ham Toprak	187	106	4.643,06	Tam	İmarsız	Boş	37.145,00	3.715,00	26.09.2019	10:30
6	Bügdüz	Çubukçi	Tarla	195	44	4.876,46	Tam	İmarsız	İşgalli	58.670,00	5.870,00	26.09.2019	10:45
7	Kayış	Haldan Ekini	Çalılık	106	116	26.957,64	Tam	İmarsız	Boş	94.500,00	9.450,00	26.09.2019	11:00
8	İlyas	Karatepe	Çalılık	492	22	8.373,88	Tam	İmarsız	Boş	29.309,00	2.950,00	27.06.2019	11:15
9	Bahçelievler	-	Arsa	739	1553	159,88	Tam	İmarlı (Konut)	İşgalli	144.000,00	14.400,00	26.09.2019	11:30
10	Bağlar	Topraklık	Arsa	53	114	242,75	Tam	İmarlı (Konut)	İşgalli	150.000,00	15.000,00	26.09.2019	11:45
11	Burç	-	Arsa	307	4	494,63	Tam	İmarlı (Bitişik-Ticari)	Boş Bina	3.027.000,00	302.700,00	26.09.2019	14:00

1- Yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazların 2886 sayılı Yasanın 45. maddesi uyarınca Burdur Defterdarlık Binası Milli Emlak Müdürlüğü odasında toplanacak ihale Komisyonu huzurunda Açık Teklif Usulü ile satış ihalesi yapılacaktır.

2- İhaleye katılmak isteyen istekçilerin; geçici teminat mektubu veya süresiz geçici banka teminat mektubu (banka teyit yazısı ile birlikte), nüfus cüzdanı fotokopisi, tebligat için Türkiye'de adres göstermek, yasal yerleşim belgesi, gerçek kişilerin T.C kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise Vergi Kimlik numarasını, özel hukuk tüzel kişilerinin ise idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilinin bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluşun, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıtlarını, ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil eden yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi, kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil etmesiyle yetkili olduğunu belirten belgeyi ihale saatine kadar ihale Komisyonuna vermeleri gerekmektedir.

3- Geçici teminatın, bankalardan alınacak geçici teminat mektubu ile verilmesi halinde mektubun şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Yasanın 27. maddesinde belirtilen şartları taşımaması gerekmektedir.

4- Şartname ve ekleri Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz görülebilir.

5- Posta ile yapılan müracaatlarda postadaki gecikme nedeniyle ihale saatinden sonra gelen teklifler kabul edilmeyecektir.

6- Taşınmazların satışında 313 sıra nolu Milli Emlak Genel Tebliği uyarınca ihale bedellerinin Belediye ve Mücavir alan sınırları içinde 5.000,00 TL bu sınırlar dışında 1.000,00 TL'yi geçmesi halinde ¼ ü peşin kalan kısmının en fazla 2 yılda eşit taksitler ve 3'er aylık dilimlerde kanuni faiz uygulanmak suretiyle taksitlendirilebilir. Hazinece satışı yapılan taşınmazlar, satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 yıl süreyle emlak vergisinden muaftır. Ayrıca satış ve devir işlemleri ile bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesna tutulmuştur.

7- Türkiye genelindeki ihale bilgileri www.milliemlak.gov.tr ve www.burdur.csb.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

8- Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. 29.08.2019

İLAN OLUNUR.

