

T.C.
DENİZLİ ÇEVRE SEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNDEN
(Çinar Mühür Emlak Müdürlüğü)
İLAN

Sıra No	İhale	Proje Adı	Okul Türü	Karakteristiği		Tip Proje No	İnşaat Alanı (m ²)		Okul Binası, Çevre Düzenleme ve KDY Dahil Maliyeti	İlçesi	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m ²)	İlçesi	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Hazine Yüzölçümü (m ²)	Toplam Kayıt Bedeli (TL)	İmar Durumu
				Yeni Okul Binası (Derslik Sayısı)	Ek Bina (Derslik Sayısı)		Taban Alanı (m ²)	Toplam İnşaat Alanı (m ²)													
1	DENİZLİ	Çameli Anadolu Lisesi Panسیون Binası	Panسیون	200 Kişilik		MEB.P.200.BZ3.57*18.BT.2020	1.020,00	5.124,00	36.248.565,00	Çameli	Bıyıklı	105	51	14.831,00	Merkezefendi	Kayaköy	7926	1	14.528,89	58.115.560,00	Ticaret Alanı
2		Serinhisar Lisesi	Ortaöğretim	16		MEB.LI.16.BZ2.20*36.BI.2020	733,00	2.930,00	16.994.000,00	Serinhisar	Yenice	106	1	12.538,00	Merkezefendi	Kayaköy	7938	4	3.790,32	9.480.000,00	Sarıyeri Alanı
3		Honaz Kocabaş Lisesi	Ortaöğretim	16		MEB.LI.16.BZ2.20*36.BI.2020	733,00	2.930,00	16.994.000,00	Honaz	Kocabaş	438	1	11.890,00	Merkezefendi	Çakmak	615	1	7.914,00	11.100.000,00	A-2 Konut Alanı
Toplam							32		78.714.496,00											78.695.560,00	

1- Yukarıdaki tabloda proje bilgileri ile üzerine yapılacak tasarımlara ait tapu bilgileri yer alan Çameli Anadolu Lisesi Panسیون Binası, Serinhisar Lisesi ve Honaz Kocabaş Lisesinin tanıtımının yapılmasına karşılık, aynı tablonun ilgili bölümlerinde tapu bilgileri belirtilen Hazine taşınmazlarının devrine ilişkin olarak 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre Pazartik Usulü ile yapılacak ihale 22/11/2022 tarihinde saat 10:00'da yapılacaktır.

2- İhale, Denizli Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü hizmet binasının zemin katındaki Şehir Akademi Öner Halisidemir Toplantı Salonunda toplanarak Komisyon tarafından yapılacaktır. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamasına serbesttir.

3- Tablonun ilgili sütunlarında tapu bilgileri belirtilen taşınmazlar üzerine mevcut projelere göre yapımı planlanan Panسیون ve Okul binalarının (Çevre Düzenlemesi + KDY dahil) yapımına karşılık olarak devri yapılacak olan ve aynı tablonun ilgili sütunlarında tapu bilgileri belirtilen Hazine taşınmazlarının tahmini bedellerini toplam olarak toplam 78.695.560,00 TL üzerine artırılmak suretiyle (Artırım 78.714.496,00 TL'dan başlayacaktır) teklifler alınacak ve ihale sonucu oluşan bedel ile Hazine taşınmazlarının toplam tahmini bedeli olan 78.695.560,00 TL arasında Hazine lehine oluşan fark bedelinin Hazineye nakden ve peşin olarak ödemesini (veya İdari Şartnamedeki usuller) müteakip sözleşme düzenlenecektir.

4- Okul ve Panسیون binası yapımı için belirlenen taşınmazların zemin etitleri, uygulama projeleri ve inşaat ruhsatlarının alınması yükümlüleri firma tarafından yapılacaktır.

5- Projelerin uygulanma süresi sözleşme tarihinden itibaren 600 (altıyüz) gündür.

6 - Her bir yüklenicinin, yer tesliminden itibaren 120 (yüz yirmi) gün içerisinde, zemin etitlerini yaptırması, tip projesi, teknik şartnamesi ve mahal listesi dikkate alınarak, okul ve panسیون binası inşaatı uygulama projelerini (inşaat, statik, elektrik, mekanik, çevre tanzım) zemine uygun olarak hazırlanması ve bu süre içerisinde inşaat ruhsatını alması zorunludur.

7- Geçici Teminat bedeli 11.810.000,00 (Onbir milyon sekiz yüz bin) TL'dir.

8 - İhale dokümanlarını içeren CD bedeli 1.000,00 (Bin) TL'dir.

9 - İhale 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununa tabi değildir.

İHALEYE KATILMAK İSTEKLERİNDEN İSTENİLEN BELGELER:

a) İhale konusu ile ilişkin olarak idari şartnamede belirtilen ekonomik ve mali yeterlilik ile mesleki ve teknik yeterliliğin belirlenmesine ilişkin istenen belgeler,

b) Yukarıda belirtilen geçici teminat bedeli nakden veya Teminat Mektubu ile verilmiş olacak olup, nakit olarak yatırılmak istenmesi halinde Denizli Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğü vizesine veya TRS3 0001 0000 8400 0010 0053 24 IBAN numaralı hesaba yatırılabilir. Ancak, Bankalardan veya Özel Finans Kurumlarından hesaba para yatırma, havaale, EFT gibi yollarla yapılan ödemelerin teminat olarak kabul edilebilmesi için ihale tarihinden en az 1 (bir) gün önce bu işlemin gerçekleştirilmesi ve Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğünden alınacak Muhasebe İşlem Fiyşin ihale saatinde önce komisyonun izraz edilmesi şarttır. Teminat Mektubu olarak verilmesi halinde ise 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve ilgili banka subesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterildiği geçici ve süresiz teminat mektubunu,

c) Yasası yerleşim yerini gösterir belgeyi,

d) Tebligat için Turkey'e de adres beyanı,

e) İhale dokümanlarını içeren CD bedelinin yatırıldığına ilişkin belgenin,

9- Geçerli kişilerin TC kimlik numaralarını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermeleri (Asıl ihale sırasında ihaz edilecektir.) Tuzel kişilerin Vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, idare merkezlerinin bulunduğu yer maktemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret veya Sanayi Odasından yahut benzeri kuruluşun ihalecinin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tuzel kişilerin ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişilerin temsil yetkili olduklarını gösteren noterli belge tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameyi, kamu ihale komisyonuna ihaleye katılmaya isteklerini bildiren yazıya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişilerin temsil yetkili olduklarını belirtir belgeyi, en geç ihale saatinde kadat Komisyonuna vermeleri zorunludur.

10- İhaleye katılmaya isteklerini bildiren yazıya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişilerin temsil yetkili olduklarını belirtir belgeyi, en geç ihale saatinde kadat Komisyonuna vermeleri zorunludur.

11- İhaleye katılmaya isteklerini bildiren yazıya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişilerin temsil yetkili olduklarını belirtir belgeyi, en geç ihale saatinde kadat Komisyonuna vermeleri zorunludur.

12- İhaleye katılmaya isteklerini bildiren yazıya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişilerin temsil yetkili olduklarını belirtir belgeyi, en geç ihale saatinde kadat Komisyonuna vermeleri zorunludur.

13- İhaleye katılmaya isteklerini bildiren yazıya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişilerin temsil yetkili olduklarını belirtir belgeyi, en geç ihale saatinde kadat Komisyonuna vermeleri zorunludur.

14- İhaleye katılmaya isteklerini bildiren yazıya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişilerin temsil yetkili olduklarını belirtir belgeyi, en geç ihale saatinde kadat Komisyonuna vermeleri zorunludur.

15- İhaleye katılmaya isteklerini bildiren yazıya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişilerin temsil yetkili olduklarını belirtir belgeyi, en geç ihale saatinde kadat Komisyonuna vermeleri zorunludur.

16- İhaleye katılmaya isteklerini bildiren yazıya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişilerin temsil yetkili olduklarını belirtir belgeyi, en geç ihale saatinde kadat Komisyonuna vermeleri zorunludur.

17- İhaleye katılmaya isteklerini bildiren yazıya teklifte bulunacak kişilerin tuzel kişilerin temsil yetkili olduklarını belirtir belgeyi, en geç ihale saatinde kadat Komisyonuna vermeleri zorunludur.